

## ZÁPISNICA

### z mimoriadneho stretnutia poslanca s občanmi Brodna – časť Snežnická cesta

Dňa 20.09.2020 o 18,00 hod. v priestoroch terasy zariadenia Ranč v Brodne sa uskutočnilo mimoriadne stretnutie poslanca s občanmi mestskej časti (ďalej len „MČ“) Brodna, časť Snežnická cesta. Stretnutia sa zúčastnil poslanec Ing. Ján Pažický, 9 občanov MČ Brodna z uvedenej lokality a konateľka spoločnosti Ranč pri Žiline, s.r.o. (ďalej len „Ranč“).

Stretnutie inicioval poslanec s cieľom preverenia postoja občanov tejto časti Brodna k materiálu, ktorý sa bude prerokovávať na najbližšom zasadnutí Mestského zastupiteľstva (ďalej len „MZ“) v Žiline. Materiál má názov **Súhlas s prevádzkovaním chovného zariadenia na chov alebo držanie nebezpečných živočíchov v areáli ranča v mestskej časti Žilina-Brodno**.

V úvode poslanec privítal prítomných občanov Brodna a konateľku spoločnosti Ranč, pani Zdenku Hurtajovú, ktorá sa prítomným predstavila ako nová konateľka spoločnosti. Poslanec v krátkosti vysvetlil dôvod dnešného mimoriadneho stretnutia. Spoločnosť Ranč požiadala Mestský úrad v Žiline o súhlas s chovom a držaním nebezpečných zvierat (Lev púšťový, Tiger džungľový a Makak rézus). Podľa aktuálne platnej legislatívy žiadosť o schválenie chovného zariadenia na chov a držanie nebezpečných živočíchov musí obsahovať aj súhlas územne príslušného obecného zastupiteľstva (doteraz tomu tak nebolo). Keďže prítomní občania Brodna bývajú v blízkosti tohto zariadenia, potrebuje poznať ich názor, či súhlas môže byť vydaný, alebo nie. Predmetné zariadenie totiž už niekoľko rokov v danom areáli funguje a potrebuje preto poznať stanovisko občanov k predloženej žiadosti, aby ho na zasadnutí MZ mohol tlmočiť kolegom poslancom. Po predchádzajúcom odobrení prítomnými občanmi poslanec na stretnutie pozval aj pani konateľku spoločnosti Ranč, aby na prípadné výhrady občanov sama podala adekvátne vysvetlenie. Takýto postup uvítali aj všetci prítomní. Poslanec navrhol, aby prítomní občania najskôr vyslovili prípadné výhrady k doterajšiemu fungovaniu areálu a formulovali otázky na konateľku, ktorá následne k nim podá vysvetlenie.

V diskusii občania postupne prezentovali nasledovné výhrady k doterajšej činnosti areálu, ktoré pociťujú ako negatívny dopad na kvalitu ich života v danej lokalite:

- Občanom vadí: rev/ručanie šeliem vo večerných a nočných hodinách; hĺkanie osla; smrad v okolí zariadenia; chov hovädzieho dobytku v katastrálnom území Brodna a s tým súvisiaci smrad; výskyt potkanov v okolí; diery v oplotení areálu; majú obavy, či klietky sú dostatočne zabezpečené proti úteku divých šeliem; obávajú sa znečisťovania povrchových vôd v okolí areálu; majú výhrady k prechádzkam majiteľa spoločnosti s mláďatami šeliem v okolí areálu.

Konateľka spoločnosti Ranč postupne na jednotlivé podnety reagovala nasledovne.

Na úvod uviedla, že predmetné zariadenie je prevádzkované v areáli už niekoľko rokov, ale doteraz za ňou nikto z občanov z okolia nebol s nijakou konkrétnou požiadavkou, že im niečo vadí – určite by sa to ihneď pokúsila riešiť.

V zariadení sama pracuje už niekoľko rokov, konateľkou je ale iba nedávno. Zároveň v súčasnosti podľa jej vyjadrenia postupne preberá aj majetkový podiel v spoločnosti. Doterajší vlastník spoločnosti sa ešte v areáli zjavuje, pretože tu má ešte nejaké stroje, ktorým sa musí venovať. Zostáva jej vyplatiť ešte nejakú sumu za zvyšnú časť pozemku, keď sa jej to podarí, stane sa aj novou vlastníčkou celej spoločnosti. Túto skutočnosť prítomní občania prijali s potešením a vyjadrili presvedčenie, že komunikácia s novou pani konateľkou bude ústretovejšia, ako tomu bolo doteraz.

Konateľka uviedla, že k levom a tigrom má priateľský vzťah. Keď sa narodí, sama ich opatruje a takmer nonstop sa im venuje niekoľko mesiacov. Počas tejto doby sa u nich vytvorí silné puto. O zvery je dobré postarané, majú pravidelnú veterinárnu starostlivosť. V žiadnom prípade chov šeliem nejde rozširovať, skôr do budúcnosti uvažuje so znížením ich počtu (uviedla maximálny počet 4 tigre a 3 levy). V súčasnosti je v situácii, že bez schválenia chovného zariadenia má problém, nakoľko ďalšie pokračovanie chovu šeliem bude môcť vykonávať iba v prípade schválenia chovného zariadenia. Bez neho nemôže šelmy ani predať do ZOO, alebo iným chovným zariadeniam.

Zariadenie spĺňa všetky podmienky na bezpečnosť, oplotenia sú dvojité, s elektrickým ohradníkom, dvere sa otvárajú vždy dovnútra, takže zvieru nedokáže bránu vytlačiť či otvoriť. Pokiaľ ide o v minulosti zaznamenaný úraz – zranená osoba konala veľmi nezodpovedne, spolu s priateľom (zamestnancom spoločnosti) porušili bezpečnostné predpisy a priblížila sa k tesnej blízkosti k tigrovi, ktorý ju následne zranil. Po prešetrení okolností tejto nehody nebolo voči konateľke vznesené žiadne obvinenie.

Čo sa týka počtu šeliem, ktoré v areáli chová, uviedla, že pokiaľ spĺňa stanovené podmienky, môže chovať taký počet, aký umožňuje kapacita areálu a vydané povolenie.

Pokiaľ sa v minulosti vyskytli nejaké problémy vo vzťahu občanov k doterajšiemu spoločníkovi, ona o nich nevedela.

#### K jednotlivým výhradám vzneseným prítomnými pani konateľka uviedla:

Ručanie levov – konateľka plánuje presťahovať levy nižšie, vymení ich umiestnenie v areáli s tigrami, čo by malo mať za následok, že ručanie leva by nemalo občanov už tak obťažovať.

Čo sa týka hľadania somára, aj ju samu to vyrušuje a preto plánuje v blízkej dobe jeho odpredaj.

Smrad v okolí zariadenia – výkaly môžu podľa platnej legislatívy byť používané na kompostovanie, alebo vyvážené ako komunálny odpad. Momentálne ich ukladajú na hnojisku a raz za tri týždne ich vyvážajú. Konateľka zvýši frekvenciu vyvážania tohto odpadu na jedenkrát týždenne, taktiež sa bude častejšie vykonávať sanitácia. Priestory kliebok budú častejšie čistené tlakovou vodou, prítomných však poprosila o výnimku počas zimných mesiacov.

Chovu hovädzieho dobytku sa spoločnosť určite nebude do budúcnosti venovať, konateľka prisľúbila jeho ukončenie v horizonte najneskôr 1 – 2 rokov, čo všetci prítomní uvítali.

Potkany v okolí – pani konateľka uviedla, že sama ešte potkana v areáli doteraz nevidela, ale prijme adekvátne opatrenia na ich elimináciu a v krátkej dobe bude vykonaná deratizácia, prípadne ďalšie potrebné opatrenia.

Diery v oplotení areálu – konateľka prisľúbila, že dá skontrolovať a opraviť oplotenie. V tejto súvislosti uviedla, že doteraz mala v spoločnosti iné funkčné zaradenie a mnohé veci preto šli mimo ňu. Bude sa s tým ale musieť do budúcnosti postupne vysporiadať, aby boli pokiaľ možno všetky nedostatky odstránené.

Čo sa týka klieťok, klieťky sú podľa jej názoru bezpečné a spĺňajú požiadavky príslušných úradov čo sa týka bezpečnosti, toto vysvetlila v úvode svojho vstupu. Čo sa týka rozmerov výbehov, šelmy majú k dispozícii väčšiu rozlohu výbehov, ako predpisujú príslušné predpisy.

K znečisťovaniu povrchových vôd – areál má vybudovanú vlastnú žumpu, ktorá je pravidelne vyprázdňovaná. Na dotaz prítomného občana ohľadne vytvoreného „jazierka“ s páchnucou vodou pred areálom v smere od Žiliny, konateľka nevedela reagovať, nakoľko o tom nemá vedomosť, ale samozrejme to dá čo najskôr preveriť .

K prechádzkam majiteľa spoločnosti s mláďatami šeliem v okolí areálu uviedla, že v súčasnosti už má toto oprávnenie niečo takéto robiť iba ona a nikto iný. Sama si je veľmi dobre vedomá, do akého veku mláďaťa si toto môže ešte dovoliť a kedy už nie. S veľkými šelmami sa mimo klieťok určite chodiť nebude.

K ďalšej otázke, aký status má teraz dané zariadenia konateľka uviedla, že sa nejedná o ZOO (aj keď podľa vyjadrenia prítomných sú niektoré označenia týmto smerom zavádzajúce). Aj v súčasnosti sa jedná o chovné zariadenie pre nebezpečné živočíchy a prevádzkovanie schválenej farmy.

Občania MČ Brodno, časť Snežnická cesta upozorňujú na skutočnosť, že Ranč sa nachádza v tesnej blízkosti územia prírodnej rezervácie Brodnianka, pre ktorú platí 5. stupeň ochrany a v jej ochrannom pásme platí 4. stupeň ochrany ( Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov).

Na záver prítomní občania skonštatovali, že pokiaľ pani konateľka v krátkej dobe splní, čo dnes prítomným prisľúbila, nemajú nič proti vydaniu predmetného súhlasu zo strany Mestského úradu. Zároveň vyjadrili stanovisko, že pokiaľ sa budú záväzne dodržiavať všetky príslušné zákony, vyhlášky a normy súvisiace s prevádzkovaním chovného zariadenia na chov alebo držanie nebezpečných živočíchov, ako aj Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, nemajú dôvod existenciu tohto zariadenia napádať.

Pani konateľka poďakovala, že bola na toto stretnutie prizvaná. Uviedla, že pokiaľ sa vyskytne akýkoľvek problém, bude rada, keď ju občania budú ihneď kontaktovať a verí, že každý problém sa podarí zvládnuť. Čo sa týka jej prisľubov, sľubuje zlepšenie a urobí zlepšenie, aby sa občania v okolí zariadenia cítili komfortne.

Na záver poslanec Pažický poďakoval všetkým prítomným za ich účasť na stretnutí a uviedol, že závery stretnutia bude ostatným kolegom poslancom tlmočiť na zasadnutí mestského zastupiteľstva a na základe stanoviska prítomných občanov bude hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v príslušnom materiáli na rokovanie mestského zastupiteľstva.

V rámci verifikácie textu tejto zápisnice občanmi bol poslanec požiadaný preveriť možnosť, aby ak je to možné, bola v texte súhlasu, ako poistka občanov, zakotvená možnosť jeho zrušenia, alebo pozastavenia v prípade, ak sa nebudú dodržiavať vyhlásenia a sľuby konateľky, ktoré dala na stretnutí, nebude dodržiavaný pri chove zákon, bude nadmieru zaťažované životné prostredie a hlavne, že situácia pre obyvateľov danej lokality nebude bezpečná. Ak taká možnosť je, bol poslanec požiadaný o predloženie doplňujúceho /pozmeňujúceho návrhu uznesenia v uvedenom duchu.

Vypracoval: Ing. Ján Pažický  
poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline  
volebný obvod č.8