

## **ZÁPISNICA**

### **zo zasadnutia Výboru č. 8**

stretnutie poslancov s občanmi Zádubnia

Dňa 05.02.2020 o 16,30 hod. v MŠ Zádubnie sa uskutočnilo zasadnutie Výboru č. 8 Mestského zastupiteľstva v Žiline (ďalej len „výbor“) v zložení poslancov Ing. Ján Pažický a JUDr. Jozef Augustín, PhD., asistentka výboru mestskej časti – Výboru č.8 Mgr. Eva Hellová. Za Mestskú políciu Žilina (ďalej len „MP“) sa zasadnutia zúčastnil komisár Martin Pekný - veliteľ okrsku Centrum. Poslanec Pažický ospravedlnil z neúčasti poslanca MUDr. Rastislava Johanesa, PhD., z dôvodu plnenia iných povinností. Zároveň privítal aj prítomných občanov. Na úvod zaželel prítomným do nového roku veľa zdravia, šťastia, spokojnosti a úspechov v osobnom aj pracovnom živote.

Uviedol, že stretnutie s občanmi, ktoré bolo plánované na 16.10.2019, sa nekonalo z dôvodu, že tesne pred týmto termínom, a to 9.10.2019 prebehlo stretnutie pána primátora s občanmi Zádubnia, kde mali možnosť komunikovať svoje požiadavky priamo s najvyšším predstaviteľom Mesta Žilina.

V ďalšom poslanec Pažický oboznámil prítomných s programom stretnutia:

- 1) Informovanie občanov o stave riešenia ich požiadaviek z posledného stretnutia
- 2) Formulovanie nových požiadaviek občanov Zádubnia do zápisnice
- 3) Diskusia
- 4) Ukončenie

#### K jednotlivým bodom programu:

- 1) Poslanec Pažický podľa zápisníc z prechádzajúcich stretnutí poslanca s občanmi informoval o stave plnenia požiadaviek. K jednotlivým požiadavkám je stručne uvedené stanovisko príslušného odboru MsÚ, prípadne uvedený aktuálny stav plnenia.
- *V súvislosti s výstavbou chodníka v Zádubní občania žiadajú predložiť grafické vyznačenie v GP, ktoré pozemky sú už vykúpené a ktoré vykúpené nie sú. Následne žiadajú vedenie mesta, aby vyvinulo tlak na spoločnosť GEO-net s.r.o, aby využilo všetky dostupné prostriedky a možnosti na rýchlejší výkup pozemkov. V prípade, ak by niektorí občania nechceli pozemok odpredať, občania požadujú preveriť aj možnosť, či je chodník možné budovať tak, že na problémových miestach sa chodník nevybuduje, ale bude pokračovať na ďalšom mieste, kde budú pozemky vysporiadané.*  
Stanovisko Investičného odboru MsÚ (IO): Zo strany GEO-net-u prebieha zisťovanie záujmu odpredaja pozemkov súkr. vlastníkov. Každý vlastník bol oslovený listom a ponukou na odkúpenie časti pozemku podľa GP. Potrebujeme získať súhlas všetkých vlastníkov, čo sme ešte nedosiahli na 100%, nakoľko sa nám mnoho z nich ani neozvalo so spätnou reakciou. Stanovisko pána Sucháňa – zástupcu obyvateľov Zádubnia:

Koncom roka 2019 bolo na meste poslancom Pažickým iniciované spoločné stretnutie na právnom odbore. Zúčastnili sa ho: zástupca spoločnosti GEO-net, zástupca právneho a investičného odboru, poslanec Pažický a zástupcovia občanov Zádubnie p. Sucháň a p. Trnovský. Tu dostali od zástupcu GEO-net-u zoznam občanov, ktorí sa spoločnosti na výzvu neozvali. Obaja zástupcovia občanov odvtedy oslovili viacerých vlastníkov. K dnešnému dňu už nemajú odpoveď/stanovisko iba od štyroch účastníkov, ktorých už ale nevedia ustáliť/zistiť, niekde prebieha dedičské konanie a k informáciám sa nevedia dostať. Ďalší postup by sa mal dohodnúť na MsÚ, kde bude poslanec Pažický iniciovať opakované stretnutie vo veci stanovenia ďalšieho postupu.

- *Občania žiadajú odstrániť čiernu skládku, ktorá vznikla pri cintoríne v Zádubní. Stanovisko Odboru životného prostredia MsÚ (OŽP): Zo strany zamestnancov odboru životného prostredia bola vykonaná osobná obhliadka, avšak žiadna čierna skládka sa pri miestnom cintoríne nenachádzala.*
- *Občania požadujú znížiť rýchlosť v obci z 50 km/hod. na 40 km/hod. V súvislosti s tým žiadajú osadiť aj príslušné dopravné značenie. Uvedená požiadavka je súčasťou spisovanej petície občanov Zádubnia. Stanovisko Odboru dopravy MsÚ (OD): Podnet budeme riešiť s ODI. September, október 2019. Stanovisko poslanca Pažického: V súvislosti s podanou petíciou bola z VÚC zaslaná odpoveď v priebehu mesiaca november 2019. ODI PZ Žilina nesúhlasí s osadením spomaľovacích prahov na komunikácii III/2070 z dôvodov, že spomaľovacie prahy sa neumiestňujú na cestách I. II. a III. triedy, pričom neodporúča zníženie rýchlosti z 50 km/hod na 40 km/hod z dôvodu minimálnych rozdielov v brzdných dráhach a požadujú vypracovať projektovú dokumentáciu.*

Žilinský samosprávny kraj – odbor dopravy, po oboznámení s dopravnou situáciou súhlasí s vypracovaním PD dopravného značenia a dopravného zariadenia na komunikácii III/2070, ktorá rieši dopravnú situáciu dotknutého územia v širšom rozsahu, pričom po odsúhlasení ODI zabezpečí aj samotnú realizáciu.

Vyjadrenie OD: Výstavba chodníka v Zádubní nie je podmienená celistvým úsekom a môže prebiehať etapovito.
- *Občania požadujú opraviť most pred MŠ - je v ňom diera a obávajú sa možnej nehody, prípadne zranenia osôb. Stanovisko podala asistentka Hellová: V súčasnosti je už vypracovaná PD, prebieha inžinierska činnosť, stavebné povolenie by mohlo byť vydané na jar, najneskôr do leta a môže sa pristúpiť k samotnej realizácii.*
- *Občania požadujú, aby mesto vyzvalo vlastníkov, aby orezali veľké stromy v blízkosti MŠ. Konáre zasahujú nad miestnu komunikáciu a do el. drôtov. Stanovisko OŽP: Zo strany odboru životného prostredia prebehla identifikácia vlastníkov predmetného pozemku, kde sa jednalo o väčší počet vlastníkov. Vlastníci budú vyzvaní na orez stromov.*
- *Občania požadujú, aby mesto Žilina zaslalo požiadavku na SVP, š.p. na orezanie vrb, ktoré sa nachádzajú v okolí potoka v blízkosti MŠ. Stanovisko OŽP: Výzva na orezanie vrb, ktoré sa nachádzajú v okolí potoka v blízkosti MŠ na SVP š.p. už bola zaslaná. Stanovisko poslanca Pažického: Žiada OŽP o zaslanie opakovanej výzvy, keďže vrby stále nie sú orezané. Tiež žiada, aby príslušný odbor tejto skutočnosti venoval náležitú pozornosť, až do konečného vyriešenia, teda, aby vrby boli orezané aj z dôvodu ochrany zdravia ľudí pred alergénmi.*
- *Na Oblúkovej ulici občania žiadajú na spodnej časti tejto ulice krížom cez cestu osadiť odvodňovaciu mrežu. Počas dažďov tam tečie množstvo vody aj z hlavnej cesty v smere od Zástrania. Stanovisko OD: Podnet bude evidovaný a riešený, keď príde do poradia. Predpoklad rok 2020.*

- *Občania žiadajú pokosiť mestský pozemok pri cintoríne v MČ Zádubnie. Ďalej žiadajú vykosiť mestský pozemok aj na ul. Spojná v tesnej blízkosti Domu smútku. Taktiež je treba pokosiť aj okraje komunikácií a ostatné mestské pozemky. Stanovisko OŽP: Pokosené.*
- *Občania žiadajú umiestniť nejaké zábrany (betónové kvetináče, stĺpiky,...) pred Dom smútku, nakoľko tesne pred vstupom do Domu smútku tu často parkujú motorové vozidlá. Stanovisko poslanca Pažického: Zábrany neboli doteraz osadené. Úloha pre asistentku: dňa 10.03.2020 je potrebné sa spojiť s kompetentným zamestnancom MsÚ, aby sa osadili kvetináče pred Dom smútku.*

Poslanec Pažický prítomných následne informoval ohľadne ďalších požiadaviek občanov, alebo o vlastných iniciatívnych aktivitách/návrhoch, ako aj o ďalších veciach, ktoré od posledného stretnutia boli v Zádubní realizované, resp. sa udiali/udejú:

- Bolo vykonané asfaltovanie ul. Kolmá a ul. Malá. Začiatkom roka 2020 by mala byť vyasfaltovaná aj ul. Zádubanská.
- V dolnej časti ul. Na dolinu pred mostom boli vykonané opatrenia na odtekanie dažďovej vody.
- Boli ukončené práce na zateplení budovy MŠ, bola opravená aj strecha a vybudovali sa chodníky popri budove MŠ.
- Na jar, resp. začiatkom leta by malo byť vydané stavebné povolenie na výstavbu mostíka pri MŠ, pričom následne by malo dôjsť aj k samotnej realizácii.
- Prítomným podal informáciu, prečo ešte nie je osadená pamätná tabuľa padlého vojaka. Po dohode s Odborom komunikácie a vzťahov s verejnosťou je potrebné dojednať, aby sa čo najrýchlejšie našlo riešenie a pamätná tabuľa sa mohla osadiť na čestné miesto. Celý stav je potrebné riešiť aj s kamenárom, ktorý by mal pamätnú tabuľu osadiť.
- Poslanec informoval, že preverovaním vlastníckych vzťahov k stavbe „vodojem pri MŠ“ bolo zistené, že sa nepodarilo zistiť vlastníka tohto objektu. Bola vznesená požiadavka na vykonanie štátneho stavebného dohľadu, aby sa rozhodlo, aké kroky by mali byť vykonané na vysporiadanie sa s touto stavbou.
- Prítomným podal informáciu o využívaní mestského pozemku zo strany pani Bušikovej s tým, že bude vykonaný štátny stavebný dohľad na predmetnom pozemku, kde by podľa informácie miestnych občanov mala byť riešená neoprávnená stavba oplotenia a el. ohradníka.
- Poslanec prítomných informoval o zvýšení miestnych daní a poplatkov. Uviedol, že sa jednalo o komplikovanú problematiku, ktorá nebola spôsobená vinou mesta, ale vznikla ako výsledok dopadu viacerých vládnych opatrení. Hrozilo by, že v meste by sa v prípade nezvýšenia daní nemohli realizovať prakticky žiadne investície. Čo však je možné považovať za pozitívum, pri schvaľovaní zvýšenia daní bolo zároveň poslancami schválené, že 30% vybraných daní bude smerovaných do MČ tam, kde sa dane vyberú.
- Ďalej uviedol, že v rámci schvaľovania zvyšovania daní bol schválený ním podaný pozmeňujúci návrh, na základe ktorého bol požiadaný prednosta mestského úradu o prípravu návrhu na vytvorenie Fondu na podporu rozvoja mestských častí – kedysi samostatných obcí (MČ), ktorý bude financovaný z rozpočtu mesta Žilina. Tento mechanizmus bude zohľadňovať nerovnomerný rozvoj MČ a chýbajúcu základnú občiansku vybavenosť ako kanalizácia, vodovod, chodníky a pod. Finančné prostriedky z daného fondu bude možné použiť na úhradu bežných aj kapitálových výdavkov v danej MČ. Poslanci za dané MČ v spolupráci s občanmi budú môcť priamo rozhodnúť o použití finančných prostriedkov z Fondu v danej MČ.

- Prítomných informoval, že do mestského zastupiteľstva bol predložený materiál, ktorý mal vyriešiť majetkové vysporiadanie so spoločnosťami podnikateľa G.Trabelssie. Keďže sa jednalo o rozsiahly materiál, na ktorého naštudovanie mali poslanci veľmi málo času, na návrh poslancov bude tento materiál prerokovaný neskôr.
- V nadväznosti na aktuálny vývoj situácie vo výskyte afrického moru ošípaných (AMO) na Slovensku a v okolitých krajinách, a s tým súvisiace možné rozširovanie nákazy, upozornil obyvateľov na povinnosť registrácie chovov ošípaných, ktoré držia pre vlastnú potrebu čo i len jeden kus ošípanej. Registrácia chovu je bezplatná. Ďalej upozornil na povinnosť hlásiť každý úhyn ošípanej a tiež každú domácu zabíjačku 24 hodín vopred na Regionálnu veterinárnu a potravinovú správu Žilina, ul. Jedľová 44, t.č. sekretariát 041/7631235. Pokuta za neohlásenie domácej zabíjačky pre fyzickú osobu je vo výške od 400 eur do 1000 eur podľa zákona o veterinárnej starostlivosti. V mesiaci január 2020 sa bude vykonávať zisťovanie chovov ošípaných na území mesta a mestských častí.
- V roku 2019 poslanec rozhodol o použití finančných prostriedkov z pohotovostných zdrojov nasledovne: DHZ Zádubnie: 263,35- € ; TJ Hviezda Zádubnie: 400,- €.

## 2) Formulovanie nových požiadaviek občanov Zádubnia do zápisnice.

Prítomní občania v ďalšej časti vyslovili nasledovné požiadavky, ktoré požiadali uviesť do tejto zápisnice:

### **Opakované požiadavky z roku 2019:**

- V súvislosti s dlho pripravovanou výstavbou chodníka v Zádubní občania opakovane žiadajú vedenie mesta Žilina a vyzývajú nového pána primátora, aby ako ďalšia etapa výstavby tohto chodníka bol intenzívne pripravovaný na realizáciu úsek nachádzajúci sa priamo v Zádubní. Požadujú, aby mesto, jeho príslušné odbory, ako aj ďalšie zainteresované organizácie podieľajúce sa na príprave stavby, zintenzívnilo svoju činnosť v príprave tejto stavby, o ktorej sa rozpráva už pomaly niekoľko desaťročí.
- Nainštalovať na vhodnom meste v obci merač rýchlosti. Vodiči prechádzajúci cez Zádubnie jazdia veľkou rýchlosťou, neohľadupne, Polícia v dostatočnej miere nerobí merania rýchlosti, v obci nie sú vybudované chodníky (počas zimy občania musia chodiť po komunikácii, nakoľko na kraji cesty sú snehové bariéry), tak občania dôrazne a opakovane požadujú na zaistenie svojej bezpečnosti minimálne osadenie predmetného merača rýchlosti.
- Nainštalovať na Zádubanskej ulici niekde v blízkosti predajne COPP Jednota spomaľovací retardér. Niektorí nedisciplinovaní vodiči jazdia po obci ako cestní piráti.
- Zástupca TJ požiadala vedenie mesta Žilina o pomoc pri vysporiadaní budovy tribúny na miestnom futbalovom ihrisku, ako aj o pomoc pri vysporiadaní pozemku pod časťou futbalového ihriska.
- Na Oblúkovej ulici občania žiadajú na spodnej časti tejto ulice krížom cez cestu osadiť odvodňovaciu mrežu. Počas dažďov tam tečie množstvo vody aj z hlavnej cesty v smere od Zástrania.
- Občania požadujú, aby mesto vyzvalo vlastníkov, aby orezali veľké stromy v blízkosti MŠ. Konáre zasahujú nad miestnu komunikáciu a do el. drôtov.
- Občania požadujú, aby mesto Žilina zaslalo opakovane požiadavku na SVP, š.p. na orezanie vrb, ktoré sa nachádzajú v okolí potoka v blízkosti MŠ.
- Pri Centre Náruč boli nainštalované svietidlá pre prechod pre chodcov. Ešte stále nie je dokončené ani vodorovné ani zvislé dopravné značenie k prechodu.

- Občania žiadajú urýchlene oplotiť pozemok, ktorý mesto odkúpilo minulý rok za účelom rozšírenia miestneho cintorína. V pôvodne starej časti cintorína už takmer nie sú voľné miesta na pochovávanie.

#### **Nové požiadavky:**

- Zorganizovať na meste stretnutie so zástupcami spoločnosti GEO-net, s.r.o, ktorá rieši MPV pozemkov pod chodník v Zádubní, vo veci dohodnutia ďalšieho postupu pri oslovení zvyšných vlastníkov pozemkov pod chodníkom.
- Zaradiť do plánu opráv asfaltových povrchov komunikácie na ul. Oblúková (dolná časť smer na Richtársku ul.) a dolnú časť ul. Richtárska.
- Pri autobusovej zastávke Budatínska – smer na Žilinu, miestny občan má skládku odpadu. Skládku je aj pred jeho oplotením – občania požadujú túto skládku odstrániť.

### 3) Diskusia

Poslanec prítomných informoval, že základným predpokladom na možnosť dobudovania vodovodu a kanalizácie v niektorých častiach je v prvom rade podpísanie zmluvy o budúcej zmluve, ktorú je potrebné mu odovzdať, aby ju mohol zaslať spolu so žiadosťou o dobudovanie predmetných sietí na mesto, aby sa mohol začať príslušný proces posúdenia možnosti dobudovania týchto sietí.

Poslanec Augustín v súvislosti s vybudovaním chodníka v Zádubní prítomným uviedol, že výstavba chodníka v Zádubní, ktorý by spájal MČ Budatín a Zádubnie je aj jeho prioritou. Spolu s poslancom Pažickým vynaložia úsilie, aby sa s výstavbou chodníka začalo pokiaľ možno čo najskôr. Takto vybudovaný chodník, ktorý by spájal obe mestské časti by bol veľkým prínosom pre všetkých občanov, ale hlavne by bola zabezpečená bezpečnosť chodcov ako účastníkov cestnej premávky.

V súvislosti s budovaním chodníka v MČ Zádubnie občania vyjadrili svoje stanovisko, že chodník v tejto MČ je nevyhnutný k zabezpečeniu bezpečnosti chodcov. Občania už upozornili mesto na dôležitosť vybudovania chodníka v Zádubní spísaním petície.

Občania opakovane poukázali na to, že pokiaľ nie je vybudovaný chodník v tejto MČ, žiadajú o zníženie rýchlosti z 50 km/hod. na 40 km/hod., spolu aj so zákazom predchádzania.

### 4) Ukončenie

Na záver poslanec Pažický vyjadril poďakovanie vedeniu mesta za plnenie doterajších požiadaviek občanov Zádubnia a vyjadril presvedčenie, že sa kompetentní pracovníci budú aj novými požiadavkami, uvedenými v tejto zápisnici, zaoberať a tieto budú podľa finančných možností zrealizované. Prítomným občanom aj hosťom poďakoval za účasť na stretnutí, ktoré následne ukončil.

Zapísal: Mgr. Eva Hellová – asistentka výboru mestskej časti – Výboru č. 8

Overil: Ing. Ján Pažický – poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline za volebný obvod č. 8