

**Zápis**  
**zo zasadnutia Komisie územného plánovania a výstavby, konanej dňa 21. apríla 2020**  
**na Mestskom úrade v Žiline**

Dňa 21. apríla 2020 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline zasadnutie Komisie územného plánovania a výstavby. Zasadnutie otvoril a viedol predseda komisie Ing. arch. Dušan Maňák. Na zasadnutí sa zúčastnilo 8 členov komisie z celkového počtu 13, čím bola komisia uznášaniaschopná.

**Nepřítomní: Mgr. Lukáš Milan, Mgr. Anton Trnovec, Ing. Matej Jasenka PhD, Peter Pika, Vladimír Jandura**

Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu č. 1 Zápisnice zo zasadnutia komisie územného plánovania a výstavby (ďalej len „zápisnica“).

**Program:**

1. NÁVRH NA ZRUŠENIE UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽILINE ČÍSLO 3/2020 ZO DŇA 17.02.2020 (PDF)
2. NÁVRH NA ZRUŠENIE UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽILINE Č. 2/2020 ZO DŇA 17.02.2020 (PDF)
3. NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA ŽILINA, KTORÝM SA MENÍ VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Č. 15/2009 O UDRŽIAVANÍ VŠEOBECNEJ ČISTOTY, OCHRANY ZELENE A PORIADKU NA ÚZEMÍ MESTA ŽILINY (PDF)
4. ROKOVACÍ PORIADOK KOMISIÍ MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽILINE (PDF)
5. ČLENSTVO V KOMISIÁCH MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽILINE – ZMENA (PDF)
6. SPRÁVA K PROTESTU PROKURÁTORA PROTI VZN MESTA ŽILINA Č.23/2019 O DANI ZA VJAZD A ZOTRVANIE MOTOROVÉHO VOZIDLA V HISTORICKEJ ČASTI MESTA (PDF), NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA Č.../2020, KTORÝM SA MENÍ VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Č. 23/2019 O DANI ZA VJAZD A ZOTRVANIE MOTOROVÝCH VOZIDIEL V HISTORICKEJ ČASTI MESTA (PDF)
7. NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA Č. \_\_/2020, KTORÝM SA MENÍ VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Č. 15/2009 O UDRŽIAVANÍ VŠEOBECNEJ ČISTOTY, OCHRANY ZELENE A PORIADKU NA ÚZEMÍ MESTA ŽILINY V ZNENÍ VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA Č. 20/2011 A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA Č. 4/2016 (PDF)
8. NÁVRH NA ZABEZPEČENIE ŠTÚDIE A PROJEKTOVJ DOKUMENTÁCIE HASIČSKEJ ZBROJNICE PRE DHZ TRNOVÉ (PDF)
9. NAKLADANIE S MAJETKOM (ZIP)

10. VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Č. .... /2020 KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Č. 4/2012, KTORÝM SA VYHLASUJE ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚPN-M ŽILINA V ZNENÍ VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA Č. 9/2013, Č. 14/2015, Č. 21/2016, Č. 5/2018 A Č. 2/2019 (PDF)

11. URBANISTICKÉ ŠTÚDIE REVITALIZÁCIÍ SÍDLISK - INFORMATÍVNA SPRÁVA (PDF)

12. ODBORNÉ STANOVISNÁVRH NA SCHVÁLENIE ZÁMERU PRENECHAŤ MAJETOK MESTA DO NÁJMU FORMOU OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE (PDF)

Predseda komisie Ing. arch. Dušan Maňák, oboznámil členov komisie s programom zasadnutia a dal návrh na stiahnutie bodov 3,6,7,9 z programu rokovania. Návrh na stiahnutie zdôvodnil mimoriadnou situáciou s tým aby sa rokovalo predovšetkým o bodoch programu ktoré majú súvis alebo priamu nadväznosť na túto mimoriadnu situáciu. Program dal následne na schválenie.

Uznesenie č. 43/2020

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Branislav Delinčák	1		
Bc. Jozef Juriš	1		
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	1		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	1		
Ing. arch. Dušan Maňák	1		
Ing. Arch. Marek Huliak	1		
Ing. Arch. Peter Nezval	1		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	1		
Spolu	8		

Ad 1

**NÁVRH NA ZRUŠENIE UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽILINE ČÍSLO 3/2020 ZO DŇA 17.02.2020**

**Uznesenie č. 44/2020**

Stanovisko komisie:

Komisia k predloženému materiálu nemá pripomienky, odporúča ho schváliť.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Branislav Delinčák	1		
Bc. Jozef Juriš	1		
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	1		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	1		
Ing. arch. Dušan Maňák	1		
Ing. Arch. Marek Huliak	1		
Ing. Arch. Peter Nezval	1		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	1		
Spolu	8		

AD 2

**NÁVRH NA ZRUŠENIE UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽILINE  
Č. 2/2020 ZO DŇA 17.02.2020**

**Uznesenie č.45 /2020**

Stanovisko komisie:

Komisia k predloženému materiálu nemá pripomienky, odporúča ho schváliť.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Branislav Delinčák	1		
Bc. Jozef Juriš	1		
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	1		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	1		
Ing. arch. Dušan Maňák	1		
Ing. Arch. Marek Huliak	1		
Ing. Arch. Peter Nezval	1		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	1		
Spolu	8		

AD 4.

**ROKOVACÍ PORIADOK KOMISIÍ MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽILINE**

**Uznesenie č.46 /2020**

Stanovisko komisie:

Komisia k predloženému materiálu nemá pripomienky, odporúča ho schváliť.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Branislav Delinčák	1		
Bc. Jozef Juriš	1		
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	1		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	1		
Ing. arch. Dušan Maňák	1		
Ing. Arch. Marek Huliak	1		
Ing. Arch. Peter Nezval	1		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	1		
Spolu	8		

AD 5.

**ČLENSTVO V KOMISIÁCH MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽILINE – ZMENA**

**Uznesenie č.47 /2020**

Stanovisko komisie:

Komisia doporučuje vzhľadom na stav Komisie ŽP – počet poslancov /2/ oproti Komisii ÚPaV /7/ aby bol zvolený neposlanec za člena KÚPaV s odbornosťou architekta.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Branislav Delinčák	1		
Bc. Jozef Juriš	1		
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	1		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	1		
Ing. arch. Dušan Maňák	1		
Ing. Arch. Marek Huliak	1		
Ing. Arch. Peter Nezval	1		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	1		
Spolu	8		

AD 6.

**SPRÁVA K PROTESTU PROKURÁTORA PROTI VZN MESTA ŽILINA Č.23/2019 O DANI ZA VJAZD A ZOTRVANIE MOTOROVÉHO VOZIDLA V HISTORICKEJ ČASTI MESTA (PDF), NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA Č..../2020, KTORÝM SA MENÍ VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Č. 23/2019 O DANI ZA VJAZD A ZOTRVANIE MOTOROVÝCH VOZIDIEL V HISTORICKEJ ČASTI MESTA**

**Uznesenie č.48 /2020**

Stanovisko komisie:

Komisia neprijala uznesenie.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Branislav Delinčák	1		
Bc. Jozef Juriš	1		
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	1		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská			1
Ing. arch. Dušan Maňák			1
Ing. Arch. Marek Huliak			1
Ing. Arch. Peter Nezval			1
Ing. Arch. Rudolf Chodelka			1
Spolu	3		5

AD 8.

**NÁVRH NA ZABEZPEČENIE ŠTÚDIE A PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE HASIČSKEJ ZBROJNICE PRE DHZ TRNOVÉ**

Materiál predložil: Bc. Jozef Juriš

**Uznesenie č.49 /2020**

Stanovisko komisie:

Komisia súhlasí s predloženým zámerom a odporúča schváliť.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Branislav Delinčák	1		
Bc. Jozef Juriš	1		
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	1		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	1		
Ing. arch. Dušan Maňák	1		
Ing. Arch. Marek Huliak	1		
Ing. Arch. Peter Nezval	1		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	1		
Spolu	8		

AD 10.

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Č. .... /2020 KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Č. 4/2012, KTORÝM SA VYHLASUJE ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚPN-M ŽILINA V ZNENÍ VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA Č. 9/2013, Č. 14/2015, Č. 21/2016, Č. 5/2018 A Č. 2/2019**

Materiál predložil: JUDr. Roman Dolejší LL.M.

**Uznesenie č.50 /2020**

Stanovisko komisie:

Komisia k predloženému materiálu nemá pripomienky, odporúča ho schváliť.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Branislav Delinčák	1		
Bc. Jozef Juriš	1		
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	1		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	1		
Ing. arch. Dušan Maňák	1		
Ing. Arch. Marek Huliak	1		
Ing. Arch. Peter Nezval	1		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	1		
Spolu	8		

AD 11.

**URBANISTICKÉ ŠTÚDIE REVITALIZÁCIÍ SÍDLISK - INFORMATÍVNA SPRÁVA**

Materiál predložil: JUDr. Roman Dolejší LL.M.

**Uznesenie č.51 /2020**

Stanovisko komisie:

Komisia predložený materiál berie na vedomie.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Branislav Delinčák	1		
Bc. Jozef Juriš	1		

JUDr. Jozef Augustín, PhD.	1		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	1		
Ing. arch. Dušan Maňák	1		
Ing. Arch. Marek Huliak	1		
Ing. Arch. Peter Nezval	1		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	1		
Spolu	8		

Členom komisie bol doručený list JUDr. Kováčikovej, v ktorom nesúhlasí a má výhrady k zamýšľanému postupu mesta - Revitalizácia zóny Žilina – Bulvár.

Následne bolo predložené stanovisko Mesta Žilina, vypracované stavebným úradom MsÚ list.č. 5028/2020-26802/2020-OS-DUD, zo dňa 18. 3. 2020, s ktorým všetci prítomní členovia súhlasili. Uvedené stanovisko tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

AD 12.

### **ODBORNÉ STANOVISKO NÁVRH NA SCHVÁLENIE ZÁMERU PRENECHAŤ MAJETOK MESTA DO NÁJMU FORMOU OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

#### **Uznesenie č.52 /2020**

Stanovisko komisie:

Komisia k predloženému materiálu nemá pripomienky, odporúča ho schváliť.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Branislav Delinčák	1		
Bc. Jozef Juriš	1		
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	1		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	1		
Ing. arch. Dušan Maňák	1		
Ing. Arch. Marek Huliak	1		
Ing. Arch. Peter Nezval	1		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	1		
Spolu	8		

Zapísala: Mária Brtnická

Ing. arch. Dušan Maňák  
predseda komisie

Príloha 2



5028-20\_Zilina-Bulv  
ar\_Kovacikova.docx