

Materiál na rokovanie
Komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ____/2019

K bodu programu

NÁVRH NA VYRADENIE MAJETKU

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál sa odporúča prerokovať v komisii:

Komisia finančná a majetková
Komisia sociálna, zdravotná a bytová

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Pavol Vaščák, PhD.
vedúci ekonomického odboru Mestského úradu v Žiline

Žilina, október 2020

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2019

komisia

I. odporúča MZ schváliť

Vyradenie majetku mesta Žilina:

A) Pohľadávky mesta Žilina, zaúčtované v rámci II. účtovného okruhu v účtovníctve mesta - bytové/nebytové hospodárstvo v zmysle mandátnej zmluvy so spoločnosťou ŽILBYT, s.r.o., vzniknuté z titulu neuhradeného nájomného dohodnutého v nájomných zmluvách:

1) Zdenka Košútová, bytom Baničova 3389/11, Žilina	13 838,24 EUR
2) Helena Stojková, bytom Bratislavská 512/36, Žilina	1 849,03 EUR
3) Monika Fatáková a Róbert Faták, bytom Predmestská 1610/86, Žilina	18 373,93 EUR
4) Barbora Balážová, bytom Bratislavská 505/56, Žilina	2 159,69 EUR
5) Lýdia Štrkáčová, bytom Bratislavská 505/56, Žilina	61 697,38 EUR
6) Mária Bongilajová, bytom Bratislavská 505/56, Žilina	21 208,61 EUR
7) Oliver Baláž a Katarína Balážová, bytom Bratislavská 513/42, Žilina	15 530,30 EUR
8) Gejza Bartoš, bytom Bratislavská 517/46, Žilina	1 806,09 EUR
9) Natália Kudriková, bytom Bratislavská 8367/42, Žilina	3 702,21 EUR
10) Jolana Balážová, bytom Bratislavská 8335/36A, Žilina	2 820,62 EUR
11) Jozef Tonka a Anna Tonková, bytom Bratislavská 8367/42, Žilina	23 743,53 EUR
12) Oľga Balážová, bytom Bratislavská 8593/50, Žilina	7 408,36 EUR
13) Jana Balážová, bytom J. Papánka 2075/10, Žilina	6 711,49 EUR
14) Michal Káčer a Martina Káčerová, bytom Jedlíkova 3428/6, Žilina	8 023,81 EUR
15) Miroslav Kollárik, bytom Jedlíkova 3427/29, Žilina	8 130,88 EUR
16) Monika Jankovská, bytom J. Hronca 3407/1, Žilina	9 429,35 EUR
17) Žaneta Konakovičová, bytom J. Hronca 3407/3, Žilina	17 662,28 EUR
18) Jaroslav Mosor a Jana Mosorová, bytom Kempelenova 3404/37, Žilina	4 487,17 EUR
19) Bc. Ľudmila Výrostkové, bytom Korzo 3396/17, Žilina	48 561,73 EUR
20) Zuzana Katrenčinová, bytom Korzo 3406/7, Žilina	3 397,57 EUR
21) Anna Linetová, bytom Petzvalova 8598/5, Žilina	9 922,16 EUR
22) Oľga Danišová, bytom Predmestská 1346/45, Žilina	10 614,14 EUR
23) Ján Šimko, bytom B.S.Timravy 13, Žilina	5 099,05 EUR
24) Ivana Spišaková, bytom Bratislavská 8335/36A, Žilina	1 814,58 EUR

B) Osobný automobil Dacia Duster 1.6 SCe s EČV ZA 622 HK v celkovej obstarávacej cene 13 999,00 EUR, zostatková cena k 30.09.2020 je 8 603,66 EUR.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Mesto eviduje v účtovníctve majetok, ktorý z hľadiska podmienok zákona o účtovníctve, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina a nižšie uvedených podmienok, navrhuje vyradiť zo svojej evidencie.

Materiál bol predložený na rokovanie do Mestského zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 28.09.2020. Mestské zastupiteľstvo tento materiál neschválilo z dôvodu, že požadovalo ešte o upresnenie, či dané pohľadávky sa môžu odpísať a nepodliehajú podmienkam Zákona č.563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov. Tento zákona sa vzťahuje na daňové pohľadávky, nie na pohľadávky z titulu neuhradeného nájmu. Osobný bankrot v zmysle doleuvedeného je nedaňová

pohľadávka a upravuje ju Zákon 377/2016 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii. V zmysle ustanovenia § 167 v odst.1. zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov správca dlžníka oznamuje, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu a preto ukončuje konkurz na dlžníka. V zmysle ust. § 167 v ods. 1. sa zverejnením tohto oznámenia v Obchodnom vestníku konkurz zrušuje. Osobný bankrot sa ako odpísaná pohľadávka bude naďalej evidovať v podsúvahovej evidencii.

MATERIÁL

Vyradenie predmetného majetku bolo prerokované v Škodovej komisii dňa 25.06.2020 (majetok uvedený v časti A) a v Škodovej komisii dňa 24.08.2020 (majetok uvedený v časti B), ktorá navrhla vzhľadom na uvedené skutočnosti predmetný majetok vyradiť, a to formou uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline.

A) Spoločnosť ŽILBYT, s.r.o., ako správca bytového a nebytového majetku mesta Žilina, eviduje uvedené pohľadávky (zaúčtované v rámci II. účtovného okruhu v účtovníctve mesta Žilina - bytové/nebytové hospodárstvo v zmysle mandátnej zmluvy), ktoré vznikli z titulu neuhradeného nájomného dohodnutého v nájomných zmluvách:

1) Zdenka Košútová, predtým bytom Baničova 3389/11, Žilina - 13 838,24 EUR

Vyhlásený konkurz zverejnený v OV dňa 6.12.2019.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 13 838,24 EUR, z toho Nájomne 9 228,34 EUR, Poplatky mestu, penále 4 597,40 EUR, Poplatok za upomienky 12,50 EUR.

Pohľadávka vymáhaná súdne, exekúcia zastavená z dôvodu vyhlásenia osobného bankrotu.

Konkurzná podstata nepokryla konkurzné náklady.

Konkurz ukončený, zverejnený v OV dňa 13.3.2020. Pohľadávka nebola uspokojená.

Pohľadávka 13 838,24 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2011
- Pobyť neznámy

2) Helena Stojková, bytom Bratislavská 512/36, Žilina - 1 849,03 EUR

Vyhlásený konkurz zverejnený v OV 5.6.2019.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 1 849,03 EUR z toho Nájomné 1 629,97 EUR, poplatky mesto, penále 201,56 EUR, poplatky za vstavenie upomienky 17,50 EUR.

Konkurzná podstata nepokryla konkurzné náklady.

Konkurz ukončený, zverejnený v OV dňa 5.2.2020. Pohľadávka nebola uhradená.

Pohľadávka 1 849,03 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2015
- Osoba užíva mestský nájomný byt

3) Monika Fatáková a Róbert Faták, bytom Predmestská 1610/86, Žilina - 18 373,93 EUR

Vyhlásenie konkurzu – Monika Fatáková, zverejnené v OV dňa 13.2.2019

Róbert Faták, zverejnené v OV dňa 26.2.2019

Prihlásená pohľadávka v hodnote 18 373,93 EUR k bytu č. 16 v bytovom dome Bratislavská 505/56, asanovaný bytový dom.

Ukončený konkurz – Monika Fatáková, zverejnené v OV dňa 18.4.2019

Róbert Faták, zverejnené v OV dňa 8.10.2019

Pohľadávka nebola uspokojená.

Rozpis pohľadávky: Nájomné 9 498,53 EUR, poplatky mestu, penále 8 875,40 EUR

Pohľadávka 18 373,93 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2007 (elektronická evidencia začala 1.1.2007 dlh vznikol už pred týmto obdobím)
- Osoby užívajú mestský nájomný byt

4) Barbora Balážová, predtým bytom Bratislavská 505/56, Žilina - 2 159,69 EUR

Vyhlásenie konkurzu v OV dňa 19.2.2019.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 2 159,69 EUR. Dlh vznikol v bytovom dome, ktorý je asanovaný. Ukončenie konkurzu dňa 22.8.2019. Pohľadávka nebola uspokojená.

Zloženie pohľadávky: Nájomné 1 990,79 EUR, poplatky mesto penále 153,90 EUR, poplatky za vystavenie upomienok 15,00 EUR.

Pohľadávka 2 159,69 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2013
- Osoba užíva mestskú nehnuteľnosť

5) Lýdia Štrkáčová, predtým bytom Bratislavská 505/56, Žilina - 61 697,38 EUR

Vyhlásenie konkurzu zverejnené v OV dňa 26.2.2019.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 62 156,65 EUR z toho:

Byt č. 121 v asanovanom BD 61 697,38 EUR = nájomné 15 636,76 EUR, popl. mesto, penále 46 492,39 EUR, poplatky za upomienky 27,50 EUR

Obytná bunka č. 8.: 459,27 EUR = nebýva, po vyhlásení bankrotu ešte dve splátky, v roku 2020, dlh po odpočítaní splátok v hodnote 386,05 EUR.

Pohľadávka 61 697,38 EUR a 386,05 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: byt 2007 (elektronická evidencia začala 1.1.2007 dlh vznikol už pred týmto obdobím)
- Rok vzniku nedoplatku: na bunke č. 8 od 2018
- Bydlisko neznáme

6) Mária Bongilajová, predtým bytom Bratislavská 505/56, Žilina - 21 208,61 EUR

BD dom asanovaný, korešpondenčná adresa Predmestská 12. Užívanie bunky č. 6 v Žiline.

Vyhlásený konkurz zverejnený v OV 12.8.2019.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 21 208,61 EUR Bratislavská 505/16, 947,50 EUR bunka číslo 6 spláca po 20,00 EUR, dlh k 30.4.2020 737,50 EUR

Konkurzná podstata nepokryla konkurzné náklady. Konkurz ukončený, zverejnený v OV dňa 8.11.2020. Pohľadávka nebola uspokojená.

Pohľadávka 21 208,61 EUR a bunka z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2007
- Rok vzniku nedoplatku: bunka 2017
- Osoba užíva mestskú nehnuteľnosť

7) Oliver Baláž a Katarína Balážová, predtým bytom Bratislavská 513/42, Žilina - 15 530,30 EUR

Oliver Baláž - vyhlásenie konkurzu, zverejnené v OV dňa 19.10.2018

Katarína Balážová – vyhlásenie konkurzu 14.2.2018

Pohľadávka prihlásená v hodnote 15 530,30 EUR /nájomné s príslušenstvom/. Nedoplatok na adrese Bratislavská 505/56 Žilina, byt číslo 17. Ide o byt v asanovanom bytovom dome.

Konkurz ukončený, zverejnený v OV dňa 7.1.2019 . Konkurzná podstata nepokryla náklady konkurzu. Do vyhlásenia osobného bankrotu splácal pohľadávku v 30,00 EUR splátkach mesačne. Nájomné 7 066,60 EUR, Poplatky mestu, penále 8 463,70 EUR

Pohľadávka 15 530,30 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2007 (elektronická evidencia začala 1.1.2007 dlh vznikol už pred týmto obdobím)
- Osoby užívajú mestský nájomný byt

8) Gejza Bartoš, bytom Bratislavská 517/46, Žilina - 1 806,09 EUR

Vyhlásený konkurz zverejnený v OV 23.9.2019.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 1 806,09 EUR z toho nájomné 1 707,82 EUR, poplatok mestu, penále 83,27 EUR, poplatok za upomienky 15,00 EUR.

Konkurzná podstata nepokryla konkurzné náklady. Konkurz ukončený, zverejnený v OV dňa 27.12.2019. Pohľadávka nebola uspokojená.

Pohľadávka 1 806,09 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2015
- Osoba užíva mestský nájomný byt

9) Natália Kudriková, bytom Bratislavská 8367/42, Žilina - 3 702,21 EUR

Vyhlásenie konkurzu, zverejnené v OV dňa 4.2.2019.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 3 702,21 EUR

Ukončený konkurz, zverejnené dňa 16.5.2019. Pohľadávka nebola uspokojená.

Odpis pohľadávky v hodnote 3 702,21 EUR z toho Nájomné 3 104,49 EUR, Poplatky mesto, penále 570,22 EUR, Poplatky za vystavenie upomienky 27,50 EUR.

Pohľadávka 3 702,21 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2012
- Osoba užíva mestský nájomný byt

10) Jolana Balážová, bytom Bratislavská 8335/36A, Žilina - 2 820,62 EUR

Vyhlásený konkurz, zverejnené v OV dňa 5.2.2019.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 2 820,62 EUR.

Ukončenie konkurzu, zverejnené v OV dňa 24.4.2019. Pohľadávka nebola uspokojená.

Súdne konanie v časti zaplataenia 2 808,12 EUR bola zastavená z dôvodu vyhlásenia konkurzu

Pohľadávka 2 820,62 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2009
- Osoba užíva mestský nájomný byt

11) Jozef Tonka a Anna Tonková, bytom Bratislavská 8367/42, Žilina - 23 743,53 EUR

Vyhlásený konkurz zverejnený v OV 20.3.2019 Anna Tonkova, prihlásená pohľadávka v hodnote 23 607,36 EUR.

Vyhlásený konkurz zverejnený v OV 2.9.2019 Jozef Tonka, prihlásená pohľadávka

v hodnote 23 743,53 EUR

Konkurzná podstata nepokryla náklady konkurzu ani u pani Tonkovej, ukončený 10.7.2019, ani pána Tonka, ktorý bol ukončený 28.11.2019.

Pohľadávka nebola uspokojená.

Zloženie pohľadávky: nájomné 4 584,61 EUR, poplatky mestu, penále 19 158,92 EUR

Pohľadávka 23 743,53 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2007
- Osoby užívajú mestský nájomný byt

12) Oľga Balážová, bytom Bratislavská 8593/50, Žilina - 7 408,36 EUR

Vyhlásený konkurz zverejnený v OV 3.6.2019

Prihlásená pohľadávka v hodnote 7 408,36 EUR.

Dlh bol vymáhaný, z dôvodu uznania zmluvy o uznaní dlhu a splátkach ako podklad k notárskej zápisnici nebola v tejto veci podaná žaloba.

Ukončený konkurz zverejnený v OV 9.8.2019. Konkurzná podstata nepokryla náklady konkurzu.

Pohľadávka nebola uspokojená.

Zloženie pohľadávky: nájomné 6 267,72 EUR, poplatok mestu, penále 1 140,64 EUR

Pohľadávka 7 408,36 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2011
- Osoba užíva mestský nájomný byt

13) Jana Balážová, predtým bytom J. Papánka 2075/10, Žilina - 6 711,49 EUR

Vyhlásený konkurz zverejnený v OV dňa 11.1.2019.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 6 711,49 EUR /stav konta k 31.12.2018/ Dlh k bytu č. 8. Ul. Bratislavská 505/54, ktorý bol asanovaný.

Konkurz ukončený, uverejnený v OV dňa 31.5.2019. Pohľadávka nebola uspokojená.

Odpis 6 711,49 EUR z toho Nájomné 5 168,62 EUR, Poplatky mesto, penále 1 532,87 EUR, Poplatky za vystavenie upomienky 10,87 EUR.

Pohľadávka 6 711,49 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2011
- Bydlisko Mesto Žilina

14) Michal Káčer a Martina Káčerová, bytom Jedlíkova 3428/6, Žilina - 8 023,81 EUR

Dlh v hodnote 5 320,67 EUR bol súdne vymáhaný. Počas súdneho vymáhania p. Michal Káčer požiadal o osobný bankrot. Bol vyhlásený konkurz, zverejnený v OV 26.3.2018. Nájomné s príslušenstvom k 28.2.2018 v hodnote 7 865,25 EUR. Pohľadávka bola prihlásená v konkurze. Pani Martina Káčerová požiadala tiež o osobný bankrot. Vyhlásený konkurz bol zverejnený v OV dňa 12.4.2018, kedy pohľadávka bola v hodnote 8 023,81 EUR. Konkurzná podstata nepokryla náklady konkurzu. Ukončenie konkurzu zverejnené v OV, pán Michal Káčer 31.7.2018 a pani Martina Káčerová 24.9.2019. Pohľadávka nebola uspokojená. V súčasnosti bol podaný návrh na vypratanie predmetného bytu. Vypratanie je v štádiu podania exekučného titulu na jeho uplatnenie na OS Banská Bystrica. Zatiaľ nie je pridelený exekútorovi.

Nájomné 7 338,71 EUR, Poplatky mesto – penále, 675,10 EUR, Poplatok za vystavenie upomienky 10,00 EUR.

Pohľadávka 8 023,81 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2012

- Osoby užívajú mestský nájomný byt

15) Miroslav Kollárik, bytom Jedlíkova 3427/29, Žilina - 8 130,88 EUR

Vyhlásený konkurz, zverejnený v OV 12.2.2019.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 8 130,88 EUR.

Ukončený konkurz, zverejnený v OV dňa 4.11.2019. Konkurzná podstata nepokryla náklady konkurzu. Pohľadávka nebola uspokojená.

Právne je vymáhané vypratanie bytu, ktoré je v stave exekučného vymáhania.

Odpis 8 130,88 EUR z toho Nájomné 7 667,20 EUR, Poplatky mesto, poplatky 441,18 EUR, Poplatky za vystavenie upomienky 22,50 EUR.

Pohľadávka 8 130,88 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2012
- Osoba užíva mestský nájomný byt

16) Monika Jankovská, bytom J. Hronca 3407/1, Žilina - 9 429,35 EUR

Vyhlásený konkurz, zverejnený v OV dňa 16.11.2018.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 9 429,35 EUR /nájomné s príslušenstvom k 31.10.2018/

Konkurz ukončený, zverejnený v OV 3.5.2019. Pohľadávka nebola uspokojená.

Dlh 4 223,95 EUR bol súdne a exekučne vymáhaný, zastavené konanie z dôvodu vyhlásenia osobného bankrotu. Exekučne je vymáhanie vypratanie bytu.

Odpis pohľadávky v hodnote 9 429,35 EUR z toho nájomné 8 475,57 EUR, poplatky mesto, penále 946,28 EUR, poplatky za vystavenie upomienky 7,50 EUR.

Pohľadávka 9 429,35 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2012
- Osoba užíva mestský nájomný byt

17) Žaneta Konakovičová, bytom J. Hronca 3407/3, Žilina - 17 662,28 EUR

Pohľadávka 17 662,28 na **nebytovom priestore** ul. Baničova 3392/29 priestor 905 prebratá od predošlého správcu. Súdne vymáhaná. Vyhlásenie konkurzu 6.12.2019. Prihlásená pohľadávka v plnej hodnote. Ukončenie konkurzu 27.4.2020. Konkurzná podstata nepokryla náklady konkurzu. Pohľadávka nebola uspokojená.

Pohľadávka 17 662,28 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2007 (elektronická evidencia začala 1.1.2007 dlh vznikol už pred týmto obdobím)
- Osoba užíva mestský nájomný byt

18) Jaroslav Mosor a Jana Mosorová, bytom Kempelenova 3404/37, Žilina - 4 487,17 EUR

Žaloba o zaplatenie pohľadávky v hodnote 4 487,17 bola podaná na súd v 7/2018. Platobný rozkaz bol zrušený voči pani Jane Mosorovej z dôvodu vyhlásenia osobného bankrotu. Vyhlásenie konkurzu bolo zverejnené v OV 4.6.2018. Ukončenie konkurzu bolo zverejnené v OV dňa 21.8.2019. Pohľadávka nebola uspokojená. Konkurzná podstata nepokryla náklady konkurzu. Pán Jaroslav Mosor zomrel v 7/2019.

Pohľadávka 4 487,17 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevymožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2008

- Bydlisko neznáme

19) Bc. Ľudmila Výrostková, bytom Korzo 3396/17, Žilina - 48 561,73 EUR

Pohľadávka v hodnote 49 194,99 EUR súdne vymáhaná. Vymáhanie zastavené zo strany súdu z dôvodu vyhlásenia bankrotu. Vyhlásenie zverejnené v OV 6.12.2019. Pohľadávka prihlásená vo vymáhanej hodnote. Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že došlo k splneniu rozvrhu výťažku zverejnený v OV 10.3.2020.

Pohľadávka bola sčasti uspokojená a to vo výške 1,29 % z prihlásenej pohľadávky čo predstavuje čiastku 633,26 EUR, ktorá bola pripísaná na účet mesta.

V súčasnosti bola podaná na Okresný súd žiadosť na vypratanie bytu, kde už prebieha exekúcia, byt užívaný bez právneho titulu.

Po odpočítaní uspokojenej čiastky pohľadávky, pohľadávka v hodnote 48 561,73 EUR v zložení:

- nájomné 30 996,56 EUR
- poplatky mestu, penále 17 552,67 EUR
- poplatky za vystavenie upomienok 12,50 EUR

z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia sa stala nevyožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2010
- Osoba užíva mestský nájomný byt

20) Zuzana Katrenčinová, predtým bytom Korzo 3406/7, Žilina - 3 397,57 EUR

Vyhlásenie konkurzu zverejnené v OV dňa 18.12.2019.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 3 397,57 EUR. Dlh bol súdne vymáhaný, vydané PR, doručený 5.2.2020. Vymáha sa vypratanie bytu.

Konkurzná podstata nepokryla konkurzné náklady. Konkurz ukončený, zverejnený v OV dňa 8.4.2020. Pohľadávka nebola uspokojená.

Pohľadávka 3 397,57 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevyožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2018
- Osoba v súčasnosti nebýva v mestskom nájomnom byte

21) Anna Linetová, bytom Petzvalova 8598/5, Žilina - 9 922,16 EUR

Vyhlásený konkurz zverejnený v OV dňa 24.9.2019.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 9 922,16 EUR. Konkurzná podstata nepokryla konkurzné náklady. Konkurz ukončený, zverejnený v OV dňa 14.11.2019. Pohľadávka nebola uspokojená.

Zloženie pohľadávky: nájomné 8 274,05 EUR, poplatky mestu, penále 1 623,11 EUR, poplatky za upomienky 25,00 EUR.

Pohľadávka 9 922,16 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevyožiteľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2011
- Osoba užíva mestský nájomný byt

22) Oľga Danišová, predtým bytom Predmestská 1346/45, Žilina - 10 614,14 EUR

Vyhlásený konkurz zverejnený v OV dňa 19.2.2019.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 10 614,14 EUR

Dlh vznikol v dnes už asanovanom dome. Teraz býva u syna. Dlh nebol súdne vymáhaný. Vymáhané bolo len vypratanie bytu, kde bolo právoplatne rozhodnutie súdu.

Ukončenie konkurzu dňa 30.4.2019. Pohľadávka nebola pre nemajetnosť uspokojená.

Pohľadávka 10 614,14 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevyhľaditeľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2007 (elektronická evidencia začala 1.1.2007 dlh vznikol už pred týmto obdobím)
- Martin, nájom

23) Ján Šimko, predtým bytom B.S.Timravy 13, Žilina - 5 099,05 EUR

Pohľadávka z BD Predmestská 1346/45 byt č. 4. Žilina – asanovaný dom.

Vyhlásený konkurz zverejnený v OV dňa 13.12.2019.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 5 099,05 EUR. Konkurzná podstata nepokryla konkurzné náklady. Konkurz ukončený, zverejnený v OV dňa 28.2.2020. Pohľadávka nebola uspokojená.

Zloženie pohľadávky: Nájomné 2 844,23 EUR, Poplatky mesto, penále 2 242,32 EUR, Poplatky za upomienky 12,50 EUR.

Pohľadávka 5 099,05 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevyhľaditeľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2007 (elektronická evidencia začala 1.1.2007 dlh vznikol už pred týmto obdobím)
- Bydlisko neznáme

24) Ivana Spišaková, bytom Bratislavská 8335/36A, Žilina - 1 814,58 EUR

Vyhlásenie konkurzu zverejnené v OV 2.11.2018.

Prihlásená pohľadávka v hodnote 1 814,58 EUR z toho: Nájomné 1 561,45 EUR, Poplatky mestu, penále 256,13 EUR.

Ukončenie konkurzu zverejnené v OV 3.5.2019. Pohľadávka nebola uspokojená.


Pohľadávka 1 814,58 EUR z titulu vyhlásenia osobného bankrotu a jeho ukončenia pre nemajetnosť sa stala nevyhľaditeľná a nie je dôvod, aby bola naďalej vedená v účtovníctve mesta Žilina.

- Rok vzniku nedoplatku: 2011
- Osoba užíva mestský nájomný byt

B) Osobný automobil Dacia Duster 1.6 SCe s EČV ZA 622 HK (*rok výroby 2017, zostatková cena k 30.09.2020 je 8 603,66 EUR*) mal 14.07.2020 škodovú udalosť vo väčšom rozsahu, ktorá bola poisťovňou vyčíslená ako totálna škoda – neekonomická oprava. Z tohto dôvodu už vozidlo nie je vhodné ďalej používať, resp. dať opraviť. Aktuálna hodnota vozidla bola poisťovňou vyčíslená na sumu 9 890,49 EUR s tým, že z tejto sumy je hodnota predajných zvyškov vozidla vo výške 4 730,00 EUR, čo predstavuje najvyššiu výkupnú cenu zistenú poisťovňou od Audatex Systems, s.r.o. Praha. Vyradenie automobilu navrhujeme predajom, pre zrýchlenie celého procesu cez osobitný zreteľ najvyššej ponuke od Audatex Systems, s.r.o. Praha. V prílohe zasielame kópiu oznámenia o totálnej škode ku škodovej udalosti číslo 8014328740 a cenovú ponuku na odkúpenie vozidla od Audatex Systems, s.r.o. Praha.

Škodová komisia odporučila, aby spoluúčasť mesta vo výške 258,02 EUR a výdavky súvisiace so zaplattenou pomernou čiastkou poistného 109,74 EUR (presná výška sa po konečnom vyúčtovaní poisťovňou môže zmeniť, viď Príloha č.2), bola zosobnená a daná k náhrade zamestnancovi MsÚ Žilina, ktorý bol účastník nehody a zapríčinil haváriu.

Príloha č.1: Oznámenie o totálnej škode ku škodovej udalosti č. 8014328740

	Mestský úrad Žilina
Centrálny dispečing škôd 0850 111 566	Obavuje:
	Dátum doručenia: - 3 -08- 2020
	Číslo záznamu:
	Počet príloh:
	Mesto Žilina
	Námestie obetí komunizmu 1 011 31 Žilina 1

Oznámenie o totálnej škode ku škodovej udalosti číslo 8014328740 z poistnej zmluvy číslo 6825235987

Poškodený: Mesto Žilina

EČV poškodeného vozidla : ZA622HK

Dátum vzniku škodovej udalosti: 14.07.2020

Vážený klient,

na základe zdokumentovaného rozsahu poškodenia a nákladov na opravu vozidla vypočítaných technikom Slovexperty, poisťovňa posudzovala rentabilitu opravy vozidla. Vypočítané náklady na opravu boli stanovené v zmysle predpísanej technológie opravy výrobcom a pri použití originálnych – nových náhradných dielov. Keďže vypočítané náklady na opravu vozidla presiahli hodnotu pre posúdenie ekonomickej opraviteľnosti vozidla, poisťovňa posúdila škodu na Vašom vozidle ako **totálnu škodu - neekonomickú opravu**.

Pre výpočet poistného plnenia bola ku dňu vzniku škody na Vašom vozidle vypočítaná **všeobecná hodnota vozidla** v sume 9 890,49 Eur /s DPH/.

Zároveň Vám oznamujeme, že KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s., Vienna Insurance Group, v rámci zlepšovania služieb zákazníkom, poskytuje možnosť odpredaja zvyškov Vášho havarovaného vozidla prostredníctvom spoločnosti AUTOonline, s. r. o. Prieskumom trhu bola stanovená **hodnota predajných zvyškov vozidla** na sumu: 4 730,00 Eur /s DPH/.

V prípade záujmu o odpredaj zvyškov Vášho motorového vozidla Vás prosíme, aby ste kontaktovali spoločnosť AUTOonline na telefónom čísle: +421 948 800 510 alebo e-mailom na adrese: info@autoonline.cz.

ID: 609195

Ponuka na odkúpenie vozidla je platná do: 17.8.2020 za predpokladu, že sa skupiny vozidla a jeho výbava nachádzajú v stave, v ktorom boli zdokladované technikom v čase vykonania obhliadky a vozidlo nie je odhlásené z evidencie na príslušnom ODI. Hodnota použiteľných zvyškov vozidla bola stanovená trhom a je konečná z pohľadu poisťovateľa. V ponuke záujemcu je započítaná i preprava havarovaného vozidla. V prípade Vášho záujmu o odpredaj havarovaného vozidla kontaktujte vyššie uvedeného záujemcu. **Po uplynutí uvedeného termínu nie je možné odpredaj uskutočniť.**

Súčasne si Vás dovoľujeme upozorniť, že KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s., Vienna Insurance Group poskytne poistné plnenie za vzniknutú škodu len v prípade, ak v čase vzniku škodovej udalosti bola príslušná poistná zmluva platná a škodová udalosť bude spĺňať podmienky poistného krytia.

V prípade, že poisťovňa posúdi škodovú udalosť ako poistnú udalosť, poisťovňa poskytne poistné plnenie. Poistné plnenie bude vypočítané podľa algoritmu pre výpočet výšky poistného plnenia pri totálnej škode v súlade s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, Všeobecnými poistnými podmienkami, Osobitnými poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou príslušnej poistnej zmluvy.

S pozdravom

V Banskej Bystrici, dňa 28.07.2020


pečiatka a podpis
KOMUNÁLNA POISTOVŇA
VIENNA INSURANCE GROUP
KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.
Vienna Insurance Group
Štefánikova 17, 811 05 Bratislava
IČO: 31 595 545, IČ DPH: SK7020000746 (I54)

Príloha:

1 x Ponuka záujemcu o kúpu havarovaného vozidla

Korešpondenčná adresa:

KOMUNÁLNA poisťovňa, a. s. Vienna Insurance Group, Štefánikova 17, 811 05 Bratislava
KOMUNÁLNA poisťovňa, a. s. Vienna Insurance Group, Horná 25, 974 01 Banská Bystrica
KOMUNÁLNA poisťovňa, a. s. Vienna Insurance Group, Hlavná 62, 040 01 Košice.

KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group
CENTRÁLA – Štefánikova 17, 811 05 Bratislava, IČO: 31 595 545, DIČ: 2021097089, IČ DPH: SK2021097089
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa, vložka č. 3345/B Infolinka 0800 11 22 22 | www.kpas.sk

Poisťovňa informuje dotknutú osobu, že jej osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie“) a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Zároveň poisťovňa informuje dotknutú osobu, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť na webovej stránke www.kpas.sk.



VIENNA INSURANCE GROUP

106988 - 4

Centrálny dispečing škôd 0850 111 566
hlásenie škôd na majetku a motorových vozidlách

Základné informácie o poistnej zmluve:

Poistná zmluva: 6825235987 / 2469005147
Poistené vozidlo: ZA622HK
Poistený: Mesto Žilina

140-PU-VZ04

Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina 1

F72KBCI2-0001-001910
CW5bZA01/P03
E-109/706/7/9
2028648815



Základné informácie o poistnej udalosti:

Číslo hlásenia: 8209833405
Poistná udalosť: 8014328740
Dátum hlásenia: 14.07.2020
Dátum vzniku: 14.07.2020
Poškodený: Mesto Žilina

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	Bratislava
	8014328740	Mokrý Miroslav / 421484315312	07.09.2020

Poškodené vozidlo:

DACIA DUSTER SD/HSDCV/HSDCVG, EČV: ZA622HK, rok výroby: 2017

Oznámenie o poistnom plnení

Oznamujeme Vám, že dňa 04.09.2020 sme ukončili šetrenie poistnej udalosti, na základe ktorého Vám v prílohe tohto listu predkladáme výpočet výšky plnenia.

Vyjadrenie likvidátora k osobitostiam likvidácie:

Poistnú udalosť likvidujeme v zmysle poistnej zmluvy ako totálnu škodu.

Poistné plnenie poukazujeme v zmysle § 797, ods.3 Občianskeho zákonníka a na základe predložených dokladov, na:

účet : Mesto Žilina SK37 5600 0000 0003 3035 3001

4 792,73 EUR

Ďakujeme za prejavenú dôveru.



KOMUNÁLNA POISTOVŇA
VIENNA INSURANCE GROUP
KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group
Štefánikova 17, 811 05 Bratislava 1
IČO: 315 605 45 IČ DPH: SK 7020000746-293

Ing. Hlédna Burčová
zástupkyňa riaditeľa ÚLFU NP

Mestský úrad Žilina	
Vybavuje:	
Dátum doručenia: 21-09-2020	
Číslo záznamu:	
Počet príloh:	
Číslo spisu:	

Príloha k Oznámeniu o poistnom plnení

VÝPOČET VÝŠKY PLNENIA (ZÁLOHY, DOPLATKU)

z poistnej udalosti číslo: 8014328740 zo dňa: 07.09.2020

Popis položiek	Suma
VŠH vozidla	9 890,49 EUR
Hodnota zvyškov vraku	-4 730,00 EUR
Spolu priznané	5 160,49 EUR
Spoluúčasť	-258,02 EUR
Poistné plnenie:	4 902,47 EUR
Poistné do konca poistnej zmluvy	-109,74 EUR
Poistné plnenie/doplatok celkom	4 792,73 EUR

využívajúci systém 7 0001 sk - 1010 - 7176 - fmodr - Pan 2/2 - 0

Poisťovňa informuje dotknutú osobu, že jej osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie“) a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Zároveň poisťovňa informuje dotknutú osobu, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť na webovej stránke www.kpas.sk.

KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, Štefánikova 17, 811 05 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 31595545, DIČ: 2021097089, IČ DPH: SK7020000746

Audatex Systems, s.r.o.
Ondřej Leština
Želetavská 1525/1
SK 140 00 Praha 4 - Michle

AUTOonline
The Value Experts

Ponuková karta

Cenová ponuka na odkúpenie vozidla

Vážená pani, vážený pane,
Pre zistenie tržnej ceny vozidla bol použitý aukčný portál spoločnosti AUTOonline, s.r.o.

Najvyššia ponuka **4.730 EUR** bola urobená spoločnosťou Jozef Maša - AMAŠ Jozef Maša. Pre realizáciu predaja kontaktujte prosím priamo nižšie uvedené kupujúceho.

Pri komunikácii vždy uvádzajte **Číslo objektu**, posledných šesť tučne vytlačených číslic. Ponuka je záväzná, pokiaľ sa vozidlo nachádza na rovnakom mieste a v rovnakom stave ako pri prehliadke poisťovňou. Kupujúci odvezie Vaše vozidlo na vlastné náklady po zaplatení uvedenej kúpnej ceny.

Ponuka je platná do **17.08.2020**

AUTOonline, s.r.o.



Číslo objektu:	1202007219 609195
Značka:	DACIA DUSTER 1.6 SCE
Typ:	DACIA DUSTER 1.6 SCE
Rok výroby:	01.01.2017
1.Registrácia	09.2017
VIN:	87132
Lokalita:	SK Žilina
Kontaktná osoba:	Ondřej Leština
Dátum vloženia:	21.07.2020 13:40
Dátum ukončenia:	27.07.2020 15:00
Trvanie aukcie:	145h 19m
Počet obrázkov:	57
Počet ponúk:	11
Číslo škodnej udalosti:	8014328740

Odpočet DPH: neznámý

Najvyššia 1:

4.730 EUR
(včetně DPH)

Jozef Maša - AMAŠ

Jozef Maša

Tel: +421 905 830 194

SNP 593/44

SK 089 01 Svidník

amas123@azet.sk

IČ: SK1024714680

V prípade ďalších otázok či problémov nás neváhajte kontaktovať na zákazníckej linke +421 917 377 241

Audatex Systems, s.r.o.
Želetavská 1525/1 · 140 00 Praha 4 - Michle
Obchodní rejstřík: Praha, oddíl C, vložka 115440 IČ: 27384110, DIČ: CZ27384110
Email: info@autoonline.cz · Tel.: (+421) 917 377 241 · Fax: (+420) 251 551 783



© 2020 Autoonline