

Materiál na rokovanie pre
Komisie Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ____/2019

K bodu programu

**NÁVRH NA SCHVÁLENIE ZVÝŠENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA
SPOLOČNOSTI ŽILBYT, S.R.O.**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál sa odporúča prerokovať v komisii:

Komisia finančná a majetková

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Zodpovedný za vypracovanie:

JUDr. Erik Štefák
vedúci odboru právneho a majetkového

Žilina, september 2019

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2019

Komisia

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť:

zvýšenie základného imania spoločnosti ŽILBYT, s.r.o., so sídlom: Nanteruská 8399/29, 010 08 Žilina, IČO: 46 723 994 o nepeňažný vklad jediného spoločníka-mesta Žilina v sume 209 278,- € formou kapitalizácie časti pohľadávky, ktorú mesto Žilina eviduje voči spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. v celkovej výške 209 278,10 €.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Tento materiál sa predkladá Mestskému zastupiteľstvu v Žiline v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. 1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého: zriaďovať, zrušovať a kontrolovať rozpočtové a príspevkové organizácie obce a na návrh starostu vymenúvať a odvolávať ich vedúcich (riaditeľov), zakladať a zrušovať obchodné spoločnosti a iné právnické osoby a schvaľovať zástupcov obce do ich štatutárnych a kontrolných orgánov, ako aj **schvaľovať majetkovú účasť obce v právnickej osobe** je vyhradené mestskému zastupiteľstvu.

Materiál je v súlade so Štatútom mesta Žilina a právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Materiál nemá dopad na rozpočet mesta Žilina.

MATERIÁL

V zmysle ust. § 58 ods. 1 a 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obch. zák.“): Základné imanie spoločnosti je peňažné vyjadrenie súhrnu peňažných i nepeňažných vkladov všetkých spoločníkov do spoločnosti.

Základné imanie sa vytvára povinne v spoločnosti s ručením obmedzeným, v akciovej spoločnosti a v jednoduchej spoločnosti na akcie. Jeho výška sa zapisuje do obchodného registra.

Hodnota základného imania spoločnosti s ručením obmedzeným musí byť v zmysle ust. § 108 Obch. zák. aspoň 5 000,- €.

Spoločnosť ŽILBYT, s.r.o. je obchodnou spoločnosťou so 100% majetkovou účasťou mesta Žilina, ktorá pre mesto na základe osobitných zmluvných vzťahov zabezpečuje v súlade s predmetom svojej činnosti výkon činností ekonomicko – právnych a technických súvisiacich s výkonom činností správy majetku mesta Žilina, t. j. fondu bytov a nebytových priestorov, výkon činností súvisiacich s prevádzkou a údržbou pohrebísk a domov smútku vo vlastníctve mesta Žilina a tiež výkon činností súvisiacich so správou kultúrnych domov a komplexu zimného štadióna v Žiline.

Aktuálna výška základného imania spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. predstavuje sumu vo výške 40.000,- €.

Nakoľko spoločnosť ŽILBYT, s.r.o. vykazuje v účtovnej závierke k 31.12.2018 záväzok voči mestu Žilina vo výške 209 278,10 € (tento záväzok sa stal súčasťou záväzkov zlúčením so spoločnosťou ŽILINA REAL, s.r.o. v roku 2015, a to z titulu zníženia základného imania spoločnosti ŽILINA REAL, s.r.o. v roku 2011) a finančná situácia spoločnosti a predmet jej činnosti nepredpokladá vyrovnanie tohto záväzku, navrhujeme navýšenie základného imania spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. o sumu 209 278,- € formou kapitalizácie časti pohľadávky, ktorú mesto Žilina eviduje voči spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. v celkovej výške 209 278,10 €.

V zmysle ust. § 109 ods. 2 Obch. zák. výška vkladu spoločníka musí byť vyjadrená kladným celým číslom. Z uvedeného dôvodu sa navrhuje zvýšiť základné imanie spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. o sumu 209 278,- €, a teda spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. ostane voči mestu Žilina záväzok v sume 0,10 €, ktorý bude uhradený v lehote splatnosti.

Navrhovaný postup je v súlade s ustanoveniami § 59 ods. 1 a ods. 5 Obch. zák., podľa ktorého vklad spoločníka do základného imania ním vlastnenej obchodnej spoločnosti môže mať aj nepeňažnú formu, ktorou je v súlade so zákonom aj predmetná pohľadávka v lehote splatnosti.

Dozorná rada spoločnosti ŽILBYT, s.r.o., ktorá sa konala dňa 13.06.2019 Uznesením č. 1/2019 schválila navýšenie základného imania spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. formou kapitalizácie pohľadávky, ktorú mesto Žilina eviduje voči spoločnosti ŽILBYT, s.r.o.

Po schválení materiálu mestským zastupiteľstvom a prijatí uznesenia dôjde k prijatiu rozhodnutia jediného spoločníka pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia spoločnosti o zvýšení základného imania spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. a následne k zabezpečeniu zápisu zmien v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina.