

Materiál na rokovanie pre
Komisie Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: _____/2019

K bodu programu

NÁZOV MATERIÁLU
Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti ŽILBYT, s.r.o.
k 31.12.2018

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál sa odporúča prerokovať v komisii:

KF, KSZaB, KD, KÚPaV, KKCRaMR,
KŠ, KŠaM, KŽP

Predkladá:

JUDr. Jarmila Beszédesová,
Konateľka spoločností ŽILBYT, s.r.o.

Zodpovedný za vypracovanie:

JUDr. Jarmila Beszédesová,
Konateľka spoločností ŽILBYT, s.r.o.

Žilina, apríl 2019

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2019

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí

I. zobrať na vedomie

Informatívnu správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. k 31.12.2018.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Na základe uznesenia MsZ Žilina č.55/2013 zo dňa 06.05.2013 predkladáme Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. k 31.12.2018.

MATERIÁL

Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti k 31.12.2018

Základné informácie o spoločnosti:

Názov:	ŽILBYT, s.r.o.
Sídlo:	Nanterská 8399/29 Žilina 010 08
Dátum vzniku:	25.5.2012
IČO:	46 723 994
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Spoločníci:	Mesto Žilina Námestie obetí komunizmu 1 Žilina 011 31
Konateľ spoločnosti:	JUDr. Jarmila Beszédesová
Vedúca ekonomického oddelenia	Janka Tavačová
Vedúca technického oddelenia	Ing. Petra Čepcová Ješetová
Vedúca odboru správy pohrebísk	Mária Šupejová
Vedúci odboru správy športových a administratívnych objektov	Vladimír Jandura

Rozpočet – rok 2018

	Podprogram	Rok 2018	
		príjmy	výdavky
Cintorínske služby	4.9.	80 000,00	312 450,00
Civilná ochrana	5.2.	0,00	11 290,00
Vzdelávanie - MŠ	8.1.	0,00	163 832,00
Vzdelávanie - ZŠ	8.2.	0,00	114 778,00
Vzdelávania - CVCČ a ZUŠ	8.3.	0,00	24 103,00
Kultúrne strediská	9.2.	8 500,00	92 400,00
Zimný štadión	10.2.	0,00	370 500,00
Správa bytového a nebytového fondu mesta	12.3.	1 783 900,00	1 783 900,00

1. Cintorínske služby – podprogram 4.9.

Rozpočet:

	Podprogram	Rok 2018	
		príjmy	výdavky
Cintorínske služby	4.9.	80 000,00	312 450,00

V roku 2018 spoločnosť ŽILBYT, s.r.o. zabezpečila 5 krát kosenie všetkých pohrebísk. V jesennom období sme priebežne zabezpečovali hrabanie lístia a taktiež zimnú údržbu.

Na základe rozhodnutia obecného úradu Lietavská Lúčka sme zrealizovali výrez náletových drevín v mesiaci november na pohrebisku Bánová.

Na domoch smútku boli odstránené revízne závady na elektroinštalácii a taktiež na bleskozvodoch v zmysle revíznych správ. Pravidelne sme zabezpečovali dodávanie vody na tých pohrebiskách, na ktorých nie je prístup k vode. Pravidelne vykonávame údržbu cintorínov, čistenie, zametanie, odstraňovanie čiernych skládok, kontrolu a opravu oplotenia na všetkých pohrebiskách.

Zrealizovali sme opravu lavičiek na všetkých pohrebiskách a ich doplnenie. Na pohrebisku Bánová bolo dobudované v hornej časti pohrebiska oplotenie čím sme zabránili vstupu divjej zveri na pohrebisko. Na pohrebisku Strážov sme namontovali zábradlie na schodisku a zabezpečili opravu oplotenia, ktoré bolo poškodené divou zverou. Na pohrebiskách Mojšova Lúčka, Zádubnie, Zástranie a Žilinská Lehota, bol zrealizovaný náter vstupnej brány a časti oplotenia.

Na pohrebiskách Mojšova Lúčka a Žilinská Lehota bol zrealizovaný náter kovových nádrží na vodu. Na pohrebisku Starý cintorín bola nanovo vybudovaná časť oplotenia, ktorá bola v havarijnom stave. V Bytčici na katolíckom cintoríne boli dobudované urnové steny a na základe písomných žiadostí sa začalo s postupným pridelovaním a uzatváraním nájomných zmlúv na tieto urnové miesta.

Prehľad nájomných zmlúv za rok 2018	
	Počet
Nové nájomné zmluvy	885
Staré nájomné zmluvy - kontrola	1065
Prepisy nájomných zmlúv	92
Spolu:	1902
Upozornenia na platbu za HM	
	Počet
Odoslané upozornenia	885
Vyriešené upozornenia	232
Výpovede NZ za HM	
	Počet
Odoslané výpovede	150
Vyriešené výpovede	91
Rozlúčky na pohrebiskách za rok 2018	
Kremačné rozlúčky	281
Pochovania do zeme	238
Spolu:	519

Príjem Mesta Žilina za rok 2018		
Prenájom hrobových miest - hotovosť	59 871,40 EUR	
Prenájom hrobových miest - termínál	12 143,95 EUR	
Prenájom hrobových miest - prevod	21 281,78 EUR	
Prenájom obradných siení, vstupy MV	24 235,00 EUR	
Spolu:	117 532,13 EUR	
Príjem spoločnosti ŽILBYT s.r.o. za rok 2018		
Povolenie na výkop jamy	235	1 175,00 EUR
Povolenie na kamenárske práce	408	4 080,00 EUR
Povolenie na vloženie urny	211	633,00 EUR
Potvrdenie o účasti na pohrebe	3	3,00 EUR
Poplatok za vymieranie hrobu	87	1 740,00 EUR
Poplatok za reprodukovanie hudby	258	2 580,00 EUR
Poplatok za videoprojekciu	30	300,00 EUR
Spolu:		10 511,00 EUR

2. Civilná ochrana – podprogram 5.2.

Rozpočet:

	Podprogram	Rok 2018	
		príjmy	výdavky
Civilná ochrana	5.2.	0,00	11 290,00

Stavby osobitného určenia – CO kryty spravujeme v počte 24. V predmetných stavbách sme vykonávali dennú kontrolu, odvetrávanie a všetky činnosti spojené s opravou a údržbou tak, aby bol zachovaný účel a funkčnosť týchto stavieb. Vo všetkých CO krytoch, bola vykonaná revízia filtračného a ventilačného zariadenia.

Dohľad nad činnosťami v súlade so zákonom, vykonával Okresný úrad v Žiline, odbor civilnej ochrany obyvateľstva.

Všetky činnosti zabezpečujeme v spolupráci s Mestom Žilina, ktoré metodicky usmerňuje a odporúča jednotlivé technické zásahy a ich rozsah na týchto stavbách.

3. Vzdelávanie – program 8.

Rozpočet:

	Podprogram	Rok 2018	
		príjmy	výdavky
Vzdelávanie – MŠ	8.1.	0,00	163 832,00
Vzdelávanie – ZŠ	8.2.	0,00	114 778,00
Vzdelávanie – CVČ a ZUŠ	8.3.	0,00	24 103,00

Zabezpečovaním údržby predškolských a školských zariadení spolu s CVČ a ZUŠ, sme na základe požiadaviek riaditeľov riešili **728** požiadaviek týkajúcich sa odstránenia závad budov, poškodení technických zariadení v školách v tomto členení (200x voda a kúrenie, 207x elektrické rozvody a osvetlenie, 135x zámočnicke práce, 67x murárske a maliarske práce, 94x záhradnicke práce, kosenie areálov, orezanie kríkov a stromov do 1m). Zabezpečovali sme pre tieto subjekty odborné zásahy pri takmer 30. haváriách.

Na základe zisteného skutkového stavu rôznych stavebných nedostatkov a väd, sme dodávateľsky zabezpečili 25 opráv rôzneho druhu.

Vymaľovali sme približne **24 000 m² povrchov v školách a školských zariadeniach.**

Realizovali sme úpravu atletických dráh v 5. školských zariadeniach. Zabezpečovali sme počas letných a jesenných mesiacov kosenie školských areálov a materských škôl o celkovej ploche približne **501.976m².**

Spoločnosť ŽILBYT s.r.o. šetrí finančné prostriedky školským zariadeniam a školám tým, že nefakturujeme pohotovostné dispečingové služby pre prípad havárie, ako aj náklady za jednotlivé výjazdy zamestnancov spoločnosti k vykonaniu nahlásených opráv, odvozov odpadu do zberných dvorov, vykonanie revízií elektrických spotrebičov, kosenie s mulčovaním a orezovania drevín ako aj nákup materiálu pre jednotlivé školy a školské zariadenia kde sme najazdili niekoľko tisíc kilometrov.

4. Kultúrne strediská – podprogram 9.2.

Rozpočet:

	Podprogram	Rok 2018	
		príjmy	výdavky
Kultúrne strediská	9.2.	8 500,00	92 400,00

Počas roka sme zabezpečovali pravidelné kosenie okolia kultúrnych domov, upratovanie a drobné opravy a údržba kultúrnych domov vrátane zimnej údržby, ktorá bola vykonávaná

zamestnancami spoločnosti. Prehľad plnenia príjmov a výdavkov rozpočtu mesta, ako aj prehľad činností:

Kultúrne domy

Trnové

Výdavky		Príjmy		
Plyn	8 223,14 EUR	Počet nájomných zmlúv za krátkodobý prenájom	35 ks	1 338,50 EUR
El. energia	1 938,82 EUR	Počet nájomných zmlúv za dlhodobý prenájom	6 ks	693,06 EUR
Vodné a stočné	200,52 EUR			
Spotrebný materiál	1 501,09 EUR			
Pokladanie laminátovej podlahy	4 926,90 EUR			
Oprava vstupného schodiska	6 860,30 EUR			
Revízie hasiacich prístrojov	34,58 EUR			
Čistiace prístroje	190,18 EUR			
Odborná prehliadka plynových a tlakových zariadení	385,20 EUR			
Spolu:	24 260,73 EUR	Spolu:	41 ks	2 031,56 EUR

Bytčica

Výdavky		Príjmy		
Plyn	12 948,86 EUR	Počet nájomných zmlúv za krátkodobý prenájom	17 ks	822,20 EUR
El. energia	1 259,86 EUR	Počet nájomných zmlúv za dlhodobý prenájom	7 ks	4 348,32 EUR
Vodné a stočné	1 36,76 EUR			
Spotrebný materiál	8,28 EUR			
Revízie hasiacich prístrojov	34,58 EUR			
Odborná prehliadka plynových a tlakových zariadení	385,20 EUR			
Spolu:	14 773,54 EUR	Spolu:	24 ks	5 170,52 EUR

Vranie

Výdavky		Príjmy		
Plyn	1 588,95 EUR	Počet nájomných zmlúv za krátkodobý prenájom	22 ks	855,50 EUR
El. energia	247,07 EUR	Počet nájomných zmlúv za dlhodobý prenájom	0 ks	0,00 EUR
Vodné a stočné	45,97 EUR			
Revízie hasiacich prístrojov	34,58 EUR			
Odborná prehliadka plynových a tlakových zariadení	385,20 EUR			
Spotrebný materiál	115,89 EUR			
Spolu:	2 417,66 EUR	Spolu:	22 ks	855,50 EUR

Zástranie

Výdavky		Príjmy		
Plyn	6 460,62 EUR	Počet nájomných zmlúv za krátkodobý prenájom	23 ks	905,00 EUR
El. energia	455,23 EUR	Počet nájomných zmlúv za dlhodobý prenájom	1 ks	500,00 EUR
Vodné a stočné	42,72 EUR			
Spotrebný materiál	18,98 EUR			
Revízie hasiacich prístrojov	34,58 EUR			
Interiérové vybavenie - ozvučenie	301,20 EUR			
Odborná prehliadka plynových a tlakových zariadení	385,20 EUR			
Spolu:	7 698,53 EUR	Spolu:	24 ks	1 405,00 EUR

Žilinská Lehota

Výdavky		Príjmy		
Plyn	0,00 EUR	Počet nájomných zmlúv za krátkodobý prenájom	1 ks	8,50 EUR
El. energia	233,58 EUR	Počet nájomných zmlúv za dlhodobý prenájom	0 ks	0,00 EUR
Vodné a stočné	399,84 EUR			
Maľovanie, vyspravenie, materiál	1 576,94 EUR			
Revízie hasiacich prístrojov	34,58 EUR			
Odborná prehliadka plynových a tlakových zariadení	385,20 EUR			
Spolu:	2 630,14 EUR	Spolu:	0 ks	8,50 EUR
mandátna zmluva	21 600,00 EUR			
Spolu za všetky KD:	73 380,60 EUR	Spolu za všetky KD:	112 ks	9 471,08 EUR

5. Zimný štadión – podprogram 10.2.

Rozpočet:

	Podprogram	Rok 2018	
		Príjmy	výdavky
Zimný štadión	10.2.	0,00	370 500,00

Na základe mandátnej zmluvy na služby spojené s prevádzkou Zimného štadióna, od 1.8.2018 sme prevzali do správy objekt zimného štadióna a právne sme uzavreli 10 pracovných zmlúv so zamestnancami, ktorí pracovali v oblasti správy a údržby. Súčasne sme dali vypracovať „**Audit stavu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi, civilnej ochrany Zimného štadióna v Žiline**“. Na základe tohto auditu sme začali so zabezpečením odstraňovania závad z titulu nedostatočnej údržby, aby sme právne dali do súladu reálny a právny stav tejto nehnuteľnosti.

Správa z uvedeného auditu poukázala na nezrovnalosti, ktoré bolo potrebné bezodkladne začať riešiť, či už svojpomocne, alebo dodávateľsky. Aby bolo možné zabezpečiť celú prevádzku na štandardnej úrovni, bolo potrebné prijať do pracovného pomeru ďalších troch pracovníkov, ktorými sme zároveň znížili veľký počet nadčasových hodín pracovníkov a vytvorili podmienky na vzájomné zastupovanie v prípade práceneschopnosti, dovolenky a pod.

Na vrátnici sme zriadili „infoslužbu“ s bežnou pracovnou dobou od 6,00 hod do 22,00 hod. V strojovni sme upravili rozdelenie 24 hodinovej služby z troch pracovníkov na štyroch, aby sme ušetrili finančné prostriedky. Pre oblasť údržby a oprav, sme prijali do pracovného pomeru údržbára, aby sme niektoré závady a poruchy mohli odstraňovať svojpomocne, operatívne.

V období od 01.08.2018 do 31.12.2018 sme v jednotlivých častiach zimného štadióna vykonali nasledovné práce a činnosti:

Strojovňa:

oprava a výmena časti riadiaceho systému Siemens, výmena starých stykačov v hlavnom rozvodovom systéme strojovne, oprava čerpadla, pravdepodobné odstránenie poruchy úniku vody v stene strojovni, na fasáde strojovne nahodená nová omietka, zaizolovanie strechy strojovne, ktorá pretekala a voda zo strechy bola zvedená plastovými rúrami do kanála.

Výmenníková stanica:

vyčistenie priestorov, odstraňovanie sústavne vznikajúcich porúch.

Rampa a parkovisko:

výmena ramena rampy, zabezpečenie únikových miest okolo parkoviska, preprogramovanie parkovacieho systému.

Tréningová hala:

dodanie a výmena výbojkových lúčok v počte 14 kusov, opravenie elektrických rozvodov a výmena rozbitých zásuviek a vypínačov pre časomieru, dokúpenie a výmena dverí v sprchách, vyčistenie priestoru okolo ľadovej plochy, odstránenie nepotrebného a polámaného inventáru.

Hlavná hala:

výmena nefunkčných svietidiel, oprava a výmena sprchovacích a pisoárových čidiel, prečistenie a výmena elektromagnetických ventilov na pisoároch, vyčistenie pivničných priestorov, hĺbkové čistenie kanalizácie a odpadov, v ktorých sa ešte stále nachádza stavebná sutina z rekonštrukcie, oprava strechy nad rolbou – zabetónovanie časti odkvapu a preizolovanie.

Pravidelná údržba a čistenie všetkých priestorov objektu. Prebieha postupné odstraňovanie závad, ktoré vznikajú počas prevádzky.

Zároveň na základe vypracovaného požiaro-bezpečnostného auditu sa postupne odstraňujú zistené závady, plnia sa opatrenia vyplývajúce z BOZP, bezpečnosti budov a hygienických opatrení.

Náklady na prevádzku zimného štadióna z prostriedkov mesta:

Energie	276 530,57 EUR
- elektrická energia 8-12/2018	194 467,81 EUR
- teplo 8-12/2018	49 040,58 EUR
- vodné, stočné, 8-12/2018	33 022,18 EUR
Opravy a údržba	63 965,62 EUR
Služby	79 561,08 EUR

6. Správa bytového a nebytového fondu mesta – podprogram 12.3.

Rozpočet:

	Podprogram	Rok 2018	
		Príjmy	výdavky
Správa bytového a nebytového fondu mesta	12.3.	1 783 900,00	1 783 900,00

Spoločnosť ŽILBYT, s.r.o. k 31.12.2018 spravuje 1 142 mestských nájomných bytov, 4 byty v osobnom vlastníctve, 95 mestských garáží, 20 garáží v osobnom vlastníctve, 46 nebytových priestorov, 5 nebytových priestorov v osobnom vlastníctve, 24 nebytových priestorov špeciálneho určenia na účely civilnej ochrany obyvateľstva, 37 školských a predškolských zariadení, 17 mestských cintorínov, 9 domov smútku, 2 stavby osobitného určenia, 5 kultúrnych domov.

Zabezpečujeme vedenie a spracovanie mzdovej agendy v zmysle uzavretých obchodných zmlúv o spracovaní a vedení mzdovej a personálnej agendy pre 6 školských zariadení, čo predstavuje prípravu a spracovanie podkladov k mzdám pre 180 školských zamestnancov.

V zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov sme uzavreli 9 zmlúv o prevode bytu do osobného vlastníctva nájomcom, ktorý spĺňali zákonné predpoklady.

Spoločnosť ŽILBYT, s.r.o., spravuje majetok vlastníka – mesta Žilina, v zostatkovej hodnote **47 245 060,70 EUR** a zároveň vlastný nadobudnutý majetok obchodnej spoločnosti ŽILBYT, s.r.o., ktorého zostatková hodnota je **556 506,99 EUR**.

V roku 2018 sme zaevidovaných **916** žiadaniek na opravu a údržbu, odstránenie závad a poskytnutie služieb od nájomcov z bytových i nebytových priestorov. Z tohto počtu bolo **820** opodstatnených a následne odstránených správcovskou spoločnosťou, alebo externou dodávateľskou firmou. Ostatné žiadanky v počte 118 sme zamietli z dôvodov neopodstatnenosti, alebo iného právneho dôvodu.

V treťom štvrtroku 2018 sme vymenili 3.050 kusov PRVN meračov v 46 bytových domoch a súčasne sme zakúpili zariadenie na vzdialený odpočet predmetných meračov.

Počas roka sme vykonali nad bežný rámec opráv a údržby maliarske práce v bytových domoch a nebytových priestoroch v rámci spoločných priestorov v týchto bytových domoch:

- ul. J. Hronca 3407/3; 3408/7,9; 3366/17
- ul. Jedlíkova 3427/27,29
- ul. Kempelenova 3401/41,43; 3403/47
- ul. Korzo 8435/35; 3453/6; 3406/5
- ul. Petzvalova 3369/17; 8501/43A; 3369/21; 8598/7; 8502/43C, 43D
- ul. Predmestská 1610/86

Zrealizovali sme ďalej:

- výmenu vchodových dverí v havarijnom stave za hliníkové dvere v bytovom dome:
ul. J. Hronca 3407/3; 3408/5,7,9, ul. Korzo 3453/6, ul. Petzvalova 3369/17
- výmena pôvodných drevených okien v havarijnom stave za plastové okná v bytových jednotkách:
ul. Jedlíkova 3428/8 , ul. Bajzová 2414/6, ul. Borová 8110/43

V bytových domoch v zmysle platnej legislatívy boli vykonané za rok 2018 pravidelné odborné prehliadky a odborné skúšky, t.j. revízie v oblasti výťahov, elektrických rozvodov, bleskozvodov, revízie požiarno-technických zariadení a komínov.

Záver:

Spoločnosť za rok 2018 vykazuje stratu vo výške **3 164,18 EUR**, výkazy - príloha č. 1 Oproti roku 2017 je pokles zisku a to aj z dôvodu, že spoločnosti vznikli nové náklady v súvislosti so správou zimného štadióna od 1.8.2018.

Spoločnosť ŽILBYT, s.r.o., v zmysle §19 zákon č. 431/2001 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, je povinná mať overenú riadnu účtovnú závierku spoločnosti audítorom. K termínu odovzdania tejto informatívnej správy, spoločnosť ešte nemá výrok audítora a **výsledky hospodárenia sú predbežné.**

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 5 4 1 3 4 4	Účtovná závierka x riadna	Účtovná jednotka x malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 8
IČO 4 6 7 2 3 9 9 4	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 8
SK NACE 6 8 . 3 2 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 7
			do 1 2 2 0 1 7

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Ž I L B Y T , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

N A N T E R S K Á

Číslo

8 3 9 9 / 2 9

PSČ

Obec

0 1 0 0 8 Ž I L I N A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n é h o s ú d u Ž i l i n a , o d d . S r o ,

v l o ž k a č . 5 6 8 6 7 / L

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 4 1 5 6 5 3 1 3 4

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

1 9 . 0 3 . 2 0 1 9

Schválená dňa:

1 9 . 0 3 . 2 0 1 9

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	účtovné obdobie
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 7 1 6 5 2 2	1 1 7 3 1 1 6		
			5 4 3 4 0 6		1 0 5 7 6 8 8	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 2 3 8 6 2 4	7 0 6 8 0 7		
			5 3 1 8 1 7		5 8 9 1 8 1	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 2 3 8 6 2 4	7 0 6 8 0 7		
			5 3 1 8 1 7		5 8 9 1 8 1	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	8 9 8 9 4 0	5 1 0 7 4 7		
			3 8 8 1 9 3		5 3 8 1 2 5	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 8 9 3 8 4	4 5 7 6 0		
			1 4 3 6 2 4		5 1 0 5 6	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	účtovné obdobie
				Korekcia - časť 2		Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 5 0 3 0 0	1 5 0 3 0 0		
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	4 7 1 5 7 1	4 5 9 9 8 2		
			1 1 5 8 9		4 6 5 7 7 5	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	4 5 9	4 5 9		
					4 5 3	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	4 5 9	4 5 9		
					4 5 3	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	3 1 9 7	3 1 9 7		
					6 8 2 4	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	3 1 9 7	3 1 9 7	6 8 2 4	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 4 3 6 5 7	1 3 2 0 6 8		
			1 1 5 8 9		1 1 7 0 0 4	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 3 9 2 1 1	1 2 7 6 2 2		
			1 1 5 8 9		1 1 7 0 0 4	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	úctovné obdobie
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 3 9 2 1 1	1 2 7 6 2 2		
			1 1 5 8 9		1 1 7 0 0 4	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	4 4 4 6	4 4 4 6		
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65				
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podielu (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	účtovné obdobie
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	3 2 4 2 5 8	3 2 4 2 5 8	3 4 1 4 9 4	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 0 5 3	3 0 5 3	1 3 7 6	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 2 1 2 0 5	3 2 1 2 0 5	3 4 0 1 1 8	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	6 3 2 7	6 3 2 7	2 7 3 2	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6 3 2 7	6 3 2 7	2 7 3 2	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 1 7 3 1 1 6	1 0 5 7 6 8 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 3 7 6 3 0	1 5 7 0 5 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	4 0 0 0 0	4 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4 0 0 0 0	4 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	4 0 0 0	4 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	4 0 0 0	4 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 9 6 7 9 4	6 5 1 1 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 8 1 4 0 8	7 2 7 1 4
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/ -/429)	99	1 5 3 8 6	- 7 5 9 6
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 3 1 6 4	4 7 9 3 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	5 5 9 2 8 2	5 0 6 8 6 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 3 6 5 5 2	3 0 0 6 1 8
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	2 0 9 2 7 8	2 9 4 3 6 4
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	6 9 7 4	6 2 5 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 2 0 3 0 0	
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 8 6 0 1 1	1 8 5 8 1 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	7 9 4 9 9	6 6 8 2 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	7 9 4 9 9	6 6 8 2 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 3 1 6 0	2 2 9 4 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 9 8 1 4	1 4 3 1 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 3 5 3 8	8 1 7 3 8
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 0 0 0 0	
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 6 7 1 9	2 0 4 2 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 6 7 1 9	2 0 4 2 6
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 7 6 2 0 4	3 9 3 7 7 3
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
	2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
	3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	3 5 8 6 3 5	3 7 6 2 0 4
	4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 7 5 6 9	1 7 5 6 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	
			1	2 bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	8 6 6 5 1 2	6 7 1 2 1 5
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	9 0 6 5 3 2	3 1 0 9 8 9 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 6 6 5 1 2	6 7 1 2 1 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	3 0 0	2 9 0 0 2 1
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 9 7 2 0	2 1 4 8 6 6 2
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	9 0 4 4 2 5	3 0 4 7 1 0 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 4 7 0 9	3 5 1 0 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	6 8 6 7 6	5 8 5 1 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	7 1 9 6 7 7	5 0 3 2 0 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	5 2 6 7 7 0	3 6 4 3 9 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 7 0 9 9 6	1 2 0 2 5 2
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 1 9 1 1	1 8 5 5 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 1 5 5	3 3 8 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 5 4 2 6	2 3 1 6 9 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 5 4 2 6	2 3 1 6 9 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		2 2 0 6 6 2 8
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	3 0 9	- 1 9 6 7
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 2 4 7 3	1 0 5 4 7
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 1 0 7	6 2 7 9 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie	
			1	2 bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	7 5 3 1 2 7	5 7 7 6 0 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	8 6	1 9 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	8 6	1 9 7
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 4 6 0	1 7 8 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 4 6 0	1 7 8 2