

## MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

---

Materiál na rokovanie pre  
**Komisie Mestského zastupiteľstva v Žiline**

Číslo materiálu: \_\_\_\_\_/2019

K bodu programu

### **INFORMATÍVNE SPRÁVY O CIEĽOCH A PRIORITÁCH SPOLOČNOSTÍ S MAJETKOVOU ÚČASŤOU MESTA NA ROKY 2019 - 2020**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál sa odporúča prerokovať v komisii:

KFaM, KŠ, KKCRaMR, KŽP

Predkladá:

**Mestské divadlo Žilina**  
**ŽILBYT, s.r.o.**  
**Mestská krytá plaváreň, s.r.o**  
**MsHK Žilina, a.s.**  
**MsHKM Žilina, s.r.o.**  
**Žilina INVEST, s.r.o.**

Zodpovední za vypracovanie:

**Mgr. art. Anton Šulík**, riaditeľ mestského divadla  
**JUDr. Jarmila Beszédesová**, konateľka spoločnosti ŽILBYT, s.r.o.  
**Ing. Stanislav Bořuta**, konateľ spoločnosti ŽILBYT, s.r.o.  
**Vladislav Harčar**, konateľ Mestskej krytej plavárne  
**MsHK Žilina, a.s.**  
**Ing. Daniel Rančák**, konateľ spoločnosti MsHKM Žilina, s.r.o.  
**Ing. Patrik Groma, PhD.**, konateľ spoločnosti Žilina INVEST, s.r.o.

Žilina, január 2019

## **NÁVRH NA UZNESENIE**

Uznesenie č. \_\_\_/2019

*Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí*

### **I. zobrať na vedomie**

1. Informatívne správy o cieľoch a prioritách spoločností s majetkovou účasťou mesta na roky 2019 - 2020

## **DÔVODOVÁ SPRÁVA**

Materiál sa predkladá Mestskému zastupiteľstvu v Žiline s cieľom sprehľadniť ciele a priority jednotlivých spoločností s majetkovou účasťou mesta Žilina.

Materiál poskytuje informáciu o víziách spoločností na obdobie rokov 2019 – 2020 a rovnako i prehľad potrieb finančných prostriedkov z pohľadu jednotlivých spoločností s majetkovou účasťou mesta Žilina.

Materiál obsahuje informatívne správy o cieľoch a prioritách od nasledujúcich spoločností:

- Mestské divadlo Žilina
- ŽILBYT, s.r.o.
- Mestská krytá plaváreň, s.r.o
- MsHK Žilina, a.s.
- MsHKM Žilina, s.r.o.
- Žilina INVEST, s.r.o.

## **MATERIÁL**

# Mestské divadlo Žilina

**Mgr. art. Anton Šulík, riaditeľ**



## OBSAH

---

<b>Špecifikácia Mestského divadla Žilina .....</b>	<b>2</b>
<b>Vymedzenie cieľov a priorít v roku 2019 a 2020 .....</b>	<b>2</b>
<b>Hlavné ciele Mestského divadla v roku 2019 a 2020 .....</b>	<b>3</b>
<b>Hlavné priority Mestského divadla v roku 2019 a 2020 .....</b>	<b>3</b>
<b>1. Mestské divadlo Žilina .....</b>	<b>4</b>
1.1. Hlavná činnosť Mestského divadla Žilina – vlastná divadelná tvorba: rok 2019 a 2020.....	4
Prehľad nových hier a štruktúra nákladov na uvedenie nových hier.....	6
Prehľad premiér – rok 2019 a 2020.....	7
Programový kalendár na rok 2019 a 2020 .....	9
1.2. Iné aktivity Mestského divadla Žilina: rok 2019 a 2020 .....	12
Propagácia a prezentácia činnosti Mestského divadla Žilina.....	14
Otváracie hodiny, hracie časy a ceny vstupeniek v Mestskom divadle Žilina.....	15
<b>2. Rosenfeldov palác.....</b>	<b>16</b>
Hlavné priority Rosenfeldovho paláca v roku 2019 a 2020.....	16



## ŠPECIFIKÁCIA MESTSKÉHO DIVADLA ŽILINA

---

**Mestské divadlo Žilina** je najmladším profesionálnym divadlom na Slovensku. Od svojho vzniku preukázalo, že má potenciál rásť a svojim významom presahovať regionálnu úroveň podobne, ako divadlá s dlhodobou tradíciou. Štruktúra návštevníkov divadla dokazuje, že za 9 rokov uplatňovania progresívneho a jedinečného dramaturgického prístupu sa priemerný vek návštevníkov zvýšil, čo je veľmi dobrým signálom. Znamená to, že odvážna stratégia divadla, ktorá na začiatku oslovovala hlavne vekovo mladších divákov, pritiahla i divákov strednej aj staršej generácie, ktorí predtým preferovali a navštevovali divadlá s konzervatívnejším repertoárom aj v iných mestách. Návštevníci žilinského divadla sú ľuďia názorovo otvorení, zvedaví a pripravení na všetko nové, čo im môže divadlo dnešnej doby priniesť. Zaujala ich inakosť prístupu Mestského divadla Žilina - výber tém, ich spracovanie a podanie, orientácia na súčasnosť, orientácia na autorov našej doby.

Žilinské divadlo je unikátne svojim dramaturgickým plánom, nakoľko dlhodobo a cielene uvádza diela súčasných svetových a slovenských autorov a zároveň sprístupňuje mladým a začínajúcim talentom, umelcom, profesionálnu divadelnú scénu na ich sebareprezentáciu. Tým sa otvára zaujímavá možnosť porovnania, konfrontácie terajšej svetovej tvorby a pôvodnej slovenskej tvorby. Naznačuje smer, ktorým sa uberá divadelná tvorba na Slovensku a aká je jeho podoba, ktorú spoluvytvára tiež svojou jedinečnosťou, pravosťou a hodnovernosťou nová generácia mladých divadelných umelcov, ktorým Mestské divadlo Žilina vychádza svojou dramaturgiou a programovým zameraním dlhodobo v ústrety.

## VYMEDZENIE CIEĽOV A PRIORÍT V ROKU 2019 a 2020

---

**Mestské divadlo Žilina** je kultúrnou a umeleckou organizáciou financovanou Mestom Žilina. Je profesionálnym repertoárovým divadlom so stálym umeleckým súborom, ktorého hlavným poslaním je tvorba a produkcia divadelných inscenácií. Hlavnou úlohou Mestského divadla Žilina je prinášať divadelné ako aj hudobné produkcie a projekty v najvyššej umeleckej kvalite.

V roku 2020 oslávime 100. výročie vzniku profesionálneho divadla na Slovensku. Vyhlásenie roka 2020 za Rok slovenského divadla je podľa MK SR „mimoriadnou príležitosťou pripomenúť si udalosti, ktoré viedli k vzniku prvej profesionálnej scény či prvej ochotníckej scény a dôstojne oslaviť tieto dôležité medzníky v dejinách národnej kultúry a kultúrnej identity“. Pri tejto príležitosti Mestské divadlo Žilina už v roku 2019 predstaví to najlepšie, čo súčasná slovenská divadelná scéna ponúka v rámci celoročného Festivalu slovenského profesionálneho divadla.



## HLAVNÉ CIELE MESTSKÉHO DIVADLA V ROKU 2019 A 2020

---

- Rozvíjať a obohacovať prostredníctvom divadelného umenia život Žilinčanov, s presahom v rámci slovenského i medzinárodnom kontextu.
- Dramaturgicky sa orientovať na súčasné texty uvádzané v slovenskej premiére, nové dramatisácie a programovú štruktúru výrazne zameriavať na texty pôvodnej súčasnej slovenskej a svetovej drámy.
- Vo svojom umelecko-dramaturgickom smerovaní zasahovať všetky kategórie a segmenty divákov a sprístupňovať divadlo aj znevýhodneným skupinám divákov/zdravotne a sociálne handicapovaní študenti, dôchodcovia.
- Prezentovať slovenskú divadelnú tvorbu a slovenské profesionálne divadlo v rámci Festivalu slovenského profesionálneho divadla.
- Prinášať divákovi umelecky hodnotné javiskové diela nielen z oblasti divadla, ale tiež hudobné, tanečné a iné umelecké produkcie a zvyšovať návštevnosť divadla.
- Sprístupňovať divadlo aj znevýhodneným skupinám divákov /zdravotne a sociálne handicapovaní, študenti, dôchodcovia.
- Zastrešovať činnosť Folklórneho súboru Rozsutec a Dychovej hudby Fatranka, podporovať a spolupracovať na kultúrnych podujatiach organizovaných zriaďovateľom, Mestom Žilina.
- Posilňovať postavenie Mestského divadla Žilina v rámci profesionálnej slovenskej divadelnej scény a napĺňať jeho umelecké ambície a smerovanie, ako nového mladého progresívneho divadla dnešnej doby.

## HLAVNÉ PRIORITY MESTSKÉHO DIVADLA V ROKU 2019 A 2020

---

- **Kvalitná umelecká tvorba, podpora pôvodnej drámy, mladých umelcov a tvorcov:**
  - naštudovanie 4 nových inscenácií ročne v slovenskej alebo v svetovej premiére (ktoré doposiaľ neboli uvedené na profesionálnom slovenskom javisku);
  - podpora vzniku pôvodnej slovenskej tvorby – vznik autorských textov na objednávku divadla;
  - vytvorenie tvorivých podmienok pre mladých tvorcov a talenty (absolventov škôl);
  - realizácia predstavení v aktuálnom repertoári;
  - prezentácia slovenských profesionálnych divadelných scén;
  - realizácia vlastnej divadelnej talkshow Víťajte doma S, v ktorej divadlo predstaví inšpiratívne osobnosti nielen divadelnej kultúry;
  - vytvorenie podmienok pre pravidelné konanie podujatia OPEN AIR DIVADLO na nádvorí Mestského divadla Žilina.
- **Spolupráca s inštitúciami odborne zastrešujúcimi divadelné umenie na Slovensku: Divadelný ústav a Kabinet divadla a filmu v Bratislave.**
- **Prezentácia divadla mimo regiónu a reprezentácia na medzinárodných festivaloch.**
- **Spoluorganizovanie kultúrnych aktivít v súčinnosti s Mestom Žilina.**
- **Podieľať sa na vzdelávaní mládeže formou organizovaných divadelných predstavení pre základné školy a študentov stredných škôl.**



## 1. Mestské divadlo Žilina

### 1.1. HLAVNÁ ČINNOSŤ MESTSKÉHO DIVADLA ŽILINA – VLASTNÁ DIVADELNÁ TVORBA: ROK 2019 A 2020

Činohra Mestského divadla Žilina uvádza tituly z existujúceho repertoára a bude inscenovať novo pripravované hry v rokoch 2019 a 2020 na javisku Veľkej sály a v komornom a kapacitou sedadiel malom priestore Štúdia.

Mestské divadlo Žilina sa v sezóne 2019/2020 zameria na pôvodnú slovenskú tvorbu. Ambíciou dramaturgického plánu je priniesť spojenie renomovaných slovenských a českých tvorcov s doteraz neuvádzanými alebo ešte nenapísanými súčasnými textami slovenských dramatikov.

Dramaturgia Mestského divadla Žilina vníma podporu a vznik nových slovenských textov ako jednu zo svojich priorit. Súčasný text napísaný priamo na telo súboru a pod vedením režiséra má silnú výpovednú hodnotu. Reflektuje identitu hereckého súboru a divadla samotného, a keďže vzniká tu a teraz, môže rovnako silno reflektovať aj aktuálnu medziludskú a spoločenskú situáciu, ktorú žijeme. Slovenská divadelná dramatika potrebuje nové impulzy a najmä možnosť praktickej realizácie na javisku. Mestské divadlo Žilina si trúfa vytvoriť v nasledujúcej sezóne takúto platformu a poukázať tým na to, že máme kvalitných a výpovedných tvorcov a odvahu pustiť sa aj do menej prebádaných tém.

Prierez tém bude rovnako rozmanitý ako doposiaľ, od politicko – environmentálnych tém, cez rodinné a medziludské vzťahy, až po monodramatickú svedčnosť herca. Ako vždy by dramaturgia chcela zachovať rovnováhu medzi titulmi ladenými vážnejšie a komediálnejším žánrom.

Režijný diapazón prinesie na veľkej sále výrazné mená českej a slovenskej scény, priestory Štúdia sa otvoria najmladšej generácii talentovaných tvorcov.

Sezónu otvorí tvorivý tandem Michal Ditte a Iveta Ditte Jurčová, ktorí si zo sezóny 2018/2019 odniesli ocenenie za Najlepšiu inscenáciu sezóny DOSKY 2018. Pre Mestské divadlo Žilina pripravujú autorský projekt vychádzajúci z témy zaniknutej obce Horné Opatovce. Nasledovať bude umelecký šéf divadla Eduard Kudláč s textom od menej známeho slovenského dramatika Miklósa Forgácsa. V treťom skúšobnom období prichádza režisér Rastislav Ballek, ktorý siahne po spolupráci so svojim dvorným dramatikom Viliamom Klimáčkom. Sezónu uzatvára jedna z najzaujímavejších osobností súčasnej českej scény, Jiří Pokorný, ktorý má ambíciu napísať vlastný text v spolupráci s dramaturgmi Mestského divadla Žilina.

Priestory Štúdia budú v prvej polovici sezóny patriť v Žiline už overenému režisérovi Tomášovi Procházkovi a jeho autorskej spolupráci s herečkou Ivetou Pagáčovou. Vznikne silná, vtipná a provokatívna výpoveď na tému úskalia hereckého života a rôznych závislostí, ktoré so sebou prináša. Druhá polovica sezóny prinesie do Žiliny čerstvý vietor z Vysoké školy múzických umení v Bratislave. Mnoho krát oceneného režiséra Pavla Viechu, absolventa režijného ročníka



Ľubomíra Vajdičku. Tento mladý tvorca sa zatiaľ profiluje ako režisér s citom pre satiru, grotesku a silné spoločenské pointy. Spojenie režiséra najmladšej generácie Pavla Viechu s mladou etablovanou autorkou Michaelou Zakuťanskou prinesie dielo spoločensko - kritickej satiry Slováci v intenciách a pohľadoch mladých tvorcov.

Mestské divadlo Žilina plánuje v kalendárnom roku 2019-2020 po štyri premiéry - 4 nové tituly. Obmena repertoáru je pre každé divadlo prirodzená a nevyhnutná. V rámci kalendárneho roka je potrebné pripraviť nové divadelné hry, pritom sa sťahujú z repertoára hry staršieho dáta.

**Tab. 1: Prehľad vlastných divadelných predstavení (repertoár)**

Názov predstavenia	Dátum premiéry
Sexuálna perverzita v Chicagu	12.11.2010
Zločin a trest	8.3.2013
Konfety	1.3.2014
HANA	24.10.2014
Opití	5.12.2014
Ilúzie	14.11.2015
Vzkriesenie	11.2.2017
Triedny nepriateľ	8.4.2017
Holuby	27.5.2017
Neznesiteľne dlhé objatia	2.10.2017
Smrť sa volá Engelchen	13.1.2018
Triky, fet a makači	10.3.2018
A je tu zas	16.6.2018
Vedľajšie účinky	3.11.2018

Mestské divadlo Žilina plánuje ročne vyradiť (derniéry) 2 hry z repertoáru divadla.





## **PREHĽAD NOVÝCH HIER A ŠTRUKTÚRA NÁKLADOV NA UVEDENIE NOVÝCH HIER**

*Tab. 2: Prehľad nových hier - premiér v roku 2019 a 2020 a náklady na ich uvedenie*

Názov predstavenia	Autor / Réžia	Dátum premiéry	Náklady na uvedenie hry
Žltá čiara	Juli Zeh - Charlotte Roos / Eduard Kudláč	30.3.2019	25 350,- €
Peniaze!	Sauter – Studlar / Marián Amsler	8.6.2019	18 850,- €
Terra apathy	Michal Ditte / Iveta Ditte Jurčová	9.11. 2019	16 000,- €
Projekt Iveta	Tomáš Procházka – Iveta Pagáčová / Tomáš Procházka	15.2.2020	13 000,- €
Slováci	Michaela Zakuťanská / Pavol Viecha	16.5.2020	15 550,- €

*Tab. 2a: Štruktúra nákladov na uvedenie nových hier - premiér v roku 2019 a 2020*

Premiéra	Rozpätie nákladov	Honorár/Služby/Výroba
Autor – text/dramatizácia	od 2000 do 2500 €	2 500,- €
Réžia	od 2500 do 5500 €	5 500,- €
Dramaturgia	0	0
Scéna	honorár od 1500 - 2000€; výroba od 1500 - 4000 €	6 000,- €
Kostýmy	Od 1300 do 2000 €	2 000,- €
Hudba	od 0 do 1000 €	1 000,- €
Autorské práva	od 500 do 1000 €	1 000,- €
Preklad	1000 €	1 000,- €
Výtvarný návrh a grafické spracovanie- dizajn (bulletin, poster, samolepka, print verzie, web verzie...)	600 €	600,- €
Umelecké fotografie z inscenácie	300 €	300,- €
Tlač: bulletin, plagát, samolepka	300 €	300,- €
Hostujúci herci	0	0
Spot	200 €	200,- €
<b>SPOLU NA DIVADELNÚ HRU</b>		<b>20 400,- €</b>



**Tab. 3: Projekty Mestského divadla z grantového systému MK SR**

Názov projektu	Žiadosť adresovaná na:	Dátum podania žiadosti	Zámer/cieľ projektu	Podpora projektu
Kultúrne poukazy – realizácia projektu	MKSR	2019;2020	Sprístupnenie kultúrnych hodnôt a poskytnutie kultúrnych aktivít a služieb žiakom základných a stredných škôl prostredníctvom kultúrnych poukazov.	10.000,- €

**Tab. 4: Účelové dotácie, dary poskytnuté Mestskému divadlu od iných zdrojov**

Sponzor	Dátum konania podujatia	Zámer/cieľ podujatia Názov podujatia	Výška účelovej dotácie €
Nadácia Tatra banky	8.6.2019	Peniaze!	6 700,- €
Fond na podporu umenia	30.3.2019	Žltá čiara	13 000,- €
Fond na podporu umenia	9.11.2019	Terra apathy	10 500,- €
Fond na podporu umenia	15.2.2020	Projekt Iveta	6 500,- €
Fond na podporu umenia	16.5.2020	Slováci	7 700,- €

## **PREHĽAD PREMIÉR ROK 2019 - 2020**

**Juli Zeh /Charlotte Roos: Yellow Line – Žltá čiara**

**Premiéra: 30. marec 2019**

**Réžia: Eduard Kudláč**

Obyčajný africký rybár sa v dôsledku nehody ocitne na pobreží Európy. Na člne, v ktorom sa vydal na ryby, padla z čistého neba krava a čln dolámala. Prísnu pobrežnú stráž však toto absurdné vysvetlenie nezaujímá a pristupujú k stroskotanému rybárovi ako k utečencovi a potenciálnemu teroristovi. Neveria, že by sa rád vrátil do svojho rodného zálivu. Každý chce predsa zakotviť v bezpečnej a konzumom presýtenej Európe. Motív záhadnej nehody sa postupne preplieťa ďalšími scénami a príbehmi rozmanitých postáv.



**Sauter/Studlar: Peniaze!**

**Premiéra: 8. jún 2019**

**Réžia: Marián Amsler**

Človek otvorí noviny a zistí, že je vlastne permanentne vo vojne. Neustále sa niekde deje akási kríza. Štát je na mizine, banky krachujú, zamestnávateľia prepúšťajú a dane sa zvyšujú. V tomto vojnovom stave sa obyčajní ľudia snažia žiť svoje obyčajné životy. Možno by im pomohlo, keby identifikovali svoju pozíciu v svetovom indexe šťastia, o ktorom neustále hovoria v televízii, ale nikto nevie, čo to vlastne je. Zatiaľ sa javí len to, že šťastie závisí na peniazoch. Hľadanie šťastia je predať fuška a ekonomická kríza to len komplikuje. Tragikomická hra o peniazoch a živote s nimi neposkytuje politické manifesty ani presné návody.

**Michal Ditte: Terra apathy**

**Premiéra: 9. november 2019**

**Réžia: Iveta Ditte Jurčová**

Inscenácia Terra Apathy vzniká na základe terénnych výskumov obce Horné Opatovce, ktorá bola uznesením vlády č. 188 ČSSR o likvidácii obce z roku 1960 vymazaná z mapy Československa. Dramaturg a dramatik Michal Ditte spolu s režisérkou Ivetou Ditte Jurčovou nadväzujú inscenáciou na líniu projektov tzv. fiktívnej dokumentaristiky, ktorým predchádzali terénne výskumy a v ktorých sa venovali bolestným národným témam.

**Procházka/Pagáčová: Projekt Iveta**

**Premiéra: 15. február 2020**

**Koncept a réžia: Tomáš Procházka**

Inscenácia PROJEKT IVETA má ambíciu otvoriť tabuizovanú tému alkoholického závislosti v umeleckom prostredí a pokúsi sa novátorsky vypovedať o komplikovanosti vzťahu človek – závislosť. Bude stavaná na dvoch rovinách, autobiografickej a dramatickej. Pri autobiografickej vychádzajú tvorcovia z vlastnej osobnej skúsenosti so závislosťou na alkohole. Surovej dokumentárnej časti bude sekundovať časť „dramatická“, ktorej text vychádza z tragikomického autobiografie herečky Carrie Fisher – Wishful Drinking, ktorá sama prekonala závislosť na drogách a alkohole ako následok náhlej slávy.

**Michaela Zakuťanská: Slováci**

**Premiéra: 16. máj 2020**

**Koncept a réžia: Pavol Viecha**

Inscenáciou Slováci by Mestské divadlo Žilina rado nadviazalo na inscenáciu Jánošík 007, tiež z pera Michaely Zakuťanskej, ktorá prostredníctvom skúmania národného jánošíkovského mýtu priniesla na javisko divadla ostrú politickú satiru. Text Slováci už vychádzajúc z názvu, priezračne otvára tému slovenskej národnej identity a existencie takého fenoménu, akým je národná povaha. Ako je pre autorku typické, na tieto témy sa pozerá skrz paródiu a satiru.



Nešetří ostrými konštatáciami a prekvapivými trefnými pointami. Napriek tomu si text ponecháva svoje tajomno a metaforu, a nestáva sa len plytkým sťažovaním sa na spoločenskú situáciu. Text Slováci prináša kvalitnú a ojedinelú kombináciu názorovej vyhranenosti s nápaditým umeleckým štýlom a inteligentným zmyslom pre humor.

Mestské divadlo Žilina realizuje taktiež hosťujúce (agentúrne) predstavenia, zabezpečuje tým pestrosť programovej ponuky divadla, okrem domácich predstavení sú uvádzané i divadelné predstavenia pozvaných profesionálnych divadelných súborov. Mestské divadlo Žilina je pravidelne súčasťou Bratislavských jazzových dní a One Day Jazz festivalu, tanečných vystúpení a ďalších umeleckých produkcií zlučujúcich rôzne tradičné aj netradičné umelecké smery a žánre. Neoddeliteľnou súčasťou je i poskytovanie služieb, najmä formou prenájmu, a to služieb techniky a prevádzkovo-organizačných služieb (prenájmy priestorov, služby a kultúrne podujatia pre firmy, mikulášske podujatia a pod.).

**Tab. 5: Náklady na realizáciu hosťujúcich /agentúrnych/ predstavení 2019 a 2020**

Obdobie	Celkový počet podujatí	Celkový počet divákov	Náklady na podujatia
Rok 2019	40	10 800	cca 60 000,- €
Rok 2020	40	10 800	cca 60 000,- €

**Tab. 6: Náklady spojené s poskytovaním služieb 2019 a 2020**

Obdobie	Celkový počet služieb	Celkový počet divákov	Priame náklady
Rok 2019	32	nedefinovaný	cca 10 800,- €
Rok 2020	32	nedefinovaný	cca 10 800,- €

## **PROGRAMOVÝ KALENDÁR NA ROK 2019 a 2020**

### **Január**

- celkový počet vlastných predstavení: **15**
- celková návštevnosť vlastných predstavení: **2400** os.
- celkový počet agentúrnych predstavení: **4**
- celková návštevnosť agentúrnych predstavení: **1080** os.
- premiéra novej divadelnej inscenácie

### **Február**

- celkový počet vlastných predstavení: **15**
- celková návštevnosť vlastných predstavení: **2400** os.
- celkový počet agentúrnych predstavení: **4**
- celková návštevnosť agentúrnych predstavení: **1080** os.
- skúšky novej divadelnej inscenácie



## Marec

- celkový počet vlastných predstavení: **15**
- celková návštevnosť vlastných predstavení: **2400** os.
- celkový počet agentúrnych predstavení: **4**
- celková návštevnosť agentúrnych predstavení: **1080** os.
- premiéra novej divadelnej inscenácie

## Apríl

- celkový počet vlastných predstavení: **15**
- celková návštevnosť vlastných predstavení: **2400** os.
- celkový počet agentúrnych predstavení: **4**
- celková návštevnosť agentúrnych predstavení: **1080** os.
- skúšky novej divadelnej inscenácie

## Máj

- celkový počet vlastných predstavení: **15**
- celková návštevnosť vlastných predstavení: **2400** os.
- celkový počet agentúrnych predstavení: **4**
- celková návštevnosť agentúrnych predstavení: **1080** os.
- skúšky novej divadelnej inscenácie

## Jún

- celkový počet vlastných predstavení: **15**
- celková návštevnosť vlastných predstavení: **2400** os.
- celkový počet agentúrnych predstavení: **4**
- celková návštevnosť agentúrnych predstavení: **1080** os.
- premiéra novej divadelnej inscenácie

## Júl – August

- divadelné prázdniny
- detský denný divadelný tábor

## September

- celkový počet vlastných predstavení: **15**
- celková návštevnosť vlastných predstavení: **2400** os.
- celkový počet agentúrnych predstavení: **4**
- celková návštevnosť agentúrnych predstavení: **1080** os.
- skúšky novej divadelnej inscenácie

## Október

- celkový počet vlastných predstavení: **15**
- celková návštevnosť vlastných predstavení: **2400** os.
- celkový počet agentúrnych predstavení: **4**
- celková návštevnosť agentúrnych predstavení: **1080** os.
- skúšky novej divadelnej inscenácie



## November

- celkový počet vlastných predstavení: **15**
- celková návštevnosť vlastných predstavení: **2400** os.
- celkový počet agentúrnych predstavení: **4**
- celková návštevnosť agentúrnych predstavení: **1080** os.
- premiéra novej divadelnej inscenácie

## December

- celkový počet vlastných predstavení: **15**
- celková návštevnosť vlastných predstavení: **2400** os.
- celkový počet agentúrnych predstavení: **4**
- celková návštevnosť agentúrnych predstavení: **1080** os.
- skúšky novej divadelnej inscenácie

Mestské divadlo Žilina zastrešuje činnosť dvoch súborov: **folklórny súbor Rozsutec a Dychovú hudbu Fatranka**. Oba umelecké súbory predpokladajú svoju činnosť v rokoch 2019 a 2020 v počte podujatí a miere návštevnosti nasledovne:

**Tab. 7: Podujatia folklórneho súboru Rozsutec 2019 a 2020**

Obdobie	Celkový počet podujatí	Celkový počet divákov
Rok 2019	34	15 000
Rok 2020	34	15 000

**Tab. 8: Podujatia Dychovej hudby Fatranka**

Obdobie	Celkový počet podujatí	Celkový počet divákov
Rok 2019	10	3 000
Rok 2020	10	3 000



## 1.2. INÉ AKTIVITY MESTSKÉHO DIVADLA ŽILINA: ROK 2019 A 2020

### VITAJTE DOMA S

**VITAJTE DOMA S** je osobitá divadelná talkshow Mestského divadla Žilina v réžii Antona Šulíka, v ktorej sympatická moderátorka Soňa Müllerová pravidelne hostí inšpiratívne osobnosti našej kultúry. Od februára 2013, keď bola prvou hosťkou Emília Vašáryová sa vystriedali v kresle pre hostí slávne herecké osobnosti ako Martin Huba, Božidara Turzonovová, Štefan Kvietik, Zuzana Krónerová, Emil Horváth, Milan Lasica, Zdena Studenková, Zuzana Fialová, Táňa Pauhofová, Matej Landl, Juraj Kukura, Dušan Jamrich, Richard Stanke, Jana Oľhová, Milan Kňažko, Eva Pavlíková, Marta Sládečková, Anna Šišková, Tomáš Mašťalír, Richard Stanke, Milan Ondřík, Juraj Kemka a mnohí ďalší. Zámerom večerných rozhovorov v divadle je uspokojiť záujem diváckej verejnosti o zaujímavosti z profesionálneho i osobného života známych hereckých osobností. Osobnosti kultúry obvykle odkryjú divákovi v útulnej a priateľskej atmosfére divadla s humorom a nadhľadom o sebe viac ako inokedy.

### NOC DIVADIEL

Noc divadiel sa koná každoročne, vždy tretiu novembrovú sobotu vo viacerých slovenských mestách súčasne. Slovenské divadlá otvoria svoje priestory počas večerných a nočných hodín, aby demonštrovali svoju otvorenosť novým podnetom, novým divákom a inšpirácii zvonku. Filozofiou podujatia Noc divadiel je: otvorenosť (potreba zo strany divadiel), interakcia (prvok hry a akcie zo strany diváka) a prepájanie (schopnosť vytvárať siete medzi verejnosťou, divadlami, inštitúciami a mestami). Zjednocujúcim prvkom je samotné spojenie. Medzi divákmi a divadlami navzájom. Počas Noci divadiel môže divák skúmať, objavovať, zapájať sa do diania či sa len príjemne usadiť, vnímať a nechať sa unášať po celú noc. Podujatie koordinuje Divadelný ústav Bratislava v spolupráci s divadlami na celom Slovensku. Divadlá sa symbolicky spoja presne o 19.00 hod., keď vo všetkých naraz zaznie spoločný potlesk.

### FESTIVAL SLOVENSKEHO PROFESIONÁLNEHO DIVADLA

V roku 2020 oslávime 100. výročie vzniku profesionálneho divadla na Slovensku. Pri tejto príležitosti Mestské divadlo Žilina predstaví to najlepšie, čo súčasná slovenská divadelná scéna ponúka v rámci celoročného Festivalu slovenského profesionálneho divadla. Ambíciou Mestského divadla Žilina je každý mesiac v sezóne ponúknuť 1 – 2 predstavenia, v ktorých sa odprezentujú jednotlivé slovenské profesionálne divadelné scény. Zároveň sa na vybraných scénach recipročne predstaví Mestské divadlo Žilina so svojím repertoárom.

### OPEN AIR DIVADLO

Mestské divadlo Žilina plánuje využiť priestor nádvorja divadla pre divadelné, hudobné, tanečné a ďalšie žánrovo tradičné i netradičné umelecké aktivity. Hlavným zámerom dlhodobého



projektu OPEN AIR DIVADLO je otvorenie pódia Mestského divadla Žilina na zrekonštruovanom divadelnom dvore a realizácia podujatí pod holým nebom, čo poskytne návštevníkom Mestského divadla Žilina počas jarných, či letných mesiacov nový zážitok. Podujatie bude vítanou pridanou hodnotou pre všetkých, ktorí počas divadelnej sezóny nachádzajú v divadle svoj priestor pre kultúrne vyžitie. Pre ročníky Open Air Divadlo 2019 a 2020 bude charakteristická orientácia na divadelné predstavenia a kvalitné hudobné koncerty jazzového žánru. Mestské divadlo niekoľko rokov pravidelne uvádza jazzové koncerty a Žilinčania túto skutočnosť vnímajú a oceňujú.

### **ÚČASŤ NA FESTIVALOCH**

Mestské divadlo Žilina má ambíciu pokračovať v tradícii pravidelnej účasti na festivaloch Nová dráma / New Drama v Bratislave, Dotyky a spojenia v Martine. Mestské divadlo účinkovalo na národných a medzinárodných festivaloch a v tomto trende má záujem naďalej pokračovať. Prezentácia divadelných inscenácií na týchto podujatiach sa spája s bohatou účasťou umeleckých súborov, odbornej kritiky i laickej divadelnej verejnosti a sú pre účinkujúce divadlá vždy veľkou príležitosťou ku konfrontácii umelecko-tvorivých prístupov, inšpiráciou a motiváciou pre ich ďalšiu činnosť.

Mestské divadlo Žilina sa prezentovalo od roku 2009 až doposiaľ na festivalových podujatiach: Česko: Festival Setkání – Strenutie 2010 Zlín; Festival Dni Česko-slovenské dny, Plzeň; Festival Divadlo európskych regiónov, Hradec Králové; Festival Divadelní svět v Brne; Festival PALM OFF FEST Praha; Poľsko: Festival Bez Hranic/ Bez granic, Cieszyn; Maďarsko: Festival divadiel V4, Vác; Slovensko: Festival Akademický Prešov, Festival Zvolenské hry zámocké, Prehliadka Palárikova Raková, Festival divadiel strednej Európy Košice, Prehliadka Divadelná jeseň, Lučenec, Európsky festival humoru a satiry Kremnické gagy, Festival Bažant Pohoda, Festival Divadelná Nitra, Festival Zejdeme sa na Hambáľku/ Malacky atď.

### **SPOLUPRÁCA S OZ ŠTÚDIO MESTSKÉHO DIVADLA ŽILINA**

Občianske združenie Štúdio Mestského divadla Žilina usporadúva od roku 2014 denný detský tábor počas mesiaca júl. Letný tábor pod vedením erudovaných lektorov je zameraný na dramatickú tvorbu, tanec a výtvarné umenie. Nasledovne je ukončený záverečným vystúpením ukážok svojej práce priamo vo Veľkej sále Mestského divadla. Každý rok je venovaný inej tematike (Rozprávkové divadlenie, Jules Verne, Pavol Dobšinský, Harry Potter, Z rozprávky do rozprávky). Od jeho vzniku ho absolvovalo 541 detí.

### **SPOLUPRÁCA S MESTOM ŽILINA**

Mestské divadlo Žilina bude v období 2019 a 2020 participovať na kultúrno-spoločenských podujatiach Mesta Žilina, tak ako v predchádzajúcich rokoch, ako napr. Žilinský sprievod fašiangových masiek, Staromestské slávnosti v Žiline, Žilinské kultúrne leto, Mikuláš v Žiline, Športovec roka, Deň učiteľov, Primátorský deň, atď.





## **PROPAGÁCIA A PREZENTÁCIA ČINNOSTI MESTSKÉHO DIVADLA ŽILINA**

**Tab. 9: Formy propagácie a medializácie divadla a jeho programu a činnosti**

<b>Druh</b>	<b>Médium</b>	<b>Počet</b>
Programový leták	<ul style="list-style-type: none"><li>priama distribúcia</li><li>poštou/ databázy divadla</li><li>informačné plochy a stojany Mesta Žilina</li><li>vozidlá SAD</li><li>hotely, reštaurácie, kaviarne...</li><li>v elektronickej podobe web stránka divadla, emailová databáza, facebooková stránka divadla, iné weby o kultúre</li></ul>	1 800 ks
Mesačný program - skladačka	<ul style="list-style-type: none"><li>distribúcia poštou do vybraných miest a divadiel na Slovensku</li></ul>	200 ks
Mesačný program- Poster B2	<ul style="list-style-type: none"><li>osobný roznos po inštitúciách, informačné plochy a stojany Mesta Žilina</li><li>podchod a vitrína Železničnej stanice Žilina</li></ul>	20 ks
Postery k talkshow Vitajte doma S a k iným hosťujúcim projektom	<ul style="list-style-type: none"><li>výlep prostredníctvom firmy RENGL Slovakia s.r.o.- v meste Žilina (30 plôch)</li><li>osobný roznos po inštitúciách, informačné plochy a stojany Mesta Žilina</li></ul>	100 ks
Banner k inscenácii	<ul style="list-style-type: none"><li>pevný banner so samolepiacou fóliou na budove divadla (výves pred premiérou a pred predstavením, pokiaľ je inscenácia v repertoári)</li></ul>	
Bulletin ku každej inscenácii	<ul style="list-style-type: none"><li>Výves pred divadlom v reklamnej vitríne, v clipboardoch v divadle, výdaj zdarma spolu s vstupenkami vybraným divákom</li></ul>	500 ks
Pozvánka na premiéru	<ul style="list-style-type: none"><li>Distribúcia elektronicke</li></ul>	300ks
Medializácia v printoch	<ul style="list-style-type: none"><li>regionálna: Žilinský večerník, MY Žilinské noviny, Žilinsko, Radničné noviny...</li><li>slovenské denníky a týždenníky (SME, Pravda, .týždeň...) - program + pozvánky na premiéru</li></ul>	Pravidelné tlačové správy, pozvánky
Medializácia v rozhlase a TV	<ul style="list-style-type: none"><li>reportáže pre Rozhlas a televíziu Slovenska (Rádio Regina, Rádio Devín, FM Rádio, Hlavné správy RTVS)</li><li>reportáže a rozhovory pre lokálne rádiá a TV (Rádio Frontinus, Rádio Sever, Rádio Rebeca, TV Severka)</li></ul>	
Medializácia na web stránkach	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="http://www.zilina.sk">www.zilina.sk</a></li><li><a href="http://www.aktuality.sk">www.aktuality.sk</a></li><li><a href="http://www.24hod.sk">www.24hod.sk</a></li><li><a href="http://www.divadlozilina.eu">www.divadlozilina.eu</a></li><li><a href="http://www.zilina.sk">www.zilina.sk</a></li><li><a href="http://www.zilinsky-kraj.sk">www.zilinsky-kraj.sk</a></li><li><a href="http://zilina.sme.sk">http://zilina.sme.sk</a></li><li><a href="http://kultura.sme.sk">http://kultura.sme.sk</a></li><li><a href="http://www.zilinaadnes.sk">www.zilinaadnes.sk</a></li></ul>	
Trailer k inscenáciám	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="http://www.youtube.com">www.youtube.com</a></li><li><a href="http://www.divadlozilina.eu">www.divadlozilina.eu</a></li><li>Telka v meste –pravidelné video upútavky na týždenný program</li></ul>	
Facebook divadla	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://www.facebook.com/divadlozilina/">https://www.facebook.com/divadlozilina/</a></li></ul>	
ARDSYSTEM	<ul style="list-style-type: none"><li>mesačný program vo forme City poster a Citylight poster</li></ul>	3-4 plochy v meste



## OTVÁRACIE HODINY, HRACIE ČASY A CENY VSTUPENIEK V MESTSKOM DIVADLE ŽILINA, ROK 2019 A 2020

---

**Pokladničné hodiny:** pondelok – piatok: 16:30 – 18:00, v prípade predstavenie do 18:45 a vždy hodinu pred predstavením.

**Online nákup vstupeniek** cez webovú stránku divadla prebieha prostredníctvom firmy Ticketportal s.r.o. a aj priamo na stránke Ticketportal.sk.

V pokladnici divadla je možná platba kartou cez platobný terminál Tatra banky, s ktorou boli dohodnuté znížené transakčné poplatky oproti komerčným firmám.

**Hracie dni:** streda až sobota, pokiaľ divadlo nehostuje v inom meste. Hracie dni boli stanovené najmä v závislosti od skúšobného obdobia jednotlivých inscenácií, s ohľadom na maximálne dva možné herecké výkony za deň a tiež v závislosti od vyťaženia a obsadenosti externých spolupracovníkov, ktorí účinkujú v predstaveniach Mestského divadla.

### Hracie časy:

- organizované predstavenia v predpoludňajších hodinách (9:00, 11:00);
- verejná generálka: o 18:00 hod.;
- večerné predstavenia a premiéry: o 19:00 hod.

### Ceny vstupného:

- večerné predstavenia: muzikál 11,00 €, činohra 10 €, hostujúci súbor od 10 €, scénické prezentácie 7,00 €;
- rozprávky: od 4,00 €;
- premiéry: 11,00 € Veľká sála;
- verejné generálky: 6,00 €;
- organizované predstavenia: pre materské a základné školy 4 €, pre stredné školy 5 €;
- divadlo má v ponuke DARČEKOVÉ POUKÁŽKY v hodnote 10, 20 a 30 €;
- v deň podujatia sa upravuje cena vstupenky o plus 2,- €.

### Poskytované zľavy

- držitelia preukazu ŤZP zľava 50% na tituly z repertoáru MD Žilina;
- študenti /po predložení študentského preukazu alebo indexu/ a diváci nad 60 rokov majú zvýhodnené vstupné na reprízy domácich predstavení: činohra v závislosti od titulu: 4,00 €, 5,00 €, 6,00 €;
- Študenti Žilinskej univerzity majú zvýhodnené vstupné na reprízy domácich predstavení 5,00€;
- študenti konzervatórií, VŠMU v Bratislave, AU v Banskej Bystrici, DAMU v Prahe majú po predložení preukazu školy vstup zadarmo (nevzťahuje sa na hostujúce predstavenia; ponuka platí len pri voľnej kapacite sály, bez možnosti rezervácie);
- pre organizované skupiny divadlo poskytuje zľavy po dohode s prevádzkou;
- spolupráca a predaj aj cez zľavový portál Zľavomat;
- zvýhodnené vstupné na domáce predstavenia pre partnerov, sponzorov, donorov divadla v závislosti od úrovne partnerskej spolupráce.

### Kultúrne poukazy

- Divadlo akceptuje Kultúrne poukazy pre rok 2019 aj 2020.



## 2. Rosenfeldov palác

**Rosenfeldov palác** je novým bodom na kultúrnej mape Žiliny. Jeho hlavnou úlohou je kultúrno-osvetová činnosť s prihliadnutím na podujatia, ktoré úzko súvisia s aktuálnym dňom, ale aj históriou mesta.

Rosenfeldov palác je od roku 2003 pod správou mesta Žilina a je vyhlásený za Mestskú kultúrnu pamiatku. V roku 2009 ho Ministerstvo kultúry vyhlásilo za Národnú kultúrnu pamiatku a počnúc rokom 2015 sa začala jeho rekonštrukcia. V septembri 2016 sa otvorili jeho brány širokej verejnosti.

Rosenfeldov palác je centrom kultúry a jeho hlavnou náplňou je kultúrno osvetová činnosť určená širokej verejnosti, laickej, či odbornej. Hlavnú programovú štruktúru tvoria prednášky, diskusie, formát diskusií Genius Loci Žilina, premietania filmového klubu, výstavná činnosť, koncerty klasickej/súčasnej hudby a tvorivé dielne, ktorých rámec tvoria témy Rosenfeldovho paláca, stálej expozície bábok „Bábky v podkroví“ a Knihárskej dielne Lidy Mlichovej. Základnú programovú štruktúru dopĺňajú pravidelné prehliadky Rosenfeldovho paláca, knihárskej dielne a taktiež stálej expozície bábok „Bábky v podkroví“ v pravidelných časoch a taktiež tematické denné a večerné prehliadky.

Okrem tejto programovej štruktúry zaraďuje Rosenfeldov palác do svojho programu komentované prehliadky a tvorivé dielne v rámci výstav a ich tematického zamerania (maľba, socha, objekt atď.), uvádzanie publikácií žilinských autorov, organizácia rôznych festivalov (Bábková Žilina, Dni detskej knihy, Prehliadky filmov Jeden svet, Scandi atď.), prezentácia študentov v rámci stredných škôl (hudobných, umeleckých) a ďalšie.

V rámci programu sa prednostne dotýkame tém s teritóriom mesta Žilina, jeho kultúrnej/spoločenskej obce, jeho tvorcov, organizácií, škôl a jednotlivcov a to v širšom – celoslovenskom kontexte chápania a prepájania jednotlivých problematík.

### HLAVNÉ PRIORITY ROSENFELDOVHO PALÁCA V ROKU 2019 A 2020:

- **Podpora a rozvoj pri spolupráci a prezentácii pôvodnej regionálnej / slovenskej / cezhraničnej tvorby**
  - spolupráca pri príprave programových celkov Rosenfeldovho paláca (divadlo, premietania, prednášky, diskusie, koncerty klasickej/súčasnej hudby, výstavná činnosť).
- **Spolupráca s mestskými/regionálnymi inštitúciami pôsobiacich v oblasti kultúry, histórie a vzdelávania**
  - Stredoveký deň, Primátorský deň, Staromestské slávnosti, Žilinské kultúrne leto;
  - prehliadky filmov / filmové festivaly;
  - knižné festivaly;
  - výstavy a obhajoby študentov výtvarných stredných umeleckých škôl;
  - koncerty študentov a zoskupení hudobných základných a stredných umeleckých škôl.
- **Spolupráca s autormi, odborníkmi a jednotlivcami naprieč spektrom spoločenských a odborných tém v rámci programovej dramaturgie Rosenfeldovho paláca**



- **Uskutočňovanie tvorivých dielní a tematických prehliadok vo vlastnej realizácii i v spolupráci s odborníkmi na dané témy pre širokú verejnosť**
  - pravidelné prehliadky Rosenfeldovho paláca a stálej expozície „Bábky v podkroví“;
  - denné a večerné tematické prehliadky v rámci Rosenfeldovho paláca a jeho histórie vo vlastnej realizácii;
  - denné a večerné tematické prehliadky v rámci stálej expozície „Bábky v podkroví“ vo vlastnej realizácii i formou spoluprác (Oživené báky, Čary v podkroví a ďalšie);
  - uskutočnenie tvorivých dielní v rámci pravidelnej mesačnej programovej štruktúry;
  - uskutočnenie tvorivých dielní pre školy, organizácie, tábory, skupiny jednotlivcov;
  - uskutočnenie doplnkových podujatí (Sobota s rozprávkou, Rodinná sobota a ďalšie).
- **Nadväzovanie nových spoluprác a nadstavba stávajúcich aktivít v rámci pravidelnej i nepravidelnej programovej štruktúry**
- **Sprístupnenie priestoru archívu/študovne verejnosti, napĺňanie databázy a ďalší rozvoj v rámci poskytovania jeho služieb návštevníkom**
  - sprístupnenie samostatného priestoru archívu/študovne a vyhľadávania informácií v digitálnom archíve;
  - pokračovanie v aktivitách smerujúcich k napĺňaniu archívu (diskusie Genius Loci s odborníkmi, prednášky a prezentácie na rôzne témy);
  - spolupráca s jednotlivcami a organizáciami pri jeho napĺňaní, rozvoji a utvárania významu.
- **V rámci výstavnej činnosti uskutočnenie minimálne šiestich výstav nadregionálneho charakteru**
  - výstavy uvedené vernisážou, finisážou, sprístupnením;
  - uskutočnenie komentovaných prehliadok v rámci vernisáže, finisáže, alebo samostatne.

V Žiline dňa 11.1.2019

Mgr. art. Anton Šulík  
riaditeľ

# ŽILBYT, s.r.o.

**JUDr. Jarmila Beszédesová**, konateľka spoločnosti

**Ing. Stanislav Bořuta**, konateľ spoločnosti

## Finančný plán na obdobie rokov 2019 – 2020 spoločnosti ŽILBYT, s.r.o.

**Spracovateľ:** ŽILBYT, s.r.o.,  
**Sídlo:** Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina  
**IČO:** 46 723 994  
**Obchodný register:** Okresný súd Žilina, odd: Sro, vložka č. 56867/L

Predmetný materiál spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. je vypracovaný ako finančný plán pre interné účely spoločnosti a pre jediného spoločníka, ktorým je Mesto Žilina. Tento finančný plán je zostavený na obdobie rokov 2019 – 2020 a spoločnosť sa v ňom zameriava na súčasné a budúce potreby finančných prostriedkov na práce a služby spojené so zámermi spoločnosti, vo všetkých oblastiach správy majetku, ktoré zabezpečuje pre Mesto Žilina.

Spoločnosť hospodári na základe rozpočtu, ktorý je schválený mestským zastupiteľstvom v Žiline v nasledovnej štruktúre:

### Rozpočet:

	podprogram	Rok 2019		Rok 2020	
		príjmy	výdavky	príjmy	výdavky
Cintorínske služby	<b>4.9.</b>	80 000,00	303 700,00	85 000,00	316 650,00
Civilná ochrana	<b>5.2.</b>	0,00	16 927,00	0,00	16 927,00
Vzdelávanie - MŠ	<b>8.1.</b>	0,00	202 251,00	0,00	202 251,00
Vzdelávanie - ZŠ	<b>8.2.</b>	0,00	141 721,00	0,00	141 721,00
Vzdelávanie - CVČ a ZUŠ	<b>8.3.</b>	0,00	29 941,00	0,00	29 941,00
Kultúrne strediská	<b>9.2.</b>	8 500,00	92 400,00	9 000,00	103 400,00
Zimný štadión	<b>10.2.</b>	230 400,00	1 030 400,00	230 400,00	1 155 100,00
Správa bytového a nebytového fondu mesta	<b>12.3.</b>	1 782 900,00	1 819 400,00	1 782 000,00	1 819 400,00

### Finančné plány a ich špecifikácia podľa jednotlivých podprogramov

#### 1. Cintorínske služby - podprogram 4.9.

##### Rozpočet:

	podprogram	Rok 2019		Rok 2020	
		príjmy	výdavky	príjmy	výdavky
Cintorínske služby	<b>4.9.</b>	80 000,00	303 700,00	85 000,00	316 650,00

Spoločnosť spravuje na základe Mandátnej zmluvy 17 pohrebísk a 9 domov smútku, ktoré sú v majetku mesta Žilina. Jedná sa o pohrebiská:

- starý cintorín
- nový cintorín
- cintorín Bánová
- cintorín Závodie
- cintorín Bytčica evanjelický
- cintorín Bytčica katolícky
- cintorín Trnové
- cintorín Budatín
- cintorín Považský Chlmec
- cintorín Brodno
- cintorín Vranie
- cintorín Závodie
- cintorín Zástranie
- cintorín Mojšová Lúčka
- cintorín Strážov
- cintorín Žilinská Lehota
- urnová stena na vojenskom cintoríne Bôrik

<b>STARÝ CINTORÍN</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
oprava poškodenej mozaiky - vitráž	3 000,00
oprava prepadnutých chodníkov	5 000,00
oprava poškodeného plota	70 000,00
náter oplotenia	5 000,00
	<b>83 000,00</b>

<b>NOVÝ CINTORÍN</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
oprava chodníkov a prístupových ciest	30 000,00
úprava plota po obvode	10, 000
dobudovanie novej vodovodnej prípojky, investícia rozsahom neidentifikovaná	
	<b>40 000,00</b>

<b>BÁNOVÁ</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
vybudovanie chodníkov k novým hrobovým miestam	5 000,00
statické vystuženie obvodového plota + ochranný náter	3 000,00
odstránenie starej márnice (bývalý sklad náradia)	500,00
úprava svahu (sektor s novo pridelenými hrobovými miestami)	
	<b>8 500,00</b>

<b>ZÁVODIE</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
vybudovanie prístupovej cesty chodník-z hornej časti cintorína	5 000,00
terénne úpravy pre nové hrobové miesta	5 000,00
oprava oplotenía + vybudovanie vstupu z hornej časti cintorína	1 900,00
	11 900,00

<b>BYTČICA - EVANJELICKÝ</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
úprava terénu pre nové hrobové miesta po vyriešení vlastníckych vzťahov	5 000,00
oprava chodníkov	2 500,00
	7 500,00

<b>BYTČICA - KATOLÍCKY</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
úprava terénu pre nové hrobové miesta po vyriešení vlastníckych vzťahov	5 000,00
oprava chodníkov	2 500,00
náter oplotenía	2 000,00
	9 500,00

<b>TRNOVÉ</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
vymaľovanie interiéru domu smútku	600,00
fasádny náter domu smútku	3 500,00
vybudovanie chodníkov v novej časti	5 000,00
oprava poškodenie strechy (zatekanie) - úplná výmena	10 000,00
nákup a osadenie exteriérových lavičiek	2 500,00
	21 600,00

<b>BUDATÍN</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
oprava poškodených sklenených výplní okien	400,00
oprava poškodeného štítu strechy domu smútku	6 000,00
oprava oplotenía + ochranný náter	900,00
oprava a vybudovanie nových chodníkov	5 000,00
vymaľovanie domu smútku	1 000,00
	13 300,00



<b>POVAŽSKÝ CHLMEC</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
oprava schodov	2 500,00
oprava rozbitých sklenených výplní na oknách	200,00
spevnenie zosúvajúceho sa svahu nad domom smútku	1 200,00
vymaľovanie domu smútku + náter oplotení	2 000,00
oprava a vybudovanie chodníkov	5 000,00
	10 900,00

<b>BRODNO</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
oprava poškodenej fasády domu smútku	2 000,00
oprava a dobudovanie chodníka pre nové hrobové miesta	5 000,00
úprava odpadu vody z vonkajšej výlevky do trativodu	1 000,00
oprava a vyspádovanie podlahy na vstupe domu smútku	1 200,00
náter oplotení + oprava vstupnej brány	1 800,00
	11 000,00

<b>VRANIE</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
náter oplotení	500,00
oprava vstupnej brány	500,00
	1 000,00

<b>ZÁVODIE</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
oprava poškodených častí plota	800,00
oprava schodov	1 000,00
úprava terénu na vybudovanie nových hrob. Miest + chodníky	7 000,00
	8 800,00

<b>ZÁSTRANIE</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
dotiahnutie vodovodnej prípojky pre cintorín	2 500,00
oprava a dobudovanie chodníka pre nové hrobové miesta	5 000,00
vymaľovanie domu smútku + náter oplotení	2 000,00
dobudovanie WC	2 000,00
oprava oplotení v hornej časti pohrebiska nad DS	10 000,00
	21 500,00

<b>MOJŠOVÁ LÚČKA</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
oprava izolácie strechy (kondenzácia vody do interiéru)	6 000,00
oprava poškodeného schodiska a osadenie zábradlia	400,00
oprava a náter oplotenia, vymaľovanie DS, náter brán	2 000,00
oprava oplotenia po obvode pohrebiska	2 000,00
	10 400,00

<b>STRÁŽOV</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
terénne úpravy pre nové hrobové miesta	2 300,00
oprava a nový náter oplotenia	900,00
oprava a dobudovanie chodníkov	3 000,00
odstránenie, alebo oprava technickej budovy	1 500,00
oprava vstupnej brány	500,00
dobudovanie chodníka pri urnových miestach	5 000,00
napojenie vody - investícia zatiaľ rozsahom neidentifikovaná	
	13 200,00

<b>ŽILINSKÁ LEHOTA</b>	
<b>popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb</b>	<b>predpokladaná cena</b>
oprava a nový náter oplotenia, vstup. brány, premaľovanie kaplnky	1 500,00
napojenie vody- investícia zatiaľ rozsahom neidentifikovaná	1 500,00
odstránenie, alebo oprava technickej budovy	1 500,00
	4 500,00
<b>SUMA SPOLU ZA VŠETKY POHREBISKÁ</b>	<b>276 600,00</b>

Neustále poškodzovanie hrobových miest divou zverou na pohrebiskách Nový cintorín a Strážov, chce spoločnosť ŽILBYT, s.r.o. prioritne doplniť oplotenia po obvode vrchnej časti pohrebísk montážou zosilnených oceľových rohoží. Zvýšením oplotenia sa následne zabráni vniknutiu divj zvery na pohrebiská.

Oblasť správy cintorínov je veľmi špecifická oblasť, ktorá si zaslúži osobitú pozornosť v rámci možného plánovania finančných prostriedkov a určitý moderný pohľad na celú oblasť vizuálnej stránky cintorínov. Bolo by vhodné sa venovať celkovo architektonickým, prípadne iným štúdiám, ktoré by posunuli dopredu vzhľad aj účelnosť využitia týchto priestorov pre občanov a návštevníkov.

Zo schválených finančných prostriedkov na opravu a údržbu vo výške 120 050 EUR by spoločnosť na zabezpečenie plánovaných zámerov potrebovala navyše **157 000 EUR**.

## 2. Civilná ochrana - podprogram 5.2.

### Rozpočet:

	podprogram	Rok 2019		Rok 2020	
		príjmy	výdavky	príjmy	výdavky
Civilná ochrana	5.2.	0,00	16 927,00	0,00	16 927,00

Stavby osobitného určenia – CO kryty spravujeme v počte 24. V predmetných stavbách sa vykonáva denná kontrola, odvetrávanie a všetky činnosti spojené s opravou a údržbou tak, aby bol zachovaný účel a funkčnosť týchto stavieb. Dohľad nad činnosťami v súlade so zákonom, vykonáva Okresný úrad v Žiline, odbor civilnej ochrany obyvateľstva.

Všetky činnosti zabezpečujeme v spolupráci s mestom Žilina, ktoré metodicky usmerňuje a odporúča jednotlivé technické zásahy a ich rozsah na týchto stavbách.

## 3. Vzdelávanie - program 8.

### Rozpočet:

	podprogram	Rok 2019		Rok 2020	
		príjmy	výdavky	príjmy	výdavky
Vzdelávanie - MŠ	8.1.	0,00	202 251,00	0,00	202 251,00
Vzdelávanie - ZŠ	8.2.	0,00	141 721,00	0,00	141 721,00
Vzdelávanie - CVC a ZUŠ	8.3.	0,00	29 941,00	0,00	29 941,00

Na základe zmluvy o vykonávaní prác a služieb spoločnosť v schválenom rozpočte má alokované finančné zdroje na pokrytie nákladov na mzdy a odvody zamestnancov, ktorí vykonávajú činnosti v predmetnej zmluve pre vyššie uvedené školské zariadenia a poplatok za správu na základe mandátnej zmluvy.

Požiadavky školských zariadení sa stále zvyšujú, preto je potrebné do budúcnosti uvažovať o rozšírení rozsahu poskytovania služieb a navýšení finančných prostriedkov na tento rozsah. Spoločnosť zabezpečuje pre tieto subjekty nasledovné služby:

Opravy vodoinštalatárske a kúrenárske, opravy elektroinštaláčnych rozvodov a zariadení, posúdenie funkčnosti elektrospotrebičov, murárske práce a drobné interiérové murárske opravy, zámočnicke práce, zvaračské práce, maliarske a natieračské práce interiérov, záhradnicke práce, odvoz trávy, odvoz lístia, zabezpečenie havárijnej služby, orezávanie stromov a drevín a odvoz orezaných drevín.

## 4. Kultúrne strediská - podprogram 9.2.

### Rozpočet:

	podprogram	Rok 2019		Rok 2020	
		príjmy	výdavky	príjmy	výdavky
Kultúrne strediská	9.2.	8 500,00	92 400,00	9 000,00	103 400,00

Správu piatich kultúrnych domov vykonáva spoločnosť od 1.7.2016. Niektoré kultúrne domy sú využívané na 50 -70%, niektoré menej ako 50%. Snahou spoločnosti je zabezpečenie všetkých potrebných revízií, nevyhnutných opráv a údržby, aby tieto zariadenia mohli slúžiť účelu na ktorý boli postavené. V rokoch 2019 - 2020 budú vykonávané opravy a údržba do výšky schváleného rozpočtu mesta Žilina.

V rámci monitoringu plánujeme predpokladané výdavky nasledovne:

<b>KD Trnove</b>	
výmena zatekajúcej strechy	35 000,00
výmena interiérového vybavenia /stoličky v počte 50ks + stoly v počte 30ks/	8 000,00
<b>SPOLU</b>	<b>42 000,00</b>

<b>KD Zástranie</b>	
- oprava podlahy v sále	15 000,00
- výmena interiérového vybavenia	8 000,00
- výmena sanity	3 000,00
<b>SPOLU</b>	<b>26 000,00</b>

<b>KD Žilinská Lehota</b>	
- výmena sanity v sociálnom zariadení	15 000,00
- modernizácia telies na vykurovanie na tuhé palivo	3 000,00
- výmena pretekajúcej žumpy	9 000,00
<b>SPOLU</b>	<b>27 000,00</b>

Táto žumpa sa nachádza na parcele, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve mnohých osôb, čo nám veľmi sťažuje vyriešenie tohto technického problému.

Naša spoločnosť ako správca prehodnotí v akom poradí budú nedostatky odstraňované podľa dôležitosti.

#### **KD Vranie**

Nachádza sa vo vyhovujúcom technickom stave a neplánujeme žiadnu väčšia investíciu.

#### **KD Bytčica**

Kultúrny dom neustále využívaný občanmi a inými subjektami aj na dlhodobý prenájom a patrí medzi najviac využívané kultúrne domy. Mesto Žilina plánuje investíciu vo forme modernizácie tohto kultúrneho domu.

Zo schválených finančných prostriedkov na opravu a údržbu vo výške 21 500 EUR by spoločnosť na zabezpečenie plánovaných zámerov potrebovala navyše **75 000 EUR**.

## 5. Zimný štadión - podprogram 10.2.

Rozpočet:

	podprogram	Rok 2019		Rok 2020	
		príjmy	výdavky	príjmy	výdavky
Zimný štadión	10.2.	230 400,00	1 030 400,0	230 400,00	1 155 100,00

V zmysle mandátnej zmluvy na služby spojené s prevádzkou Zimného štadióna v Žiline, od 1.8.2018, spravuje spoločnosť ŽILBYT, s.r.o., aj tento športový objekt.

Po prevzatí správy, spoločnosť dala vypracovať Analýzu technického stavu celého objektu, čím sa identifikoval celý technický stav, ako aj nutnosť riešenia jednotlivých dlhodobých technických nedostatkov.

Niektoré druhy opráv a rekonštrukcie zimného štadióna si vyžadujú finančné prostriedky nad rámec schválených v rozpočte. Rozsah opráv predchádza odsúhlaseniu vlastníkom. Z dôvodu veľkého objemu požadovaných finančných prostriedkov je nevyhnutné vyhľadávať aj iné zdroje možného financovania investícií, ako napr. eurofondy, sponzoring, atd...

V nasledujúcej tabuľke je prehľad investícií na údržbu a opravy objektu Zimného štadióna, kde sú tieto investície usporiadané podľa stupňa dôležitosti a rokov realizácie 2019 a 2020:

Priorita	Popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb	Predpokladaná cena	
		Rok 2019	Rok 2020
1.	Kompletná rekonštrukcia výmenníkovej stanice	200 000,00	
2.	Prístavba garáže pre rolbu, nadstavba admin. priestorov		400 000,00
3.	Súbor drobných prác	150 000,00	
4.	Automatizácia strojovne	25 000,00	
5.	Výmena osvetlenia v obidvoch halách (LED technológia)		250 000,00€
6.	Výmena časti sedačiek + sektor VIP (400 ks)		40 000,00
7.	Vonkajšia kanalizácia, rezervný fond z roku 2018	43 000,00	
8.	Vybudovanie vstupu do hlavnej haly z ulice Uhoľná		150 000,00
Spolu		395 000,00	840 000,00

Vysvetlenie k jednotlivým prioritám:

- 1. Kompletná rekonštrukcia výmenníkovej stanice** – výmenníková stanica, ktorá sa nachádza v suteréne budovy pod administratívnou časťou, je už značne zastaraná a poddimenzovaná. Bola vybudovaná v rokoch 1990 – 2001, podľa vtedajších požiadaviek s čiastočnou rekonštrukciou v roku 2006. V súčasnosti už táto stanica nie je schopná plniť zvýšené nároky na vykurovanie objektu, resp. dodávku teplej vody. Vzhľadom na vek, sa čoraz častejšie vyskytujú poruchy a úniky tepla v spomínanej výmenníkovej stanici. Z týchto dôvodov je jej kompletná rekonštrukcia s ohľadom na súčasné normy a požiadavky, jediným vhodným riešením pre odstránenie havarijného stavu. Po tejto rekonštrukcii je možné zníženie nákladov na dodávku tepla a teplej vody v tomto objekte.
- 2. Prístavba garáže pre rolbu, s nadstavbou administratívnych priestorov pre správcovskú organizáciu** – v roku 2016 bola odstránená čierna stavba z pozemku mesta,

čím sme prišli o skladovacie priestory a priestory pre garážovanie a servis rolby. Je preto nevyhnutné zvážiť možnosť výstavby garáže, kde by sa nachádzala montážna jama pre servis a údržbu rolby, miestnosť pre údržbu a skladovacie priestory. Odhadované náklady na výstavbu tejto garáže sú vo výške 220 000 EUR V nadväznosti na výstavbu uvedenej garáže, je vhodné vybudovať aj 1. nadzemné podlažie, kde by sme mohli umiestniť kompletne kancelárske priestory pre správcovskú organizáciu, MsHK ,a.s. ako aj MsHKM, s.r.o. Odhadované náklady na výstavbu 1. nadzemného podlažia sú 180 000 EUR. Náklady na stavbu garáže vrátane 1. poschodia by teda boli vo výške 400 000 EUR.

**3. Súbor nutných opráv rôzneho charakteru** – tento bod obsahuje niekoľko menších súčastí:

- obmena vnútorných dverí vrátane zámkov; vymaľovanie šatní, chodieb, prezliekarní; dodávka a montáž vzduchovej tepelnej clony nad hlavný vstup; oprava a servis filtračného zariadenia pre bazén v šatni A mužstva, náklady vo výške 15 000 EUR
- generálna oprava sociálnych zariadení v šatniach a priestoroch pre trénerov, náklady vo výške 10 000 EUR
- úprava priestorov pri rolbe v hlavnej hale (oprava snehovej jamy, oprava podláh v priestoroch pre rolbu, výmena garážových vrát, omietky, maľovanie), náklady vo výške 40 000 EUR
- polozenie zámkovej dlažby na parkovisku v zadnej časti spolu s montážou uzatváracieho mechanizmu, náklady vo výške 20 000 EUR
- výmena starých drôtených skiel na východnej stene za plastové okná s matným sklom a vetraním + úprava fasády zateplením a vymaľovaním, náklady vo výške 25 000 EUR
- oprava zatekajúcej strechy na hlavnej hale spolu s výmenou ríň, ktoré sú prehrdzavené, resp. zalomené - náklady vo výške 15 000 EUR

**4. Upravenie merania a regulácie v strojovni s poloautomatizovanej na plne automatizovanú** – touto investíciou vznikne možnosť úspory mzdových nákladov na troch zamestnancov, čím získame návratnosť vložených finančných prostriedkov do 10 mesiacov. Odhadované náklady sú vo výške 25 000 EUR.

**5. Výmena osvetlenia v oboch halách z halogénových výbojkových svietidiel na LED technológiu** – staré halogénové osvetlenie je energeticky veľmi náročné a jeho údržba a výmena výbojkových žiariviek si rovnako vyžaduje nezanedbateľné finančné prostriedky. Je teda potrebné modernizovať toto osvetlenie a nahradiť ho modernou LED technológiou, ktorá je v podstate bez údržbová a umožňuje nám meniť intenzitu osvetlenia, menšie svetelné efekty a najmä energeticky úsporná. Energetická úspora v prípade využitia LED technológie sa uvádza v rozmedzí od 50% do 65% oproti výbojkovým svietidlám. V súvislosti prechodu na LED technológiu osvetlenia je nevyhnutná výmena časti elektrickej kabeľáže a dodanie nového ovládacieho systému. Odhadované náklady na výmenu osvetlenia sú vo výške 250 000 EUR. **V prípade požiadavky na vyššiu efektívnosť je možné riešiť celé toto osvetlenie cez inteligentný riadiaci systém, ktorý by však bol už finančne náročnejší a drahší.**

**6. Výmena časti sedačiek + sektor VIP** – v rámci obnovy sedadiel na tribúne a VIP sektore by bolo vhodné vymeniť 500 ks plastových sedačiek za sedačky z PVC s polstrovaným poťahom, ktoré majú navyše tepelnú úpravu a sú tak pohodlnejšie pre návštevníkov. Tieto

sedáčky by bolo možné pridelovať na špeciálne permanentky a takto financovať ich nákup. Odhadované náklady sú vo výške 40 000 EUR.

7. **Vonkajšia kanalizácia** – v dôsledku zlej funkčnosti kanalizácie je nevyhnutné vybudovať novú kanalizáciu pozdĺž južnej strany hlavnej budovy v ulici Uhoľná, kde by sme odkanalizovali šatne, bufet, WC na poschodí (**uvedené financovanie bolo schválené v rozpočte v roku 2018 – položka rezervný fond, tieto finančné prostriedky vzhľadom na to, že neboli použité, boli presunuté pre tieto účely na rok 2019**).
8. **Vybudovanie nového vstupu do hlavnej haly z ulice Uhoľná (návrh)** - s touto stavebnou úpravou je vhodné do budúcnosti uvažovať, pre účely zabezpečovania kultúrnych podujatí. Tento vstup by slúžil ako pracovný, pre navážanie materiálu potrebného pre zakrytie ľadovej plochy, stavby pódia, atď ... V súčasnosti je pre tieto účely využívaný priestor pre uskladnenie rolby, avšak tento vstup už nie je možné využívať vzhľadom na to, že susediaci futbalový klub si svoj pozemok oplotil a uzamkol, čím nám zanikla možnosť dostať nákladné autá navážajúce materiál, k nášmu vstupu do hlavnej budovy. Po zvážení existujúcich priestorových možností, sme ako najvhodnejšie miesto pre vybudovanie nového centrálného vstupu, vybrali južnú stranu budovy od ulice Uhoľná, vedľa novovybudovanej trafostanice. Predpokladaná výška tejto stavebnej úpravy je 150 000 EUR

## 6. Správa bytov a nebytových priestorov - podprogram 12.3.

**Rozpočet:**

	podprogram	Rok 2019		Rok 2020	
		príjmy	výdavky	príjmy	výdavky
Správa bytového a nebytového fondu mesta	12.3.	1 782 900,00	1 819 400,00	1 782 000,00	1 819 400,00

Spoločnosť vykonáva komplexnú správu bytového a nebytového fondu. Spravujeme 1139 nájomných bytov a 141 nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Žilina.

Cieľom spoločnosti je spravovanie a zhodnocovanie majetku mesta opravou a údržbou, zabezpečením znižovania energetického zaťaženia, vytváraním bezpečného a kultúrneho prostredia pre bývanie, ako aj **efektívne nakladanie s finančnými prostriedkami vlastníka na pokrytie užívaním vyvolaných potrieb na opravu a údržbu**. Niektoré opravy spravovaného majetku vyžadujú investície nad rámec schváleného rozpočtu, ktoré prechádzajú schváleniu vlastníka a zákonným spôsobom obstarávania tovarov a služieb.

V priebehu rokov 2019 - 2020 je potrebné vykonať obnovu a zateplenie obvodového plášťa (spolu so strechou a stropom nad nevykurovaním suterénom a výmenou okien a dverí). Obnovou a zateplením stavebných konštrukcií sa znižujú energetické straty, predlžuje životnosť bytových domov a zvyšuje sa komfort bývania. Pri zámere obnoviť bytový dom je nevyhnutné nevynechať obvodový plášť, diagnostikovať poruchy, chyby a degradácie konštrukcie /statické poruchy – sadanie, premrzanie, podzemná a dažďová voda/.

Spojenie zvislej konštrukcie obvodového plášťa s terénom – je vhodné obnoviť vybudovaním nového odkvapového chodníka. Zateplenie stropu pivnice by malo byť súčasťou

obnovy bytového domu nielen kvôli úspore energie, ale aj kvôli zabezpečeniu tepelnej pohody obyvateľov najnižších podlaží, ktorí trpia studenými podlahami. Zateplenie sokla ma za následok eliminovanie tepelných mostov, ktoré sa prejavujú kondenzáciou vodných pár na vnútorných stenách a s tým súvisiacimi plesňami.

V roku 2019 by sme chceli pristúpiť ku komplexnej výmene výťahov na ul. Karpatská 10, Košická 2A. Komplexná modernizácia je najefektívnejším spôsobom, ako využiť rozmery pôvodnej šachty.

V priebehu roku 2019 plánujeme vykonať energetickú certifikáciu na bytových domoch, ktoré klasifikujú budovu z hľadiska základných úžitkových parametrov a energetickej účinnosti.

Priebežne by sme chceli pristúpiť k výmene vodomeroch na diaľkový odpočet v bytových jednotkách, čím by sa celkovo posunula úroveň modernej správy bytov, ktoré vlastní mesto Žilina a súčasne by sa ušetrili aj náklady na odpis stavu vodomeroch pri príprave ročného vyúčtovania.

V nasledujúcej tabuľke je prehľad investícií na údržbu a opravy v bytových domoch.

	Popis a rozsah prác, dodávok materiálov a služieb	Predpokladaná cena	
		Rok 2019	Rok 2020
1.	Zateplenie obvodového plášťa	120 000, 00	
2.	Spojenie zvislej konštrukcie obvodového plášťa s terénom	90 000,00	
3.	Komplexná výmena výťahov	250 000,00	
4.	Výmena vodomeroch na TÚV a SV	35 000,00	
5.	Energetická certifikácia bytových domov	45 000,00	
6.	Výmena kotlov v bytových jednotkách	45 000,00	
7.	Výmena strešných okien	55 000,00	
8.	Výmena nefunkčných exteriérových dverí na bytových domoch		17 000,00

Zo schválených finančných prostriedkov na opravu a údržbu vo výške 442 000 EUR by spoločnosť na zabezpečenie plánovaných zámerov potrebovala navyše približne **657 000 EUR**.

JUDr. Jarmila Beszédesová – konateľka  
 Ing. Stanislav Bořuta – konateľ



# Mestská krytá plaváreň, s.r.o.

**Vladislav Harčar**, konateľ spoločnosti

## Finančný plán a plán investícií na roky 2019 - 2020

(Mestská krytá plaváreň, s.r.o.)

Január 2019

Predkladá:	Konateľ spoločnosti	Vladislav Harčar	
Vypracoval:	Konateľ spoločnosti	Vladislav Harčar	

## 1 Východiská

### Účel vypracovania finančného plánu a plánu investícií

Tento finančný plán bol vypracovaný pre interné účely vedenia spoločnosti, ako aj pre jediného spoločníka, ktorým je Mesto Žilina, v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva. Materiál bol vypracovaný tak, aby časovo kopíroval programový rozpočet mesta.

### Kľúčové predpoklady úspešného podnikateľského plánu

Kľúčovými predpokladmi sú:

- vývoj ekonomiky SR so zameraním na podnikateľské prostredie regiónu v ktorom spoločnosť pôsobí,
- udržanie modelu financovania prevádzkových nákladov, ako aj formu nájmu a správy prevádzkového majetku,
- udržanie najvýznamnejších obchodných partnerov, získanie nových,
- udržanie a zvýšenie návštevnosti,
- stabilný vývoj počasia v hlavnej sezóne,
- stabilná dotácia zo strany jediného spoločníka, ktorým je mesto, resp. jej postupný nárast.

### Ciele podnikateľského plánu

Hlavným cieľom finančného plánu je preukázať funkčnosť a životaschopnosť spoločnosti. Cieľom je dodržanie vyrovnaného hospodárenia, resp. primeranej ziskovosti spoločnosti za podmienky dodržania primeraného priestoru pre verejné aktivity zabezpečované spoločníkom a so zameraním na tvorbu zdrojov na nutné investície.

### Predmet činnosti

- prevádzkovanie športových zariadení
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutelných vecí
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí

2

### Identifikácia kľúčových obchodných partnerov

Kľúčovým partnerom je spoločník – Mesto Žilina a to aj vzhľadom na prevádzku a mechanizmus financovania majetku. Spoločnosť nevlastní majetok, ale si ho od spoločníka prenajíma a spravuje ho. Tento mechanizmus sa v zmysle uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline, ako i predchádzajúcich rozhodnutí jediného spoločníka bude uplatňovať aj naďalej. Hlavnými obchodnými partnermi spoločnosti sú:

- Mesto Žilina,
- NEREUS spol. s r.o. Žilina
- KPŠ Nereus Žilina
- Plavecký klub PLATESA
- AQUA PRO
- BISMARCK, s.r.o.
- PCP RAK Žilina
- AREA Company, s.r.o.
- Klub športového potápania DELFÍN Žilina OZ
- Ministerstvo vnútra SR,
- MŠK Žilina, a.s.
- PCP RAK Žilina
- Plavecký seniorský klub Žilina
- Slovenská plavecká federácia

- Žilinská univerzita v Žiline

### Štruktúra majetku – použitý majetok

Spoločnosť prevádzkuje svoj predmet činnosti prostredníctvom majetku jeho jediného spoločníka, ktorým je Mesto Žilina. Pre roky 2019 – 2022 sa predpokladá zásadné rozšírenie objektov plavárne, v zmysle predbežnej štúdie vypracovanej Ing. Arch. Evou Maňákovou, na základe ktorej bude spracovaná podrobná dokumentácia. Jej spracovanie sa predpokladá v priebehu roka 2019. Projektová dokumentácia plavárne bola vypracovaná Ing. Róbertom Zlatošom v roku 2018 (viď. str. 10- Architektonická situácia stavby – návrh).

### Ako firma uspeje v budúcom konkurenčnom prostredí

Spoločnosť má špecifické postavenie, vzhľadom na ktoré, sa predpokladá, že obdobná porovnateľná konkurencia nebude na tomto segmente pôsobiť ani v strednodobom horizonte.

### Popis manažérskeho tímu

Súčasná a predpokladaná budúca zostava manažmentu je:

- Vladislav Harčar, konateľ

Obsadenie kľúčového manažmentu spoločnosti je schvaľované Mestským zastupiteľstvom v Žiline, vzhľadom na skutočnosť, že je jeho jediným spoločníkom.

### Zhrnutie kľúčových finančných projekcií

- zachovanie hodnoty majetku, resp. jeho postupný rast daný zásadnou rekonštrukciou a postupným rozvojom majetku (viď. tabuľka č. 2),
- udržanie primeranej miery splatnosti pohľadávok,
- udržanie minimálneho priemerného zostatku finančných prostriedkov na stabilnej úrovni,
- postupný rast dotácií zo strany mesta,
- udržanie kladného výsledku hospodárenia v súlade s požiadavkou jediného spoločníka,
- udržanie rastu tržieb na úrovni minimálne 2% medziročne a vyššie (*predpokladá sa postupná úprava tržieb z prenájmu, nakoľko súčasné ceny nezohľadňujú potrebu spoločnosti na vytváranie kumulovaných prostriedkov na nutné opravy a rekonštrukcie prevádzkového majetku, pričom tento medziročný nárast je orientačný, nezohľadňuje prípadný dopad výraznejšieho nárastu inflácie a pod.*),
- ostatné údaje sú uvedené v projekcii základných výkazov uvedených v ďalšom texte.

## 2 Opis podniku alebo časti podniku

Mestská krytá plaváreň tvorí neoddeliteľnú súčasť v systéme organizácií poskytujúcich predovšetkým služby spojené s oddychom, relaxom, športovým vyžitím a napomáha reprezentácii mesta pri športových podujatiach regionálneho, celoslovenského, ale aj medzinárodného významu, predovšetkým však slúži širokej verejnosti. Poskytuje platené telovýchovné a rekreačné služby v meste

Mestská krytá plaváreň bola prvá vo vtedajšej Československej republike, ktorá mala krytý 50 metrový olympijský bazén. Výstavba sa začala v roku 1959 a prví návštevníci si mohli zaplávať už 15.7.1963. V rokoch 1991 - 1996 prebehla celková rekonštrukcia objektov. Dnes verejnosti slúžia okrem 50 metrového krytého aj dva 50 metrové vonkajšie bazény, sauna, kozmetický salón, reštaurácia a tobogán. V roku 2017 sa realizovala zásadná rekonštrukcia technológií, sociálnych zariadení, sauny a vnútorného bazéna. Na financovaní sa podieľa predovšetkým mesto, prostredníctvom dotácií schválených aj mestským zastupiteľstvom.

## 3 Finančné plány – plán investícií

Podrobné informácie k finančným plánom a investíciám sú uvedené v tabuľkovej časti. Pri spracovaní budúceho vývoja boli použité nasledujúce parametre:

- a) v prípade nákladov na tovary, materiál, služby, bola použitá indexácia podľa odhadu HICP<sup>1</sup>, alebo aj vlastný odhad:

Tabuľka č. 1 Zohľadňovaný vývoj HICP

	2019	2020
<b>Služby</b>	2,50%	2,70%
<b>Tovary</b>	1,70%	1,80%
<b>HICP</b>	2,10%	2,20%

- b) v prípade rastu miezd je potrebné zohľadniť najmä zmenu minimálnej mzdy od roku 2019 (vrátane odvodov) a mierny nárast z dôvodu inflácie, súčasne sa predpokladá, že schválením novely ZP dôjde k zásadnému navýšeniu osobných nákladov (prvotné navýšenie bolo od 1.5.2018) z dôvodu navýšenia príplatkov za prácu v sobotu, nedeľu, sviatkov a nočného príplatku pre rok 2019,
- c) v prípade rastu tržieb sa predpokladá s jej rastom zohľadňujúcim jednak rast kalkulačných položiek jednotkovej ceny, a to pri zachovaní primeranej ziskovosti (*odhadom 1% - 3%, je potrebné teda počítať aj s postupným nárastom ceny prenájmu, reflektujúceho potrebu opráv, menších investícií a ceny nutných služieb vrátane energií, ako aj úpravy cenových a iných zvýhodnení*),
- d) predpokladá sa udržanie súčasného modelu prenájmu majetku od mesta,
- e) návrh zohľadňuje rekonštrukciu technológie financovanú prostredníctvom kapitálových transferov od spoločníka (*od mesta v sume 105 tis. € po dobu 10 rokov, pričom sa predpokladá aj postupné znižovanie záväzku voči zhotoviteľovi a účtovné odpisovanie tejto rekonštrukcie počas doby splácania, t.j. 10 rokov*),
- f) predpokladá sa priebežná rekonštrukcia a obnova hnuiteľného majetku využívaného spoločnosťou tak, ako je uvedené v samostatnej tabuľke.

## 4 Posúdenie možností samofinancovania bežnej prevádzky a rozvoja plavárne

### Posúdenie možností samofinancovania bežnej prevádzky

Odhadovaná suma dotácií pre roky 2019 a 2020 (bez kapitálových dotácií) predstavuje sumu:

- rok 2019 je to 430 000,- EUR,
- rok 2020 je to 420 000,- EUR.

Teda, v prípade predpokladu samofinancovania, bez dotácií z rozpočtu mesta, bude nutné vykompenzovať takýto výpadok. Logicky teda takýto krok bude mať dopad na cenovú politiku spoločnosti, t.j. bude nutné zásadným spôsobom upraviť ceny prenájmov, ako aj vstupného, a to **nárastom o 100%. Takýto nárast by však mal za následok zásadný výpadok tržieb, z dôvodu zásadného poklesu nájomcov a zákazníkov** (odhadom výpadok tržieb minimálne 100 000,- EUR / ročne a viac).

Rekonštrukciou vonkajšieho areálu a prestavbou vnútorného sa vytvoria podmienky pre rozvoj plavárne, a to aj v oblasti predpokladaného nárastu tržieb spoločnosti, čo však nepredstavuje významnú položku finančného plánu spoločnosti v sledovanom období.

Nárastom miezd, zo zákonných dôvodov (zmena Zákonníka práce), došlo už v priebehu roka 2018 k navýšeniu nákladov spoločnosti rádovo o 60 000,- EUR bez odvodov. V roku 2019 sa odhaduje dopad „Zákonníka práce“ v sume približne ďalších 30 000,- EUR (ale dopad bude pravdepodobne vyšší).

Matematicky je dané, že v prípade výpadku výnosov spoločnosti, o každé 1% z dotácií mesta, bude

<sup>1</sup> Zdroj: .....

musieť spoločnosť toto 1% kompenzovať zvýšením cien nájmov a vstupného.

## Posúdenie možností ďalšieho smerovania a rozvoja

Ako je uvedené v tomto dokumente, rozsah ďalšieho smerovania a rozvoja plavárne je zameraný do týchto oblastí:

- 1) **rekonštrukcia vnútorných častí existujúceho objektu plavárne**
- 2) **rekonštrukcia externých častí existujúceho objektu plavárne** – rekonštrukcia vonkajšieho bazéna, vrátane údržby a renovácií areálu, ktorá nebude dotknutá komplexnou rekonštrukciou v zmysle predbežného návrhu (vid'. príloha č. 1)
- 3) **rekonštrukcia vnútorných častí objektu plavárne podľa predpokladaného návrhu** – dobudovanie kaviarne na prvom a druhom podlaží hlavnej budovy, dobudovanie šatní, pokladní, turniketov a spojovacích chodieb vrátane nových sociálnych zariadení,
- 4) **rekonštrukcia externých častí objektu plavárne podľa predpokladaného návrhu** – dobudovanie vstupov, sociálnych zariadení, skladových priestorov, sauny a wellnesu, masáže, šatní a samozrejme ukladačích a odstavných priestorov na bicykle, spojovacích komunikácií a nafukovacia hala (nad bazénom).

Uvedené investície sú čiastočne financované zo zisku spoločnosti, avšak podstatná suma je a bude riešená buď priamo mestom, ako vlastníkom majetku, alebo kapitálovou dotáciou mesta plavárni. Preferovaným modelom financovania je priama investícia mesta do svojho majetku, v prípade zásadných rekonštrukcií. V prípade menších investícií (existujúceho majetku), je výhodnejšie realizovať investície prostredníctvom plavárne (financovanie kapitálovou dotáciou z rozpočtu mesta).

## 5 Tabuľková časť

5

Porovnanie jednotlivých parametrov odhadovaných ukazovateľov spoločnosti je zhrnutý v nasledujúcich tabuľkách. Ide o odhad vývoja tržieb a výnosov, ako aj projekciu základných hodnôt vykazovaných v súvahe spoločnosti. Projekcia vývoja je riešená pre roky 2019 – 2020. Ide o odhad.

**Tabuľka č. 2** Plán investícií spoločnosti pre rok 2019 - 2020

(v EUR)	Zdroj financovania	Predpoklad realizácie	2019	2020
Rekonštrukcia WC, spích, sušiarň a výmena dverí, rekonštrukcia „chlórovne“ (splatenie pomernej časti, realizované v roku 2017 a 2018)	dotácia mesta	-	108 000	108 000
Skrinky + šatne	dotácia mesta	II. – III. Q	40 000	40 000
Turnikety + SW + HW	dotácia mesta	III. – IV. Q	150 000	
Rekonštrukcia vonkajšieho bazéna 50x25 m	dotácia mesta	III. – IV. Q	60 000	
Rekonštrukcia vestibulu MKP + rekonštrukcia vstupného schodišťa + cyklostojany	dotácia mesta	II. – III. Q	200 000	
Rekonštrukcia tzv. letného areálu – WC, pokladňa, vstup, oprava strechy, vrátane parkoviska a plotu	dotácia mesta	III. – IV. Q	100 000	3 500 000

Vzhľadom na kapitálovú poddimenzovanosť spoločnosti a vzhľadom na skutočnosť, že spoločnosť pri svojom vzniku prevzala majetok so značným modernizačným dlhom, nie je možné dlhodobo vytvárať dostatočné vlastné zdroje, prostredníctvom ktorých by spoločnosť vedela v krátkodobom horizonte zrealizovať všetky potrebné opravy a rekonštrukciu majetku využívaného spoločnosťou. Možné je to len s významnou podporou zo strany

jediného spoločníka (čo je zohľadnené aj v tomto návrhu), t.j. mesta, resp. za predpokladu postupného nárastu tržieb za prenájom, pričom tento nárast by podľa projekcie CF mal dosiahnuť hodnotu minimálne 10% ročne (*nie je zohľadnené v tejto projekcii*). V opačnom prípade je nereálne z vlastných zdrojov spoločnosti zrealizovať opravy a rekonštrukcie položiek uvedených v tabuľke č. 2 s príslušným komentárom v stĺpci „Zdroj financovania“. Pri rekonštrukcii tzv. letného areálu sa predpokladá aj s možným využitím pozemku v rohoch plavárne, súčasne pripravujeme úpravu príľahlých pozemkov k hlavnému objektu plavárne, ako aj rekonštrukciu vnútorného areálu – hlavnej budovy plavárne, ako je uvedené v texte (možný návrh riešenia je v prílohe č. 1). **Realizácia rekonštrukcie zároveň súvisí s usporiadaním pozemkov na jej uskutočnenie.**

Tabuľka č. 3 Manažérska výsledovka<sup>2</sup>

(v EUR)	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018 <sup>3</sup>	31.12.2019	31.12.2020
<b>Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)</b>	<b>389 568</b>	<b>380 337</b>	<b>391 700</b>	<b>403 500</b>	<b>415 600</b>
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet</b>	<b>671 379</b>	<b>759 735</b>	<b>927 905</b>	<b>959 705</b>	<b>961 805</b>
Tržby z predaja služieb	389 568	380 337	391 700	403 500	415 600
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	281 811	379 398	536 205	556 205	546 205
<b>Náklady na hospodársku činnosť spolu</b>	<b>682 350</b>	<b>727 456</b>	<b>917 373</b>	<b>952 777</b>	<b>952 777</b>
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	258 702	258 306	264 000	270 000	270 000
Služby	38 766	61 284	63 000	65 000	65 000
Osobné náklady	378 868	397 166	456 741	484 145	484 145
Dane a poplatky	3 194	3 989	3 989	3 989	3 989
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku	1 909	5 182	128 114	128 114	128 114
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	911	1 529	1 529	1 529	1 529
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>-10 971</b>	<b>32 279</b>	<b>10 532</b>	<b>6 928</b>	<b>9 028</b>
<b>Pridaná hodnota</b>	<b>92 100</b>	<b>60 747</b>	<b>64 700</b>	<b>68 500</b>	<b>80 600</b>
Výnosy z finančnej činnosti spolu	8	0	0	0	0
Výnosové úroky	8	0	0	0	0
Náklady na finančnú činnosť spolu	2 369	2 638	2 638	2 638	2 638
Ostatné náklady na finančnú činnosť	2 369	2 638	2 638	2 638	2 638
<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>-2 361</b>	<b>-2 638</b>	<b>-2 638</b>	<b>-2 638</b>	<b>-2 638</b>
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b>	<b>-13 332</b>	<b>29 641</b>	<b>7 894</b>	<b>4 290</b>	<b>6 390</b>
Daň z príjmov splatná	2 882	2 880	1 816	987	1 470
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>-16 214</b>	<b>26 761</b>	<b>6 078</b>	<b>3 303</b>	<b>4 920</b>

<sup>2</sup> Zjednodušená verzia majúca orientačný charakter<sup>3</sup> Predbežný odhad



Tabuľka č. 4 Manažérska súvaha<sup>4</sup>

(v EUR)	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018 <sup>5</sup>	31.12.2019	31.12.2020
<b>SPOLU MAJETOK</b>	<b>168 993</b>	<b>1 520 153</b>	<b>1 411 043</b>	<b>1 272 882</b>	<b>1 146 234</b>
Neobežný majetok	28 174	1 433 589	1 305 475	1 177 361	1 049 247
Dlhodobý nehmotný majetok súčet	0	0	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok súčet	28 174	1 433 589	1 305 475	1 177 361	1 049 247
Dlhodobý finančný majetok súčet	0	0	0	0	0
Obežný majetok	140 605	86 564	105 391	95 391	96 884
Zásoby	4 024	6 825	6 825	6 825	6 825
Dlhodobé pohľadávky súčet	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky súčet	21 094	21 327	18 566	18 566	20 059
Finančné účty	115 487	58 412	80 000	70 000	70 000
Časové rozlíšenie súčet	214	0	177	130	103
<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY</b>	<b>168 993</b>	<b>1 520 153</b>	<b>1 411 043</b>	<b>1 272 883</b>	<b>1 146 233</b>
Vlastné imanie	114 669	141 431	123 294	126 382	131 088
Závazky	54 324	1 139 609	1 048 636	907 387	776 033
Dlhodobé záväzky súčet	2 668	680	800 668	686 668	572 668
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0
Dlhodobé bankové úvery	0	0	0	0	0
Krátkodobé záväzky súčet	43 389	1 131 840	240 879	213 630	196 276
Krátkodobé rezervy	8 267	7 089	7 089	7 089	7 089
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0	0	0
Časové rozlíšenie súčet	0	239 113	239 113	239 113	239 113

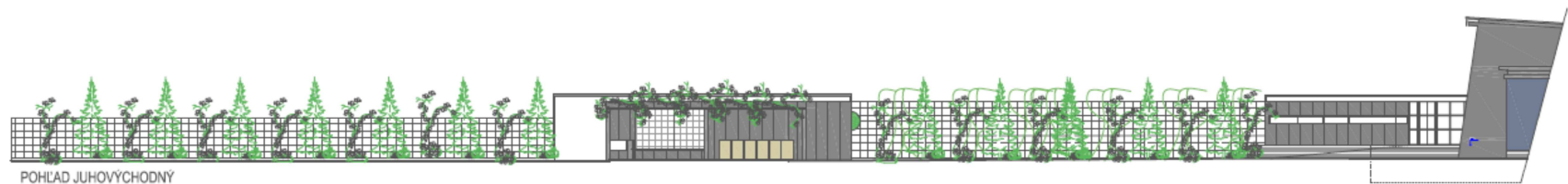
<sup>4</sup> Zjednodušená verzia majúca orientačný charakter<sup>5</sup> Predbežný odhad

Príloha č. 1

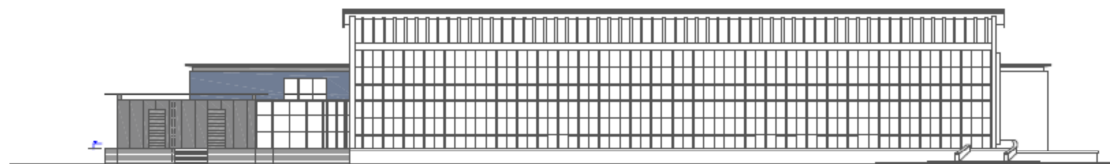
Komplexná rekonštrukcia vonkajšieho objektu plavárne – možné riešenie z roku 2017



POHLAD SEVEROZÁPADNÝ



POHLAD JUHOVÝCHODNÝ

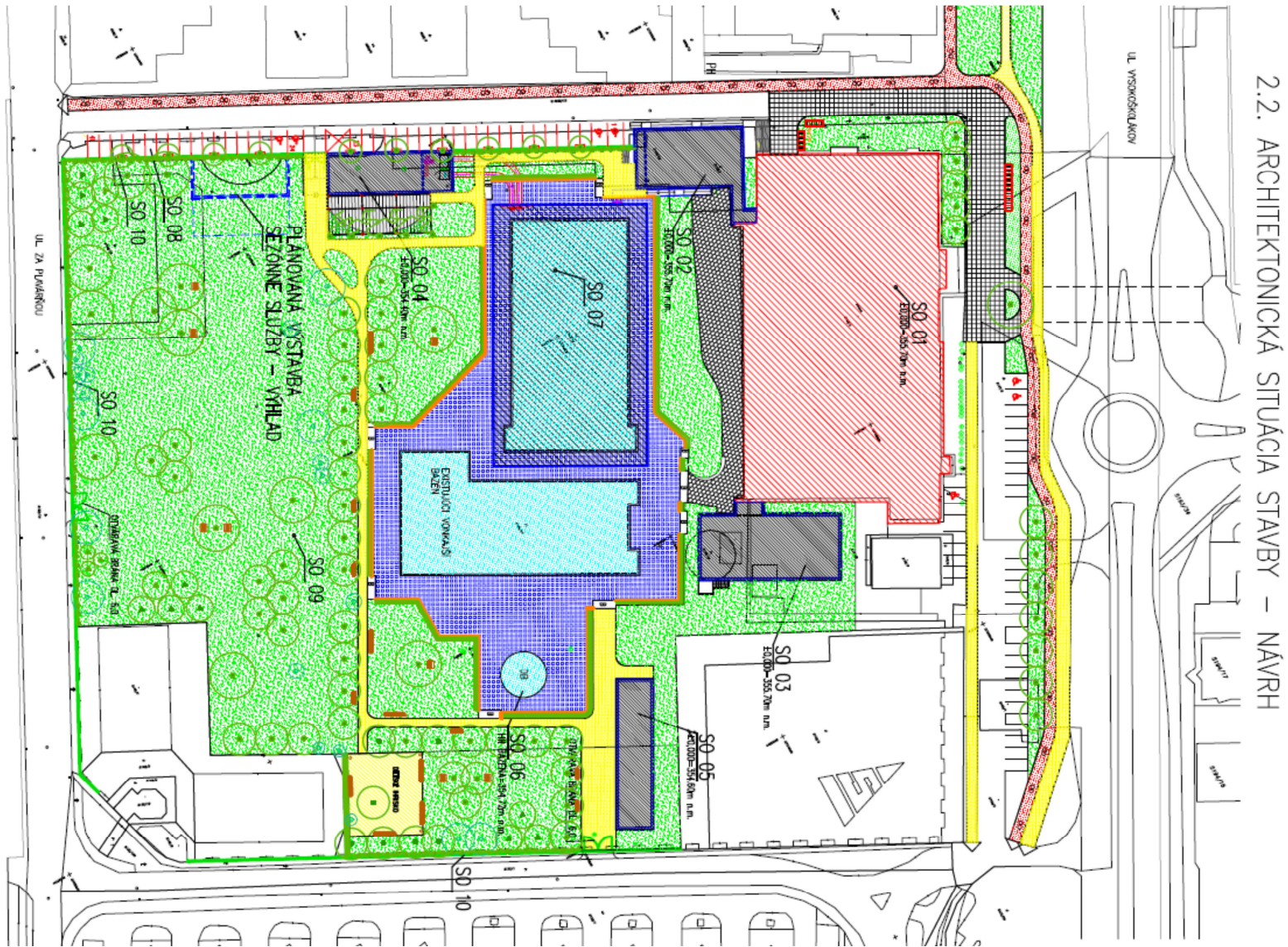


POHLAD JUHOZÁPADNÝ - PRISTAVBA ŠATŇI



POHLAD JUHOZÁPADNÝ - SEZÓNNE SLUŽBY

Komplexná rekonštrukcia vonkajšieho objektu plavárne – možné riešenie z roku 2018



MsHK Žilina, a.s.

## INFORMATÍVNA SPRÁVA

### AKTUÁLNA INFORMÁCIA O SPOLOČNOSTI MSHK ŽILINA, a. s.

#### VÝHLAD PRE SEZÓNU 2019/2020 - EXTRALIGA

Žilinský hokejový klub, bol založený v roku 1923 a teda patrí medzi hokejové kluby s dlhoročnou tradíciou. Činnosť klubu je zameraná ako na prácu s mládežou, tak na najvyššiu súťaž seniorov – extraligu.

1. **MsHK Žilina, a .s.**, je akciovou spoločnosťou so sto-percentnou účasťou mesta Žilina. Organizačná štruktúra klubu má charakter obchodnej spoločnosti a riadiacimi orgánmi spoločnosti sú Valné zhromaždenie spoločnosti, Dozorná rada spoločnosti a Predstavenstvo spoločnosti.

V mesiaci december 2018, bolo Mestským zastupiteľstvom schválené personálne obsadenie vedenia klubu a to v nasledovnom zložení:

##### Dozorná rada:

Mgr. Peter Fiabáne – predseda  
Bc. Jozef Juriš – podpredseda  
PaedDr. Radoslav Jakubov – člen

##### Predstavenstvo:

MUDr. Peter Durmis – predseda  
JUDr. Andrej Chlapík – podpredseda  
Emanuel Lovíšek - člen

Do funkcie generálneho manažéra (GM) klubu, bol menovaný MVDr. Ján Nociar.

Od mesiaca august 2018 (od 1.8.), prešla správa majetku z MsHK Žilina, a.s. na správcovskú spoločnosť mesta Žilina, spoločnosť Žilbyt, s.r.o.

Výkon pracovných činností pracovníkov klubu je vykonávaný na základe uzatvorených Pracovných zmlúv a Dohôd o pracovnej činnosti (HPP3+4Dohoda), Zmlúv o výkone činnosti na základe živnosti (5) a Zmlúv o výkone profesionálnej športovej činnosti – SZČO (hráči „A“ družstva).

#### 2. **Prierez aktuálnou hokejovou sezónou 2018/2019:**

Začiatok hokejovej sezóny začal turbulentnými zmenami vo vedení klubu MsHK Žilina, a.s. a to vymenovaním nových predstaviteľov v riadiacej zložke – predstavenstvo. Po odstúpiťších predstaviteľoch klubu z pozícií v predstavenstve a dozornej rade, bol do funkcie predsedu predstavenstva menovaný MUDr. Peter Durmis, do funkcie podpredsedu Emanuel Lovíšek a za člena Ing. Marian Janušek.

Vzhľadom na to, že vtedajšie vedenie mesta odmietlo finančne podporiť MsHK Žilina a po predchádzajúcej hokejovej sezóne bol klub značne zadĺžený (nevyplatené mesačné odmeny hráčom za dva mesiace) hrozilo klubu, že ak nedôjde k vyrovnaniu záväzkov, klubu nebude pridelená extraligová licencia (licenčnou radou SZĽH) pre účasť v najvyššej hokejovej súťaži - extralige.

Po márnej snahe tohto vedenia klubu, o riešenie aktuálneho problému a neprofesionálnym postojom vtedajšieho vedenia mesta k tomuto problému, vedenie klubu – predstavenstvo (Peter Durmis, Emanuel Lovíšek, Marian Janušek) na svoje funkcie abdikovalo.

Po tomto akte, sa za predsedu predstavenstva nechal vymenovať, vtedajší primátor mesta Ing. Igor Choma. Verejne prehlásil, že hokej v Žiline zachráni a financie na vyrovnanie záväzkov voči hráčom zabezpečí. Do funkcie podpredsedu predstavenstva bol menovaný Bc. Jozef Juriš a za člena predstavenstva JUDr. Pavol Kuric.

Funkciu generálneho manažéra vykonával Ing. Tibor Šenkár a funkciu športového manažéra Milan Čanky.

Toto obdobie sa významnou mierou podpísalo aj na skladbe hráčskeho kádra, ktorý už mal v tom čase absolvovať letnú prípravu. Po predchádzajúcej sezóne odišlo veľa hráčov a to aj odchovancov, do iných klubov a tak vznikol problém s jeho personálnym naplnením.

Hlavným trénerom „A“ družstva sa stal Pavol Paukovček a asistentom trénera Aleš Bachánek.

Postupne začali do MsHK prichádzať hráči, ktorí uzatvárali s klubom Zmluvy o výkone profesionálnej športovej činnosti. Opäť sa opakovala situácia z predchádzajúcej sezóny a hráčsky káder sa začal skladať zo zahraničných hráčov, za ktorých klub musel platiť transfer prostredníctvom IIHF vo výške á 900,-CHF/hráča. K dnešnému dňu je účtovne doložené, že klub zaplatil za tieto transfery (11 hráčov) sumu vo výške **8.901,-€**. (tabuľková príloha hráčskeho kádra).

### **3. Priebeh základnej časti súťaže:**

Základná časť hokejovej sezóny sa začala 14. septembra 2018 a už jej začiatok nasvedčoval tomu, že táto sezóna bude pre MsHK Žilina veľmi ťažká a náročná. Konkurenčné družstvá extraligy, svoje družstvá značne posilnili o skúsených hráčov zo Slovenska, ale aj zo zahraničia a zámoria.

Ku koncu roka 2018 (do 31.12.2018) bolo odohratých 39 súťažných kôl z ktorých MsHK Žilina zvíťazila len v 8 kolách (zisk 3 bodov), 5 kôl skončilo výhrou v predĺžení (zisk 2 bodov), 2x klub prehral po predĺžení (zisk 1 bodu) a 24 kôl bolo pre MsHK neúspešných. Táto realita predurčila MsHK Žilina na posledné - 12. miesto, v extraligovej tabuľke, so ziskom len 36.bodov a pasívnym skóre 98 : 143, so sedem bodovou stratou na 11.miesto.

### **4. Personálne obsadenie realizačného tímu:**

Ako už bolo spomenuté vyššie, od začiatku sezóny 2018/2019 bol na poste hlavného trénera Pavol Paukovček s asistentom Alešom Bachánkom. Hráčsky káder bol a je aj v súčasnom období, takmer v identickom zložení a až na pár výnimiek s ktorými klub ukončil spoluprácu a zmluvný vzťah formou dohody, pokračuje aj v aktuálnom období roku 2019.

Klub ukončil zmluvné vzťahy s hráčmi formou dohody:

- Jozef Danielčák, mesačná odmena á 650,-€ (ukončenie v XII/2018)
- Róbert Mokrohájsky, mesačná odmena á 650,-€ (ukončenie v XII/2018)
- **Tomáš Pastor**, mesačná odmena á 2.300,-€ (ukončenie v XI/2018). Pri ukončení zmluvy, bolo hráčovi vyplatené: 3.050,-€ odmena za X/2018+1.610,-€ alikvotna čiastka za XI/2018+2.300,-€ ako jednomesačné odstupné, spolu:**6.960,-€**.
- Nikolai Zhilin, mesačná odmena á 2.200,-€ (ukončenie v XII/2018)
- **Luboš Horčíčka**, mesačná odmena 1.500,-€ (ukončenie v XI/2018).Vyplatené: 1.750,-€ pri podpise dohody+1.516,-€ ako tréner brankárov za X/2018 a alikvotne za XI/2018), spolu uhradené: **3.266,-€**. Trénera brankárov, reálne v klube nevykonával!

- Ak by títo hráč zotrvali v klube až do konca aktuálnej sezóny, stáli klub vo finančnom vyjadrení 38.100,-€ (do 30.4.2019).

Vzhľadom na tú skutočnosť, že trh s hráčmi je túto sezónu veľmi obmedzený a aktuálne vedenie klubu nechcelo pristúpiť k nákupu nepreverených hráčov (len na základe ponuky hráčskych agentov) a hráčov s vysokými finančnými nárokmi a tiež sme nechceli týmto spôsobom navyšovať rozpočet klubu (ktorý už bol aj tak značne vysoký), pristúpili sme na variant doplnenia „A“ družstva seniorov o vlastných odchovancov klubu z radov extraligovej juniorky. Takto boli do zostavy „A“ družstva zaradení mladí talentovaní hráči - odchovanci žilinského hokeja:

- Denis Valášek
- Jakub Lackovič
- Nórbert Gálik
- Timotej Suran
- Michal Coma  
(uvedení hráči sú bez profesionálnej zmluvy a bez mesačných odmien – zadarmo)
- Martin Turian – je jediný hráč, ktorému klub ponúkol Zmluvu o výkone profesionálnej športovej činnosti s mesačnou odmenou vo výške 400,-€, od mesiaca november 2018.
- Marcel Dluhoš – reprezentant SR, veková kategória U20

V mesiaci november 2018, vtedajšie vedenie rozhodlo, že ukončí spoluprácu s hlavným trénerom Pavlom Paukovčekom. Ukončenie zmluvného vzťahu bolo vykonané formou Dohody o ukončení činnosti s dohodou vyplatenia odstupného vo výške **9.000,-€**, ktoré má byť vyplatené v troch splátkach: 1.splátka vo výške 2.500,-€ do konca mesiaca december 2018 a v dvoch rovnomerných čiastkach po 3.250,-€ do konca mesiaca január 2019.

Od 22.11.2018 sa stal hlavným trénerom „A“ družstva Peter Mikula, s ktorým vedenie klubu uzatvorilo Trénerskú zmluvu na obdobie od 22.11.2018 do 15.12.2018 s výškou odmeny 2.500,-€ formou hotovostnej platby (len za tri týždne jeho pôsobenia pri „A“ družstve).

Po odchode trénera Mikulu, už súčasné vedenie klubu, vypovedalo trénersku zmluvu, formou Odstúpenia od profesionálnej zmluvy o spolupráci pri výkone športovej činnosti, asistentovi trénera - Alešovi Bachánkovi, s termínom ukončenia činnosti k 12.12.2018.

##### **5. Aktuálne personálne obsadenie realizačného tímu „A“ družstva.**

Od mesiaca december 2018 (od 14.12.), vykonáva funkciu hlavného trénera Stanislav Škorvánek, ktorý vykonával funkciu asistenta trénera pri „A“ družstve v minulých sezónach a je to tréner zo žilinských radov (bol trénerom vekovej kategórie – Kadeti, MšHKM). Svoju činnosť vykonáva kumulovane s funkciou športového manažéra.

Asistentami hlavného trénera sú domáci tréneri z mládežníckych družstiev MšHKM. Striedavo sa tréningových procesov a súťažných zápasov, zúčastňujú tréneri Róbert Rehák – tréner extraligy dorastu, Martin Hrnčár – tréner extraligy juniorov. Podľa potreby, sa tréningov brankárov bude zúčastňovať Jozef Urdák – tréner brankárov MšHKM.

##### **6. Situácia v aktuálnom priebehu sezóny – športová časť:**

Od poslednej trénerskej výmeny (od 14.12.2018) do 15.1.2019, bolo odohratých 12 kôl základnej časti s výsledkami 2 víťazstvá (ZV, Miskolc), 1x výhra po samostatných nájazdoch (KE), 7x prehra (Detva, NZ, PP, BB, TN, NR, LM) a 2x prehra v predĺžení (KE, BB).

Do konca základnej časti súťaže ešte ostáva odhrať 12 kôl (koniec základnej časti je 26.2.2019). Ak družstvo MšHK ukončí základnú časť na 12., čiže poslednom mieste v extraligovej tabuľke, MšHK sa stáva účastníkom baráže o udržanie sa v extralige a bude hrať s majstrom I.ligy.

Ak by sa chcelo družstvo MSHK vyhnúť baráži, muselo by po základnej časti skončiť na 11. mieste. V tomto prípade by svoje pôsobenie MSHK v aktuálnom ročníku ukončilo, resp. by mal klub po sezóne.

Záverom tohto bodu uvádzame, že aktuálne je **takmer nemožné ukončiť zmluvný vzťah** medzi klubom a hráčom z nasledovných dôvodov:

- **Hráčske zmluvy boli uzatvorené, pre klub nevýhodne a sú takmer nevypovedateľné** (odstupné v trvaní dvoch mesiacov!)
- nevýhodnosť zmlúv je v článku hovoriacom o vypovedaní zmluvy, kde sa uvádza **dĺžka vypovednej lehoty dva mesiace !**
- v zmluvách **chýbajú povinnosti hráča !**
- chýbajúci **Disciplinárny poriadok !**
- **preradenie hráča** do klubu v nižšej súťaži, môže klub realizovať **len so súhlasom hráča !** (príloha: Zmluva o výkone profesionálnej športovej činnosti)

**7. Ekonomická analýza nákladov na „A“ družstvo za obdobie od 08/2018 do 12/2018:**

- mesačné odmeny (s prémiami) – hráči:	251.480,-€
- mesačné odmeny - realizačný tím:	36.800,-€
- <u>dodávateľské faktúry (doprava, strava, SBS, výstroj...)</u>	<u>206.260,-€</u>
<b><u>za obdobie spolu:</u></b>	<b><u>516.779,-€</u></b>

**8. Predpoklad nákladov na „A“ družstvo od 01/2019 do 04/2019 (koniec sezóny – apríl):**

- mesačné odmeny – hráči:	211.600,-€
- prémie za víťazstvá (pri predpoklade výhry aspoň ½ zápasov):	20.160,-€
- mesačné odmeny – realizačný tím:	24.080,-€
- <u>dodávateľské faktúry (do 03/2019):</u>	<u>96.000,-€</u>
- <u>mzdy s odvodmi – zamestnanci:</u>	<u>24.000,-€</u>
<b><u>predpoklad nákladov spolu:</u></b>	<b><u>375.840,-€</u></b>

**9. Predpoklad príjmov od 01/2019 do 04/2019:**

- prenájom ľadovej plochy:	48.000,-€
- sponzoring:	100.000,-€
- príjem zo vstupného a verejného korčuľovania:	7.200,-€
- reklamné zmluvy PRO – HOKEJ:	51.848,-€
- <u>doplatky z kultúrnych podujatí:</u>	<u>8.768,-€</u>
<b><u>Predpoklad príjmov spolu:</u></b>	<b><u>215.815,-€</u></b>

**10. Alternatívy pre zachovanie extraligovej príslušnosti:**

- aktuálny priebeh hokejovej sezóny a aj aktuálne umiestnenie MSHK v extraligovej tabuľke nasvedčuje tomu, že MSHK Žilina sa asi nevyhne baráži o udržanie sa v extralige s prvoligovým družstvom
- je veľmi ťažké predpovedať situáciu aj v tom prípade, že by sa klub vyhol baráži a ukončil by pôsobenie v tejto hokejovej sezóne v mesiaci február 2019, nakoľko všetci hráči majú podpísané Zmluvy o výkone profesionálnej športovej činnosti v termíne do 30.04.2019. Uvedený termín dáva predpoklad, že hráči, resp. ich agenti, si budú nárokovať vyplatenie mesačných odmien až do tohto termínu.
- ak by sa MSHK udržal v extralige, klub sa bude musieť zaoberať situáciou v ďalšom financovaní klubu, pretože financovanie „A“ družstva už nebude možné riešiť len formou finančnej dotácie z mesta, ale aj zabezpečením dostatočného objemu finančných prostriedkov od reklamných partnerov a sponzorov (je ťažké predpovedať aká výška dotácie bude poslancami MZ schválená).
- jednou z možností je aj odpredaj mestských akcií v MSHK Žilina, a.s., potencionálnemu záujemcovi, resp. aspoň ich určitú časť



- krajná možnosť je aj „vypadnutie“ z extraligy, do nižšej súťaže (I.liga), čiže neúspešné odohratie baráže
- možnosť odpredania extraligovej licencie záujemcovi z I.ligy. Tento variant by mohol byť aktuálny len za predpokladu, že MsHK bude úspešný v baráži a klub nebude mať zabezpečené dostatočné finančné krytie na extraligovú príslušnosť v hokejovej sezóne 2019/2020.

#### 11. Záver:

- Aktuálne sa riešia zmluvné vzťahy medzi spoločnosťami MsHK Žilina, a.s., Žilbyt, s.r.o. a Mestom Žilina. Žilbyt je pripravený k podpisu návrhu Zmluvy, súčasťou ktorej budú upravené vzájomné vzťahy, vrátane prenájmov nebytových priestorov. Príjem z prenájmov ľadovej plochy, prechádza, v zmysle zmluvy, pod spoločnosť Žilbyt, s.r.o. do termínu 1.5.2019. Prenájom a uzatváranie zmlúv na kultúrne podujatia a teda aj príjem z týchto podujatí, prechádza pod spoločnosť Žilbyt.
- MsHK platí Žilbytu úhrady za poskytovanie služieb, súvisiacich s upratovaním priestorov zimného štadióna, ktoré využíva MsHK (akcie + upratovanie administratívnych priestorov – 250,-€ bez DPH/mesiac).
- Všetky zmluvy a faktúry MsHK sú zverejňované na stránke Mesta Žilina tak, ako to vykonávajú všetky ostatné organizácie zriadené Mestom Žilina.  
Link faktúry: <http://www.zilina.sk/?y=2018&org=MsHK&typ=100&page=kopie>, link zmluvy: <http://www.zilina.sk/?y=2018&org=MsHK&typ=101&page=kopie>.  
MsHK, aktuálne nie je vlastníkom vlastnej web stránky, ale pracuje sa na jej vytvorení.
- Ekonomika úspor zo Zmlúv o profesionálnej športovej činnosti (ich ukončenie s hráčmi) sú uvedené v textovej časti tejto Informatívnej správy.
- Prípadný konflikt záujmov člena predstavenstva MsHK je vyriešený prechodom správy pod Žilbyt. Zmluva rieši prenájmy nebytových priestorov.
- Hodnovernú finančnú analýzu finančnej záťaže Mesta Žilina v alternatíve udržania sa MsHK v extralige, alebo jej účasť v I.lige nie je možné presne špecifikovať. Orientačne je možné len konštatovať, že ak by MsHK pokračovalo v extralige aj v sezóne 2019/2020, je potrebné počítať s dofinancovaním zo strany Mesta Žilina, vo výške cca 500.000,-€.
- Ak by MsHK bol účastníkom I.ligy, je predpokladaná potreba dofinancovania vo výške cca 250.000,-€. Pri tomto variante však treba uviesť, že bude ťažšie zabezpečovať reklamných partnerov a sponzorov, bude ešte viac znížený príjem z predaja vstupeniek a v neposlednom rade sa stráca motivácia pre hráčov z mládežníckych tímov, ako aj ich perspektíva v zabudovávaní do „A“ družstva.

Táto správa má informatívny charakter a chceli sme ňou priblížiť aktuálnu situáciu diania v MsHK Žilina, a.s.. Ďalej chceme informovať o súčasne prebiehajúcich procesoch a variantách zachovania, resp. nezachovania extraligového hokeja v Žiline.

Napriek všetkým uvedeným, možná až pesimistickým informáciám, je potrebné podotknúť, že od poslednej trénerskej zmeny na poste hlavného trénera klubu pri „A“ družstve, nového vedenia klubu a zlepšenou komunikáciou s hráčmi, je badateľná zmena, ktorá sa prejavuje zvýšeným úsilím hráčskeho kádra v tréningovom a hernom procese, ako aj výrazne lepšou „chémiou“ v šatni. Aktuálne výsledky zo zápasov však hovoria o tom, že hráčsky káder je výkonnostne nevyrovnaný a hráči, ktorí boli doplnení z radov žilinských odchovancov a hráčov z nižších súťaží sú ešte bez extraligových skúseností, hrajú svoje výkonnostné maximum, ba niektorí hrajú nad svojimi výkonnostnými schopnosťami.

Veľkým pozitívom je to, že do základnej zostavy „A“ družstva sú priberaní talentovaní žilinskí odchovanci s extraligovej juniorky a dorastu.

Snahou nás všetkých, na rôznych pozíciach riadenia, by malo byť to, aby sme urobili všetko pre záchranu žilinského hokeja v extralige.

Správnou metodikou získavať jestvujúcich a nových reklamných partnerov a sponzorov a tak dofinancovať aktuálnu sezónu a pripraviť sa na novú sezónu.

V oblasti marketingu, ktorý ako taký v klube nie je, bude potrebné hľadať riešenia pre zatraktívnenie žilinského hokeja, na zimnom štadióne vytvoriť kultúrne prostredie a tak prilákať väčší počet fanúšikov (ponúknuť služby počas zápasov – bufety s občerstvením, perspektívne zmeniť, resp. vymeniť súčasné „studené“ sedadlá v hľadisku za „teplejšie“). Práve tento bod by mal byť riešený formou úzkej spolupráce so správcovskou spoločnosťou Žilbyt, s.r.o.

Zlepšiť komunikáciu s verejnosťou a to buď cez vlastné webové stránky klubu, či cez aplikácie na sociálnej sieti Facebook, podporiť správnu atmosféru domáceho prostredia za pomoci fan klubu.

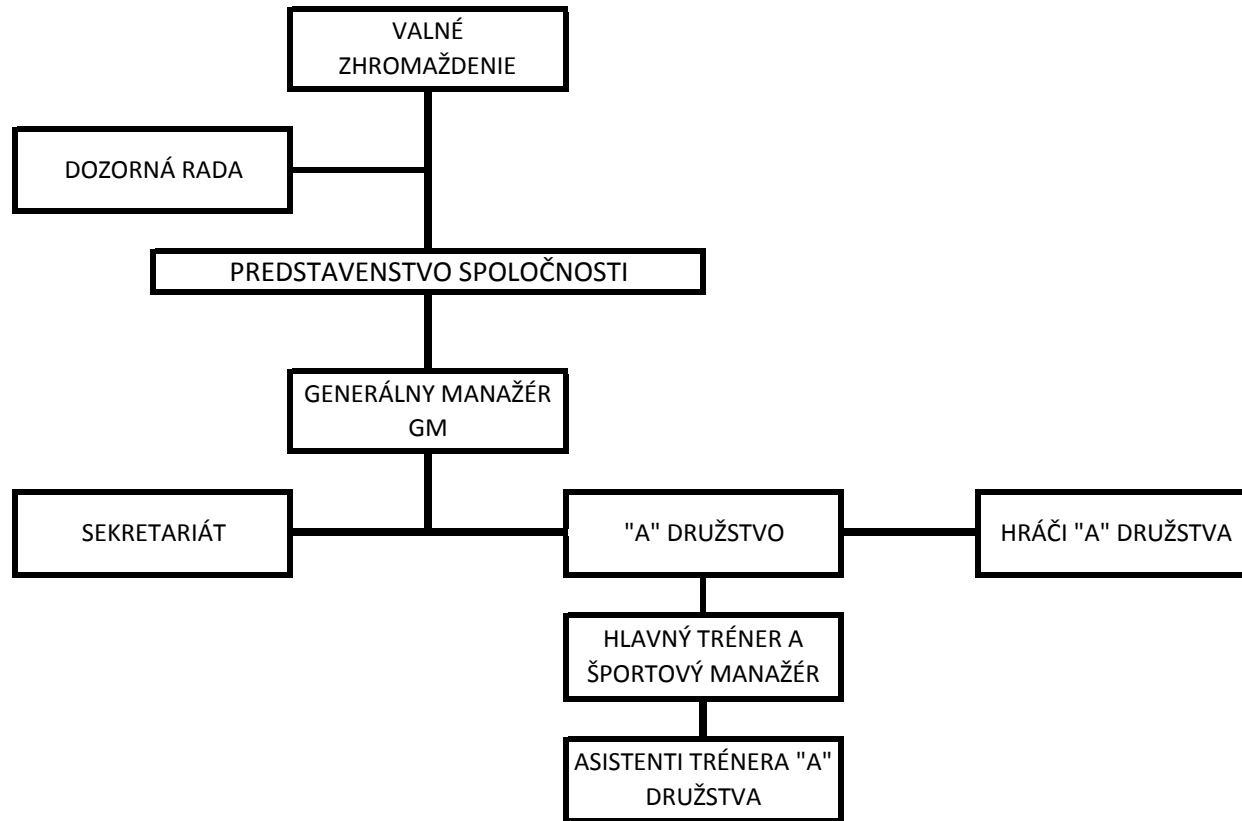
Prílohy:

- aktuálna schéma organizačnej štruktúry MSHK Žilina, a.s.
- textová informácia k aktuálnej schéme organizačnej štruktúry
- tabuľky predpokladaných nákladov a príjmov
- menný zoznam hráčov (krajina pôvodu, zmluvné podmienky)
- menný zoznam realizačného tímu
- vzorová Zmluva o výkone profesionálnej športovej činnosti

Vedenie MSHK Žilina, a. s.



## AKTUÁLNA SCHÉMA ORGANIZAČNEJ ŠTRUKTÚRY MSHK ŽILINA, a. s.



## INFORMÁCIA K AKTUÁLNEJ SCHÉME ORGANIZAČNEJ ŠTRUKTÚRY

### MšHK ŽILINA, a.s.

Od 1.8.2018 prešla správa zimného štadióna pod správcovskú spoločnosť mesta Žilina – Žilbyť, s.r.o. a preto nefiguruje v organizačnej schéme spoločnosti MšHK Žilina, a.s.

Výkonnými pracovníkmi klubu sú dvaja pracovníci a to:

- generálny manažér klubu
- pracovníčka sekretariátu, ktorá vykonáva, okrem činností sekretariátu aj činnosti personalistiky, klubovej pokladne, rozpis využitia ľadovej plochy, organizuje pokladne predaja vstupeniek na extraligové hokejové stretnutia a verejné korčuľovanie, zabezpečuje pracovníkov obsluhy vo V.I.P. v deň domácich zápasov, zabezpečovanie pristavenia RZP, zverejňovanie zmlúv a faktúr na stránke mesta, vyhotovovanie podkladov k mesačným faktúram
- od mesiaca február sa vráti do pracovného pomeru pracovníčka po materskej dovolenke

Zabezpečovanie ekonomického úseku, resp. evidencia účtovných dokladov, uzavierky, odvody DPH je riešené formou Zmluvy o poskytovaní služieb a tento výkon je termínovo limitovaný do konca mesiaca apríl 2019. Po návrate pracovníčky z materskej dovolenky, bude táto zaškolená na výkon účtovníctva, takže táto činnosť bude vykonávaná zo štruktúr klubu.

Predaj vstupeniek v deň zápasu alebo verejného korčuľovania, vykonávajú brigádničky, na základe Dohody o brigádnickej práci študenta.

V zmysle Zákona o športe, je klub povinný mať Bezpečnostného manažéra a Hlavného usporiadateľa. Táto činnosť je kumulovaná a vykonáva ju jeden pracovník na základe Objednávky klubu na konkrétne domáce stretnutia. Taktiež vyplýva povinnosť zabezpečiť SBS ktorá vykonáva svoju činnosť na základe Zmluvy o poskytovaní strážnej a usporiadateľskej služby (domáce zápasy).

Klub je povinný mať k dispozícii aj lekára klubu, ktorý je povinný byť prítomný na všetkých hokejových stretnutiach klubu. Klubový lekár zabezpečuje aj zdravotnú starostlivosť o hráčov počas celého mesiaca. Táto činnosť je vykonávaná na základe Dohody o pracovnej činnosti.

Obsluha časomier a video obsluha je zabezpečovaná externými pracovníkmi, na základe Objednávky.

Činnosti športového úseku sú vykonávané nasledovne:

- Hlavný tréner „A“ družstva a športový manažér je kumulovanou funkciou a činnosť vykonáva na základe Zmluvy o výkone činnosti športového odborníka.
  - Asistent hlavného trénera vykonáva činnosť na základe Trénerskej zmluvy – asistent trénera.
  - Pri „A“ družstve pracuje aj „obslužný“ personál, ktorého činnosť je kumulovaná v poskytovaní služieb pri „A“ družstve (masér, fyzioterapeut, pranie prádla, vedúci družstva, hospodár klubu – hráčska výstroj, hokejky...).
- Činnosť je vykonávaná na základe Zmluvy o poskytovaní služieb.
- Na všetky extraligové stretnutia je klub povinný zabezpečiť pristavenie RZP s dvoma zdravotníkmi. Činnosť je vykonávaná na základe Zmluvy o spolupráci.
  - Hráči „A“ družstva – výkon činnosti na základe uzatvorených Zmlúv o výkone profesionálnej športovej činnosti (ako SZČO).

## KÁDER "A" MUŽSTVA - HRÁČI, sezóna 2018/2019

P.Č.	Priezvisko a meno hráča	Národnosť	Post	Platnosť zmluvy	mesač.odmena	Prémie za 3/2/1 bod	Transfer	z klubu	poznámka
1	BAGIN EMIL	SVK	obranca	1.8.2018-30.4.2019	1750	0	0	Nice-FR	
2	BALEJ JOZEF	SVK	útočník	1.9.2018-30.4.2019	3500+500 ubyt.	0	0	EBEL-Zagre	
3	BÁRTA Michal	CZE	útočník	25.8.2018-30.4.2019	3100	150/100/50	900 CHF	II.Č.Buděj.	
4	BERÁNEK PETR	CZE	útočník	1.9.2018-30.4.2019	2000	150/100/50	900 CHF	II.Vsetín	
5	DANIELČÁK JOZEF	SVK	útočník	1.9.2018-30.4.2019	650	0	0	P.Bystrica	ukonč.v XII
6	DUBEŇ LUKÁŠ	SVK	obranca	15.12.2018-30.4.2019	900	0	0	P.Bystrica	
7	HRAZDÍRA DAVID	CZE	útočník	1.8.2018-30.4.2019	1100	150/100/50	900 CHF	III.Dvůr Kr.	
8	HUDEC MAREK	SVK	obranca	15.12.2018-30.4.2019	1200	0	0	Trenčín	
9	HUNA RUDOLF	SVK	útočník	1.9.2018-30.4.2019	2366	150/100/50	0	L.Mikuláš	
10	HÚŽEVKA PETER	SVK	útočník	1.8.2018-30.4.2019	VIII-2500/1950	150/100/50	0	Žilina	
11	HVILA LUKÁŠ	SVK	útočník	1.8.2018-30.4.2019	2060	150/100/50	0	Poprad	
12	JANKOVIČ IVAN	SVK	obranca	1.8.2018-30.4.2019	VIII-2350/1788	150/100/50	0	Jastrzabie	
13	JENČÍK RICHARD	SVK	útočník	1.8.2018-30.4.2019	VIII-3000/2666	150/100/50	0	Košice	
14	KUČNÝ JIŘÍ	CZE	obranca	1.9.2018-30.4.2019	3100	150/100/50	900 CHF	II.Č.Buděj.	
15	MATEJKA LUKÁŠ	SVK	obranca	1.8.2018-30.4.2019	2422	0	0	Košice	
16	MENDREJ JAKUB EMIL	SVK	obranca	1.8.2018-30.4.2019	1330	0	0	Žilina	
17	MILÝ JURAJ	SVK	útočník	18.11.2018-30.4.2019	1000+300 ubyt.	0	0	Detva	
18	MOKROHÁJSKY RÓBERT	SVK	útočník	1.9.2018-30.4.2019	650	0	0	P.Bystrica	ukonč.v XII
19	ONDROUŠ FILIP	SVK	útočník	1.8.2018-30.4.2019	VIII-1450/1160	150/100/50	0	Žilina	
20	PASTOR TOMÁŠ	CZE	obranca	1.9.2018-30.4.2019	2300	150/100/50	900 CHF	II.F.Místek	ukonč.v XI
21	PIEGL RENÉ	CZE	obranca	1.9.2018-30.4.2019	1900	150/100/50	900 CHF	II.Č.Buděj.	
22	PODEŠVA MARTIN	CZE	útočník	1.10.2018-30.4.2019	2300+300 ubyt.	90/60/30	900 CHF	II.Vsetín	
23	REHÁK DOMINIK	SVK	útočník	1.8.2018-30.4.2019	1300	0	0	Žilina	
24	RUČKAY JAKUB	SVK	útočník	21.8.2018-30.4.2019	2400	0	0	Nitra	
25	SIKELA MATEJ	SVK	útočník	1.8.2018-30.4.2019	1870	0	0	Zvolen	
26	SUROVKA FILIP	SVK	útočník	1.8.2018-30.4.2019	1511	0	0	Detva	
27	TURIAN MARTIN	SVK	obranca	12/2018-30.4.2019	450	0	0	Žilina	junior

28	ZHILIN NIKOLAJ	RUS	obranca	1.10.2018-31.3.2019	2050+150 ubyt. 2000 podpis bonus 185 víza+spiat.letenka mes.sept.2000	0	900 CHF	Rusko Asia liga	Zmluva ukončená dohodou k 31.12.2018
----	----------------	-----	---------	---------------------	--	---	---------	--------------------	---

## KÁDER "A" MUŽSTVA - BRANKÁRI, sezóna 2018/2019

P.Č.	Priezvisko a meno hráča	Národnosť	Post	Platnosť zmluvy	mesač.odmena	Nadstavbová zložka prémie	Transfer	z klubu	poznámka
1	FUČÍK TOMÁŠ	CZE	brankár	4.11.2018-30.4.2019	2300 + 300 ubyt.	úspešnosť zásahov viac ako 91,5% 500,-, za čisté konto +300,-	900 CHF + náklady na letenku 175,-€	II.anglická liga	
2	HORČIČKA LUBOŠ	CZE	brankár	1.8.2018-30.4.2019	1500	úspešnosť zásahov viac ako 91,5% 500,-, za čisté konto +300,-	900 CHF	Hradec Králové	zmluva ukonč.v XI.mesiaci
3	MIKOLÁŠ MAROŠ	SVK	brankár	1.8.2018-30.4.2019	1333	úspešnosť zásahov viac ako 90% 500,-, za čisté konto +300,-	0	Žilina	

## REALIZAČNÝ TÍM "A" MUŽSTVA, sezóna 2018/2019

P.Č.	Priezvisko a meno hráča	Národnosť	Post	Platnosť zmluvy	mesač.odmena	Nadstavbová zložka prémie	poznámka
1	<b>MIKULA PETER</b>	SVK	hlavný tréner	22.11.2018-15.12.2018	2500	0	Zmluva ukončená 13.12.2018
2	<b>BACHÁNEK ALEŠ</b>	CZE	asistent trénera	1.8.2018-30.4.2019	1500	0	Zmluva ukončená 12.12.2018
3	<b>HARVANČÍK MIROSLAV</b>	SVK	masér,vedúci tímu, sklad	Dodatok k Zmluve z 1.5.2013, od1.8.2018-30.4.2019	1720	0	1200,-zmluva z roku 2013 +300,- sklad.hospodárstvo +200,-vedúci mužstva +20,-príspevok na
4	<b>PAUKOVČEK PAVEL</b>	SVK	hlavný tréner	1.7.2018-30.4.2019	2500	0	2500,-podpisový bonus ukončenie zmluvy k 30.11.2018 odstupné 9000,-€ (2 splátky,1.do 31.12.2018-2500€, 2.do 31.1.2019-6500,-€)
5	<b>ŠKORVÁNEK STANISLAV</b>	SVK	hlavný tréner	14.12.2018 na 3 sez.	2500 HT+500 ŠM	0	2500hl.tréner+500šport.man.
6	<b>REHÁK RÓBERT</b>	SVK	asistent trénera		1800,-	0	
7	<b>HRNČÁR MARTIN</b>	SVK	asistent trénera		prerozdeľované podľa dochádzky a	0	
8	<b>URDÁK JOZEF</b>	SVK	tréner brankárov		činnosti	0	



## ZMLUVA O VÝKONE PROFESIONÁLNEJ ŠPORTOVEJ ČINNOSTI č. 16 / 2018

uzavretá podľa  
§ 269 ods. 2 zák. č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka  
v jeho platnom znení (ďalej len „*ObCHZ*“) a zákona č. 440/2015 Z. z. Zákon o športe  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „*Zákon o športe*“)

medzi týmito stranami:

Klub: MsHK Žilina a.s.  
adresa klubu:  
zastúpený:

IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
bankové  
číslo účt  
Zapísaný

tri Okresného súdu v Žiline , odd.: Sa , vložka č.: 10222/L

(ďalej ako "Klub")

a

pán:  
adresa:  
nar.:  
bankov  
číslo účt

(ďalej :

(spolu v danom gramatickom tvare tiež ako „Zmluvné strany“)

podľa svojich prehlásení k právnym úkonom spôsobilí, z dôvodu presného a úplného vymedzenia vzájomných práv a povinností pri plnení zmluvy uzavreli podľa § 269 ods.2 ObCHZ a Zákona o športe , túto **Zmluvu o výkone profesionálnej športovej činnosti**(ďalej len „Zmluva“).





## ČI. I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Športová činnosť Hráča ako profesionálneho športovca v zmysle ustanovení zákona o športe predstavuje činnosť špecifického charakteru a vlastností, a to predovšetkým pokiaľ ide podmienky pre vykonávanie tejto činnosti a vzájomné vzťahy Hráča a Klubu a Hráča a Trénera. Zmluvné strany konštatujú, s ohľadom špecifiká podľa predchádzajúcej vety, sa činnosť Hráča nepovažuje za závislú prácu v zmysle ustanovení § 1 ods. 2 a 3 zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce, ale Hráč v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) Zákona o športe, vykonáva svoju činnosť ako samostatne zárobkovo činná osoba.
2. Klub je právnická osoba založená za účelom vykonávania športu a na účasť v športových súťažiach v ľadovom hokeji a na naplnenie svojich cieľov organizuje športovú činnosť a prípravu Hráčov.
3. Hráč, ako osoba výnimočná svojím talentom, schopnosťami a šikovnosťou hráča ľadového hokeja, vykonáva svoju športovú činnosť profesionálneho hokejistu ako svoju hlavnú činnosť v postavení osoby samostatne zárobkovo činnej.

## ČI. II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Hráča vykonávať v Klube na vlastnú zodpovednosť a v mene Klubu športovú činnosť profesionálneho Hráča ľadového hokeja v hokejových družstvách Klubu, ktorú výlučne organizuje Klub, a záväzok Klubu mu za túto činnosť poskytovať v zmysle Zmluvy Odmenu za nižšie dohodnutých podmienok.
2. Klub sa na dobu platnosti zmluvy stáva, za splnenia podmienok Zmluvy a za dohodnutú odmenu, oprávneným výlučným užívateľom fyzických a psychických schopností Hráča v oblasti ľadového hokeja.
3. Hráč súčasne vyhlasuje a podpisom Zmluvy potvrdzuje, že hokej je kolektívnym športom, v ktorom musí svoj profesionálny výkon zosúladiť a koordinovať s úsilím a výkonmi ostatných Hráčov Družstva Klubu, rešpektovať a riadiť sa pokynmi Trénera a jeho asistentov ako aj osôb oprávnených vystupovať za Klub a podriať svoje osobné záujmy reprezentácii Klubu a dosahovaniu čo najlepších výsledkov Klubu.
4. Hráč bude vykonávať vyššie uvedenú činnosť predovšetkým v priestoroch, kde sa uskutočňujú Stretnutia a Podujatia a na miestach určených Klubom v SR i v zahraničí.

## ČI. III. ZMLUVNÁ ODMENA

1. Pri splnení všetkých podmienok Zmluvy náleží Hráčovi základná (mesačná Odmena)<sup>1</sup> (ďalej len „Odmena“).
2. Popri dohodnutej Odmene náležia Hráčovi ďalšie odmeny a to podľa podmienok, obsiahnutých v tejto zmluve.

<sup>1</sup> pozn. nehodí sa preškrtnúť



3. Odmena podľa čl. III body 1, 2 tejto Zmluvy je splatná v dohodnutých splátkach v priebehu hokejovej sezóny, pričom táto Zmluva nahrádza faktúru, najneskôr do 30-tého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci a to bezhotovostným stykom prevodom na účet Hráča, uvedenom v tejto Zmluve. Ak počas platnosti tejto Zmluvy pripadne tento deň na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je dňom splatnosti najbližší budúci pracovný deň.
4. Za plnenie predmetu tejto Zmluvy môžu byť Hráčovi, na základe rozhodnutia Klubu, poskytnuté ďalšie peňažné alebo nepeňažné plnenia.
5. Hráč berie na vedomie, že ako osoba samostatne zárobkovo činná je povinný si sám plniť svoje záväzky voči orgánom sociálneho, dôchodkového a nemocenského poistenia a daňové povinnosti podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky. Ak sa jedná o hráča inej národnosti tento je povinný po podpise zmluvy ihneď sa sám prihlásiť na daňový úrad SR, ktorý mu prideli DIČ, ktoré oznámi KLUBU.
6. V prípade, že v súlade so Zmluvou dôjde k postúpeniu práv a záväzkov zo Zmluvy Klubom na iný Klub Extraligy SR, zostáva dohodnutá odmena zachovaná, pokiaľ nebude dohodnuté inak

#### čl. IV.

#### ZÁKLADNÁ MESAČNÁ ODMENA

1. Zmluvné strany sa dohodli že pre obdobie platnosti zmluvy a to, od 01.09. 2018 do 30.04.2019, bude HRÁČOVI vyplácaná základná nezdanená odmena vo výške

€ ( slovom : ..... eur ) .

#### OSOBITNÉ USTANOVENIA

2. **Zvláštna odmena za úspešnú činnosť** v Play Off bude HRÁČOVI vyplatená v zmysle bodu 2 tohto dodatku vždy jednorazovo **do 31. mája aktuálneho roku**.
3. KLUB sa zaväzuje po podpise zmluvy preplatiť hráčovi 9 kusov hokejových palíc značky Easton alebo Tru ( preplatiť do 14 dní od nástupu do klubu v celkovej čiastke : 1 725,30 € bez DPH ), kúpiť korčule značky Bauer .
4. KLUB a HRÁČ sa dohodli že postúpiť práva zo zmluvy do iného klubu môže len so súhlasom HRÁČA
5. KLUB a HRÁČ sa dohodli, že v prípade omeškania odmeny viac ako 30 dní po splatnosti a písomnom upovedomení zo strany HRÁČA, môže HRÁČ, klubu vypovedať zmluvu a KLUB sa zaväzuje uhradiť dlžnú čiastku do 14 dní od odchodu HRÁČA z klubu.
6. KLUB a HRÁČ sa dohodli že po uplynutí platnosti hráčskej zmluvy sa HRÁČ stáva voľným hráčom bez náhrady a KLUB sa zaväzuje nevymáhať dodatočne po HRÁČOVI finančné prostriedky vynaložené KLUBOM.
7. KLUB a HRÁČ sa dohodli, že v prípade zahraničnej ponuky, KLUB uvoľní hráča zo zmluvy a to za podmienky, že ten si nebude nárokovať poslednú celú mesačnú odmenu. V prípade, že hráč nedostane do 31.12.2018 ponuku tento bod zaniká a HRÁČOVI plyní platnosť zmluvy podľa dohody.



8. KLUB sa zaväzuje počas platnosti zmluvy na jeho náklady hradiť HRÁČOVI ubytovanie ( Apartmán s malou kuchynkou na hoteli Econo ).
9. KLUB a HRÁČ sa dohodli , že uvoľní HRÁČA na exhibičné stretnutie ALL STARS do Švajčiarska . V termíne 27.12 – 30.12.2018 ( upresní hráč ). V prípade , že sa hráč zraní nevznikajú KLUBU žiadne nároky zo strany HRÁČA o náhradu ušlej mzdy počas celej doby liečenia .
10. HRÁČ nie je povinný sa dodatočne poistiť .

#### ČI. V.

### PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

#### 1. Klub je povinný :

- a.) platiť Hráčovi za dohodnutých podmienok a času Odmenu podľa čl. III. body 1. až 4. Zmluvy
- b.) zapožičať Hráčovi do užívania potrebný športový výstroj, výzbroj a športové náradie nevyhnutné k vykonávaniu jeho športovej činnosti podľa tejto Zmluvy.
- c.) hradiť a následne re fakturovať Hráčovi náklady spojené s jeho účasťou na stretnutiach, sústredeniach a ďalších akciách konaných v záujme Klubu.
- d.) zaisťovať Hráčovi potrebnú zdravotnú starostlivosť a rehabilitáciu prostredníctvom Klubového lekára a maséra a u Klubom vybraného lekára zabezpečovať prehliadky a liečenia.
- e.) uvoľniť Hráča v prípade jeho nominácie do reprezentačného družstva jeho materského štátu

#### ČI. VI.

### POSTÚPENIE PRÁV A ZÁVÄZKOV ZO ZMLUVY

1. Klub je oprávnený postúpiť svoje práva a záväzky z tejto Zmluvy inému hokejovému Klubu na dobu určitú, najdlhšie však na dobu platnosti Zmluvy a to aj bez súhlasu Hráča. Takéto postúpenie práv a záväzkov oznámi Klub Hráčovi písomne oproti prevzatíu príslušného oznámenia resp. doporučenou poštou s uvedením miesta a času, kde má Hráč nastúpiť, ako i dobu, po ktorú má postúpenie práv a záväzkov trvať. Ak to nie je možné vzhľadom na okolnosti dodržať, postačuje iný vhodný spôsob oznámenia o takomto postúpení práv a záväzkov (mail, fax, telefax, SMS a pod.) s následným zaslaním príslušného oznámenia doporučenou poštou na adresu Hráča uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade odmietnutia prevzatia príslušného písomného oznámenia Hráčom sa toto považuje za doručené - v prípade doručovania osobou poverenou Klubom dňom jeho odmietnutia alebo dňom jeho odoslania doporučenou poštou.
2. Po dobu postúpenia práv a záväzkov plní Hráč svoje povinnosti podľa Zmluvy voči Klubu, ktorému boli práva a povinnosti postúpené.
3. Postúpenie práva a povinností zo Zmluvy inému Klubu podľa bodov 1 a 2 tohto článku musí byť v súlade s legislatívnymi normami SZĽH



## ČI. VII. ZDRAVOTNÁ NESPÔSOBILOSŤ HRÁČA

1. Hráč ako samostatne zárobkovo činná osoba musí byť, v zmysle zákonov SR, povinne zdravotne poistený. Hráč je povinný byť dodatočne prípoistený voči rizikám vyplývajúcim z výkonu jeho činnosti.
2. V prípade, že Hráč nebude schopný plniť svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy zo zdravotných dôvodov – ochorenia bežného charakteru, predloží Klubu doklad o dôvode jeho zdravotnej nespôsobilosti, predpokladanej dĺžke liečby s predpokladaným dňom návratu do aktívnej činnosti podľa tejto Zmluvy.
3. Ak nebude Hráč schopný plniť svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy zo zdravotných dôvodov v závislosti od doby trvania neschopnosti plniť záväzky z tejto Zmluvy, prináleží mu odmena:
  - a.) V prípade, že sa Hráč zraní počas zápasu alebo na tréningu mužstva v Extraligovom stretnutí
    1. – 4. týždeň – 100% Odmeny
    5. – 8. týždeň – 50% Odmeny

V prípade, že Hráč nebude aj po uplynutí doby uvedených v bode ( a ) schopný plniť svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy odmena mu nepatrí.
4. V prípade, že Hráč nebude schopný plniť svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy zo zdravotných dôvodov – zranenia vyplývajúceho z jeho činnosti podľa článku II tejto Zmluvy, alebo z dôvodov fyzickej či psychickej nepripravenosti, či z iných, tu nešpecifikovaných dôvodov, vid' **príloha č.1** tejto zmluvy je Klub oprávnený pozastaviť voči Hráčovi plnenie svojich zmluvných povinností, najmä platenie základnej odmeny Hráča podľa článku III bod 1 tejto Zmluvy, a to po celú dobu po ktorú nie je z týchto dôvodov schopný plniť svoje záväzky podľa tejto Zmluvy, pričom v odôvodnených prípadoch Klub môže túto Zmluvu jednostranne vypovedať. Tým nie je dotknuté právo Klubu na postup podľa ostatných ustanovení Zmluvy. Klub môže obnoviť plnenie svojich zmluvných povinností voči Hráčovi okamihom keď Hráč preukáže schopnosť vykonávať svoju činnosť podľa článku II tejto Zmluvy v plnom rozsahu.
5. Ostatné nároky Hráča môžu byť zachované ak Hráč odohrá za Klub najmenej 65% stretnutí v základnej časti aktuálnej sezóny
6. Zdravotnú spôsobilosť Hráča, stav a príčiny eventuálnej neschopnosti posudzuje lekár Klubu, resp. odborný lekár určený lekárom Klubu. Ak nesúhlasí Hráč alebo Klub s takýmto odborným posúdením, predloží vec neodkladne nezávislému všeobecne uznávanému špecialistovi (znalcovi), ktorého určí predseda lekárskej komisie Slovenského zväzu ľadového hokeja Tento špecialista posúdi zdravotnú spôsobilosť či nespôsobilosť Hráča a jej príčiny s konečnou platnosťou. Zmluvné strany sa zavazujú považovať jeho závery za konečné.
7. V prípade, že liečenie obnovenia chronických zdravotných ťažkostí Hráča, môže znemožňovať resp. môžu obmedzovať plné zaťaženie Hráča, vyžiada dobu dlhšiu ako je 30 dní, má Klub oprávnenie upraviť plnenie svojich povinností podľa Zmluvy až na úroveň 30% základnej Odmeny Hráča, prípadne z tohto dôvodu vypovedať túto Zmluvu.



## Čl. VIII. DÔSLEDKY PORUŠENIA POVINNOSTÍ

1. Ak jedna zo zmluvných strán podstatne alebo opakovane porušuje povinnosti vyplývajúce jej z ustanovení tejto Zmluvy alebo ak jedna zo zmluvných strán porušuje svoje povinnosti vyplývajúce jej z ustanovení tejto Zmluvy aj napriek tomu, že bola druhou stranou na ich plnenie písomne vyzvaná a tiež výslovne upozornená na možnosť ukončenia platnosti Zmluvy výpoveďou, je druhá zmluvná strana oprávnená Zmluvu vypovedať. Výpoveď musí byť písomná s doporučeným doručením opačnej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je dvojmesačná. Ak Hráč nezotrvá počas plynutia výpovednej doby v Klube, má Klub právo na peňažnú náhradu v sume jednomesačnej odmeny. Výpoveď, ktorá bola doručená druhej zmluvnej strane, môže byť odvolaná len s jej súhlasom.
2. Podstatným porušením záväzkov zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa rozumie porušenie akýchkoľvek povinností tejto zmluvy. Podstatným porušením záväzkov Klubu sa rozumie najmä omeškanie úhrady Odmeny uvedenej v článku IV. Rozhodujúci deň na splnenie povinnosti zaplatiť odmenu je deň pripísania Odmeny na účet Hráča.
3. Zmluvné strany sú povinné, na prípadnú výzvu druhej strany podľa čl. IV body 1. a 2. tejto Zmluvy, splniť svoje preukázateľné povinnosti z tejto Zmluvy do 30 kalendárnych dní po obdržaní takejto výzvy.
4. Pri nepodstatnom porušení záväzkov z tejto Zmluvy môže dotknutá zmluvná strana požadovať ich splnenie. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody.
5. Dôsledkom porušenia povinností môže byť aj okamžité ukončenie tejto Zmluvy zo strany Klubu a to v prípadoch:
  - a) ak Hráč svojvoľne bez konzultácie s klubovým lekárom užíval také lieky alebo podporné prostriedky, ktoré majú za následok jeho pozitívny dopingový nález,
  - b) ak Hráč dokázateľne sám alebo sprostredkovane tipoval v stávkových kanceláriách na hokejové stretnutia Klubu, alebo dokázateľne úmyselne ovplyvnil výsledok stretnutia v neprospech Klubu
  - c) ak sa Hráč dopustil trestného činu, za ktorý bol odsúdený na trest nepodmienečného odňatia slobody v trvaní minimálne šesť mesiacov,
  - d) ak sa Hráč dopustil porušenia povinností tým, že si privodil neschopnosť na dobu dlhšiu ako jeden mesiac hrať a trénovať vo svojom voľnom čase alebo v dôsledku požitia alkoholu resp. návykových látok.
  - e) ak si Hráč pri vykonávaní rizikových športových činností, privodí zranenie, ktoré mu znemožní nastúpiť v stretnutiach Klubu po dobu dlhšiu ako 30 dní,
  - f) ak mal Hráč opakované neospravedlnené absencie v tréningovom procese,
  - g) ak Hráč nastúpi bez súhlasu Klubu za iný Športový klub alebo Hokejový klub.
6. Výpoveďou tejto Zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody. Klub je predovšetkým oprávnený vymáhať od Hráča finančné odškodnenie za prostriedky, vložené do jeho prípravy, ako aj vrátenie športového výstroja, výzbroje a športového náradia zapožičaného Hráčovi do užívania počas výkonu jeho činností podľa článku II tejto Zmluvy. V prípade jeho nevrátenia Klubu bude jeho finančná hodnota tvoriť súčasť vysporiadania vzájomných pohľadávok a záväzkov Klubu a Hráča v zmysle článku IX bod 5 tejto Zmluvy

## čl. IX. UKONČENIE ZMLUVY

1. Táto Zmluva končí:
  - a) uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá
  - b) dohodou zmluvných strán ku dňu, ktorý je v dohode o jej skončení uvedený
  - c) výpoveďou tejto Zmluvy z dôvodu uvedených v čl. VIII bod 1 Zmluvy z dvojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť prvý deň po doručení výpovede.**
  - d) okamžitým skončením platnosti tejto Zmluvy zo strany klubu za podmienok uvedených v čl. VIII bod 5 a ukončenie zmluvy nastane dňom doručenia okamžitého skončenia platnosti zmluvy.
  - e) smrťou Hráča
  - f) zánikom Klubu bez právneho nástupcu, alebo stratením oprávnenia na podnikateľskú činnosť alebo postavenia SZČO

## čl. X. SALVÁDORSKÁ KLAUZULA

Pokiaľ akýkoľvek záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy, ktorý netvorí jej podstatnú náležitosť je alebo sa stane neplatným ako celok alebo jeho časť, je úplne oddeliteľným od ostatných ustanovení tejto Zmluvy, takáto neplatnosť alebo nevymáhateľnosť nebude mať žiadny vplyv na platnosť a vymáhateľnosť akýchkoľvek ostatných záväzkov z tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú v rámci tejto Zmluvy nahradiť formou Dodatku k tejto Zmluve tento neplatný a nevymáhateľný oddelený záväzok takýmto novým platným a vymáhateľným záväzkom, ktorého predmet bude v najvyššej možnej miere zodpovedať predmetu pôvodného oddeleného záväzku.

## čl. XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli na platnosti Zmluvy na dobu určitú **od 01.september 2018 do 30.apríl 2019**.
2. V prípade, že niektoré ustanovenia Zmluvy sa stanú neplatné pre rozpor s kogentnými ustanoveniami všeobecne platných právnych predpisov alebo predpisov orgánov hokejového zväzu, alebo iných orgánov a organizácií organizujúcich hokejové súťaže, nemá táto čiastočná neplatnosť vplyv na platnosť Zmluvy ako celku.
3. Nemožnosť plniť záväzky z dôvodu vyššej moci (vojna, živelná pohroma, prerušenie súťaže a pod.) je pre Klub dôvodom k jednostrannej výpovedi tejto Zmluvy
4. Pokiaľ má podľa Zmluvy dať jedna Zmluvná strana druhej písomné oznámenie či podanie, vykoná tak doporučeným listom, zaslaným na adresu sídla Klubu registrovanej v príslušnom obchodnom registri, alebo bydliska Hráča, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve alebo osobným odovzdaním proti podpisu druhej Zmluvnej strane. Pre doručovanie akýchkoľvek písomností podľa tejto Zmluvy si Zmluvné strany dohodli, že v prípade odmietnutia prevzatia písomnosti druhou Zmluvnou stranou sa za táto považuje za doručenie dňom jej podania doporučenou poštou, alebo dňom jej odmietnutia druhou stranou.



- práv na všeobecnom súde SR v mieste sídla Klubu, ktorý bude rozhodovať podľa slovenského práva.
6. Hráč podpisom tejto Zmluvy súhlasí so spracovaním jeho osobných údajov podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov.
  7. Všetky predchádzajúce dojednania, ku ktorým došlo pred uzavretím tejto Zmluvy, či ústne alebo písomne, a ktoré sa nestali jej obsahom, strácajú podpisom Zmluvy platnosť.
  8. Prílohy tejto Zmluvy sa musia vykonať písomne a musia byť podpísané obidvomi zmluvnými stranami. Tým sa stávajú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Prílohou č. 1 tejto Zmluvy sú stanovené Pravidlá pre správanie sa Hráča Klubu. Prílohu č. 2 tvorí Fotokópia poisťnej zmluvy Hráča. Akékoľvek ďalšie zmeny a úpravy tejto Zmluvy nie sú povolené. Text a obsah tejto Zmluvy taktiež nesmie byť upravovaný a menený Prílohou č. 1 a č. 2.
  9. Klub si vyhradzuje právo stanoviť výšku odstupného za uvoľnenie Hráča do iného klubu v prípade, ak má Hráč s Klubom platnú hráčsku Zmluvu.
  10. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej registrácie PRO-HOKEJ, a.s. a bez jej zaregistrovania môže Hráč po dni podpisu Zmluvy nastúpiť v Extralige, najviac v dvoch (2) bezprostredne po sebe nasledujúcich Stretnutiach Klubu.
  11. Zmluvné strany prehlasujú, že pre prípad sporu z tejto Zmluvy bude právne relevantná len táto Zmluva a jej Prílohy, ktoré budú riadne zaregistrované na PRO-HOKEJ, a.s. a budú v súlade s legislatívnymi normami Slovenského zväzu ľadového hokeja. Akékoľvek ústne dohody strácajú podpisom tejto Zmluvy platnosť.
  12. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu dobre prečítali, porozumeli celému jej obsahu a na potvrdenie svojej slobodnej, vážnej a určitej vôle nie v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok, pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.
  13. Táto Zmluva pozostáva z jedenástich strán a je vyhotovená v slovenskom jazyku v troch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Jedno vyhotovenie obdrží Hráč, jedno Klub a jedno PRO- HOKEJ, a.s. pre účely jeho registrácie.

V Žiline, dňa 01.september 2018

Hráč:

Klub:

Zmluva zaregistrovaná dňa 7.9.2018

PRO-HOKEJ a.s.

#### Prílohy:

- Príloha č. 1
- Príloha č. 2



MŠHK GARMIN ŽILINA

7193  
103921  
C2020103921

tel.: +421 41 5621 676  
fax: +421 41 5622 111  
sekretariat@mshkzilina.sk

# MsHKM Žilina, s.r.o.

**Ing. Daniel Rančák**, konateľ spoločnosti





## Ciele a priority spoločnosti MsHKM Žilina, s.r.o. na obdobie 2019 – 2020

### Základné informácie o spoločnosti:

- Obchodné meno:** MsHKM Žilina, s.r.o.
- Sídlo:** Športová 5, Žilina 010 01
- IČO:** 47655071 **DIČ:** 2023999857 **IČ DPH:** SK2023999857
- Spoločník:** Mesto Žilina
- Štatutárny zástupca:** Ing. Daniel Rančák – konateľ (od: 29.01.2014)
- Dozorná rada:** Jozef Valášek (od: 29.01.2014)  
Peter Král (od: 29.01.2014)  
Ing. Dušan Dobšovič (od: 30.12.2015)

Spoločnosť MsHKM Žilina, s.r.o. vznikla dňa 29.01.2014 so 100% vlastníckym podielom Mesta Žilina. Je určená na podporu, rozvoj a činnosť mládežníckeho a ženského hokeja v Žiline, s právnym postavením obchodnej spoločnosti. Je založená okrem iného za účelom vykonávania športu a na účasť v športových súťažiach organizovaných národným športovým zväzom, pričom v zmysle zákona č. 440/2015 Z. z. o športe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 354/2016 Z. z. a so zapracovanou novelou schválenou 29.11.2016 ide o športovú organizáciu, ktorá svoju činnosť vykonáva na základe zápisu v informačnom systéme športu.

Náš športový klub zastrešuje žilinskú hokejovú mládež v 12 vekových kategóriách:

- |                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| - Juniore                           | - 4.HP <sup>2</sup>  |
| - Dorast                            | - 3.HP               |
| - Kadeti                            | - 2.HPP <sup>3</sup> |
| - 8.ŠHT <sup>1</sup> – starší žiaci | - 1.HPP              |
| - 7.ŠHT – starší žiaci              | - Ženy               |
| - 6.ŠHT – mladší žiaci              |                      |
| - 5.ŠHT – mladší žiaci              |                      |

<sup>1</sup> ŠHT – športová hokejová trieda

<sup>2</sup> HP – hokejová prípravka

<sup>3</sup> HPP – hokejová predprípravka



V aktuálnej sezóne evidujeme 292 registrovaných aktívnych hráčov/hráčok ľadového hokeja. Tréningový cyklus pre hráčov zabezpečuje 19 trénerov ľadového hokeja. Z toho 13 trénerov vykonáva činnosť v postavení SZČO, alebo obchodnej spoločnosti, 5 tréneri pracujú na základe dohody o prácach mimo pracovný pomer a jeden tréner má hlavný pracovný pomer na základe pracovnej zmluvy.

Hlavným cieľom spoločnosti v období rokov 2019 a 2020

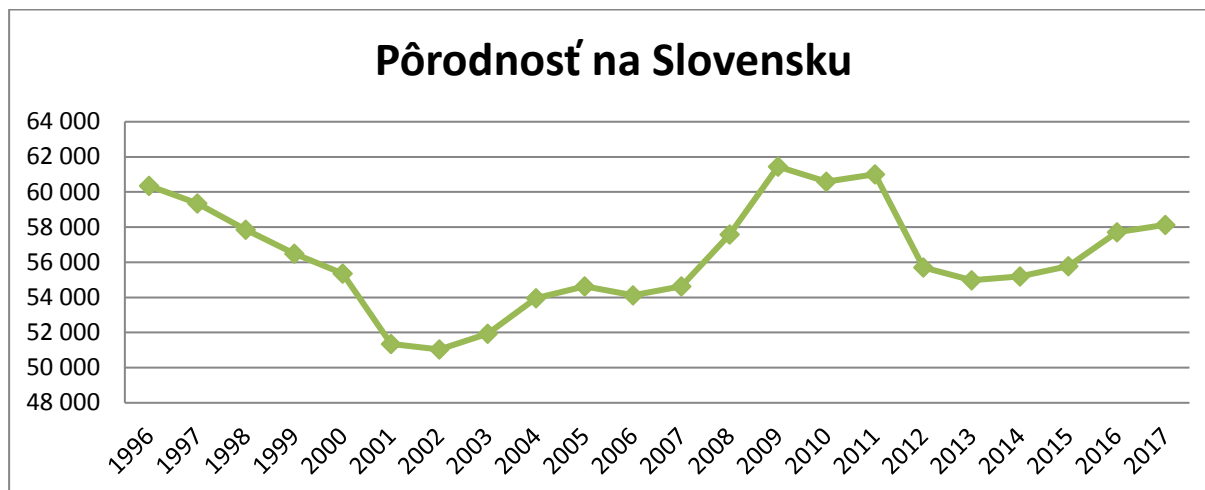
- športová výchova detí a mládeže (chlapcov a dievčat) v neustálej snahe zlepšovania podmienok a prostredia pre ich aktívnu športovú činnosť so zabezpečovaním kvalitného odborného tréningového procesu smerujúceho k výberu talentov
- vymedziť postavenie spoločnosti MsHKM Žilina vo vzťahu k prevádzkovateľovi zimného štadióna, ako aj k ostatným organizáciám pôsobiacich na zimnom štadióne
- osвета zdravého životného štýlu
- sprístupniť športovanie na ľade širokej verejnosti
- zabezpečovanie výchovnovzdelávacieho procesu, aktívnej športovej činnosti
- podpora a rozvoj športového potenciálu mladých športovcov ako základ pre vstup do profesionálneho športu a pôsobenie v ňom prostredníctvom iných seniorských športových subjektov
- dosahovanie športových výsledkov a výkonov v regionálnych a národných súťažiach, reprezentovaním Mesta Žilina, ako aj reprezentovaním Slovenskej republiky v prípadoch individuálnych nominácií športovcov na medzinárodných podujatiach

V máji 2019 usporiada Slovensko v Bratislave a Košiciach seniorské majstrovstvá sveta v ľadovom hokeji kategórie A, čo považujeme za príležitosť ešte viac spropagovať ľadový hokej medzi športujúcou mládežou. Predpokladaný zvýšený záujem mladých ľudí o športovanie, a hlavne o ľadový hokej, bude znamenať pre klub možné zvýšenie kvantity hráčov. To so sebou prináša potrebu vyššieho počtu kvalifikovaných trénerov.

Výchova trénerov ľadového hokeja z vlastných radov nie je taká jednoduchá, ako nákup tréningových pomôcok, je to beh na dlhú trať, ktorá sa prejaví až s väčším odstupom času. Spolu s veľkou vyťaženosťou obidvoch ľadových plôch na zimnom štadióne, považujeme rozšírenie a skvalitnenie trénerského kádra za jednu z hlavných priorít klubu. Väčšia kvalita na riadiacich a výkonných postoch, nám prinesie skvalitnenie tréningového procesu. Spolu s dostatkom priestoru na ľadovej ploche, vytvoria ideálne podmienky pre rast hokejistov, ktorí budú konkurencieschopný aj vo svetovom meradle. Naším prvotným cieľom by malo byť zapracovanie čo najvyššieho počtu hráčov do seniorského klubu v Žiline, aby diváci a fanúšikovia chodili na zimný štadión pod Dubňom fandiť naozaj žilinským hokejistom. Veľkou motiváciou pre všetkých funkcionárov, trénerov, ale aj hráčov, by mohol byť žilinský odchovanec Peter Cehlárik, ktorý prešiel aj rukami terajších žilinských trénerov a dnes háji dobré meno mesta Žiliny, ako aj Slovenska v najlepšej hokejovej lige sveta, NHL.



Veľkou výzvou, nie len pre náš klub, ale aj pre celú spoločnosť, je vysporiadať sa v jednotlivých rokoch s negatívnym vývojom pôrodnosti na Slovensku.



Obrázok 1 - údaje o pôrodnosti v období 1996 – 2017 získané zo Štatistického úradu Slovenskej republiky

Z grafu je viditeľný radikálny pokles pôrodnosti v rokoch 2000 až 2005, ktorý už v jednotlivých kategóriách Kadetov, Dorastencov a Juniorov v ostatných sezónach pociťujeme. S týmto vývojom sa musíme v najbližších 2 rokoch vysporiadať a preklenúť ho bez toho, aby ďalšie ročníky trpeli z dôvodu vypadnutia Žiliny z extraligy. Je to celoslovenský problém, ktorý v spojení s klesajúcim záujmom mládeže o športovanie, vytvára ešte väčšiu priepasť medzi jednotlivými ročníkmi.



## Ciele a priority

### a) Ciele a priority na rok 2019

- Našou prioritou je vychovať hokejistov 21. storočia, vhodných pre potreby žilinskej seniorskej extraligy. V kalendárnom roku 2019, by sme chceli úspešne etablovať najvýkonnejších juniorov do tréningového procesu seniorov. Z tohto dôvodu je ale nemenej dôležité dosiahnuť čiastkové ciele spoločnosti a to byť aj v roku 2019 účastníkom najvyšších súťaží vo všetkých mládežníckych kategóriách riadených SZĽH<sup>4</sup> a SsZĽH<sup>5</sup>. Konkrétne sa jedná o Extraligu Juniorov, Extraligu Dorastu, liga Kadetov, 1. liga starších žiakov a 1. liga mladších žiakov.
- Pre udržanie konkurencieschopnosti hráčov, je nevyhnutné, aby sme v roku 2019 vytvárali prostredie vhodné pre založenie „Žilinskej hokejovej akadémie“, ktorej pôsobnosť by sa rozkladala v celom Žilinskom kraji. Považujeme to za neodkladné, ak chceme naďalej zotrvať v najvyšších ligách riadených národným hokejovým zväzom. V najbližších rokoch bude naším cieľom získať strategického partnera pre podporu športu na stredných školách v podobe vytvorenia hokejovej akadémie. Základným predpokladom je nadviazanie spolupráce so Žilinským samosprávnym krajom.
- Nastaviť podmienky spolupráce ŽILBYT, MšHK Žilina a MšHKM Žilina
- Chceme pokračovať v organizovaní korčuľarských kurzov pre materské a základné školy, ktoré majú veľký predpoklad, aby sa v budúcnosti stali pevnou súčasťou školského vzdelávacieho systému žilinských škôl. Aj vďaka týmto aktivitám a základom, môžu byť deti lepšie pripravené pre ich budúce povolanie, alebo pre pokračovanie v športovaní v inom odvetví.
- Udržať finančnú stabilitu spoločnosti a nevytvárať ekonomickú stratu

### b) Ciele a priority na rok 2020

- Aj v roku 2020 je našou prioritou vychovať hokejistov vhodných pre potreby žilinskej seniorskej extraligy. V kalendárnom roku 2020, chceme pravidelne umiestňovať hráčov kategórie juniorov do tréningového procesu seniorského „A“ tímu.
- Dopracovať koncepciu na vytvorenia „ambasadora športových aktivít“ a predstaviť ju samospráve a odbornej verejnosti
- strategickým cieľom bude získať podporu Žilinského samosprávneho kraja, Mesta Žiliny, klubov pôsobiacich v Žilinskom kraji, ako aj súkromného sektora, pre spustenie projektu „Regionálnej hokejovej akadémie“. Tieto kroky sú v súlade s Koncepciou športu mesta Žiliny, ako aj programom SZĽH.

<sup>4</sup> SZĽH – Slovenský zväz ľadového hokeja

<sup>5</sup> SsZĽH - Stredoslovenský zväz ľadového hokeja

# Žilina INVEST, s.r.o.

**Ing. Patrik Groma, PhD.,** konateľ spoločnosti

## Hodnotiaca správa

### **1. Výkup pozemkov**

Spoločnosť Žilina Invest, s.r.o. (ďalej „ŽI“) uzatvorila kúpnu zmluvu s jedným z piatich problematických vlastníkov čím došlo k zníženiu celkovej výmery nevykúpených pozemkov z 1 200m<sup>2</sup> na 800m<sup>2</sup>.

V roku 2017 malo dôjsť k ukončeniu ROEP v k. ú. Teplička nad Váhom. Pre ŽI to malo znamenať konečne zápis návrhov na vklad, u ktorých je spochybnená hodnovernosť údajov z dôvodu duplicity vlastníctva. Avšak podľa Okresného úradu (ďalej „OÚ“) Žilina katastrálneho odboru k zápisu pravdepodobne nedôjde skôr ako na konci marca 2019, pretože ukončeniu celého procesu predchádza celý rad administratívnych krokov a lehôt, najmä odvolaní občanov. Z toho dôvodu ŽI nemôže previesť pozemky v tzv. „trojuholníku“ na spoločnosť KIA (nevykúpených cca 190m<sup>2</sup>) a začať kolaudáciu cesty II/583A (nevykúpených cca 200m<sup>2</sup>). Je tu ešte jedno riešenie, ak by sa nám podarilo uzatvoriť nájomné zmluvy pod kolaudovanou cestou, pretože zápis na katastri (kúpa alebo vecné bremeno) nie je možné z dôvodu ROEPu.

ŽI požiadala Úrad geodézie, kartografie a katastra SR (ďalej „ÚGKK“) v Bratislave prostredníctvom Okresného úradu katastrálny odbor Žilina o pomoc pri majetkovo-právnom vysporiadaní pozemkov v snahe nájsť možnosť iného schodného riešenia a skrátenia celého procesu ROEP. Na základe odpovede, ktorá bola zaslaná z ÚGKK však musíme konštatovať, že katastrálny odbor musí pracovať v zmysle opatrení, ktoré mu ukladá Protokol č. 44/2015/K-LPO/Pol/SI a teda nie je možné proces urýchliť iným spôsobom.

### **2. Zbytkové plochy**

ŽI celý žalobe viacerých majiteľom pozemkov, ktorí sa domáhajú vyvlastnenia aj iných zbytkových parciel. Je pravda, že v minulosti boli parcely oddelené cestou, avšak parcely majú veľkú výmeru a dokonca sú majiteľmi prenajaté poľnohospodárskemu družstvu vo Varíne, ktoré pôdu obhospodaruje. ŽI zabezpečila prístup a prechod vlastníkom k pozemkom. V tomto znení bolo vydané aj rozhodnutie OÚ odboru výstavby a bytovej politiky. Avšak vlastníci pozemkov sa proti rozhodnutiu odvolali na Ministerstve dopravy a výstavby Slovenskej

republiky (ďalej „MDV SR“). MDV SR predmetné rozhodnutie zrušilo a vrátilo OÚ odbor výstavby a bytovej politiky opätovne na nové prerokovanie a rozhodnutie. Spoločnosť ŽI listom vyzvala všetkých vlastníkov k uzatvoreniu zmluvy o VB. K danej problematike sa konalo niekoľko stretnutí na MDV SR v Bratislave a na OÚ odbore výstavby a bytovej politiky.

### **3. Súdne spory**

V súčasnosti prebiehajú 4 priame súdne spory a 2 nepriame súdne spory.

#### **Priame**

##### Súdny spor č. 1

Navrhovateľ Žilina Invest, s.r.o. - bezdôvodné obohatenie, zaplatenie 70071,85 eur s príslušenstvom. Posledné pojednávanie dňa 12.9.2017 bolo odročené na neurčito z dôvodu úmrtia žalovaného v rade 6/ Pavlína Ferjancová.

##### Súdny spor č. 2

Navrhovateľ vlastník pozemku - náhrada navrhovateľovi za užívanie pozemkov od 15. januára 2007 do 15. januára 2012 vo výške 5951,25 eur. Súd žiadosti navrhovateľke nevyhovel v plnom rozsahu. Navrhovateľka sa v marci 2016 odvolala. Ukončené v prospech ŽI.

##### Súdny spor č. 3

Navrhovateľ vlastník pozemku – určenie, že do dedičstva patrí podiel k nehnuteľnosti. Žaloba podaná v roku 2010. Ukončené v prospech ŽI (žalobkyňa zobrala žalobu v celom rozsahu späť a požiadala o zastavenie konania).

##### Súdny spor č.4

Navrhovateľ ŽI – odvolanie proti rozhodnutiu MDV SR o vrátenie 37 518,00 eur od vlastníkov pozemkov. Žaloba podaná 15. 11. 2016. Ukončené (žaloba KS v Žiline zamietnutá, môžeme stále podať kasačnú sťažnosť). Išlo o vrátenie finančnej náhrady - Jana Ďuranová, Jarolím Franek, Eva Slezáková, rod. Párnayová vo výške 37 539,40 eur.

##### Súdny spor č. 5

Vrátenie finančnej náhrady (bezdôvodné obohatenie) - Dušan Sňahničan, vo výške 1 347,27. Ukončené v prospech ŽI.

##### Súdny spor č. 6

O vypratanie nehnuteľnosti a vydanie bezdôvodného obohatenia - POLOM, s.r.o., vo výške 8 656,20 eur, Uplatňujeme si istinu a trovy konania. Ide o nelegálnu reklamu na pozemkoch ŽI.

##### Súdny spor č. 7

V roku 2018 pribudol súdny spor, v ktorom sme žalovaní v rade 3/ nariadenie neodkladného opatrenia – č. p. 8Co/135/2018-251 – omietnuté iné podanie, nie je právoplatné.

### **Nepriame:**

Dva spory týkajúce sa určenia, že do dedičstva patrí podiel k nehnuteľnosti. Spory sa týkajú vlastníkov navzájom. ŽI je však na pojednávania vždy prizvaná, pretože podľa vyjadrení navrhovateľov v rámci rodiny neboli majetkové pomery vysporiadané a ŽI odkúpila pozemky od nesprávneho vlastníka.

**Zároveň rokujeme o ukončení všetkých sporov zmierom.**

## **4. Diela – stavebné objekty**

### **Neodovzdané diela:**

- osvetlenie prepojovacích komunikácií (východná a západná komunikácia), predpokladaný budúci správca – východná komunikácia obec Gbeľany, západná komunikácia obec TNV), - osvetlenie západnej komunikácie odovzdané TNV
- štvorprúdová komunikácia II/583A vrátane mostov a cestnej kanalizácie(predpokladaný budúci správca – ŽSK),
- chodníky západná komunikácia(správca chodníkov západná komunikácia vyplynie z dohody medzi obcou TNV a ŽSK),
- prístupová komunikácia k regulačnej stanici plynu. Spoločnosť SPP odmietla odkúpiť prístupovú cestu k regulačnej stanici(predpokladaný budúci správca – obec Mojš),
- vodné toky – občasný tok a potok Kotrčiná(predpokladaný budúci správca – povodie Váhu),
- dažďová kanalizácia– po kolaudácii cesty bude odovzdaná obciam podľa katastra.

### **Možnosti financovania v ďalšom období:**

- po zrealizovaní výkupu zostávajúcich parciel v „trojuholníku“ a následnom odkúpení pozemkov spoločnosťou KIA– momentálne proces zablokoval ROEP a duplicitu vlastníkov (600.000 eur),
- odpredaj pozemkov v k.ú. Teplička nad Váhom v zmysle uskutočneného verejného obstarávania.

### **Ďalšie aktivity:**

- opakovaná žiadosť ŽSR SR týkajúca sa odpredaja podielov vo vlastníctve ŽSR SR spoločnosti ŽI cca 6 m<sup>2</sup> (bránia kolaudácii cesty).
- **vykonané verejné obstarávania na všetky služby – ušetrené peňažné prostriedky vo výške 70 000,00 eur ročne!** V roku 2015 sme vypovedali sme všetky dodávateľské zmluvy a urobili sme nové verejné súťaže, čím sa nám podarilo ušetriť státisíce eur. Tak isto sme previedli nadbytočný majetok, a to najmä na obce dotknuté výstavbou.
- všetky informácie sú transparentne zverejnené, pripravujeme zverejnenie informácií aj z rokov 2007 až 2010.



## **Zoznam vykonaných činností v spoločnosti Žilina Invest, s.r.o. v roku 2018**

- ukončený súdny spor 30S 80/2016, (ešte stále je možné podať kasačnú sťažnosť)
- ukončený súdny spor 8C 77/2010,
- ukončený súdny spor 8C/21/2010-155,
- prevod verejného osvetlenia západnej komunikácie a vstupov do KMS s.r.o. na obec Teplička nad Váhom,
- vykonanie revízií objektov verejného osvetlenia na objektoch SO 522 a SO 523 s odstránením nedostatkov zistených počas revízie a výmena stožiarov verejného osvetlenia poškodených pri dopravnej nehode,
- kompletná obnova vodorovného dopravného značenia na komunikácii II/583A, C, D,
- osadenie nových dopravných značiek na základe požiadavky OR PZ ODI v Žiline,
- predaj pozemkov v k.ú. Mojš Mestu Žilina,
- predaj pozemkov v k.ú. Mojš spoločnosti ROVAK, s.r.o.,
- predaj pozemkov v k.ú. Teplička nad Váhom spoločnosti LEDIS, s.r.o. a Corefin, s.r.o.,
- predaj stavebného diela SO 212 (protihlukové opatrenie na východnej komunikácii – MOBIS) obci Gbeľany,
- uzatvorenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou SUNGWOO Hitech Slovakia, s.r.o. na užívanie cestnej komunikácie II/583A na prepravu nadmerného a nadrozmerného nákladu,
- identifikácia neoprávnenej reklamy a odoslanie výziev spoločnostiam, ktoré využívajú pozemky na jej umiestnenie bez súhlasu našej spoločnosti,
- spracovanie podkladov vo veci rekompenzácie náhrady za vyvlastnenie nehnuteľnosti v k.ú. Teplička nad Váhom
- príprava nájomnej zmluvy so spoločnosťou CTPark, s.r.o. ohľadom umiestnenia smerových tabúľ,
- vyhotovenie GP na scelenie parciel pod cestou II/583A v k.ú. Varín a Gbeľany do 1/1.

## **Plán na rok 2019**

- po ukončení ROEP v k.ú. Teplička nad Váhom sceliť parcely pod cestou II/583A do 1/1,
- kolaudácia cesty II/583A,
- zatriedenie cesty II/583A,
- prevod osvetlenia prepojovacích komunikácií (východná a západná komunikácia) – predpokladaný budúci správca – východná komunikácia obec Gbeľany, západná komunikácia obec TNV), - západná odovzdaná TNV
- prevod štvorprúdovej komunikácie II/583A vrátane mostov a cestnej kanalizácie(predpokladaný budúci správca – ŽSK),
- prevod chodníkov západná komunikácia(správca chodníkov západná komunikácia vyplynie z dohody medzi obcou TNV a ŽSK),
- prístupová komunikácia k regulačnej stanici plynu. Spoločnosť SPP odmietla odkúpiť prístupovú cestu k regulačnej stanici (predpokladaný budúci správca – obec Mojš),
- prevod vodných tokov– občasný tok a potok Kotrčiná(predpokladaný budúci správca – povodie Váhu),
- prevod dažďovej kanalizácie– po kolaudácii cesty bude odovzdaná obciam podľa katastra.

- prevod ostatných pozemkov po konzultácii s MDaV SR na obce podľa k.ú. alebo SPF.

V Žiline, dňa 10. 1.2018

---

Ing. Patrik Groma, PhD.  
konateľ spoločnosti