

Zápis

z 2. zasadnutia komisie územného plánovania a výstavby, ktoré sa konalo dňa

1. apríla 2019

Dňa 1. apríla 2019 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline 2. zasadnutie komisie územného plánovania a výstavby v roku 2019. Zasadnutie viedol predseda komisie Ing. arch. Dušan Maňák. Na zasadnutí bolo prítomných 12 z celkového počtu 13 členov, čím bola komisia uznášaniaschopná.

Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu č. 1.

Program rokovania:

1. ROKOVACÍ PORIADOK MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽILINE (PDF)
2. ROKOVACÍ PORIADOK KOMISIÍ MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽILINE (PDF)
3. NAKLADANIE S MAJETKOM (KÚPA, ODPREDAJ, PRENÁJOM, ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA) (PDF)
4. NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA O ZRUŠENÍ VŠEOBECNÉHO ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA ŽILINA Č. 4/2011 O ÚPRAVE SPRÁVNEHO POPLATKU ZA ZVLÁŠTNE UŽÍVANIE POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ (PDF)
5. NÁVRH ZRIADENIA ROZPOČTOVEJ ORGANIZÁCIE ÚTVAR HLAVNÉHO ARCHITEKTA MESTA ŽILINA /ÚHA/

Uznesenie č. 30/2019

1. ROKOVACÍ PORIADOK MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽILINE

Materiál predložila: Ing. Erika Ostrochovská – poverená riadením odboru vnútorných vecí

Ing. Ostrochovská informovala všetkých prítomných s predkladaným materiálom do Mestského zastupiteľstva.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.			✓
Mgr. Branislav Delinčák			✓
Bc. Jozef Juriš			✓
Mgr. Lukáš Milan			✓
Mgr. Anton Trnovec			✓
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská			✓
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval	✓		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka			✓
Peter Pika			✓
Výsledok hlasovania	4		8

Stanovisko komisie:

Nebolo prijaté uznesenie .

2. ROKOVACÍ PORIADOK KOMISIÍ MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽILINE

Materiál predložila: Ing. Erika Ostrochovská – poverená riadením odboru vnútorných vecí

Ing. Ostrochovská informovala členov komisie s predkladaným materiálom do Mestského zastupiteľstva.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval	✓		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		
Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	12		

Stanovisko komisie

Komisia odporúča predložený materiál schváliť,

Pripomienka ing. arch. Dušan Maňák a ing. arch. Rudolf Chodelka

Požadujú aby pri hlasovaní nemuseli byť uvádzané mená členov komisie. Komisia je len poradný orgán MZ kde rozhodujú s konečnou platnosťou hlasovaním poslanci MZ. Odporúčajú v zápise uvádzať len konštatovanie, odporúča alebo neodporúča alebo neprijala platné uznesenie. Pri neodporúčaní uviesť dôvod, pri požiadavke ktoréhokoľvek člena komisie uviesť jeho stanovisko v zápise.

3. NAKLADANIE S MAJETKOM (KÚPA, ODPREDAJ, PRENÁJOM, ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

Materiál predložila: Iveta Formánková – odbor právny

1. Ján Tomašec, bytom Bytčianska 381/64 Považský Chlmec, požiadal o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parc. č. KN-C 922/3, ostatná plocha o výmere 656 m² v k. ú. Vranie, ktorý je zapísaný na LV č. 1313 pre k. ú. Vranie. Na uvedenom pozemku sa nachádza existujúci cintorín vo Vraní.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval	✓		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		
Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	12		

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť.

Uznesenie č. 33 /2019

2. Milan Sekáč, bytom Kotešová 237, požiadal o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod časťou miestnej komunikácie ul. Kvačalova, parc. č. KN-C 905/1, záhrada o výmere 140 m², ktorý je zapísaný na LV 3096 pre k. ú. Závodie.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.		✓	
Mgr. Branislav Delinčák		✓	
Bc. Jozef Juriš		✓	
Mgr. Lukáš Milan		✓	
Mgr. Anton Trnovec		✓	
Ing. arch. Dušan Maňák		✓	
Ing. Arch. Lucia Stred'anská		✓	
Ing. Arch. Marek Huliak		✓	
Vladimír Jandura		✓	
Ing. Arch. Peter Nezval		✓	
Ing. Arch. Rudolf Chodelka		✓	
Peter Pika		✓	
Výsledok hlasovania		12	

Stanovisko komisie:

Komisia neodporúča odpredaj . Odporúča mestu prijať systematické riešenie pre vykúpanie takýchto pozemkov so stanovením cenových pásiem a požiadavky na financie do rozpočtu pre takýto výkup v príslušnom kalendárnom roku.

Uznesenie č. 34/2019

3.Ing. Stanislav Babic, bytom Svätoplukova 3539/48 Žilina, opätovne požiadal o odpredaj pozemkov v k. ú. Žilina o celkovej výmere 136 m² v k. ú. Žilina v zmysle GP 42/2018 nasledovne :

parc. č. KN-C 5721/46, ostat. pl. o výmere 56 m²,

parc. č. KN-C 5721/47, ostat. pl. o výmere 20 m²,

parc. č. KN-C 5721/48, ostat. pl. o výmere 11 m²,

parc. č. KN-C 5721/49, ostat. pl. o výmere 13 m²

parc. č. KN-C 5780/3, zast. pl. a nádv. o výmere 26 m²

parc. č. KN-C 5781/9, zast. pl. a nádv. o výmere 10 m²

Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že je vlastníkom príľahlých pozemkov parc. č. KN-C 5721/34,5721/33, 5721/35 zapísaných na LV č. 8923, ako aj LV č. 7848 zapísaného na BOSS Slovakia s.r.o., kde je žiadateľ jeho konateľom. Vo svojej žiadosti uvádza, že cez žiadané pozemky mu vedú inžinierske siete.

Uvedené bolo predmetom rokovania mestského zastupiteľstva dňa 24.09.2018, ktoré neprijalo platné uznesenie, nakoľko za návrh ani proti návrhu nehlasovala potrebná 3/5-nová väčšina všetkých poslancov.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák		✓	
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan		✓	
Mgr. Anton Trnovec		✓	
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská		✓	
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval			✓
Ing. Arch. Rudolf Chodelka		✓	
Peter Pika		✓	
Výsledok hlasovania	5	6	1

Stanovisko komisie:

Komisia neodporúča odpredaj pozemkov.

Uznesenie č. 35/2019

4. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960 Žilina, IČO: 36 672 297, požiadali v súvislosti s uzatvorenou KZ 860/2018 (uznesenie 157/2018 MZ zo dňa 25.06.2018) ktorou odkúpila citovaná spoločnosť od mesta Žilina splaškovú kanalizáciu vybudovanú v rámci stavby: "Žilina-Budatín, kanalizácia I. stavba v k. ú. Budatín".

Ide o odpredaj pozemku pod ČS2 – parc. č. KN-C 485/2, ostat. pl. o výmere 55 m² v zmysle GP 46765239-130/2018 pre k. ú. Budatín.

Zároveň citovaná spoločnosť požiadala aj o zriadenie vecného bremena – práva prechodu a prejazdu pre parcelu 485 v rozsahu 211 m² v zmysle GP 46765239-131/2018 v k. ú. Budatín.

Na pozemok parc. č. KN-C 485, ostat. pl. o výmere 15001 m² a pozemok parc. č. KN-C 486, zast. pl. o výmere 308 m² pre k. ú. Budatín je uzatvorená Nájomná zmluva č. 234/2007 na dobu 20 rokov t. j. do 1.1.2028.

Z toho dôvodu sme požiadali o vyjadrenie MŠK a. s. k možnosti odpredaja a tiež zriadenia vecného bremena v zmysle GP, ktorý nemá výhrady voči žiadostiam spoločnosti SEVAK a. s.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval	✓		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		
Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	12		

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča odpredaj ako aj zriadenie vecného bremena.

Uznesenie č. 36/2019

5. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., so sídlom Bôrická cesta 1960 Žilina, IČO: 36 672 297 v súvislosti s odsúhlaseným uznesením 41/21019 bod 1/ MZ zo dňa 11.02.2019 požiadali o schválenie dodatku k uzatvoreniu bezodplatnej zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v k. ú. Bytčica, nakoľko v čase predkladania pôvodnej žiadosti neboli pre Mesto Žilina zapísané pozemky parc. č. KN-C 599/2 a 696/2 pre uvedenú stavbu.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval	✓		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		
Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	12		

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť.

Uznesenie č. 37/2019

6. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960 Žilina, IČO: 36 672 297, požiadali o bezodplatné zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť kanalizačné potrubie s pásmom ochrany, vybudované v rámci stavby : „Považský Chlmec – stoková sieť – zmena stavby pred dokončením I. etapa“. Ide nasledovné diely pozemkov v zmysle GP 94/2017 pre k. ú. Považský Chlmec v celkovom rozsahu 6172 m².

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval	✓		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		

Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	12		

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť.

Uznesenie č. 38/2019

7. Žilinčík Ľuboš s manž. Oľgou Žilinčíkovou, obaja bytom Bytčianska 675/138A Žilina, požiadali o odpredaj pozemku parc. č. KN-C 1664/60, ostatná plocha o výmere 90 m² v k. ú. Považský Chlmec. Svoju žiadosť odôvodňujú tým, že sú vlastníkmi príľahlých nehnuteľností č. s. 675 Reštaurácia postavená na pozemku parc. č. KN-C 1664/74 a č. s. 674 Záhradná chatka postavená na pozemku parc. č. KN-C 1664/91. Ďalej sú vlastníkmi pozemkov parc. č. KN-C 1664/42,46,57,58,59,108 a 114.

Uvedené pozemky sú zapísané na LV č. 1270 pre k. ú. Považský Chlmec.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.		✓	
Mgr. Branislav Delinčák		✓	
Bc. Jozef Juriš		✓	
Mgr. Lukáš Milan		✓	
Mgr. Anton Trnovec		✓	
Ing. arch. Dušan Maňák		✓	
Ing. Arch. Lucia Stred'anská		✓	
Ing. Arch. Marek Huliak		✓	
Vladimír Jandura		✓	
Ing. Arch. Peter Nezval		✓	
Ing. Arch. Rudolf Chodelka		✓	
Peter Pika		✓	
Výsledok hlasovania		12	

Stanovisko komisie:

Komisia neodporúča odpredať pozemok, stotožňuje sa s vyjadrením oddelenia architektúry mesta a územného plánu.

Uznesenie č. 39/2019

8. Doc. Ing. Stanislav Hreusík, PhD s manželkou Emíliou Hreusíkovou, obaja bytom Kysucká 551/10 Žilina, požiadali o odpredaj pozemkov parc. č. KN-C 3255/43, zast. pl. o výmere 20 m² a parc. č. KN-C 3255/44, ostat. pl. o výmere 108 m² v zmysle GP 45/2018 pre k. ú. Žilina.

Svoju žiadosť odôvodňujú tým, že sú vlastníkmi bytu v bytovom dome postavenom na pozemku parc.č.KN-C 3257. Ďalej vo svojej žiadosti uvádza, že historicky od r. 1942 kedy bol príľahlý dom, v ktorom bývajú daný do používania bola na uvedenej ploche záhradka aj s hospodárskou budovou

(súčasná čierna stavba) Tieto nehnuteľnosti boli predmetom obhospodarovania starých rodičov, ktorí udržiavali všetky okrasné dreviny, stromy, živé ploty, kvetinové záhony. Následne v tom pokračovali aj žiadatelia.

K predmetnej stavbe uvádzajú, že pri snahe o pridelenie súpisného čísla zistili, že všetka dokumentácia okolo stavby sa stratila. Ich snahou je uvedený stav zlegalizovať. Uvedená stavba je pokračovaním radu existujúcich garáží a trafostanice. Platia za ňu daň z nehnuteľnosti.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.		✓	
Mgr. Branislav Delinčák		✓	
Bc. Jozef Juriš		✓	
Mgr. Lukáš Milan		✓	
Mgr. Anton Trnovec		✓	
Ing. arch. Dušan Maňák		✓	
Ing. Arch. Lucia Stred'anská		✓	
Ing. Arch. Marek Huliak		✓	
Vladimír Jandura		✓	
Ing. Arch. Peter Nezval		✓	
Ing. Arch. Rudolf Chodelka		✓	
Peter Pika		✓	
Výsledok hlasovania		12	

Stanovisko komisie:

Komisia neodporúča odpredaj pozemkov, stotožňuje sa s vyjadrením oddelenia architektúry mesta a územného plánu.

Uznesenie č. 40/2019

9. Ing. arch. Dorota Šugárová a Ing. Ľubomír Šugár, obaja bytom F. Ruppeldta 1284/13 Žilina,

Požiadali o odpredaj pozemku parc. č. KN-C 2379/7, zast. plocha a nádvorie o výmere 49 m² v zmysle GP 30/2019 v k. ú. Závodie. Žiadaný pozemok oddeľuje prístu z miestnej asfaltovej cestnej komunikácie z ulice Drieňová na pozemok parc. č. KN-C 1194/3 vo vlastníctve žiadateľky. Vzhľadom k schválenému územnému konaniu č. s. 19747/2018-64385/2018-OSP-DRA pre novonavrhnutý rodinný dom rodiny Šugárovej na parc. č. KN-C 1194/3 sú dôvody pre odkúpenie nasledovné :

- cez predmetnú časť pozemku sú navrhované všetky prípojky pre novonavrhnutý rodinný dom (plynová prípojka, prípojka NN, vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka)
- cez predmetnú časť pozemku je navrhovaný vjazd na parkovisko novonavrhnutého rodinného domu,
- cez predmetnú časť pozemku je navrhované komunikačné prepojenie k hlavnému vstupu do rodinného domu z asfaltovej komunikácie.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		

Ing. Arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. Arch. Marek Huliak			
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval	✓		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		
Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	12		

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča odpredaj pozemku za vyššiu cenu.

Uznesenie č. 41/2019

10. V právnej veci žalobcu **Róbert Ďurčan, bytom Clementisova 1025/18 Kysucké Nové Mesto**, proti žalovanému Mesto Žilina o určenie vlastníckeho práva ku garážovým stavbám č. 452,453,454,455 na Námestí gen. Štefánika Žilina, rozhodol Rozsudkom v mene SR č. k. 2C/26/2016-60 Okresný súd Žilina, kde určil žalobcu ako výlučného vlastníka nehnuteľností. Žalobca žalobu odôvodnil tým, že nehnuteľnosti nadobudol titulom kúpy na základe Kúpnej zmluvy č. 111/92 od predávajúceho – Benzinol, závod Horný Hričov. Stavby garáží sú zapísané bez súpisného čísla na LV č. 10615 v prospech Róberta Ďurčana, bytom Clementisova 1025/18 Kysucké Nové Mesto.

Na základe uvedeného požiadal o odpredaj pozemkov pod uvedenými garážami a to :

parc. č. KN-C 1975/2, zast. pl. a nádvorie o výmere 17 m²

parc. č. KN-C 1975/3, zast. pl. a nádvorie o výmere 14 m²

parc. č. KN-C 1975/4, zast. pl. a nádvorie o výmere 16 m²

parc. č. KN-C 1975/5, zast. pl. a nádvorie o výmere 16 m²

P. Ďurčan doložil zo Štátneho archívu v Bytči doklad, že v evidencii stavebných povolení odboru územného plánovania MsNV Žilina (r.1960-1975) sa povolenie na výstavbu garáží pre odštepny závod Benzina Žilina, resp. Benzinol Žilina nenachádza.

Nakoľko ide o staré mesto na určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností bol vypracovaný ZP č. 3/2019 od Ing. Igora Niku v nasledovnej výške (jednotková cena predstavuje 64,13 €/m²)

parc. č. KN-C 1975/2 v hodnote 1 090,21 €

parc. č. KN-C 1975/3 v hodnote 897,82 €

parc. č. KN-C 1975/4 v hodnote 1 026,08 €

parc. č. KN-C 1975/5 v hodnote 1 026,08 €

Celková čiastka **4 040,19 €**

Faktúra v zmysle objednávky predstavuje 94 €. Celkové náklady predstavujú **4 134,19 €**.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.		✓	
Mgr. Branislav Delinčák		✓	
Bc. Jozef Juriš		✓	
Mgr. Lukáš Milan		✓	
Mgr. Anton Trnovec		✓	
Ing. arch. Dušan Maňák		✓	
Ing. Arch. Lucia Stred'anská		✓	
Ing. Arch. Marek Huliak		✓	
Vladimír Jandura		✓	
Ing. Arch. Peter Nezval		✓	
Ing. Arch. Rudolf Chodelka		✓	
Peter Pika		✓	
Výsledok hlasovania		12	

Stanovisko komisie:

Komisia neodporúča odpredaj pozemkov, nakoľko by si týmto počinom mohla v budúcnosti znemožniť riešiť revitalizáciu jednotlivých vnútroblokov. Primárna funkcia vnútroblokov - obzvlášť tých v centre mesta, kde je dochádzková vzdialenosť ku parkom a lesoparku väčšia, bola oddychová - s prevahou zelene. Dnešný stav vnútroblokov s nekonceptnou výstavbou súkromných garáží a prístreškov pre automobily znižuje kvalitu bývania v týchto zástavbách na úkor zelene. Komisia preto navrhuje vnímať vnútrobloky ako celok, ktorým by bolo vhodné navrátiť pôvodnú funkciu. Na základe tohto stanoviska navrhuje 2 možnosti:

Odkúpiť uvedené stavby pre ich následnú asanáciu v prípade koncepcnej revitalizácie vnútrobloku v budúcnosti.

alebo

2. uzavrieť na pozemky nájomnú zmluvu aby mohlo mesto tuto revitalizáciu vnútrobloku realizovať v budúcnosti

Toto stanovisko navrhuje komisia uplatniť pri odpredajoch pozemkov pod garážami vo vnútroblokoch ako princíp a teda **odpredaje pozemkov pod garážami, pokiaľ sa jedná o vnútrobloky-nepovolovať.** "

Uznesenie č.42 /2019

11. **Peter Očenáš s manž. Janou Očenášovou, bytom Nám. gen. M.R. Štefánika 831/5 Žilina**, požiadali o odpredaj pozemku pod existujúcou garážou č. s. 460, postavenou na pozemku parc. č. KN-C 1974/4, zast. pl. o výmere 19 m² v k. ú. Žilina, zapísanej na LV č. 5043 pre k. ú. Žilina.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.		✓	
Mgr. Branislav Delinčák		✓	
Bc. Jozef Juriš		✓	
Mgr. Lukáš Milan		✓	
Mgr. Anton Trnovec		✓	
Ing. arch. Dušan Maňák		✓	
Ing. Arch. Lucia Stred'anská		✓	
Ing. Arch. Marek Huliak		✓	
Vladimír Jandura		✓	
Ing. Arch. Peter Nezval		✓	
Ing. Arch. Rudolf Chodelka		✓	
Peter Pika		✓	
Výsledok hlasovania		12	

Stanovisko komisie:

Komisia neodporúča odpredaj pozemku, nakoľko by si týmto počínom mohla v budúcnosti znemožniť riešiť revitalizáciu jednotlivých vnútroblokov. Primárna funkcia vnútroblokov - obzvlášť tých v centre mesta, kde je dochádzková vzdialenosť ku parkom a lesoparku väčšia, bola oddychová - s prevahou zelene. Dnešný stav vnútroblokov s nekonceptnou výstavbou súkromných garáží a prístreškov pre automobily znižuje kvalitu bývania v týchto zástavbách na úkor zelene. Komisia preto navrhuje vnímať vnútrobloky ako celok, ktorým by bolo vhodné navrátiť pôvodnú funkciu. Na základe tohto stanoviska navrhuje 2 možnosti:

Odkúpiť uvedené stavby pre ich následnú asanáciu v prípade koncepcnej revitalizácie vnútrobloku v budúcnosti.

alebo

2. uzavrieť na pozemky nájomnú zmluvu aby mohlo mesto tuto revitalizáciu vnútrobloku realizovať v budúcnosti

Uznesenie č. 43/2019

12. **Ing. Štefan Koprda, bytom Hlinská 2614/12 Žilina**, požiadal o odpredaj pozemku parc. č. KN-C 4451/10, zast. pl. o výmere 19 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou garáže č. s. 4924 v k. ú. Žilina.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská			✓
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval			✓
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		
Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	10		2

Stanovisko komisie:

Komisia súhlasí s predajom

Uznesenie č. 44/2019

13. **Anna Timková, bytom Zástranská 209/25 Žilina**

EURO PPF s.r.o., so sídlom Rajecká 17, Areál Saldieliu Žilina, IČO: 31 633 412

požiadali opätovne o odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 455/88, zast. pl. o výmere 178 m² v zmysle GP 52/2018 v k. ú. Zádubnie do podielového spoluvlastníctva v rozsahu ½ -ca, čo predstavuje 89 m² pre každého žiadateľa.

Uvedené bolo predmetom MZ zo dňa 24.09.2018, ako aj mestského zastupiteľstva zo dňa 11.02.2019, ktoré neprijalo platné uznesenie, nakoľko za návrh ani proti návrhu nehlasovala potrebná 3/5-nová väčšina všetkých poslancov.

p. Timková Anna je vlastníčkou rodinného domu č. s. 209, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 456/4 v k. ú. Zádubnie, ako aj maštale, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 452 v k. ú. Zádubnie.

Svoju žiadosť rozšírila o zdôvodnenie, že žiadané pozemky sa nachádzajú za rodinným domom, ktorého je vlastníkom. Uvedený mestský pozemok oddeľuje rodinný dom od septiku, ktorý prislúcha k rodinnému domu. Zároveň je spoluvlastníčkou pozemkov EKN : 811, 810, 807/3, 804, 803/1, 802/1, 851/1, 847, 846, 845/1, 843, 842, 839 v k. ú. Zádubnie, ktoré sú na nádvorí a pod rodinným domom v rámci areálu.

EURO PPF, IČO: 31 633 412 sú vlastníkami parc. č. KN-C 451/3, na ktorej majú maštal č. s. 263, parc. č. KN-C 455/2 – sklad č. s. 264, ďalej pozemkov parc. č. KN-C 455/28,455/75, 455/077, 455/078 zapísané na LV č. 818 pre k. ú. Zádubnie.

Ďalej sú väčšinovými spoluvlastníkmi pozemku parc. č. EKN 834/1 v k. ú. Zádubnie. Tento hospodársky dvor postupne riešia a vykupujú pôdu od jej vlastníkov parc. č. EKN 830/1, 829/1 v k. ú. Zádubnie.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.		✓	
Mgr. Branislav Delinčák		✓	
Bc. Jozef Juriš		✓	
Mgr. Lukáš Milan		✓	
Mgr. Anton Trnovec		✓	
Ing. arch. Dušan Maňák		✓	
Ing. Arch. Lucia Stred'anská		✓	
Ing. Arch. Marek Huliak		✓	
Vladimír Jandura		✓	
Ing. Arch. Peter Nezval		✓	
Ing. Arch. Rudolf Chodelka		✓	
Peter Pika		✓	
Výsledok hlasovania		12	

Stanovisko komisie:

Komisia neodporúča odpredať, doporučuje zriadiť vecné bremeno pre všetkých dotknutých majiteľov pozemkov.

Uznesenie č. 45/2019

14. **Anna Timková, Zástranská 209/25 Žilina**, požiadala opätovne o odpredaj pozemkov parc. č. KN-C 455/87, zast. pl. a nádv. o výmere 194 m² a parc. č. KN-C 465/7, trv.tráv.p. o výmere 17 m² v zmysle GP 52/2018 v k. ú. Zádubnie. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že ide o vysporiadanie vlastníckych práv pozemkov na nádvorí rodinného domu na adrese Zástranská 209/25 Žilina-Zádubnie. O uvedené pozemky sa starajú od r. 2005, pravidelne ich kosia, pozemky sa nachádzajú za rodinným domom ktorej je vlastníčkou a žiadaný pozemok oddeľuje rodinný dom od septiku, ktorý prislúcha k rodinnému domu. Zároveň je spoluvlastníčkou pozemkov EKN : 811, 810, 807/3, 804, 803/1, 802/1, 851/1, 847, 846, 845/1, 843, 842, 839 v k. ú. Zádubnie, ktoré sú na nádvorí a pod rodinným domom v rámci areálu.

Žiadané pozemky sa nachádzajú v objekte bývalého Školského majetku v k. ú. Zádubnie.

Uvedené bolo predmetom MZ zo dňa 24.09.2018, ako aj mestského zastupiteľstva zo dňa 11.02.2019, ktoré neprijalo platné uznesenie, nakoľko za návrh ani proti návrhu nehlasovala potrebná 3/5-nová väčšina všetkých poslancov.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská			✓
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval	✓		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		
Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	11		1

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča odpredať za vyššiu cenu.

Uznesenie č. 46/2019

15. LUZA, s. r. o., IČO: 52 281 710, so sídlom Bulharská 1673/3, 010 08 Žilina, požiadala o prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 7697, zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Žilina na ul. Nanteršká, o výmere 10,8 m² pod predajným stánkom so sortimentom predaja potravinárskeho tovaru bez alkoholických a tabakových výrobkov.

Spoločnosť svoju žiadosť odôvodňuje tým, že uvedený stánok odkúpila od bývalého vlastníka PREKAN s. r. o.

Výška nájomného za pozemok pre uvedený druh sortimentu v zmysle uznesenia MZ č. 146/2011 zo dňa 21.11.2011 predstavuje sadzbu 114 €/m²/rok, t. j. celkové ročné nájomné 1 231,20 €.

Pri uznesení č. 46/2019 bolo celkom pri hlasovaní 11 prítomných Mgr. Lukáš Milan – odišiel z komisie

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan	-	-	-
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská			✓
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval			✓
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		

Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	9		2

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť.

Uznesenie č. 47/2019

16. **BIBI – VUSLAT s.r.o., IČO: 47 636 556, so sídlom Moyzesova 972/10, 010 01 Žilina**, požiadala o prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 5713/1, zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Žilina na Námestí Andreja Hlinku, o výmere 10,4 m² pod predajným stánkom so sortimentom predaja potravinárskeho tovaru bez alkoholických a tabakových výrobkov.

Spoločnosť svoju žiadosť odôvodňuje tým, že uvedený stánok odkúpila od bývalej vlastníčky stánku p. Oľgy Púčekovej.

Výška nájomného za pozemok pre uvedený druh sortimentu v zmysle uznesenia MZ č. 146/2011 zo dňa 21.11.2011 predstavuje sadzbu 172 €/m²/rok, t. j. celkové ročné nájomné 1 788,80 €.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan	-	-	-
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská			✓
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval			✓
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		
Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	9		2

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť.

Uznesenie č. 48/2019

17. **Žilinský samosprávny kraj so sídlom v Žiline, so sídlom Komenského 48 Žilina, IČO: 37 808 427** požiadal prostredníctvom spoločnosti emPulse, s.r.o. so sídlom Revolučná 10 Žilina o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov a o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rámci stavby cyklotrasy realizovanej v rámci projektu „**Vážska cyklodopravná trasa – úsek Žilina – Bytča – hranica ŽSK/TSK (Považská Bystrica) – 2. časť Žilina – Považský Chlmec v km od 22,659 240**“

až 26,063 309 a **Stavebný objekt SO 660-04 Osvetlenie priechodu, úsek 15, km 0,940**, ktorej stavebníkom bude budúci oprávnený z vecného bremena, osadená stavba cyklotrasy podľa situácie, ktorá tvorí prílohu k materiálu.

Účelom zmluvy je získanie právneho vzťahu k pozemku na zabezpečenie realizácie a udržateľnosti projektu „**Vážska cyklodopravná trasa – úsek Žilina – Bytča – hranica ŽSK/TSK (Považská Bystrica) – 2. časť Žilina – Považský Chlmec v km od 22,659 240 až 26,063 309 a Stavebný objekt SO 660-04 Osvetlenie priechodu, úsek 15, km 0,940**, financovaného z Operačného programu IROP, cezhraničnej spolupráce), prípadne iného operačného programu či z ďalších finančných zdrojov. Realizácia projektu spočíva vo vybudovaní a prevádzkovaní stavby vo verejnom záujme, ktorej stavebníkom bude budúci oprávnený z vecného bremena a udržateľnosť projektu spočíva v jeho udržaní po dobu piatich (5) rokov od finančného ukončenia projektu.

Budúci povinný z vecného bremena a budúci oprávnený z vecného bremena sa touto zmluvou zaväzujú, že po spresnení záberu budúceho zaťaženého pozemku, ak budúci zaťažený pozemok bude naďalej súčasťou stavby „**Vážska cyklodopravná trasa – úsek Žilina – Bytča – hranica ŽSK/TSK (Považská Bystrica) – 2. časť Žilina – Považský Chlmec v km od 22,659 240 až 26,063 309 a Stavebný objekt SO 660-04 Osvetlenie priechodu, úsek 15, km 0,940**, po vydaní kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu (resp. jednotlivú etapu stavby), v súlade s porealizačným geometrickým plánom uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena na budúci zaťažený pozemok príp. jeho časť vytvorenú novým geometrickým plánom.

Zmluvou o zriadení vecného bremena budúci povinný z vecného bremena zriadi v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena vecné bremeno spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena ako vlastníka budúceho zaťaženého pozemku:

strpieť na budúcom zaťaženom pozemku právo budúceho oprávneného z vecného bremena na výstavbu a umiestnenie stavby „**Vážska cyklodopravná trasa – úsek Žilina – Bytča – hranica ŽSK/TSK (Považská Bystrica) – 2. časť Žilina – Považský Chlmec v km od 22,659 240 až 26,063 309 a Stavebný objekt SO 660-04 Osvetlenie priechodu, úsek 15, km 0,940**, v rozsahu, v akom bude po zrealizovaní stavby vyznačená na porealizačnom geometrickom pláne, vyhotovenie ktorého zabezpečí budúci oprávnený z vecného bremena,

Katastrálne územie Žilina

Záber cyklotrasy šírky 3m (1,5m pre každý smer cyklotrasy)

STAVBA: „**Vážska cyklodopravná trasa – úsek Žilina – Bytča – hranica ŽSK/TSK (Považská Bystrica) – 2. časť Žilina – Považský Chlmec v km od 22,659 240 až 26,063 309**

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
------	----	-------	-----------

JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan		-	-
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval	✓		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		
Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	11		

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť.

Uznesenie č. 49/2019

18. Uznesením MZ 154/2018 zo dňa 25.06.2018 bolo odsúhlasené zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech oprávneného z vecného bremena DIRE 2, s.r.o., so sídlom Štrková 4 Žilina, IČO: 36 408 778, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. KN-C 1344/7, zast. pl. o výmere 221 m² v zmysle GP 3/2018 v k. ú. Bytčica strpieť právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami za jednorazovú odplatu v zmysle ZP v celkovej výške 292,09 €.

Na základe uvedeného uznesenia bola vypracovaná Zmluva o zriadení vecného bremena č. 875/2018. Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor prerušil konanie vkladu zmluvy o zriadení vecného bremena, nakoľko bol medzi tým zapísaný Mestom iný geometrický plán pod tým istým podlomením, ktorý bránil vkladu. Na základe uvedeného citovaná spoločnosť dala spracovať nový GP č. 4/2019, ktorým sa len mení číslo podlomenia t. j. parc. č. KN-C 1344/8, zast. pl. o výmere 221 m². Výmera pozemku zostáva rovnaká. Z toho dôvodu sme požiadali o schválenie dodatku ku Zmluve o zriadení

vecného bremena, ktorým sa odsúhlasí zmena podlomenia už odsúhlaseného pozemku na pozemok parc. č. KN-C 1344/8, zast. pl. o výmere 221 m² v zmysle GP 4/2019.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan	-	-	-
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		

Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval	✓		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		
Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	11		

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť.

Uznesenie č. 50/2019

19. **JUDr. Eva Lalinská, bytom B. Martinského 2319/3 Žilina**, požiadala o zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. KN-C 4795/24, ostat. pl. o výmere 102 m² v k. ú. Žilina strpieť prechod a prejazd motorovými vozidlami. Žiadateľka vecné bremeno odôvodňuje tým, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Žilina, zapísaných na LV č. 5833, a to parc. č. KN-C 4702/3, 4795/9, 4795/23. K uvedeným nehnuteľnostiam je možný prechod a prejazd z Tajovského ulice jedine cez pozemok parc. č. KN-C 4795/24.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš			✓
Mgr. Lukáš Milan	-	-	-
Mgr. Anton Trnovec			✓
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská			✓
Ing. Arch. Marek Huliak			✓
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval			✓
Ing. Arch. Rudolf Chodelka			✓
Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	5		6

Stanovisko komisie:

Komisia neprijala uznesenie.

Uznesenie č. 51/2019

20. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje v rámci majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľností v kat. území Bánová nadobudnutie pozemkov do svojho vlastníctva formou uzavretia mimosúdnych dohôd a zmlúv.

JUDr. Dagmar Pikorová na základe zmlúv o dielo a na základe splnomocnenia na právne zastúpenie vykonáva od konca roku 2017 kroky a právne úkony smerujúce k usporiadaniu vlastníctva v prospech

Mesta Žilina k pozemkom nachádzajúcim sa v kat. území Bánová. Jedná sa o areál materskej školy, školský areál Základnej školy na ul. Do Stošky, futbalové a pomocné ihrisko so zázemím, časť ul. Oslobodenia, časť ul. Osvety a časť ul. Družstevná, Lesná.

Záujmový areál, ktorý má prejsť do vlastníctva Mesta Žilina má veľa drobných spoluvlastníkov, s ktorými je potrebné vstúpiť do jednaní a pokúsiť sa v rôznych časových úsekoch uzatvoriť dvojstranný právny úkon, na základe ktorého nadobudne mesto vlastníctvo. Žiaľ v niektorých prípadoch dochádza k úmrtiam fyzických osôb, evidovaných ako vlastníci pozemku a vtedy do rokovaní vstupujú dedičia.

Uzatváranie dohôd a zmlúv s tretími osobami, ktoré sú dnes vedené na Okresnom úrade v Žiline, odbor katastrálny na príslušných listoch vlastníctva ako vlastníci, resp. spoluvlastníci, umožní urýchliť zdĺhavé majetkovoprávne vysporiadanie záujmového prostredia a vytvoriť podmienky pre rozvoj vzdelávania, športu a záujmových činností aj pre širokú verejnosť.

Základná škola Do Stošky v Bánovej svojou špecializáciou – digitálne technológie a športové aktivity- dnes oslovuje žiakov nielen z Bánovej, ale aj z iných prímestských častí. Dnes sú jej kapacity na prijatie nových žiakov už vyčerpané, potrebovala by nový študijný pavilón a na vysporiadanom školskom dvore by sa mohla postaviť telocvičňa. Taktiež je potrebné vybudovať pozemno-technické zázemie pre práce žiakov ako aj ihrisko s využitím pre volejbal, basketbal, dopravnú výučbu, ŠKD, ale aj mimoškolské aktivity.

Predkladaný materiál je vo verejnom záujme, v súlade so Štatútom Mesta Žilina a právnymi predpismi Slovenskej republiky a nemá dopad na rozpočet.

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan	-	-	-
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval	✓		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		
Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	11		

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť.

Uznesenie č. 52/2019

21. Tento materiál sa predkladá v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a s čl. 4, ods. 3. písm. a/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina podľa ktorého mestské zastupiteľstvo schvaľuje vždy spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku na základe právnych úkonov s výnimkou prípadu, ak je mesto povinné previesť nehnuteľný majetok podľa osobitného predpisu ¹.

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytových domoch požiadali o odkúpenie príslušných podielov na pozemkoch pod bytovými domami. Svoje žiadosti odôvodnili tým, že sú vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytových domoch, ktoré sú postavené na predmetných pozemkoch.

Výška kúpnej ceny za odpredávaný podiel je pre jednotlivých záujemcov určená na základe zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. V zmysle § 18a ods. 3 cit. zákona je obec povinná previesť vlastníctvo zastaveného a príslušného pozemku nadobudnuté podľa osobitného predpisu na vlastníka bytu, ktorý nadobudol byt do vlastníctva z vlastníctva bytového družstva, ak vlastníka bytu požiadala o prevod spoluvlastníckeho podielu pozemku, za cenu určenú osobitným predpisom. Týmto osobitným predpisom je vyhláška Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Pre záujemcov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva z vlastníctva bytového družstva je cena určená v zmysle ust. § 18a ods. 3 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. a § 17 ods. 1 písm. c) vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 0,12 €/m².

Pre všetkých ostatných záujemcov, ktorí nadobudli vlastníctvo bytu inak ako z vlastníctva bytového družstva (napr. darovacou zmluvou, dedičstvom) je cena určená v zmysle ust. 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m².

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan	-	-	-
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval	✓		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		
Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	11		

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť.

4.NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA O ZRUŠENÍ VŠEOBECNÉHO ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA ŽILINA Č. 4/2011 O ÚPRAVE SPRÁVNEHO POPLATKU ZA ZVLÁŠTNE UŽÍVANIE POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ

Materiál predložil: Ing. Matej Mazúr – odbor dopravy

Uznesenie č. 53/2019

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan		-	-
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval	✓		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		
Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	11		

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča predložený materiál schváliť.

5.NÁVRH ZRIADENIA ROZPOČTOVEJ ORGANIZÁCIE ÚTVAR HLAVNÉHO ARCHITEKTA MESTA ŽILINA /ÚHA/

Materiál predložila: Ing. arch. Viera Šottníková – poradkyňa primátora mesta Žilina

Uznesenie č. 54/2019

Ing. arch.Viera Šottníková informovala prítomných s predkladaným materiálom do Mestského zastupiteľstva – Návrh zriadenia rozpočtovej organizácie Útvar hlavného architekta mesta Žilina

Bod č. 5 bol prejednaný v úvode zasadnutia, p. poslanec Mgr. Lukáš Milan sa hlasovania sa zúčastnil

Meno	Za	Proti	Zdržal sa
JUDr. Jozef Augustín, PhD.	✓		
Mgr. Branislav Delinčák	✓		
Bc. Jozef Juriš	✓		
Mgr. Lukáš Milan	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Ing. arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. Arch. Marek Huliak	✓		
Vladimír Jandura	✓		
Ing. Arch. Peter Nezval	✓		
Ing. Arch. Rudolf Chodelka	✓		
Peter Pika	✓		
Výsledok hlasovania	12		

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča predložený materiál schváliť .

Ing. arch. Chodelka Rudolf

Doplniť do náplne práce – spracovávať podklady k návrhu vyhlásenia pamätihodností mesta za národnú kultúrnu pamiatku, v spolupráci s pamiatkovým úradom SR.

Ing. arch. Dušan Maňák
Predseda

Zapísala: Mária Brtnická

