

Vyjadrenie MsÚ Žilina, odboru stavebného, k zápisu z mimoriadneho zasadnutia komisie územného plánovania a výstavby, ktoré sa konalo dňa 30.05.2019:

k bodu č. 3:

Platný Územný plán v ZaD č. 5 rieši zmenu v „textovej a grafickej časti“. Záväznými sú záväzná časť a schéma záväzných častí, čiastočný nesúlاد v grafickej časti vo výkrese. Komplexný urbanistický návrh neznamená neplatnosť ÚPN-M ak, ako bolo konštatované, záväzná časť a schéma záväzných častí sú vo vzájomnom súlade.

k bodu č. 4:

Mesto môže zrušiť VZN ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-M Žilina ZaD č. 5 len na základe protestu prokurátora. Bolo by to možné aj na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva, v takomto prípade by ale z hľadiska právneho takéto uznesenie rektroaktívne a neprimerane zasiahlo do všetkých už začatých konaní na základe dovtedy platného ÚPN-M. Mesto by tým muselo znášať všetky žaloby o finančné náhrady od investorov a rovnako by aj v tomto prípade bol vznesený protest prokurátora.

JUDr. Roman Dolejší – vedúci odboru stavebného



V Žiline, dňa 04.06.2019