

## ZÁPISNICA

### zo zasadnutia komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej, ktoré sa konalo dňa 09.04.2018

Dňa 09.04.2018 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline zasadnutie Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Žiline. Predseda komisie Mgr. Martin Barčík otvoril zasadnutie a privítal všetkých prítomných na zasadnutí.

Na zasadnutí sa zúčastnilo 10 členov komisie z celkového počtu 13, čím bola komisia uznášania schopná.

Prítomní členovia komisie: Mgr. Martin Barčík, Mgr. Jana Filipová, František Kosa, Mgr. Ing. Peter Ničík, Mgr. Ivan Leitman, PhDr. Ivan Domanický, JUDr. Katarína Závodská Chalmovská, PhDr. Martin Briňák, PhD., Mgr. Milada Bohovicová, Ing. Ľubica Pisaričková, Ospravedlnili sa 3 členovia komisie: MUDr. Štefan Zelník, PhD., PhDr. Soňa Holúbková, Mgr. Erika Kanátová a tiež PhDr. Mgr. Slavomíra Brezovská - vedúca odboru sociálneho a bytového.

Ďalej boli prítomní: Anna Dugovičová - sekretár komisie, Michaela Petříková - vedúca oddelenia bytového, Ing. Miroslav Sokol - poslanec MZ, Ing. Ľubomír Bechný - poslanec MZ, Jana Cádriková - tlmočník.

Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu č. 1 k zápisnici.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, návrh a schválenie programu zasadnutia
2. Návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a č. 12/2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina
3. Podpora mnohohodných rodín
4. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 18/2014 o dani za ubytovanie
5. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok
6. Rôzne
7. Prerokovanie materiálov predkladaných Odborom sociálnym a bytovým - návrh na pridelenie a výmenu nájomných bytov v zmysle VZN č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a VZN č. 12/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina
8. Záver

#### **K bodu 1**

Predseda komisie Mgr. Martin Barčík skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 10 členov komisie, čím je komisia uznášania schopná. Následne informoval prítomných členov komisie o programe zasadnutia a materiáloch, ktoré budú predmetom rokovania zasadnutia a dal návrh na doplnenie bodov programu a to materiál Vysporiadanie časti územia za Vuralom, ktorý predkladá oddelenie bytové pred bod Rôzne.

Predseda komisie Mgr. Martin Barčík dal hlasovať o predložennom návrhu programu zasadnutia.

#### **Uznesenie č. 10/2018**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. schvaľuje program zasadnutia Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Žiline

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		
František Kosa	✓		
Mgr. Ing. Peter Ničík	✓		
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
Mgr. Ivan Leitman	✓		
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
Ing. Ľubica Pisaričková	✓		
PhDr. Ivan Domanický	✓		
PhDr. Martin Brňák, PhD.	✓		
<b>Spolu</b>	<b>10</b>		

Program zasadnutia bol všetkými členmi komisie schválený.

Materiál tvorí prílohu č. 2 k zápisnici.

**K bodu 2**

Mgr. Michaela Petriková, vedúca oddelenia bytového informovala prítomných členov komisie o predkladanom materiáli Návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a č. 12/2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina. Návrh VZN je najmä z dôvodu zosúladenia platného VZN a nejednoznačnosti výkladu predmetného VZN. Individuálne hovorila o navrhovaných zmenách v jednotlivých článkoch predmetného VZN.

**Uznesenie č. 11/2018**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a č. 12/2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		
František Kosa	✓		
Mgr. Ing. Peter Ničík	✓		
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
Mgr. Ivan Leitman	✓		
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
Ing. Ľubica Pisaričková	✓		

PhDr. Ivan Domanický	✓		
PhDr. Martin Brňák, PhD.	✓		
<b>Spolu</b>	<b>10</b>		

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál tvorí prílohu č. 3 k zápisnici

### **K bodu 3**

Ing. Miroslav Sokol, poslanec MZ v krátkosti informoval členov komisie o dôvode, prečo predkladá uvedený materiál. Jedná sa o poskytnutie finančného príspevku pre rodiny, ktoré vychovávajú 4 a viac detí a vo väčšine prípadov bojujú s nedostatkom financií na dôstojné prežitie a nie ešte na vzdelávanie svojich detí. Výsledkom je neustály pokles počtu obyvateľstva aj v našom meste. Predkladaný návrh je jeden z prvých krokov k podpore takýchto rodín. Príspevok na dieťa nebude nárokovateľný, všetko bude záležať od rozpočtu. Tiež hovoril o tom, na aké účely bude môcť byť finančný príspevok poskytnutý a tiež postup pri podávaní žiadosti zo strany žiadateľa. Jednotlivé žiadosti bude posudzovať komisia, ktorú vymenuje primátor mesta a bude mať možnosť v určitých opodstatnených prípadoch rozhodnúť o sume, ktorá môže byť pohyblivá. V súčasnosti nie je evidencia, koľko takýchto rodín v meste žije, preto návrh na zmenu rozpočtu na vyčlenenie finančných prostriedkov sa plánuje až v IV. štvrtroku 2018.

Mgr. Milada Bohovicová sa informovala, kto všetko bude môcť požiadať o príspevok, nakoľko sú tiež náhradné rodiny, pestúnske rodiny, ktoré sa starajú o viac detí a tiež fyzická osoba, ktorá ma dieťa zverené do náhradnej osobnej starostlivosti.

PhDr. Ivan Domanický sa informoval, či pri podaní žiadosti sa bude posudzovať tiež príjem rodiny, ktorá požiada o finančný príspevok.

JUDr. Chalmovská hovorila o tom, že kritéria na poskytovanie finančného príspevku by mali byť nastavené transparentne, aby nedochádzalo k zbytočným nedorozumeniam.

Mgr. Janka Filipová hovorila o tom, že podmienky poskytnutia finančného príspevku by sa mali presne špecifikovať a to, na aký účel sa môžu poskytnúť.

Ing. Ľubica Pisaričková hovorila o tom, že je to dosť komplikovaný príspevok, preto by bolo vhodné stanoviť presnejšie kritéria pre poskytovanie finančného príspevku, aby sa zbytočne predišlo problémom.

PhDr. Martin Brňák, PhD., uvedený návrh uvítal, je potrebné takejto myšlienke dať šancu, no materiál do budúca by bolo vhodné rozšíriť o skupinu rodín s 3 a viac deťmi a rodiny, kde je 1-živiteľ a jedno, prípadne viac detí. Sú to väčšinou samotné matky (samoživiteľky) a mnohé z týchto rodín sú tiež odkázané na finančnú pomoc.

Ing. Miroslav Sokol k uvedeným návrhom a otázkam odpovedal, že navrhovaná pomoc je prvýkrát, viac menej je to skúšobné a nedostatky ukáže čas a tiež, ako sa bude do budúca postupovať pri riešení poskytovania finančného príspevku. Cieľom je znížiť výdavky rodiny.

Mgr. Martin Barčík, predseda komisie hovoril o tom, že to bude pre mnohé rodiny motiváciou.

### **Uznesenie č. 12/2018**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

#### I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

##### 1. Zásady poskytovania finančného príspevku mnohohodným rodinám

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		
František Kosa	✓		
Mgr. Ing. Peter Ničík	✓		
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
Mgr. Ivan Leitman	✓		
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská		✓	
Ing. Ľubica Pisaričková			✓
PhDr. Ivan Domanický		✓	
PhDr. Martin Brňák, PhD	✓		
<b>Spolu</b>	<b>7</b>	<b>2</b>	<b>1</b>

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál tvorí prílohu č. 4 k zápisnici.

#### K bodu 4

Predkladateľ materiálu Ing. Ľubomír Bechný, poslanec MZ hovoril o tom, že navrhovanou úpravou VZN dochádza k doplneniu už existujúcich skupín osôb oslobodených od platenia dane a to o skupinu osôb využívajúcich dočasné ubytovanie v zariadení, ktoré má sociálny charakter a zároveň je jeho prevádzkovateľom výlučne nezisková organizácia. Úprava sa týka najmä sociálne odkázaných občanov, ale pomôže tiež deťom z detských domovov, ktoré sa po vrátení zo zariadenia snažia zaradiť do života a nemajú finančné prostriedky na zabezpečenie samostatného bývania. Pomôže tiež ľuďom bez domova snažiacim sa zaradiť do bežného života a sociálne najslabším skupinám obyvateľov, ktorí sa snažia riešiť svoju situáciu dočasným ubytovaním v charitatívnych domovoch. Práve takéto uvádzané skupiny majú možnosť využiť takýto typ ubytovania.

#### Uznesenie č. 13/2018

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť:

1. Návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina č. 18/2014 o dani za ubytovanie

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Jana Filipová			✓
František Kosa	✓		
Mgr. Ing. Peter Ničík	✓		
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
Mgr. Ivan Leitman	✓		
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
Ing. Ľubica Pisaričková			✓
PhDr. Ivan Domanický			✓
PhDr. Martin Brňák, PhD	✓		
<b>Spolu</b>	<b>7</b>		<b>3</b>

Uznesenie bolo schválené.

Materiál tvorí prílohu č. 5 k zápisnici.

#### **K bodu 5**

Ing. Miroslav Sokol, poslanec MZ uviedol materiál týkajúci sa predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok vo výške 5000 € na podporu fungovania občianskeho združenia Bratstvo Sedembolestnej Panny Márie, ktoré poskytuje ubytovanie pre seniorov, ktorí sa nachádzajú v komplikovanej sociálnej situácii. Občianske združenie plánuje vybudovať spoločenskú miestnosť a bezbariérový vstup do domu Pokoja na Žitnej ulici. Cieľom je zabezpečiť, aby podmienky ubytovania boli v súlade s normami SR, čím sa pre OZ vytvorí možnosť začlenenia sa do siete poskytovateľov sociálnych služieb.

#### **Uznesenie č. 14/2018**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

##### I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. žiadosť o dotáciu vo výške 5 000 € na podporu fungovania občianskeho združenia Bratstvo Sedembolestnej Panny Márie

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		
František Kosa	✓		
Mgr. Ing. Peter Ničík	✓		
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
Mgr. Ivan Leitman	✓		
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
Ing. Ľubica Pisaríková			✓
PhDr. Ivan Domanický			✓
PhDr. Martin Brňák, PhD	✓		
<b>Spolu</b>	<b>8</b>		<b>2</b>

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál tvorí prílohu č. 6 k zápisnici

#### **K bodu 6**

Mgr. Michaela Petříková, vedúca oddelenia bytového informovala členov komisie o dodatočne predloženej materiáli, ktorý sa týka Vysporiadania časti územia za Vuralom, a je v súlade s územným plánom mesta Žilina a jeho ďalšími investičnými zámermi. Uvedený materiál bol prerokovaný na finančnej komisii, ktorá odporučila predmetný materiál ešte dopracovať a predložiť na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

#### **Uznesenie č. 15/2018**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. neprijala platné uznesenie

## 1. Vysporiadanie časti územia za Vuralom

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík			✓
Mgr. Jana Filipová			✓
František Kosa			✓
Mgr. Ing. Peter Ničík			✓
Mgr. Milada Bohovicová			✓
Mgr. Ivan Leitman			✓
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská			✓
Ing. Ľubica Pisaričková			✓
PhDr. Ivan Domanický			✓
PhDr. Martin Brňák, PhD			✓
<b>Spolu</b>			<b>10</b>

Uznesenie nebolo prijaté.

Materiál tvorí prílohu č. 7 k zápisnici

### K bodu 8

V bode rôzne sa do diskusie neprihlásil nikto z prítomných členov komisie.

### K bodu 9

Mgr. Michaela Petriková, vedúca oddelenia bytového informovala prítomných členov komisie o predkladanom návrhu na pridelenie 1 nájomného bytu v zmysle čl. 6 ods. 1, 4 nájomných bytov v zmysle čl. 4 ods. 3 a návrh na výmenu 1 nájomného bytu v zmysle čl. 10 VZN č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a VZN č. 12/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina. Predkladané materiály boli spracované v súlade s platným VZN č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a VZN č. 12/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina. Spracované návrhy na pridelenie a výmenu nájomných bytov boli členom komisie zaslané v tabuľkovej podobe emailovou poštou.

### Uznesenie č. 16/2018

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

- I. odporúča primátorovi mesta Žilina prideliť nájomné byty v zmysle čl. 6, ods. 1, VZN č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a VZN č. 12/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina pre:

- Samuel Štibraný - pridelenie bytu v Žiline

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		

František Kosa	✓		
Mgr. Ing. Peter Ničík	✓		
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
Mgr. Ivan Leitman			✓
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
Ing. Ľubica Pisaričková	✓		
PhDr. Ivan Domanický	✓		
PhDr. Martin Brňák, PhD			✓
<b>Spolu</b>	<b>8</b>		<b>2</b>

Materiál tvorí prílohu č. 9 k zápisnici.

### **Uznesenie č. 17/2018**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. berie na vedomie pridelenie nájomných bytov v zmysle čl. 4, ods. 3, VZN č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a VZN č. 12/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina pre:

- |                                    |                            |
|------------------------------------|----------------------------|
| - Marcela Mačeková, Miroslav Maček | - pridelenie bytu v Žiline |
| - Felícia Kubičková                | - pridelenie bytu v Žiline |
| - Mária Mačeková                   | - pridelenie bytu v Žiline |
| - Zuzana Balážová                  | - pridelenie bytu v Žiline |

Výsledok hlasovania:

<b>Člen KSZaB</b>	<b>Za</b>	<b>Proti</b>	<b>Zdržal sa</b>
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		
František Kosa	✓		
Mgr. Ing. Peter Ničík	✓		
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
Mgr. Ivan Leitman			✓
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
Ing. Ľubica Pisaričková	✓		
PhDr. Ivan Domanický	✓		
PhDr. Martin Brňák, PhD			✓
<b>Spolu</b>	<b>8</b>		<b>2</b>

Materiál tvorí prílohu č. 10 k zápisnici.

### **Uznesenie č. 18/2018**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. odporúča primátorovi mesta Žilina výmenu bytu v zmysle čl. 10, VZN č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a VZN č. 12/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina pre:

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		
František Kosa	✓		
Mgr. Ing. Peter Ničík	✓		
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
Mgr. Ivan Leitman			✓
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
Ing. Ľubica Písaříková	✓		
PhDr. Ivan Domanický	✓		
PhDr. Martin Brňák, PhD			✓
<b>Spolu</b>	<b>8</b>		<b>2</b>


Materiál tvorí prílohu č. 11 k zápisnici.

Kompletne spracované materiály k jednotlivým žiadostiam sú k dispozícii na odbore sociálnom a bytovom.

#### **K bodu 8**

Stretnutie členov komisie ukončil predseda komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mgr. Martin Barčík a poďakoval prítomným za účasť.

V Žiline dňa 11.04.2018



Zapísala: Anna Dugovičová  
sekretár komisie



Mgr. Martin Barčík  
predseda  
komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej