

ZÁPISNICA

zo zasadnutia komisie dopravy a komunálnych služieb, ktoré sa konalo dňa 26.01.2018

Dňa 26.01.2018 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline zasadnutie komisie dopravy a komunálnych služieb. Na zasadnutí bolo prítomných 8 členov komisie, 3 členovia komisie boli ospravedlnení. Komisia bola uznášaniaschopná. Okrem toho sa zasadnutia zúčastnili: Ing. Peter Rolko (vedúci odboru dopravy), pani Iveta Formánková (z odboru právneho a majetkového), Ing. arch. Dušan Maňák (poslanec MZ), Mgr. Iveta Martinková (poslankyňa MZ) a Ing. Bc. Mária Krajčiová (predkladateľka materiálu). Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu č. 1 Zápisnice zo zasadnutia komisie dopravy a komunálnych služieb (ďalej len „zápisnica“).

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Žiadosť o súhlas k zriadeniu vecného bremena k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Mesta Žilina
3. Investičný zámer mesta Žilina spojený s rekonštrukciou križovatky ul. Komenského – Suvorovová v Žiline
4. Stratégie riešenia parkovania v meste Žilina
5. Nakladanie s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena)
6. Rôzne - diskusia
7. Záver

K bodu 1

Predseda komisie privítal členov komisie a ostatných zúčastnených a dal hlasovať o navrhnutom programe zasadnutia s možnosťou zmeny poradia prerokovania jednotlivých bodov. Program zasadnutia komisie bol jednomyseľne schválený.

výsledok hlasovania		
za: 7	proti: 0	zdržalo sa: 0
doc. Ing. Marián Gogola, PhD.		
prof. Ing. Ján Čelko, CSc.		
Mgr. Branislav Delinčák		
Ing. Ján Pažický		
prof. Ing. Jozef Gnap, PhD.		
Ing. Jovián Novotný		
Jozef Badžgoň		

K bodu 2

V tomto bode sa členovia komisie zaoberali materiálom s názvom „Žiadosť o súhlas k zriadeniu vecného bremena k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Mesta Žilina“. S predloženým materiálom prítomných oboznámila pani inžinierka Krajčiová spoločne s pánom poslancom Maňákom, ktorý bol s touto problematikou oboznámený. Ako pán poslanec uviedol, tento materiál už prerokovávali na komisii územného plánovania a výstavby, ktorej je on

predsedom. Ako najvhodnejšie riešenie považuje zriadenie vecného bremena na dobu určitú, ak to je právne možné. Takéto riešenie by vraj umožnilo pani Krajčiovej prístup na vlastné pozemky a nijakým spôsobom by neobmedzilo druhú zúčastnenú stranu. K materiálu sa vyjadrila aj pani Formánková z odboru právneho a majetkového, ktorá uviedla, že materiál neobsahuje aktuálny geometrický plán. Keď bude tento geometrický plán doplnený, odbor právny dá vypracovať nový znalecký posudok a až následne môže ísť tento materiál do mestského zastupiteľstva. Po skončení všeobecnej diskusie dal predseda komisie hlasovať o predložennom návrhu. Členovia komisie o návrhu hlasovali s nasledovným výsledkom:

výsledok hlasovania		
za: 7	proti: 0	zdržalo sa: 0
doc. Ing. Marián Gogola, PhD.		
prof. Ing. Ján Čelko, CSc.		
Mgr. Branislav Delinčák		
Ing. Ján Pažický		
prof. Ing. Jozef Gnap, PhD.		
Ing. Jovián Novotný		
Jozef Badžgoň		

K bodu 3

V tomto bode sa členovia komisie zaoberali materiálom s názvom „Investičný zámer mesta Žilina spojený s rekonštrukciou križovatky ul. Komenského – Suvorovová v Žiline“. S predloženým materiálom prítomných v krátkosti oboznámil Ing. Peter Rolko (vedúci odboru dopravy). Pri tomto bode sa otvorila všeobecná diskusia. V rámci nej upozornil pán docent Gogola na potrebu zachovania podmienok pre cyklistov aspoň v takom rozsahu, ako je to v súčasnosti, nakoľko tadiaľ vedie hlavná cyklotrasa na Hájik a požaduje doplniť predradené stopčiary pre cyklistov aj v hlavnom smere na Komenského ulici, ako to bolo pôvodne navrhnuté. Z diskusie vyplynulo, že členovia komisie nie sú proti finančnej spoluúčasti mesta na rekonštrukcii križovatky, ale v určitej rozumnej výške. Preto odporúčajú zahájiť ďalšie rokovania ohľadom výšky spoluúčasti. Po skončení diskusie dal predseda komisie hlasovať o predložennom návrhu. Členovia komisie o návrhu hlasovali s nasledovným výsledkom:

výsledok hlasovania		
za: 0	proti: 6	zdržalo sa: 2
	doc. Ing. Marián Gogola, PhD.	MUDr. Robert Ficek
	Jozef Badžgoň	prof. Ing. Jozef Gnap, PhD.
	Ing. Ján Pažický	
	prof. Ing. Ján Čelko, CSc.	
	Mgr. Branislav Delinčák	
	Ing. Jovián Novotný	

Komisia dopravy odporučila Mestu Žilina vstúpiť do ďalších rokovaní so žiadateľom ohľadne výšky spolufinancovania. Predseda komisie dal o takomto návrhu hlasovať. Členovia komisie o návrhu hlasovali s nasledovným výsledkom:

výsledok hlasovania		
za: 8	proti: 0	zdržalo sa: 0
doc. Ing. Marián Gogola, PhD.		
Jozef Badžgoň		
Ing. Ján Pažický		
prof. Ing. Ján Čelko, CSc.		
Mgr. Branislav Delinčák		
Ing. Jovián Novotný		
MUDr. Robert Ficek		
prof. Ing. Jozef Gnap, PhD.		

Ing. Ľubomír Mateček, ktorý sa zasadnutia komisie nemohol zúčastniť, zaslal k tomuto bodu nasledovné stanovisko:

- Materiál na rokovanie komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline uvádza ako Prílohu „Kapacitné posúdenie vplyvu stavby na hustotu premávky v križovatke Suvorovova – Komenského, sept. 2016“ ktorá však nebola k materiálu pripojená. Bez preštudovania uvedeného dokumentu nie je možné poskytnúť odborné stanovisko k tvaru a spôsobu rekonštrukcie križovatky. Žiadam preto predložený materiál skompletizovať a znovu predložiť na prejednanie v Dopravnej komisii.

K bodu 4

V tomto bode sa členovia komisie zaoberali materiálom s názvom „Stratégie riešenia parkovania v meste Žilina“. S predloženým materiálom prítomných oboznámila pani poslankyňa Iveta Martinková. V krátkosti prítomných oboznámila s dôvodmi predkladania tohto materiálu. Ako uviedla, konzultovala túto problematiku s odborníkmi v tejto oblasti, čo dokumentovala predloženým súhlasným stanoviskom Ing. Pavla Matysa zo spoločnosti PROFIM, s.r.o., ktorá sa zaoberá projektovaním dopravných stavieb. K tomuto bodu sa otvorila všeobecná diskusia, v rámci ktorej upozornil pán profesor Čelko na potrebu konzultovať vybrané miesta s architektmi mesta, nakoľko nie všade je možné realizovať nadzemné parkovacie státi, nakoľko sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti obytných budov. Všeobecne však členovia komisie vítajú iniciatívu riešenia statickej dopravy. Členovia komisie zobrali predložený materiál na vedomie a odporučili Mestu Žilina spracovať v tejto problematike podrobnejšiu analýzu. O takomto návrhu dal predseda komisie hlasovať. Členovia komisie o návrhu hlasovali s nasledovným výsledkom:

výsledok hlasovania		
za: 7	proti: 0	zdržalo sa: 0
doc. Ing. Marián Gogola, PhD.		
Jozef Badžgoň		
Ing. Ján Pažický		
prof. Ing. Ján Čelko, CSc.		
Mgr. Branislav Delinčák		
Ing. Jovián Novotný		
prof. Ing. Jozef Gnap, PhD.		

Ing. Ľubomír Mateček, ktorý sa zasadnutia komisie nemohol zúčastniť, zaslal k tomuto bodu nasledovné stanovisko:

- Po formálnej a obsahovej stránke predložený materiál nespĺňa základné požiadavky odbornosti vyplývajúce zo záväzných metodických dokumentov z oblasti dopravného inžinierstva.

K bodu 5

V tomto bode sa členovia komisie zaoberali materiálom s názvom „Nakladanie s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena)“. S vybranými bodmi predkladaného materiálu prítomných oboznámila pani Formánková z odboru právneho a majetkového.

Komisia sa zaoberala bodom č. 19 tohto materiálu, ktorý sa týkal odkúpenia pozemkov od Agrodružstva Bánová. K tomuto bodu sa otvorila všeobecná diskusia, v ktorej vystúpili viacerí členovia komisie. Pán poslanec Delinčák sa vyjadril, že pôvodne bol proti odkupovaniu pozemkov pod cestami, ale vzhľadom na to, že v minulosti sa takéto pozemky už odkupovali, je za zachovanie rovnakého prístupu pre všetkých. Je však len za odkupovanie pozemkov CKN, ktoré sa nachádzajú priamo pod komunikáciami. Z diskusie vyplynula tiež obava, že v prípade neodkúpenia takýchto pozemkov môže dôjsť zo strany vlastníka k zablokovaniu prejazdu. Pán profesor Gnap vyjadril názor, že mesto by malo vykupovať predovšetkým také pozemky, s ktorými má určité investičné plány. Pán poslanec Badžgoň sa vyjadril, že sa jedná o vynaloženie veľkých finančných prostriedkov a obyvatelia mesta nepocítia žiadne pozitívum. Predseda komisie dal hlasovať o návrhu na uznesenie k bodu č. 19 predloženého materiálu. Členovia komisie o návrhu hlasovali s nasledovným výsledkom:

výsledok hlasovania		
za: 0	proti: 1	zdržalo sa: 6
	Jozef Badžgoň	doc. Ing. Marián Gogola, PhD.
		prof. Ing. Ján Čelko, CSc.
		Mgr. Branislav Delinčák
		Ing. Ján Pažický
		prof. Ing. Jozef Gnap, PhD.
		Ing. Jovián Novotný

Komisia neprijala k tomuto bodu platné uznesenie.

Ďalej sa komisia sa zaoberala bodom č. 12 tohto materiálu ktorý sa týkal odkúpenia mostíka v k. ú. Brodno od p. Ladislava Franca s manželkou. Informácie od pani Formánkovej doplnil pán poslanec Pažický, vzhľadom na to, že Brodno sa nachádza v jeho volebnom obvode a so situáciou bol oboznámený. V rámci diskusie sa členovia komisie vyjadrili, že v prípade, ak mesto predmetný mostík odkúpi, je nevyhnutné doložiť zo strany žiadateľa relevantný doklad o úhrade. Predložený krycí list za takýto doklad nepovažujú. Predseda komisie dal hlasovať o návrhu na uznesenie k bodu č. 12 predloženého materiálu s doplnenou podmienkou predloženia relevantného dokladu o úhrade. Členovia komisie o návrhu hlasovali s nasledovným výsledkom:

výsledok hlasovania		
za: 3	proti: 0	zdržalo sa: 4
prof. Ing. Ján Čelko, CSc.		doc. Ing. Marián Gogola, PhD.
Mgr. Branislav Delinčák		Jozef Badžgoň
Ing. Jovián Novotný		Ing. Ján Pažický
		prof. Ing. Jozef Gnap, PhD.

Komisia neprijala k tomuto bodu platné uznesenie.

K bodu 6

V tomto bode sa členovia komisie dohodli na predbežných termínoch zasadnutí komisie dopravy a KS pre rok 2018 a to nasledovne:

- 09.04.2018
- 11.06.2018
- 10.09.2018
- 26.11.2018

K bodu 7

Predseda komisie ukončil zasadnutie komisie dopravy a komunálnych služieb a poďakoval prítomným za účasť.

V Žiline dňa 30.01.2018

Mgr. Branislav Delinčák, v. r.
predseda komisie dopravy a komunálnych služieb

Zapísal: Ing. Peter Chvastek

Uznesenie č. 1/2018

k materiálu s názvom „Žiadosť o súhlas k zriadeniu vecného bremena k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Mesta Žilina“

Komisia dopravy a komunálnych služieb

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. predložený materiál.

Uznesenie č. 2/2018

k materiálu s názvom „Investičný zámer mesta Žilina spojený s rekonštrukciou križovatky ul. Komenského – Suvorovová v Žiline“

Komisia dopravy a komunálnych služieb

- I. neodporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. investičný zámer mesta na realizáciu rekonštrukcie križovatky ul. Komenského – Suvorovová v Žiline v rozsahu a za podmienok ako je uvedené v materiály.
- II. odporúča Mestu Žilina
 1. vstúpiť do ďalších rokovaní so žiadateľom ohľadne výšky spolufinancovania.

Uznesenie č. 3/2018

k materiálu s názvom „Stratégia riešenia parkovania v meste Žilina“

Komisia dopravy a komunálnych služieb

- I. berie predkladaný materiál na vedomie
- II. odporúča Mestu Žilina
 1. aby sa predloženými stratégiami zaoberalo a následne spracovalo analýzu, ktorá pre vybudovanie parkovacích domov na sídlisku Vlčince na existujúcich parkoviskách jednoznačne určí najvhodnejšie lokality.

V Žiline dňa 30.01.2018

Mgr. Branislav Delinčák, v. r.
predseda komisie dopravy a komunálnych služieb