

mestská rada v žiline



UZNESENIE

z 28. zasadnutia Mestskej rady v Žiline, konaného dňa 05.06.2017

Uznesenie č. 90/2017 k Správe o výsledkoch kontroly

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. Správu o výsledkoch kontroly

Uznesenie č. 91/2017 k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na II. polrok 2017

Mestská rada v Žiline

- I. schvaľuje
 1. zmenu - nahradíť v Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na II. polrok 2017 kontrolu uvedenú pod bodom 12 - kontrolou v znení:
„Kontrola využívania športovej haly pri Základnej škole V. Javorku 32, 010 01 Žilina z hľadiska hospodárnosti.
Povinná osoba: Základná škola V. Javorku 32, 010 01 Žilina.
Kontrolované obdobie: I. polrok 2017.“
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na II. polrok 2017 schválený Mestskou radou v Žiline
- III. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí poveriť

1. hlavného kontrolóra mesta na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2017

Uznesenie č. 92/2017

k Vyúčtovaniu príspevku z výkonov vo verejnom záujme na prevádzku mestskej hromadnej dopravy v Žiline spoločnosťou Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o. a Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia Dopravného podniku mesta Žiliny s.r.o. sumárne za I. – IV. kvartál 2016

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. vyúčtovanie príspevku objednávateľa z poskytnutých výkonov vo verejnom záujme na prevádzku mestskej hromadnej dopravy v Žiline vo výške – 239 152,96 € za rok 2016 pre prevádzkovateľa mestskej hromadnej dopravy a vyrovnanie uvedeného rozdielu do decembra 2019
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia DPMŽ sumárne za I. – IV. kvartál 2016

Uznesenie č. 93/2017

k Správe o činnosti Mestskej polície Žilina za rok 2016

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. Správu o činnosti Mestskej polície Žilina za rok 2016

Uznesenie č. 94/2017

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Žilina

Uznesenie č. 95/2017

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o zrušení elokovaného pracoviska, Hollého 66, Školského klubu detí, Hollého 66 a Školskej jedálne, Hollého 66, ako súčastí Základnej školy s materskou školou, Do Stošky 8, Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zrušení Elokovaného pracoviska, Hollého 66, Školského klubu detí, Hollého 66 a Školskej jedálne, Hollého 66, ako súčastí Základnej školy s materskou školou, Do Stošky 8, Žilina

Uznesenie č. 96/2017

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Žilina

Uznesenie č. 97/2017

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 28/2016 o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 28/2016 o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

Uznesenie č. 98/2017

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o pridelení nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 4/2017 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina

Uznesenie č. 99/2017

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 15/2014 o sociálnych službách a o podmienkach ich poskytovania mestom Žilina v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2016

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 15/2014 o sociálnych službách a o podmienkach ich poskytovania mestom Žilina v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2016

Uznesenie č. 100/2017

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 5/2016 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 5/2016 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Žilina

Uznesenie č. 101/2017

ku Konceptii rozvoja športu mesta Žilina na roky 2017 – 2022

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. Konceptiu rozvoja športu mesta Žilina na roky 2017 - 2022

Uznesenie č. 102/2017

k Požiadavkám na spracovanie dokumentácie Územný plán mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 5

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. Vyhodnotenie evidovaných podnetov od fyzických a právnických osôb na zmeny a doplnky ÚPN-M Žilina v platnom znení
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. Požiadavky na spracovanie dokumentácie Územný plán mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 5

Uznesenie č. 103/2017

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadostí o nenávratný finančný príspevok

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na RO v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, výzvy s kódom OPKZP-PO2-SC211-2017-21 na realizáciu projektu „**Žilina, Bytčica, revitalizácia Bytčického potoka r.km 0,770 - 0,989 a r.km 1,063 - 1,275**“, ktorý je realizovaný mestom Žilina
 2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
 3. maximálne celkové spolufinancovanie projektu zo strany žiadateľa, t. j. Mesta Žilina, vo výške 24 152,95 € z celkových oprávnených výdavkov
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Revitalizácia verejného priestoru - sad Pavla Dobšinského**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
 2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
 3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **8 341,89 €** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
 4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina
- III. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V základnej škole Brodňanská úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 5 337,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)
- IV. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V Základnej škole sv. Gorazda úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 3 114,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)
- V. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V Základnej škole Jarná Žilina úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 2 592,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)
- VI. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V Základnej škole V. Javoroku Žilina úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 5 076,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)
- VII. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V základnej škole Karpatská úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 5 184,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)
- VIII. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V základnej škole Lichardova úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 5 337,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)
- IX. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V základnej škole Limbová úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy

OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 8 451,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

X. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V základnej škole Martinská úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 10 008,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

XI. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V Základnej škole s materskou školou v Závodí úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 3 780,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

XII. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**Rovnosť šancí – základ rozvoja osobnosti**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 12 969,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

Uznesenie č. 104/2017

k Stanovisku hlavného kontrolóra mesta Žilina k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania – úveru za ŠFRB

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Žilina k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania – úveru zo ŠFRB

Uznesenie č. 105/2017

k Schváleniu investičného zámeru obnovy a stavebných úprav bytového domu ul. Predmestská, súp. č. 1610, 010 01 Žilina a jeho financovanie prostredníctvom podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. investičný zámer obnovy bytového domu Predmestská 1610, 010 01 Žilina, s názvom „Komplexná obnova a stavebné úpravy bytového domu na ul. Predmestská 1610 v Žiline“.
Jedná sa o obnovu bytového domu v zmysle stavebného povolenia č. VaŽP/85/2016 Há, vydaného Mestom Bytča, ktoré nadobudlo právoplatnosť 10.08.2016.
Bytový dom je zapísaný na LV č. 1100, súpisné číslo 1610, postavený na stavebnom pozemku, parcelné číslo 5426/2, KN, k. ú: Žilina, okres: Žilina.
Obnova bytového domu sa uskutoční v zmysle projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Radovan Mikuláš, DK ateliér, s.r.o., Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín.
2. spôsob financovania realizácie obnovy bytového domu prostredníctvom úveru zo ŠFRB v sume 181 740 € a dofinancovanie realizácie stavby využitím finančných prostriedkov z vlastných zdrojov v sume približne 60 592,56 €.
3. predloženie žiadosti o poskytnutie podpory vo forme úveru v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. v znení zákona č. 276/2015 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania, ktorý bude použitý na financovanie obnovy v maximálnej výške 181 740 €, čo je 75 % obstarávacích nákladov na uskutočnenie prác v rozsahu:
 - a) Zateplenie bytového domu: zateplenie strechy, zateplenie obvodového plášťa, zateplenie stropu suterénu, rekonštrukcia odkvapového chodníka
 - b) Odstránenie systémovej poruchy: odstránenie systémovej poruchy balkónov bytového domu
 - c) Výmena spoločných rozvodov: výmena ležatých rozvodov studenej vody a teplej úžitkovej vody s cirkuláciou, výmena bleskozvodov
4. spôsob zabezpečenia úveru zo ŠFRB založením nehnuteľnosti:
 - a) dom, zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb, súpisné číslo 3294, ul. Osiková 26, na parc. číslo 7954, k. ú: Žilina, okres: Žilina
 - b) pozemok pod domovom sociálnych služieb na Osikovej ul. – zastavané plochy a nádvoria, parc. číslo 7954, k. ú Žilina, o výmere 664 m²
5. vyčlenenie prostriedkov v rozpočte vo výške minimálne 2 271,75 € (3 mesačné splátky požadovaného úveru zo ŠFRB)
6. záväzok Mesta vyčleniť v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte Mesta a zabezpečiť splácanie úveru zo ŠFRB poskytnutého na obnovu bytového domu Predmestská 1610 v Žiline v minimálnej výške 9 087 € (výška mesačnej splátky 757,25 €), počas celej doby splatnosti (20 rokov)
7. zmenu rozpočtu na rok 2017 po premietnutí prijatia úveru zo ŠFRB a výdavkov na rekonštrukciu bytového domu, splátok úveru tak, ako je to uvedené v materiáli

Uznesenie č. 106/2017

k Návrhu na ustanovenie symbolov mestských častí Vlčince, Považský Chlmec, Brodno, Budatín, Zádubnie, Zástranie

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a ustanoviť

I. symboly mestskej časti Vlčince nasledovne:

1. erb v podobe: v červenom štíte na bočných vrchoch zlatého trojvršia stojaci dvaja strieborní vlci v zlatej zbroji, spoločne držiaci zo stredného vrchu vyrastajúcu striebornú zlatolistú brezu,
2. vlajka, ktorá pozostáva zo šiestich pozdĺžnych pruhov vo farbách červenej (3/10), žltej (1/10), bielej (1/10), žltej (1/10), bielej (1/10) a červenej (3/10); vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t.j. dvomi zástrihmi, siahajúcimi do tretiny jej listu,

II. symboly mestskej časti Považský Chlmec nasledovne:

1. erb v podobe: v modrom štíte nad dvoma striebornými zvlnenými pruhmi dve položené zlaté ryby v striebornej zbroji, horná obrátená,
2. vlajka, ktorá pozostáva z ôsmich pozdĺžnych pruhov vo farbách modrej (1/10), bielej (1/10), modrej (1/10), žltej (2/10), bielej (2/10), modrej (1/10), bielej (1/10) a modrej (1/10); vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t.j. dvomi zástrihmi, siahajúcimi do tretiny jej listu,

III. symboly mestskej časti Brodno nasledovne:

1. erb v podobe: v modrom štíte striebroodetý pltník v zlatom klobúku a veste, držiaci zlaté veslo a stojaci na zlatej plti, vyrastajúcej zo strieborného zvlneného pruhu,
2. vlajka, ktorá pozostáva zo štyroch pozdĺžnych pruhov vo farbách modrej (3/10), žltej (2/10), bielej (2/10) a modrej (3/10); vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t.j. dvomi zástrihmi, siahajúcimi do tretiny jej listu,

IV. symboly mestskej časti Budatín nasledovne:

1. erb v podobe: v zelenom štíte nad dvoma zlatými zvlnenými pruhmi strieborná, zlato zastrešená cimbuřovitá veža s otvorenou bránou,
2. vlajka, ktorá pozostáva zo štyroch pozdĺžnych pruhov vo farbách zelenej (3/10), žltej (2/10), bielej (2/10) a zelenej (3/10); vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t.j. dvomi zástrihmi, siahajúcimi do tretiny jej listu,

V. symboly mestskej časti Zádubnie nasledovne:

1. erb v podobe: v modrom štíte na zelenej pažiti striebroodetý zlatoprepásaný obrátený muž v zlatých čižmách a klobúku, nesúci na ramene zlatú dvojhrotú vidlicu, vľavo zlatý ker,

2. vlajka, ktorá pozostáva zo siedmich pozdĺžnych pruhov vo farbách modrej (2/9), bielej (1/9), žltej (1/9), zelenej (1/9), žltej (1/9), bielej (1/9) a modrej (2/9); vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t.j. dvomi zástrihmi, siahajúcimi do tretiny jej listu,

VI. symboly mestskej časti Zástranie nasledovne:

1. erb v podobe: v červenom štíte striebornou šabl'ou ozbrojený striebroodetý jazdec v sedle strieborného zlatohrivého, zlatochvostého a zlatokopytého koňa kráčajúceho po zelenej pažiti,
2. vlajka, ktorá pozostáva zo siedmich pozdĺžnych pruhov vo farbách červenej (2/9), bielej (1/9), žltej (1/9), zelenej (1/9), žltej (1/9), bielej (1/9) a červenej (2/9); vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t. j. dvomi zástrihmi, siahajúcimi do tretiny jej listu.

Uznesenie č. 107/2017

k Návrhu na založenie spoločnosti s ručením obmedzeným Integrovaná doprava Žilinského kraja, s.r.o.

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. založenie spoločnosti s ručením obmedzeným, ktorej zakladateľmi budú Žilinský samosprávny kraj s obchodným podielom vo výške 65 % a Mesto Žilina s obchodným podielom vo výške 35 % nasledovne:
 - a) názov spoločnosti: Integrovaná doprava Žilinského kraja, s.r.o.,
 - b) sídlo spoločnosti: Pri Rajčianke 2900/43, 010 01 Žilina,
 - c) predmet činnosti: prevádzkovanie integrovaného dopravného systému vo verejnom záujme na území Žilinského kraja a na území prilahlých záujmových regiónov,
 - d) hodnota základného imania spoločnosti bude 50 000 €, toto bude tvorené peňažnými vkladmi Žilinského samosprávneho kraja vo výške 32 500 € a Mesta Žilina vo výške 17 500 €,
 - e) doba, na akú sa spoločnosť zriaďuje: neurčitá,
 - f) prvý konateľ spoločnosti: Ing. Richard Staškovan,
 - g) prví členovia dozornej rady spoločnosti: Ing. Ivan Mokrý, Ing. Stanislav Ulaher, Ing. Peter Rolko,
 2. vklad peňažných prostriedkov vo výške 17 500 € ako majetkový vklad Mesta Žilina do základného imania spoločnosti,
 3. splatenie celého peňažného vkladu Mesta Žilina do základného imania spoločnosti pred podaním návrhu na zápis spoločnosti do obchodného registra,
 4. zástupcu mesta do dozornej rady spoločnosti nasledovne: do funkcie člena dozornej rady spoločnosti Ing. Petra Rolka,

5. poverenie primátora mesta Ing. Igora Chomu na podpísanie spoločenskej zmluvy a všetky právne úkony spojené so založením spoločnosti.

Uznesenie č. 108/2017

k Návrhu na schválenie dohody o urovnaní so spoločnosťou Mestský investorský útvar, s.r.o.

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie dohody o urovnaní, ktorej podstatným náležitosťami sú:
 - a) účastníci dohody: Mesto Žilina a Mestský investorský útvar, s.r.o., so sídlom Na Priekope 17, 010 01 Žilina, IČO: 31 628 991,
 - b) predmet dohody: urovanie sporných práv a povinností majúcich základ v Mandátnej zmluve uzatvorenej medzi účastníkmi dohody dňa 01.06.1995 s konečnou platnosťou,
 - c) záväzky vyplývajúce z urovnania:
 1. Mesto Žilina zaplatí spoločnosti Mestský investorský útvar, s.r.o. urovnaciu sumu vo výške 592 092,50 € v splátkach, a to tak, že suma 414 464,75 € bude uhradená v lehote do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti dohody a suma 177 627, 75 € v lehote do 31.10.2017,
 2. Mesto Žilina uhradí spoločnosti Mestský investorský útvar, s.r.o. v lehote do 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti dohody trovy súdnych konaní 21 245,24 € z čoho časť zodpovedajúcu trovám právneho zastúpenia vo výške 13 036,74 € poukáže Mesto Žilina na účet splnomocneného právneho zástupcu spoločnosti Mestský investorský útvar, s.r.o. a časť zodpovedajúcu ostatným trovám konania vo výške 8 208,50 € poukáže Mesto Žilina priamo na účet spoločnosti Mestský investorský útvar, s.r.o.,
 3. Mesto Žilina uhradí spoločnosti Mestský investorský útvar, s.r.o. v lehote do 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti dohody trovy exekučných konaní 7 443,98 € z čoho časť zodpovedajúcu trovám právneho zastúpenia vo výške 7 308,84 € poukáže Mesto Žilina na účet splnomocneného právneho zástupcu spoločnosti Mestský investorský útvar, s.r.o. a časť zodpovedajúcu ostatným trovám konania vo výške 135,14 € poukáže Mesto Žilina priamo na účet spoločnosti Mestský investorský útvar, s.r.o.; Mesto Žilina súčasne k rukám exekútorov uhradí trovy exekúcie v zákonnej výške v súvislosti so zastavením exekúcií,
 4. Mesto Žilina v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti dohody vezme späť všetky podania, t. j. odvolania, dovolania, námietky, ktoré v súvislosti s nárokmi vyplývajúcimi z Mandátnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.1995 uplatňovanými spoločnosťou Mestský investorský útvar, s.r.o. proti Mestu Žilina na príslušných orgánoch podal a zdrží sa do budúcnosti podávania akýchkoľvek iných podaní, nakoľko uzatvorením dohody o urovnaní všetky nesporné a sporné nároky budú medzi účastníkmi urované,
 5. Mestský investorský útvar, s.r.o. v lehote do 15 dní odo dňa uzatvorenia dohody vezme späť žaloby, resp. podá návrhy na zastavenie konaní vedených na Okresnom súde v Žiline pod sp. zn. 19Cb 41/2016 a 38Cb 123/2016,

6. Mestský investorský útvar, s.r.o. v lehote do 15 dní odo dňa uzatvorenia dohody vezme späť návrh na vykonanie exekúcie v exekučnej veci vedenej Okresným súdom Žilina pod sp. zn. 18Er 2191/2016, exekúciu vykonáva JUDr. Július Rosina, Exekútorský úrad Topoľčany,
 7. Mestský investorský útvar, s.r.o. v lehote do 15 dní odo dňa uzatvorenia dohody vezme späť návrh na vykonanie exekúcie v exekučnej veci vedenej Okresným súdom Banská Bystrica pod sp. zn. 33Ek 7/2017,
 8. Mestský investorský útvar, s.r.o. v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti dohody vezme späť všetky podania, teda najmä návrhy, ktorými uplatňuje proti Mestu Žilina nároky vyplývajúce z Mandátnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.1995 a zdrží sa do budúcnosti podávania akýchkoľvek iných podaní, nakoľko uzatvorením dohody o urovnaní všetky nesporné a sporné nároky budú medzi účastníkmi urovnané; Mestský investorský útvar, s.r.o. sa zaväzuje pre prípad uzavretia dohody o urovnaní a zaplatenia dohodnutých peňažných plnení riadne a včas neuplatňovať voči Mestu Žilina nároky z ušlého zisku, ani náhradu škody či ujmy, vyplývajúce z Mandátnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.1995 a spoločenskej zmluvy spoločnosti Mestský investorský útvar, s.r.o. ako obchodnej spoločnosti,
 9. Mesto Žilina prevedie štatutárovi a spoločníkovi spoločnosti Mestský investorský útvar Ing. Miroslavovi Hromcovi, bytom Mariánske námestie 10, 010 01 Žilina svoj obchodný podiel v spoločnosti Mestský investorský útvar, s.r.o. vyjadrený vkladom vo výške 1 029,01 € za cenu určenú znaleckým posudkom vypracovaným na náklady spoločnosti Mestský investorský útvar, s.r.o.,
- d) zánik dohody: odstúpením od dohody zo strany Mesta Žilina alebo spoločnosti Mestský investorský útvar, s.r.o. z dôvodu nesplnenia povinností z nej vyplývajúcich.

Uznesenie č. 109/2017

k Návrhu na schválenie právneho zastupovania Mesta Žilina v súdnom spore so spoločnosťou GETWAY MANAGEMENT, a. s. (pôvodne AUPARK Holding, a. s.)

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. právne zastupovanie Mesta Žilina v súdnom spore vedenom na návrh spoločnosti GETWAY MANAGEMENT a. s., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava, IČO: 47 234 113 (pôvodne AUPARK Holding, a. s.) o zaplatenie 1 324 955,90 € s prísl. spoločnosťou HADBÁBNA & spol., advokátska kancelária, s.r.o., Prielohy 1012/1C, 010 07 Žilina, IČO: 47 249 722

Uznesenie č. 110/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 1

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 12-mesačnou výpovednou lehotou (do doby dokončenia prekladiska v Tepličke n/Váhom) na prenájom častí pozemkov o celkovej výmere
1 414,11 m² v k. ú. Žilina a to:
parc. č. KN-C 6108/1, zast. pl. o výmere 637,32 m²
parc. č. KN-C 6109/1, zast. pl. o výmere 776,79 m²
3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou Rail Cargo Operator – CSKD s.r.o., Organizačná zložka so sídlom: Bratislavská cesta 60 Žilina, IČO: 46 850 961 za cenu prenájmu vo výške 4 €/m²/rok, čo predstavuje celkový nájom 5 656,44 €/ročne/celý predmet nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu rozšírenia manipulačných a skladových plôch v nadväznosti na bezpečnosť prevádzky terminálu v nadväznosti na prevádzku ŽSR

Uznesenie č. 111/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 2

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zrušiť
1. uznesenie č. 20/2017 MZ zo dňa 20.02.2016
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1029/7, zast. pl. o výmere 1 m² v zmysle GP 141/2016 v k. ú. Vranie Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Zuzane Balážovej, bytom Drozdia 31/2 Žilina, p. Pavlovi Kubištovi, bytom Gabajova 2616/5 Žilina, p. Petrovi Kubištovi, bytom Drozdia 31/2 Žilina do podielového spoluvlastníctva, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 9/2013 MZ vo výške 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 20 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania v rámci nehnuteľnosti v spoluvlastníctve žiadateľov

Uznesenie č. 112/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 4

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. uzatvorenie dohody o urovnaní, ktorej podstatnými náležitosťami sú:

- a) zmluvné strany: Mesto Žilina – účastník v I. rade a Peter Šramo, rod. Šramo, bytom ul. Oslobodenia 46/34, 010 04 Žilina – účastník v II. rade,
 - b) predmet zmluvy: Účastník v I. rade uznáva vlastnícke právo účastníka v II. rade k novovytvoreným pozemkom v k.ú. Bánová parc. č. KN-C 691/3, o výmere 125 m², zast. plochy a nádvoria, parc. č. KN-C 691/4, o výmere 76 m², zast. plochy a nádvoria a parc. č. KN-C 692/2, o výmere 129 m², záhrada, na základe Geometrického plánu č. 36442500-55/2016 zo dňa 02.03.2016 a súhlasí s tým, aby bol v katastri nehnuteľností vykonaný zápis týchto pozemkov v prospech Petra Šrama. Účastníci dohody zároveň navrhujú, aby bol z listu vlastníctva č. 3467, založeného pre k.ú. Bánová, vymazaný pozemok parc. č. registra E KN, parc. č. 162/55, orná pôda, o výmere 329 m² a zároveň aby bola z listu vlastníctva odstránená obmedzujúca poznámka v zmysle § 39 ods. 2 zák. č. 162/1995 Z. z.
2. prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta v kat. území Bánová, novovytvorených parciel parc. č. KN-C 691/1, o výmere 229 m², zast. plochy a nádvoria, parc. č. KN-C 691/2, o výmere 41 m², zast. plochy a nádvoria a parc. č. KN-C 692/1, o výmere 265 m², záhrada, na základe Geometrického plánu č. 36442500-55/2016 zo dňa 02.03.2016 a ich predaj Petrovi Šramovi, rod. Šramo, bytom Ul. Oslobodenia 46/34, 010 04 Žilina a manž. Eve Šramovej, rod. Jaššová, bytom Ul. Oslobodenia 46/34, 010 04 Žilina, za celkovú cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 78/2017 vo výške 13 592,45 € (cena stanovená znaleckým posudkom navýšená o náklady znaleckého posudku vo výške 180 €), ktorý vypracoval znalec Ing. Pavol Raška dňa 05.05.2017, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že ide o pozemky pre mesto nevyužiteľné, jeden z pozemkov sa nachádza pod nehnuteľnosťou kupujúcich, ostatné sú zahradené a reálne užívané kupujúcimi ako dvorová časť a záhrada

Uznesenie č. 113/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 5

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5987/41, zast. pl. o výmere 20 m² v zmysle GP 47643871-84/2016 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti AD s. r. o., so sídlom: Priemyselná 1 Žilina, IČO: 36 399 256, za cenu 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 2 000 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania už oploteného areálu spoločnosti

Uznesenie č. 114/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 6

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 843/8, trv. tráv. p. o výmere 11 m² a parc. č. KN-C 843/10, trv. tráv. p. o výmere 307 m² v k. ú. Bytčica a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Miroslavovi Dubovcovi, bytom Bystrická 263/10 Žilina, za cenu 80 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 25 440 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadané pozemky priamo nadväzujú na pozemky vo vlastníctve žiadateľa

Uznesenie č. 115/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 7

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zrušiť
1. uznesenie č. 163/2016 MZ zo dňa 26.09.2016
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. prebytočnosť nehnuteľného majetku parc. č. KN-E 2726/2, zast. pl. a nádv. o výmere 386 m² v k. ú. Žilina a jeho odplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov, za pozemok parc. č. KN-C 4451/68, zast. pl. a nádv. o výmere 322 m² v k. ú. Žilina vo vlastníctve Žilinskej univerzity v Žiline, so sídlom: Univerzitná 8215/1 Žilina, IČO: 00 397 563, zapísaný na LV č. 111 pre k. ú. Žilina s doplatkom Žilinskej univerzity v Žiline v celkovej výške 9 425,64 €, ktorý bol zvýšený o hodnotu ZP č. 31/2016 a 23/2017, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu vzájomného vysporiadania vlastníckych vzťahov k nehnuteľnostiam

Uznesenie č. 116/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 8

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zrušiť
1. uznesenie č. 76/2017 MZ zo dňa 24.04.2017
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. prebytočnosť nehnuteľného majetku parc. č. KN-C 7616/3, zast. pl. o výmere 45 m² v zmysle GP 1/2017 v k. ú. Žilina, parc. č. KN-C 7657/2, ostat. pl. o výmere 30 m² v zmysle GP 11/2017 v k. ú. Žilina a ich bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov, za pozemok parc. č. KN-C 6529/86, ostat. pl. o výmere 75 m² v zmysle

GP 17/2017 vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja, so sídlom Komenského 48 Žilina, IČO: 378 08 427 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu vzájomného vysporiadania vlastníckych vzťahov k nehnuteľnostiam

Uznesenie č. 117/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 9

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. odkúpenie nehnuteľnosti parc. č. KN-C 881/5, trv.tráv.p. o výmere 81 m² v zmysle GP 7/2017 v k. ú. Závodie, od p. Milana Rossáka s manž. Gabrielou Rossákovou, obaja bytom Pod Vinicou 679/14 Žilina, za cenu vo výške 15 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 215 €
 2. prebytočnosť nehnuteľného majetku parc. č. KN-C 880/7, orná pôda o výmere 81 m² v zmysle GP 7/2017 v k. ú. Závodie, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Milanovi Rossákovi s manž. Gabrielou Rossákovou, obaja bytom Pod Vinicou 679/14 Žilina, za cenu 43 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 3 483 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu vysporiadania časti miestnej komunikácie ul. Kvačalova v k. ú. Závodie. Kupujúci Milan Rossák s manž. Gabrielou Rossákovou uhradia mestu Žilina náklady za vypracovanie ZP č. 36/2017 vo výške 200 €.

Uznesenie č. 118/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 10

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. odkúpenie nehnuteľnosti parc. č. KN-C 2136/63, zast. pl. a nádv. o výmere 61 m², zapísanej na LV č. 237 pre k. ú. Závodie vo vlastníctve Ing. Mieczysława Tomkówa, bytom Pietna 1 Žilina, za cenu vo výške 15 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 915 €
 2. prebytočnosť nehnuteľného majetku parc. č. KN-C 2136/47, ostat. pl. o výmere 61 m² v zmysle GP 14231174-95/2013 v k. ú. Závodie, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Mieczysławovi Tomkówi, bytom Pietna 1 Žilina, za cenu 43 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 2 623 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu vysporiadania časti miestnej komunikácie ul. Kvačalova v k. ú. Závodie. Kupujúci Ing. Mieczyslaw Tomków uhradí mestu Žilina náklady za vypracovanie ZP č. 87/2017 vo výške 144 €.

Uznesenie č. 119/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 11

Mestská rada v Žiline

I. neodporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku parc. č. KN-C 4795/3, ostat. pl. o výmere 374 m² v k. ú. Žilina a jeho bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov, za pozemok parc. č. KN-C 4882/3, zast. pl. a nádv. o výmere 477 m², zapísanej na LV č. 9429 pre k. ú. Žilina v spoluvlastníctve:
Polanský František, bytom Na Malý Diel 3832/26 Žilina
Polanský Eduard, bytom J. Silana 1863/6 Žilina
Veselická Mária, r. Polanská, bytom M. Rázusa 4215/7 Martin
Chromiaková Helena, r. Polanská, bytom J. Silana 168/8 Žilina
Smišková Marta r. Polanská, bytom Rudé Armády 554 Mníšek pod Brdy ČR
ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu vysporiadania časti miestnej komunikácie ul. J. Silana v k. ú. Žilina.
Zamieňajúci spoluvlastníci, zapísaní na LV č. 9429 uhradia mestu Žilina náklady za vypracovanie ZP č. 88/2017 vo výške 145 €.

II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 4882/3, zast. pl. a nádv. o výmere 477 m², v k. ú. Žilina, zapísaného na LV č. 9429 v spoluvlastníctve:
Polanský František, bytom Na Malý Diel 3832/26 Žilina
Polanský Eduard, bytom J. Silana 1863/6 Žilina
Veselická Mária, r. Polanská, bytom M. Rázusa 4215/7 Martin
Chromiaková Helena, r. Polanská, bytom J. Silana 168/8 Žilina
Smišková Marta r. Polanská, bytom Rudé Armády 554 Mníšek pod Brdy ČR
za cenu určenú ZP 88/2017 v celkovej výške 29 077,92 € a zachovanie parku parc. č. KN-C 4795/3, ostat. pl. o výmere 374 m² v k. ú. Žilina vo vlastníctve mesta Žilina.

Uznesenie č. 120/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Žilina a to: parc. č. KN-C 5146/3, zast. pl. a nádv. o výmere 832 m², parc. č. KN-C 5146/23, zast. pl. a nádv. o výmere 10 m², skladu spolu s prístreškom bez súpisného čísla, postavený na pozemku parc. č. KN-C 5146/23 spolu s uvedeným pozemkom za cenu 159 720 €. Odkupované nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 4923 v k. ú. Žilina pre Ing. Miroslava Holienčika, bytom Jarná 2605/2 Žilina.

Uznesenie č. 121/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 13

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 6586/22, zast. pl. o výmere 173 m² v zmysle GP 56/2015 v k. ú. Žilina od Ing. Dušana Bútoru, bytom Komenského 21 Žilina, za cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 3 821,57 € za účelom rozšírenia cyklotrasy H2 (centrum-Solinky)

Uznesenie č. 122//2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 15

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú – 6 rokov, odo dňa účinnosti zmluvy na prenájom časti stavby – betónového stĺporadia na časti pozemku parc. č. KN-C 1730 v k. ú. Žilina, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Mgr. Petrom Košťálom, bytom Fándlyho 2199/22 Žilina, IČO: 43 069 703 za cenu nájmu 1 €/ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu umiestnenia veľkoplošnej obrazovky (projekt „Telka v meste“)

Uznesenie č. 123/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 16

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. zriadenie vecného bremena in rem, v prospech oprávneného z vecného bremena p. Michala Greguša, bytom A. Rudnaya 2384/66 Žilina, ako vlastníka nehnuteľnosti parc. č. KN-C 1472/349, zapísanej na LV č. 3033 pre k. ú. Závodie, spočívajúce v povinnosti mesta Žilina strpieť právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok parc. č. KN-C 1472/733, zast. pl. o výmere 28 m² v zmysle GP 34/2017 v k. ú. Závodie za jednorazovú odplatu vo výške 784,92 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 27/2017 vo výške 200 €

Uznesenie č. 124/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 17

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zriadenie vecného bremena in rem, v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosti ISTROFINAL, a. s., so sídlom Mydlárska 8718/7A Žilina, IČO: 36 396 761, ako vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C 4239/20 a parc. č. KN-C 4239/68 v k. ú. Žilina, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť uloženie inžinierskych sietí v zmysle grafickej časti GP 9/2017 v k. ú. Žilina pre stavbu: „Polyfunkčný komplex Rudiny II. – Žilina“ za jednorazovú odplatu vo výške 1 707,15 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 23/2017 vo výške 200 €.

Ide o nasledovné diely GP:

- | | |
|--|-----------------------------------|
| diel „1“ GP parc. č. KN-C 7931 v rozsahu 58 m ² | (dažďová a splašková kanalizácia) |
| diel „2“ GP parc. č. KN-C 7933/1 v rozsahu 41 m ² | (dažďová a splašková kanalizácia) |
| diel „3“ GP parc. č. KN-C 4239/4 v rozsahu 5 m ² | (parovod) |

Uznesenie č. 125/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 18

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zriadenie vecného bremena in rem, v prospech oprávneného z vecného bremena JR–CARS, s.r.o., so sídlom: Lichardova 2801/3 Žilina, IČO: 36 813 656, ako vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C 5589/102, zapísanej na LV č. 5781 pre k. ú. Žilina, spočívajúce v povinnosti mesta Žilina strpieť právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemky parc. č. KN-C 5589/191, zast. pl. o výmere 96 m² a parc. č. KN-C 5589/192, zast. pl. o výmere 131 m² v zmysle GP 34/2016 v k. ú. Žilina pre stavbu: „Novostavba predajne a Servisu automobilov Žilina, Rosinská cesta“ za jednorazovú odplatu vo výške 5 343,16 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 18/2017 vo výške 200 €
2. zriadenie vecného bremena in rem, v prospech oprávneného z vecného bremena JR – CARS, s.r.o., so sídlom: Lichardova 2801/3 Žilina, IČO: 36 813 656, ako vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C 5589/102, zapísanej na LV č. 5781, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť uloženie inžinierskych sietí (splašková kanalizácia a vodovodná prípojka) na pozemkoch parc. č. KN-C 5589/40 a 3028/1 v zmysle grafickej časti GP 34/2016 v k. ú. Žilina pre stavbu: „Novostavba predajne a Servisu automobilov Žilina, Rosinská cesta“ za jednorazovú odplatu vo výške 1 998,26 €

Uznesenie č. 126/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 19

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech oprávneného z vecného bremena - občianskeho združenia **OZ Nad Jazerom**, so sídlom: Bytčianska 667/1, 010 03 Žilina, Slovenská republika, IČO: 50644181 ako vlastníka Oprávnenej stavby **„Prípojka vody a areálové vodovodné prípojky – záhradkárska osada nad jazerom Žilina, Považský Chlmec,“** spočívajúceho v práve:

a) umiestnenia oprávnenej stavby a jej ochranných pásiem v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36442500 – 32/2017 vyhotovenom spoločnosťou SYKO, s.r.o., A. Kmeť'a 320/7, Žilina, IČO: 36442500, overeným Okresným úradom Žilina, odborom katastrálnym dňa 31.03.2017 pod číslom 209/2017, na Zaťažných nehnuteľnostiach v rozsahu:

- na pozemku parcela registra „C“ č. 1664/111 Ostatné plochy o výmere 84 m² **v rozsahu vecného bremena 29 m²,**
- na pozemku parcela registra „C“ č. 1664/47 Ostatné plochy o výmere 40 m² **v rozsahu vecného bremena 4 m²,**
- na pozemku parcela registra „C“ č. 1664/4 Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 823 m² **v rozsahu vecného bremena 324 m²,**
- na pozemku parcela registra „C“ č. 1664/3 Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 422 m² **v rozsahu vecného bremena 146 m²,**
- na pozemku parcela registra „C“ č. 1664/2 Ostatné plochy o výmere 223 m² **v rozsahu vecného bremena 36 m²,**
- na pozemku parcela registra „C“ č. 1664/1 Ostatné plochy o výmere 294 m² **v rozsahu vecného bremena 50 m²,**
- na pozemku parcela registra „C“ č. 1658/1 Trvalý trávny porast o výmere 807 m² **v rozsahu vecného bremena 12 m²,**

b) strpieť vstup na zaťažné nehnuteľnosti v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby, rekonštrukcií a opráv oprávnenej stavby,

c) strpieť užívanie oprávnenej stavby na zaťažných nehnuteľnostiach za jednorazovú odplatu vo výške v zmysle znaleckého posudku v celkovej výške 543,93 € bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 89/2017 vo výške 200 €

Uznesenie č. 127/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 20

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 3512/69, ostat. pl. o výmere 25 m² v zmysle GP 47353210-60/2017 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SSE-Distribúcia, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 1 325 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu stavby: „ZA-5866 Žilina - Nová Žilina - Zah.TS Areál Best“.
2. zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Žilina strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Žilina v k. ú. Žilina a to:
časť parc. č. KN-C 5969, ostat.pl. v rozsahu 383 m²
časť parc. č. KN-E 3191/202, zast. pl. v rozsahu 63 m²
časť parc. č. KN-E 9026/501, ostat. pl. v rozsahu 29 m²
uloženie inžinierskych sietí (NN a VN kábla) s ochranným pásmom, ako súčasť realizácie stavby: „ZA-5866 Žilina - Nová Žilina - Zah.TS Areál Best“ v prospech spoločnosti SSE-Distribúcia, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu vo výške 3 306,87 €, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom č. 33/2017.

Uznesenie č. 128/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 21

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcia, a. s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, spočívajúceho v povinnosti mesta Žilina strpieť na svojich pozemkoch v k. ú. Bánová v zmysle grafickej časti GP 202-20/2017 uloženie inžinierskych sietí (el. vedenia NN) spolu s ochranným pásmom pre stavbu: „Žilina-Bánová – zahustenie TS ul. Blahová“ v nasledovnom rozsahu:
diel „4“ GP parc. č. KN-C 1337/1 v rozsahu 4 m²
diel „2“ a „3“ GP parc. č. KN-C 1391/1 v rozsahu 41 m² a 26 m²
diel „1“ parc. č. KN-C 1392 v rozsahu 16 m²
za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom 081/2017 vo výške 234,90 €

Uznesenie č. 129/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 22

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1248/26, zast. pl. o výmere 18 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa a jeho odpredaj p. Petrovi Kvasnicovi, bytom Limbová 3054/5 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 954 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

Uznesenie č. 130/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 23

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. bezodplatné prevzatie stavby komunikácie ul. Biela v k. ú. Budatín, vrátane dažďovej kanalizácie vybudované spoločnosťou STABIL, a. s., so sídlom: Námestie Hrdinov 5 Žilina, IČO: 36 378 844
 2. odkúpenie prislúchajúceho pozemku parc. č. KN-C 721/63, zast. pl. o výmere 583 m², zapísaného na LV č. 917 v k. ú. Budatín za cenu 1 € od:
Ing. Jozefa Čuraja s manž. Janou Čurajovou, obaja bytom Svederník č. 170 v podiele 1/3,
Ing. Ondreja Čuraja, s manž. Janou Čurajovou, obaja bytom Karloveská 43 Bratislava v podiele 1/3,
Ing. Mariána Čuraja s manž. Drahomírou Čurajovou, obaja bytom Oravská 4 Žilina v podiele 1/3,
 3. odkúpenie prislúchajúcich pozemkov parc. č. KN-C 721/67, zast. pl. o výmere 657 m², parc. č. KN-C 721/192, orná pôda o výmere 16 m², parc. č. KN-C 721/195, orná pôda o výmere 78 m² v k. ú. Budatín, za cenu 1 €/za každý jeden pozemok od spoločnosti REAL MARKET SLOVAKIA, s.r.o., so sídlom Námestie Hrdinov 5 Žilina, IČO: 36 383 309 zapísaných na LV č. 1040

Uznesenie č. 131/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 24

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. zámer predaja nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Žiline, k. ú. Žilina, a to nebytový priestor č. 1 zapísaný na LV č. 5817 vo vchode č. 1 na prízemí bytového domu súp.

č. 1337, postavený na parc. č. KN-C 2109/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 286 m² na Predmestská, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku – parc. č. KN-C 2109/1 vo výške 85/8750, formou obchodnej verejnej súťaže s elektronickou aukciou s nasledovnými podmienkami:

- a) účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci navrhovanú výšku ceny nehnuteľností, pričom minimálna výška ceny akceptovanej zo strany Mesta Žilina je stanovená podľa ceny určenej znaleckým posudkom,
- b) Mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
- c) návrhy budú podávané osobne alebo poštou do podateľne MsÚ,
- d) lehota na podávanie návrhov minimálne do 15 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli, v tlači a na internetovej stránke mesta,
- e) do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky elektronickou aukciou,
- f) lehota na oznámenie vybraného návrhu do 15 dní od konania najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva po vyhodnotení návrhov,
- g) pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška ceny nehnuteľnosti,
- h) úspešný účastník súťaže doloží v súlade s ust. § 16 ods. 3 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov a nájomcov bytov v dome s prevodom nebytového priestoru do vlastníctva úspešného účastníka.

Uznesenie č. 132/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 25

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s Dominikom Horeličanom, Stred 884, 023 11 Zákopčie, IČO: 47 667 699, na časť pozemku parc. č. KN-C 7980/1, ostatná plocha, v k. ú. Žilina o výmere 10,9 m² na ul. Obvodová pod umiestneným predajným stánkom s predajom potravinárskeho tovaru a ostatného sortimentu vrátane alkoholických nápojov za cenu 225 €/m²/ročne, čo predstavuje celkovú čiastku 2 452,50 €/ročne, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku

Uznesenie č. 133/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 26

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. nadstavbu stavby PREVÁDZKA - OBCHOD, súp. č. 1062 postavenej na parc. č. KN-C 1255/6, zast. pl. a nádvoria o výmere 250 m², kat. úz. Žilina nachádzajúcej sa na ul. Veľká okružná v podielovom spoluvlastníctve spoluvlastníkov: PDM Autosúčiastky s.r.o., Veľká okružná 1, 010 01 Žilina, IČO: 46 744 134, Jaroslav Gaško Potraviny – mäso – údeniny, Veľká okružná 1, 010 01 Žilina, IČO: 14 252 511 a Mesto Žilina, a to na náklady žiadateľov: PDM Autosúčiastky s.r.o., Veľká okružná 1, 010 01 Žilina, IČO: 46 744 134 a Jaroslav Gaško Potraviny – mäso – údeniny, Veľká okružná 1, 010 01 Žilina, IČO: 14 252 511.

Uznesenie č. 134/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 27

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. kúpu 62 ks prístreškov MHD, ktorých umiestnenie je nasledovné:
 - centrum – Hálkova, pri Čapkovičke, smer Závodie,
 - centrum – Predmestská oproti Kotve,
 - centrum – Komenského, smer Solinky,
 - Hliny – Hlinská/Poľná, pri Váhostave,
 - Vlčince – Obchodná, smer konečná MHD,
 - Vlčince – Obchodná, pri Poštovej ul., smer centrum,
 - Vlčince – Obchodná, obchodné centrum, smer konečná MHD,
 - Bôrik – Tajovského, pri kurtoch, smer Solinky,
 - Bôrik – Tajovského, pri parku, smer centrum,
 - Bôrik – Tajovského, pri zdravotnom stredisku, smer Solinky,
 - Závodie – Závodského, pri Žitnej ul., pri obchode,
 - Závodie – Závodská cesta, oproti PSD, smer centrum,
 - Závodie – Závodská cesta, pri SSE,
 - Závodie – Závodského, pri pamätníku,
 - Hájik – Slnečné námestie,
 - Vlčince – Vysokoškolákov, pred plavárňou, smer OC Dubeň,
 - Vlčince – Vysokoškolákov, oproti plavárni, Lidl, smer centrum,
 - Vlčince – Fatranská, smer centrum,
 - Bytčica – Dlhá ul., smer centrum,
 - Bánová – nám. Sv. Jána Bosca, smer centrum,
 - Košická – na Horevaží, oproti HM Tesco, smer Martin,
 - Priemysel S – Kysucká, pri odb., SOU textilné, závod Slovena,
 - Solinky – Pod Hájom, smer Vlčince, križovatka Pod Hájom/Obvodová/Centrálna,
 - centrum – námestie M. R. Štefánika, pri št. lesoch, smer Vlčince,
 - centrum – námestie M. R. Štefánika, pri št. lesoch, smer ŽSR,
 - centrum – P. O. Hviezdoslava, pred SAD (2 kusy),
 - Vlčince – Vysokoškolákov, smer Vlčince, oproti Žilinskej univerzite,

- Vlčince – Vysokoškolákov, smer Solinky, pred Žilinskou univerzitou,
 - Závodie – Pietna, cintorín, otočka MHD,
 - centrum – Hálkova, Rondel, smer centrum,
 - centrum – R. Zaymusa, OTP banka,
 - Hliny – V. Spanyol, Magnólia, smer Vlčince, oproti NsP,
 - Hliny – V. Spanyol, pri NsP,
 - Hliny – Hlinská, garáže,
 - Hliny – Hlinská, oproti internátom, smer Rajecké Teplice,
 - Hliny – Hlinská, oproti Junioru, smer centrum,
 - Vlčince, ul. Cyrila a Metoda, oproti rešt. Kazačok,
 - Vlčince, ul. Cyrila a Metoda, rešt. Kazačok,
 - Vlčince – Matice slovenskej, smer centrum,
 - Budatín - námestie Hrdinov, smer centrum,
 - Vlčince – Matice slovenskej, smer Martin,
 - Hájik – Mateja Bela, sídlisko Hájik, smer centrum,
 - centrum – Kuzmányho, pri polícii,
 - centrum – Kálov, za OD Terno (2 kusy),
 - centrum – Hurbanova, pred úradom práce (2 kusy),
 - centrum – P. O. Hviezdoslava, pred ŽSR,
 - Hájik – Stodolova, konečná MHD,
 - Vlčince – Obchodná, smer centrum,
 - Predmestská, pri Kotve,
 - Hliny – Hlinská, pred OD Vetex,
 - Solinky – Obvodová, otočka MHD, smer OD Metro,
 - Solinky – Limbová, oproti OD Metro,
 - Bytčická cesta, ŽSR – integr. doprava,
 - Košická, pri ČS Tesco, HM Tesco,
 - Na Horevaží, pri HM Tesco, diaľničný navádzač,
 - Solinky – Obvodová/Jaseňová, otočka MHD, smer Vlčince,
 - Solinky – Obvodová/Limbová, pri OD Metro, smer OC Max/Euronics,
 - Solinky – Obvodová/Smreková, podchod, smer OD Metro,
 - Vlčince – Vysokoškolákov/Fatranská, smer Rosina, Solinky,
- od euroAWK, spol. s r.o., Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683, za kúpnu cenu 1€ spolu za všetky prístrešky MHD. Kupujúci nenadobudne vlastnícke právo k citylightom, integrovaným v prístreškoch MHD.

2. po nadobudnutí účinnosti kúpnej zmluvy podľa bodu 1 tohto uznesenia uzatvorenie nájomnej zmluvy s nájomcom, euroAWK, spol. s r.o., Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683, na prenájom 51 častí pozemkov (každá o výmere cca 1m²), vo vlastníctve prenajímateľa:
- parc. č. KN-C 346/1, ostatná plocha o výmere 816 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 6612/1, ostatná plocha o výmere 28 448 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5863, zast. plocha a nádvorie o výmere 905 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 7689, ostatná plocha o výmere 6 152 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5714, zast. plocha a nádvorie o výmere 7 955 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5785/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 366 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5777, zast. plocha a nádvorie o výmere 5 050 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5780/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 2 528 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-E 9002/1, ostatná plocha o výmere 3 663 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5831/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 3 163 m², v k.ú. Žilina,

- parc. č. KN-C 963/3, ostatná plocha o výmere 5 916 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5147/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 753 m², v k.ú. Žilina (2 časti),
- parc. č. KN-C 5841/9, zast. plocha a nádvorie o výmere 9 058 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7911, ostatná plocha o výmere 3 556 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7876, ostatná plocha o výmere 4 417 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7772, zast. plocha a nádvorie o výmere 5 407 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7658, ostatná plocha o výmere 4 238 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7698, ostatná plocha o výmere 4 210 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5792/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 11 152 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5777, zast. plocha a nádvorie o výmere 5 050 m², v k.ú. Žilina (2 časti),
- parc. č. KN-C 5785/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 366 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 3276/1, ostatná plocha o výmere 2 156 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 3276/2, ostatná plocha o výmere 1 190 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5905/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 3 260 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 6612/1, ostatná plocha o výmere 28 448 m², v k.ú. Žilina (5 častí),
- parc. č. KN-C 5910, zast. plocha a nádvorie o výmere 8 997 m², v k.ú. Žilina (2 časti),
- parc. č. KN-C 6589/1, ostatná plocha o výmere 37 808 m², v k.ú. Žilina (3 častí),
- parc. č. KN-E 9079, ostatná plocha o výmere 183 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 6512/1, ostatná plocha o výmere 478 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7934/2, zast. plocha a nádvorie o výmere 6 671 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7980/1, ostatná plocha o výmere 1 637 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5861/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 1 988 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-E 9009, ostatná plocha o výmere 10 032 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 1472/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 141 111 m², v k.ú. Závodie,
- parc. č. KN-C 5863, zast. plocha a nádvorie o výmere 905 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5910, zast. plocha a nádvorie o výmere 8 997 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5748/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 990 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 1472/207, zast. plocha a nádvorie o výmere 60 261 m², v k.ú. Závodie,
- parc. č. KN-C 5763, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 973 m², v k.ú. Žilina (2 časti),
- parc. č. KN-C 6665/1, ostatná plocha o výmere 9 291 m², v k.ú. Žilina (2 časti),

za účelom prevádzkovania na nich umiestnených 51 ks samostatne stojacich citylightov vo vlastníctve nájomcu a prenájom 62 ks prístreškov MHD podľa bodu 1 tohto uznesenia vo vlastníctve prenajímateľa za účelom prevádzkovania 63 ks integrovaných citylightov vo vlastníctve nájomcu, za nájomné, schválené v súlade s ods. 3 Prílohy č. 1 VZN č. 3/2012 v znení VZN č. 24/2016, vo výške 66 €/1časť pozemku, resp. 1 prístrešok/rok, pričom náklady na energiu, spotrebovanú integrovanými aj samostatne stojacimi citylightmi bude hradíť nájomca na základe samostatnej dohody, na dobu určitú, 5 rokov, pričom nájomca súhlasí s tým, že v prípade demontáže toho ktorého prístrešku MHD prenajímateľom počas platnosti nájomnej zmluvy prevedie ku dňu demontáže na prenajímateľa bezodplatne vlastnícke právo k citylightu, umiestnenému v demontovanom prístrešku MHD. Nájom sa schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zák.

č. 138/1991 Zb., ktorý spočíva v tom, že citylight vitríny vo vlastníctve nájomcu sú na pozemkoch prenajímateľa a v prístreškoch MHD, ktoré sú predmetom kúpnej zmluvy podľa bodu I tohto uznesenia, umiestnené v súlade so stavebným zákonom, platným v čase ich umiestnenia a nájomca ako kompenzáciu za prenájom majetku prenajímateľa ponúka prenajímateľovi prístrešky MHD za symbolickú cenu, ich bezplatnú údržbu, servis, umývanie a čistenie a tiež bezplatnú propagáciu aktivít mesta v obmedzenom rozsahu

Uznesenie č. 135/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 28

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou od 01.09.2017 na prenájom nebytových priestorov ZŠ a MŠ, so sídlom: Školská 49 Žilina o celkovej výmere 134 m², a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so súkromnou Základnou umeleckou školou, so sídlom Slovenských dobrovoľníkov 122/7 Žilina, IČO: 42 221 749, za cenu nájmu vo výške 1,25 €/m²/mesiac, čo predstavuje 1 675 € za 10 mesiacov, prevádzkové náklady budú fakturované prenajímateľom na základe vypočítanej nákladovosti na 1 m² školskej plochy vždy za aktuálny kalendárny rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom zabezpečenia umeleckej a výchovno-vzdelávacej činnosti

Uznesenie č. 136/2017

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 29

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 1258/22, zast.pl. o výmere 445 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10215 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Veľká Okružná, súp. č. 1305 v Žiline, zapísanom na LV č. 5793, kat. úz. Žilina, a to: Santhosh Krishnamurty Nair, trvale bytom Veľká Okružná 1304/3, 010 01 Žilina a manželka Petra Nair, rod. Voštinárová, trvale bytom Veľká Okružná 1305/7, 010 01 Žilina – podiel 64/1035 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8032, zast.pl. o výmere 1034 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Limbová, súp. č. 3057 v Žiline, zapísanom na LV č. 5753, kat. úz. Žilina, a to: Eva Tarabová, rod. Rodáková, trvale bytom Limbová 3057/17, 010 07 Žilina – podiel 70/4886, Patrik Černák, trvale bytom Komenského 2187/65, 010 01 Žilina a manželka Dominika Černáková, rod. Kubenová, trvale bytom Bystrická 176/1, 010 09 Žilina – podiel 68/4886, Pavel Chodelka, trvale bytom Limbová 3057/17, 010 07 Žilina – podiel 68/4886 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.
3. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8073, zast.pl. o výmere 440 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Gaštanová, súp. č. 3084 v Žiline, zapísanom na LV č. 5848, kat. úz. Žilina, a to: Mgr. Zuzana Dobroňová, rod. Valicová, trvale bytom Gaštanová 3084/31, 010 07 Žilina – podiel 67/3216, Štefan Tužák a manželka Marcela Tužáková, rod. Dalajková, obaja trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina – podiel 67/3216, Marián Babiš a manželka Lenka Babišová, rod. Halamová, obaja trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina – podiel 67/3216, Ing. Jozef Valovič, trvale bytom Gaštanová 3084/31, 010 07 Žilina – podiel 67/3216, Ing. Pavel Hornický a manželka Ing. Katarína Hornická, rod. Lauková, obaja trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina – podiel 67/3216, Mário Borák, trvale bytom Smreková 3093/13, 010 07 Žilina – podiel 67/3216 v 1/2, Mgr. Katarína Borák Valušová, rod. Valušová, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina – podiel 67/3216 v 1/2, Zuzana Šlesárová, rod. Milová, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina – podiel 67/3216 v 1/2, Juraj Šlesár, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina - podiel 67/3216 v 1/2, Mgr. Alexandra Majtánová, rod. Konevičová, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina - podiel 67/3216, Monika Krupová, rod. Pažinová, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina - podiel 67/3216, Richard Valentíny, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina - podiel 67/3216 v 1/2 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.
4. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 6191, zast.pl. o výmere 938 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Lichardova, súp. č. 2803 v Žiline, zapísanom na LV č. 5157, kat. úz. Žilina, a to: Mgr. art. Juraj Hedera, trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina – podiel 63/5079 v 1/2, Boris Jančík, trvale bytom Gabajova 2595/30, 010 01 Žilina – podiel 63/5079 v 1/2, Mgr. Ľubomír Zedník, trvale bytom

Nádražná 580/45, 015 01 Rajec – podiel 63/5079, Natália Lišková, rod. Lišková, trvale bytom SNP 137, 013 05 Belá – podiel 65/5079, Ing. Ivo Jířik a manželka Lenka Jířiková, rod. Lalinská, obaja trvale bytom Krátka 307, 252 17 Tachlovice, Česká republika – podiel 35/5079, Jozef Antol, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 65/5079 v 1/2, Ing. Martina Antolová, rod. Antolová, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 65/5079 v 1/2, Miroslav Holeša, trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina – podiel 63/5079, Zdenka Chasníková, rod. Verčinská, trvale bytom Záborského 1686/2, 010 08 Žilina – podiel 65/5079 v 1/8, Daniela Vranová, rod. Verčinská, trvale bytom 67 Kleins R.D. Northmead 2152, Sydney Austrália – podiel 65/5079 v 1/8, Dušan Verčinský, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 65/5079 v 2/8, Mária Remeková, rod. Jarošová, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 35/5079, Dagmar Šarmanová, rod. Baníková, trvale bytom Horymírova 118, 700 30 Ostrava, Česká republika – podiel 35/5079, Ing. Edita Ušáková, rod. Winiarczyková, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 63/5079, Andrej Hanuliak, trvale bytom Lichardova 2803/15, 010 01 Žilina – podiel 80/5079, Ing. Ján Kováčik, trvale bytom Sládkovičova 74, 974 04 Banská Bystrica – podiel 20/5079, Anna Rusnáková, rod. Hamalová, trvale bytom Jarná 2603/16, 010 01 Žilina – podiel 20/5079, Peter Matejička, trvale bytom Lichardova 2803/15, 010 01 Žilina – podiel 80/5079, Jozef Kmeťo, trvale bytom Platanová 3287/28, 010 07 Žilina – podiel 20/5079, Jaroslav Maniak, trvale bytom Lichardova 2803/17, 010 01 Žilina – podiel 59/5079 v 1/2, Lenka Turská, rod. Lokajová, trvale bytom Lichardova 2803/17, 010 01 Žilina – podiel 59/5079 v 1/2, Miroslav Belanec, trvale bytom Zádubnie 173, 010 03 Žilina – podiel 59/5079, Mgr. Ľubica Fondati, rod. Lokajová, trvale bytom Lichardova 2803/17, 010 01 Žilina – podiel 59/5079, Mgr. Jozefína Rovniaková Vargová, rod. Kinčeková, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 65/5079, Andrej Jucha a manželka Mgr. Zuzana Juchová Jurošková, PhD., rod. Jurošková, obaja trvale bytom Karpatská 8402/9A, 010 08 Žilina – podiel 20/5079, Ing. Pavol Král, trvale bytom Ambra Pietra 2656/13, 010 01 Žilina – podiel 20/5079, Ing. Marián Stančík, trvale bytom Ružová 1638/38, 010 01 Žilina – podiel 35/5079, Ing. Peter Kolesár, trvale bytom Šrámková 993/2, 977 01 Brezno – podiel 63/5079, Ivan Toráň, trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina 63/5079, František Olšiak, rod. Nemčák a manželka Bc. Božena Olšiaková, rod. Olšiaková, obaja trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina – podiel 63/5079, Prom. ped. Tatiana Pechancová, rod. Lošonská, trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina – podiel 66/5079, Jana Mojská, rod. Mojská, trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina – podiel 35/5079, Tomáš Makara, trvale bytom Baničova 3758/10, 010 15 Žilina – podiel 80/5079, Tibor Kecsö, trvale bytom Petzvalova 3378/61, 010 15 Žilina – podiel 20/5079 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

Uznesenie č. 137/2017

k Dohode o vysporiadaní – Mesto Žilina verus Blahovcová

Mestská rada v Žiline

I. neodporúča predkladať mestskému zastupiteľstvu

1. návrh na vysporiadanie bytovej náhrady pre Mgr. Blahovcovú/Mesto Žilina nasledovne: celková finančná náhrada, ktorú vyplatí mesto Žilina Mgr. Miroslave Blahovcovej je 78 393 € a to najneskôr do 31.08.2017.

Uznesenie č. 138/2017

k Návrhu na odkúpenie pozemku na Solinkách s parcelným číslom C-KN: 7986/12

Mestská rada v Žiline

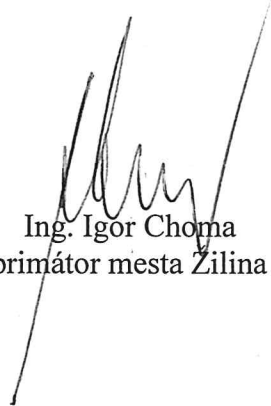
I. neodporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. návrh na odkúpenie pozemku na Solinkách s parcelným číslom C-KN 7986/12, katastrálne územie Žilina nasledovne:
 - odkúpenie pozemku p.č. C-KN 7986/12, katastrálne územie Žilina o výmere 3 955 m²
 - odkúpenie pozemku za cenu 531 000 € bez DPH,
 - zabezpečenie prefinancovania odkúpenia prostredníctvom úveru, alebo prostredníctvom vlastných zdrojov mesta.

II. odporúča

1. návrh dopracovať v zmysle pripomienok Mestskej rady v Žiline

V Žiline 15.06.2014


Ing. Igor Choma
primátor mesta Žilina