

Materiál na rokovanie pre

Mestská rada v Žiline

Číslo materiálu: ____/2017

K bodu programu

ÚPRAVA EKONOMICKÉHO NÁJMU V BEZBARIÉROVÝCH BYTOCH

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Návrh VZN

Materiál prerokovaný:

Predkladá:

Ing. Igor Choma
primátor mesta

Zodpovedné za vypracovanie:

PhDr. Mgr. Slavomíra Brezovská
vedúca odboru sociálneho a bytového

Mgr. Michaela Petriková
vedúca oddelenia bytového

Žilina, apríl 2017

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2017

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. úpravu ekonomického nájmu v bezbariérových bytoch podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 01.05.2017

- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zrušiť
 1. Uznesenie č. 72/2007

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Mestské zastupiteľstvo v Žiline na svojom 21. zasadnutí dňa 20.02.2017 prijalo uznesenie č. 38/2017 k riešeniu nájomných bezbariérových bytov v Žiline. V zmysle uvedeného mesto navrhlo riešenie a stanovilo model výpočtu úľavy základného nájomného. Pri posudzovaní úľavy na základnom nájomnom sa bude vychádzať zo životného minima posudzovaných osôb s prihliadnutím na príjem nájomníkov v prepočte na osobu.

Materiál je v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a má dopad na rozpočet mesta Žilina.

VLASTNÝ MATERIÁL

Úprava ekonomického nájomného v bezbariérových bytoch s účinnosťou od 01.05.2017 sa bude posudzovať podľa výšky príjmu nasledovne:

od 0 - 250 € budú mať 70 % úľavu na nájomnom

251 - 500 € budú mať 35 % úľavu na nájomnom

501 € a viac budú mať 15 % úľavu na nájomnom

Nájomník je povinný každú zmenu jeho príjmu a príjmu spoločne posudzovaných osôb ihneď nahlásiť správcovskej spoločnosti ŽILBYT, s.r.o.