

ZMLUVA O DIELO č.:

Objednávateľ: **Mesto Žilina**
so sídlom Mestského úradu v Žiline
Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

V jeho mene konajúci: Ing. Igor Choma, primátor

IČO: 00 321 796

DIČ: 2021339474

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 0330353001/5600

a

Zhotoviteľ:
Sídlo:
IČO:
IČ DPH:
DIČ:
Zastúpený:
Telefón:
Fax:
E-mail:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Obchodný register vložka číslo:
Živnostenský register reg. č.:
Poverený zástupca zhotoviteľa:

Uzavrárajú zmluvu o dielo v zmysle § 536 a násl. Zákona č.513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) za nasledovných podmienok:

Článok I. Predmet plnenia zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je v rámci celomestskej deratizácie vykonanie deratizácie v budovách a zariadeniach spadajúcich do majetku mesta Žilina, vrátane dopravy na miesto plnenia: budovy a zariadenia podľa zoznamu uvedeného v prílohe č. 1, na ploche cca 150 000 m², pri strednom stupni zamorenia. Deratizáciu je zhotoviteľ povinný vykonať v súlade so zákonom č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa zákona 355/2007 Z.z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacich s expozíciou chemickým faktorom pri práci.

- 1.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku I. tejto zmluvy sám a to za podmienok uvedených v tejto zmluve, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.
- 1.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľ na predmet podprahovej zákazky: „Deratizácia v budovách a zariadeniach mesta Žilina“. Zároveň je povinný pri svojej práci dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Deratizačné práce vykonať kvalitne a bezpečne a v súlade s platnými právnymi predpismi. Pri poskytovaní služby sa zaväzuje používať iba povolené deratizačné prostriedky.

Článok II.

Čas plnenia zmluvy a spôsob preberania poskytovanej služby

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná predmet zmluvy uvedený v Čl. I. tejto zmluvy v termíne do 15.11.2016
- 2.2 V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie predmetu zmluvy, termín plnenia sa predĺži o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutých podkladov.
- 2.3 Po ukončení deratizačných prác je zhotoviteľ povinný vyhotoviť protokol o odovzdaní a prevzatí vykonanej deratizácie, ktorý podpíšu poverení zástupcovia oboch zmluvných strán.
- 2.4 Po realizácii deratizácie dodávateľ vyhotoví protokol o vykonaní služby na každý objekt samostatne, ktorý bude podpísaný poskytovateľom služby a zodpovedným pracovníkom za daný objekt.
- 2.5 Jedno vyhotovenie podpísaného originálu protokolu bude tvoriť prílohu faktúry a jedno vyhotovenie bude odovzdané zodpovednému pracovníkovi za deratizovaný objekt.

Článok III.

Dohodnutá cena a platobné podmienky

- 3.1 Cena predmetu zmluvy podľa Čl. I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa na predmet podprahovej zákazky: „Deratizácia v budovách a zariadeniach mesta Žilina“ podľa zoznamu uvedeného v prílohe č. 1 a to:
Cena za poskytnutú službu je stanovená na **eur/m² bez DPH plus 20% DPH.**

Cena bez DPH:	EUR
DPH 20%	EUR
Cena celkom s DPH:	EUR slovom eur.

- 3.2 Vlastná platba sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku v euro za zrealizovanú službu na základe predloženej faktúry. V prípade, že celková plocha, na ktorej sa deratizácia vykoná bude v porovnaní s predpokladanou plochou väčšia alebo menšia, bude konečná cena stanovená podľa množstva m², na ktorých bola deratizácia skutočne zrealizovaná, vynásobením cenou za 1 m².

- 3.3 Splatnosť faktúry je do **30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v tejto zmluve a v súlade s platnými predpismi Slovenskej republiky. V prípade, že faktúra nebude obsahovať určené náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok IV.

Spolupráca a informovanie

- 4.1 Zhotoviteľ je povinný realizovať práce v dohodnutom termíne v rozsahu a v predpísanej kvalite podľa technologických postupov a platného prevádzkového poriadku pre výkon ochranej DDD s poučením osoby zastupujúcej objednávateľa pre každú budovu alebo zariadenie uvedené v prílohe č. 1 .
- 4.2 Objednávateľ je povinný sprístupniť k výkonu DDD všetky predmetné priestory v dohodnutom termíne, poskytnúť nevyhnutnú organizačnú súčinnosť a určiť kompetentného zástupcu k poučeniu a prevzatiu prác pre každú budovu alebo zariadenie uvedené v prílohe č. 1 .
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje rešpektovať pokyny a usmernenia s ktorými ho dodávateľ oboznámil a ktoré sú v protokole o výkone DDD uvedené.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas výkonu deratizácie bude informovať Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline.

Článok V.

Právne vzťahy, podmienky neplnenia zmluvy a zmluvné pokuty

- 5.1 Zhotoviteľ má právo:
- a) na úhradu odmeny za poskytnuté služby, ak ich vykoná riadne a včas,
 - b) požadovať od objednávateľa dodatočné informácie alebo pokyny potrebné na poskytnutie služieb,
 - c) odmietnuť poskytovanie služieb, ak mu objednávateľ ani na požiadanie neposkytne potrebné doklady a súčinnosť a ak by jeho pokyny boli v rozpore s právnymi predpismi a s dobrými mravmi,
 - d) z dôvodu omeškania platby o viac ako 30 dní alebo aj z dôvodu neposkytnutia dostatočnej súčinnosti zo strany objednávateľa prerušiť predmet plnenia do doby uhradenia záväzkov zo strany objednávateľa alebo aj zo zmluvy jednostranne odstúpiť, o čom bude objednávateľa písomne informovať.
- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa podmienok zmluvy a v súlade so všeobecne záväznými predpismi a STN. Záruka na zhotovené dielo je 6 mesiacov na vykonané služby.
- 5.3 Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje vykonávať monitoring počas 6 mesiacov od odovzdania diela. Pokiaľ počas tohto obdobia objednávateľ resp. užívateľa deratizovaných objektov a zariadení zistia, že v deratizovaných priestoroch sa nachádzajú uhynuté hlodavce, oznámia túto skutočnosť telefonicky resp. emailom zhotoviteľovi, ktorý sa zaväzuje dotknuté priestory od uhynutých

hľadavcov do 48 hodín vyčistiť a zabezpečiť ich likvidáciu. Po odovzdaní diela ponechá zhotoviteľ uložené nástrahy v deratizovaných objektoch a zariadeniach po dobu minimálne 6 mesiacov resp. dobu trvania záruky. Po uplynutí tejto doby zhotoviteľ bezodkladne odstráni všetky spotrebované nástrahy a deratizované priestory vyčistí od všetkých uhynutých hľadavcov a zabezpečí ich likvidáciu podľa platných predpisov.

- 5.4 Objednávateľ prevezme hotové dielo bez zjavných väd a nedorobkov.
- 5.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávatelom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávatel'a a ten na ich použitie trval.
- 5.6 Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávatel'ovi. Dĺžka záručnej doby je 6 mesiacov.
- 5.7 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady bezplatne. Za vady diela sa považuje najmä, ak použitá látka na deratizáciu bola neúčinná a počas plynutia záručnej doby bol zaznamenaný opakovaný výskyt hľadavcov.
- 5.8 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu väd diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne, doporučené na adresu zhotoviteľ'a.
- 5.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamačné závady do 10 pracovných dní od dňa doručenia reklamácie.
- 5.10 V prípade, že zhotoviteľ nevykoná predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania. Toto ustanovenie môže zhotoviteľ uplatniť až po termíne po 15.11.2014.
- 5.11 V prípade, že objednávateľ mešká s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 5.12 Zhotoviteľ nahlasuje požiadavky na objednávatel'a osobne, telefonicky, písomne, prípadne e-mailom.
- 5.13 Táto zmluva zaniká:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) právnym zánikom niektorej zo zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy, každá zo zmluvných strán má právo od zmluvy odstúpiť v prípade ak druhá strana nesplní záväzky a povinnosti, vyplývajúce pre ňu z tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané v písomnej forme s uvedením dôvodov odstúpenia a musí byť doručené druhej zmluvnej strane do vlastných rúk,
 - d) riadnym splnením.

Článok VI. Náhrada škody

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorú mu spôsobil svojou činnosťou alebo v súvislosti s touto činnosťou alebo zanedbaním povinnosti, ibaže zhotoviteľ preukáže, že takéto porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcich zodpovednosť.
- 6.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za spôsobenú škodu v prípade, že mu objednávateľ neposkytol pravdivé a kompletne informácie a podklady k zabezpečeniu predmetu zmluvy, prípadne neodstránil nebezpečenstvo hroziacej škody a nedostatkov, na ktoré ho poskytovateľ služby upozornil.

Článok VII. Riešenie sporov

- 7.1 Riešenie sporov medzi zmluvnými stranami a právne otázky neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami slovenského Obchodného zákonníka, súvisiacimi právnymi predpismi a ostatnými predpismi a právnymi normami vzťahujúcimi sa na deratizáciu, najmä zákonom č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa zákona 355/2007 Z.z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacich s expozíciou chemickým faktorom pri práci.
- 7.2 Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú.
- 8.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné uskutočniť len v písomnej forme dodatkom podpísaným obidvoma zmluvnými stranami.
- 8.3 Zmluvné strany doručujú všetky písomnosti podľa tejto zmluvy na adresu zmluvnej strany určenú v úvode tejto zmluvy pri označení zmluvných strán. V prípade, ak sa zásielku doručenú na takto uvedenú adresu nepodarí doručiť, považuje sa zásielka za doručenú dňom, kedy sa zásielka vrátila strane, ktorá ju doručuje, aj keď sa druhá strana o tom nedozvedela.
- 8.4 Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ani v omyle a že sú plne spôsobilí k právnym úkonom. Text tejto zmluvy je určitým a zrozumiteľným vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že si ju pred podpisom riadne prečítali, tejto v celom rozsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy.
- 8.5 Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 2 vyhotovenia zhotoviteľ.

V Žiline, dňa:

V _____, dňa:

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Igor Choma
primátor mesta Žilina