

## Výzva na predkladanie ponúk

spracovaná v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

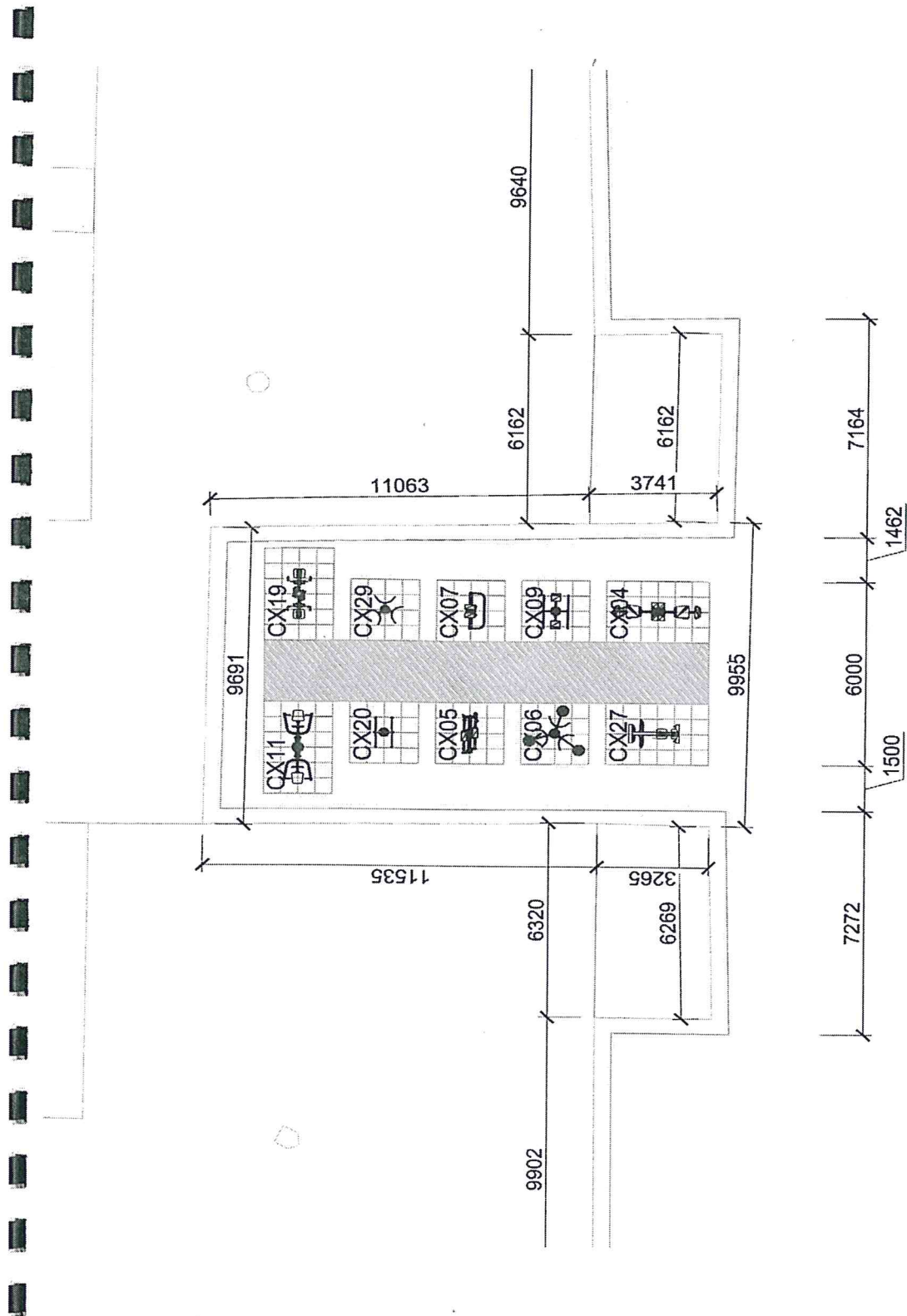
1.	<p><b>Identifikácia verejného obstarávateľa:</b></p> <p>Verejný obstarávateľ: Mesto Žilina Sídlo: so sídlom MsÚ, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31, Žilina</p> <p>V jeho mene konajúci: Igor Choma, primátor IČO: 00 321 796</p> <p>Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. Kontaktná osoba: Ing. Osika Roman E-mail; /tel. č. fax: roman.osika@zilina.sk; 041/7063109, 0917 990 120</p>
2.	<p><b>Predmet zákazky:</b></p> <p style="text-align: center;"><b>„Outdoorový fitpark pre seniorov v dennom centre dôchodcov na ul. J. Borodača č.1. v Žiline“</b></p> <p>Opis predmetu zákazky</p> <p>Projekt stavby zahŕňa inštaláciu desiatich outdoorových strojov na precvičovanie všetkých častí tela pre seniorov. Mesto Žilina takto podporí ich zmysluplné trávenie voľného času a posilnenie organizmu na čerstvom vzduchu.</p> <p><b><u>Zariadenie outdoorového fitparku</u></b></p> <p>Zákazka spočíva v dodaní a montáži desiatich externých cvičebných zariadení – fit prvkov na objednávateľom určenú plochu.</p> <p>Stavebné práce :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Skrývku ornice,</li><li>- výkopové práce pre základy na osadenie a kotvenie fit prvkov,</li><li>- doprava jednotlivých prvkov na miesto realizácie,</li><li>- betonáž a kotvenie cvičebných zariadení a informačnej tabule,</li><li>- úprava povrchov v okolí cvičebných zariadení – úprava terénu, urovanie zeminy s plynulým napojením na okolitý terén,</li><li>- dodávka a montáž obrubníkov, zhotovenie štrkových lôžok, polozenie gumových rohoží, kladenie zámkovej dlažby.</li></ul> <p>Všetky potrebné zmluvné dojednania (napr. spôsob realizácie zákazky, práva a povinnosti zmluvných strán, spôsoby ukončenia zmluvy, zmluvné sankcie...) sú obsiahnuté v zmluve o dielo, ktorá tvorí prílohu súťažných podkladov a je nevyhnutné si ju pred odovzdaním cenovej ponuky podrobne preštudovať.</p> <p>Predpokladaná hodnota zákazky : 18 333,33 EUR bez DPH</p>
3.	<p><b>Typ zmluvy/objednávky:</b> Zmluva tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto výzvy.</p>
4.	<p><b>Miesto dodania zákazky:</b> Žilina – Vlčince, ul. J. Borodača č.1</p>
5.	<p><b>Rozdelenie predmetu zákazky:</b> Neumožňuje sa.</p>
6.	<p><b>Variantne riešenie:</b> Neumožňuje sa.</p>

7.	<b>Lehota dodania zákazky:</b> do 28 dní odo dňa vystavenia nadobudnutia účinnosti zmluvy.
8.	<b>Forma predkladania ponúk:</b> písomne alebo e-mailom na adresu podľa bodu 1. Uchádzač doručí svoju ponuku do 05. 09. 2016 do 10.00 hod. Cenu uchádzač uvedie v EUR bez DPH a s DPH. Pri zákazke podľa § 117 sa súťažné podklady samostatne nevydávajú. Ponuka doručená po lehote na predkladanie ponúk, nebude predmetom hodnotenia ponúk.
9.	<b>Podmienky financovania zákazky:</b> Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok. Termín splatnosti faktúry do 30 dní.
10.	<b>Podmienky účasti uchádzačov:</b> Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, týkajúce sa osobného postavenia uchádzačov: - <b>uchádzač je oprávnený</b> dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu aspoň k jednému predmetu zákazky, na ktorú predkladá uchádzač ponuku alebo žiadosť o účasť,
11.	<b>Kritériá na hodnotenie ponúk : Najnižšia cena s DPH.</b> Uchádzač ktorý ponúkne najnižšiu cenu pri dodržaní opisu predmetu zákazky a ostatných náležitostí zmluvných podmienok, bude vyhodnotený ako úspešný uchádzač s následným uzatvorením zmluvného vzťahu v lehote viazanosti ponúk do 30.09.2016.

V Žiline 26.08.2016

Ing. Igor Choma  
primátor

Príloha č.1



**ZMLUVA O DIELO**  
**uzavretá podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka**  
**Číslo zmluvy objednávateľa:**

**ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY**

**1. Objednávateľ:**

**Mesto Žilina**

**Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina**

Zástupca vo veciach zmluvných: Ing. Igor Choma, primátor

IČO: 00321796

DIČ: 20220431112021339474

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 0330353001/5600

**Zhotoviteľ:**

**ČI. II. PREAMBULA**

Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

**ČI. III. PREDMET ZMLUVY**

Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoviť a objednávateľovi odovzdať dielo – stavbu: „**Outdoorový fitpark pre seniorov v dennom centre dôchodcov na ul. J. Borodača č.1. v Žiline**“.

**1. Rozsah diela, jeho kvalita a konštrukčné riešenie je určené:**

- Popisom stavebných prác a činností pri realizácii diela v súťažných podkladoch predložených objednávateľom ako podklad pre spracovanie cenovej ponuky do súťaže o uzavretie tejto zmluvy o dielo,
- Špecifikáciami a množstvami stavebných prác uvedenými v rozpočte, ktorý je prílohou tejto zmluvy.



1.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto zmluvou o dielo a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela, tak, ako bolo možné pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti zistiť a predpokladať z obsahu uvedených podkladov v čase predloženia súťažnej ponuky zhotoviteľa.

2. Súčasťou záväzku zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok kvality a funkčnosti diela a odovzdanie dokladov o zhotovení diela (atesty, certifikáty, potvrdenia o zhode, projekt skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie stavby, tlakové skúšky vody, kanalizácie a ÚK, revízne správy elektroinštalácie a bleskozvodov) potrebných ku kolaudačnému konaniu diela.

Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastný náklad a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami právoplatného stavebného povolenia, v súlade s platnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami (STN).

3. Veci pre zhotovenie diela, včítane subdodávok zabezpečuje zhotoviteľ, ak sa zmluvné strany osobitne nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách uzatvorených so svojimi jednotlivými subdodávateľmi nebude dohodnutá tzv. výhrada vlastníctva, teda také ustanovenie, ktoré by stanovovalo, že zhotovované dielo alebo akákoľvek jeho časť je až do úplného zaplatenia ceny za dielo vo vlastníctve subdodávateľa. Dielo musí vždy priamo prechádzať do vlastníctva objednávateľa podľa tejto zmluvy o dielo.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo naraz po jeho dokončení.

5. Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať, zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú cenu diela, spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre plnenie záväzkov podľa tejto zmluvy.

6. Zmeny rozsahu, kvality, technických parametrov diela je možné vykonať len po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán. Súčasne s dohodou o zmene diela bude dohodnutá zmena ceny diela (opodstatnené navyše práce alebo menej práce), v odôvodnených prípadoch aj úprava termínov plnenia. Na nadpráce sa využije rozpočtová rezerva.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri realizácii diela všetky podmienky uvedené v stavebnom povolení a vo vyjadreniach dotknutých orgánov.

#### **ČI. IV. ČAS PLNENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote: 28 dní.

1.1 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi a zhotoviteľ stavenisko prevezme v termíne do 3 dní odo dňa nadobudnutia platnosti tejto zmluvy.

1.2 Zhotoviteľ zahájí stavebné práce dňom odovzdania a prevzatia staveniska.

1.3 Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko do termínu: do 1 dňa od odovzdania hotového diela.

1.4 Objednávateľ nie je povinný zhotoviteľa na dodržanie vyššie uvedených termínov upozorňovať. Nedodržaním dielčieho, prípadne konečného termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje k začatiu realizácie stavby odovzdať zhotoviteľovi projekt na nosiči CD, stavenisko spôsobilé pre bezodkladné začatie a plynulé pokračovanie výstavby, právoplatné stavebné povolenie, a kópie vyjadrení správcov sietí a organizácii účastných stavebného konania.

3. Zhotoviteľ umožní vo výnimočných prípadoch vstup a prechod staveniskom vozidlám HZ a RZP.

4. Kompletným dokončením celého diela je stav, kedy došlo k odovzdaniu a prevzatiu diela bez závad a nedokončených prác, t.j. až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami.

## Čl. V. CENA

1. Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za celkovú dohodnutú pevnú cenu ..... Euro bez DPH, (slovom: .....eur). V cene je zahrnutá aj rozpočtová rezerva vo výške 10% z celkovej ceny diela. Cena je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení.

2. Akékoľvek zmeny diela v dôsledku nadpráce, poprípade zmeny predmetu zmluvy musia byť písomne odsúhlasené oboma zmluvnými stranami. Na nadpráce bude použitá rozpočtová rezerva. **Prípadné dodatočne zistené dielčie chyby, prípadné omyly zhotoviteľa v kalkulácii ceny diela nedávajú zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej pevnej ceny.**

3. V dohodnutej pevnej cene za dielo sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k dodávke výkonov týkajúcich sa celého diela zhotovovaného k úplnému a riadnemu dokončeniu diela. K výkonom zhotoviteľa hradených dojednanou celkovou pevnou cenou v čl. V odst. 1 tejto zmluvy patria najmä:

3.1 Prípravné práce, revízie, výškové a smerové vytýčenie stavby geodetom zhotoviteľa, zriadenie zariadenia staveniska vrátane oplotenia, hygienického vybavenia a prípojok vody, vrátane kladnej skúšky pitnej vody od RUVZ a el. prúdu, prípadne kanaliz. prípojky, odborné skúšky, revízie a prehliadky zariadení, ktoré sú nutné k uskutočneniu vlastného výkonu zhotoviteľa.

3.2 Označenie stavby podľa platných predpisov.

3.3 Udržiavanie nevyhnutných príjazdových komunikácií, čistenie prilahlých verejných komunikácií a priestorov znečistených výstavbou.



3.4 Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute na skládkach na tento účel určených, vrátane doloženia dokladov o ich uložení, ako aj náklady na odstránenie zariadenia staveniska, vyčistenie stavebných objektov a staveniska.

3.5 Zhotoviteľ je povinný obstaráť a to i od svojich poddodávateľov všetky dokumenty, projekty skutočného vyhotovenia, certifikáty, atesty, revízie, návody na obsluhu, súhlasy a iné listiny potrebné ku kolaudácii ukončeného diela.

3.6 Náklady spojené s prácou koordinátora BOZ a koordinátora dokumentácie BOZ PO vrátane vypracovania plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.

3.7 Náklady spojené s vykonaním skúšok modulu pretvárnosti Edef podľa PD, (pokiaľ si to charakter prác vyžaduje).

3.8 Náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia, porealizačného zamerania ukončeného diela, a to v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme. V prípade potreby vypracovanie geometrického plánu s overením na katastri.

3.9 Zhotoviteľ vo svojom mene a na vlastné náklady zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku v súlade s vyjadreniami správcov sietí (pokiaľ si to charakter prác vyžaduje).

3.10 Po ukončení diela uviesť stavenisko do pôvodného stavu.

3.11 Zhotoviteľ si zabezpečí zriadenie prípojok médií (elektrická energia, voda, plyn a pod.) na vlastný náklad a takisto uhradí náklady za spotrebu médií počas doby realizácie stavebného diela.

## **ČL. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Cenu diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní diela. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa predloženia faktúry. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať náležitosti podľa právnych a účtovných predpisov. *Právo zhotoviteľa na fakturáciu vzniká až po odsúhlasení a podpísaní súpisu vykonaných prác a dodávok objednávateľom.* Prílohou faktúry musia byť príslušné certifikáty, prehlásenia o zhode, prípadne zákonom stanovené skúšky a revízie.
2. V prípade, že zhotoviteľ neuhradí svojím poddodávateľom faktúry za vykonané práce, objednávateľ si vyhradzuje právo tieto faktúry uhradiť a uhradenú sumu odpočítať z plnenia zhotoviteľa.
3. Zádržné bude vo výške 10% ceny diela bez DPH. Zádržné (5% z ceny diela bez DPH) uhradí objednávateľ do 30 dní od odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Ďalších 5% z ceny diela bez DPH uhradí objednávateľ po uplynutí dohodnutej záručnej doby na základe žiadosti zhotoviteľa.

## ČL. VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 24 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela a po odstránení poslednej vady alebo nedorobku zisteného pri preberacom konaní diela. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady.
2. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a v projektovej dokumentácii. Nedorobkom, sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii, vrátane jej prípadných doplnkov, ktorá je zistená pri odovzdaní a prevzatí diela.
3. Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác a výrobkov jeho poddodávateľov.
4. Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne, alebo faxom s dodatočným písomným potvrdením, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:
  - \* zjavné vady  
t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká.
  - \* skryté vady  
t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamovanú v dohodnutom termíne, objednávateľ si vyhradzuje právo dať odstrániť reklamovanú vadu tretej osobe a náklady vynaložené na odstránenie reklamovanej vady refakturovať zhotoviteľovi.
5. Reklamácia sa považuje za uplatnenú dňom jej doručenia zhotoviteľovi. O odstránení vady bude spísaný záznam, v ktorom sa uvedie i spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.
6. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou alebo činnosťou jeho subdodávateľov pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy.

## ČL. VIII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA.

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska, prístupy, miesta napojenia odberov, manipulačné plochy, plochy pre ZS.
2. Bezpečnosť, ochranu zdravia, ostrahu a protipožiarne opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje na svoje náklady zhotoviteľ.



3. Stavebný dozor objednávateľa bude vykonávať na stavbe zástupca objednávateľa, ktorý sleduje, či sa práce vykonávajú podľa projektu, podľa dohovorených podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác bude upozorňovať zápisom do stavebného denníka, a to bez omeškania. Výkonom technického stavebného dozoru objednávateľ poverí odborne spôsobilú osobu s nasledovným rozsahom oprávnenia:
  - a) odovzdať stavenisko
  - b) organizovať a viesť realizačné porady (kontrolné dni a operatívne porady)
  - c) vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných stavebných prác
  - d) predkladať stanovisko k doplnkom a zmenám projektu
  - e) kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov
  - f) kontrolovať súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly
  - g) kontrolovať práce a dodávky ďalším postupom zakryté
  - h) spolupracovať s GP pri výkone autorského dozoru
  - i) v spolupráci s GP a zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie nedostatkov v projekte
  - j) kontrolovať, či zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu zrealizovaných prác a dodávok (atesty, protokoly)
  - l) kontrolovať postup prác podľa dohodnutých termínov plnenia
  - m) kontrolovať a potvrdzovať odstraňovanie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmenám termínov
  - n) v prípade nutnosti, t.j. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov, alebo samotnej stavby prerušiť, alebo zastaviť práce zhotoviteľa
4. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozorca a bez meškania urobí opatrenia na odstránenie vytknutých väd a odchýlok od projektu.
5. Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky, upozornenia a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím prác a odstránením poslednej vytknutej vady alebo nedorobku uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
6. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 24 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. V prípade, že tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím.

7. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak také odkrytie požaduje.
8. Dodávka sa považuje za splnenú odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím diela objednávateľom bez vád a nedorobkov. Pokiaľ bude zistené, že odovzdávané dielo má vady alebo nedorobky, môže ho objednávateľ odmietnuť prevziať. V prípade, že objednávateľ prevezme dielo s vadou alebo nedorobkom, ktorý nebráni v užívaní diela, nezbavuje táto skutočnosť zhotoviteľa povinnosti vadu alebo nedorobok v dohodnutom termíne odstrániť.
9. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ všetky doklady osvedčujúce dodržanie kvality diela, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác a doklady potrebné pre kolaudačné konanie a užívanie diela.
10. Ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú na niečom inom, spisuje sa zápisnica o odovzdaní prevzatí diela, ktorá obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených vád a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne o zľave z odplaty alebo o iných právach zo zodpovednosti za vady, a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa a objednávateľa, ako aj vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú dodávku preberá. Ak objednávateľ odmieta hotové dielo prevziať, spíšu obe strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
11. Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemia technické riešenie, ani nemia hodnotu diela, nie sú vadou, za predpokladu, že boli vopred dohodnuté zmluvnými stranami aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.
12. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku stálu prítomnosť zodpovedného zástupcu zhotoviteľa – stavbyvedúceho.
13. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škody na zhotovovanej veci, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela. Vlastníkom diela je po dobu zhotovovania objednávateľ. Počas vykonávania diela zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté jeho činnosťou ako aj činnosťou jeho poddodávateľov na objednávateľovej nehnuteľnosti a jej vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu. Zhotoviteľ má uzavretú poisťovňu zmluvu o poistení zodpovednosti za tieto škody.

## **ČL. IX. ZMLUVNÉ POKUTY**

1. Za omeškanie s odovzdaním diela má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty 200,0 € za každý deň omeškania.
2. Za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov vyplývajúcich zo zápisu o odovzdaní a prevzatí diela má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,0 € za každý deň omeškania.



3. Za omeškanie s úhradou faktúr zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,025 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že právo na pokuty bude uplatnené len v prípade zavineného nedodržania povinností.

## **ČL. X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ**

1. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

## **ČL. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA**

1. Možnosť a spôsob odstúpenia od tejto zmluvy, alebo od časti záväzkov tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.  
Právo odstúpenia pri podstatnom porušení tejto zmluvy môže zmluvná strana uplatniť do 30 dní od času, kedy sa o porušení dozvedela.  
Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
  - ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce vadne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami a projektovou dokumentáciou a ak napriek upozorneniu objednávateľa vadné plnenie v primeranej lehote neodstránil
  - ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela nebude dodržaný
  - ak zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela viac ako 30 dní
  - ak objednávateľ bude meškať s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní
  - ak objednávateľ dokončené dielo neprevezme (podmienka prevzatia je uvedená v článku VII, bode č.8 tejto zmluvy o dielo)
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovávajú obchodné tajomstvo o obchodných a technických informáciách, ktoré poskytla jedna zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
3. Zhotoviteľ bude objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela na kontrolných poradách stavby.
4. Zhotoviteľ zabezpečí na stavbe nepretržitú prítomnosť svojho zodpovedného pracovníka, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.

## **ČL. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu.



2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dohodami zúčastnených strán vo forme dodatkov k tejto zmluve.
3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia zákonmi Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že sa spor nevyrieši dohodou, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, 3x pre objednávateľa a 1x pre zhotoviteľa.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť. Nasledujúci deň po dni zverejnenia na domovskej webovom sídle objednávateľa.
6. Prílohou tejto zmluvy je rozpočet stavby, ktorý obsahuje aj 10% rozpočtovú rezervu.

Na dôkaz čoho bola táto zmluva podpísaná nasledovne:

Žilina, dňa .....

.....  
Za objednávateľa:

.....  
Za zhotoviteľa:

**ZADANIE**Stavba: **Outdoorový fitpark pre seniorov v dennom centre dôchodcov na ul. J.Borodača č.1. v Žiline**Objekt: **Fitpark**

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Spracoval:

Miesto:

Dátum:

Položka	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez DPH	Cena celkom bez DPH
01	<b>Zariadenie 1</b> - na posilňovanie a rozvoj svalov dolných končatín a bokov, konkrétne štvorhlavého stehenného svalu, lýtok, veľký sedací sval a spodné brušné svaly. Dodávka a montáž vrátane vyhotovenia základovej konštrukcie.	kus	1		
02	<b>Zariadenie 2</b> - na zvýšenie pohyblivosti horných a dolných končatín a zlepšenie ohybnosti kĺbov. Dodávka a montáž vrátane vyhotovenia základovej konštrukcie.	kus	1		
03	<b>Zariadenie 3</b> - na precvičenie a uvoľnenie svalov bokov a chrbta, posilnenie ohybnosť bedrovej oblasti. Dodávka a montáž vrátane vyhotovenia základovej konštrukcie.	kus	1		
04	<b>Zariadenie 4</b> - na zvýšenie pohyblivosti spodných končatín, zlepšenie koordinácie a rovnováhy tela, zvýšenie kapacity srdca a pľúc, posilnenie nôh a veľkého sedacieho svalu. Dodávka a montáž vrátane vyhotovenia základovej konštrukcie.	kus	1		
05	<b>Zariadenie 5</b> - na posilňovanie bočných svalov, zlepšovanie ohybnosti a koordinácie tela. Precvičovanie chrbta a bokov. Dodávka a montáž vrátane vyhotovenia základovej konštrukcie.	kus	1		
06	<b>Zariadenie 6</b> - na posilňovanie a rozvoj svalov horných končatín, hrudníka a chrbta, zvyšovanie kardiopulmonálnych kapacít. Dodávka a montáž vrátane vyhotovenia základovej konštrukcie.	kus	1		
07	<b>Zariadenie 7</b> - na posilňovanie a rozvoj horných svalov končatín, hrudníka a chrbta, zvyšovanie kardiopulmonálnej kapacity. Dodávka a montáž vrátane vyhotovenia základovej konštrukcie.	kus	1		
08	<b>Zariadenie 8</b> - precvičuje a preťahuje stuhnuté svaly ramien a chrbta. Dodávka a montáž vrátane vyhotovenia základovej konštrukcie.	kus	1		
09	<b>Zariadenie 9</b> - na posilnenie kardiovaskulárneho systému a funkciu pľúc. Zvyšuje flexibilitu horných končatín a posilňuje svaly ramien, hrudníka, brucha a chrbta. Dodávka a montáž vrátane vyhotovenia základovej konštrukcie.	kus	1		
10	<b>Zariadenie 10</b> - na preťahovanie a posilňovanie svalov horných končatín. Posilňovanie brušného a chrbtového svalstva, predovšetkým široký chrbtový sval. Dodávka a montáž vrátane vyhotovenia základovej konštrukcie.	kus	1		
11	Skrývka ornice hr.300mm, (13*8)*0,3=31,2, vrátane odvozu a uloženia na skládku	m3	31.200		
12	Podklad z drveného kameniva fr. 8-16mm, hr. 200mm, (13*2)*0,2=5,2	m3	5.200		

13	Kladenie dlažby do štrkového lôžka fr. 4/8 hr. 100mm (13*2)*0,1=2,6	m3	2.600		
14	Zámková dlažba hr. 60mm	m2	26.000		
15	Obrubník betónový parkový 50x200x1000mm	kus	68.000		
16	Osadenie obrubníka parkového bet., do lôžka z bet. pros. tr.C 12/15, vrátane zabezpečenia bet. zmesi	m	68.000		
17	Zhotovenie štrkového lôžka fr. 4/8, hr.100mm, pod profilovanú gumovú dlažbu	m3	5.600		
18	Montáž a dodávka profilovanej gumovej dlažby, 600x600 hr. 40mm	m2	56.000		



## Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** Outdoorový fitpark pre seniorov v dennom centre dôchodcov na ul. J.Borodača č.1. v Žiline

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Položka	Stavebný objekt	Množstvo	Jednotková cena bez DPH	Cena za položku
---------	-----------------	----------	----------------------------	--------------------

01	Fitpark	0.00	0.00	0.00
	Cena celkom bez DPH 20%			0.00
	Rozpočtová rezerva 10%			0.00
	Cena celkom vrátane rozpočtovej rezervy bez DPH 20%			0.00
	DPH 20%			0.00
	Cena celkom vrátane rozpočtovej rezervy s DPH 20%			0.00