

mestská rada v žiline



UZNESENIE

z 12. zasadnutia Mestskej rady v Žiline, konaného dňa 25.01.2016

Uznesenie č. 1/2016
k Správe o kontrole plnenia uznesení Mestskej rady v Žiline

Mestská rada v Žiline

- I. berie na vedomie
 1. Správu o kontrole plnenia uznesení Mestskej rady v Žiline

Uznesenie č. 2/2016
k Správe o výsledkoch kontrol

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. Správu o výsledkoch kontrol

Uznesenie č. 3/2016
k Správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina za rok 2015

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina za rok 2015

Uznesenie č. 4/2016

k Pravidlám kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť, že
 1. hlavný kontrolór mesta Žilina pri finančných kontrolách vykonáva kontrolnú činnosť podľa základných pravidiel finančnej kontroly a auditu ustanovených v § 20 - § 28 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov
 2. hlavný kontrolór mesta Žilina pri nefinančných kontrolách vykonáva kontrolnú činnosť podľa základných pravidiel kontrolnej činnosti ustanovených v § 8 - § 13 zákona č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe v znení neskorších predpisov

Uznesenie č. 5/2016

k Rozpočtu Mesta Žilina na rok 2016 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2016

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. zmenu rozpočtu Mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 1/2016 tak, ako je predložená

Uznesenie č. 6/2016

k Dodatku č. 2 k Zriaďovacej listine Úsmev – zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb, Osiková 26, 010 01 Žilina zo dňa 01.08.2013, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 20.12.2013, vydanéj mestom Žilina, so sídlom Mestský úrad v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. Dodatok č. 2 k Zriaďovacej listine Úsmev – zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb, Osiková 26, 010 01 Žilina zo dňa 01.08.2013, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 20.12.2013, vydanéj mestom Žilina, so sídlom Mestský úrad v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Uznesenie č. 7/2016

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 15/2014 o sociálnych službách a o podmienkach ich poskytovania mestom Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 15/2014 o sociálnych službách a o podmienkach ich poskytovania mestom Žilina

Uznesenie č. 8/2016

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole

Uznesenie č. 9/2016

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2013 o odpadoch

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2013 o odpadoch

Uznesenie č. 10/2016

k Návrhu na ustanovenie symbolov mestskej časti Bytčica

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí ustanoviť symboly mestskej časti Bytčica nasledovne
 1. erb v podobe: v modrom štíte zlatý gryf s červeným jazykom a v striebornej zbroji, držiaci oboma prednými labami veľký strieborný tulipán na zlatej prehnutej listnatej stopke

2. vlajka, ktorá pozostáva zo siedmich pozdĺžnych pruhov vo farbách modrej (2/9), bielej (1/9), modrej (1/9), červenej (1/9), modrej (1/9), žltej (1/9) a modrej (2/9). Vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t. j. dvomi zástrihmi, siahajúcimi do tretiny jej listu.

Uznesenie č. 11/2016
k Návrhu na ustanovenie symbolov mestskej časti Vranie

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí ustanoviť symboly mestskej časti Vranie nasledovne
 1. erb v podobe: v striebornom štíte čierna vrana v zlatej zbroji, stojaca na zelenom kríku, vyrastajúcom zo zelenej pažite
 2. vlajka, ktorá pozostáva zo siedmich pozdĺžnych pruhov vo farbách zelenej (1/9), bielej (2/9), čiernej (1/9), žltej (1/9), čiernej (1/9), bielej (2/9) a zelenej (1/9). Vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t.j. dvomi zástrihmi, siahajúcimi do tretiny jej listu.

Uznesenie č. 12/2016
k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 15/2009 o udržiavaní všeobecnej čistoty, ochrany zelene a poriadku na území mesta Žiliny

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 15/2009 o udržiavaní všeobecnej čistoty, ochrany zelene a poriadku na území mesta Žiliny

Uznesenie č. 13/2016
k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Žilina

Uznesenie č. 14/2016

k Informácii o priebehu súdneho sporu vo veci „AUPARK“

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. predloženú informáciu o priebehu súdneho sporu vo veci „AUPARK“

Uznesenie č. 15/2016

k Informácii o súdnych sporoch so spoločnosťou Mestský investorský útvar, s.r.o. a návrh na schválenie ďalšieho postupu

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. informáciu o súdnych sporoch so spoločnosťou Mestský investorský útvar, s.r.o., so sídlom Na Priekope 17, 010 01 Žilina, IČO: 31 628 991
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a
 1. schváliť
 - a) späťvzatie dovolania proti Rozsudku Krajského súdu v Žiline spis. zn. 13Cob 98/2015-309 zo dňa 25.11.2015, ktorým bol potvrdený rozsudok Okresného súdu Žilina spis. zn. 10Cb 159/2013-254 zo dňa 09.01.2015
 - b) späťvzatie námietok proti exekúcii vedenej pod spis. zn. EX 783/2015 u súdneho exekútora JUDr. Júliusa Rosinu, Exekútorový úrad Topoľčany, so sídlom Stummerova 1553, 955 01 Topoľčany
 - c) späťvzatie návrhu na odklad exekúcie vedenej pod spis. zn. EX 783/2015 u súdneho exekútora JUDr. Júliusa Rosinu, Exekútorový úrad Topoľčany, so sídlom Stummerova 1553, 955 01 Topoľčany
 - d) uzatvorenie dohody o postupnom splatení vymáhanej pohľadávky vo výške 913 953,12 € + trovy exekučného konania, a to v mesačných splátkach do konca novembra 2016 v súlade s ust. § 56 ods. 10 zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov so súdnym exekútorom JUDr. Júliusom Rosinom, Exekútorový úrad Topoľčany, so sídlom Stummerova 1553, 955 01 Topoľčany
 2. schváliť
 - a) zaplatenie istín spolu s príslušenstvom uplatnených v súdnych konaniach vedených na Okresnom súde v Žiline pod sp. zn. 20Cb 59/2013 a 11Cb 225/2013 vo výške: istina 37 343,16 € + zmluvný úrok z omeškania počítaný od nasledujúceho dňa po splatnosti jednotlivých faktúr s predpokladom ukončenia

úročenia dňom 29.02.2016 vo výške 412 801,65 € + trovy konania a trovy právneho zastúpenia, a to v mesačných splátkach do konca novembra 2017

- b) zaplatenie faktúr za poradenskú a investorskú činnosť za roky 2012, 2013, 2014, časť 2015 (42 mesiacov) spolu vo výške 174 268,08 € + zákonný úrok z omeškania počítaný od nasledujúceho dňa po splatnosti jednotlivých faktúr s predpokladom ukončenia úročenia dňom 29.02.2016 vo výške 36 511,61 € + prípadné trovy konania a trovy právneho zastúpenia, a to v mesačných splátkach do konca novembra 2017
- c) uzatvorenie dohody, na základe ktorej sa Mestský investorský útvar, s.r.o. vzdá práva na prípadnú náhradu škody za porušenie konkurenčnej doložky v spoločenskej a mandátnej zmluve ako aj iných práv a nárokov plynúcich zo zmluvných a/alebo akýchkoľvek iných právnych dokumentov

Uznesenie č. 16/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena)

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. dlhodobý prenájom (50 rokov) pozemku parc. č. KN-E 458, záhrada o výmere 978 m² v k. ú. Bytčica, zapísaného na LV 2103 od Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Žilina, so sídlom Námestie Žilinskej synody 2, Žilina, IČO: 31 924 654 za cenu 1 €/ročne/celý predmet nájmu za účelom rozšírenia cintorína v k. ú. Bytčica
2. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 6586/22, zast. pl. o výmere 173 m² v zmysle geometrického plánu 56/2015 k. ú. Žilina od Ing. Dušana Bútoru, bytom Komenského 21, Žilina za cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 3 821,57 € za účelom rozšírenia cyklotrasy H2 (centrum-Solinky)
3. odkúpenie ¼-nového spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 4116/78, zast. pl. o výmere 233 m² a parc. č. KN-C 4116/79, zast. pl. o výmere 81 m² zapísaných na LV č. 10037 pre k. ú. Žilina za cenu 1 € od p. Milana Detka, bytom Rudina 166
4. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemkov parc. č. KN-C 80/36, zast. pl. o výmere 3 m² a parc. č. KN-C 80/37, ostat. pl. o výmere 2 m² v k. ú. Závodie pod existujúcou stavbou vo vlastníctve žiadateľky a ich odpredaj Ing. Marte Procházkovej, bytom Mládežnícka 455/1, Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 35 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 175 €. Pozemky sa odpredávajú v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve žiadateľa.
5. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 6754, zast. pl. o výmere 20 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa a jeho odpredaj p. Eduardovi Gábrišovi, bytom Predmestská 44, Žilina,

za cenu stanovenú mestskou radou vo výške 70 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 1 400 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

6. vyradenie prebytočného majetku mesta a následné odstránenie stavieb v:

k. ú. Žilina:

- **Dom č. s. 2076/8** (ul. Juraja Papánka), postavený na pozemku parc. č. KN-C 4529/8, zast. pl. o výmere 77 m² v obstarávacej hodnote 1 871,17 € (zostatková hodnota: 0 €)
- **Dom č. s. 2075/10** (ul. Juraja Papánka), postavený na pozemku parc. č. KN-C 4529/7, zast. pl. o výmere 77 m² v obstarávacej hodnote 1 871,17 € (zostatková hodnota: 0 €)
- **Dom č. s. 2087/17** (ul. Jána Kovalíka), postavený na pozemku parc. č. KN-C 4553/9, zast. pl. o výmere 87 m² v obstarávacej hodnote 2 273,15 € (zostatková hodnota: 0 €)
- **Dom č. s. 2086/15** (ul. Jána Kovalíka), postavený na pozemku parc. č. KN-C 4553/8, zast. pl. o výmere 87 m² v obstarávacej hodnote 2 273,15 € (zostatková hodnota: 0 €)

k. ú. Bytčica:

- **Materská škola č. s. 96/66** (ul. Dlhá), postavená na pozemku parc. č. KN-C 552, zast. pl. v obstarávacej hodnote 2 204,47 € (zostatková hodnota 784,48 €)

7. zriadenie bezodplatného vecného bremena, spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí (prekládka VN kábla) a jeho ochranného pásma na pozemok parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 53 m² zakreslenom v grafickej časti geometrického plánu 128/2015 v k. ú. Závodie v prospech Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36 442 151 v súvislosti so stavbou: „Rekonštrukcia pešieho ťahu zo Závodia po Námestie mladosti Žilina-Hájik“

8. zámer prenechania nebytového priestoru o rozlohe 85,26 m² budovy koncovej stanice, ktorá sa nachádza na pozemku KN-C 7878/9 v kat. úz. Žilina, ul. Vysokoškolákov (Vlčince III – bývalé pohostinstvo Jama) do nájmu formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:

- a) účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci navrhovanú výšku ceny nájomného, pričom minimálna výška ceny nájomného akceptovanej zo strany Mesta Žilina je stanovená vo výške 2 560 €/ročne (odber energií a vody bude hradit' nájomca na vlastné náklady)
- b) nájom sa uzatvára na dobu neurčitú s možnosťou výpovede zo strany Mesta Žilina aj bez uvedenia dôvodu s 3-mesačnou výpovednou dobou
- c) nájomca umožní zamestnancom/vodičom Dopravného podniku mesta Žilina, s. r. o. celoročné bezodplatné používanie sociálnych zariadení
- d) Mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy
- e) návrhy budú podávané osobne alebo do podateľne MsÚ

- f) lehota na podávanie návrhov minimálne do 15 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli, v tlači a na internetovej stránke mesta
 - g) do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky elektronickou aukciou
 - h) lehota na oznámenie vybraného návrhu do 14 dní od konania najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva po vyhodnotení návrhov
 - i) pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška ceny nájomného
9. zámer prenechania obslužno-technického objektu v Lesoparku Chrasť, súp. č. 8398, ktorý sa nachádza na pozemku KN-C 4958/5 v kat. úz. Žilina o rozlohe 393 m² do nájmu formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:
- a) nájom sa uzatvára na dobu neurčitú, a to od účinnosti zmluvy s možnosťou výpovede zo strany Mesta Žilina aj bez uvedenia dôvodu s 3-mesačnou výpovednou dobou
 - b) užívanie predmetu nájmu výlučne na účel rekreácie a oddychu (denná prímestská rekreácia s ťažiskovou funkciou detského ihriskového priestoru) po celú dobu trvania nájmu
 - c) nájomca zabezpečí pre návštevníkov lesoparku počas sezóny každodenne: rýchle občerstvenie, predaj nápojov, ako aj prístup na toalety v objekte, a to v minimálnom rozsahu 4 po sebe nasledujúcich hodín denne v rozmedzí medzi 10:00 až 20:00 (sezóna je obdobie od 15.04. do 15.11. príslušného kalendárneho roka)
 - d) stavebné úpravy môže nájomca vykonávať iba s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa a na vlastné náklady, prípadné vybudované zhodnotenie predmetu nájmu zostane aj po ukončení nájomného vzťahu majetkom mesta Žilina bez nároku na kompenzáciu zo strany nájomcu
 - e) účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci najmä:
 - víziu fungovania prenajímanej nehnuteľnosti, t. j. prevádzkovanie rýchleho občerstvenia, podávanie teplých jedál, osvetová činnosť, rekreačné podujatia, aktivity, akcie pre účastníkov, ktoré bude nájomca povinný zorganizovať a uskutočniť v minimálnom rozsahu 2 krát ročne
 - výšku nájmu, pričom minimálna výška akceptovaného nájomného zo strany Mesta Žilina je vzhľadom na povinnosti nájomcu, z ktorých mu vyplývajú finančné náklady ako aj vzhľadom na špecifické umiestnenie a sezónnu využiteľnosť stanovená podľa ceny v mieste obvyklej 500 €/ročne. Nájomca zároveň prehlási odberné miesta na odber el. energie a vody na seba a bude 50 % nákladov za tieto služby refakturovať prenajímateľovi
 - f) vybraný nájomca zloží kauciu vo výške ročného nájomného
 - g) vybraný nájomca poskytne potrebnú súčinnosť a spoluprácu so subjektmi, ktoré aktívne pôsobia v Lesoparku Chrasť (napr. Preles) a zároveň poskytne priestory objektu pre akcie mesta a mestských organizácií
 - h) vybraný nájomca zabezpečí na vlastné náklady bez nároku na kompenzáciu zo strany prenajímateľa prevádzku a údržbu toaliet v objekte, ktoré budú voľne prístupné návštevníkom lesoparku, pravidelnú výmenu vriec na odpad a pravidelné vysypávanie odpadkových košov v okolí objektu, ako aj ochranu objektu, t. j. pripojenie na PCO Mestskej polície, zimnú údržbu v okolí objektu (odpratávanie snehu a posyp chodníka v blízkosti prevádzky), pravidelné čerpanie septiku podľa aktuálneho naplnenia, opravy na objekte a jeho

- pravidelnú údržbu, revíziu elektrických zariadení, el. inštalácie, bleskozvodu a požiarnych zariadení vrátane hasiacich prístrojov
- i) Mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy
 - j) návrhy budú podávané osobne alebo do podateľne MsÚ
 - k) lehota na oznámenie vybraného návrhu - do 14 dní od konania najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva po vyhodnotení návrhov
 - l) Mesto Žilina si vyhradzuje právo vybrať si návrh, ktorý mu najlepšie vyhovuje
10. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 7756, zast. pl. o výmere 444 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného spoluvlastníckeho podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Trnavská, súp. č. 2997 v Žiline, zapísanom na LV č. 5504, kat. úz. Žilina, a to: Lukáš Fajčík, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 37/3081, Ing. Michal Varga, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 25/3081, Ing. Tomáš Perháč a manželka Katarína Perháčová, rod. Ondovčinová, obaja trvale bytom Osloboditeľov 1635/7, 066 01 Humenné – podiel 73/3081, Ing. Juraj Herko a manželka Ing. Zuzana Herková, rod. Ciberéová, obaja trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 62/3081, Rudolf Klieštík a manželka Mária Klieštiková, rod. Cingelová, obaja trvale bytom Nová Bystrica č. 137, 023 05 – podiel 73/3081, Viera Tužinčinová, rod. Tužinčinová, trvale bytom Gemerská 1623/1, 010 08 Žilina – podiel 37/3081, Marián Gašpíerik, trvale bytom Lietava č. 312, 013 18 – podiel 73/3081, Ing. Radoslav Kubof, trvale bytom Fatranská 3102/15, 010 08 Žilina – podiel 37/3081, Jarmila Zimenová, rod. Knapcová, trvale bytom Pittsburgská 1672/6, 010 08 Žilina – podiel 25/3081, Radoslav Zemančík a manželka Milada Zemančíková, rod. Szalayová, obaja trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 73/3081, Martina Štadániová, rod. Štadániová, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 73/3081 v 1/3, Ing. Barbora Štadániová, rod. Štadániová, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 73/3081 v 1/3, Róbert Štadáni, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 73/3081 v 1/3, Ing. Peter Vyšlan, trvale bytom Čierne č. 432, 023 13 a manželka Ing. Zuzana Vyšlanová, rod. Pallajová, trvale bytom Hažín č. 88, 072 34 – podiel 73/3081, Anton Šupej, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 25/3081, Ing. Miroslav Dianiška a manželka Ing. Darina Dianišková, rod. Sumbalová, obaja trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 25/3081, Petra Hábková, rod. Hábková, trvale bytom Borkovského 761, 252 63 Roztoky, Česká republika – podiel 25/3081, Ing. Martin Fekiač, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 62/3081, Ľudmila Janáčková, rod. Janáčková, trvale bytom 96 Charles Street Port Hope, Ontario, L1A 1S7, Canada – podiel 25/3081, Ing. Martin Brezáni, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 62/3081, Marián Slota, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 73/3081 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
11. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 6331, zast. pl. a nádvorí o výmere 659 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom

Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného spoluvlastníckeho podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Severná, súp. č. 2809 v Žiline, zapísanom na LV č. 5306, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Ivan Maník, PhD. a Ing. Zuzana Maníková, rod. Galatová, obaja trvale bytom Gogoľova 1137/37, 010 04 Žilina – Závodie – podiel 66/2668 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

12. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7783 zast. pl. a nádvorí o výmere 727 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Kubínska, súp. č. 1105 v Žiline, zapísanom na LV č. 5404, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Peter Bujaček, trvale bytom Antona Bernoláka 2170/43, 010 01 Žilina – podiel 75/4215 v ¼, Andrea Tarábková, rod. Bujačková, trvale bytom Kozmonautická 3230/5, 821 02 Bratislava - podiel 75/4215 v ¼, Mária Kubičková, rod. Kubičková, trvale bytom Kubínska 1105/8, 010 08 Žilina – podiel 75/4215 v ½ za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
13. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7646 zast. pl. a nádvorí o výmere 1293 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Tuská, súp. č. 1676 v Žiline, zapísanom na LV č. 5278, kat. úz. Žilina, a to: Nikola Legéňová, trvale bytom Nanterská 1680/15, 010 08 Žilina – podiel 38/5481 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
14. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8025 zast. pl. a nádvorí o výmere 1449 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Limbová, súp. č. 3058 v Žiline, zapísanom na LV č. 5754, kat. úz. Žilina, a to: Katarína Pienčaková, rod. Pienčaková, trvale bytom Antona Bernoláka 2137/19, 010 01 Žilina – podiel 84/7120 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

15. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 1472/20 zast. pl. a nádvorí o výmere 580 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Závodie a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Baničova, súp. č. 3395 v Žiline, zapísanom na LV č. 1631, kat. úz. Závodie, a to: Dmytro Babchuk, trvale bytom Mynajska 28/24, 88 000 Užhorod, Ukrajina – podiel 1/48, Ing. Michal Adámek a manželka Ing. Eva Adámková, rod. Hudáková, obaja trvale bytom Baničova 3395/14, 010 15 Žilina – podiel 1/48, Ján Galia a manželka Gabriela Galiová, rod. Keráková, obaja trvale bytom Baničova 3395/16, 010 15 Žilina – podiel 1/48, Stanislav Moravec a manželka Zdena Moravcová, rod. Žilincová, obaja trvale bytom Baničova 3390/19, 010 15 Žilina – podiel 1/48, Ing. Eva Beňová, rod. Skaličanová, trvale bytom Baničova 3395/16, 010 15 Žilina – podiel 1/48 v 1/2, Ing. Libor Beňo, trvale bytom Baničova 3395/16, 010 15 Žilina – podiel 1/48 v 1/2, Maroš Kubík a manželka Martina Kubíková, rod. Remišová, obaja trvale bytom Baničova 3395/18, 010 15 Žilina – podiel 1/48, Katarína Hošťáková, rod. Závodská, trvale bytom Baničova 3395/18, 010 15 Žilina - podiel 1/48 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
16. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8059 zast. pl. a nádvorí o výmere 1304 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Borová, súp. č. 3178 v Žiline, zapísanom na LV č. 5764, kat. úz. Žilina, a to: Martina Cermanová, rod. Schillerová, trvale bytom Borová 3178/18, 010 07 Žilina – podiel 70/5978, Gejza Schiller, trvale bytom Borová 3178/18, 010 07 Žilina – podiel 70/5978 v 1/2, Agnesa Schillerová, rod. Gomolová, trvale bytom Borová 3178/18, 010 07 Žilina – podiel 70/5978 v 1/2, Ing. Andrea Schillerová, rod. Schillerová, Borová 3178/18, 010 07 Žilina – podiel 70/5978, Emília Hamalová, rod. Rakovanová, trvale bytom Borová 3178/16, 010 07 Žilina – podiel 49/5978, Ing. arch. Zuzana Grúňová, rod. Babjaková, trvale bytom Borová 3178/14, 010 07 Žilina – podiel 49/5978, Mgr. Martina Kozáčková, rod. Kubjatková, trvale bytom Borová 3178/13, 010 07 Žilina podiel 70/5978 v 1/4, Maroš Kubjatko, trvale bytom Borová 3178/13, 010 07 Žilina podiel 70/5978 v 1/4, Lukáš Púček, trvale bytom Borová 3178/12, 010 07 Žilina podiel 70/5978 v 1/2, Eva Púčková, rod. Chovančíková, trvale bytom Borová 3178/12, 010 07 Žilina podiel 70/5978 v 1/2, PaedDr. Peter Kolcun, trvale bytom Vihorlatská 7060/5, 080 01 Prešov - podiel 70/5978 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
17. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7763 zast. pl. a nádvorí o výmere 746 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Trnavská, súp. č. 1357 v Žiline, zapísanom na LV č. 5503, kat. úz. Žilina, a to:

Pavel Sviták a manželka Andrea Svitáková, rod. Zajacová, obaja trvale bytom M. Dulu 4925/44, 038 61 Martin – podiel 90/4081, Ing. Blažena Matychová, rod. Moravcová, trvale bytom Lermontova 8, 036 01 Martin – podiel 91/4081 v 1/2, Martin Páleš, trvale bytom Trnavská 1357/14, 010 08 Žilina – podiel 75/4081, Ing. Milan Čellár, trvale bytom Ľudovíta Štúra 2045/9, 026 01 Dolný Kubín – podiel 12/4081, Jozef Žiak, trvale bytom Trnavská 1357/13, 010 08 Žilina – podiel 74/4081, Zuzana Uličná, rod. Uličná, trvale bytom Trnavská 1357/13, 010 08 Žilina – podiel 41/4081, Emil Hazlinger a manželka Mária Hazlingerová, rod. Gogoláková, obaja trvale bytom Nanterská 1680/16, 010 08 Žilina – podiel 63/4081, Milan Mintúch, trvale bytom Trnavská 1357/12, 010 08 Žilina – podiel 74/4081, Martina Meňhartová, rod. Meňhartová, trvale bytom Trnavská 1357/12, 010 08 Žilina – podiel 91/4081 v 1/6, Jana Jacková, rod. Meňhartová, trvale bytom Dr. Mašurku 923, 032 61 Važec – podiel 91/4081 v 1/6, Ing. Rudolf Luksa a manželka Veronika Luksa, rod. Náhliková, obaja trvale bytom Trnavská 1357/12, 010 08 Žilina – podiel 91/4081, Peter Bílik, trvale bytom Tichá 1180/1, 010 01 Žilina – podiel 91/4081 v 1/2, Ing. Peter Wartiak, trvale bytom Trnavská 1357/12, 010 08 Žilina – podiel 91/4081 v 1/2, Ing. Marta Wartiaková, rod. Prékopová, trvale bytom Trnavská 1357/12, 010 08 Žilina – podiel 91/4081 v 1/2 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

18. bezodplatné nadobudnutie majetku – objektov budúcich vyvolaných investícií v rámci stavby „ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina – Teplička a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina, číslo stavby A12084“ od odovzdávajúceho: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, IČO: 31 364 501 a za týmto účelom uzavretie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií

Číslo a názov stavebných objektov:

č. PS/SO	Názov PS, SO
53-21-12	Križovatka Kysucká cesta – Hviezdoslavova, cestná svetelná signalizácia
53-33-01	Žilina Strážov, podchod pre chodcov a cyklistov, sžkm 199,584
53-33-01.1A	- statika - tubus
53-33-01.1B	- statika - rampy a schodiská
53-33-01.2	- architektúra a zastrešenie
53-33-01.3	- elektroinštalácia a osvetlenie
53-33-01.4	- odvodnenie
53-33-03	prestavba železničného mosta cez Rajčianku na cestný most, sžkm 199,850
53-33-04	most cestného nadjazdu pri zastávke Žilina odbočka, sžkm 200,494
53-33-06	podchod pre chodcov a cyklistov pri lokomotívnom depe, sžkm 201,500
53-33-06.1A	- statika - tubus
53-33-06.1B	- statika - rampy a schodiská
53-33-06.2	- architektúra - zastrešenie
53-33-06.3	- elektroinštalácia a osvetlenie
53-33-06.4	- odvodnenie
53-33-07.2	rekonštrukcia železničných mostov cez Váh (Nová lávka pre chodcov a cyklistov), sžkm 250,693

53-33-08	podchod pre chodcov a cyklistov v Budatíne, sžkm 250,964
53-33-08.1A	- statika - tubus
53-33-08.1B	- statika - rampy a schodiská
53-33-08.2	- architektúra - zastrešenie
53-33-08.3	- elektroinštalácia a osvetlenie
53-33-08.4	- odvodnenie
53-33-11	rekonštrukcia a predĺženie podchodu pre chodcov z ulice Národná, sžkm 337,261
53-33-11.1	- statika - tubus a schodiská
53-33-11.2A	- architektúra a zastrešenie tubus
53-33-11.3A	- elektroinštalácia a osvetlenie - tubus
53-33-11.4	- odvodnenie
53-35-18	Žilina Strážov - Váh, verejné osvetlenie
53-35-18.1	- osvetlenie komunikácie cestného nadjazdu pri zastávke Nová Žilina
53-35-18.2	- osvetlenie miestnej komunikácie k rušňovému depu
53-35-18.3	- osvetlenie miestnej komunikácie k záhradkárskej osade Strážov
53-35-18.4	- osvetlenie chodníka k podchodu pri rušňovom depe
53-35-18.5	- osvetlenie chodníka na železničnom moste cez Váh - Budatín
53-35-18.6	- osvetlenie cestnej komunikácie Kysucká cesta
53-35-18.7	- osvetlenie cestného prepojenia ulíc Uhoľná - Ľavobrežná 1/18A
53-38-01	prístupová komunikácia k podchodu pre chodcov a cyklistov v Strážove, sžkm 199,594
53-38-02	komunikácia cestného nadjazdu pri zastávke Žilina odbočka
53-38-03	zastávka Žilina odbočka, prístupová komunikácia k lokomotívnomu depu
53-38-05	prístupová komunikácia k podchodu pre chodcov a cyklistov pri depe, sžkm 201,500
53-38-06	prístupová komunikácia k podchodu pre chodcov a cyklistov v Budatíne, sžkm 250,973
53-38-07	úprava mestskej komunikácie Kysucká a nadväzujúcich komunikácií
53-38-11	Žel. most cez Váh v Budatíne, komunikácia pre chodcov a cyklistov
53-38-11.1	- úsek rušňové depo - Budatínsky hrad
53-38-12	Prepojenie ulíc Uhoľná a Ľavobrežná
53-38-12.1	- Predĺženie Uhoľnej ulice vrátane okružnej križovatky

Uznesenie č. 17/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena)

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 - 1a. zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 249/2015 zo dňa 07.12.2015
 - 1b. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 957/2, zast. pl. o výmere 14 m² v zmysle GP 44330227-176/2015 v k. ú. Budatín, a jeho odpredaj do podielového spoluvlastníctva 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Mgr. Monike Rúčkovej a p. Ľubomírovi Rúčkovi, obaja bytom Jána Vojsaššáka 3146/10, Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia č. 9/2013

MZ vo výške 35 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 490 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu jeho nevyužitelnosti mestom Žilina a zabezpečenia parkovania pri svojom rodinnom dome č. s. 276 v k. ú. Budatín

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemkov parc. č. KN-C 5186/52, ostat. pl. o výmere 817 m², parc. č. KN-C 5186/20, ostat. pl. o výmere 219 m² a parc. č. KN-C 5186/84, ostat. pl. o výmere 230 m² v k. ú. Žilina a ich bezodplatnú zámenu s pozemkom parc. č. KN-C 1472/415, zast. pl. o výmere 2 498 m² v k. ú. Závodie, zapísaného na LV č. 2864 pre k. ú. Závodie a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou BH Centrum s. r. o., so sídlom Poľnohospodárska 1224, Teplička nad Váhom, IČO: 36 426 873 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu realizácie projektu parkovacieho domu so športoviskom v k. ú. Závodie (Hájik) mestom a zabezpečenia parkovacích plôch pri objekte žiadateľa v areáli FNŠP Žilina
3. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 315/4, zast. pl. o výmere 330 m² v k. ú. Zástranie a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti COOP Jednota Žilina SD, so sídlom Predmestská 71 Žilina, IČO: 00 169 048 za cenu stanovenú mestskou radou vo výške 70 €/m², čo predstavuje celkovú hodnotu 23 250 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 150 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu rekonštrukcie a rozšírenia už existujúcej prevádzkovej budovy na pozemku parc. č. 315/3 v k. ú. Zástranie
4. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 2379/6, zast. pl. o výmere 71 m² v zmysle GP 265/2015 v k. ú. Závodie a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Kamilovi Káčerovi s manž. Sidóniou Káčerovou, obaja bytom Drieňova 720/1, Žilina, za cenu stanovenú mestskou radou vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú hodnotu 7 298 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 198 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu umiestnenia hospodárskeho objektu pri rodinnom dome parc. č. KN-C 1160/12 v k. ú. Závodie vo vlastníctve žiadateľov
5. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 917/16, t.tráv.p. o výmere 105 m² v zmysle GP 47644871-54/2015 v k. ú. Bytčica a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Emilovi Repkovskému, bytom A. Bielka 531/50, Žilina, za cenu stanovenú mestskou radou vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú hodnotu 10 609 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 109 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaná časť priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľa
6. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-E 5514/2, zast. pl. o výmere 736 m² v k. ú. Trnové a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Slovenskému zväzu záhradkárov, ZO č. 2821 Žilina – Lúčky, IČO: 00 178 152 za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 171/2015 v celkovej výške 3 381,04 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 150 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu že

je využívaný ako prístupová komunikácia pre záhradkárov do areálu záhradkárskej osady Žilina-Lúčky.

Zároveň sa na odpredávaný pozemok zriaďuje:

- a) bezplatné vecné bremeno, spočívajúce v práve prechodu pešo, ako aj motorovými vozidlami pre verejnosť,
 - b) v prípade predaja za zriaďuje predkupné právo v prospech mesta Žilina.
7. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemkov v zmysle GP 12/2009 v k. ú. Závodie:
parc. č. KN-C 1020/6, záhrada o výmere 33 m²
parc. č. KN-C 1020/7, zast. pl. o výmere 11 m²
parc. č. KN-C 1020/8, zast. pl. o výmere 52 m²
parc. č. KN-C 1020/4, zast. pl. o výmere 37 m²
parc. č. KN-C 1020/9, zast. pl. o výmere 7 m²
a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Monike Vincze, bytom Pod Laščky 307/37, Žilina, spolu s manž. Jozefom Vincze, bytom Borová 3176/5, Žilina za cenu stanovenú mestskou radou vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú hodnotu 14 109 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 109 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. za účelom rekonštrukcie a prístavby rodinného domu č. s. 19 parc. č. 1020/4, 8 v k. ú. Závodie
8. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 5829/28, zast. pl. o výmere 60 m² v zmysle GP 47766816-01/2015 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti Webtron, s.r.o., so sídlom ul. SNP 130/58 Čadca, IČO: 44 808 178 za cenu stanovenú mestskou radou vo výške 200 €/m², čo predstavuje celkovú hodnotu 12 150 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 150 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. za účelom vybudovania prístupovej komunikácie k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa parc. č. KN-C 4853/4 a 4971/20 pre k. ú. Žilina. Zároveň sa zriaďuje bezplatné vecné bremeno pre mesto Žilina, spočívajúce v práve prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými a osobnými vozidlami cez odpredávaný pozemok s tým, že ostane neoplotený a voľne prístupný.
- 9a. zrušenie uznesenia č. 195/2015 Mestského zastupiteľstva v Žiline zo dňa 28.09.2015
- 9b. prebytočnosť nehnuteľného majetku a jeho bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov so Žilinským samosprávnym krajom, so sídlom Komenského 48, Žilina, IČO: 37 808 427 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu potreby vzájomného vysporiadania vlastníckych vzťahov k nehnuteľnostiam, vybudovanie a scelenie športového areálu, chodníkov a cyklotrasy

Ide o nasledovné nehnuteľnosti:

pozemky vo vlastníctve Mesta Žilina v k. ú. Žilina o celkovej výmere 2 350 m²:

pozemok parc. KN – C č. 6529/74 ostatné plochy o výmere 378 m²

novovytvorený geometrickým plánom č. 26/2015 vyhotoveným Ing. Emíliou Rybárskou dňa 19.08.2015, geodetické práce, A. Kmeťa 13, 010 01 Žilina, IČO:

36 975 907, autorizačne overeného Ing. Emíliou Rybárskou dňa 19.08.2015 z pôvodného pozemku parc. KN – C č. 6529/74, zapísaný na liste vlastníctva č. 1100 v k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina v 1/1

pozemok parc. KN – C č. 6529/75 ostatné plochy o výmere 286 m²

zapísaný na LV č. 1100 pre k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina v 1/1

pozemok parc. KN – C č. 6529/85 ostatné plochy o výmere 1 686 m²

novovytvorený geometrickým plánom č. 36975907-35/2015 vyhotoveným Ing. Emíliou Rybárskou, geodetické práce, A. Kmeťa 13, 010 01 Žilina, IČO: 36 975 907 z pôvodného pozemku parc. č. KN-C 6529/3, zapísaný na liste vlastníctva č. 1100 v k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina v 1/1

pozemky vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja o výmere 4 803 m²:

pozemok parc. KN – C č. 721/789 orná pôda o výmere 3 m²

pozemok parc. KN – C č. 721/790 orná pôda o výmere 2 m²

pozemok parc. KN – C č. 992/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1230 m²

pozemok parc. KN – C č. 992/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 143 m²

pozemok parc. KN – C č. 992/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 192 m²

pozemok parc. KN – C č. 993/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m²

pozemok parc. KN – C č. 993/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 145 m²

zapísané na liste vlastníctva č. 2109 pre k. ú. Budatín, obec Žilina, okres Žilina v 1/1

pozemok parc. KN – C č. 5818/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²

pozemok parc. KN – C č. 5818/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 665 m²

pozemok parc. KN – C č. 5818/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1241 m²

pozemok parc. KN – C č. 5818/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m²

pozemok parc. KN – C č. 5818/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 301 m²

pozemok parc. KN – C č. 5818/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 142 m²

pozemok parc. KN – C č. 5818/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m²
zapísané na liste vlastníctva č. 8456 v k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina v 1/1,

pozemok parc. KN – C č. 5816/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m²

novovytvorený geometrickým plánom č. 29/2015 vyhotoveného Bc. Júliou Šetkovou dňa 08.07.2015, GEO-NET s.r.o., Záborského 2, 036 45 Martin, IČO: 36 424 706, autorizačne overeného Ing. Marekom Bajtalom, PhD. dňa 08.07.2015, úradne overeného Okresným úradom Žilina pod č. 1271/2015 z 20.07.2015 z pôvodného pozemku parc. KN – E č. 5818 zapísaný na liste vlastníctva č. 7791 v k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina v 1/1

pozemok parc. KN – C č. 3035/57 ostatné plochy o výmere 32 m²

pozemok parc. KN – C č. 3035/58 ostatné plochy o výmere 131 m²

pozemok parc. KN – C č. 3035/78 ostatné plochy o výmere 28 m²

pozemok parc. KN – C č. 3035/79 ostatné plochy o výmere 161 m²

pozemok parc. KN – C č. 3035/80 ostatné plochy o výmere 9 m²

pozemok parc. KN – C č. 3035/81 ostatné plochy o výmere 38 m²

pozemok parc. KN – C č. 3035/84 ostatné plochy o výmere 36 m²

pozemok parc. KN – C č. 5807/101 ostatné plochy o výmere 14 m²

pozemok parc. KN – C č. 5807/102 ostatné plochy o výmere 18 m²

pozemok parc. KN – C č. 5807/103 ostatné plochy o výmere 64 m²

novovytvorené geometrickým plánom č. 55/2015 vyhotoveného Bc. Júliou Štetkovou dňa 06.08.2015, GEO-NET s.r.o., Záborského 2, 036 45 Martin, IČO: 36 424 706, autorizačne overeného Ing. Marekom Bajtalom, PhD. dňa 06.08.2015, úradne overeného Okresným úradom Žilina pod č. 1168/2015 z 11.08.2015 z pôvodného pozemku parc. KN – E č. 5818 zapísaný na liste vlastníctva č. 7791 v k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina v 1/1

pozemok parc. KN – C č. 3035/83 ostatné plochy o výmere 2 m²

novovytvorený geometrickým plánom č. 55/2015 vyhotoveného Bc. Júliou Štetkovou dňa 06.08.2015, GEO-NET s.r.o., Záborského 2, 036 45 Martin, IČO: 36 424 706, autorizačne overeného Ing. Marekom Bajtalom, PhD. dňa 06.08.2015, úradne overeného Okresným úradom Žilina pod č. 1168/2015 z 11.08.2015 z pôvodného pozemku parc. KN – C č. 3035/75 zapísaný na liste vlastníctva č. 7791 v k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina v 1/1

10. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou na prenájom pozemkov parc. č. KN-C 653/2, t.tráv.p. o výmere 1 418 m² a parc. č. KN-C 1063/2, vodná plocha o výmere 34 m² v zmysle GP 20/2012 v k. ú. Zádubnie 3/5 väčšinou všetkých poslancov s p. Alžbetou Bušikovou, bytom Bežová 1117/6, Žilina za cenu prenájmu 1€/ročne/m², čo predstavuje celkový ročný nájom 1 452 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že uvedené pozemky sa nachádzajú v tesnej blízkosti pozemkov vo vlastníctve žiadateľky 711/44, 16, 17, 639/12, 639/13, 14, ktorá na žiadaných pozemkoch odstráni kroviny, buriny a vysadí okrasné a ovocné stromy a bude sa o tieto pozemky starať. Nájomca sa zaväzuje zachovať účel prenájmu, pozemky zostanú voľne prístupné neoplotené a nebude na nich realizovať akúkoľvek výstavbu.
11. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu 15 rokov na prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 1577/2, zast. pl. o výmere 1 m² v k. ú. Žilina, za účelom umiestnenia a prevádzkovania merného objektu v rámci hydrogeologického prieskumu a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, Bratislava, IČO: 156 884 za cenu 25 €/m²/ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu projektu: „Budovanie a rekonštrukcia monitorovacích sietí podzemných a povrchových vôd“
12. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s VUSLAT – BIBI s.r.o., Hollého 232/79, 015 01 Rajec, IČO: 47 636 688, na prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 6163/1, ostatná plocha, v k. ú. Žilina o výmere 17,7 m² v k. ú. Žilina pod predajným stánkom so sortimentom predaja potravinárskeho tovaru bez alkoholických a tabakových výrobkov za cenu 114 €/m²/ročne, čo predstavuje celkovú čiastku 2 017,80 €/ročne, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu že uvedená spoločnosť je vlastníkom predajného stánku

II. neodporúča predložiť mestskému zastupiteľstvu návrh na

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3- mesačnou výpovednou lehotou na prenájom časti pozemku parc. č. KN-E 950/201, t.tráv.p. o výmere 8 m² v k. ú. Žilina za účelom umiestnenia reklamného zariadenia typu WIDEBOARD 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti BFS s.r.o., so sídlom Prievozska 2/A, 821 09 Bratislava, IČO: 36 782 998 za ročný prenájom 2 560 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu už existujúcej stavby reklamného zariadenia

Uznesenie č. 18/2016
k Návrhu na zrušenie mestskej rady

Mestská rada v Žiline

- I. neodporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. zrušenie Mestskej rady v Žiline a jej členov
 2. zrušenie Rokovacieho poriadku Mestskej rady v Žiline
- II. neodporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí požiadať prednostu mestského úradu
 1. o vykonanie revízie predpisov, ktoré sa týkajú postavenia a činnosti mestskej rady a návrh na ich úpravu predložiť mestskému zastupiteľstvu na najbližšie riadne zasadnutie

Uznesenie č. 19/2016
k Návrhu na zmenu Zásad odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline

Mestská rada v Žiline

- I. neodporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh na zmenu Zásad odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline **s účinnosťou od 01.03.2016** nasledovne:
 - 1.1 v čl. 3 sa ruší ods. 2, 3, 4, 5 a zároveň sa dopĺňa nový odsek 2 v znení:
„V prípade, že sa člen mestskej rady nezúčastní zasadnutia mestskej rady, odmena člena mestskej rady mu nepatrí.“
 - 1.2 v čl. 4 sa ruší ods. 3 a 4, a zároveň sa dopĺňajú nové odseky 3 a 4 v znení:
 3. V prípade, že sa predseda, člen alebo sekretár komisie mestského zastupiteľstva nezúčastní zasadnutia komisie mestského zastupiteľstva, príslušná odmena predsedu, člena, resp. sekretára komisie mestského

zastupiteľstva mu nepatrí. Odmena predsedu komisie patrí členovi komisie - poslancovi, ktorý zastupuje predsedu komisie v prípade jeho neprítomnosti. V takomto prípade mu už odmena člena nepatrí.

4. Neúčast' na zasadnutí komisie ospravedlňuje člen a sekretár predsedovi komisie mestského zastupiteľstva. Predseda komisie mestského zastupiteľstva ospravedlňuje svoju neúčast' sekretárovi komisie.

1.3 v čl. 4 ods. 5 sa vkladá nová druhá veta v znení: „V prípade neúčasti v jednej komisii sa pre účely vyplatenia odmeny berie do úvahy účasť v tej komisii, v ktorej sa zúčastnil.“

1.4 v čl. 9 ods. 2 sa v prvej vete vypúšťa „čl. 3, 4“ na tvar „čl. 2 a 5“

1.5 v čl. 9 ods. 2 sa v druhej vete vkladá za slovo odmena spojenie: „ podľa čl. 2, 3, 4 a 5“

II. neodporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí požiadať prednostu mestského úradu

1. o vydanie úplného znenia Zásad odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline do desiatich dní od schválenia mestským zastupiteľstvom

Uznesenie č. 20/2016

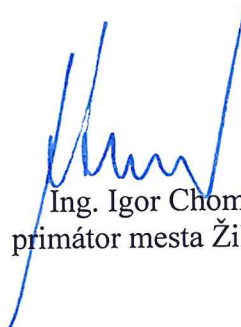
k Doplneniu Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline

Mestská rada v Žiline

I. odporúča spracovateľovi materiálu

1. dopracovať materiál

V Žiline 03.02.2016


Ing. Igor Choma
primátor mesta Žilina

