

Zápis
zo zasadnutia komisie územného plánovania a výstavby, konaného dňa 12. Októbra
2016 na Mestskom úrade v Žiline

Prítomní: 9 členovia
Ospravedlnený: Ing. arch. Chodelka

Prezenčná listina tvorí prílohu č. 1 zápisnice zo zasadnutia komisie ÚPaV.

Program:

- 1. OTVORENIE A SCHVÁLENIE PROGRAMU**
- 2. NAKLADANIE S MAJETKOM (ODPREDAJ, PRENÁJOM, ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA**
- 3. PREROKOVANIE PETÍCIE ZA ZACHOVANIE TRADIČNÉHO STARÉHO TRHOVSKA V ŽILINE NA ULICI HORNÝ VAL**
- 4. AKTUALIZÁCIA PROGRAMU HOSPODÁRSKEHO A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTA ŽILINA NA ROKY 2014 -2020**
- 5. STANOVISKO K MOŽNÉMU ZÍSKANIU ŽILINSKEJ PARKOVACEJ SPOLOČNOSTI, S.R.O. DO MAJETKU MESTA**
- 6. STANOVISKO K MOŽNÉMU ZÍSKANIU ROZOSTAVANEJ ŠPORTOVEJ HALY NA UL. KARPATSKÁ DO MAJETKU MESTA**
- 7. SPRÁVA O VÝSLEDKOCH KONTROL**
- 8. ZADANIE PRE VYPRACOVANIE URBANISTICKEJ ŠTÚDIE - IBV ŽILINSKÁ LEHOTA – ZÁHUMNIE**
- 9. NADOBUDNUTIE ŠPORTOVEJ HALY NA BÔRIKU**
- 10. RÔZNE**
 - 10.1. NÁVRH ŠTÚDIE ZÁSTAVBY AREÁL ŠPORTU SOLINKY**

Ad 1.

Predseda komisie Ing. arch. Dušan Maňák privítal členov komisie a ostatných prítomných a navrhol schváliť program rokovania.

Uznesenie č. 127/2016

Stanovisko komisie:

Program rokovania komisie bol schválený

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD	✓		
Ing. Pavel Komárek	✓		

Ing. arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
spolu	9		

Za: 9

Proti:

Zdržal sa:

2. NAKLADANIE S MAJETKOM (ODPREDAJ, PRENÁJOM, ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

Uznesenie č. 128/2016

1/

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 119/2016 zo dňa 28.06.2016 bola vyhlásená obchodná verejná súťaž na odpredaj pozemkovej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Považský Chlmec (záhradkárska osada) parc. č. KN-C 1664/1, ostat. pl. o výmere 294 m² formou elektronickej aukcie.

Materiál predložil: Iveta Formánková – pracovníčka odboru právneho

Stanovisko komisie:

Vzhľadom na komplikované pomery kde pozemok slúži na prechod iných osôb, komisia nesúhlasí s predajom – navrhuje odložiť do budúceho Mestského zastupiteľstva. Preveriť vlastnícke pomery.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák		✓	
Ing. Marian Janušek		✓	
Mgr. Anton Trnovec		✓	
Jozef Juriš		✓	
Ing. František Holeša		✓	
Ing. Arch. Chodelka Rudolf		-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD		✓	
Ing. Pavel Komárek		✓	
Ing. arch. Lucia Stred'anská		✓	
Ing. arch. Stanislav Toman		✓	
spolu		9	

Komisia neodporúča schváliť

Za:

Proti: 9

Zdržal sa:

Uznesenie č. 129/2016

2/

Ferdinand Brezáni, bytom Saleziánska 2607/17 Žilina, požiadal o odpredaj pozemku pod existujúcou garážou č. s. 6069, zapísanou na LV č. 7129 v k. ú. Žilina, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 4116/22, zast. pl. o výmere 24 m², ktorému zodpovedá parc. č. KN-E 9108/204 v k. ú. Žilina.

Materiál predložil: Iveta Formánková – pracovníčka odboru právneho

Stanovisko komisie:

Komisia nemá pripomienky odporúča schváliť.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD		✓	
Ing. Pavel Komárek	✓		
Ing. arch. Lucia Stred'anská		✓	
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
Spolu	7	2	

Za: 7

Proti: 2

Zdržal sa:

Uznesenie č. 130/2016

3/

HLAVA s.r.o., so sídlom Oravská cesta 11 Žilina, IČO: 36 429 503 požiadala v rámci majetkovoprávneho vysporiadania o odpredaj nehnuteľností v k. ú. Žilina, ktoré sa nachádzajú pod budovami školy na ul. Oravská, resp. v jej areáli :

Materiál predložil: Iveta Formánková – pracovníčka odboru právneho

Stanovisko komisie:

Komisia požaduje doložiť dopravnú štúdiu obslužnej komunikácie .

Komisia neodporúča schváliť.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák		✓	
Ing. Marian Janušek		✓	
Mgr. Anton Trnovec		✓	
Jozef Juriš		✓	
Ing. František Holeša		✓	
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-

Ing. Matej Jasenka , PhD		✓	
Ing. Pavel Komárek		✓	
Ing. arch. Lucia Stred'anská		✓	
Ing. arch. Stanislav Toman		✓	
spolu		9	

Za:

Proti: 9

Zdržal sa:

Uznesenie č. 131/2016

4/

Ing. Zdeněk Duben, Predmestská 1711/44 Žilina, požiadal v rámci vysporiadania stavby garáže a jej zápisu na list vlastníctva o prenájom pozemku parc. č. KN-C 4499/10, zast. pl. o výmere 19 m² v k. ú. Žilina.

Materiál predložil: Iveta Formánková – pracovníčka odboru právneho

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD		✓	
Ing. Pavel Komárek	✓		
Ing. arch. Lucia Stred'anská		✓	
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
Spolu	9		

Za: 7

Proti: 2

Zdržal sa:

Uznesenie č. 132/2016

5/

Peter Kvasnica, bytom Limbová 3054/5 Žilina, požiadal v rámci vysporiadania stavby garáže a jej zápisu na list vlastníctva o prenájom pozemku parc. č. KN-C 1248/26, zast. pl. o výmere 18 m² v k. ú. Žilina.

Materiál predložil: Iveta Formánková – pracovníčka odboru právneho

Stanovisko komisie:

Komisia nemá pripomienky odporúča schváliť.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD		✓	
Ing. Pavel Komárek	✓		
Ing. arch. Lucia Stred'anská		✓	
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
Spolu	7	2	

Za: 7

Proti: 2

Zdržal sa:

Uznesenie č. 133/2016

6/

Ing. Irena Čanigová, bytom Klimovské 29 Žilina, požiadala o odpredaj pozemku parc. č. KN-C 1473/9, trv.tráv.p. o výmere 5 m² v zmysle GP 81-47 329 050/2016 v k. ú. Trnové. Dôvodom jej žiadosti je stavba garáže na pozemku vo vlastníctve žiadateľky parc. č. KN-C 1477/11 (LV 1725), avšak pre optimálny prístup požiadala o posun daného objektu na vytýčený úsek parc. č. KN-C 1473/9 v k. ú. Trnové.

Materiál predložil: Iveta Formánková – pracovníčka odboru právneho

Stanovisko komisie:

Komisia nesúhlasí s odpredajom pozemku.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák		✓	
Ing. Marian Janušek		✓	
Mgr. Anton Trnovec		✓	
Jozef Juriš		✓	
Ing. František Holeša		✓	
Ing. Arch. Chodelka Rudolf		-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD		✓	
Ing. Pavel Komárek		✓	
Ing. arch. Lucia Stred'anská		✓	
Ing. arch. Stanislav Toman		✓	
Spolu		9	

Za:

Proti: 9

Zdržal sa:

Uznesenie č. 134/2016

7/

Ing. Eduard Kvasnica – Euro Media, so sídlom Kvačalova 5 Žilina, IČO: 10 951 890 požiadal o odpredaj pozemku parc. č. KN-C 6589/32, ostat.pl. o výmere 11 m² v zmysle GP 45876479-75/2016 v k. ú. Žilina. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že je vlastníkom budovy č. s. 3334, ktorá je postavená na pozemku parc. č. KN-C 6589/5 v k. ú. Žilina na ul. Bernoláka č. 72. V súčasnosti s ukončuje rekonštrukcia a nadstavba budovy v zmysle vydaných stavebných povolení a dodatočne zistili, že nemajú k dispozícii miesto pre umiestnenie cca troch kontajnerov na zber komunálneho odpadu.

Materiál predložil: Iveta Formánková – pracovníčka odboru právneho

Stanovisko komisie:

Komisia neodporúča schváliť predaj, doporučuje nájom.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák		✓	
Ing. Marian Janušek		✓	
Mgr. Anton Trnovec		✓	
Jozef Juriš		✓	
Ing. František Holeša		✓	
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD		✓	
Ing. Pavel Komárek		✓	
Ing. arch. Lucia Stred'anská		✓	
Ing. arch. Stanislav Toman		✓	
spolu		9	

Za:

Proti: 9

Zdržal sa:

Uznesenie č. 135/2016

8/

GEO-NET s.r.o. v rámci vysporiadania pozemkov v k. ú. Žilina požiadal o opätovné schválenie nasledovných vlastníkov nehnuteľností, ktorí neuzatvorili kúpnu zmluvu v ročnej lehote a prijaté uznesenia stratili platnosť. Ide o pozemky ktorú sú oplotením prihradené k pozemkom vo vlastníctve fyzických osôb.

Materiál predložil: Iveta Formánková – pracovníčka odboru právneho

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča cenu za predaj zvýšiť na 100,00€/m²

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		

Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD	✓		
Ing. Pavel Komárek	✓		
Ing. arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
spolu	9		

Za: 9

Proti:

Zdržal sa:

Uznesenie č. 136/2016

9/

Ing. Tomáš Oravec, bytom Jarná 2604/10 Žilina, v zastúpení advokátskej kancelárie Mrázovský & partners, s.r.o. Žilina, požiadal o zriadenie vecného bremena in rem spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez parc. č. KN-E 9055, ostat.pl. o výmere 111 m² v k. ú. Žilina vo vlastníctve Mesta Žilina. Citované vecné bremeno žiada žiadateľ z dôvodu, že je vlastníkom stavby bufetu č. s. 8108, ktorá sa nachádza na pozemku parc.č.KN-C 5146/10 v k. ú. Žilina a ktorú má žiadateľ zapísanú na LV č. 7136. Pozemok pod uvedenou stavbou je vlastníctvom Ing. Romana Holienčíka (LV č. 6805).

Žiadateľ preto požaduje zriadenie práva prístupu k jeho stavbe (vlastník pozemkov má v smere od pozemku vo vlastníctve mesta postavenú bránu).

Materiál predložil: Iveta Formánková – pracovníčka odboru právneho

Stanovisko komisie:

Komisia neodporúča schváliť.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák		✓	
Ing. Marian Janušek		✓	
Mgr. Anton Trnovec		✓	
Jozef Juriš		✓	
Ing. František Holeša		✓	
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD		✓	
Ing. Pavel Komárek		✓	
Ing. arch. Lucia Stred'anská		✓	
Ing. arch. Stanislav Toman		✓	
spolu		9	

Za:

Proti: 9

Zdržal sa:

Uznesenie č. 137/2016

10/

Občianskemu združeniu Školský športový klub Žilina-Budatín skončila posledná Nájomná zmluva č. 5/2016 dňa 30.6.2016 so Základnou školou, Slovenských dobrovoľníkov 122/7, Žilina, predmetom ktorej bol prenájom predmetných nebytových priestorov. Doba nájmu bola zmluvnými stranami dojednaná na dobu určitú od 04.01.2016 do 30.06.2016. Nakoľko občianske združenie má záujem o prenájom týchto nebytových priestorov na ďalších 12 mesiacov, predkladáme mestskému zastupiteľstvu návrh na schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom: Základná škola, Slovenských dobrovoľníkov 122/7, Žilina a občianskym združením Školský športový klub Žilina-Budatín na dobu určitú, od 2.1.2017 do 31.12.2017.

Materiál predložil: Iveta Formánková – pracovníčka odboru právneho

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD	✓		
Ing. Pavel Komárek	✓		
Ing. arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
spolu	9		

Za: 9

Proti:

Zdržal sa:

Uznesenie č. 138/2016

11/

Súkromnej základnej umeleckej škole skončila posledná Nájomná zmluva č. 4/2016 dňa 30.6.2016 so Základnou školou, Slovenských dobrovoľníkov 122/7, Žilina, predmetom ktorej bol prenájom predmetných nebytových priestorov. Doba nájmu bola zmluvnými stranami dojednaná na dobu určitú od 04.01.2016 do 30.06.2016. Nakoľko SZUŠ má záujem o prenájom týchto nebytových priestorov na ďalších 12 mesiacov, predkladáme mestskému zastupiteľstvu návrh na schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom: Základná škola, Slovenských dobrovoľníkov 122/7, Žilina a Súkromnou základnou umeleckou školou na dobu určitú, od 9.1.2017 do 23.12.2017.

Materiál predložil: Iveta Formánková – pracovníčka odboru právneho

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť.
Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD	✓		
Ing. Pavel Komárek	✓		
Ing. arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
spolu	9		

Za: 9

Proti:

Zdržal sa:

Uznesenie č. 139/2016

12/

ROWIS, s.r.o., so sídlom Kálov 33 Žilina, IČO: 45 306 541, v jeho mene konajúci: MUDr. Lívia Brunovská, končí nájomná zmluva č. 1.8./2015 zo dňa 18.12.2015 so Základnou školou, Karpatská 8063/11, Žilina, predmetom ktorej bol prenájom predmetných nebytových priestorov za účelom zriadenia zubnej ambulancie. Doba nájmu bola zmluvnými stranami dojednaná na dobu určitú do 15.12.2016.

Materiál predložil: Iveta Formánková – pracovníčka odboru právneho

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD	✓		
Ing. Pavel Komárek	✓		
Ing. arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
spolu	9		

Za: 9

Proti:

Zdržal sa:

Uznesenie č. 140/2016

13/

Robotnícka Telovýchovná jednota Brodno, so sídlom Brodno 132, 010 14 Žilina, IČO: 42070384 vyjadrila súhlas s uzatvorením nájomnej zmluvy, ktorej predmetom má byť prenájom stavby - šatne, postavenej na parcele parc. č. KN-C 1167/4, zapísanej na LV č. 694, pre k.ú. Brodno, v prospech Mesta Žilina. Uvedenú stavbu Robotnícka Telovýchovná jednota Brodno (ďalej len „RTJ Brodno“) dlhodobo užívala ako šatne pre futbalistov.

Materiál predložil: Iveta Formánková – pracovníčka odboru právneho

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD	✓		
Ing. Pavel Komárek	✓		
Ing. arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
spolu	9		

Za: 9

Proti:

Zdržal sa:

3. PREROKOVANIE PETÍCIE ZA ZACHOVANIE TRADIČNÉHO STARÉHO TRHOVISKA V ŽILINE NA ULICI HORNÝ VAL

Materiál predložil: Ing. Richard Hulín

Uznesenie č. 141/2016

Stanovisko komisie:

Komisia berie na vedomie, žiada predložiť štúdiu rekultivácie trhoviska.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD	✓		
Ing. Pavel Komárek	✓		

Ing. arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
spolu	9		

Za: 9

Proti:

Zdržal sa:

4. AKTUALIZÁCIA PROGRAMU HOSPODÁRSKEHO A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTA ŽILINA NA ROKY 2014 -2020

Materiál predložil : Ing. Richard Hulín

Uznesenie č. 142/2016

Stanovisko komisie:

Komisia berie na vedomie.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD	✓		
Ing. Pavel Komárek	✓		
Ing. arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
spolu	9		

Za: 9

Proti:

Zdržal sa:

5. STANOVISKO K MOŽNÉMU ZÍSKANIU ŽILINSKEJ PARKOVACEJ SPOLOČNOSTI, S.R.O. DO MAJETKU MESTA

Materiál predložil: Ing. Karol Krutek

Uznesenie č. 143/2016

Stanovisko komisie:

Komisia berie na vedomie.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-

Ing. Matej Jasenka , PhD	✓		
Ing. Pavel Komárek	✓		
Ing. arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
spolu	9		

Za: 9

Proti:

Zdržal sa:

6. STANOVISKO K MOŽNÉMU ZÍSKANIU ROZOSTAVANEJ ŠPORTOVEJ HALY NA UL. KARPATSKÁ DO MAJETKU MESTA

Materiál predložil: Ing. Karol Krutek

Uznesenie č. 144/2016

Stanovisko komisie:

Komisia berie na vedomie.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD	✓		
Ing. Pavel Komárek	✓		
Ing. arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
spolu	9		

Za: 9

Proti:

Zdržal sa:

7. SPRÁVA O VÝSLEDKOVÝCH KONTROL

K uvedený bodu nebolo prijaté uznesenie.

8. ZADANIE PRE VYPRACOVANIE URBANISTICKEJ ŠTÚDIE - IBV ŽILINSKÁ LEHOTA – ZÁHUMNIE

Materiál predložil: Ing. Jozef Oswald

Uznesenie č. 145/2016

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		

Mgr. Anton Trnovec	✓		
Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD	✓		
Ing. Pavel Komárek	✓		
Ing. arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
spolu	9		

Za: 9

Proti:

Zdržal sa:

9. NADOBUDNUTIE ŠPORTOVEJ HALY NA BÔRIKU

Materiál predložil: Ing. Karol Krutek

Uznesenie č. 146/2016

Stanovisko komisie:

Komisia berie na vedomie.

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD	✓		
Ing. Pavel Komárek	✓		
Ing. arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
spolu	9		

Za: 9

Proti:

Zdržal sa:

10. RÔZNE

10.1. NÁVRH ŠTÚDIE ZÁSTAVBY AREÁL ŠPORTU SOLINKY- žiadosť

Dňa 11. Októbra bola doručená žiadosť fi Top Vision s.r.o., Odbojárska 9, 038 61 Vrútky k zámeru vybudovania lezeckého centra a prenájom časti parcely 4940/10 a 4940/5 v k.ú. Žilina.

Zámerom firmy je realizovať výstavbu športového komplexu – lezeckého centra na časi parcely, vlastníkom je Mesto Žilina, ktorá je v súlade s ÚP.

Uznesenie č.

Stanovisko komisie:

Komisia berie na vedomie. Komisia doporučuje riešiť Areál športu Solinky v širšom kontexte v súlade s koncepciou športu v meste a v náväznosti na Lesopark. Navrhuje, aby akejkol'vek podobnej štúdiu potencionálneho investora predchádzala:

A. verejná diskusia s občanmi mesta (facilitované komunitné plánovanie), následne za

B. workshop s odborníkmi (ekológovia, členovia Nadácie Lesopark, architekti, krajinári, urbanisti, dopravný inžinieri...) a prípadnými investormi. Výstup tohoto workshopu by mal byť podklad pre vypísanie architektonickej súťaže, kde môžu byť zapracované konkrétne požiadavky reálnych športovísk konkrétnych investorov, ak budú v súlade s koncepciou športu a ÚPN mesta

Hlasovanie komisie

Meno člena komisie	za	proti	zdržal sa
Ing. Arch. Dušan Maňák	✓		
Ing. Marian Janušek	✓		
Mgr. Anton Trnovec	✓		
Jozef Juriš	✓		
Ing. František Holeša	✓		
Ing. Arch. Chodelka Rudolf	-	-	-
Ing. Matej Jasenka , PhD	✓		
Ing. Pavel Komárek	✓		
Ing. arch. Lucia Stred'anská	✓		
Ing. arch. Stanislav Toman	✓		
spolu	9		

Za: 9

Proti:

Zdržal sa:

Zapísala: Mária Brtnická

Ing. arch. Dušan Maňák
predseda