

ZÁPISNICA

zo zasadnutia komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej, ktoré sa konalo dňa 14.10.2015

Dňa 14.10.2015 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline zasadnutie Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Žiline. Predseda komisie Mgr. Martin Barčík otvoril zasadnutie a privítal prítomných.

Na zasadnutí sa zúčastnilo 6 členov komisie z celkového počtu 9, čím bola komisia uznášania schopná.

Prítomní členovia komisie: Mgr. Martin Barčík, František Kosa, Mgr. Erika Kanátová, PhDr. Soňa Holúbková, Mgr. Ing. Peter Ničík a Mgr. Jana Filipová.

Ospravedlnila sa 1 členka komisie: Mgr. Milada Bohovicová.

Ďalej bola prítomná Anna Dugovičová - sekretár komisie, PhDr. Mgr. Slavomíra Brezovská-vedúca odboru sociálneho a zdravotného, Mgr. Michaela Kubíková - vedúca odboru bytového a Ing. Karol Krutek - vedúci odboru ekonomického.

Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu č. 1 k zápisnici.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, návrh a schválenie programu zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Výročná správa konsolidovaného celku mesta Žilina za rok 2014
4. Rozpočet mesta Žilina na rok 2015 - zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2015
5. Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Žilina
6. Prerokovanie materiálov predkladaných Odborom bytovým – návrh na pridelenie a výmenu nájomných bytov v zmysle VZN č. 2/2014 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina
7. Rôzne
8. Záver

K bodu 1

Predseda komisie Mgr. Martin Barčík skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 6 členov komisie, čo je nadpolovičná väčšina, čím je komisia uznášania schopná. Následne informoval prítomných členov komisie o programe zasadnutia a materiáloch, ktoré budú predmetom rokovania.

Navrhnutý program zasadnutia komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej bol všetkými prítomnými členmi komisie schválený.

Uznesenie č. 46/2015

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

- I. schvaľuje navrhnutý program zasadnutia komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	ZA	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓	-	-
Mgr. Jana Filipová	✓	-	-
František Kosa	✓	-	-
PhDr. Soňa Holúbková	✓	-	-
Mgr. Erika Kanátová	✓	-	-
Mgr. Ing. Peter Ničík	✓	-	-
Spolu	6	0	0

K bodu 2

Predseda komisie Mgr. Barčík vykonal kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia. Uznesenie č. 41/2015 bolo splnené, odbor bytový písomne listom zaslal rodine p. Ševčíkovej novú ponuku vo veci poskytnutia náhradného bývania. Uvedená ponuka bola pre informáciu zaslaná všetkým členom komisie emailovou poštou. Ostatné uznesenia budú plnené priebežne a uplatňované v praxi.

K bodu 3

Mgr. Martin Barčík, predseda komisie privítal na zasadnutí komisie Ing. Kruteka, vedúceho odboru ekonomického a požiadal ho o uvedenie materiálu, ktorý vypracoval odbor ekonomický „Výročná správa konsolidovaného celku mesta Žilina za rok 2014“.

Ing. Krutek informoval, že uvádzaný materiál je informatívny, správu kontrolovali nezávislí audítori, ktorí k uvádzanému materiálu nemali pripomienky. Mesto Žilina v hodnotiacom období konalo v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

PhDr. Holúbková, členka komisie k uvedenému materiálu hovorila, že si materiál preštudovala a z jej strany mohol byť v obsahovej časti lepší, nakoľko v materiáli nie sú zapracované rôzne aktivity, ktoré boli v meste v priebehu roka 2014 realizované a finančne podporované mestom Žilina, čím by sa samotné mesto viac zviditeľnilo.

Ing. Krutek odpovedal, že akceptuje danú pripomienku a pri spracovaní správy do budúcnosti budú zapracované aj takéto aktivity.

Uznesenie č. 47/2015

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline zobrať na vedomie:

1. Výročnú správu konsolidovaného celku mesta Žilina za rok 2014

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	ZA	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓	-	-
Mgr. Jana Filipová	✓	-	-
František Kosa	✓	-	-
PhDr. Soňa Holúbková	✓	-	-
Mgr. Erika Kanátová	✓	-	-
Mgr. Ing. Peter Ničík	✓	-	-
Spolu	6	0	0

Materiál tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

K bodu 4

Zmeny rozpočtu – rozpočtovým opatrením č. 7/2015.

Ing. Krutek, vedúci odboru ekonomického, podrobne informoval členov komisie o obsahu, a tiež o dôvode predkladaného materiálu návrhu zmeny rozpočtu. Zmeny v rozpočte sú vypracované na základe reálnych a nevyhnutných potrieb mesta. Navrhované zmeny predpokladajú rozpočet vyrovnaný v príjmovej aj výdavkovej časti.

Ing. Krutek členov komisie informoval najmä o navrhnutých zmenách v rozpočte v sociálnej oblasti, a to v Podprograme 13.2 služby dôchodcom a 13.3. opatrovateľská služba, sú to zmeny iba účtovné, nejde o navýšenie rozpočtu.

PhDr. Holúbková sa informovala na zmenu rozpočtu v Podprograme 13.3 – opatrovateľská služba.

Ing. Krutek vysvetlil, že uvedená zmena v rozpočte príjmovej časti sa týka Zariadenia pre seniorov – „ÚSMEV“ na ul. Osikova, ktoré má právnu subjektivitu, a to z dôvodu dosiahnutia vyššieho objemu vlastných príjmov.

PhDr. Holúbková sa tiež informovala na zmenu rozpočtu v Podprograme 13.2 – služby dôchodcom, či je potrebné zakúpiť odborné zdravotnícke zariadenie do zariadenia denného centra.

PhDr. Mgr. Brezovská – vedúca odboru sociálneho a zdravotného odpovedala PhDr. Holúbkovej, že zmena rozpočtu sa týka zakúpenia odborného zdravotníckeho zariadenia do zariadenia denného stacionára, ktorý by mal byť daný do prevádzky v priebehu roka 2016, a to v areáli DC a Jedálne na ul. J. Borodáča 1, Žilina. Mesto Žilina má poskytovanie sociálnej služby v uvedenom type zariadenia už zaregistrované.

PhDr. Holúbková sa zaujímala, či o poskytovanie uvedenej sociálnej služby je zo strany občanov mesta záujem, a či bude dostatočne zariadenie využívané.

PhDr. Mgr. Brezovská odpovedala, že občania sa na službu dotazujú, no nedá sa s určitosťou pri poskytovaní sociálnych služieb vo všeobecnosti povedať ako daná sociálna služba bude v danom rozsahu využívaná.

Mgr. Barčík sa informoval na zmenu rozpočtu v Podprograme 2.1 Podporná činnosť – správa mesta, EK 637 003 v zmene ide o presun finančných prostriedkov na nákup propagačného materiálu mesta Žilina určeného na reprezentáciu a na inzerciu. Hovoril o tom, že by bolo vhodné, aby to bolo prehľadnejšie najmä, koľko finančných prostriedkov ide na inzerciu a koľko na nákup propagačného materiálu.

Ing. Krutek odpovedal, že zmena rozpočtu v uvedenej ekonomickej klasifikácii bola robená na návrh poslancov Ing. Martina Kapitulíka a Ing. arch. Dušana Maňáka a financovanie inzercie, a tiež nákupu propagačného materiálu je na jednej ekonomickej klasifikácii, vzhľadom k tomu to nie je možné odčleniť.

Po ukončení diskusie k predkladanému materiálu predseda komisie Mgr. Barčík požiadal členov komisie o hlasovanie.

Uznesenie č. 48/2015

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 7/2015 tak, ako je predložená

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	ZA	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓	-	-
Mgr. Jana Filipová	✓	-	-

František Kosa	✓	-	-
PhDr. Soňa Holúbková	✓	-	-
Mgr. Erika Kanátová	✓	-	-
Mgr. Ing. Peter Ničík	✓	-	-
Spolu	6	0	0

Materiál tvorí prílohu č. 3 zápisnice.

K bodu 4

Mgr. Martin Barčík opätovne požiadal Ing. Kruteka o uvedenie ďalšieho materiálu a to: „Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Žilina“.

Ing. Krutek hovoril o tom, že v materiáli sú zmeny, ktoré boli potrebné z dôvodu zmien v legislatíve, tiež sú presnejšie špecifikované jednotlivé etapy v rozpočtovom procese.

Uznesenie č. 49/2015

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

1. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Žilina

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	ZA	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓	-	-
Mgr. Jana Filipová	✓	-	-
František Kosa	✓	-	-
PhDr. Soňa Holúbková	✓	-	-
Mgr. Erika Kanátová	✓	-	-
Mgr. Ing. Peter Ničík	✓	-	-
Spolu	6	0	0

Materiál tvorí prílohu č. 4 k zápisnici.

Po hlasovaní Ing. Krutek, vedúci odboru ekonomického v krátkosti informoval členov komisie o výsledkoch hospodárenia mesta Žilina k 30.06.2015.

K bodu 5

Za odbor bytový Mgr. Kubíková, vedúca odboru bytového, informovala prítomných členov komisie o predkladanom návrhu na pridelenie šiestich nájomných bytov v zmysle čl. 6, odst. 1, VZN č. 2/2014 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina - z poradovníka a pridelenie jedného nájomného bytu v zmysle čl. 4, ods. 3, VZN 2/2014 a tiež o návrhu na výmenu piatich nájomných bytov. Všetky materiály predkladané na zasadnutie komisie, boli spracované v súlade s platným VZN č. 2/2014 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina. Mgr. Kubíková, vedúca odboru bytového individuálne informovala o každej žiadosti, ktoré boli predmetom rokovania týkajúce sa pridelenia nájomných bytov a výmeny nájomných bytov.

Pripravené návrhy na pridelenie nájomných bytov boli členom komisie zaslané v tabuľkovej podobe emailovou poštou spolu s materiálmi na rokovanie mestskej rady.

Mgr. Kanátová - členka komisie sa informovala ako sa postupuje pri výmene nájomného bytu. Mgr. Kubíková vysvetlila, že pri výmene bytu sa postupuje v zmysle platného VZN č. 2/2014 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina. Súhlas na výmenu bytu dáva primátor mesta na základe podkladov Mestského úradu v Žiline v spolupráci s KSZaB

Mestského zastupiteľstva v Žiline. Žiadosť o výmenu musí byť iba písomnou formou s odôvodnením výmeny a iba na základe dobrovoľnej dohody nájomcov.

Mgr. Barčík sa informoval o žiadateľku, ktorej bol pridelený byt v zmysle čl. 4, ods. 3, VZN 2/2014 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina.

Mgr. Kubíková odpovedala, že byt bol pridelený v zmysle vyššie citovaného VZN.

PhDr. Holúbková sa informovala, či je možné zo strany nájomcu, ktorému bol pridelený bezbariérový byt požiadať o výmenu za normálny nájomný byt vzhľadom k tomu, že bezbariérové byty sú iba 1-izbové a rodine veľkosť bytu nepostačuje.

Mgr. Kubíková informovala PhDr. Holúbkovú, že odporúča rodine navštíviť MsÚ - odbor bytový, kde im budú dané potrebné náležitosti k prípadnej výmene bytu.

Po ukončení diskusie k predkladanému materiálu požiadal členov komisie o hlasovanie.

Uznesenie č. 50/2015

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta pridelit' nasledovný nájomný byt v zmysle čl. 6, ods. 1, VZN č. 2/2014 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina pre:

- | | | |
|--------------------|---|--|
| - Boris Imrich | - | pridelenie 1-izbového bytu na ul. Jedlíková, Žilina, |
| - Martina Senková | - | pridelenie 1-izbového bytu na ul. Borová, |
| - Jana Ševčíková | - | pridelenie 1-izbového bytu na ul. Borová, |
| - Emília Koperová | - | pridelenie 1-izbového bytu na ul. Petzvalova, |
| - Michaela Balcová | - | pridelenie 3-izbového bytu na ul. Jura Hronca, |
| - Daniel Recman | - | pridelenie 1-izbového bytu na ul. Korzo |

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	ZA	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓	-	-
Mgr. Jana Filipová	✓	-	-
František Kosa	✓	-	-
PhDr. Soňa Holúbková	✓	-	-
Mgr. Erika Kanátová	✓	-	-
Mgr. Ing. Peter Ničik	✓	-	-
Spolu	6	0	0

Materiál tvorí prílohu č. 5 k zápisnici.

Uznesenie č. 51/2015

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. berie na vedomie pridelenie nájomného bytu v zmysle čl. 4, ods. 3, VZN č. 2/2014 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina pre :

- | | | |
|----------------------|---|--|
| - Veronika Haščiková | - | pridelenie 3-izbového bytu na ul. Segnerova, |
|----------------------|---|--|

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	ZA	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓	-	-
Mgr. Jana Filipová	✓	-	-
František Kosa	✓	-	-
PhDr. Soňa Holúbková	✓	-	-
Mgr. Erika Kanátová	✓	-	-
Mgr. Ing. Peter Ničík	✓	-	-
Spolu	6	0	0

Materiál tvorí prílohu č. 6 k zápisnici.

Uznesenie č. 52/2015

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta Žilina schváliť výmenu nasledovných bytov:

- Miroslav Pelikán - výmena 2-izbového bytu na ul. Košická, za 3-izbový byt na ul. Jura Hronca,
- Margita Hvizdáková - výmena 1-izbového bytu na ul. Jedlíková, za 2-izbový byt na ul. Borová,
- Marcela Kľučková - výmena 1-izbového bytu na ul. Jedlíková, za 2-izbový byt na ul. Jedlíková,
- Adrián Marušák - výmena 3-izbového bytu na ul. Jura Hronca za 1-izbový byt na ul. Jedlíková,
- Jaroslava Kališová - výmena 2-izbového bytu na ul. Jedlíková za 3-izbový byt na ul. Jura Hronca

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	ZA	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓	-	-
Mgr. Jana Filipová	✓	-	-
František Kosa	✓	-	-
PhDr. Soňa Holúbková	✓	-	-
Mgr. Erika Kanátová	✓	-	-
Mgr. Ing. Peter Ničík	✓	-	-
Spolu	6	0	0

Materiál tvorí prílohu č.7 k zápisnici.

Kompletné spracované materiály k jednotlivým žiadostiam sú k dispozícii na odbore bytovom.

K bodu 7

Predseda komisie Mgr. Barčík otvoril bod rôzne a vyzval prítomných členov komisie ak majú nejaké požiadavky prípadne pripomienky môžu ich tlmočiť.

Mgr. Kanátová sa informovala, či má mesto vedomosť, čo sa plánuje na ul. Korzo, nakoľko je tam otvorený prístup do objektu a môže tam dôjsť k úrazu.

Mgr. Kubíková odpovedala, že nemá vedomosť o takomto objekte, dá preveriť koho objekt je a následne bude informovať.

Mgr. Barčík dal návrh, že by bolo vhodné informovať poslancov za sídlisko Hájik o danom objekte a zistiť ďalší zámer s budovou.

Mgr. Barčík sa tiež informoval, či má mesto v správe sociálne byty, alebo sú to byty iba nájomné a ako sa rieši bytová situácia občana v nepriaznivej bytovej a ekonomickej situácii.

Mgr. Kubíková odpovedala, že mesto Žilina v spolupráci so správcovskou spoločnosťou „ŽILBYT“, s. r. o. spravuje iba mestské nájomné byty, ktoré boli postavené z rozpočtu mesta a z rozpočtu Štátneho fondu rozvoja bývania.

Občania, ktorí sa ocitnú vo vyššie uvedenej situácii sa riešia v rámci možnosti pridelením bytu na ul. Košická.

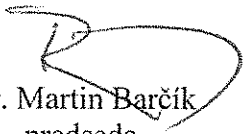
Mgr. Filipová, členka komisie sa informovala ako sa postupuje pri prideľovaní bytov z poradovníka, ak žiadateľ, ktorý je prvý v poradovníku byt odmietne, či nasleduje ďalší žiadateľ v poradovníku.

Mgr. Kubíková odpovedala, že žiadateľ, ktorý pridelenie bytu odmietne musí svoje rozhodnutie zdôvodniť v čestnom vyhlásení, že odstupuje od pridelenia nájomného bytu a byt je pridelený ďalšiemu v poradovníku.

Stretnutie členov komisie ukončil predseda komisie Mgr. Martin Barčík a poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí.

V Žiline dňa 16.10.2015


Zapísala: Anna Dugovičová
sekretár komisie


Mgr. Martin Barčík
predseda
komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej