

ZÁPISNICA

zo zasadnutia komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej, ktoré sa konalo dňa 19.02.2015

Dňa 19.02.2015 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline zasadnutie Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Žiline. Predseda komisie Mgr. Martin Barčík zasadnutie otvoril a privítal prítomných na prvom zasadnutí.

Na zasadnutí sa zúčastnilo 6 členov komisie z celkového počtu 9, čím bola komisia uznášania schopná.

Neúčast' na zasadnutí ospravedlnili: Mgr. Ing. Peter Ničík, MUDr. Štefan Zelník, PhDr. Soňa Holúbková

Ďalej bola prítomná Anna Dugovičová - sekretár komisie a Mgr. Michaela Kubíková - vedúca oddelenia bytového.

Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu č. 1 zápisnice.

Program rokovania:

1. Otvorenie a návrh programu zasadnutia
2. Prerokovanie harmonogramu zasadnutí komisie
3. Rokovací poriadok
4. Prerokovanie materiálov predkladaných do Mestskej rady, konanej dňa 23.02.2015
5. Prerokovanie materiálov predkladaných Odborom sociálnym, zdravotným a bytovým - oddelením bytovým
6. Rôzne

K bodu 1

Predseda komisie Mgr. Martin Barčík informoval o programe zasadnutia a materiáloch, ktoré budú predmetom rokovania.

Program rokovania komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej bol všetkými prítomnými členmi schválený.

Uznesenie č. 1/2015

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. schvaľuje predložený návrh programu rokovania

Výsledok hlasovania: Za: 6 hlasov Proti: nikto Zdržal sa: nikto

Materiál tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

K bodu 2

Mgr. Martin Barčík, predseda komisie, navrhol harmonogram zasadnutí komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej a to vždy v stredu pred zasadnutím Mestskej rady v Žiline o 15,00 hod. V prípade zmeny termínu zasadnutia MR budú členovia komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej dostatočne dopredu informovaní o náhradnom termíne rokovania.

Sekretár komisie p. Dugovičová zašle všetkým členom komisie emailovou poštou Harmonogram zasadnutí Mestskej rady na rok 2015.

Uznesenie č. 2/2015

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. komisia sociálna, zdravotná a bytová súhlasí s predloženým návrhom zasadnutí komisie

Výsledok hlasovania: Za: 6 hlasov Proti: nikto Zdržal sa: nikto

K bodu 3

Predseda komisie Mgr. Martin Barčík v krátkosti informoval členov komisie o Rokovacom poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline. Rokovací poriadok je zverejnený na web stránkach mesta, rokuje sa stále podľa starého, je potrebné aby bola vždy na rokovaní prítomná nadpolovičná väčšina členov komisie. Pani Dugovičová zašle emailovou poštou všetkým členom komisie rokovací poriadok

Mgr. Leitman sa informoval predsedu komisie, či jeho účasť je potrebná na každom zasadnutí komisie.

Mgr. Barčík, predseda komisie reagoval, že by bolo vhodné zúčastňovať sa na každom zasadnutí komisie.

Mgr. Kanátová sa informovala, akou formou sa bude môcť doplniť ďalší bod na rokovanie komisie zo strany členov komisie.

Predseda komisie Mgr. Barčík navrhol, že doplňujúce návrhy sa budú schvaľovať hneď na začiatku pri schvaľovaní programu rokovania a tiež môže byť prerokované v bode rôzne.

Uznesenie č. 3/2015

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. komisia sociálna, zdravotná a bytová berie na vedomie oboznámenie sa s rokovacím poriadkom komisií MZ v Žiline

Výsledok hlasovania: Za: 6 hlasov Proti: nikto Zdržal sa: nikto

K bodu 4

V ďalšom bode programu predseda komisie Mgr. Barčík informoval členov komisie o vytvorení grantovej komisie v sociálnej oblasti na rok 2015. Za členov grantovej komisie pre sociálnu oblasť boli navrhnutí:

Mgr. Martin Barčík - predseda komisie,

Mgr. Erika Kanátová - člen komisie,

František Kosa - člen komisie,

Miroslava Bílková - člen komisie.

Mgr. Kanátová sa informovala na podmienky fungovania jednotlivých komisií, na časový priestor hodnotenia jednotlivých grantov a tiež členstvo v komisií, aby nedochádzalo ku konfliktu záujmov.

Predseda komisie Mgr. Barčík požiadal Mgr. Dolníkovú o podanie informácie o podmienkach činnosti grantových komisií. Mgr. Dolníková informovala členov komisie o grantovej schéme, najmä kto môže požiadať o grant, aby nedochádzalo ku konfliktu záujmov. Tiež hovorila o tom, že mesto pripravuje nové VZN, v ktorom budú upravené nové podmienky a tiež úprava v zmysle zákona, ktoré by malo byť predložené na rokovanie MZ v mesiaci máj. Od komisií je potrebné predložiť priority z jednotlivých oblastí a to do termínu 05.03.2015. Tiež p. Dolníková informovala členov komisie o ďalšom postupe prác grantových komisií a tiež o vyhodnocovaní jednotlivých grantov.

Mgr. Barčík informoval členov komisie o hlavných prioritách zo sociálnej oblasti v meste, ktorými sa bude grantová komisia zaoberať ktorými sú:

1. odstraňovanie bariér a podpora znevýhodnených sociálnych skupín a ľudí so zdravotným postihnutím,
2. zvyšovanie kvality života seniorov v meste.

Uznesenie č. 4/2015

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. komisia sociálna, zdravotná a bytová súhlasí s navrhnutými členmi grantovej komisie

Výsledok hlasovania: Za: 6 hlasov Proti: nikto Zdržal sa: nikto

K bodu 5

Za odbor sociálny, zdravotný a bytový - oddelenie bytové Mgr. Michaela Kubíková informovala členov komisie o návrhu na pridelenie štyroch bytov v zmysle čl. 6, odst. 1, VZN č. 2/2014 - z poradovníka. Ďalej informovala členov komisie o návrhu na výmenu troch bytov. Materiály predkladané na dnešné rokovanie boli spracované v súlade s platným VZN č. 2/2014 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina. Mgr. Kubíková dala členom komisie k nahliadnutiu všetky spracované žiadosti, ktoré sú predmetom rokovania týkajúce sa pridelenia nájomných bytov a tiež výmeny bytov. Tiež mali k dispozícii aktuálny poradovník žiadateľov o pridelenie nájomných bytov.

Pripravené návrhy na pridelenie štyroch nájomných bytov a výmenu troch bytov mali členovia zaslané v tabuľkovej podobe emailovou poštou.

Mgr. Jana Filipová a p. František Kosa sa informovali, ako často sa prehodnocuje poradovník žiadateľov o pridelenie bytov a čo všetko je potrebné k obnoveniu žiadosti v poradovníku.

Mgr. Erika Kanátová sa informovala, ako sa postupuje v situácií, ak niekto je v poradovníku na prvom mieste a žiada o doklad pri predelení bytu, či sa ten istý postup týka aj pridelenia bezbariérového bytu.

Mgr. Michaela Kubíková odpovedala na dané otázky, že mesto postupuje pri daných situáciách v zmysle platného VZN č. 2/2014 o pridelovaní nájomných bytov.

Mgr. Mílada Bohovicová požiadala Mgr. Michaelu Kubíkovú o informáciu, ako sa postupuje pri riešení akútnej bytovej situácie.

Mgr. Michaela Kubíková odpovedala, že po prehodnotení naliehavosti danej žiadosti sa postupuje v zmysle VZN č. 2/2014, čl. 4, ods. 3.

Mgr. Erika Knátová sa informovala, ako sa postupuje pri uzatváraní zmluvy s nájomníkmi, na akú dobu sa zmluva medzi mestom a nájomníkom uzatvára.

Mgr. Michaela Kubíková odpovedala, že uzatváranie nájomných zmlúv je individuálne, v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a v zmysle VZN č. 2/2014 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina.

Mgr. Erika Kanátová sa tiež informovala, ako sa postupuje pri pridelovaní nájomného bytu alebo obnovení nájomnej zmluvy, ak žiadateľ alebo nájomca je vlastníkom minimálnej časti nehnuteľnosti, ktorú zdedil no nie je možné ju obývať z rôznych dôvodov.

Mgr. Michaela Kubíková informovala členov komisie, že sa bude upravovať aktuálne VZN, v ktorom sa doplní aj alternatíva týkajúca sa takéhoto problému.

Uznesenie č. 5/2015

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta prideliť nasledovné nájomné byty v zmysle čl. 6. ods. 1, VZN č. 2/2014 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina pre :

- | | | |
|----------------------|---|--|
| - Michal Kramár | - | pridelenie 2-izbového bytu na ul. Kempelenova, Žilina, |
| - Štefánia Škubáková | - | pridelenie 1-izbového bytu na ul. Petzvalova, Žilina, |
| - Klaudia Fataková | - | pridelenie 1-izbového bytu, na ul. Petzvalova, Žilina, |

- Renáta Lacková - pridelenie 3-izbového bytu na ul. Kempelenova, Žilina,

Výsledok hlasovania: odporúča: 6 hlasov neodporúča: nikto zdržal sa: nikto

Materiál tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Uznesenie č. 6/2015

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta Žilina schváliť výmenu troch nájomných bytov pre:

- Jozef Gapa - výmena bytu na ul. Petzvalova, z dôvodu havarijného stavu bytu na ul. Bratislavská, v ktorom rodina toho času žije.
- Peter Hutka - výmena bytu na ul. Petzvalova, z dôvodu havarijného stavu bytu na ul. Bratislavská, v ktorom rodina toho času žije.
- Výmena bytov dohodou medzi nájomníkmi p. Evou Slovákovou na ul. Korzo a Miriam Frátrikovou na ul. Korzo z dôvodu izbovosti.

Výsledok hlasovania: odporúča: 6 hlasov neodporúča: nikto zdržal sa: nikto

Materiál tvorí prílohu č. 3 zápisnice.

Kompletné spracované materiály k jednotlivým žiadostiam sú k dispozícii na bytovom oddelení mestského úradu odbore sociálnom, zdravotnom a bytovom - oddelení bytovom.

K bodu 6


Pán František Kosa poukázal na najväčšie problémy zo strany občanov mesta Žilina a to veci chýbajúceho bezbariérového prístupu najmä do zdravotníckych zariadení. Mnohí občania sa na neho ako poslanca obracajú s požiadavkou o riešenie tohto problému. Najviac sťažnosti je na vstup do polikliniky „Krankas“ na ul. Bratislavská. Preto by bolo vhodné, aby sa s týmto problémom začalo mesto zaoberať.

Pani Dugovičová informovala p. Kosu, že s uvedeným problémom vedenie mesta už oslovilo vedenie zdravotníckeho zariadenia „Krankas“, ktoré odpovedalo, že uvedené problémy so vstupom do budovy a tiež do ambulancií na vyvýšených poschodiach v priestoroch zariadenia polikliniky postupne realizuje rekonštrukciou.

Stretnutie členov komisie ukončil predseda komisie Mgr. Martin Barčík a poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí.

V Žiline dňa 20.02.2015


Zapísala: Anná Dugovičová
sekretár komisie


Mgr. Martin Barčík
predseda
komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej