

z 32. zasadnutia Mestskej rady v Žiline, konaného dňa 08.09.2014

Uznesenie č. 90/2014

k Správe o kontrole plnenia uznesení Mestskej rady v Žiline

Mestská rada v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o kontrole plnenia uznesení Mestskej rady v Žiline

Uznesenie č. 91/2014

k Správe o výsledkoch kontrol

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie

1. Správu o výsledkoch kontrol

Uznesenie č. 92/2014

k Informatívnej správe o výsledkoch hospodárenia Dopravného podniku mesta Žiliny s.r.o. za I. – II. kvartál 2014

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie

1. Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia DPMŽ za I. – II. kvartál 2014

Uznesenie č. 93/2014

k Informatívnej správe o výsledkoch činnosti a hospodárenia Mestského divadla Žilina k 30.06.2014

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie

1. Informatívnu správu o výsledkoch činnosti a hospodárenia Mestského divadla Žilina k 30.06.2014

Uznesenie č. 94/2014

k Informácii o výsledkoch hospodárenia Mestskej krytej plavárne, s.r.o. za 1. polrok 2014

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie

1. Informáciu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Mestská krytá plaváreň, s. r. o. za 1. polrok 2014

Uznesenie č. 95/2014

k Informatívnej správe o výsledkoch hospodárenia spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. za II. štvrt'rok 2014

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie

1. Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. za II. štvrt'rok 2014

Uznesenie č. 96/2014

k Zriaďovacej listine Materskej školy, Zádubnie 196, Žilina, rozpočtovej organizácie

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. Zriaďovaciu listinu Materskej školy Zádubnie 196, Žilina, rozpočtovej organizácie

Uznesenie č. 97/2014

k Dodatkom k zriaďovacím listinám škôl a školských zariadení

Mestská rada v Žiline

I. ukladá spracovateľovi materiálu do najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva

1. odstrániť nedostatky v predloženom materiáli

II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. Dodatok č. 3 k zriaďovacej listine Materskej školy A. Kmeť'a, Žilina zo dňa 04.11.2003, č.j.: 309/11/2003, vydanej Mestom Žilina
2. Dodatok č. 3 k zriaďovacej listine Materskej školy Hliny VI., Žilina zo dňa 04.11.2003, č.j.: 309/18/2003, vydanej Mestom Žilina
3. Dodatok č. 5 k zriaďovacej listine Centra voľného času SPEKTRUM, Hurbanova 28, Žilina, zo dňa 22.04.2002, č. j.: 02/002861 vydanej Okresným úradom v Žiline
4. Dodatok č. 3 k zriaďovacej listine Materskej školy Hliny VII., Žilina zo dňa 04.11.2003, č.j.: 309/19/2003, vydanej Mestom Žilina
5. Dodatok č. 5 k zriaďovacej listine Základnej školy, Do Stošky 8, Žilina zo dňa 01.07.2002 č.j.: OŠKOL/I/8/2002 vydanej Mestom Žilina
6. Dodatok č. 5 k zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Ferka Špániho, Martinská 19, Žilina zo dňa 01.07.2002 č.j.OŠKOL/I/20/2002 vydanej Mestom Žilina
7. Dodatok č. 4 k zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Ladislava Árvaya, Dolný Vaj 12, ŽILINA, zo dňa 01.07.2002 č. j. OŠKOL/I/22/2002 vydanej Mestom Žilina
8. Dodatok č. 7 k zriaďovacej listine Základnej školy, Gaštanová 56, Žilina zo dňa 22.04.2002 č. j. 02/002861 vydanej Okresným úradom v Žiline

Uznesenie č. 98/2014

k Rozpočtu Mesta Žilina na rok 2014 - zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2014

Mestská rada v Žiline

I. konštatuje, že

1. návrh zmeny rozpočtu Mesta Žilina na rok 2014 rozpočtovým opatrením č. 3/2014 je vypracovaný na základe reálnych a nevyhnutných potrieb mesta v roku 2014

II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zmenu rozpočtu Mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 3/2014 tak, ako je predložená

Uznesenie č. 99/2014

k Správe o komplexnom stave hospodárenia Mesta Žilina

Mestská rada v Žiline

I. ukladá spracovateľovi materiálu do najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva

1. dopracovať zhrnutie výsledkov – porovnanie stavu zadlženosti k 31.12.2010 a k 31.12.2013 v predloženom materiáli

II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie

1. Správu o komplexnom stave hospodárenia Mesta Žilina

Uznesenie č. 100/2014

k Urbanistickej štúdii zóny Hájik - Hradisko - Informatívna správa

Mestská rada v Žiline

I. konštatuje, že

1. Urbanistická štúdia zóny Hájik – Hradisko je spracovaná v súlade s koncepciou rozvoja predmetného územia na základe schváleného Územného plánu mesta Žilina v platnom znení a Zадania urbanistickej štúdie zóny Hájik - Hradisko schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 150/2014 zo dňa 04.11.2013

2. Urbanistická štúdia zóny Hájik – Hradisko bola obstarávaná odborne spôsobilou osobou pre obstarávanie ÚPD a ÚPP v súlade s ustanovením §2a) a §4 ods.2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v rozsahu stanovenom ustanovením §3 ods.1) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z.

II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie

1. Urbanistickú štúdiu zóny Hájik - Hradisko
- III. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí uložiť vedúcemu stavebného odboru
1. koordinovať výstavbu v území v zmysle Urbanistickej štúdie zóny Hájik - Hradisko

Uznesenie č. 101/2014

k Urbanistickej štúdii Považský Chlmec – Predný lán - Informatívna správa

Mestská rada v Žiline

- I. konštatuje, že
 1. Urbanistická štúdia Považský Chlmec – Predný lán je spracovaná v súlade s koncepciou rozvoja predmetného územia na základe schváleného Územného plánu mesta Žilina v platnom znení a Zadaní urbanistickej štúdie Považský Chlmec – Predný lán schváleným uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 21/2014 zo dňa 24.03.2014
 2. Urbanistická štúdia Považský Chlmec – Predný lán bola obstarávaná odborne spôsobilou osobou pre obstarávanie ÚPD a ÚPP v súlade s ustanovením §2a) a §4 ods. 2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v rozsahu stanovenom ustanovením §3 ods. 1) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z.
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. Urbanistickú štúdiu Považský Chlmec – Predný lán
- III. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí uložiť vedúcemu stavebného odboru
 1. koordinovať výstavbu v území v zmysle Urbanistickej štúdie Považský Chlmec – Predný lán

Uznesenie č. 102/2014

k Zadaniu pre Územný plán zóny Žilina – Centrum Rudiny II

Mestská rada v Žiline

- I. konštatuje, že
 1. Zadanie pre Územný plán zóny Žilina – Centrum Rudiny II bolo po dobu viac ako 30 dní zverejnené spôsobom v meste obvyklým a prerokované s orgánmi štátnej

správy, samosprávy, právnickými osobami, fyzickými osobami a vlastníkami pozemkov v súlade s ustanovením § 20 Stavebného zákona

2. akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb sú zapracované v dopracovanom Zadaní pre Územný plán zóny Žilina – Centrum Rudiny II, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania Návrhu územnoplánovacej dokumentácie
3. verejnosť, fyzické osoby a ani vlastníci pozemkov nevzniesli k prerokovanému návrhu Zadania pre Územný plán zóny Žilina – Centrum Rudiny II pripomienky ani námietky

II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. Zadanie pre Územný plán zóny Žilina – Centrum Rudiny II podľa ustanovenia §20 ods.7 písm. c) stavebného zákona

Uznesenie č. 103/2014

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Žilina – úprava Bytčického potoka“

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok s kódom OPŽP-PO2-14-1, z Operačného programu Životné prostredie, za účelom realizácie projektu s názvom „Žilina – úprava Bytčického potoka“
2. zabezpečenie realizácie projektu mestom Žilina po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok
3. výšku celkových výdavkov na projekt vo výške 393 197,00 EUR, výšku celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 393 197,00 EUR a výšku celkového spolufinancovania projektu Mestom Žilina vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov, čo predstavuje sumu 19 659,85 EUR, ktorá bude financovaná z vlastných zdrojov Mesta Žilina

Uznesenie č. 104/2014

k Návrhu na schválenie členského príspevku na rok 2014 a 2015 pre Združenie Horné Považie

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. členský príspevok mesta Žilina ako člena Združenia Horné Považie pre rok 2014 vo výške 1 euro
2. poverenie primátora mesta Žilina ako štatutárneho zástupcu Združenia Horné Považie uskutočniť všetky potrebné právne úkony na prípravu a realizáciu projektu Rajeckej cyklomagistrály
3. členský príspevok mesta Žilina ako člena Združenia Horné Považie na rok 2015 v sume rovnajúcej sa výdavkom na projektovú dokumentáciu na Rajeckú cyklomagistrálu určenú pomerne počtom kilometrov pripadajúcich na katastrálne územie mesta Žilina, za podmienky schválenia rovnakého uznesenia všetkými súčasnými resp. budúcimi obcami a mestami, ktoré sú členmi Združenia Horné Považie

Uznesenie č. 105/2014

k Informatívnej správe o činnosti Oblastnej organizácie cestovného ruchu Malá Fatra za I. polrok 2014

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
1. Informatívnu správu o činnosti Oblastnej organizácie cestovného ruchu Malá Fatra za I. polrok 2014

Uznesenie č. 106/2014

k Personálnym návrhom v Nadácii žilinský lesopark

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. personálne návrhy v Nadácii žilinský lesopark, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 42 218 659, a to nasledovne:
 - a) do funkcií členov správnej rady Ing. Igora Chomu, trvale bytom Liesková 660/10, 010 09 Žilina, Ing. Mariana Cisárika, trvale bytom Dubová 3272/15, 010 07 Žilina, Ing. Jána Ničika, trvale bytom Stodolova 3430/1, 010 15 Žilina
 - b) do funkcie správcu nadácie Ing. Andreja Vidru, trvale bytom Dobšinského 1599/17, 010 08 Žilina
 - c) do funkcie revízora nadácie Ing. Štefana Pieša, trvale bytom Gabajova 2589/17, 010 01 Žilina

Uznesenie č. 107/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 1

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. výsledok obchodnej verejnej súťaže, a to odpredaj hnutel'ného majetku, a to osobného automobilu Kia Sorento ročník 2006 motor naftový, objem 2497 cm³ p. Františkovi Jurkechovi, Malé Lednice 39, 018 16 Domaniža za cenu 2.510,- €

Uznesenie č. 108/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 2

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. výsledok obchodnej verejnej súťaže a to, odpredaj pozemku parc.č.KN-C 346/19, zast.pl. o výmere 12 m² v k. ú. Žilina p. Miroslavovi Zelinkovi, bytom Na Priekope 110/41 Žilina za cenu 6 000,- €

Uznesenie č. 109/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 3

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc.č.KN-C 823/13, záhrady o výmere 48 m² v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Janovi Smržovi, CSc., bytom Dubová č. 3274/2 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia č. 9/2013 MZ vo výške 38 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 1 824 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom podkrovného bytu v obytnom dome č. s. 2677, ktorý je postavený na pozemku parc.č.KN-C 823/17 (teda v dvore, v ktorom je aj žiadaný pozemok), ako aj susednej parc.č.KN-C 823/14 v k. ú. Žilina

Uznesenie č. 110/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 4

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc.č.KN-C 771/3, záhrady o výmere 769 m² v 3/6-novom podiele v k. ú. Zádubnie, ktorému zodpovedá 256,33 m² a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Viere Šoškovej, bytom Zádubnie č. 210, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 8 237,21 € ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 150 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí a to z dôvodu, že žiadateľka je vlastníčkou 3/6 nového podielu a v zmysle občianskeho zákonníka 40/1964 Zb. v platnom znení má na uvedený podiel predkupné právo, ktoré si aj uplatnila

Uznesenie č. 111/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 5

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc.č.KN-C 870/8, t.tr.p. o výmere 19 m² v zmysle geometrického plánu č. 30469236-50/2014 v k. ú. Bytčica, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Vladimírovi Bellanovi s manž. Katarínou Bellanovou, obaja bytom J. Vojtaššáka 3148/4 Žilina za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia č. 9/2013 MZ vo výške 25 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 475 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že ide o zvyškový pozemok pre Mesto Žilina nevyužitelný a žiadateľ je vlastníkom priamo naväzujúcich pozemkov parc.č.KN-C 868 a 869/2 v k. ú. Bytčica

Uznesenie č. 112/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 6

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc.č.KN-C 505/12, zast.pl. o výmere 90 m² v zmysle geometrického plánu 10947264-13/2014 v k. ú. Považský Chlmec a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Márii Jarošovej, bytom Fialková 266/7 Žilina za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 1 955,10 € ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 75 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí a to z dôvodu, že žiadateľka je vlastníčkou rodinného domu č. s. 44, ktorý je postavený na pozemku parc.č.KN-C 472 a priamo naväzuje na žiadaný pozemok

Uznesenie č. 113/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 7

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc.č.KN-C 3737/62, zast.pl. o výmere 6 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou a jeho odpredaj Ing. Jánovi Radenovi, bytom Moyzesova 60 Žilina za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia č. 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 318 € Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.
2. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc.č.KN-C 3737/64, zast.pl. o výmere 219 m² v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Jánovi Radenovi, bytom Moyzesova 60 Žilina za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 4 547,52 € ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 150 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že uvedený pozemok sa nachádza priamo v areáli vo vlastníctve žiadateľa, ktorý je zároveň aj vlastníkom susedných nehnuteľností. Nakoľko ide o prístupovú komunikáciu, zriaďuje sa na uvedený pozemok vecné bremeno v prospech spoločnosti GLASSMONT s.r.o., Žilina, so sídlom J. Závodského 457/57 Žilina, IČO: 45 570 965 spočívajúce v povinnosti zachovať prechod pešo, ako aj prejazd osobnými, ako aj nákladnými motorovými vozidlami.

Uznesenie č. 114/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 8

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc.č.KN-C 7605/10, zast.pl. o výmere 27 m² v k. ú. Žilina v zmysle geometrického plánu 8/2014 a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti Rezidencia Vlčince s.r.o., Nám. Ľ. Fullu 8384/25, IČO: 47 607 912 za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia č. 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 1 431 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že žiadaný pozemok bude využívaný v rámci úpravy objektu občianskej vybavenosti ako vstup do objektu občianskej vybavenosti č. s. 8384, ktorý je postavený na pozemku parc.č.KN-C 7605/2 v k. ú. Žilina a priamo susedí so žiadaným pozemkom

Uznesenie č. 115/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 9

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemkov parc.č.KN-C 986/7, zast.pl. o výmere 1 m², parc.č.KN-C 986/8, zast.pl. o výmere 1 m², parc.č.KN-C 986/9, zast.pl. o výmere 1 m² v k. ú. Strážov a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov základnej organizácii Slovenského zväzu záhradkárov Strážov-Rybník 1 a Strážov-Rybník 2, zast. Ing. Ľudovítom Deákom, bytom Fándlyho 2161/8 Žilina za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia č. 9/2013 MZ vo výške 10 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 30 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že ide o majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov v záhradkárskej osade Strážov Rybník1 a Strážov Rybník 2, ktoré sú umiestnené uprostred uzavretej záhradkárskej osady

Uznesenie č. 116/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 10

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc.č.KN-C 7633/56, ostat.pl. o výmere 2 m² v zmysle geometrického plánu č. 44330227-121/2014 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov VS Investment Vlčince, s.r.o., so sídlom Vojtecha Tvrdeho 793/21 Žilina, IČO: 45 900 400 za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia č. 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 106 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že žiadateľ

je vlastníkom okolitých pozemkov na ktorých bude realizovať výstavbu objektu „Predajňa BILLA Žilina-Vlčince“ a plánovaná stavba bude v časti zodpovedajúcej žiadanému pozemku zasahovať aj do pozemku mesta

Uznesenie č. 117/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 11

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. kúpu pozemkov parc.č.KN-C 4940/5, t.tr.p. o výmere 17 799 m² a parc.č.KN-C 4940/10, t.tr.p. o výmere 26 998 m² v k. ú. Žilina, zapísaných na LV č. 2100 pre DUXX Group, spol. s r.o., so sídlom Vajanského 10 Žilina, IČO: 36 438 227 za cenu 56,50 €/m², čo predstavuje pri celkovej výmere 44 797 m² celkovú výšku 2 531 030,50 €, ktorá bude splácaná v zmysle splátkového kalendára do 31.12.2019

Uznesenie č. 118/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. bezodplatné prevzatie verejného osvetlenia „Individuálna bytová zástavba – Budatín, časť SO 07 – verejné osvetlenie“ ul. Karmínová, Žilina, užívanie, ktorého bolo povolené kolaudačným rozhodnutím Mesta Žilina č. 21842/2013-20112/2013-OS-MT zo dňa 23.10.2013

Uznesenie č. 119/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 13

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. odkúpenie nehnuteľností, pozemkov:
 - parc. č. KN-C 610/24, trvalé trávnaté porasty o výmere 2300 m²,
 - parc. č. KN-C 610/25, trvalé trávnaté porasty o výmere 340 m²,

- parc. č. KN-C 610/185, ostatné plochy o výmere 611 m², zapísaných na LV č. 421, kat. úz. Mojšova Lúčka v prospech Slovenská republika
- VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK, so sídlom P.O.BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava, IČO: 00 156 752 za cenu 1,00 €

Uznesenie č. 120/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 14

Mestská rada v Žiline

- I. neodporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí schváliť
 1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou na časť pozemku parc.č.KN-C 5777, zast.pl. o výmere 44 m² v k. ú. Žilina, 3/5 väčšinou všetkých poslancov, za účelom vytvorenia parkovacích miest s p. Jánom Hud'anom, bytom Pri Celulózke 1381/17 Žilina za cenu stanovenú znaleckým posudkom za 1/m² vo výške 31,863 €, čo predstavuje ročný nájom 1 401,97 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb., a to z dôvodu, že žiadateľ je spoluvlastníkom domu č. s. 820, postavený na pozemku parc.č.KN-C 1895, ktorý priamo naväzuje na žiadaný pozemok. Do prvej platby nájmu za alikvotnu časť nájmu v r.2014 bude zahrnutá faktúra za vypracovanie ZP vo výške 150 €

Uznesenie č. 121/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 15

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemky:
parc.č.KN-C 6050/2, zast.pl. o výmere 142 m², časť parc.č.KN-C 6051/1, zast.pl. o výmere 286 m² a časť parc.č.KN-C 5765/2, zast.pl. o výmere 12 m² v k. ú. Žilina 3/5 väčšinou všetkých poslancov so Slovenskou poštou, a. s., so sídlom Partizánska cesta 9 Banská Bystrica za cenu stanovenú znaleckým posudkom za 1 m² vo výške 11,264 €, čo predstavuje pri celkovej výmere 440 m² ročný nájom 4 956,16 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb., a to z dôvodu, že uvedené pozemky plánuje Slovenská pošta využívať na vykládku a nakládku všetkých prepravovaných zásielok v pôsobnosti hlavného spracovateľského strediska pošty Hviezdoslavova ul. v k. ú. Žilina.
Do prvej platby nájmu za alikvotnú časť nájmu v r.2014 bude zahrnutá faktúra za vypracovanie ZP vo výške 150 €

Uznesenie č. 122/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 16

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemok parc.č.KN-C 1541/3, zast.pl. o výmere 45 m² v k. ú. Trnové v zmysle GP 36/2003 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Orange Slovensko, a.s., so sídlom Metodova 8 Bratislava, IČO: 35 697 270 za ročný nájom 746,86 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb., a to z dôvodu už umiestnenej základňovej stanice verejnej telekomunikačnej siete GSM (predĺženie nájmu na ďalšie obdobie)

Uznesenie č. 123/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 17

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú na pozemok pod garážou parc.č.KN-C 2013/2, zast.pl. o výmere 20 m² za cenu 15,- €/m²/rok, čo predstavuje ročný nájom 300,- € 3/5 väčšinou všetkých poslancov s p. Milanom Hruškom, bytom Borová 3205/31 Žilina z dôvodu vysporiadania stavby garáže vo vlastníctve žiadateľa, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb a to z dôvodu, že vlastníik stavby nemá vysporiadanú a zapísanú stavbu na liste vlastníctva a pre pridelenie súpisného čísla potrebuje preukázať právny vzťah k pozemku pod garážou. Po pridelení súpisného čísla a jeho zapísaní na Okresnom úrade, odbore katastrálnom dôjde k jej odpredaju.

Uznesenie č. 124/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 18

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú od 30.06.2015 do 30.06.2018, ktorá bude spresnená v dodatku zmluvy na prenájom časti pozemku (dočasný záber) parc.č.KN-C 2390/1 (diel 4 GP 36315583-027-2013) o výmere 13 m² v k. ú.

Považský Chlmec 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Národnou diaľničnou spoločnosťou, a. s. Bratislava, so sídlom so sídlom Mlynské Nivy č. 45 Bratislava, IČO: 35 919 001 za ročný nájom 15,61 €/ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb., dôvodom ktorého je stavba diaľnice D 3 Žilina Brodno-Kysucké Nové Mesto ako stavba vo verejnom záujme

Uznesenie č. 125/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 19

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú – 5 rokov na časť pozemku parc.č.KN-C 4842/1 o výmere 109 m² v k. ú. Žilina (Park Ľ. Štúra) 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Občianskym združením Workout Team Žilina, zast. Marekom Frťalom Hečkova 38 Žilina za nájom 1 €/ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb., dôvodom ktorého je umiestnenie hracích prvkov v Parku Ľ. Štúra v k. ú. Žilina, čím dôjde k zhodnoteniu parku a skvalitnenie jeho prostredia

Uznesenie č. 126/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 20

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú medzi prenajímateľom: Materská škola, Suvorovova 2797/20, 010 01 Žilina, IČO: 37 905 112 a nájomcom: ŽILBYT, s.r.o., Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina, IČO: 46 723 994 na nebytové priestory:

- dielňa 2.1. - rozloha 56 m²,
- sklad náradia 2.2. - rozloha 10,40 m²
- dielňa elektro 2.3. - rozloha 8,78 m²
- chodba 2.4. - rozloha 1,68 m²,
- sklad 2.5. - rozloha 2,03 m²,
- šatňa + sprcha 2.6. - rozloha 9,32 m²,
- WC 2.7. - rozloha 0,99 m²,
- garáž 2.8. - rozloha 21,60 m²,

vyznačené v priloženej projektovej dokumentácii žltou farbou, nachádzajúce sa v budove Materskej školy, Suvorovova ul., Žilina, súpisné číslo 2797 na parcele č. KN-C 6163/6 – zast. pl. a nádvorie o výmere 1310 m², zapísaná na LV č. 1100 pre

katastrálne územie Žilina za cenu 1,- €rok s tým, že náklady za služby poskytované s nájmom (el. energia, plyn, vodné, stočné atď.) bude uhrádzať nájomca na základe osobitného vzťahu s prenajímateľom (dohody o refundácii prevádzkových nákladov) za účelom užívania priestorov na podnikanie nájomcu, 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí dôvodom ktorého je, že ŽILBYT, s.r.o., so sídlom Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina, IČO: 46 723 994 je spoločnosťou so 100% majetkovou účasťou Mesta Žilina, ktorá na základe osobitného zmluvného vzťahu zabezpečuje pre mesto Žilina výkon činností súvisiacich so správou a údržbou bytového a nebytového fondu mesta Žilina a po zrušení rozpočtovej organizácie: Stredisko služieb škole bude zabezpečovať činnosti súvisiace s údržbou škôl, školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žilina a CO krytov, pre ktoré je potrebné okrem iného zabezpečiť vyhovujúce priestory

Uznesenie č. 127/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 21

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. uzatvorenie nájomnej zmluvy s prenajímateľom, Rímskokatolícka cirkev - farnosť Brodno, Brodno 296, 010 14 Žilina, na dobu určitú, 50 rokov, na prenájom pozemkov v katastrálnom území Brodno, parc. č. KN-C 846/9, orná pôda, o výmere 719 m² a parc. č. KN-C 846/10, orná pôda, o výmere 1451 m², zapísaných na LV č. 4, za účelom rozšírenia a prevádzkovania pohrebiska. Nájomné za celý predmet nájmu bude predstavovať 1 200 €/ročne.

Uznesenie č. 128/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 22

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s Dopravným podnikom mesta Žiliny, s.r.o. so sídlom Kvačalova 2, 011 40 Žilina, IČO: 36 007 099, 3/5 väčšinou všetkých poslancov na prenájom časti prízemného bytového domu súp. č. 8392 postaveného na pozemku KN C parcele č. 5433/2 zast. plochy o výmere 402 m² k.ú. Žilina LV č. 1100, na ul. Košická 8392 Žilina, a to 5 obytných miestností (č. 111, 112, 118, 119 a 132) s príslušenstvom (kuchynka, chodby, WC, sprcha a pod.), spolu o výmere podlahovej plochy spolu 122,90 m², s tým že pripojenie na energie bude uskutočnené priamo na nájomcu, za cenu 1,- €/ročne, ako prípad

hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb., dôvodom ktorého je poskytovanie dočasného ubytovania vlastným zamestnancom – vodičom MHD, pričom nájomca je obchodnou spoločnosťou so 100 %-nou majetkovou účasťou mesta

2. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú so ŽILBYT s.r.o., so sídlom Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina, IČO: 46 723 994 3/5 väčšinou všetkých poslancov na prenájom stavby dom súp. č. 8399 postavený na parc. KN C č. 7116 zast. pl. o výmere 369 m² k.ú. Žilina zapísaný na LV 1100, nachádzajúci sa na ul. Nanterská, za účelom využívania predmetu nájmu ako kancelárskych priestorov s tým, že energie ako aj odvoz odpadov budú prihlásené priamo na nájomcu 3/5 väčšinou všetkých poslancov za cenu 1,- €/ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb., dôvodom ktorého je, že uvedená spoločnosť vykonáva pre mesto činnosti správy a údržby jeho bytového a nebytového fondu, pričom nájomca je obchodnou spoločnosťou so 10 %-nou majetkovou účasťou mesta
3. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s Mestskou krytou plavárňou, s.r.o. so sídlom Vysokoškolákov 1765/8, 010 08 Žilina, IČO: 46 931 317 3/5 väčšinou všetkých poslancov na prenájom nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Žilina a zapísaných na LV č. 1100, a to parcel KNC č. 5147/1 zast. pl. o výmere 4753 m², KN C č. 5146/1 zast. pl. o výmere 15 949 m², KN C č. 5146/16 ostatné plochy o výmere 93 m², KN C č. 5146/17 ostatné plochy o výmere 1173 m², KN C č. 5146/18 ostatné plochy o výmere 1341 m², KN C č. 5146/19 zast. pl. o výmere 316 m² a stavby súp. č. 1765 na parcele KN C 5147/1, za cenu 1,- €/ročne ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb., dôvodom ktorého je, že nájomca vykonáva pre mesto prevádzku športových zariadení (plaváreň, bazény), pričom nájomca je obchodnou spoločnosťou so 100 %-nou majetkovou účasťou mesta
4. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s MsHK Žilina, a. s. so sídlom Športová 5 Žilina, IČO: 36 387 193 3/5 väčšinou všetkých poslancov na prenájom pozemkov v k. ú. Žilina zapísaných na LV č. 1100:
 - KN C parc. č. 3238/1 o výmere 5648 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoría
 - KN C parc. č. 3238/8 o výmere 102 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoría
 - KN C parc. č. 3242/1 o výmere 296 m² druh pozemku ostatné plochy
 - KN C parc. č. 3242/8 o výmere 720 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoría
 - KN C parc. č. 3242/9 o výmere 1786 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoría
 - KN C parc. č. 3270/1 o výmere 2232 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoría
 - KN C parc. č. 3270/17 o výmere 90 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoríastavby „Zimný štadión“ súp. č. 573 postavenej na pozemku KN C parc. č. 3238/1 a hnutelných vecí vo vlastníctve mesta súvisiacich s vyššie uvedenými nehnuteľnosťami za cenu 1,-€/ročne ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb., dôvodom ktorého je že nájomca vykonáva

pre mesto prevádzku hokejových športových podujatí, pričom nájomca je obchodnou spoločnosťou so 100 %-nou majetkovou účasťou mesta

Uznesenie č. 129/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 23

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie vecného bremena na pozemok parc.č.KN-C 5194/45 o výmere 61 m² v zmysle GP 44330227-46/2014 v k. ú. Žilina, spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí teplovodu a vodovodu vo vyznačenom rozsahu vstupovať na pozemok pešo autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly údržby a odstraňovania porúch a havárií v prospech spoločnosti POINT a. s. Žilina, so sídlom Vysokoškolákov 35 Žilina, IČO: 31 569 706 za jednorazovú odplatu v zmysle znaleckého posudku v celkovej výške 1 604,36 € ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 150 €

Uznesenie č. 130/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 24

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie bezodplatného vecného bremena in rem na časť pozemku parc.č.KN-C 1472/1, zast.pl. o výmere cca 28 m² v k. ú. Závodie v zmysle navrhovanej situácie projektovej a inžinierskej kancelárie PLYN AZ-PI Teplička n/Váhom pre prekládku plynového potrubia z 06/2014 v prospech SPP- Distribúcia, a. s., so sídlom Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35 910 739 v rámci stavby: „Rekonštrukcia a návrh pešieho ťahu zo Závodia po Nám. Mladosti Žilina-Hájik“ spočívajúce v povinnosti Mesta Žilina ako povinného:

strpieť existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení

strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť

Uznesenie č. 131/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 25

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku v k. ú. Žilina v zmysle GP 41/2013 spolu o výmere 357 m² a to:
parc.č.KN-C 5997/3, ostat.pl. o výmere 40 m²
parc.č.KN-C 5997/13, ostat.pl. o výmere 12 m²
parc.č.KN-C 5998/14, ostat.pl. o výmere 231 m²
parc.č.KN-C 5998/18, ostat.pl. o výmere 74 m²
a ich bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou STABI s.r.o., so sídlom Moyzesova 939/46 Žilina, IČO: 36 001 244 za pozemok parc.č.KN-C 3957/1, zast.pl. o výmere 357 m² v zmysle geometrického plánu 47643871-73/2014 v k. ú. Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb., ktorou je skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k majetkovo-právnomu vysporiadaniu časti pozemku pod miestnou komunikáciou v k. ú. Žilina. Zároveň sa zriaďuje na zamieňané pozemky vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov: zachovať tieto bez zástavby a bez oplotenia, zachovať možnosť výstavby cyklistického chodníka (cyklotrasy), zabezpečiť výjazd zo slepej ulice a existujúce časti zelene zostanú zachované

Uznesenie č. 132/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 26

Mestská rada v Žiline

I. neodporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku o celkovej výmere 2 552 m² v k. ú. Žilina a to:

parc.č.KN-C 4906/151, t.tr.p. o výmere 799 m²
parc.č.KN-C 4744/1, t.tr.p. o výmere 1 410 m²
parc.č.KN-C 4744/3, t.tr.p. o výmere 196 m²
parc.č.KN-C 4744/7, t.tr.p. o výmere 41 m²
parc.č.KN-C 4744/8, t.tr.p. o výmere 52 m²
parc.č.KN-C 4744/9, t.tr.p. o výmere 13 m²
parc.č.KN-C 4744/10, t.tr.p. o výmere 41 m²

a ich bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou N.B.G. a. s., so sídlom Dunajská 25 Bratislava, IČO: 35 742 607 za pozemky

o celkovej výmere 6 169 m² v zmysle GP 4/2014 a 9/2014 v k. ú. Bytčica (LV 1733) nasledovne:

parc.č.KN-C 1404/13, ostat.pl. o výmere 7 m² (diel 1)

parc.č.KN-C 1404/14, ostat.pl. o výmere 2302 m² (diel 2)

parc.č.KN-C 1404/15, ostat.pl. o výmere 1 395 m² (diel 3)

parc.č.KN-C 871/10, zast.pl. o výmere 1 467 m² (diel 4)

parc.č.KN-C 871/11, zast.pl. o výmere 613 m² (diel 5)

parc.č.KN-C 1016, zast.pl. o výmere 65 m² (diel 6)

parc.č.KN-C 1018/3, ostat.pl. o výmere 5 m² (diel 7)

parc.č.KN-C 1018/7, záhrady o výmere 39 m² (diel 8)

parc.č.KN-C 1173/31, vodné plochy o výmere 23 m² (diel 9)

parc.č.KN-C 1173/32, vodné plochy o výmere 1 m² (diel 10)

parc.č.KN-C 1159/3, zast.pl. o výmere 2 m² (diel 11)

parc.č.KN-C 1159/4, zast.pl. o výmere 21 m² (diel 12)

parc.č.KN-C 1159/5, zast.pl. o výmere 10 m² (diel 13)

parc.č.KN-C 1042/5, t.tr.p. o výmere 1 m² (diel 14)

parc.č.KN-C 1041/9, t.tr.p. o výmere 66 m² (diel 15)

parc.č.KN-C 1041/10, t.tr.p. o výmere 61 m² (diel 16)

parc.č.KN-C 1173/33, vodné plochy o výmere 9 m² (diel 17)

parc.č.KN-C 1173/34, vodné plochy o výmere 4 m² (diel 18)

parc.č.KN-C 1487/5, zast.pl. o výmere 78 m² (diel 2)

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb., ktorou je skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k majetkovo-právnomu vysporiadaniu časti ihriska a miestnych komunikácií v k. ú. Bytčica, ktoré sú v súčasnosti na pozemkoch druhého zamieňajúceho bez potreby finančného vyrovnania

II. požaduje

1. v prípade opätovného predloženia materiálu súčasne predloženie urbanisticko-architektonickej štúdie na zamieňané pozemky na Solinkách okolo tzv. Zámočku o možnej využiteľnosti územia v súlade s územným plánom mesta Žilina

Uznesenie č. 133/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 27

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nižšie uvedeného nehnuteľného majetku - pozemkov zastavaných existujúcimi garážami a ich odpredaj ďalej uvedeným vlastníkom garáží v k. ú. Žilina za uvedenú jednotkovú cenu 53 ,-- €/m² stanovenú metodickou pomôckou v zmysle uznesenia č. 9/2013 MZ, pričom Mesto Žilina predáva tieto pozemky v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve kupujúceho:

Vlastníctvo pozemku Mesta						Údaje o vlastníkovi stavby		Stavba garáže			Umiestnenie stavby	i/e	Prevod
Po r. č.	L V	Par cela	Vým era na LV	Kul túra	Pod iel vl. poz emk u	Meno a priezvi sko vlastní ka garáže	Adres a	Pod iel vl. stav by	Stav ba LV	Gar áž s.č.	Lokalita	intravilán	Prevádzaný podiel pozemku
	K N - C	KN -C									Ulica	extravilán	
1	1100	994/17	21	zast. pl.	1/1	Ftáček Štefan r. Ftáček a Ftáčková Martin a r. Kvaková	Lutiše 210, Závodská cesta 2962/14, Žilina	1/1	LV 1062	856	Námestie Požiarníkov	i	1/1
2	1100	994/11	21	zast. pl.	1/1	Bubernáková Blažena r. Medveďová	Závodská cesta 3740/60, Žilina, SR	1/1	LV 4383	4862	Námestie Požiarníkov	i	1/1
3	1100	994/12	21	zast. pl.	1/1	Bubernáková Blažena r. Medveďová	Závodská cesta 3740/60, Žilina	1/1	LV 4383	861	Námestie Požiarníkov	i	1/1
4	1100	1987/3	22	zast. pl.	1/1	Krajíčková Štefánia r. Marče	Moyzová 905/5, Žilina, SR	1/1	LV 6883	4489	Republiky	i	1/1

						ková							
5	1 1 0 0	198 1/5	22	zast. pl.	1/1	Mošat Vladi mír, Ing., CSc. a Elena Mošat ová r. Comor ková, JUDr.	Nám. M. R. Štefáni ka 2, Žilina, SR	1/1	LV 722 9	63 53	Republiky	i	1/1
6	1 1 0 0	197 4/4	19	zast. pl.	1/1	Hanko vá Zdenk a r. Mosná , MUDr.	Dubov á 14, Prievid za, SR	1/1	LV 504 3	46 0	Jána Milca	i	1/1
7	1 1 0 0	197 4/2	18	zast. pl.	1/1	Lipták Ondrej a Tatian a Lipták ová r. Willig erová, Doc. RNDr., PhD.	M.R. Štefáni ka 831/5, Žilina	1/1	LV 768	45 8	Jána Milca	i	1/1
8	1 1 0 0	136 6/7	17	zast. pl.	1/1	Dzuroš ka Peter, Ing.	Ul. Holléh o 25, Žilina, SR	1/1	LV 731	57 1	Hollého	i	1/1
9	1 1 0 0	673 2	17	zast. pl.	1/1	Horínk ová Angela r. Kováč ová	Daxne rova 2726/1 , Žilina	1/1	LV 672 5	41 39	Veľká Okružna	i	1/1
10	1 1 0 0	650 6	18	zast. pl.	1/1	Balalo vá Mária r. Babuší	Nábřež ná 11, Vrútky , SR	1/1	LV 565 0	53 37	Rajecká cesta	i	1/1

						ková							
11	1 1 0 0	650 4	17	zast. pl.	1/1	Laurin ec Marian r. Laurin ec, Ing. a Eva Laurin cová r. Štefán ková, Mgr.	Hečko va 2534/2 8, Žilina, SR	1/1	LV 542 2	53 35	Rajecká cesta	i	1/1
12	1 1 0 0	649 2	17	zast. pl.	1/1	Salaj Pavol r. Salaj a Ľubica Salajo vá r. Jakubč íková	Gabajo vá 2595/3 0, 010 01 Žilina	1/1	LV 230	13 23	Rajecká cesta	i	1/1
13	1 1 0 0	646 1	18	zast. pl.	1/1	Čanda Milan r. Čanda a Dana Čando vá r. Křčová	Petzva lova 57, Žilina	1/1	LV 475 4	12 92	Rajecká cesta	i	1/1
14	1 1 0 0	644 5	18	zast. pl.	1/1	Lukáč ová Lucia r. Lukáč ová	Gabajo va 2594/2 4, Žilina, SR	1/1	LV 964 7	12 76	Rajecká cesta	i	1/1
15	1 1 0 0	636 7	17	zast. pl.	1/1	Kahán ková Jarosla va r. Běrunk ová	Severn á 33, Žilina, SR	1/2	LV 582 5	12 07	Rajecká cesta	i	1/2
16	1 1 0 0	636 7	17	zast. pl.	1/1	Kander ková Jana r. Kahán	Borov á 8, Žilina	1/2	LV 582 5	12 07	Rajecká cesta	i	1/2

						ková, Ing.								
17	1 1 0	635 8	18	zast. pl.	1/1	Ondroš Michal r. Ondroš a Lucia Ondroš ová r. Žiakov á	Habov ka 276, Potočn á 85/29, Neded za	1/1	LV 492 6	11 98	Rajecká cesta	i	1/1	
18	8 0 0	208 4/6	20	zast. pl.	1/2	Šmída Karol r. Šmída	Tulská 1/54, Žilina, SR	1/2	LV 642 9	42 22	Sad na Studničkác h	i	1/2	
19	8 0 0	208 4/7	20	zast. pl.	1/2	Šmída Karol r. Šmída	Tulská 1/54, Žilina, SR	1/2	LV 642 9	42 21	Sad na Studničkác h	i	1/2	
20	8 0 0	208 4/13	17	zast. pl.	1/2	Prokeš Vladi mír r. Prokeš , Ing. a Božen a Prokeš ová r. Frolov á	Tatran ská 3111/9 , Žilina, SR	1/1	LV 676 7	21 5	Sad na Studničkác h	i	1/2	
21	8 0 0	208 4/17	18	zast. pl.	1/2	Palčov ič Pavol r. Palčov ič, MUDr.	Martin a Rázusa 1241/1 2, Žilina, SR	1/1	LV 710 3	42 07	Sad na Studničkác h	i	1/2	
22	8 0 0	208 4/27	21	zast. pl.	1/2	Banner t Jozef r. Banner t	Republ iky 27, Žilina, SR	1/1	LV 419 8	42 39	Sad na Studničkác h	i	1/2	
23	8 9 1	124 8/4	20	zast. pl.	1/1	Mítkov á Ľudmil a r.	Mila Urban a 2545/3	1/1	LV 986 6	47 37	Veľká Okružná	i	1/1	

						Goliso vá	, Žilina							
24	1 1 0 0	357 0/9	39	zast. pl.	1/1	nový vlastní k: Bevela qua Branko	Nám. Ľ. Fullu 6, 010 08 Žilina	1/1	LV 783 5	60 96	Tichá	i	1/1	
	1 1 0 0	357 0/9	39	zast. pl.	1/1	pôvod ný vlastní k: Orliek ý Miroslav	Tichá 7, 010 01 Žilina	1/1	LV 783 5	60 96	Tichá	i	1/1	
25	1 1 0 0	644 6	18	zast. pl.	1/1	nový vlastní k: Loviše k Emil	Stodol ova 3432/4 , Žilina	1/1	LV 452 8	12 77	Rajecká cesta	i	1/1	
	1 1 0 0	644 6	18	zast. pl.	1/1	pôvod ný vlastní k: Loviše ková Emília r. Kališová	Hradis ká 664/16 ,038 52 Sučany	1/1	LV 452 8	12 77	Rajecká cesta	i	1/1	
26	1 1 0 0	617 7	18	zast. pl.	1/1	Nový vlastní k: Vorob eľ Radosl av, Ing.	Duklia nska 648/18 ,08 901 Svidní k	1/2	LV 664 3	48 80	Juraja Slottu	i	1/2	
	1 1 0 0	617 7	18	zast. pl.	1/1	Nový vlastní k: Vorob eľová Beáta r. Vančo vá,	Rajeck á 1, Žilina	1/2	LV 664 3	48 80	Juraja Slottu	i	1/2	

						Mgr.								
	1 1 0 0	617 7	18	zast. pl.	1/1	Pôvod ný vlastní k: Hýll Lubom ír r. Hýll	Lutiše 194, 013 05, Lutiše, SR	4/4	LV 664 3	48 80	Juraja Slottu	i	1/1	
27	1 1 0 0	651 4	18	zast. pl.	1/1	Jantoš Dušan, Ing. a Eva Jantoš ová r. Králik ová	Kome nského 36, 040 01 Košice a Bajzov a 35, 010 01 Žilina	1/1	LV 737 6	59 14	Bajzova	i	1/1	

Uznesenie č. 134/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 28

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov za cenu stanovenú znaleckým posudkom, ako aj schválenou metodickou pomôckou, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm.e/ zák. č.138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu ich majetkovo-právneho vysporiadania, keďže ide o pozemky v k. ú. Žilina mestom nevyužiteľné, pozemky boli zahradené a pripojené k susediacim nehnuteľnostiam, resp. sa na nich nachádzalo oplotenie a navrhuje sa ich odpredaj reálnym užívateľom, resp. vlastníkom susediacich nehnuteľností nasledovne:

Po r. čís lo	doterajší stav		nový stav							navrhovaný stav			
	KN-E, KN-C	nová parcel a	di el č.	výme ra	druh pozem ku	obr. č.	čísl o plá nu	LV užívateľ	užívateľ	vlas t. podí el	cena €m2 podľa Metod .pomôc	cena €m2 podľa Znal. posud ku	
								LV					Parcela

												ky	
1	89 12	KN-E 9041	5867/9	3	23	zast.pl.	1	9/14	5226	Tomašová Darina r. Smolková, A. Bernolák a 2180/58, Žilina	1/1	38,00	
2	11 00	KN-C 4699/ 44			63	ostat.p 1.	2		3020	Bernátová Anna r. Hlobejová, Festivalová 16, Žilina	1/2		39,50
										MVDr. Čáková Zdenka r. Bernátová, Krakovská 9, Košice	1/4		39,50
										Ing. Manová Elena r. Bernátová, Bajzova 33, Žilina	1/4		39,50
3	11 00	KN-C 5344/ 19	5344/1 16		5	ostat.p 1.	3	99/1 4	2205	Ďurišová Mariana r. Ďurišová , Lipovecká 985/56, Žilina - Bytčica	1/1	38,00	
			5344/1 17		5	zast.pl.		99/1 4	2205	Ďurišová Mariana r. Ďurišová ,	1/1	38,00	

										Lipovec ká 985/56, Žilina - Bytčica		
			5344/1 18		1	ostat.p 1.		99/1 4	2205	Žurišová Mariana r. Žurišová , Lipovec ká 985/56, Žilina - Bytčica	1/1	38,00
4	89 12	KN-E 9030/ 1	5823/1 7	5	38	zast.pl.	4	75/1 3	5664	Nový vlastník: Kupková Viera r. Neuschl ová, Bôrická cesta 57, Žilina	1/2	38,00
										Kupka Františe k, Bôrická cesta 57, Žilina	1/2	38,00
										Pôv. vlastník. Kupka Antona Viera Kupková r. Neuschl ová, Bôrická cesta 57, Žilina	1/2	38,00
										Kupka Františe k, Bôrická cesta 57, Žilina	1/2	38,00

Uznesenie č. 135/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 29

Mestská rada v Žiline

I. neodporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc.č.KN-C 5186/52, ostat.pl. o výmere 817 m² v zmysle geometrického plánu č. 4/2012 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti CHROMTECH s.r.o., so sídlom Sasinkova 26 Žilina, IČO: 46 865 586 za cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 51 710,87 € ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku v sume 150 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí, za účelom zriadenia prístupu k usediacim nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa na ktorých má byť vybudovaná novostavba zdravotníckeho zariadenia a domova sociálnych služieb

Uznesenie č. 136/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, kúpa, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 30

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8056, zast.pl.a nádvorcia o výmere 1648 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Borová, súp. č. 3179 v Žiline, zapísanom na LV č. 5769, kat. úz. Žilina, a to: Matúš Chyla, trvale bytom Borová 3179/24, 010 07 Solinky – podiel 83/8012 v 1/2 a Jana Chylová, rod. Koptáková, trvale bytom Borová 3179/24, 010 07 Solinky – podiel 83/8012 v 1/2, JUDr. Marek Šenkár, trvale bytom Borová 3179/24, 010 07 Solinky – podiel 83/8012 v 1/4, Zuzana Tomášová, rod. Šenkárová, trvale bytom Borová 3179/24, 010 07 Solinky – podiel 83/8012 v 1/4, Michal Gut, trvale bytom Andreja Žarnova 1888/20, 010 01 Žilina – podiel 83/8012, Dana Kvocerová, rod. Pončíková, trvale bytom Borová 3179/4, 010 07 Solinky – podiel 83/8012 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7675 zast.pl. a nádvorcia o výmere 2114 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na

ul. Tulská, súp. č. 1683 v Žiline, zapísanom na LV č. 5279, kat. úz. Žilina, a to: Drahoslava Kuchárová, rod. Šramková, trvale bytom Tulská 1683/14, 010 08 Žilina – podiel 88/7706, Slávka Biskupová, rod. Chrienová, trvale bytom Stodolova 3433/8, 010 15 Žilina – podiel 88/7706 v 1/6, Martina Timkaničová, rod. Chrienová, trvale bytom Moyzesova 926/55, 010 01 Žilina - podiel 88/7706 v 1/6, Veronika Cígerová, rod. Barnošáková, trvale bytom Tulská 1683/14, 010 08 Žilina – podiel 88/7706, Jarnila Ladovská, rod. Hrubá, trvale bytom Tulská 1683/14, 010 08 Žilina – podiel 40/7706, Mária Véghová, rod. Véghová, trvale bytom Kratinova 2353/59, 036 01 Martin-Priekopa – podiel 42/7706, Mgr. Mária Zajacová, rod. Zajacová, trvale bytom Tulská 1683 /14, 010 08 Žilina – podiel 60/7706 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľa

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8027, zast.pl. o výmere 438 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Limbová, súp. č. 3059 v Žiline, zapísanom na LV č. 5736, kat. úz. Žilina, a to: JUDr. Katarína Gubalová, rod. Duračinská, trvale bytom Limbová 3059/24, 010 07 Žilina – podiel 67/2680 v 1/2, Ing. Martin Gubala, trvale bytom Nám. gen. M. R. Štefánika 897/2, 010 01 Žilina – podiel 67/2680 v 1/2 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

Uznesenie č. 137/2014

k Správe o oceneniach osobností Mesta Žilina za rok 2013

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. Správu o oceneniach osobností Mesta Žilina za rok 2013
 - a) Čestné občianstvo mesta Žilina prof. Ing. Milanovi Dadovi, PhD. a doc. Ing. Milanovi Novákovi, PhD.
 - b) Uznanie za zásluhy o rozvoj a reprezentáciu mesta Žilina Mgr. Zlatoňovi Babíkovi, Ing. Pavlovi Franklovi a Ivanovi Köhlerovi
 - c) Cenu mesta Žilina „in memoriam“ Mgr. Miroslavovi Beloridovi

Všeobecne záväzné nariadenie č. 13/2014
k Návrhu VZN o zrušení Strediska služieb školy, Suvorovova 2797/20, Žilina,
rozpočtovej organizácie

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zrušení Strediska služieb školy, Suvorovova 2797/20, Žilina, rozpočtovej organizácie

Všeobecne záväzné nariadenie č. 14/2014
k Návrhu VZN, ktorým sa dopĺňa VZN č. 5/2012, ktorým sa určujú podmienky predaja
výrobných a poskytovania služieb na trhovách miestach v meste Žilina v znení VZN č.
18/2013

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2012, ktorým sa určujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v meste Žilina v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 18/2013

Všeobecne záväzné nariadenie č. 15/2014
k Návrhu VZN o sociálnych službách a o podmienkach ich poskytovania mestom Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia o sociálnych službách a o podmienkach ich poskytovania mestom Žilina

V Žiline 18.09.2014

MUDr. Štefan Zelník
druhý zástupca primátora mesta Žilina
predsedajúci