

z 31. zasadnutia Mestskej rady v Žiline, konaného dňa 16.06.2014

Uznesenie č. 65/2014

k Informatívnej správe o výsledkoch hospodárenia Dopravného podniku mesta Žiliny s.r.o. za I. kvartál 2014

Mestská rada v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia DPMŽ za I. kvartál 2014

Uznesenie č. 66/2014

k Zmene Tarify MHD v Žiline od 01.08.2014 - Doplnenie Tarify MHD v Žiline - akceptácia čipovej karty International Student identity card (ISIC karta) v podmienkach MHD v Žiline a rozšírenie bezplatného cestovania pre jednu dospelú osobu s detským kočíkom s dieťaťom

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zmenu Tarify mestskej hromadnej dopravy v Žiline, ktorou sa dopĺňa a rozširuje Tarifa o akceptáciu čipovej karty International Student identity card (ISIC karta) v podmienkach MHD v Žiline a bezplatné cestovanie pre jednu dospelú osobu s detským kočíkom s dieťaťom

Uznesenie č. 67/2014
k Správe o činnosti Mestskej polície Žilina za rok 2013

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. Správu o činnosti Mestskej polície Žilina za rok 2013

Uznesenie č. 68/2014
k Určeniu volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2014

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a určiť
1. 8 volebných obvodov a 31 poslancov mestského zastupiteľstva pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2014 nasledovne:
 - Volebný obvod č. 1 – Staré mesto, Hliny I-IV, Hliny VIII a Malá Praha
5 poslancov
 - Volebný obvod č. 2 – Hliny V-VII, Bôrik
4 poslanci
 - Volebný obvod č. 3 – Solinky
5 poslancov
 - Volebný obvod č. 4 – Vlčince
7 poslancov
 - Volebný obvod č. 5 – Hájik
3 poslanci
 - Volebný obvod č. 6 – Bytčica, Rosinky, Trnové, Mojšová Lúčka
2 poslanci
 - Volebný obvod č. 7 – Závodie, Bánová, Strážov, Žilinská Lehota
2 poslanci
 - Volebný obvod č. 8 – Budatín, Považský Chlmec, Vranie, Brodno, Zádubnie, Zástranie
3 poslanci

Uznesenie č. 69/2014
k Určeniu rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a určiť
1. rozsah výkonu funkcie primátora mesta Žilina - plný úväzok na celé funkčné obdobie 2014-2018

Uznesenie č. 70/2014
k Rozpočtu Mesta Žilina na rok 2014 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2014

Mestská rada v Žiline

- I. konštatuje, že
1. návrh zmeny rozpočtu Mesta Žilina na rok 2014 rozpočtovým opatrením č. 2/2014 je vypracovaný na základe reálnych a nevyhnutných potrieb mesta v roku 2014
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. zmenu rozpočtu Mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 2/2014 tak, ako je predložená

Uznesenie č. 71/2014
k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Považský Chlmec – stoková sieť“

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPŽP-PO1-14-1 za účelom realizácie projektu „Považský Chlmec – stoková sieť“ s operačným cieľom 1.2 Odvádzanie a čistenie komunálnych odpadových vôd v zmysle záväzkov SR voči EÚ, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta
 2. zabezpečenie realizácie projektu Mestom Žilina po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok
 3. zabezpečenie financovania vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 452 934,96 EUR

Uznesenie č. 72/2014

k Personálnej zmene v obchodnej spoločnosti MsHK Žilina, a.s.

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. personálnu zmenu v obchodnej spoločnosti MsHK Žilina, a.s., IČO: 36 387 193, so sídlom Športová 5, 010 01 Žilina, a to nasledovne:

do funkcie člena dozornej rady spoločnosti Bohumila Kostolného, bytom Berlínska 1679/3, 010 08 Žilina namiesto doterajšieho člena dozornej rady Ing. Patrika Gromu, bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina

Uznesenie č. 73/2014

k Návrhu na schválenie zámeru zrušenia Strediska služieb škole, rozpočtovej organizácie

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. zámer zrušenia rozpočtovej organizácie Mesta Žilina: Stredisko služieb škole, so sídlom: Suvorovova 2797/20, 010 01 Žilina, IČO: 37 900 137 k 31.10.2014 bez právneho nástupcu s tým, že všetky práva a povinnosti zrušenej rozpočtovej organizácie Stredisko služieb škole prechádzajú na zriaďovateľa – Mesto Žilina
 2. poverenie primátora mesta Ing. Igora Chomu na všetky právne úkony spojené so zrušením rozpočtovej organizácie Mesta Žilina: Stredisko služieb škole, so sídlom: Suvorovova 2797/20, 010 01 Žilina, IČO: 37 900 137

Uznesenie č. 74/2014

k Návrhu na vysporiadanie vzájomných vzťahov medzi Mestom Žilina a skupinou SIRS

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a neschváliť
 1. návrh na vysporiadanie vzájomných vzťahov medzi Mestom Žilina a Žilinskou parkovacou spoločnosťou, s.r.o., IČO 36407470, ŠPORT PARK, s.r.o., IČO 44818645, MIRAGE SHOPPING CENTER, a.s., IČO 44547331, SIRS – Development, a.s., IČO 36751804, SIRS – Project, a.s., IČO 36774715 tak, ako je uvedené v materiáli, a to nasledovne:

- (1) MIRAGE SHOPPING CENTER, a.s. ako kupujúci, alebo akýkoľvek ďalší subjekt patriaci do skupiny spoločností SIRS priamo určený spoločnosťou MIRAGE SHOPPING CENTER, a.s., uzavrie so Žilinskou parkovacou spoločnosťou, s.r.o. ako predávajúcim kúpnu zmluvu, na základe ktorej Žilinská parkovacia spoločnosť, s.r.o. prevedie do vlastníctva MIRAGE SHOPPING CENTER, a.s. objekt podzemného parkoviska so súp. č. 6682, postavený na parcelách KN č. 5749/1, 5750/3 a 5750/9, zapísaný na LV č. 7926, okres Žilina, obec Žilina, kat. ú. Žilina (ďalej len „Parkovací dom“), a to za kúpnu cenu v sume 5 825 000,- € bez DPH (teda s DPH v sume 6 990 000,- €) na základe znaleckého posudku Ústavu súdneho inžinierstva č. 272/2013 zo dňa 23.10.2013 s tým, že náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku vo výške 10.300,- € budú znášať rovným dielom predávajúci a kupujúci
- (2) Mesto Žilina a SIRS – Development, a.s. ako spoločníci spoločnosti Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o., zabezpečia zvolanie mimoriadneho valného zhromaždenia Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. a na tomto mimoriadnom valnom zhromaždení Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. schvália uznesenie o znížení základného imania Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. o sumu, rovnajúcu sa kúpnej cene Parkovacieho domu podľa bodu 1 a súčasne uznesenie o tom, že zdroje získané takýmto znížením základného imania Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. budú použité na úhradu doposiaľ neuhradenej straty Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. vo výške 2 193 901,- € (kumulovaná neuhradená strata za roky 2006 – 2013) a vo zvyšku 3 631 099,- € (rozdiel ceny Parkovacieho domu bez DPH a kumulovanej straty spoločnosti k predpokladanému dňu transakcie) na vyplatenie peňažných plnení spoločníkom Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. nasledovne:
- spoločníkovi Mestu Žilina peňažné plnenie vo výške rovnajúcej sa 59 % zo sumy kúpnej ceny Parkovacieho domu, zníženej o úhradu doposiaľ neuhradenej straty Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o., teda Mestu Žilina bude vyplatené 2 142 348,- € a
 - spoločníkovi SIRS - Development, a.s. peňažné plnenie vo výške rovnajúcej sa 41 % zo sumy kúpnej ceny Parkovacieho domu, zníženej o úhradu doposiaľ neuhradenej straty Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o., teda SIRS - Development, a.s. bude vyplatené 1 488 751,- €
- (3) Mesto Žilina ako kupujúci uzavrie s Ing. Georgeom Trabelsiem, ako predávajúcim a súčasne jediným 100% spoločníkom spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o. zmluvu o prevode obchodného podielu v spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o. na základe ktorej Mesto nadobudne 100% obchodný podiel v spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o. a to za kúpnu cenu 5 000,- EUR, zodpovedajúcu základnému imaniu spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o. a následne Mesto Žilina, už ako jediný 100% spoločník spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o. rozhodne o zvýšení základného imania spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o. o sumu, ktorá bude zodpovedať súčtu:
- peňažného vkladu vo výške rovnajúcej sa 59 % zo sumy kúpnej ceny Parkovacieho domu, zníženej o úhradu doposiaľ neuhradenej straty

Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o., teda v hodnote peňažného vkladu v sume 2 142 348,- € a

- b) sumy nepeňažného vkladu zodpovedajúcej hodnote pozemkov vo vlastníctve Mesta Žilina uvedených v bode 6. tohto uznesenia Žilina určenej znaleckým posudkom vypracovaným znalcom určeným Mestom Žilina (teda tieto pozemky budú vložené do základného imania spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., ktorým je potreba vzájomného efektívneho usporiadania vlastníctva medzi Mestom Žilina a skupinou SIRS)
- (4) ŠPORT PARK, s.r.o. ako kupujúci, uzavrie so spoločnosťou SIRS – Project, a.s. ako predávajúcim, kúpnu zmluvu, na základe ktorej SIRS – Project, a.s. prevedie do vlastníctva ŠPORT PARK, s.r.o. športovú halu so súp. č. 8164, postavenú na parcele C-KN č. 4988/17, zapísanú na LV č. 8180, kat. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina (ďalej len „športová hala“), a to za kúpnu cenu 2 290 527,85 € (s DPH, suma bez DPH je 1 908 773,21 €) na základe znaleckého posudku Ústavu súdneho inžinierstva č. 310/2013 zo dňa 20.11.2013 s tým, že náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku vo výške 10 300,- € budú znášať rovným dielom predávajúci a kupujúci
- (5) Suma zodpovedajúca rozdielu peňažného vkladu Mesta Žilina do ŠPORT PARK, s.r.o. podľa bodu 3, teda 2 142 348,- € a sumy zaplatenej za kúpu športovej haly podľa bodu 4, vložená do základného imania spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o., teda 2 290 527,85 €, čiže celkovo suma rozdielu – **(mínus)148 179,85 €** bude spoločnosťou ŠPORT PARK, s.r.o. použitá na úhradu nákladov spojených s doterajšou výstavbou areálu tzv. malej športovej haly na Karpatskej ulici v Žiline
- (6) Spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o. a SIRS–Project, a.s., resp. SIRS-Development, a.s. uzavrujú zámennú zmluvu, a to nasledovne:

Spoločnosť ŠPORT PARK, s.r.o. zamení tieto pozemky v kat. úz. Žilina (pôvodne vo vlastníctve Mesta Žilina):

| Parcela č. | Výmera zamieňaného pozemku alebo jeho zamieňanej časti v m ² | LV | poznámka |
|------------|---|------|---------------------------|
| 5747/3 | 170 | 1100 | Mirage – vedľa ZUŠ |
| 5748/3 | 2 | 1100 | Mirage – pri bývalej fare |
| 5749/12 | 52 | 1100 | Mirage – pri uličke |
| 5750/3 | 124 | 1100 | Mirage – vjazd |
| 5750/9 | 161 | 8912 | Mirage – vjazd |

| | | | |
|---------|-------|-----------------|--|
| 1724/8 | 1652 | 1100 | Hlinkovo nám. – zásobovacia rampa |
| 1724/9 | 431 | 1100 | Mirage – vjazd z ul. Kálov |
| 1724/10 | 427 | Nové (z 1724/3) | Hlinkovo nám. – časť zastavaná nadzemnou stavbou |
| 5790 | 79 | 1100 | Vjazd na autobusovú stanicu - časť |
| 5396/3 | 399 | 1100 | Dispečing MHD (pod stavbou) |
| 5396/8 | 3282 | 1100 | Dielne (pod stavbou) |
| 5396/18 | 16412 | 1100 | Voľná plocha |
| 5392/8 | 5 | 1100 | Oplotený pozemok na konci areálu |
| 5389/2 | 176 | 1100 | Oplotený pozemok na konci areálu |
| 5392/1 | 148 | 1100 | Vzadu za areálom SAD |
| 5388/4 | 344 | 1100 | Medzi cestou a areálom SAD - časť |

za tieto pozemky vo vlastníctve spoločností skupiny SIRS (SIRS – Development, a.s. a SIRS-Project, a.s.) v kat. úz. Žilina:

| Parcela č. | Výmera zamieňaného pozemku alebo jeho zamieňanej časti v m ² | LV | Poznámka/vlastník |
|------------|---|------|---|
| 1945/12 | 451 | Nové | SIRS – Development, a.s. (časť z 1945/1) |
| 1945/13 | 311 | Nové | SIRS – Development, a.s. (časť z 1945/1) |
| 5433/4 | 91,5 | 8132 | Podiel ½ - SIRS – Development, a.s. (časť z 5433/1) |
| 5433/5 | 1540 | 8132 | SIRS – Development, a.s. (časť z 5433/1) |
| 4988/17 | 9954 | 8180 | SIRS-Project, a.s. (pod ŠH) |

| | | | |
|--------|--------|------|--------------------------------------|
| 4988/1 | 10 850 | 8180 | SIRS-Project, a.s. (časť – okolo ŠH) |
|--------|--------|------|--------------------------------------|

- (7) Spoločníci Mesto Žilina a SIRS – Development, a.s. ako spoločníci spoločnosti Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o., zabezpečia zvolanie mimoriadneho valného zhromaždenia Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. a na tomto mimoriadnom valnom zhromaždení Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. schvália uznesenie o zmene spoločenskej zmluvy tejto spoločnosti, a to tak, že spoločník SIRS – Development, a.s. s obchodným podielom 41 % na základnom imaní spoločnosti bude mať nárok na podiel na zisku spoločnosti vo výške 41 % a spoločník Mesto Žilina s obchodným podielom 59 % na základnom imaní bude mať nárok na podiel na zisku spoločnosti vo výške 59 % s tým, že ak spoločnosť vytvorí zisk a budú splnené podmienky na jeho vyplatenie, hlas spoločníka Mesta Žilina bude pre rozhodovanie o spôsobe naloženia s ním rozhodujúci
- (8) Mesto Žilina odpredá spoločnosti zo skupiny SIRS pozemky v kat. úz. Žilina parc. č. 1724/11 (vytvorená z parcely 1724/3) o výmere 667 m² (priestranstvo pred vstupom do OC MIRAGE), časť z parc. č. 1724/2 o výmere 353 m² (priestor medzi OD Tesco a OC MIRAGE), časť z parc. č. 5763 o výmere 1551 m² (cesta poza OD Tesco) a parc. č. 1724/5 o výmere 407 m² (chodník a zastávka MHD) za cenu stanovenú znaleckým posudkom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorým je potreba vzájomného efektívneho usporiadania vlastníctva, a to s odkladacou podmienkou existencie vlastníckeho práva k OD Tesco spoločnosťou zo skupiny SIRS najneskôr do 3 rokov od uzavretia kúpnej zmluvy, pričom kúpna zmluva bude uzavretá súčasne s kúpnu zmluvou podľa nasledujúceho bodu tohto uznesenia
- (9) SIRS-Project, a.s. odpredá Mestu Žilina pozemok o výmere cca 2978 m², ktorý bude vytvorený z parcely č. 4988/7 v kat. úz. Žilina (výmera zodpovedajúca približne výmere pozemkov podľa predchádzajúceho bodu) za cenu stanovenú znaleckým posudkom, a to s odkladacou podmienkou začatia reálneho využívania Športovej haly v súlade s jej pôvodným účelom v horizonte 3 rokov od uzavretia kúpnej zmluvy, pričom kúpna zmluva bude uzavretá súčasne s kúpnu zmluvou predchádzajúceho bodu tohto uznesenia
- (10) Mesto Žilina ako nájomca uzatvorí po prevode vlastníctva pozemkov parc. č. 5396/8 a 5396/3 v kat. úz. Žilina nájomnú zmluvu s ich novým vlastníkom, predmetom ktorej bude dočasné užívanie stavieb vo vlastníctve Mesta Žilina na nich postavených, a to na obdobie 3 rokov za nájomné vo výške 1 €/celý predmet nájmu s tým, že v počas doby nájmu Mesto Žilina tieto budovy budú bezplatne prevedie do vlastníctva skupiny SIRS alebo umožní ich odstránenie

skupinou SIRS na jej náklady tak, aby po skončení nájmu bolo možné predmetné pozemky užívať ich vlastníkom plnohodnotným spôsobom bez akýchkoľvek obmedzení

2. zámer Mesta Žilina uzatvoriť zmluvu/zmluvy, jednotlivu a/alebo spoločne za účelom vysporiadania vzájomných vzťahov so spoločnosťami Žilinskou parkovacou spoločnosťou, s.r.o., IČO 36407470, ŠPORT PARK, s.r.o., IČO 44818645, MIRAGE SHOPPING CENTER, a.s., IČO 44547331, SIRS – Development, a.s., IČO 36751804, SIRS – Project, a.s., IČO 36774715, prípadne inými spoločnosťami skupiny SIRS
3. poverenie primátora Mesta Žilina Ing. Igora Chomu, resp. ním poverenej osoby a/alebo osôb, na realizáciu všetkých s tým spojených právnych a iných úkonov

Uznesenie č. 75/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámer predaja, prenájom, zámena, kúpa, zriadenie vecného bremena) - k bodu 2

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc.č.KN-C 1163/3, záhrada o výmere 103 m² v zmysle GP 14231174-62/2013 v k. ú. Bánová a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti XEUS, s.r.o., so sídlom Framborská č.58 Žilina, IČO: 47 056 819 za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 2 698,22 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku v sume 150 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí, za účelom majetkovo-právneho vysporiadania nehnuteľnosti, ktorá je žiadateľom užívaná a oplotená, pričom je vlastníkom susediacich pozemkov parc.č.KN-C 1163/1 a 1164, na ktorom je postavený dom č. s. 445 a tiež pozemku parc.č.KN-E 131/3 pre k. ú. Bánová

Uznesenie č. 76/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámer predaja, prenájom, zámena, kúpa, zriadenie vecného bremena) - k bodu 3

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku v k. ú. Žilina a to parc.č.KN-C 1126/3, orná pôda o výmere 100 m² v zmysle GP 39/2014 v k. ú. Trnové a jeho bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov s p. Františkom Vackom s manž.,

Danou Vackovou, obaja bytom Bitárová 55 za pozemok parc.č.KN-C 1353/2, zast. pl. o výmere 100 m², ktorý je zapísaný v prospech vlastníkov na LV č. 1730 pre k. ú. Trnové, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb., ktorou je skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k majetkovo-právnomu vysporiadaniu časti pozemkov pod miestnou komunikáciou v k. ú. Trnové, ktorá prechádza aj pozemkom žiadateľa

Uznesenie č. 77/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámer predaja, prenájom, zámena, kúpa, zriadenie vecného bremena) - k bodu 4

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc.č.KN-C 1126/2, orná pôda o výmere 76 m² v zmysle GP 39/2014 v k. ú. Trnové a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Miroslavovi Ďurnekovi s manž. Vilmou Ďurnekovou, obaja bytom Hanušákova 165/4 Žilina za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 4 117,96 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku v sume 150 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí, nakoľko uvedený pozemok priamo nadväzuje na pozemok vo vlastníctve žiadateľov a je pre Mesto Žilina nevyužiteľný

Uznesenie č. 78/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámer predaja, prenájom, zámena, kúpa, zriadenie vecného bremena) - k bodu 5

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú na pozemok pod garážou parc.č.KN-C 6549, zast. pl. o výmere 20 m² za cenu 15,- €/m²/rok, čo predstavuje ročný nájom 300,- € 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Ing. Jánom Česnekom, bytom Brečtanova 11 Bratislava z dôvodu vysporiadania stavby garáže vo vlastníctve žiadateľa, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb a to z dôvodu, že vlastníkom stavby nemá vysporiadanú a zapísanú stavbu na liste vlastníctva a pre pridelenie súpisného čísla potrebuje preukázať právny vzťah k pozemku pod garážou. Po pridelení súpisného čísla a jeho zapísaní na Okresnom úrade, odbore katastrálnom dôjde k jej odpredaju.

Uznesenie č. 79/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámer predaja, prenájom, zámena, kúpa, zriadenie vecného bremena) - k bodu 6

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú na časť pozemku parc.č.KN-C 7942/1, ostat.pl. o výmere 58,25 m² v k. ú. Žilina pred predajňou potravín Borová 32 za cenu 20,- €/m²/ročne, čo predstavuje ročný nájom 1 165,- € 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou COOP Jednota Čadca, SD Čadca, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. a to z dôvodu zlepšenia prístupu k zásobovaniu uvedenej predajne v k. ú. Žilina a zamedzenia blokovania zásobovania parkujúcimi vozidlami

Uznesenie č. 80/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámer predaja, prenájom, zámena, kúpa, zriadenie vecného bremena) - k bodu 8

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú na časť pozemku parc.č.KN-C 1472/1, zast.pl. o výmere 5,4 m² v k. ú. Závodie, ul. M.Bela pod predajným stánkom typu POLYMO MINI so sortimentom predaja novín, časopisov a tabakových výrobkov a doplnkového tovaru za cenu stanovenú v zmysle uznesenia 146/2011 MZ zo dňa 21.11.2011 vo výške 160,- €/m²/rok, čo predstavuje celkovú ročnú čiastku 864,- € 3/5 väčšinou všetkých poslancov s p. Mariánom Grulingom, bytom Petzvalova 3384/18 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb., a to z dôvodu že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku

Uznesenie č. 81/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámer predaja, prenájom, zámena, kúpa, zriadenie vecného bremena) - k bodu 9

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zrušenie uznesenia 60/2014 MZ zo dňa 19.05.2014

2. uznesenie v nasledovnom znení:

uzatvorenie nájomnej zmluvy 3/5 väčšinou všetkých poslancov na obdobie od 01.06.2014 do 31.12.2018 na pozemok parc.č.KN-C 1471/45, t.tr.p. o výmere 121 m² v zmysle GP 51/2014 (diel „5“) v k. ú. Bánová, za účelom zriadenia stavebného dvora a betonárne v súvislosti so stavbou: „Diaľnica D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka“ so spoločnosťou Váhostav – Sk, a. s. so sídlom Hlinská 40 Žilina, IČO : 31 356 648, za cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 4,546 €/m²/rok, čo predstavuje celkom 550,066 €/ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb., z dôvodu že ide o stavbu celoštátneho významu a uvedený pozemok je nevyhnutný pre realizáciu prípravy stavby diaľnice. V prvom roku nájmu sa cena nájmu zvýši o hodnotu znaleckého posudku v sume 150 € za určenie ceny predmetu nájmu.

Uznesenie č. 82/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámer predaja, prenájom, zámena, kúpa, zriadenie vecného bremena) - k bodu 10

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzavretie nájomnej zmluvy, ktorej podstatnými náležitosťami sú:

Zmluvné strany: **Darina Šárayová, rod. Danková, nar. 04.05.1947, s trvalým bydliskom Pažite 153/23, 010 09 Žilina - prenajímateľ, Mesto Žilina – nájomca**

Predmet zmluvy: prenájom parciel vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa v k.ú. Bytčica, parc. č. KN-C 800/2, ostatné plochy, o výmere 168m², parc. č. KN-C 801/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 450m², parc. č. KN-C 801/3, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 81m², parc. č. KN-C 801/7, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 111m², parc. č. KN-C 803/2, ostatné plochy, o výmere 877m², parc. č. KN-C 804/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 221m², parc. č. KN-C 843/3, trvalé trávnaté porasty, o výmere 126m², parc. č. KN-C1487/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 457m², parc. č. KN-C 1487/4, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 27m², parc. č. KN-C 1487/6, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 108m², spolu o výmere 2.626m², všetko zapísané na LV č. 2114, vedenom u Okresného úradu Žilina, odbor katastrálny.

Výška nájomného: 2,227€/m²/rok, t.j. spolu 5.848,10€/rok, vychádzajúca zo znaleckého posudku č. 109/2012 zo dňa 21.09.2012 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 21.12.2012, ktoré oba dokumenty boli vypracované Ing. Pavlom Raškom, Alexandra Rudnaya č. 2559/14, Žilina.

Platnosť zmluvy: doba neurčitá, ktorá začína plynúť odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy

Spôsob skončenia zmluvy: dohodou zmluvných strán, výpoveďou s výpovednou dobou 3 mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane, odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa.

2. uzavretie Dohody o urovnaní, ktorej podstatnými náležitosťami sú:

Účastníci dohody: *Mesto Žilina – Účastník 1, Darina Šarayová, rod. Danková, nar. 04.05.1947, s trvalým bydliskom Pažite 153/23, 010 09 Žilina - Účastník 2,*
Predmet urovnania: Účastník 1 zaplatí Účastníkovi 2 odplatu za užívanie nehnuteľností Účastníka 2 v k.ú. Bytčica, parc. č. KN-C 800/2, ostatné plochy, o výmere 168m², parc. č. KN-C 801/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 450m², parc. č. KN-C 801/3, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 81m², parc. č. KN-C 801/7, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 111m², parc. č. KN-C 803/2, ostatné plochy, o výmere 877m², parc. č. KN-C 804/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 221m², parc. č. KN-C 843/3, trvalé trávnaté porasty, o výmere 126m², parc. č. KN-C1487/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 457m², parc. č. KN-C 1487/4, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 27m², parc. č. KN-C 1487/6, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 108m², spolu o výmere 2.626m², všetko zapísané na LV č. 2114, vedenom u Okresného úradu Žilina, odbor katastrálny, za obdobie od 01.01.2013 do 30.06.2014, vo výške **8.772,15€**, do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

Uznesenie č. 83/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámer predaja, prenájom, zámena, kúpa, zriadenie vecného bremena) - k bodu 11

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú na nebytový priestor nachádzajúci sa v bytovom dome č. s. 3398/35 ul. Korzo v k. ú. Závodie o rozlohe 47,35 m² za cenu 1,- €/ročne 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Centrom voľného času, so sídlom Kuzmányho 105 Žilina, IČO: 37 810 961 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb., a to z dôvodu, že Centrum voľného času, ako rozpočtová organizácia je financovaná z podielových daní Mesta Žilina, teda umiestnením krúžkovej činnosti do vlastných priestorov mesta dôjde k úspore na nájomnom oproti podmienkam komerčného nájmu

Uznesenie č. 84/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámer predaja, prenájom, zámena, kúpa, zriadenie vecného bremena) - k bodu 12

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. výsledok vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže – odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Žiline, k. ú. Žilina, a to nebytový priestor č. 12 zapísaný na LV č. 5111 vo vchode č. 1 na prízemí bytového domu súp. č. 2137, postavený na parc. č. KN-C 6644 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1316 m² na ul. Antona

Bernoláka, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku – parc. č. KN-C 6644 vo výške 1740/50891 Mgr. Adriane Krížovej, rod. Somíková, Mikovíniho 1187/22, 010 15 Žilina za cenu 41.400,- €

Uznesenie č. 85/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámer predaja, prenájom, zámena, kúpa, zriadenie vecného bremena) - k bodu 13

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. kúpu pozemku parc.č.KN-C 2906/248, t.tr.p. o výmere 6 m² v zmysle GP 44330227-235/2013 v k. ú. Žilina za cenu 1,- € od Ing. Andreja Dziackeho, bytom Bajzova 2420/33 Žilina, ktorá vznikla odčlenením z parc.č.KN-C 4906/238 zapísanej pre vlastníka na LV č. 6819 pre k. ú. Žilina

Uznesenie č. 86/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámer predaja, prenájom, zámena, kúpa, zriadenie vecného bremena) - k bodu 14

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. kúpu pozemku parc.č.KN-C 1169/14, ostat.pl. o výmere 1 m² v k. ú. Brodno v súvislosti s plánovanou realizáciou stavby: „Lávka pre peších a cyklistov – Brodno - Vranie“ za cenu 6,- €/m² od vlastníka pozemku spoločnosť SAMKO s.r.o., so sídlom Brodno 145, IČO: 30 227 011, ktorý je zapísaný pre vlastníka na LV č. 701 pre k. ú. Brodno
2. kúpu pozemku parc.č.KN-C 1169/13, ostat.pl. o výmere 2 m² v k. ú. Brodno za celkovú cenu určenú v znaleckom posudku vo výške 6,88 € od SR – Slovenský pozemkový fond, so sídlom Búdková 36 Bratislava, regionálny odbor Žilina, ktorý je zapísaný pre vlastníka na LV č. 1995 pre k. ú. Brodno

Uznesenie č. 87/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámer predaja, prenájom, zámena, kúpa, zriadenie vecného bremena) - k bodu 15

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zámer predaja osobného automobilu Kia Sorento (ročník 2006, motor naftový, objem 24897 cm³) formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:
 - a) účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci navrhovanú výšku ceny za osobný automobil, reálna informatívna hodnota automobilu určená znaleckým posudkom č. 01/2014, vypracovaným Ing. Vierou Sládkovou, je 4 593,00 €. Uvedená hodnota automobilu určená znalcom je orientačná a nie je stanovená ako minimálna
 - b) Mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy
 - c) návrhy budú podávané osobne alebo do podateľne MsÚ
 - d) lehota na podávanie návrhov minimálne do 15 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli, v tlači a na internetovej stránke mesta
 - e) do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky
 - f) lehota na oznámenie vybraného návrhu do 14 dní od konania najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva po vyhodnotení návrhov
 - g) pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny automobilu

Uznesenie č. 88/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámer predaja, prenájom, zámena, kúpa, zriadenie vecného bremena) - k bodu 17

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nižšie uvedeného nehnuteľného majetku - pozemkov zastavaných existujúcimi garážami a ich odpredaj ďalej uvedeným vlastníkom garáží v k. ú. Žilina za uvedenú jednotkovú cenu 53 ,-- €/m² stanovenú metodickou pomôckou v zmysle uznesenia č. 9/2013 MZ, pričom Mesto Žilina predáva tieto pozemky v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve kupujúceho:

| Vlastníctvo pozemku Mesta | | | | | | Údaje o vlastníkovi stavby | | Stavba garáže | | | Umiestnenie stavby | i/e | Prevod |
|---------------------------|------|---------|--------------|-----------|--------------------|--|-------------------------------|---------------|-----------|------------|--|------------|---------------------------|
| Po r. č. | LV | Parcela | Výmera na LV | Kultúra | Podiel vl. pozemku | Meno a priezvisko vlastníka garáže | Adresa | Podiel vl. | Stavba LV | Garáž s.č. | Lokalita | intravilán | Prevádzaný podiel pozemku |
| | KN-C | KN-C | | | | | | stavby | | | Ulica | | |
| 1 | 1100 | 4451/15 | 19 | zast. pl. | 1/1 | Pozsonyi Ján | Puškinova 2183/7, Žilina | 1/1 | 5191 | 929 | Komenského | i | 1/1 |
| 2 | 1100 | 4451/19 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Pozsonyi Ján | Puškinova 2183/7, Žilina | 1/1 | 5191 | 2252 | Komenského | i | 1/1 |
| 3 | 8912 | 1248/2 | 21 | zast. pl. | 1/1 | Vnuková Viera r. Čepelková | Sírotárska 141/2, Žilina | 1/1 | 4563 | 735 | Murgašova Ul. Pri Žilinskej Univerzite | i | 1/1 |
| 4 | 8912 | 1248/3 | 20 | zast. pl. | 1/1 | Ing. Fojčík Jozef r. Fojčík | Veľká Okružná 1308/15, Žilina | 1/1 | 8308 | 4736 | Murgašova Ul. Pri Žilinskej Univerzite | i | 1/1 |
| 5 | 8912 | 1248/5 | 21 | zast. pl. | 1/1 | Ing. Schwartz Ladislav | Rajecká cesta 5, Žilina | 1/1 | 265 | 738 | Murgašova Ul. Pri Žilinskej Univerzite | i | 1/1 |
| 6 | 8912 | 1248/6 | 21 | zast. pl. | 1/1 | Ing. Floriánová Danica r. Achymská | Lesná 581/40, Žilina-Bánová | 1/1 | 3756 | 739 | Murgašova Ul. Pri Žilinskej Univerzite | i | 1/1 |
| 7 | 8912 | 1248/8 | 23 | zast. pl. | 1/1 | Gromová Anna r. Halušková | Veľká Okružná 1307/13, Žilina | 1/2 | 5922 | 4740 | Murgašova Ul. Pri Žilinskej Univerzite | i | 1/2 |
| 8 | 8912 | 1248/8 | 23 | zast. pl. | 1/1 | Hrnčiárová Eva r. Gromová | Zvolenská 1777/3, Žilina | 1/2 | 5922 | 4740 | Murgašova Ul. Pri Žilinskej Univerzite | i | 1/2 |
| 9 | 8912 | 1248/10 | 21 | zast. pl. | 1/1 | Pospíšilová Emília, MUDr., r. Šikurová | Oroľská 1075/1, Žilina | 1/1 | 6395 | 4744 | Murgašova Ul. Pri Žilinskej Univerzite | i | 1/1 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|----------|-------------|----|--------------|-----|---|--|-----|----------|----------|--|---|-----|
| 10 | 891 2 | 1248/ 12 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Ing. Gruner Ivan a Ing. Gabriela r. Milovník ová | Veľká Okružná 1308/15, Žilina | 1/1 | 597 2 | 474 5 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 11 | 891 2 | 1248/ 13 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Maar František a Eva r. Novákov á | Tulská 3, Žilina | 1/1 | 501 4 | 747 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 12 | 891 2 | 1248/ 15 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Mitelma n Ladislav | Limbova 3054/1, Žilina | 1/2 | 758 9 | 474 9 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/2 |
| 13 | 891 2 | 1248/ 15 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Mitelma nová Helena r. Horváth ová | Limbova 3054/1, Žilina | 1/2 | 758 9 | 474 9 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/2 |
| 14 | 891 2 | 1248/ 16 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Matejovi čová Anna r. Hložansk á | Jaseňova 4, Žilina | 1/1 | 485 6 | 750 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 15 | 891 2 | 1248/ 17 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Ing. Bandur Juraj | Na kopci 24, Žilina | 1/1 | 671 8 | 475 1 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 16 | 891 2 | 1248/ 19 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Vanoch Peter | Tulská 2980/29, Žilina | 1/1 | 975 6 | 475 3 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 17 | 891 2 | 1248/ 20 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Ing. Prekop Jozef a Ing. Mária r. Ličková | Dobšinské ho 1, Žilina | 1/1 | 281 4 | 475 4 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 18 | 891 2 | 1248/ 21 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Král Martin | Limbova 23, Žilina | 1/1 | 420 3 | 755 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|----------|-------------|----|--------------|-----|---|--|-----|----------|----------|--|---|-----|
| 19 | 891 2 | 1248/ 22 | 28 | zast. pl. | 1/1 | Púček Valentín | Dobšinské ho 14, Žilina | 1/1 | 653 2 | 475 6 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 20 | 891 2 | 1248/ 23 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Mgr. Repka Juraj | Fedora Ruppeldta 1283/3, Žilina | 1/1 | 620 5 | 475 7 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 21 | 891 2 | 1248/ 25 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Ing. Bielik Marián | Fedora Ruppeldta 1283/1, Žilina | 1/1 | 882 6 | 575 9 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 22 | 891 2 | 1248/ 26 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Kubáň Jaroslav | Lipovecká 283/26, Žilina- Bytčica | 1/1 | 410 2 | 476 0 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 23 | 891 2 | 1248/ 28 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Gumbíro vá Lýdia r. Dorčíkov á | A. Bernoláka 2203/4, Žilina | 1/1 | 762 9 | 476 2 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 24 | 891 2 | 1248/ 29 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Jánošíko vá Božena r. Črepová | Veľká Okružná 2134/76, Žilina | 1/1 | 691 5 | 476 3 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 25 | 891 2 | 1248/ 30 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Machut Martin | K. Kmeťku 3165/7, Žilina | 1/1 | 535 6 | 764 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 26 | 891 2 | 1248/ 31 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Jakubíko vá Mária r. Jakubíko vá | Hečkova 2534/28, Žilina | 1/1 | 808 8 | 476 5 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 27 | 891 2 | 1248/ 33 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Ing. Pospíšilo vá Alena r. Terenov á | Bernoláko va 70, Žilina | 1/1 | 642 7 | 767 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 28 | 891 2 | 1248/ 34 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Ing. Hudák Anton, PhD. | Komenské ho 566/27, Bardejov | 1/1 | 687 8 | 476 8 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|----------|-------------|----|--------------|-----|---------------------|----------------------------------|-----|----------|----------|--|---|-----|
| 29 | 891 2 | 1248/ 35 | 18 | zast. pl. | 1/1 | Szabado s Štefan | Ul. Žižkova č. 20, Žilina | 1/1 | 443 2 | 769 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |
| 30 | 891 2 | 1248/ 66 | 5 | zast. pl. | 1/1 | Náter Ivan, Ing. | Petzvalova 3378/65, Žilina | 1/1 | 694 9 | 477 1 | Murgašo va Ul. Pri Žilinskej Univerzit e | i | 1/1 |

Uznesenie č. 89/2014

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámer predaja, prenájom, zámena, kúpa, zriadenie vecného bremena) - k bodu 18

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov za cenu stanovenú znaleckým posudkom, ako aj schválenou metodickou pomôckou, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č.138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu ich majetkovo-právneho vysporiadania, keďže ide o pozemky v k. ú. Žilina mestom nevyužiteľné, pozemky boli zahradené a pripojené k susediacim nehnuteľnostiam, resp. sa na nich nachádzalo oplotenie a navrhuje sa ich odpredaj reálnym užívateľom, resp. vlastníkom susediacich nehnuteľností nasledovne:

| doterajší stav | | nový stav | | | | | | navrhovaný stav | | | | |
|----------------|--------------|-----------|--------|--------------|-------------------|-------------|-------------|-----------------|---|--------------------------------|------------------------------------|--|
| PK (KN-E) | nová parcela | diel č. | výmera | druh pozemku | obr.č. | číslo plánu | LV užívateľ | užívateľ | vlastn. podiel | cena €/m2 podľa Metod. pomôcky | cena €/m2 podľa Znaleckého posudku | |
| LV | Parcela | | | | | | | | | | | |
| 8912 | 9043 | 5829/9 | 24 | 13 | zast.pl. | č. 3 | 76/2013 | 2187 | Pinzík Milan, Ul. J. Závodského 88, Žilina / | 1/2 | 38,00 | |
| | | | | | | | | | Grigová Helena r. Jurecká, Nezvalova 614/10, Žilina - Bánová | 1/2 | 38,00 | |
| | | 5829/26 | 42 | 52 | zast.pl. (stavba) | č. 2 | 76/2013 | 1712 | Kočuta Tibor a Petra Kočutová rod. Mitringová, Jána Kovalíka 2294/36, | 1/1 | 55,94 | |

| | | | | | | | | | | | | |
|------|---------|----------|----|-----|----------------------|------|----------|------|---|-----|-------|-------|
| | | | | | | | | | Žilina | | | |
| | | 5829/27 | 43 | 1 | zast.pl. (stavba) | č. 2 | 76/2013 | 1712 | Kočuta Tibor a Petra Kočutová rod. Mítringová, Jána Kovalíka 2294/36, Žilina | 1/1 | 53,00 | |
| | | 3960/59 | 8 | 1 | ostat.pl. | | 108/2013 | 6681 | ADEX PROFI s.r.o., Bánovská cesta 8024/10, Žilina | | 39,00 | |
| | | 36960/60 | 7 | 6 | ostat.pl. | | 108/2013 | 6681 | ADEX PROFI s.r.o., Bánovská cesta 8024/10, Žilina | | 39,00 | |
| | | 3960/61 | 6 | 225 | zast.pl. | | 108/2013 | 6681 | ADEX PROFI s.r.o., Bánovská cesta 8024/10, Žilina | | | 39,50 |
| | | 3960/62 | 5 | 49 | zast.pl. | | 108/2013 | 6681 | ADEX PROFI s.r.o., Bánovská cesta 8024/10, Žilina | | 39,00 | |
| | | 3960/63 | 4 | 38 | zast.pl. | | 108/2013 | 6681 | ADEX PROFI s.r.o., Bánovská cesta 8024/10, Žilina | | 39,00 | |
| | | 3960/64 | 3 | 25 | zast.pl. | | 108/2013 | 6681 | ADEX PROFI s.r.o., Bánovská cesta 8024/10, Žilina | | 39,00 | |
| | | 3960/19 | 2 | 111 | ostat.pl. | | 108/2013 | 6681 | ADEX PROFI s.r.o., Bánovská cesta 8024/10, Žilina | | | 39,50 |
| 1100 | 4699/44 | | | 63 | ostat.pl. | | | 3020 | Bernátová Anna r. Hlobejová, Festivalová 16, Žilina | 1/2 | | 39,50 |
| | | | | | | | | | MVDr. Čaková Zdenka r. Bernátová, Krakovská 9, Košice | 1/4 | | 39,50 |

Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2014

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o zrušení Základnej umeleckej školy, Gaštanová 8327/56A, Žilina, a jej súčastí, Elokovaného pracoviska, Bajzova 9, Žilina, Elokovaného pracoviska, Dedinská 1/1, Žilina, Elokovaného pracoviska, Martinská 20, Žilina, Elokovaného pracoviska, Pionierska 95, Rajecké Teplice, rozpočtovej organizácie

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zrušení Základnej umeleckej školy, Gaštanová 8327/56A, Žilina, a jej súčastí, Elokovaného pracoviska, Bajzova 9, Žilina, Elokovaného pracoviska, Dedinská 1/1, Žilina, Elokovaného pracoviska, Martinská 20, Žilina, Elokovaného pracoviska, Pionierska 95, Rajecké Teplice, rozpočtovej organizácie

Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2014

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o zrušení Základnej školy, Hollého 66, Žilina, a jej súčastí, Školského klubu detí, Hollého 66, Žilina, Školskej jedálne, Hollého 66, Žilina, rozpočtovej organizácie

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zrušení Základnej školy, Hollého 66, Žilina a jej súčastí, Školského klubu detí, Hollého 66, Žilina, Školskej jedálne, Hollého 66, Žilina, rozpočtovej organizácie

Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2014

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o zrušení Základnej školy s materskou školou, Na stanicu 27, Žilina, a jej súčastí, Školského klubu detí, Na stanicu 27, Žilina, Výdajnej školskej jedálne, Na stanicu 27, Žilina, rozpočtovej organizácie

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zrušení Základnej školy s materskou školou, Na stanicu 27, Žilina a jej súčastí, Školského klubu detí, Na stanicu 27, Žilina, Výdajnej školskej jedálne, Na stanicu 27, Žilina, rozpočtovej organizácie

Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2014

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o zrušení Základnej školy, Gaštanová 56, Žilina, a jej súčastí, Školského klubu detí, Gaštanová 56, Žilina, Školskej jedálne, Gaštanová 56, Žilina, rozpočtovej organizácie

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zrušení Základnej školy, Gaštanová 56, Žilina a jej súčastí, Školského klubu detí, Gaštanová 56, Žilina, Školskej jedálne, Gaštanová 56, Žilina, rozpočtovej organizácie

Všeobecne záväzné nariadenie č. 12/2014

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o zriadení Základnej školy s materskou školou, Gaštanová 56, Žilina, rozpočtovej organizácie

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zriadení Základnej školy s materskou školou, Gaštanová 56, Žilina, rozpočtovej organizácie

Ing. Igor Choma
primátor mesta Žilina