

mestská rada v žiline



UZNESENIE

z 21. zasadnutia Mestskej rady v Žiline, konaného dňa 25.02.2013

Uznesenie č. 10/2013

k Informatívnej správe o stave plnenia uznesení Mestskej rady v Žiline

Mestská rada v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o stave plnenia uznesení Mestskej rady v Žiline

Uznesenie č. 11/2013

k Informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Mestská rada v Žiline

I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie

1. Informatívnu správu o stave plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Uznesenie č. 12/2013

k Informácii o začatí kontroly vykonávanej z podnetu primátora na základe podozrenia z nedbalého alebo protiprávneho konania na základe podania č. C-9802

Mestská rada v Žiline

I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom rokovaní zobrať na vedomie

1. Informáciu o začatí kontroly vykonávanej z podnetu primátora na základe podozrenia z nedbalého alebo protiprávneho konania na základe podania C-9802

Uznesenie č. 13/2013

k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Žilina na I. polrok 2013

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Žilina na I. polrok 2013
- II. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a poveriť
 1. Hlavného kontrolóra mesta na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2013

Uznesenie č. 14/2013

k Správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Žilina za rok 2012

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Žilina za rok 2012

Uznesenie č. 15/2013

k Správe o výsledku kontroly

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. Správu o výsledku kontroly

Uznesenie č. 16/2013

k Analýze súčasného stavu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žilina a racionalizácia siete základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. Analýzu súčasného stavu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Žilina

II. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. Racionalizáciu siete základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Žilina

Uznesenie č. 17/2013

k Rozpočtu Mesta Žilina na rok 2013 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2013

Mestská rada v Žiline

I. konštatuje, že

1. návrh zmeny rozpočtu Mesta Žilina na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 2/2013 je vypracovaný na základe skutkového stavu a nevyhnutných potrieb mesta v roku 2013

II. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zmenu rozpočtu Mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 2/2013 tak, ako je predložená

Uznesenie č. 18/2013

k Zámeru modernizácie a rekonštrukcie verejného osvetlenia

Mestská rada v Žiline

I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. model financovania modernizácie a rekonštrukcie verejného osvetlenia
2. poverenie primátora Mesta Žilina, resp. ním poverenej osoby, na realizáciu všetkých s tým spojených potrebných úkonov
3. poverenie štatutárneho zástupcu spoločnosti DPMŽ, s.r.o., resp. riaditeľa spoločnosti DPMŽ, s.r.o., ako 100%-tnej dcérskej spoločnosti Mesta Žilina, spravujúcej verejné osvetlenie, na realizáciu všetkých s tým spojených potrebných úkonov

Uznesenie č. 19/2013

k Návrhu na schválenie členov grantových komisií mesta na rok 2013

Mestská rada v Žiline

I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. Vymenovanie predsedov a členov grantových komisií pre rok 2013

Členovia grantových komisií pre rok 2013

a) pre oblasť kultúry

predseda: Ing. Jan Ničík, poslanec MZ
členovia: Mgr. Ladislav Čellár, poslanec MZ
Jaroslav Gažo, poslanec MZ.
JUDr. Gabriela Hamalová, poslankyňa MZ

odborná verejnosť:

Mgr. Anton Šulík, riaditeľ Mestského divadla
Mgr. art. Marcel Benčík, Art.D. grafický designér
pedagóg VŠVU v Bratislave
Mgr. art. Martin Noga, člen Slovenského národného divadla

b) pre oblasť športu

predseda: Ing. Jozef Štrba, poslanec MZ
členovia: Ing. Pavol Marček, poslanec MZ
MUDr. Ľubomír Bažík, poslanec MZ
Bohumil Kostolný, poslanec MZ

odborná verejnosť:

Peter Tichý, olympionik
Mgr. Marián Brezáni, riaditeľ plavárne
Vincent Kekeli, športový pedagóg

Uznesenie č. 20/2013

k Návrhu na schválenie odkúpenia náhradných nájomných bytov podľa zákona č. 261/2011 Z. z.

Mestská rada v Žiline

I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. odkúpenie nasledovných bytov Mestom Žilina:

- a) byt č. 7. na 1. p. v bytovom dome súp. č. 2607 v kat. úz. Žilina., zapísaný na LV č. 5917, od Ing. Michal Ptačin, za kúpnu cenu 57.290,- €,
- b) byt č. 79 na 3 p. v bytovom dome súp. č. 1676 v kat. úz. Žilina zapísaný na LV č. 5278, od Ing. Zuzana Mazáková, rod. Mazáková zastúpená Ing. Marián Mazák, za kúpnu cenu: 55.000,- €,
- c) byt č. 17 prízemie, v bytovom dome súp. č. 3424 v kat. úz. Žilina - Závodie, zapísaný na LV č.1632, od Pavol Podhora, Ing., Elena Podhorová, rod. Babanskaja za kúpnu cenu: 68.000,- €,

- d) byt č. 1 na 1. p. v bytovom dome súp. č. 901 v kat. úz. Žilina zapísaný na LV č. 5822, od Ivan Mičica, Marta Mičicová, rod. Milová za kúpnu cenu: 59.940,- €,
- e) byt č. 4 na 2. p. v bytovom dome súp. č. 2197 v kat. úz. Žilina zapísaný na LV č. 5441, od Jarmila Dostálová, rod. Oláhová, Dagmar Pechočiaková, rod. Oláhová, Ing. Soňa Vinková, rod. Oláhová, za kúpnu cenu : 55.434,- €,
- f) byt č. 6 na 2. p. v bytovom dome súp. č. 616 v kat. úz. Žilina zapísaný na LV.č. 6351, od Ing. Václav Nezmeškal, Alena Nezmeškalová, rod. Pišteková, za kúpnu cenu: 52.000,- €,
- g) byt. č. 4 na 1. p. v bytovom dome súp. č. 3391 v kat. úz. Žilina – Závodie zapísaný na LV č. 1777, od Peter Šurman, Monika Šurmanová, rod. Žiačiková, za kúpnu cenu: 68.000,- €,
- h) byt č. 43 na 7. p. v bytovom dome súp. č. 2418 v kat. úz. Žilina zapísaný na LV č. 5158, od Andrea Michulková, rod. Šošková, Monika Michulková, rod. Šošková, Katarína Šošková, rod. Šošková, za kúpnu cenu: 54.000,- €,
- i) byt č. 78 na 4. p. v bytovom dome súp. č. 1674 v kat. úz. Žilina zapísaný na LV č. 5649, od Elena Óváriová, rod. Vanochová, Oľga Zanechalová, rod. Vanochová, Peter Vanoch, rod. Vanoch, Edita Kristeková, rod. Vanochová, Mária Brošová, rod. Vanochová, Zdenko Vanoch, rod. Vanoch, za kúpnu cenu: 52.000,- €,
- j) byt. č. 76 na 6. p. v bytovom dome súp. č. 1782 v kat. úz. Žilina zapísaný na LV č. 5534, od Miroslav Djablik, rod. Djablik, Zita Djabliková, rod. Balcová, za kúpnu cenu: 39.700 €,
- k) byt č. 27 na 3. p. v bytovom dome súp. č. 1103 v kat. úz. Žilina zapísaný na LV č. 6077, od Ďurišová Zdenka, rod. Czabeová za kúpnu cenu: 37.700,- €

Uznesenie č. 21/2013

k Správe k protestu prokurátora proti všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Žilina č. 3/2011 o chove vodení a držaní psov na území Mesta Žilina v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 14/2012

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a nevyhovieť
 - 1. protestu prokurátora č. k. Pd 217/12-5 zo dňa 10.01.2013 (ďalej len „protest“) ako celku

Uznesenie č. 22/2013

k Správe k protestu prokurátora proti všeobecne záväznému nariadeniu o používaní iných výstrojných súčiastok príslušníkmi Mestskej polície Žilina, okrem súčiastok rovnošaty uvedených v § 22 bode 2 zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších dodatkov číslo 19/2007

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a vyhovieť
1. protestu prokurátora č. k. Pd 201/12-9 zo dňa 30.01.2013 (ďalej len „protest“) ako celku a ustanovenie čl. 3 bod 4 písm. c) VZN č. 19/2012 vypustiť

Uznesenie č. 23/2013

k Návrhu na schválenie zámeru predaja pozemkov: KN C parcely č. 8093/2 ostatné plochy o výmere 684 m² v k.ú. Žilina a KN C parcely č. 8093/3 zast. pl. a nádvoria o výmere 856 m² v k. ú. Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. zámer predaja pozemkov, nachádzajúcich sa v Žiline, a to KN–C parc. č. 8093/2 ostatné plochy o výmere 684 m² a KN–C parc. č. 8093/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 856 m², ktoré sú evidovaná na LV č. 1100 pre k.ú. Žilina, formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:
 - a) účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci navrhovanú výšku ceny nehnuteľností, pričom minimálna výška ceny akceptovanej zo strany Mesta Žilina je stanovená podľa ceny určenej znaleckým posudkom,
 - b) Mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
 - c) návrhy budú podávané osobne alebo do podateľne MsÚ,
 - d) lehota na podávanie návrhov minimálne do 15 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli, v tlači a na internetovej stránke mesta,
 - e) do 7 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky elektronickou aukciou,
 - f) lehota na oznámenie vybraného návrhu do 14 dní od konania najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva po vyhodnotení návrhov,
 - g) pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška ceny nehnuteľnosti

Uznesenie č. 24/2013

k Nakladaniu s majetkom mesta

Mestská rada v Žiline

I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemkov parc. č. KN-C 6022/30, ostat.pl. o výmere 68 m², parc. č. KN-C 6022/31, ostat.pl. o výmere 1 m² a parc. č. KN-C 6022/32, ostat.pl. o výmere 1 m² v zmysle geometrického plánu 33742693-3/2012 v k. ú. Žilina, a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov JUDr. Jozefovi Bebčákovi s manž. Ing. Máriou Bebčákovou, obaja bytom Bagarova 3209/42 Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 1 190,- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že sa jedná o usporiadanie vlastníckych vzťahov v danom území, a to scelenie pozemkov žiadateľa k prírodnej hranici (vodnému toku)

Uznesenie č. 25/2013

k Nakladaniu s majetkom mesta

Mestská rada v Žiline

I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemkov parc. č. KN-C 2207/2, ostat.pl. o výmere 11 m², parc. č. KN-C 2207/3, ostat.pl. o výmere 77 m² a parc. č. KN-C 2207/4, ostat.pl. o výmere 34 m² v zmysle geometrického plánu 87/2009 v k. ú. Považský Chlmec, a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Kamilovi Škrkovi s manž. Annou Škrkovou, obaja bytom Na Hôrke 409/25 Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 3 140,- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu majetko - právneho usporiadania nehnuteľností k pozemkom pri rodinnom dome žiadateľa a tieto pozemky sú v jeho dlhodobom užívaní

Uznesenie č. 26/2013

k Nakladaniu s majetkom mesta

Mestská rada v Žiline

I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc.č.KN-C 1664/114, ostat.pl. o výmere 49 m² v zmysle geometrického plánu 159/2012 v k. ú. Považský Chlmec, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Ľubošovi Žilinčíkovi s manž. Oľgou Žilinčíkovou obaja bytom Bytčianska 675/138A Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou v zmysle uznesenia č. 9/2013 MZ vo výške 29,-- €/m², teda v celkovej výške 1 421,-- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu scelenia pozemkov medzi

pozemkami vo vlastníctve žiadateľov v k. ú. Považský Chlmec a je pre Mesto Žilina nevyužiteľný.

Uznesenie č. 27/2013
k Nakladaniu s majetkom mesta

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 3028/2, zast.pl. o výmere 19 m² v zmysle geometrického plánu 30579864-84/2012 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Tomášovi Kasákovi s manž. Štefániou Kasákovou, obaja bytom Brezová 3356/42 Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 1 060,- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu majetko-právneho usporiadania nehnuteľností, nakoľko žiadaný pozemok sa nachádza za oplotením rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov

Uznesenie č. 28/2013
k Nakladaniu s majetkom mesta

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc.č.KN-C 5962/6, zast.pl. o výmere 155 m² v zmysle geometrického plánu 66/2012 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Matejovi Poliakovi s manž. Zuzanou Poliakovou, obaja bytom E. Nécseya 3168/3, Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 2 430,- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu majetko - právneho usporiadania nehnuteľností, nakoľko je žiadaný pozemok prihradený ku pozemku rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov

Uznesenie č. 29/2013
k Nakladaniu s majetkom mesta

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc.č.KN-C 1382/173, zast.pl. o výmere 54 m² v k. ú. Bytčica, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Michalovi Malekovi s manž. Danicou Malekovou, obaja bytom Kopanice 987 Žilina, za cenu stanovenú vo výške 50,-- €/m² a teda v celkovej výške 2 700,-- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku

obcí z dôvodu scelenia pozemkov. Uvedený pozemok je lichobežníkového tvaru, bez prístupu a pre Mesto Žilina nevyužiteľný. Navyiac sa nachádza za rodinným domom žiadateľa v radovej zástavbe.

Uznesenie č. 30/2013
k Nakladaniu s majetkom mesta

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 721/536, orná pôda o výmere 150 m² v zmysle geometrického plánu č. 34933590-44/2012 v k. ú. Budatín a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Milote Goffovej, bytom Radová 1080/28 Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 2 370,- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu scelenia pozemkov vo vlastníctve žiadateľky. Odpredajom by sa uzavrela uličná fronta tejto časti ulice Radová v k. ú. Budatín. Zároveň sa na pozemok zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť právo prechodu za účelom nutných prevádzkových prehliadok t.j. oprava a údržba inžinierskych sietí prechádzajúcich cez uvedený pozemok

Uznesenie č. 31/2013
k Nakladaniu s majetkom mesta

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 5963/5, zast.pl. o výmere 145 m² v zmysle geometrického plánu 33742693-1/2010 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Antonovi Bičanovskému s manž. Ľudmilou Bičanovskou, obaja bytom Czambelova 474/1 Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 3 710,- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu spravodlivého usporiadania pomerov v danej lokalite, keď žiadatelia v minulosti tento pozemok nadobudli a istý čas užívali ako svoj vlastný

Uznesenie č. 32/2013
k Nakladaniu s majetkom mesta

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 6585/19, zast.pl. o výmere 227 m² v zmysle geometrického plánu I/2012-10952748 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Bilingválnemu Gymnáziumu so sídlom T. Ružičku Žilina, IČO : 36 148 563, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 17 260,- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu dobudovania športového areálu gymnázia

Uznesenie č. 33/2013
k Nakladaniu s majetkom mesta

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemkov :

parc.č.KN-C 4758/39, zast.pl. o výmere 476 m²

parc.č.KN-C 4758/40, zast.pl. o výmere 288 m²

parc.č.KN-C 4758/42, zast.pl. o výmere 346 m²

parc.č.KN-C 4758/46, zast.pl. o výmere 97 m²

parc.č.KN-C 4758/47, zast.pl. o výmere 2 m²

parc.č.KN-C 4758/49, zast.pl. o výmere 958 m²

parc.č.KN-C 4758/58, zast.pl. o výmere 7 m²

a ich odpredaj spoločnosti Hlava s.r.o., so sídlom Oravská 11 Žilina, IČO : 36429503 za stanovenú cenu 45,- €/m², teda v celkovej výške 97 830,- € s podmienkou využívania pozemkov pre funkciu školstva a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm.b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľa.

Uznesenie č. 34/2013
k Nakladaniu s majetkom mesta

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemkov parc. č. KN-C 5344/110, ostat.pl. o výmere 202 m² v zmysle geometrického plánu 3/2012 a parc. č. KN-C 5848/1, zast.pl. o výmere 40 m² v zmysle geometrického plánu 24/2012 v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti AUTOVIA Žilina s.r.o., so sídlom Košická 3623 Žilina, IČO :44 168 578 za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 6 450,- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu majetko - právneho vysporiadania pozemkov za účelom uloženia vedenia struskovodov pod úroveň terénu , čím sa docieli nová kvalita a estetická úroveň priestoru v kontakte s peším chodníkom a časťou komunikácie ulica Košická

Uznesenie č. 35/2013
k Nakladaniu s majetkom mesta

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 5132/111, ostat.pl. o výmere 650 m² v zmysle geometrického plánu 43010296-003/2013 v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti Tennis Point, s.r.o., so sídlom Za plavárňou 3937/1 Žilina IČO: 36 677 761 za cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorá bude zvýšená o hodnotu znaleckého posudku, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu scelenia pozemkov a vybudovania športovej tenisovej haly, čím sa vytvoria lepšie podmienky pre tento šport v meste Žilina

Uznesenie č. 36/2013
k Nakladaniu s majetkom mesta

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. odkúpenie nehnuteľností: pozemok parcela KN-C č. 4239/58 – trvalé trávne porasty vo výmere 548 m², pozemok parcela KN-C č. 4239/62 – trvalé trávne porasty vo výmere 181 m², zapísaných na LV č. 7802 pre kat. úz. Žilina a pozemok parcela KN-C č. 4239/60 – trvalé trávne porasty vo výmere 741 m², zapísaný na LV č. 7702 pre kat. úz. Žilina, všetky nehnuteľnosti zapísané v prospech vlastníka MYKA, spol. s.r.o. Žilina, IČO: 31 586 091, za jednotkovú cenu 138,64 €/m², t.j. spolu za cenu 203 800,80 € vrátane súhlasu so zriadením vecného bremena na časť parc. č. C-KN 4329/60 o predpokladanom rozsahu 107,6 m², spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku strpieť uloženie zemného káblového vedenia v prospech Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., IČO 36442151, pričom presný rozsah bude známy po vypracovaní porealizačného geometrického plánu
 2. odkúpenie nehnuteľností: pozemok parcela KN-C č. 4239/1 – trvalé trávne porasty vo výmere 1193 m², pozemok parcela KN-C č. 4239/61 – trvalé trávne porasty vo výmere 1059 m², zapísané na LV č. 7157 pre kat. úz. Žilina v prospech vlastníka Ing. Mikuláš Kačaljak, za jednotkovú cenu 138,64 €/m², t.j. spolu za cenu 312 217,28 €, vrátane súhlasu so zriadením vecného bremena na časť parc. č. C-KN 4329/1 o predpokladanom rozsahu 2,4 m², spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku strpieť uloženie zemného káblového vedenia v prospech Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., IČO 36442151, pričom presný rozsah bude známy po vypracovaní porealizačného geometrického plánu

Uznesenie č. 37/2013

Návrh na vysporiadanie vzájomných vzťahov medzi Mestom Žilina a skupinou SIRS

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. Návrh na vysporiadanie vzájomných vzťahov medzi Mestom Žilina a Žilinskou parkovacou spoločnosťou, s.r.o., IČO 36407470, ŠPORT PARK, s.r.o., IČO 44818645, MIRAGE SHOPPING CENTER, a.s., IČO 44547331, SIRS – Development, a.s., IČO 36751804, SIRS – Project, a.s., IČO 36774715 nasledovne:
 - a) MIRAGE SHOPPING CENTER, a.s. ako kupujúci, alebo akýkoľvek ďalší subjekt patriaci do skupiny spoločností SIRS priamo určený spoločnosťou MIRAGE SHOPPING CENTER, a.s., uzavrie so Žilinskou parkovacou spoločnosťou, s.r.o. ako predávajúcim kúpnu zmluvu, na základe ktorej Žilinská parkovacia spoločnosť, s.r.o. prevedie do vlastníctva MIRAGE SHOPPING CENTER, a.s. objekt podzemného parkoviska so súp. č. 6682, postavený na parcelách KN č. 5749/1, 5750/3 a 5750/9, zapísaný na LV č. 7926, okres Žilina, obec Žilina, kat. ú. Žilina (ďalej len „Parkovací dom“), a to za kúpnu cenu, zodpovedajúcu cene Parkovacieho domu bez DPH určenej znaleckým posudkom, ktorý vypracuje znalec určený na základe spoločnej dohody MIRAGE SHOPPING CENTER, a.s. a Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. s tým, že náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku budú znášať rovným dielom predávajúci a kupujúci
 - b) Mesto Žilina a SIRS – Development, a.s. ako spoločníci spoločnosti Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o., zabezpečia zvolanie mimoriadneho valného zhromaždenia Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. a na tomto mimoriadnom valnom zhromaždení Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. schvália uznesenie o znížení základného imania Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. o sumu, rovnajúcu sa kúpnej cene Parkovacieho domu podľa bodu 1 a súčasne uznesenie o tom, že zdroje získané takýmto znížením základného imania Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. budú použité na úhradu doposiaľ neuhradenej straty Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. a vo zvyšku na vyplatenie peňažných plnení spoločníkom Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. nasledovne:
 - spoločníkovi Mestu Žilina peňažné plnenie vo výške rovnajúcej sa 51 % zo sumy kúpnej ceny Parkovacieho domu, zníženej o úhradu doposiaľ neuhradenej straty Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o., a
 - spoločníkovi SIRS - Development, a.s. peňažné plnenie vo výške rovnajúcej sa 49 % zo sumy kúpnej ceny Parkovacieho domu, zníženej o úhradu doposiaľ neuhradenej straty Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o.
 - c) Mesto Žilina ako kupujúci uzavrie s Ing. Georgeom Trabelssiem, ako predávajúcim a súčasne jediným 100% spoločníkom spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o. zmluvu o prevode obchodného podielu v spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o. na základe ktorej Mesto nadobudne 100% obchodný podiel v spoločnosti

ŠPORT PARK, s.r.o. a to za kúpnu cenu 5 000,- EUR, zodpovedajúcu základnému imaniu spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o. a následne Mesto Žilina, už ako jediný 100% spoločník spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o. rozhodne o zvýšení základného imania spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o. o sumu, ktorá bude zodpovedať súčtu:

- peňažného vkladu vo výške rovnajúcej sa 51 % zo sumy kúpnej ceny Parkovacieho domu, zníženej o úhradu doposiaľ neuhradenej straty Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o., a
 - sumy nepeňažného vkladu zodpovedajúcej hodnote pozemkov v areáli SAD Žilina určenej znaleckým posudkom vypracovaným znalcom stanoveným po dohode oboch strán.
- d) ŠPORT PARK, s.r.o. ako kupujúci, uzavrie so spoločnosťou SIRS – Project, a.s. ako predávajúcim, kúpnu zmluvu, na základe ktorej SIRS – Project, a.s. prevedie do vlastníctva ŠPORT PARK, s.r.o. športovú halu so súp. č. 8164, postavenú na parcele C-KN č. 4988/17, zapísanú na LV č. 8180, kat. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina (ďalej len „športová hala“), a to za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, pričom znalec bude stanovený po dohode oboch strán a náklady na znalecký posudok budú znášať obe strany rovným dielom
- e) suma zodpovedajúca rozdielu peňažného vkladu Mesta Žilina do ŠPORT PARK, s.r.o. podľa bodu 3 a sumy zaplatenej za kúpu športovej haly podľa bodu 4, vložená do základného imania spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o., bude spoločnosťou ŠPORT PARK, s.r.o. použitá na úhradu nákladov spojených s doterajšou výstavbou areálu tzv. malej športovej haly na Karpatskej ulici v Žiline
- f) spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o. a SIRS – Project, a.s. uzavrú zámennú zmluvu, na základe ktorej dôjde medzi týmito subjektmi k zámene pozemkov uvedených v areáli SAD Žilina (vo vlastníctve spoločnosti ŠPORT PARK, s.r.o.), za pozemky uvedené prílohé k športovej hale (vo vlastníctve spoločnosti SIRS – Project, a.s.), a to výmenným pomerom 1 m² za 1 m²

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2013

k Návrhu všeobecne záväzného nariadenia o určení názvu ulíc v meste Žilina

Mestská rada v Žiline

I. schvaľuje

1. vypustenie časti písm. d) v Čl. 2, ods. 1 a ponechanie v znení:

Požiarnická - /stará ulica/ v mestskej časti Považský Chlmec, ktorá bola nesprávne upravená novým názvom vo VZN č. 19/2012 (Požiarnicka)

II. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určení názvu ulíc v meste Žilina v mestskej časti Bôrik (Pod univerzitou, Pod univerzitou I, Pod univerzitou II), (úprava názvu ulice Požiarnická), (správne priradenie ulice a orientačného čísla vchodu – Černovská 1669/5) v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2013

k Návrhu na schválenie zmeny všeobecne záväzného nariadenia Mesta Žilina č. 19/2007 o používaní iných výstrojných súčiastok príslušníkmi Mestskej polície Žilina, okrem súčiastok rovnošaty uvedených v § 22 bode 2 zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. Návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie č. 19/2007 o používaní iných výstrojných súčiastok príslušníkmi Mestskej polície Žilina, okrem súčiastok rovnošaty uvedených v § 22, bode 2 zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších dodatkov


Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2013

K Návrhu všeobecne záväzného nariadenia Mesta Žilina o výške dotácie na prevádzku a mzdy na rok 2013 na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

Mestská rada v Žiline

- I. doplňa
 1. Čl. 6, v ktorom bude definované nasledovné: povinnosti prijímateľa dotácie, oprávnené osoby na vykonanie kontroly a prípady, v ktorých budú prijímateľovi dotácie uložené sankcie a v akej výške, pričom sa pôvodné články primerane prečísľujú
 2. Čl. 7 „Osobitné ustanovenia“, pričom sa pôvodné články primerane prečísľujú
- II. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina o výške dotácie na prevádzku a mzdy na rok 2013 na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v znení schválených doplnujúcich návrhov

V Žiline 04. 03. 2013


Ing. Igor Choma
primátor mesta