

## Oznámenie

### o zámere prenajať majetok priamym prenájmom

v zmysle čl. 12 ods. 5 VZN č. 21/2009 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom  
Mesta Žilina v znení neskorších VZN

Mesto Žilina, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00321796  
zverejňuje zámer priameho prenájmu svojho majetku.

#### Predmet priameho prenájmu :

Časť pozemku KN-C parcely č. 7637/15 o výmere 19,6 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, ktorý sa nachádza  
v katastrálnom území Žilina na Ul. Bulharská a je zapísaný na LV č. 1100 (tak ako je  
znázornený na priloženej situačnej mape), sa prenajíma za účelom zriadenia a prevádzkovania  
letnej terasy.

Kontaktná osoba: Soňa Jágerská, tel. 70 63 205

#### Podmienky priameho prenájmu :

1. **Najnižšia vyhlásená ponuková cena nájomného** je určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona  
č. 138/1991 o majetku obcí, a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase  
a v tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel porovnateľné  
nehnutelnosti, a to **0,31 €/m<sup>2</sup>/deň** (cena v zmysle Uznesenia č. 56/2012 Mestského  
zastupiteľstva v Žiline zo dňa 21.05.2012.

2. V zmysle Čl.3 Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2011 o podmienkach umiestňovania,  
povoľovania a prevádzkovania sezónnych vonkajších obslužných zariadení na území mesta  
Žilina je podmienkou v prípade zriadenia letnej terasy (sezónneho zariadenia) na pozemku,  
ktorý je predmetom tohto oznámenia, existencia stálej prevádzky reštauračného,  
kaviarenskeho, pohostinského alebo cukrárenského charakteru záujemcu v priamej väzbe na  
tento pozemok.

3. **Priamy nájom sa bude uzatvárať na dobu určitú : do 30.09.2013.**

4. **Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov :** do .....<sup>12 -09- 2013</sup>....., 12:00 hod.  
(rozhodujúci je dátum a čas doručenia návrhu vyhlasovateľovi)

5. **Spôsob podávania návrhov:** poštou alebo osobne do podateľne na adresu: Mestský úrad  
v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina v zalepenej obálke s heslom:  
„priamy prenájom pozemku KN-C parcely č. 7637/15 k. ú. Žilina – neotvárať“

6. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** jednoznačnú identifikáciu uchádzača, ponúknutú  
cenu nájomného za m<sup>2</sup>/deň, **účel využitia predmetu nájmu**, doklad preukazujúci, že žiadateľ  
nemá voči Mestu Žilina záväzky po lehote splatnosti (potvrdenie na žiadosť uchádzača  
vystaví odbor ekonomický), žiadateľ predloží súhlas so spracovaním osobných údajov v  
zmysle zákona č. 428/2002 Z.z o ochrane osobných údajov.

7. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho prenájmu, prípadne  
odmietnuť všetky predložené ponuky.

8. Pri vyhodnocovaní predložených ponúk bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška nájomného a navrhovaný účel nájmu, avšak vyhlasovateľ je oprávnený vybrať si návrh, ktorý mu najlepšie vyhovuje.

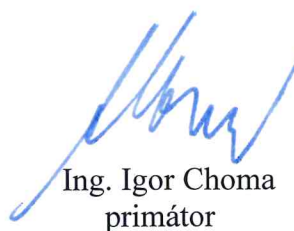
9. Podmienkou k podpisu nájomnej zmluvy pre úspešného záujemcu je doloženie súhlasu odboru stavebného, odd. architektúry mesta.

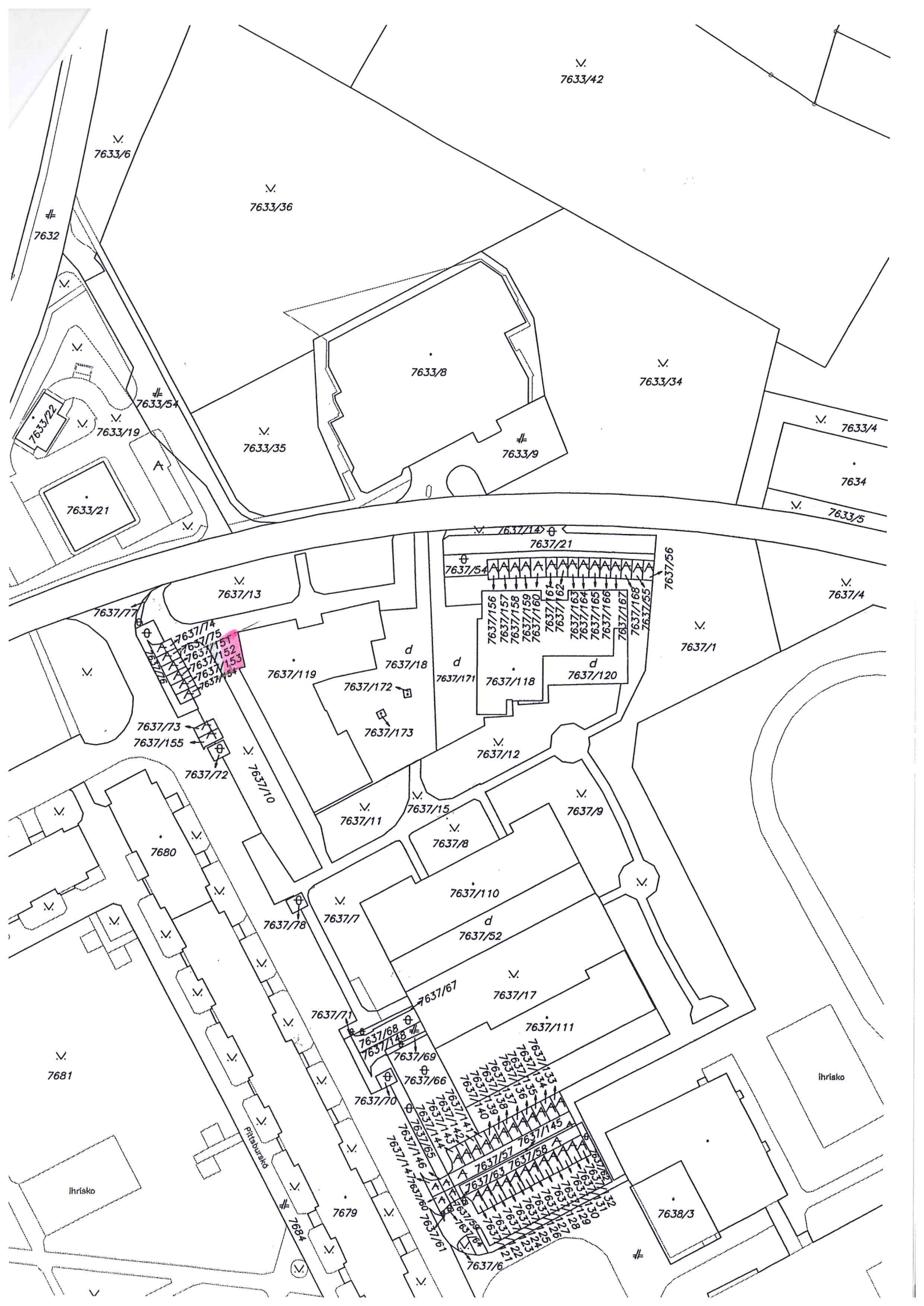
10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho prenájmu nájomnou zmluvou. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu).

11. V prípade, že víťazný uchádzač nevstúpi do právneho vzťahu s vyhlasovateľom, vyhlasovateľ bude rokovať s ďalším uchádzačom v poradí, v akom boli ponuky vyhodnotené.

V Žiline dňa 26-08-2013



  
Ing. Igor Choma  
primátor



V.  
7633/42

V.  
7633/6

V.  
7633/36

#  
7632

7633/8

V.  
7633/34

#  
7633/54

V.  
7633/35

#  
7633/9

V.  
7633/4

7634

V.  
7633/5

7633/21

V.  
7633/19

7633/22

V.  
7637/14

7637/21

7637/54

7637/56

V.  
7637/4

V.  
7637/13

V.  
7637/1

7637/77

7637/74

7637/75

7637/151

7637/152

7637/153

7637/154

7637/73

7637/155

7637/72

V.  
7637/10

7637/119

d  
7637/18

d  
7637/171

d  
7637/118

d  
7637/120

7637/172

7637/173

V.  
7637/12

V.  
7637/11

V.  
7637/15

V.  
7637/9

7680

V.  
7637/8

7637/78

V.  
7637/7

V.  
7637/110

d  
7637/52

V.  
7637/9

V.  
7681

7637/67

V.  
7637/17

7637/111

7637/71

7637/68

7637/69

7637/66

7637/70

7637/65

7637/64

7637/63

7637/62

7637/61

7637/60

7637/59

7637/58

7637/57

7637/56

7637/34

7637/35

7637/36

7637/37

7637/38

7637/39

7637/40

7637/41

7637/42

7637/134

7637/135

7637/136

7637/137

7637/138

7637/139

7637/140

7637/141

7637/142

7637/133

7637/134

7637/135

7637/136

7637/137

7637/138

7637/139

7637/140

7637/141

7637/132

7637/133

7637/134

7637/135

7637/136

7637/137

7637/138

7637/139

7637/140

7637/131

7637/132

7637/133

7637/134

7637/135

7637/136

7637/137

7637/138

7637/139

Ihrisko

7638/3

Pihlströmsvägen

7682

7679

#