

ZÁPISNICA

zo zasadnutia komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej, ktoré sa konalo dňa 29.05.2013

Dňa 29.05.2013 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline zasadnutie Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Žiline. Predseda komisie MUDr. Juraj Popluhár, PhD., MBA otvoril a privítal prítomných členov komisie.

Na zasadnutí sa zúčastnilo 7 členov komisie, čo je nadpolovičná väčšina, čím bola komisia sociálna, zdravotná a bytová uznášaniaschopná a sekretár komisie.

Ďalej boli prítomní Bc. Monika Drončová -vedúca odboru bytového, Mgr. Iveta Medveďová - vedúca odboru sociálneho a zdravotného.

Neúčast' na zasadnutí ospravedlnil 1 člen komisie.

Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu č. 1 zápisnice.

Program rokovania:

1. Otvorenie a návrh programu zasadnutia
2. Prerokovanie materiálov predkladaných do Mestskej rady, konanej dňa 03.05.2013
3. Prerokovanie bytovej situácie
4. Rôzne
5. Záver

K bodu 1

Program rokovania komisie bol jednohlasne schválený.

K bodu 2

MUDr. Juraj Popluhár, PhD., MBA predseda komisie vyzval prítomných členov k podaniu stanoviska k jednotlivým predkladaným materiálom, ktoré budú predmetom rokovania mestskej rady.

Uznesenie č. 41/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline zobrať na vedomie

1. Správu o výsledkoch kontrol

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Uznesenie č. 42/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Žilina na II. polrok 2013

II. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu poveriť

1. Hlavného kontrolóra mesta na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2013

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 3 zápisnice

Uznesenie č. 43/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline zobrať na vedomie

1. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Žilina k návrhu Záverečného účtu Mesta Žilina za rok 2012

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 4 zápisnice.

Uznesenie č. 44/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Záverečný účet Mesta Žilina za rok 2012

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 5 zápisnice.

Uznesenie č. 45/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. zmenu rozpočtu Mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 3/2013, tak ako je predložená

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 6 zápisnice.

Uznesenie č. 46/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline zobrať na vedomie

1. Informatívnu správu k vydaniu Organizačného poriadku Mestského úradu v Žiline

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 7 zápisnice.

Uznesenie č. 47/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Zmenu Rokovacieho poriadku Mestskej rady v Žiline

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice.

Uznesenie č. 48/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Zmenu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 9 zápisnice.

Uznesenie č. 49/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Doplnok k zriaďovacej listine Mestského divadla Žilina

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 10 zápisnice.

Uznesenie č. 50/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia Mestského divadla Žilina za I. štvrťrok 2013

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 11 zápisnice.

Uznesenie č. 51/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia Mestskej krytej plavárne, s.r.o. za I. štvrťrok 2013

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 12 zápisnice.

Uznesenie č. 52/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Správu o činnosti Mestskej polície Žilina za rok 2012

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 13 zápisnice.

Uznesenie č. 53/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Vyúčtovanie príspevku objednávateľa z poskytnutých dopravných služieb vo verejnom záujme na prevádzku mestskej hromadnej dopravy v Žiline spoločnosťou Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o. za rok 2012 a vyrovnanie rozdielu do decembra 2015

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 14 zápisnice.

Uznesenie č. 54/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Zámer financovania obnovy vozidlového parku na rok 2014

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 15 zápisnice

Uznesenie č. 55/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu schváliť

1. Návrh podmienok na vypracovanie súťažných podkladov na dodávateľa PPP projektu pre správu a prevádzku parkovísk na sídlisku Solinky, vrátane podmienok na výdaj rezidentských parkovacích kariet pri zavedení plateného parkovania na sídlisku Solinky.

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 16 zápisnice.

Uznesenie č. 56/2012

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina, ktoré mení všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2012, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu mesta Žilina.

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č.17 zápisnice.

Uznesenie č. 57/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline odsúhlasiť

1. Zadanie urbanistickej štúdie Mojšova Lúčka - IBV Kopanica

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 18 zápisnice.

Bc. Monika Drončovská - vedúca odboru bytového informovala prítomných členov komisie o pripravenom návrhu VZN o zrušení dočasného bývania, ktoré sa nachádza v ubytovni na ul. Predmestská č. 1610/86 Žilina, kde je k dispozícii 12 bytov, ktoré sa nachádzajú na IV. a V. poschodí. V krátkosti zdôvodnila podmienky, pre ktoré mesto dospelo k názoru, že zariadenie prestalo spĺňať požadované podmienky Zariadenia dočasného bývania a navrhujú zariadenie zrušiť a byty i naďalej ponechať k dispozícii pre sociálne slabšiu vrstvu obyvateľov.

S obyvateľmi zariadenia budú urobené nové nájomné zmluvy.

Mgr. Ing. Ničík sa informoval, aké dôvody viedli mesto k zmene dočasného užívania zariadenia na nájomné byty.

Vedúca odboru bytového Bc. Drončovská, hovorila o tom, že nebolo vždy možné pri umiestňovaní klienta do zariadenia z prvotného posúdenia určiť jeho správania, čo mnoho krát spôsobovalo veľké ťažkosti počas pobytu. Ďalším problematickým javom takýchto klientov bola nepriaznivá ekonomická situácia, ktorá mala dopad na vznik nedoplatkov.

Uznesenia č. 58/2012

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča schváliť Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Zrušenie Zariadenia dočasného bývania na ulici Predmestská č. 1610/86 Žilina

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 19 zápisnice.

Mgr. Iveta Medved'ová - vedúca odboru sociálneho a zdravotného informovala členov komisie o pripravenom návrhu zmeny zriaďovateľa Zariadenia sociálnych služieb Úsmev - zariadenie pre seniorov a Domov sociálnych služieb, so sídlom Osiková č. 26, Žilina. Zákon 448/2008 Z. z. o sociálnych službách ustanovil, že poskytovanie alebo zabezpečovanie sociálnych služieb pre seniorov je v pôsobnosti miestnej samosprávy - obce a samosprávne kraje majú v pôsobnosti zabezpečenie sociálnej služby pre osoby so zdravotným postihnutím. Tým bola obciam zverená originálna pôsobnosť zriaďovať zariadenia sociálnych služieb pre seniorov resp. poskytovať sociálne služby prioritne pre túto cieľovú skupinu. Nakoľko mesto nemá takéto zariadenie nie je možné zabezpečiť svoju originálnu pôsobnosť. Zmenou zriaďovateľa na mesto sa nezmení účel, na ktorý bolo zariadenie zriadené a tiež zostávajú všetky práva klientov zariadenia nedotknuté.

Mgr. Ing. Ničik sa informoval o financovaní prevádzky zariadenia.

Mgr. Medved'ová vysvetlila všetky podmienky týkajúce sa financovanie chodu prevádzky zariadenia zo strany mesta.

Uznesenie č. 59/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Zmenu zriaďovateľa zariadenia Úsmev - zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb, so sídlom Osiková 26, Žilina zo súčasného zriaďovateľa - Žilinského samosprávneho kraja na zriaďovateľa - Mesto Žilina, so sídlom Mestský úrad, Námestie obetí komunizmu 1, Žilina

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 20 zápisnice.

Mgr. Medved'ová tiež v krátkosti informovala členov komisie o návrhu VZN mesta Žilina o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žilina. Hovorila o tom, že z dôvodu zmeny zriaďovateľa Zariadenia sociálnych služieb na ul. Osiková č. 26 Žilina, t. č. Úsmev - Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb bolo potrebné zrušiť pôvodné VZN a prijať nové, v ktorom sú zapracované všetky podstatné náležitosti poskytovania sociálnych služieb mestom Žilina.

Uznesenia č. 60/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. Odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Žilina o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žilina

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 21 zápisnice.

Uznesenie č. 61/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Žilina, ktorým sa mení VZN č. 2/2013 o výške dotácie na prevádzku a mzdy na rok 2013 na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy, alebo školského zariadenia

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 22 zápisnice.

Pri prerokovaní materiálu VZN týkajúceho sa zrušenia Centra voľného času, H. Val 24, Žilina, rozpočtovej organizácie Mgr. Ing. Ničík pripomenkoval, že by bolo vhodné ponechať obidve centrá voľného času, ktoré by mohli byť zamerané a to jedno na športové aktivity a druhé centrum na kultúrne aktivity.

Uznesenie č. 62/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Žilina o zrušení Centra voľného času, Horný Val 24, Žilina, rozpočtovej organizácie

Výsledok hlasovania : Za : 6 hlasov Proti : 1 (Mgr. Ing. Ničík Peter) Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 23 zápisnice.

Uznesenie č 63/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie č. 21/2009 upravujúce zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2011 a č. 19/2012

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 24 zápisnice.

Uznesenia č. 64/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. Nakladanie s majetkom /kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľnosti, a zriadenie vecného bremena/

Výsledok hlasovania : Za : 7 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 25 zápisnice.

K bodu 3

Vedúca odboru bytového Bc. Drončovská písomne predložila prítomným členom komisie vypracovaný zoznam navrhnutých žiadateľov o pridelenie uvoľnených nájomných bytov a výmenu dvoch bytov. Každá žiadosť bola individuálne odborom bytovým prehodnotená v zmysle platného „Všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2012 mesta Žilina o spôsobe pridelovania nájomných bytov“. Komisia na základe spracovaných podkladov jednotlivých žiadostí odporúča prideliť uvoľnené nájomné byty a schváliť výmenu dvoch bytov :

Uznesenie č. 65/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta Žilina prideliť uvoľnené nájomné byty pre nasledovných žiadateľov :

- | | | |
|------------------------|---|---|
| - Mgr. Anna Michalková | - | pridelenie garzónky na ul. Suvorovova 2796/18/2, |
| - Pavol Pažický | - | pridelenie 1-izbového bytu na ul. Jedlíkova 3427/29/16, |
| - Patrik Martaus | - | pridelenie 1-izbového bytu, na ul. Petzvalova 8501/43A/5, |
| - Štefan Ďuroška | - | pridelenie 1-izbového bytu, na ul. Petzvalova 8598/9/59, |
| - Jana Kluknavská | - | pridelenie 2-izbového bytu, na ul. Košická 8392/2A/26 |

Výsledok hlasovania : odporúča : 6 hlasov neodporúča : nikto zdržal sa : 1

Materiály k jednotlivým žiadostiam sú k dispozícii na Mestskom úrade, odbore bytovom.

Uznesenie č. 66/2013

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta Žilina schváliť výmenu bytu pre žiadateľov

- | | | |
|------------------|---|--|
| - Juraj Čtvrtlík | - | výmena bytu na ul. Petzvalova 8598/9 za 1-izbový byt na ul. Petzvalova 8598/9/61 |
|------------------|---|--|

- Anton Malich - výmena bytu z ul. Bratislavská, ktorý je v havarijnom stave, je nutné z bezpečnostných a technických dôvodov nájomcu presťahovať do bytu na ul. Kempelenova 3401/43/31, 3-izbový byt

Výsledok hlasovania : odporúča : 6 hlasov neodporúča : nikto zdržal sa : 1

Materiál k žiadosti je k dispozícii na Mestskom úrade, odbore bytovom.

Materiál tvorí prílohu č. 26 zápisnice.

K bodu 4

Prítomní členovia komisie spoločne diskutovali o súčasnej situácii v hokejovom klube MsHK a. s. Žilina.

K bodu 5

Stretnutie členov komisie ukončil MUDr. Juraj Popluhár, PhD., MBA a poďakoval všetkým prítomným za účasť na stretnutí.

V Žiline dňa 31.05.2013

Zapísala : Dugovičová

MUDr. Juraj Popluhár, PhD., MBA
predseda
komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej