

Mesto Žilina
Spoločný obecný úrad v Žiline
Stavebný úrad
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

V Žiline, dňa

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa ust. § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka, tel. kontakt/e-mail :

žiadam o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu:

na pozemku č. KN k. ú. na ktorú bolo vydané stavebné povolenie (uvedie sa názov stavebného úradu)

..... dňa
pod číslom:

Rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením bolo vydané dňa:
pod číslom:

Predpokladaný termín dokončenia stavby:

Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby:

Údaj či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka a čas jej trvania:

Plocha stavebného pozemku v m²:

Zastavaná plocha v m²:

Úžitková plocha v m² (všetky miestnosti):

Rozpočtový náklad stavby :

Stavba bola uskutočnená: svojpomocne*

 dodávateľsky* (uviesť názov firmy)

* nehodiace sa prečiarknite

V objekte sa nachádza:

počet miestností:

pripojenie na kanalizáciu:

garáž:

pripojenie na plyn:

dielne:

spôsob vykurovania:

kúpeľňa:

pripojenie na el. energiu:

práčovňa:

pripojenie na vodovod:

kancelárske priestory:

iné priestory:

Prehlasujem, že stavba bola realizovaná presne podľa schváleného projektu a podľa podmienok územného rozhodnutia.

Oproti schválenému projektu boli uskutočnené tieto zmeny:

.....

.....

Mesto Žilina spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom spracovania a vybavenia tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné na základe rozhodnutia úradu na ochranu osobných údajov alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní ako aj právo podať sťažnosť dozornému orgánu. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, osobne do podateľne alebo elektronicky na email zodpovednaosoba@zilina.sk.

.....
podpis stavebníka, splnomocneného zástupcu
pečiatka

PRÍLOHY:

- stavebné povolenie, zmena stavby pred dokončením, zmena lehoty dokončenia stavby - fotokópie
- projekt stavby (na predloženie k miestnej obhliadke)
- zameranie skutkového stavu stavby (geometrický plán)
- potvrdenie o preskúšaní komína
- užívacie povolenie MZZO
- revízie správy elektroinštalácie, plynu, bleskozvodu
- skúšky nepriepustnosti žumpy, resp. kolaudačné rozhodnutie na ČOV, zmluva so správcom kanalizácie
- pri vlastnej studni – rozbor pitnej vody
- energetický certifikát
- protokol o prevzatí a odovzdaní stavby (v prípade , že stavba bola realizovaná dodávateľsky)
- správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. – platí sa v pokladni Mestského úradu v Žiline.

Zápisnica z kolaudačného konania

Stavebník:

stavba:

adresa:

Stavba bola povolená dňa: pod číslom:

Prítomní:

- za stavebný úrad:

- za Obec:

- za stavebníka:

Stavebný úrad zisťuje, že stavba bola/nebola realizovaná a dokončená v súlade s podmienkami stavebného povolenia a územného rozhodnutia, resp. s podmienkami umiestnenia stavby uvedenými v príslušnej časti stavebného povolenia.

Ak sa zistia na stavbe drobné závady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu stavby, uvedú sa v tejto časti záznamu. Tieto sa uvedú do kolaudačného rozhodnutia, kde sa stavebníkovi určí povinnosť odstrániť ich v určených lehotách.

Závady a nedorobky:

Termín ich dokončenia:

Uskutočnené zmeny stavby:

Revízne správy:

Zápisnica bola nahlas prečítaná a zúčastnenými podpísaná:

- za stavebný úrad:

-za Obec:

- za stavebníka:

Miesto a čas kolaudačného konania: