

# Výzva na predkladanie ponúk

spracovaná v zmysle § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1.	<p><b>Identifikácia verejného obstarávateľa:</b> Verejný obstarávateľ: Mesto Žilina Sídlo: so sídlom MsÚ, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31, Žilina V jeho mene konajúci: Igor Choma, primátor IČO: 00 321 796 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. Kontaktná osoba: Mgr. Katarína Zahradníková E-mail; /tel. č. fax: <a href="mailto:katarina.zahradnikova@zilina.sk">katarina.zahradnikova@zilina.sk</a>, 041/7063110</p>
2.	<p><b>Predmet zákazky:</b></p> <p><b>„Projektová dokumentácia – Revitalizácia verejného priestoru vo vnútrobloku na ul. Dobšinského, Žilina - Vlčince“</b></p> <p>Predmetom zadávania zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na realizáciu stavby: „<i>Revitalizácia verejného priestoru vo vnútrobloku na ul. Dobšinského Žilina – Vlčince</i>“</p> <p>Rozsah prác na spracovanie projektovej dokumentácie:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- projekt bude riešiť Oddychovo rekreačnú zónu na sídlisku Vlčince vo vnútri blokov Dobšinského, ktorá bude svojim rázom začlenená do jestvujúceho prostredia</li><li>- projekt bude rozdelený na nasledovné stavebné objekty:<ul style="list-style-type: none"><li>SO 01 Vegetačné úpravy<ul style="list-style-type: none"><li>- návrh ošetrov a ochranných opatrení drevín, v nevyhnutnom prípade asanácií,</li><li>- návrh vegetačných úprav posúdiť existujúci stav zelene, v rámci návrhu navrhnuť aj ovocné dreviny (stromy, kríky) za účelom pestovania ovocia s presnou špecifikáciou odrôd s ohľadom na priestorové parametre riešeného územia, osadzovací plán, vytyčovací plán, špecifikácia a kvantifikácia rastlinného materiálu),</li></ul></li><li>SO 02 Spevnené plochy<ul style="list-style-type: none"><li>- asanácia existujúcich spevnených plôch a vybavenosti parku</li><li>- návrh nových spevnených plôch a chodníkov, ktoré budú rešpektovať existujúce ťahy</li></ul></li><li>SO 03 Oplotenie<ul style="list-style-type: none"><li>- časti ovocného sadu s dvoma vstupmi</li></ul></li><li>SO 04 Drobná architektúra<ul style="list-style-type: none"><li>- jestvujúce pieskoviská asanovať, jedno revitalizovať</li><li>- návrh rozmiestnenia a typu mobiliáru - lavičky, odpadkové koše, informačné tabule, cyklostojany, kompostery, príp. exteriérové stoly a iné...</li></ul></li><li>SO 05 Pitná fontána<ul style="list-style-type: none"><li>- napojená na verejný vodovod</li></ul></li><li>SO 06 Verejné osvetlenie<ul style="list-style-type: none"><li>- riešiť s jeho správcom SIEMENS, s.r.o.</li></ul></li><li>SO 07 Altánok</li></ul></li></ul> <p>- dokumentácia bude obsahovať všetky objekty ktoré sú potrebné pre realizáciu stavby, - rozpočet v členení na jednotlivé stavebné objekty, vrátane predpokladaných rozpočtových nákladov na údržbu celej navrhovanej rekreačnej zóny - cena bude obsahovať zabezpečenie všetkých podkladov vrátane všetkých potrebných geodetických prác, passport inžinierskych sietí, projekt POV, min. 2 sondy jestvujúcej spevnenej plochy - ihriska,</p>

- vrátane projektu dopravného značenia (dočasného a trvalého),
- je potrebné zvážiť vytýčenie inžinierskych sietí a ich následné zameranie pred spracovaním PD (možná kolízia existujúcich sietí s novým využitím územia, napr. SPP, SEVAK, atď.),
- dodanie projektovej dokumentácie 10 x v tlačenej forme, 1 x elektronicky – PDF, DOC, XLS, DWG, DGN, vrátane rozpočtu a výkazu výmer, vrátane geodetických prác,
- cena bude obsahovať aj výkon autorského dozoru, spôsob uplatňovania je riešený v návrhu ZoD (príloha č. 1)
- súčasťou predmetu plnenia budú aj kladné stanoviská:
  - pre realizáciu pitnej fontány, ktorá bude napojená na verejný vodovod – RÚVZ a SEVAKu
  - v prípade potreby dopravného značenia vyjadrenie dopravného inšpektorátu

**Typ zmluvy:** Plnenie bude realizované na základe Zmluvy o dielo (príloha č.2) a následnej fakturácie.

**4. Miesto dodania zákazky:** Sídlo mesta Žilina

**5. Rozdelenie predmetu zákazky:** Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

**6. Variantne riešenie:** Neumožňuje sa.

**7. Lehota dodania zákazky:** do 30 dní od dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo

**Forma predkladania ponúk:** Uchádzač doručí svoju ponuku v písomnej forme, v zapečatenej obálke v lehote do **22.10.2015 do 9.00 hod.** Cenu uchádzač uvedie v EUR bez DPH aj s DPH. Skutočnosť, že nie je platcom DPH uvedie ponuke. Cena musí obsahovať všetky oprávnené náklady spojené s dodaním predmetu zákazky. V prípade, že sa dodávateľ služby sa stane počas realizácie platcom DPH, bude cena považovaná za cenu vrátane DPH. Cenu verejný obstarávateľ požaduje stanoviť ako paušálnu odmenu. Ponuku s označením „PD REVITALIZÁCIA PRIESTOTU ul. DOBŠINSKÉHO“ – NEOTVÁRAŤ! uchádzač doručí poštou alebo osobne na adresu Mestský úrad Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina (podateľňa). Rozhodujúci je dátum doručenia.

Cenu požadujeme stanoviť nasledovnej štruktúre:

**8. „PD REVITALIZÁCIA PRIESTORU ul. DOBŠINSKÉHO“**

Kritérium: **Najnižšia cena**

*(v hrubo orámovanej časti doplňte sumu, ktorá zohľadňuje kompletnú cenu za požadovanú službu, s uvedením výslednej ceny v EURO bez DPH).*

..... €

*(dtto ale cena v EURO vrátane DPH)*

..... €

Pri zákazke spracovanej v zmysle § 9 ods. 9 sa súťažné podklady samostatne nevydávajú.

**9. Podmienky financovania zákazky:** Predmet zákazky z rozpočtu mesta Žilina. Verejný obstarávateľ neposkytne preddavok. Platba bude realizovaná bezhotovostným stykom, úhradou faktúry za dodanie objednanej služby do 30 dní odo dňa doručenia faktúry.

**10. Podmienky účasti uchádzačov:**

Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, týkajúce sa osobného postavenia uchádzačov:

Doklad o oprávnení poskytovať služby, v ktorom musí byť uvedený predmet podnikania oprávňujúci uchádzača k poskytovaniu predmetu zákazky. U právnickej osoby je to „Výpis z obchodného registra“ príslušného Okresného súdu, u fyzickej osoby je to „Živnostenský list“ vydaný Živnostenským odborom príslušného okresného úradu a iné doklady preukazujúce odbornú spôsobilosť uchádzača – napr. doklad zápisu v profesijnom zozname vedenom profesijnou organizáciou alebo potvrdenie o zapísaní do

zoznamu podnikateľov na Úrade pre verejné obstarávanie, v ktorom bude zapísané oprávnenie na činnosť podľa predmetu zákazky. Doklad o oprávnení podnikateľ v predmete zákazky môže byť aj fotokópia. Ďalej uchádzač preukáže, že je autorizovaný krajinný architekt, ktorý vykonáva činnosti podľa § 4a zákona 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch alebo ekvivalent platný v rámci EÚ a predloží podpísaný návrh Zmluvy, ktorý je prílohou č. 2 tejto výzvy na predkladanie ponúk.

**11. Kritériá na hodnotenie ponúk:** Najnižšia celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH

**12. Predpokladaná hodnota zákazky: 5 000 EUR bez DPH**

**13. Uplynutie lehoty viazanosti ponúk:**

V Žiline, dňa 06.10.2015

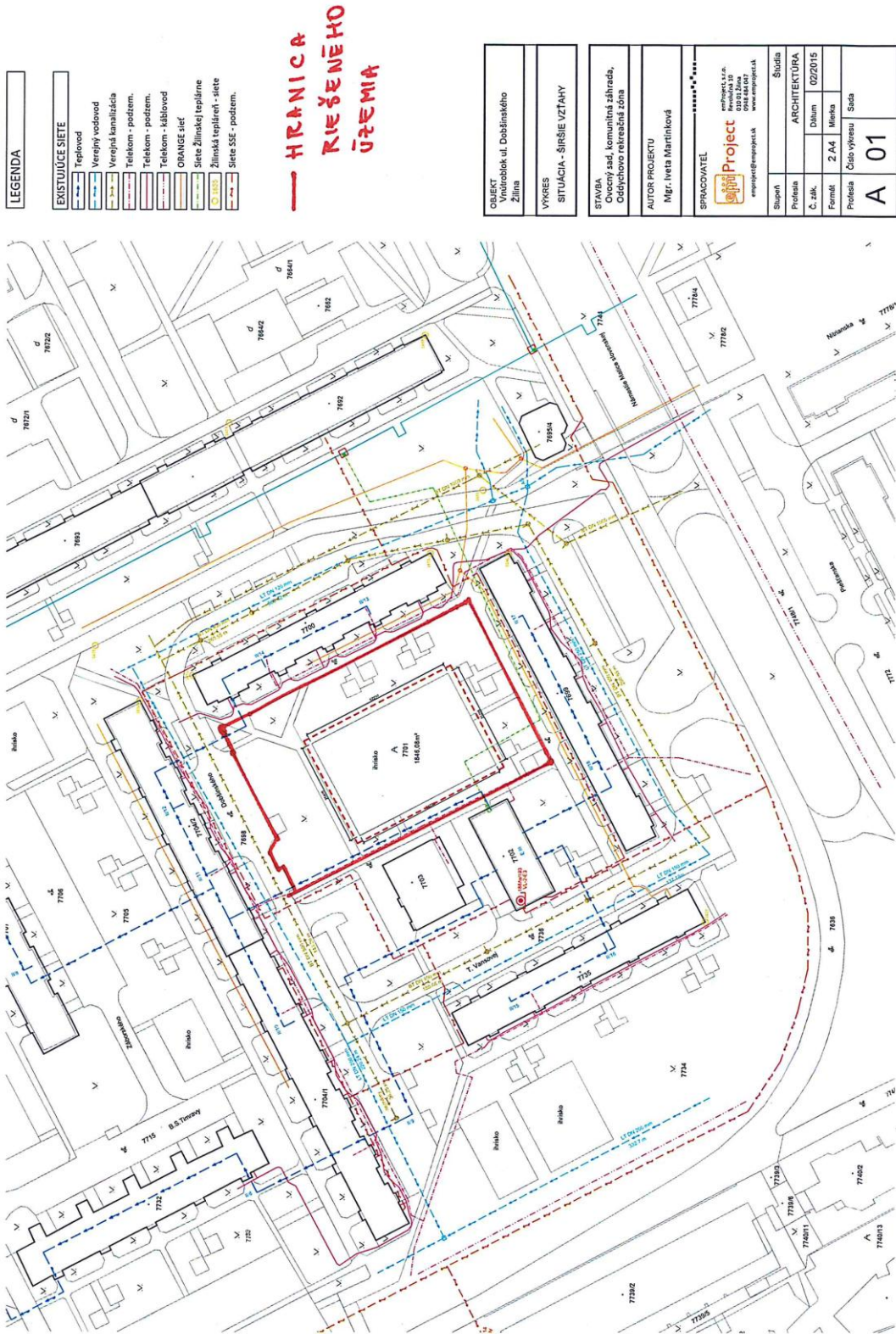
Ing. Igor Choma  
primátor

Prílohy:

Príloha č. 1 Situácia oblasti

Príloha č. 2 Návrh zmluvy o dielo

Situácia oblasti:  
služi orientačne len ako náhľad predmetného riešeného územia



**LEGENDA**

EXISTUJÚCE SIEŤE	
	Teplôtovňa
	Verejný vodovod
	Verejná kanalizácia
	Telekom - podzem.
	Telekom - nadzem.
	Telekom - káblovod
	ORANGE sieť
	Sieťe žilinskej teplárne
	Žilinská tepláreň - sieť
	Sieťe SSE - podzem.

**HRANICA  
RIEŠENÉHO  
ÚZEMIA**

OBJAVITEL Vnútorné ul. Dobšinského Žilina	Štúdiá
VÝKRES SITUÁCIA - SÍŤOVÉ VZŤAHY	ARCHITEKTURA
STAVBA Ovocný sad, komunálna zeleň, Odpočívacia zóna	Č. zml. Dátum Formát Príloha
AUTOR PROJEKTU Mgr. Iveta Martinková	02/2015 Mierka Číslo výkresu Stada
SPRACOVATEL <b>Project</b> Ing. Jozef 0202 3200 www.emprojeck.sk	<b>A 01</b>

## **Zmluva o dielo číslo objednávateľa .....**

na zhotovenie projektovej dokumentácie a výkon odborného autorského dohľadu podľa §536 a násl. Obchodného zákonníka

a podľa §39 a §40 a násl. Autorského zákona

### Čl.1. ZMLUVNÉ STRANY

---

#### 1.1 ZHOTOVITEĽ:

**Poštový kontakt:**

**Zastúpená:**

**Bankové spojenie:**

**Číslo účtu:**

**IČO:**

**DIČ:**

**Registrácia:**

**Telefón:**

**E-mail:**

#### 1.2 OBJEDNÁVATEĽ:

**Mesto Žilina**

**Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina**

Zastúpená: Ing. Igor Choma, primátor

Bankové spojenie: **Prima** banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 0330353001/5600

IČO: 00321796

DIČ: 2021339474

**Telefón: +421 41 70 63 111**

## Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní v úplnom znení“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup v zmysle zákonov o verejnom obstarávaní.

## Čl.2. PREDMET ZMLUVY

- 
- 2.1 Predmetom tejto zmluvy o dielo je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za jeho bezchybné vykonanie dohodnutú cenu.
  - 2.2 Dielom sa pre účely tejto zmluvy rozumie vypracovanie a dodanie:
  - 2.3 Dokumentácie pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu stavebných prác (projektovú dokumentáciu) a vykonanie odborného autorského dozoru („OAD“ ) pre stavbu „.....“ (ďalej len „projekt“ resp. „projektová dokumentácia“). Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a v stanovenej kvalite.
  - 2.4 Zhotoviteľ je uzrozumený so skutočnosťou, že kvalitou diela sa pre účely tejto zmluvy rozumie dielo vyhotovené podľa čl. 3 tejto zmluvy so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 Stavebného zákona a za realizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie, ako aj v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN, súvisiacimi predpismi a Sadzobníkom pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností ( UNIKA 2014). Pokiaľ dielo nebude spĺňať uvedené požiadavky kvality, ide o vadu diela, ktorú je zhotoviteľ povinný odstrániť v rámci reklamácie objednávateľa bezodplatne.
  - 2.5 Zhotoviteľ vykoná odborný autorský dohľad (ďalej len „OAD“) v rozsahu podľa článku 4. tejto zmluvy pre objednávateľa, v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve v termíne dohodnutom v čl. 5 bod 1.2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať OAD na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v objednanom termíne podľa pokynov objednávateľa, STN, všeobecne záväzných právnych predpisov a v termíne dohodnutom touto zmluvou a v súlade so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v úplnom znení.

## Čl.3. OBSAH A ROZSAH PROJEKTU

- 
- 3.1 Pri vypracovaní predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje zohľadniť požiadavky objednávateľa definované najmä v súťažných podkladoch objednávateľa, jeho prílohách a vysvetleniach objednávateľa ako aj ďalšie upresňujúce požiadavky objednávateľa, a oprávnené požiadavky dotknutých subjektov.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny projekt v nasledujúcich počtoch vyhotovení:

- dokumentácia na realizáciu stavby v tlačenej forme 10 vyhotovení
- dokumentácia na realizáciu stavby v digitálnej forme (DOC, DWG, DGN, PDF, XLS) 1 vyhotovenie

3.3 Projektom je- realizačný projekt so zapracovaním podmienok stavebného povolenia a objednávateľa do projektu, prerokovanie dokumentácie s príslušnými orgánmi a organizáciami za účelom vydania stavebného povolenia a iných povolení potrebných pre výstavbu, so zapracovaním podmienok stavebného povolenia a objednávateľa do projektu, vrátane popisu prác s výkazom výmer a kontrolným rozpočtom.

#### ČI.4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU A VÝKONU ODBORNÉHO AUTORSKÉHO DOHĽADU

---

4.1 Projektová dokumentácia bude vypracovaná a odovzdaná objednávateľovi v rámci dojednanej ceny v požadovanom množstve vyhotovení vo výkresovej aj v digitálnej forme.

4.2 Odovzdaním sa rozumie odovzдание každého z projektov objednávateľovi v jeho sídle odovzdávacím a preberacím protokolom.

4.3 Akceptáciou sa rozumie odsúhlasenie vecnej a obsahovej stránky predmetu diela vo forme akceptačného protokolu podpísaného oboma Zmluvnými stranami v sídle Zhotoviteľa (ďalej len „Akceptácia“). Objednávateľ je povinný Akceptovať predmet diela do 14 dní od odovzdania diela, alebo písomne resp. emailom oznámiť zhotoviteľovi námietky a pripomienky voči odovzdanému predmetu diela, pričom zhotoviteľ je tieto povinný odstrániť v lehote do 7 pracovných dní. V prípade že zhotoviteľ námietky a pripomienky neodstráni do uvedenej lehoty alebo ich neodstráni riadne, objednávateľ má právo opätovne oznámiť a špecifikovať zhotoviteľovi námietky a pripomienky k predmetu diela a určiť dodatočnú primeranú lehotu (nie však dlhšiu ako 7 dní) na ich odstránenie. Pokiaľ nebudú námietky a pripomienky odstránené ani v dodatočnej lehote, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania počnúc 8. dňom od doručenia písomného oznámenia o námietkach a pripomienkach, prípadne odstúpiť od zmluvy. V prípade, že objednávateľ do 14 dní od odoslania Výstupu nepredloží písomne odôvodnené námietky voči predmetu diela, tento sa považuje za akceptovaný. Akceptáciou nie je dotknuté právo objednávateľa na uplatnenie zodpovednosti voči zhotoviteľovi v zmysle čl.7 tejto zmluvy.

4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní potrebných údajov a ujasnení podkladov, odovzdaní všetkých vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

- 4.5 Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na dohodnuté termíny dokončenia. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na objednávateľa.
- 4.6 Zhotoviteľ bude objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela na pracovných rokovaníach, ktoré bude organizované podľa aktuálnej potreby riešenia dielčích problémov. Na požiadanie objednávateľa prizve zhotoviteľ na pracovné rokovanie zainteresovaných zástupcov dotknutých subjektov. Pred finálnym odovzdaním diela sa zhotoviteľ zaväzuje vyzvať objednávateľa na písomné schválenie finálneho konceptu diela, za účelom posúdenia, či obsahuje všetky požadované náležitosti a to najmä netechnickej povahy.

4.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť výkon OAD na stavbe s názvom:

.....

(ďalej len stavba) podľa tejto zmluvy v rozsahu:

- a. účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
- b. dodržanie projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
- c. posudzovanie návrhov zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržiavania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržiavanie lehôt výstavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov
- d. vyjadrovanie sa k požiadavkám zhotoviteľa na tzv. „naviac práce“,
- e. sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska a časového harmonogramu výstavby,
- f. na základe zistených skutočností vyjadrovanie sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov
- g. v prípade potreby predkladanie stanovísk a vysvetľovanie problémov, spojených s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovenej projektovej dokumentácie,
- h. v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom v projektovej dokumentácii, navrhovanie technického riešenia vyvolanej zmeny, a v prípade potreby aj spracovanie takéhoto riešenia formou zmenovej projektovej dokumentácie so spracovaním zmenového rozpočtu
- i. zaujímanie stanoviska s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným vadám projektovej dokumentácie pri realizácii stavby,
- j. vykonávanie úprav plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podkladu, ktorý obsahuje informáciu o BOZP, ktoré je potrebné zohľadňovať pri ďalších prácach v dôsledku prípadných zmien v priebehu prác,
- k. účasť na kontrolných dňoch
- l. účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti,
- m. účasť na kolaudačnom konaní a poskytnutie súvisiacej súčinnosti

4.8 Zhotoviteľ je povinný vykonať OAD osobne. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky z tejto zmluvy na tretiu osobu.

4.9 Zhotoviteľ je povinný vykonávať OAD v rozsahu uvedenom v ods. 1 tohto článku a to:

- počas realizácie stavby
- do skončenia záručnej doby stavebných prác stavby



- 4.10 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať s objednávateľom, stavebným dozorom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy. Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný vopred odsúhlasovať s objednávateľom
- 4.11 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa predloženie správy o výsledku OAD, ktorá zahŕňa všetky zistenia pri výkone OAD počas realizácie stavby, ako aj po jej dokončení, zdokladované v súhrne príslušnou dokumentáciou.
- 4.12 Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky tejto zmluvy na tretiu osobu.

## ČL5. ČAS PLNENIA

---

### 5.1 Zhotoviteľ vypracuje a dodá dielo:

5.1.1 Projektovú dokumentáciu v termíne: **do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.**

#### 5.1.2 Odborný autorský dozor v termíne:

- a. Začiatok: dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby
- b. Ukončenie: dňom skončenia záručnej doby stavebných prác stavby.

5.2 Predmet podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie objednávateľovi v zmysle čl.4.3 tejto zmluvy, a riadnym výkonom odborného autorského dozoru podľa čl.4 tejto zmluvy.

5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak vplyvom tretej osoby (jej konaním, nekonaním, alebo akýmkoľvek priamym, alebo nepriamym vplyvom ) dôjde k vzniku okolností, ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa, neuplatní sa ustanovenie zmluvy týkajúce sa termínu dodania diela a ustanovenie čl. 6, odst. 6.8 zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú formou osobitého písomného dodatku k tejto zmluve dohodnúť na zmene pôvodne dohodnutých termínov dodania diela. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť objednávateľovi vznik tejto okolnosti, majúcej vplyv na zmenu termínu dodania diela.

5.4 Objednávateľ oznámi (písomne, telefonicky faxom, emailom) zhotoviteľovi termín začatia výkonu OAD bez zbytočného odkladu najneskôr však 7 dní pred dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby.

## Čl.6. CENA DIELA, PLATOBNÉ PODMIENKY A ZMLUVNÉ POKUTY

---

**6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. 3. tejto zmluvy je stanovená**

**vo výške:**

**Zmluvná cena celková : ..... € bez DPH**

**Zmluvná cena celková : ..... € s DPH**

**( zhotoviteľ je/nie je platcom DPH)**

**Slovom: .....**

Z toho

6.1.1 Cena za spracovanie projektovej dokumentácie (95% z celkovej zmluvnej ceny):

: .....€ bez DPH

: .....€ s DPH

6.1.2 Cena za výkon odborného autorského dohľadu nad uskutočňovaním stavby:

: 17,00 €/hod. bez DPH

: 20,40 €/hod. s DPH

Maximálna cena za výkon odborného autorského dohľadu nad uskutočňovaním stavby je (5% z celkovej zmluvnej ceny):

: .....€ bez DPH

: .....€ s DPH, pričom

uvedená maximálna cena za výkon OAD je za celé obdobie trvania zmluvy, a to aj v prípade prekročenia počtu hodín presahujúcich túto cenu.

V odmene podľa tohto bodu sú zahrnuté všetky náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy, diela v rozsahu čl. IV tejto zmluvy. Za výkon OAD vyvolaný vadami resp. nedorobkami projektovej dokumentácie nemá zhotoviteľ nárok na odmenu.

**6.2** Zhotoviteľ vystaví za spracovanie projektovej dokumentácie dve faktúry – daňový doklad, ktorý bude mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov. Objednávateľ bude uhrádzať faktúry nasledovne:

- prvú faktúru vo výške 80 % z ceny za spracovanie projektovej dokumentácie podľa bodu 6.1.1, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi po akceptácii projektovej dokumentácie v zmysle bodu 4.3
- druhú faktúru, t.j. zvyšných 20 % z ceny za spracovanie projektovej dokumentácie podľa bodu 6.1.1 zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na jeho žiadosť po vydaní stavebného povolenia, najneskôr však do 4 mesiacov od akceptácie projektovej dokumentácie pokiaľ omeškanie vydania stavebného povolenia nespôsobila vada alebo neúplnosť predmetu zmluvy. Spravodlivým dôvodom uvedenej splatnosti ceny podľa predchádzajúcej vety je skutočnosť, že stavebné konanie ktoré bezprostredne nadväzuje na splnenie diela, môže odhaliť skryté podstatné vady diela, ktoré sú bez ich včasného odstránenia spôsobilé zmariť účel diela.

6.3 Zhotoviteľ vystaví faktúry za výkon odborného autorského dohľadu- daňový doklad, ktorý bude mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov nasledovne:

- Faktúry za výkon odborného autorského dohľadu podľa bodu 6.1.2 bude zhotoviteľ vystavovať na základe odsúhlaseného rozsahu výkonu OAD mesačne alebo v inom dohodnutom intervale.
- Konečnú faktúru za výkon odborného autorského dohľadu podľa bodu 6.1.2 zhotoviteľ vystaví po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia /iného odsúhlasenia objednávateľom na stavbu.

6.4 Splatnosť vystavených faktúr je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v bode 2 tohto článku, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť a požadovať odstránenie nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s údajmi uvedenými v ustanovení § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. a v bode 2. tohto článku. Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30- dňová lehota na vydanie príkazu k platbe.

6.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade, že sa stavba nebude zhotovovať v celom rozsahu podľa projektovej dokumentácie a bude sa zhotovovať po etapách, cena a platobné podmienky za výkon odborného autorského dohľadu podľa bodu 6.1.2 sa budú uplatňovať pomerne podľa rozsahu zhotovovanej stavby voči projektovej dokumentácii.

6.6 Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi riadnym odovzdaním predmetu zmluvy bez chýb.

6.7 V prípade omeškania s úhradou faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,5% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

6.8 V prípade, že zhotoviteľ nedodá projekty v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z dohodnutej sumy za každý deň omeškania.

6.9 V prípade neplnenia povinnosti OAD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,-eur za každý prípad zanedbania ktorejkoľvek činnosti podľa čl. 4.6 a to za každý deň omeškania.

## Čl.7. ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA

---

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a dodané podľa ustanovení tejto zmluvy včas a riadne, t.j. v stanovenom termíne, bez závad a nedostatkov, v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN a ďalšími súvisiacimi predpismi, pričom bude použiteľný na dohodnutý účel.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s maximálnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa, záväznými pokynmi objednávateľa, zápismi a písomnými dohodami zmluvných strán potvrdenými ich oprávnenými osobami.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a násl. Obchodného zákonníka. Vadami a nedostatkami diela sa rozumejú aj také vady a nedostatky, ktoré sa prejavia na stavbe postavenej podľa projektu zhotoviteľa a budú spôsobené nesprávnym naprojektovaním, v prípade, ak vznikli zavinením zhotoviteľa. Pri výkone OAD je zhotoviteľ povinný poukázať na nedostatky ihneď po ich zistení a oznámiť ich bezodkladne objednávateľovi, stavebnému dozoru, prípadne technickému dozoru.
- 7.4 Záručná doba na zhotovené dielo je zmluvnými stranami dohodnutá v trvaní 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa akceptácie v zmysle čl. 4.3. Záručná doba sa automaticky predlžuje o dobu odstraňovania vady diela v záručnej dobe.
- 7.5 V prípade, že sa počas záručnej doby diela (projektu) alebo počas realizácie stavby realizovanej na jej základe preukáže jeho nekvalita, neúplnosť diela, prípadne budú zistené iné vady diela ako napr. nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlad s výkazom výmer, chýbajúce časti projektovej dokumentácie na jednotlivé časti diela, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu a správne fungovanie stavby, chybne uvedené rozmery, počty kusov jednotlivých prvkov, nesprávne použitá technológia v projekte a podobne, má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej objednávateľom. Pokiaľ nebude náhradné plnenie dodané v stanovenej primeranej lehote, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z dohodnutej ceny za projekt za každý deň omeškania počnúc nasledujúcim dňom od uplynutia tejto lehoty, prípadne odstúpiť od zmluvy. Rovnako má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie vždy vtedy, ak projektová dokumentácia kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela a na jej základe zhotovovaného. Požiadavka bude uplatňovaná písomnou formou na adresu sídla zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že dielo bude mať nedostatky uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu, ktoré budú mať v čase zhotovovania stavby podľa projektu (diela) na základe tejto zmluvy alebo počas plynutia záručnej doby tejto stavby vplyv na navýšenie ceny stavby alebo spôsobia potrebu prác, výkonov alebo dodávok, ktoré neboli uvedené v pôvodnom rozpočte alebo v ich dôsledku vznikne objednávateľovi iná materiálna alebo finančná škoda, môže si objednávateľ u zhotoviteľa uplatniť zmluvnú pokutu až do 100 percent navýšenia ceny

stavby, ktorá bude splatná do 30 dní od písomnej výzvy objednávateľa na jej úhradu. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, spôsobenú nekvalitným vyhotovením diela (prvá veta tohto bodu) v skutočnej výške nákladov, ktoré musel objednávateľ vynaložiť na realizáciu chýbajúcich častí stavby alebo na nápravu nevhodne zvolených postupov v diele, za účelom zabezpečenia užívateľskej schopnosti stavby, zhotovovanej na základe projektu podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný takto vyčíslenú škodu uhradiť objednávateľovi do 30 dní odo dňa doručenia písomného vyrozumenia objednávateľa o vzniku škody, jej povahy a výške. Uvedené platí aj pre prípad, ak bude objednávateľovi udelená príslušným orgánom sankcia za konanie, ktoré bolo zapríčinené nekvalitným, resp. vadným vykonaním diela.

- 7.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a objednávateľ na ich použitie trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na ich nevhodnosť upozornil a objednávateľ na ich dodržanie trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť. Za vadu diela sa nepovažuje zistenie odchýlok skutkového stavu uloženia podzemných inžinierskych sietí oproti podkladom, ktoré zhotoviteľ získal na základe žiadosti od ich správcov a o ktorých nemohol byť inak informovaný.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bezodplatne, bez zbytočného odkladu najneskôr však do 7 pracovných dní, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou, potvrdenou oprávnenou osobou objednávateľa, u oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. 1 tejto zmluvy. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi primeranú lehotu na odstránenie vady diela. Lehota na odstránenie väd bude dohodnutá písomne.
- 7.8 Zhotoviteľ má právo písomne požiadať objednávateľa o prípadné doplňujúce údaje k reklamácií, ktoré budú nevyhnutné pre odstránenie vady diela v dohodnutej lehote.
- 7.9 Reklamácia sa považuje za vybavenú odstránením vady diela alebo jeho časti riadne a včas, s potvrdením zo strany objednávateľa a o prevzatí opraveného diela alebo jeho časti formou preberacieho protokolu.
- 7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy bez súhlasu objednávateľa na iné účely ako tie, ktoré sú určené v tejto zmluve.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný spolupracovať so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní skúšobného plánu verejnej práce (stavby) v zmysle Zákona NR SR č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.

- 7.12 Zhotoviteľ je povinný v spolupráci so zhotoviteľom stavby, na ktorú sa predmet zmluvy vzťahuje, spracovať plán užívania verejnej práce tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, príp. predčasnému opotrebeniu v zmysle Zákona NR SR č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.
- 7.13 Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s objednávateľom pri hodnotení verejnej práce (stanovisko projektanta k dodržaniu projektovaných parametrov) v zmysle Zákona NR SR č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný spôsobom bežným v jeho organizácii zabezpečiť dodržiavanie mlčanlivosti všetkými jeho zamestnancami, ktorí sa nejakým spôsobom zúčastnili na príprave a vyhotovení dokumentácie o ich obsahu, a to až do dňa, v ktorom sa tieto ako súčasť súťažných podkladov budú poskytovať uchádzačom o zhotovenie stavby a o tejto skutočnosti podať objednávateľovi vyhlásenie.
- 7.15 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť posúdenie dokumentácie DSP, ktorá vyhovuje dokumentácii DP, z hľadiska splnenia požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č.124/2006 Z.z., §18, ods.5 v znení neskorších predpisov.

## Čl.8. LICENČNÉ PODMIENKY

---

8.1 Podpisom tejto zmluvy udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas na bezodplatné, výhradné použitie diela v zmysle § 7 autorského zákona (výhradnú licenciou), a to nasledovným spôsobom:

a) vyhotovenie rozmnoženiny diela

b) spracovanie a adaptáciu diela, čím sa myslí najmä :

1. nasledovné zapracovanie zmien diela podľa potrieb objednávateľa;

2. ďalšie podrobnejšie rozpracovanie diela do detailnejšej podoby pre účely vyhotovenia konkrétneho súvisiaceho projektu;

3. spracovanie čo aj časti diela do iného diela;

všetko za podmienky, že tým nedôjde k hanlivému nakladaniu s dielom.

c) zaradenie diela do súborného diela, najmä pre potreby rôznych sumarizačných, propagačných publikácií o meste Žilina a pod.

d) verejné vystavenie diela, najmä v sídle ako aj na webovom sídle objednávateľa,

8.2 Vzhľadom k tomu, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výslovný súhlas so spôsobom využitia diela podľa bodu 8.1 písmeno b, c tejto zmluvy, zhotoviteľ je plne uzrozumený s tým, že vyššie uvedenou adaptáciou, rozpracovaním či spracovaním diela nedochádza k nedovoleným zmenám či nedovoleným zásahom do diela. Každý zásah objednávateľa do diela v zmysle bodu 8.1 písm. c) je však objednávateľ povinný bezodkladne oznámiť zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadne spôsobenie väd diela, ktoré vzniknú dôsledkom uskutočnených zásahov objednávateľa. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že v prípade zásahov objednávateľa do diela, autorský dozor sa uplatňuje iba v nedotknutom rozsahu diela.

8.3 Licencia sa udeľuje na dobu 70 rokov, v neobmedzenom rozsahu.

## ČI.9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

---

9.1 Zmeny vo východiskových podkladoch alebo nové požiadavky objednávateľa ktoré vzniknú po akceptácii diela objednávateľom v zmysle bodu 4.3 tejto zmluvy budú riešené formou dodatku k tejto zmluve, v ktorom bude obsiahnutá aj zodpovedajúca zmena lehoty dodávky a cena prác.

9.2 Všetky oznámenia, výzvy a iná korešpondencia podľa tejto zmluvy budú medzi zmluvnými stranami doručované osobne, listami doručenými doporučenou poštou na adresy uvedené v čl. 1 tejto zmluvy alebo emailom. Všetky úkony urobené písomne sú považované za doručené okamihom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou. Písomnosť sa bude považovať za doručenú aj vtedy, ak nebude prevzatá druhou zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná, a to dňom, kedy bola uložená na pošte po neúspešnom pokuse pošty o doručenie písomnosti určenej zmluvnej strane ako adresátovi. Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu. Písomnosť odoslaná emailom sa považuje za doručenú v deň kedy bol email odoslaný. Kontaktné adresy pre doručovanie a odosielanie emailov sú za objednávateľa: [radoslav.guzma@zilina.sk](mailto:radoslav.guzma@zilina.sk) a za zhotoviteľa: .....

Rozhodujúce pri určení času doručenia je výpis o odoslaní emailu. Akúkoľvek zmenu v kontaktnej osobe resp, emailovej adrese si zmluvné strany bezodkladne oznámia.

9.3 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluva nadobúda dňom nasledujúcim po dni prvého zverejnenia v súlade so zákonom č.546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

9.4 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

9.5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade akéhokoľvek porušenia ustanovení tejto zmluvy po predchádzajúcej výzve objednávateľa na porušenie zmluvných povinností.

9.6. Bez ohľadu na dôvod ukončenia zmluvy, zhotoviteľ pokiaľ nebude inštruovaný objednávateľom inak, vykoná nasledovné kroky:

- okamžite zastaví práce,
- odovzdá objednávateľovi úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto zmluvy

9.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:

Príloha č.1 – cenová ponuka,

Príloha č. 2 – základný rozsah prác na spracovanie projektovej dokumentácie

9.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

9.9 Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jeden je určený pre zhotoviteľa a štyri pre objednávateľa.

V Žiline dňa

V Žiline dňa

.....

**Zhotoviteľ :**

.....

**Objednávateľ :**