

MESTO ŽILINA**Stavebný úrad**

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 8167/2020-169776/2020-SÚ-BO

Žilina: 11.09.2020

ROZHODNUTIE**O PREDLŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA**

V e r e j n á v y h l á š k a

Mesto Žilina ako príslušný stavebný úrad podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon"), na podklade žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktorú dňa 15.04.2020 podal

**Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 834,
921 80 Piešťany**

(ďalej len "stavebník"), podľa § 67 ods. 2 a 69 ods. 1 stavebného zákona

p r e d l ť u j e

platnosť stavebného povolenia, ktoré vydal Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") dňa 07.05.2014 pod č.sp. 5285/2014-23869/2014-OS-DRA, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.06.2014. Platnosť stavebného povolenia bola stavebným úradom predĺžená rozhodnutím č.3859/2016-21317/2016-OSP-RDA zo dňa 13.04.2016, právoplatná dňa 20.05.2016 a rozhodnutím o predĺžení platnosti stavebného povolenia na uvedenú stavbu bolo vydané dňa 29.06.2018 pod č. 7853/2018-38262/2018-OSP-BO na stavbu

**Žilina - Trnové, Trnovka a Breznický potok, úprava potokov
SO 03 Prekládka plynovodu a prípojok plynu**

(ďalej len "stavba") na pozemku v kat. územiach Žilina a Trnové – líniová stavba, a určuje novú dobu platnosti: **2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

Odôvodnenie:

Stavebník dňa 15.04.2020 oznámil stavebnému úradu, že stavbu nie je možné zahájiť do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia pod č. 7853/2018-38262/2018-OSP-BO zo dňa 29.06.2018, a preto žiada o predĺženie jeho platnosti.

Nezahájenie stavby v dobe platnosti stavebného povolenia zdôvodňuje takto:

- Z dôvodu nezrealizovania verejného obstarávania, neuzatvorenia zmluvy s Mestom Žilina a aj z nedostatku finančných prostriedkov.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba zahájená. Účastníkov konania stavebný úrad upovedomil verejnou vyhláškou, v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona, v nadväznosti na § 26 ods.2 zákona č.71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, pretože predmetom povoľovania je líniová stavba.

Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba zahájená. Pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, stavebný úrad žiadosti vyhovel.

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

Stavebný úrad z tohto dôvodu rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



A. R.
Mgr. Peter Fiabáne
primátor

V zastúpení

Mgr. Vladimír Randa

prvý zástupca primátora

na základe poverenia zo dňa: 28-08-2020

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 69 ods. 1 stavebného zákona a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu mesta Žilina a na internetovej stránke www.zilina.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

ZVEREJNENE NA URADNEJ TABULI
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od: 23-09-2020

Vyvesené do: 08-10-2020

Dátum zvesenia:

Počet zverejnených strán: 3

Podpis zodpovednej osoby:

Doručí sa:

Účastníci

1. účastníci konania - doručuje sa verejnou vyhláškou

2. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku súp. č. 834/3, 921 80 Piešťany
3. Slovenský rybársky zväz, Rada Žilina, Andreja Kmeťa 20, 010 55 Žilina
4. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
5. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
6. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
7. Orange Slovensko a.s., Metodova súp. č. 8, 821 09 Bratislava
8. RÚVZ Žilina, V. Spanyol 27, 011 71 Žilina
9. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - štátna správa ochrany ovzdušia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št.správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
12. KPÚ Žilina, Mariánske námestie č.19, 010 01 Žilina
13. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B súp. č. 1613, 010 08 Žilina
14. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
15. Dopravný podnik mesta Žilina s.r.o., Kvačalova súp. č. 2, 011 40 Žilina
16. Siemens Mobility, s.r.o., Verejné osvetlenie Žilina, J. M. Hurbana 21, 010 01 Žilina
17. Energotel a.s., prevádzka Žilina, Jána Milca 44, 010 01 Žilina
18. Mesto Žilina Odbor SVPaŽP, Nám. obetí komunizmu súp. č. 1, 011 31 Žilina
19. Mesto Žilina, Stavebný úrad, Referát špeciálneho stavebného úradu-životné prostredie
20. Mesto Žilina, Odbor RPaI, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
21. Mesto Žilina, Stavebný úrad, Referát špeciálneho stavebného úradu-doprava
22. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
23. Žilinské komunikácie a.s., Vysokoškolákov súp. č. 2, 010 08 Žilina
24. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava
25. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a územného plánovania, Komenského súp. č. 48, 011 09 Žilina
26. OR PZ SR - ODI, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
27. SC ŽSK, M. Rázusa súp. č. 104, 010 01 Žilina
28. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikačných služieb, Ul. 9. mája č. 1, Banská Bystrica, 974 86 P.O.BOX 120
29. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
30. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
31. Mesto Žilina, Odbor právny, majetkový a VO
32. ÚHAaSR
33. Mesto Žilina, primátor

2x spis