

**MESTO ŽILINA****Stavebný úrad**

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 12533/2020-160153/2020-SÚ-KOD

Žilina: 16.07.2020

**OZNÁMENIE****O ZAČATÍ KOLAUDAČNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA****Katarína Oršulová, Mateja Bela 3460, 010 15 Žilina,**

(ďalej len "stavebník") dňa 26.06.2020 podal návrh na kolaudáciu stavby:

**SO 01 Novostavba rodinného domu****SO 04 Prípojky inžinierskych sietí**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 3386/7 (rodinný dom), 3386/6, 3386/1, 3363, 3364 v katastrálnom území Žilina - zastavaného podľa geometrického plánu č. 112/2018 na zameranie rozostavaných stavieb p.č. 3386/7, 3386/9 a oddelenie pozemkov p.č. 3386/6, 3386/8, ktorý dňa 30.07.2018 overil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Marián Forbak a dňa 18.09.2020 úradne overil OÚ Žilina pod č. G1-1813/2018. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Žilina – Stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**31. júla 2020 o 9:00 hodine**

so stretnutím pozvaných na mieste stavby.

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Žilina, Námestie obetí komunizmu č.1, 011 31 Žilina, úradné hodiny: Po a St 8:00 - 14:00, č.dv. 226).

**K ústnemu pojednávaniu navrhovateľ predloží:**

1. Originál geometrického plánu na zameranie rozostavanej stavby.
2. Právoplatné kolaudačné rozhodnutie na stavebný objekt SO 03 Prístupová komunikácia.
3. Projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením.

4. Stanovisko Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia, referát kvality životného prostredia (povolenie užívania malých zdrojov znečisťovania ovzdušia).
5. Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača, vyhlásenie zhody.
6. Zmluvu o dodávke pitnej vody a zmluvu o odvádzaní odpadových vôd so správcom verejného vodovodu a kanalizácie (SEVAK, a.s.).
7. Zápis vykonaných skúšok inštalácií – tlaková skúška vodovodnej inštalácie a kanalizácie.
8. Výkresy s vyznačením zmien, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby.
9. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (§ 47 stavebného zákona).
10. Ďalšie doklady stanovené v podmienkach stavebného povolenia (doklad o likvidácii odpadov).

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mesto Žilina  
Stavebný úrad  
1

JUDr. Roman Dolejší, LL.M.  
vedúci stavebného úradu

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

ZVEREJNENÉ NA ÚRADNEJ TABULI A INTERNETOVEJ STRÁNKE MESTA ŽILINA  
20-07-2020  
Vyvesené od: 04-08-2020  
Vyvesené do: .....  
Dátum zvesenia: .....  
Vyvesené dňa: .....  
Počet zverejnených strán: .....  
Podpis zodpovednej osoby: .....

Zvesené dňa: .....

-1-  
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

#### Doručí sa:

- neznámym dedičom po zomrelom Milanovi Babíkovi, naposledy bytom Bajzova 3120/32, 010 01 Žilina sa doručuje verejnou vyhláškou.