

- 912 -

## MESTO ŽILINA

### Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 4527/2021-101417/2021-SÚ-OKU

Žilina: 31.03.2021

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ KONANIA O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, vedie podľa § 88a ods. 1 stavebného zákona konanie o dodatočnom povolení stavby:

#### Prístavba balkóna s lávkou k rodinnému domu

#### A. Žarnova, Bôrik

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 4886/134, 4886/34 v katastrálnom území Žilina.

#### Ing. Martina Žureková, Andreja Žarnova 1899, 010 01 Žilina

preukázala, že stavbu nie je nutné odstrániť, podala žiadosť o dodatočné povolenie stavby a predložila doklady, ktoré si stavebný úrad vyžiadal ku jej dodatočnému povoleniu.

Stavba obsahuje:

- Projektová dokumentácia rieši prístavbu balkóna a lávky k rodinnému domu so súp. č. 1898/11. V súčasnosti je realizovaná oceľová konštrukcia balkóna a lávky, vrátane OSB dosiek a hydroizolácie. Oceľovú konštrukciu 6240x2070 mm tvorí hlavný nosník JÄKL 100/200/10 mm zakotvený do steny rodinného domu a podopretý stĺpom pri múre susedného rodinného domu JÄKL 80/80/4 mm. Na existujúce stĺpiky zábradlia sú navrhnuté prúty a madlo. Na konci lávky je zábradlie ukončené oblúkom. Všetky kotvenia nosníkov do steny a stĺpov základových pätiiek sú cez chemické kotvy.

Stavebný úrad oznamuje začatie konania o dodatočnom povolení stavby; účastníci tohto konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

#### 14 dní od doručenia tejto výzvy,

inak sa na ne nebude prihliadať. V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Počas obdobia, kedy je v Slovenskej republike vyhlásená mimoriadna situácia a súčasne núdzový stav v súvislosti s ochorením COVID-19, je potrebné v maximálnej miere obmedziť

osobné kontakty osôb a dodržiavať Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia zverejnené na webovom sídle Úradu verejného zdravotníctva SR <https://www.uvzsr.sk/>.

Vzhľadom na uvedené je preto možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia nasledovným spôsobom:

- nahliadnutie do podkladov rozhodnutia je možné na Mestskom úrade Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina v čase od 8:00 hod. do 14:00 hod. (Po + Str), pričom je potrebné min. deň vopred si dohodnúť nahliadnutie na telefónnych číslach 041/7063240, 041/7063238, 041/7063454 alebo e-mailom na adresu [martina.mikulikova@zilina.sk](mailto:martina.mikulikova@zilina.sk), [michaela.kolenkasova@zilina.sk](mailto:michaela.kolenkasova@zilina.sk), [miriama.okuliarova@zilina.sk](mailto:miriama.okuliarova@zilina.sk),
- písomné námietky a pripomienky je možné podávať osobne do zriadenej schránky, ktorá je umiestnená v medzichodbe za hlavným vchodom na Mestský úrad alebo poštou na adresu uvedenú v záhlaví,
- pri vyššie uvedenej komunikácii je nutné uvádzať číslo spisovej značky 4527/2021-SÚ-OKU,
- v prípade, že sa účastník konania nemôže v odôvodnených prípadoch v uvedenej lehote dostaviť, je potrebné túto skutočnosť oznámiť na vyššie uvedených kontaktoch.

UPOZORNENIE:

Pri nazeraní do spisu sú prítomné osoby povinné preukázať sa potvrdením o negatívnom výsledku RT-PCR testu alebo potvrdením o negatívnom výsledku antigénového testu na ochorenie COVID-19 nie starším ako 7 dní a osoby, ktoré prekonal ochorenie COVID-19, a majú o jeho prekonaní doklad nie starší ako tri mesiace, sa týmto dokladom preukážu.

Zároveň sú prítomní povinní dodržiavať aktuálne opatrenia uvedené vo vyhláškach Úradu verejného zdravotníctva SR, ktorými sa nariaďujú opatrenia pri ohrození verejného zdravia, s povinnosťou prekrytia horných dýchacích ciest (nos, ústa) respirátorom bez výdychového ventilu s klasifikáciou najmenej FFP2.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mesto Žilina  
Stavebný úrad  
1



JUDr. Roman Dolejší, LL.M.  
vedúci stavebného úradu

**Doručí sa:**

Účastníci

1. Ing. Martina Žureková, Andreja Žarnova súp. č. 1899/13, Bôrik, 010 01 Žilina
2. Ing. Peter Herman, Platanova súp. č. 3227/15, Žilina
3. Miroslav Herman, Máchova súp. č. 9032/47, 821 06 Bratislava-Podunajské Biskupice
4. Ing. arch. Pavol Visczor, Žitná 13, 010 01 Žilina

5. neznámym dedičom po zosnulej Anne Hermannovej, A. Žarnova 1989/11, 010 01 Žilina - doručuje sa verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.1, 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok),

Na vedomie

6. Slovak Telekom a.s., Poštová 1, 010 08 Žilina
7. SPP-D a.s., Závodská súp. č. 2949/26, 010 22 Žilina
8. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
9. Mesto Žilina, primátor
10. 2x spis

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov neznámym dedičom po zosnulej Anne Hermannovej, A. Žarnova 1898/11, 010 01 Žilina ako vlastníčke stavby rodinného domu so súpisným číslom 1898/11 umiestnenej na pozemku register "C" parc. č. 4886/35 v k.ú. Žilina, a v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žilina a internetovej stránke správneho orgánu ([www.zilina.sk](http://www.zilina.sk)). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

ZVEREJNENE NA URADNEJ TABULI  
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ  
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od: 01-04-2021

Vyvesené do: 16-04-2021

Dátum zvesenia: .....

Počet zverejnených strán: 3 + príloha (1 str.)

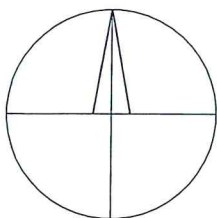
Podpis zodpovednej osoby: .....

-1-

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.



3

|             |   |   |                             |
|-------------|---|---|-----------------------------|
| AUTOR:      |   | ARCHITEKTONICKÉ   | <b>AUT</b>                  |
| VED.PROJ.:  | ING.ARCH. PAVOL VISCZOR   | ATELIÉRY  |                             |
| ZODP.PROJ.: | ING.ARCH. PAVOL VISCZOR   | ING.ARCH. PAVOL VISCZOR<br>AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT<br>ateliér: OIO OI ŽILINA, ŽITNÁ 13<br>mobil: 0905 267217, e-mail: visczor@aut.sk |                             |
| VYPRACOVAL: | ING. ROMAN TISO   |   |                             |
| INVESTOR:   | ING. MARTINA ŽUREKOVÁ, ANDREJA ŽARNOVA 1899, OIO OI ŽILINA        |   |                             |
| NÁZOV:      | PRÍSTAVBA BALKÓNA S LÁVKOU K RODINNÉMU DOMU<br>SO SÚP. Č. 1899/13 | STUPEŇ:   | PROJ. PRE DODAT. STAV. POV. |
| MIESTO:     | pozemok register "C" parc. č. 4886/34, 4886/134, k.ú. Žilina      | MERÍTKO:  | 1:500                       |
| OBSAH:      | SITUÁCIA  | FORMÁT:   | DÁTUM: 02/2021              |
|             |   | PROFESIA: ARCH  | Č.V.: 01                    |
|             |   | Z.Č.:   |                             |