

- 874 -

MESTO ŽILINA

Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 112/2021-392/2021-SÚ-ŠI

Žilina: 24.03.2021

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KONANIA O ZMENE STAVBY PRED JEJ DOKONČENÍM

V e r e j n á v y h l á š k a

**Zelené Vlčince, s.r.o., IČO 47198117, Murgašova 2/243, 010 01 Žilina,
ktorého zastupuje Ing. Matúš Buček, Pod lipami 421/3, 013 02 Gbeľany**

(ďalej len "stavebník") dňa 24.11.2020 podal a dňa 28.01.2021 doplnil žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu:

Obytný súbor COLOR PARK - SO 13 - Vonkajšie osvetlenie - 1. etapa, Žilina

V rozsahu:

SO 13.01 - Časť I.

SO 13.02 - Časť II.

SO 13.03 - Časť III.

SO 13.04.- Časť IV.

(ďalej len "stavba") líniová stavba (na pozemku register "C" parc. č. 7638/1, 7639, 7640/3 v katastrálnom území Žilina).. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením.

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") vydal na stavbu stavebné povolenie dňa pod č.sp. 2005 C-17366/Aš zo dňa 18.09.2006, právoplatné dňa 29.10.2006. So stavbou bolo začaté dňa 23.09.2008.

Stavba obsahuje:

Predmetom projektovej dokumentácie k zmene stavby pred jej dokončením je Obytný súbor COLOR PARK - SO 13-Vonkajšie osvetlenie - 1. etapa. Zmenu stavby pred dokončením si vyžiadala zmena umiestnenia komunikácii oproti vydanému územnému rozhodnutiu. Stavba verejného osvetlenia bude realizované postupne po jednotlivých častiach tj. časť I, II, III.

Časť I bude zahŕňať montáž 13 ks stĺpov verejného osvetlenia typ STK 76/60/3PK12 výšky 6m so svietidlom DL20 (SITECO). Prepojenie medzi jednotlivými lampami bude realizovaný káblovými vedeniami CYKY-J 5x10 uložené v chráničke so zemniacim vodičom v celkovej dĺžke trasy 261m. Montáž nového rozvádzača RVO 011, napájanie rozvádzača káblom CYKY-J 5x10 z ex. rozvodnice PRIS 5 pri TS šachovnica. Montáž 5 ks stĺpov verejného osvetlenia typu OSUD 10 výšky 10m s výložníkom V2T a so svietidlom 2xBGP 214. Prepojenie medzi jednotlivými lampami bude realizovaný káblovými vedeniami CYKY-J 5x10 uložené v chráničke so zemniacim vodičom v celkovej dĺžke trasy 173m (dočasná stavba). Napájanie nového rozvádzača RVO 011 bude cez vedenie CYKY-J 5x10

z existujúcej rozvodnice PRIS5 pri TS šachovnica. Prepojenie medzi jednotlivými lampami bude káblovými vedeniami CYKY-J 5x10 uložené v chráničke FXKVR 50 a zemniacim vodičom FeZn 30x4 v celkovej dĺžke trasy 261m.

Časť II bude zahŕňať montáž 11 ks stĺpov verejného osvetlenia typ STK 76/60/3PK12 výšky 6m so svietidlom DL20 (SITECO).Každá lampa bude vybavená riadiacou a monitorovacou jednotkou a svorkovnicou. Prepojenie medzi jednotlivými lampami bude káblovými vedeniami CYKY-J 5x10 uložené v chráničke FXKVR 50 a zemniacim vodičom FeZn 30x4 v celkovej dĺžke trasy 222m.

Časť III bude zahŕňať montáž 29 ks stĺpov verejného osvetlenia typ STK 76/60/3PK12 výšky 6m so svietidlom DL20 (SITECO), ktoré bude vybavené riadiacou a monitorovacou jednotkou a svorkovnicou. Prepojenie medzi jednotlivými lampami bude káblovými vedeniami CYKY-J 5x10 uložené v chráničke FXKVR 50 a zemniacim vodičom FeZn 30x4 v celkovej dĺžke trasy 615m.

Časť IV bude zahŕňať demontáž 5 ks stĺpov verejného osvetlenia typ OSUD 10 výšky 10m s výložníkom V2T a so svietidlom 2xBGP 214 (Philips) a demontáž prepojenia medzi jednotlivými lampami káblovými vedeniami CYKY - 5x10, ktoré sú v chráničke FXKVR50, v celkovej dĺžke trasy 173m. Demontáž sa vykoná až po montáži 29 ks osvetlenia typu STK 76/60/3PK12.

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v súlade s ustanovením § 68 ods. 2 stavebného zákona oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením. Keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky podať do

14 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa ne nebude prihliadať. V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Počas obdobia, kedy je v Slovenskej republike vyhlásená mimoriadna situácia a súčasne núdzový stav v súvislosti s ochorením COVID-19, je potrebné v maximálnej miere obmedziť osobné kontakty osôb a dodržiavať Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia zverejnené na webovom sídle Úradu verejného zdravotníctva SR <https://www.uvzsr.sk/>.

Vzhľadom na uvedené je preto možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia nasledovným spôsobom:

- nahliadnutie do podkladov rozhodnutia je možné na Mestskom úrade Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina v čase od 8:00 hod. do 14:00 hod. (Po + Str), pričom je potrebné deň vopred si dohodnúť nahliadnutie na telefónnych číslach 041/7063240, 041/7063238, 041/7063229 alebo e-mailom na martina.mikulikova@zilina.sk, michaela.kolenkasova@zilina.sk, lubica.sirova@zilina.sk,
- písomné námietky a pripomienky je možné podávať osobne do zriadenej schránky, ktorá je umiestnená v medzichodbe za hlavným vchodom na Mestský úrad alebo poštou na adresu uvedenú v záhlaví,
- pri vyššie uvedenej komunikácii je nutné uvádzať číslo spisovej značky 112/2021-SU-ŠI,
- v prípade, že sa účastník konania nemôže v odôvodnených prípadoch v uvedenej lehote dostaviť, je potrebné túto skutočnosť oznámiť na vyššie uvedených kontaktoch.

UPOZORNENIE:

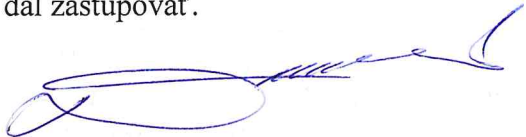
Pri nazeraní do spisu sú prítomné osoby povinné preukázať sa potvrdením o negatívnom výsledku RT-PCR testu alebo potvrdením o negatívnom výsledku antigénového testu na ochorenie COVID-19 nie starším ako 7 dní a osoby, ktoré prekonali ochorenie COVID-19, a majú o jeho prekonaní doklad nie starší ako tri mesiace, sa týmto dokladom preukážu. Zároveň je povinné dodržiavať Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR pri ohrození verejného zdravia, ktoré ukladajú okrem iného aj povinnosť prekrytia horných dýchacích ciest (nos, ústa), respirátorom bez výdychového ventilu s kvalifikáciou najmenej FFP2.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mesto Žilina
Stavebný úrad
1


JUDr. Roman Dolejší, LL.M.
vedúci stavebného úradu

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods.4) stavebného zákona, v nadväznosti na §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu mesta Žilina a na internetovej stránke www.zilina.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Vyvesené od: 3.1.-03-2021

Vyvesené do: 1.5.-04-2021

Dátum zvesenia:

Počet zverejnených strán: 4 + príloha (1str.)

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:

Účastníci

1. účastníci, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté, vlatníci susedných nehnuteľností na ul. Bulharská, Moskovská, Ústecká, OSBD Žilina v k.ú. Žilina (veľký počet účastníkov konania, neznámi účastníci, neznámy pobyt účastníkov konania),
ktorým sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou

Na vedomie

2. Ing. Matúš Buček, Pod lipami 421/3, 013 02 Gbeľany
3. Zelené Vlčince, s.r.o., Murgašova 2/243, 010 01 Žilina
4. Mondez s.r.o. - Ing. Martin Ondrušek, Námestie Hrdinov 380/10, 010 03 Žilina - projektant
5. Orange Slovensko a.s., Metodova súp. č. 8, 821 09 Bratislava
6. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP, na úseku EIA, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
11. Siemens Mobility, s.r.o., Verejné osvetlenie Žilina, J. M. Hurbana 21, 010 01 Žilina
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
14. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
15. UPC BROADBAND SLOVAKIA, Na Závaží 7, 010 01 Žilina
16. Žilinská teplárenská, a.s., Košická súp. č. 11, 011 87 Žilina
17. Žilinské komunikácie a.s., Vysokoškolákov súp. č. 2, 010 08 Žilina
18. Dopravný podnik mesta Žilina s.r.o., Kvačalova súp. č. 2, 011 40 Žilina
19. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava
20. BYTTERM a.s., Saleziánska 4, 010 77 Žilina
20. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia
21. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava
22. Mesto Žilina, primátor
23. 2x spis



LEGENDA:

- VN káblové vedenie - existujúce
- NN káblové vedenie - existujúce
- Verejné osvetlenie - existujúce
- Verejné osvetlenie - navrhované - káblové Časť I.
- Verejné osvetlenie - navrhované - káblové Časť II.
- Verejné osvetlenie - navrhované - káblové Časť III.
- Verejné osvetlenie - navrhované - káblové Časť IV.
- Telefónne vedenie - existujúce káblové
- Plynové potrubie VTL - podzemné
- Plynové potrubie STL - podzemné
- Plynové potrubie NTL - podzemné
- Vodovod všeobecne - podzemné
- Kanalizácia dažďová - podzemná
- Kanalizácia spláštňová - podzemná
- Horľakovod
- Teplotvod

02	01/2021	Bc. Mirovová	Ing. Ondrušek	Ing. Ondrušek	Ing. Ondrušek	Oprava stĺpov	
01	10/2020	Ing. Ondrušek	Ing. Ondrušek	Ing. Ondrušek	Ing. Ondrušek	Zmena dispozície komunikácie	
00	08/2020	Ing. Ondrušek	Ing. Ondrušek	Ing. Ondrušek	Ing. Ondrušek	Prvé vydanie	
MENA REVISION	DÁTUM DATE	MENO / NAME VYPRACOVAL PREPARED BY	POPPIS KONTROLOVAL CHECKED BY	MENO / NAME SCHVALIL APPROVED BY	POPPIS / PRŮZMĚRNA DESCRIPTION / REMARK		
	ZÁKAZNÍK CLIENT	PROJEKTANT ENGINEER	PROJEKTANT - SUBODÁVATEĽ DESIGNER				
NÁZOV PROJEKTU PROJECT TITLE		Obytný súbor COLOR PARK SO 13 - Vonkajšie osvetlenie - I. etapa					
NÁZOV VÝNRSU DRAWING NAME		Celková situácia stavby - navrhovaný stav				PS / SO / SKUPINA PART OF PROJECT	STAV STATUS
ČÍSLO DOKUMENTU PROJECTANT - SUB DESIGNER DOC No.		P0301/20-R-E13-008				SO-13	PRS
ČÍSLO DOKUMENTU PROJECTANT ENGINEER DOC No.		02				008	1:1000 A3

Táto dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti MONDEZ, s.r.o.. Žiadna časť tejto dokumentácie nesmie byť kopírovaná, rozmnožovaná alebo iným spôsobom poskytovaná tretím osobám bez výslovného súhlasu vlastníka.

