

- 723 -

MESTO ŽILINA

Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 3431/2021-11167/2021-SÚ-AD

Žilina: 16.03.2021

OZNÁMENIE

ZAČATIE ÚZEMNÉHO KONANIA

**Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,
ktorého zastupuje Saša Obergries, IČO 41182804, Rudohorská 32, 974 11 Banská
Bystrica**

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 12.02.2020 a doplnil dňa 30.11.2020 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

"FTTH_KBV_ZA_Retro"

(ďalej len "stavba") na pozemkoch register "C" parc. č. 1527, 1529/1, 1529/8, 5952, 5751/1 - líniová stavba v katastrálnom území Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavba obsahuje:

- Cieľom stavby je pripojenie existujúcich objektov (budova) KN-C 1527 a 1529/1, ktorá je postavená v blízkosti križovatky ulíc Framborská, Bratislavská v centre Žiliny. Navrhovaná stavba FTTH_KBV_ZA_Retro, rieši pripojenie 54 bytov, a 5 poschodí B2B centra, ktoré vzniknú po rekonštrukcií uvedených objektov. Z hľadiska užívania stavby je žiadúce napojenie tohto objektu do siete operátora, čím sa umožní v danom objekte poskytovanie telekomunikačných služieb (telefonovanie, internet, televízia). Vybudovanie tohto telekomunikačného vedenia a pridružených súčastí telekomunikačnej siete je podmienené vydaním územného rozhodnutia v zmysle platnej legislatívy.
- Stavba "FTTH_KBV_ZA_Retro" rieši pripojenie BD a B2B centra, do siete operátora Slovak Telekom, a. s., prostredníctvom optického vedenia. Novobudované vedenie, rešpektuje požiadavku vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, predovšetkým ustanovenie § 4 ods. 5, uloženie telekomunikačných sietí pod povrch zeme.
- Z hľadiska realizácie stavby je navrhnuté rozšírenie optického vedenia, ktoré sa v tejto lokalite nachádza. Z hľadiska prevádzky a napojenia sa využije existujúca telekomunikačná sieť, OK:0863:MOK:ZA Na priekope, PÚ:0863-02:ZA NARK2.d-DOS03. Na tomto optickom vedení sa využije existujúca spojka DOS02 (vykr. K1). Z tohto miesta sa do výkopu v chodníku umiestni multirúra, výkop v chodníku je navrhnutý 0,3 x 0,7m (živičný povrch). Následne v križovatke ul. Framborská a Bratislavská je navrhnutý riadený pretlak popod miestnu komunikáciu v hĺbke min. 0,9m ukončený v zeleni. Od tohto miesta bude vedenie uložené vo výkope až po PODB osadené pri budove (KN-C 1527 - na prelome schodiska a fasády), z tohto miesta povedie trasa cca 25m v

chodníku (povrch: zámková dlažba), kde sekundárna sieť vstúpi do budovy (v priestore bývalej kotolne a pivničných priestoroch). Následne sa podľa určenia investora vybuduje pre objekt BD jedno nové konektorované POdB (ORU 3) a pre objekt B2B 2x ODF ORMPV 1U, 19" 24vl - ukončenie 12vl zväzku a 4vl zväzkov. Pri stavbe budú použité multirúry DB 5x10/8, 7x12/8,24x7/4. Celková dĺžka novobudovanej prípojky je 250 metrov.

- V prípade križovania a súbehu s inžinierskymi sieťami bude dodržané priestorové usporiadanie v zmysle STN 73 6005. Proti poškodeniu bude kábel chránený výstražnou fóliou. Celú stavbu investične zabezpečuje Slovak Telekom, a. s.. Pred začatím výkopových prác, budú správcovia podzemných inžinierskych sietí požiadaní o ich presné vytýčenie. Po ukončení výstavby bude terén uvedený do pôvodného stavu. Navrhovaná trasa výkopov je znázornená na výkrese Kl.

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, t.j. Územný plán mesta Žilina schválený dňa 20.02.2012, ktorého záväzné časti boli vyhlásené všeobecným záväzným nariadením (ďalej len "VZN") č. 4/2012; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č. 1, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 9/2013; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.2 a č.3, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 14/2015; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.4, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 21/2016, ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.5, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 05/2018 a ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.6a, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 2/2019, ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.7 (6b), ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 4/2020 upúšťa stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

14 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;

na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí tohto konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníkom konania sa oznámenie o začatí územného konania doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), nakoľko predmetom územného konania je líniová stavba.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Mestskom úrade Žilina, Námestie obetí komunizmu č.1, 011 31 Žilina.

Počas obdobia, kedy je v Slovenskej republike vyhlásená mimoriadna situácia a súčasne núdzový stav v súvislosti s ochorením COVID-19, je potrebné v maximálnej miere obmedziť osobné kontakty osôb a dodržiavať Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia zverejnené na webovom sídle Úradu verejného zdravotníctva SR <https://www.uvzsr.sk/>.

Vzhľadom na uvedené je preto možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia nasledovným spôsobom:

- nahliadnutie do podkladov rozhodnutia je možné na Mestskom úrade Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina v čase od 8:00 hod. do 14:00 hod. (Po + Str), pričom je potrebné deň vopred si dohodnúť nahliadnutie na telefónnych číslach 041/7063240, 041/7063238, 041/7063222 alebo e-mailom na martina.mikulikova@zilina.sk, michaela.kolenkasova@zilina.sk, lenka.adamusova@zilina.sk,
- písomné námietky a pripomienky je možné podávať osobne do zriadenej schránky, ktorá je umiestnená v medzichodbe za hlavným vchodom na Mestský úrad alebo poštou na adresu uvedenú v záhlaví,
- pri vyššie uvedenej komunikácii je nutné uvádzať číslo spisovej značky 3431/2021,
- v prípade, že sa účastník konania nemôže v odôvodnených prípadoch v uvedenej lehote dostaviť, je potrebné túto skutočnosť oznámiť na vyššie uvedených kontaktoch.

UPOZORNENIE:

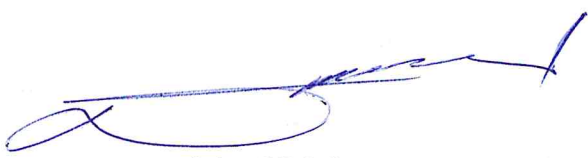
Pri nazeraní do spisu sú prítomné osoby povinné preukázať sa potvrdením o negatívnom výsledku RT-PCR testu alebo potvrdením o negatívnom výsledku antigénového testu na ochorenie COVID-19 nie starším ako 7 dní a osoby, ktoré prekonali ochorenie COVID-19, a majú o jeho prekonaní doklad nie starší ako tri mesiace, sa týmto dokladom preukážu.

Zároveň je povinné dodržiavať Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR pri ohrození verejného zdravia, ktoré ukladajú okrem iného aj povinnosť prekrytia horných dýchacích ciest (nos, ústa) rúškom, respirátorom bez výdychového ventilu, šálom, či šatkou.

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mesto Žilina
Stavebný úrad
1


JUDr. Roman Dolejší, LL.M.
vedúci stavebného úradu

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žilina a internetovej stránke správneho orgánu (www.zilina.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

ZVEREJNENE NA ÚRADNEJ TABULI
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od: 22 -03- 2021

Vyvesené do: 06 -04- 2021

Dátum zvesenia:

Počet zverejnených strán: 5+ mapa (1str.)

Podpis zodpovednej osoby:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:


Účastníci

1. účastníkom územného konania sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou, nakoľko predmetom tohto konania je líniová stavba (§ 36 ods. 4 stavebného zákona)





Na vedomie

2. Saša Obergries, Rudohorská 32, 974 11 Banská Bystrica
3. Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia, Janka Kráľa č. 4, 010 40 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. OR HaZZ, Námestie požiarnikov súp. č. 1, 010 01 Žilina
8. KPÚ Žilina, Mariánske námestie č.19, 010 01 Žilina
9. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikačných služieb, Ul. 9. mája č. 1, Banská Bystrica, 974 86 P.O.BOX 120
10. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
11. Okresný úrad Žilina - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
12. ELTODO SK, a.s., Mokrň záhon 4, 821 04 Bratislava
13. SANET, Vazovova 5, 811 07 Bratislava
14. Energotel a.s., prevádzka Žilina, Jána Milca 44, 010 01 Žilina
15. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
16. Michlovsky, s.r.o., Letná súp. č. 796/69, 921 01 Piešťany
17. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava

18. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
19. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
20. SSD,a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
21. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. Žilinská teplárenská a.s., Košická súp. č. 11, 011 87 Žilina
23. Žilinské komunikácie a.s., Vysokoškolákov súp. č. 2, 010 08 Žilina
24. Mesto Žilina - SÚ - referát špeciálneho SÚ - doprava
25. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a ŽP
26. Mesto Žilina, Útvar hlavného architekta
27. Mesto Žilina, primátor
28. 2x spis

| | | |
|--|--------------------------|-----------|
|  TTL group | | |
| INVESTOR: | SLOVAK TELEKOM a.s. | |
| NÁZOV STAVBY: | FTTH_KBV_ZA_Retro | |
| OBSAH VÝKRESU: | Navrhovaná trasa | |
| VED. PROJEKTANT | VYPRACOVAL | |
| ING. HRONČIAK | OBĚRRIES | |
| ČÍSLO SAP | STUPEŇ | DUR |
| HOST | ZA | IA3 |
| ZÁK ČÍSLO | VÝTLAČOK Č.: | |
| DÁTUM | VÝKRES Č.: | K1 |
| MIERKA | 1:1000 | |



- Legenda:**
-  - existujúca sieť ST
 -  - navrhovaná trasa ST
 -  - nová chránička
 -  - nový rozvádzač ST

