

376

MESTO ŽILINA

Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 650/2021-1346/2021-SÚ-KOD

Žilina: 25.01.2021

Rozhodnutie o určení spoločného splnomocnenca na doručovanie

Mesto Žilina – Stavebný úrad, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov,

určuje týmto rozhodnutím

v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov,

BYTTERM a.s., IČO 31 584 705, Saleziánska 4, 010 77 Žilina,

ako splnomocnenca (ďalej len "splnomocnenec") na doručovanie písomností týkajúcich sa stavebného konania vo veci stavby:

"Novostavba výťahov v bytovom dome súp. č. 2604, vchod 8,10

ul. Jarná, Žilina "

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 6332 v katastrálnom území Žilina, pre stavebníkov – vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu so súp. č. 2604/8,10.

Stavba obsahuje:

Projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy v existujúcom bytovom dome na ul. Jarná 2604/8 a 10. Jedná sa o starší bytový dom postavený v roku 1964, ktorý má 6 nadzemných podlaží, nosný systém stenový panelový. Z dôvodu väčšieho počtu podlaží sa do obidvoch vstupoch bude osádzať výťah od firmy Výťahy s.r.o., typ TOV 450/063 s kapacitou 6 osôb a šírkou dverí 800 mm, čím sa zlepší komfort bývania v bytovom dome. Výťahová šachta z ocelevej konštrukcie bude umiestnená do existujúceho zrkadla schodiska, ktorá bude opláštená nehorľavými doskami. Je preto potrebné vykonať stavebné úpravy v zrkadle schodiska. Schodiskový priestor tvorí dvojramenné priamočiare schodisko s ramenami šírky 1,1 m s 8 stupňami v ramene a zrkadlom 1,225 x 2,2 m.. Výťahová šachta sa zároveň prehĺbi do hĺbky 950mm od prahu spodnej stanice výťahu. Technológia pohonu bude umiestnená v priestore pre výťah a výťahový rozvádzač v priestore vedľa horného krajného nástupišťa.

Pred osadením výťahu bude potrebné vykonať nasledovné búracie práce:

B1 - odstránenie kovového tyčového zábradlia s dreveným madlom

B2 - odstránenie vrstiev podlahy na 1.NP v mieste budúcej priehlbne, A=1,225x2,215m a keramického sokla

B3 - výkop zeminy pre budúcu priehľbeň V = 1,725x2,715x1,00 m

B4 - odstránenie stien šachty splaškovej kanalizácie po úroveň dna budúcej základovej dosky a odstránenie poklopu

B5 - odstránenie elektrických skríň

Určený splnomocnenec je následne povinný informovať všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov o stavebných úradom vydaných písomnostiach, aby títo mohli riadne a včas využiť svoje práva vyplývajúce z účasti v konaní, tzn. v lehote si uplatniť pripomienky a námietky k predmetu konania, v prípade vydania rozhodnutia v merite veci podať včas riadny opravný prostriedok a pod.

Odôvodnenie:

Podľa § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov:

Ak niekoľko účastníkov konania urobilo spoločné podanie, zvolia si spoločného splnomocnenca pre doručovanie; inak ho určí správny orgán. Proti rozhodnutiu o určení spoločného splnomocnenca na doručovanie sa nemožno odvolať.

Dňa 11.11.2020 BYTTERM, a.s. podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu uvedenú vo výrokovej časti rozhodnutia.

K žiadosti bolo predložené splnomocnenie niektorých spoluvlastníkov objektu, aby ich BYTTERM, a.s. v stavebnom konaní zastupoval. Vzhľadom k tomu, že BYTTERM, a.s. ako splnomocnený zástupca nepredložil splnomocnenie všetkých aktuálnych vlastníkov podľa LV č. 5909, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia a určil spoločného splnomocnenca na doručovanie písomností týkajúcich sa uvedeného konania.

Nakoľko časť vlastníkov písomne splnomocnilo BYTTERM, a.s. na zastupovanie v predmetnom konaní vrátane doručovania písomností, môže Stavebný úrad určiť na doručovanie práve BYTTERM, a.s. s tým, že BYTTERM, a.s. je následne povinné informovať všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov o Stavebných úradom vydaných písomnostiach, aby títo mohli riadne a včas využiť svoje práva vyplývajúce z účasti v konaní, tzn. v lehote si uplatniť pripomienky a námietky k predmetu konania, v prípade vydania rozhodnutia v merite veci podať včas riadny opravný prostriedok a pod.

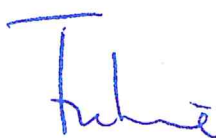
Účastníkom konania týmto nie je odobratá ani obmedzená možnosť uplatniť si svoje práva v konaní pred stavebným úradom. Určený splnomocnenec v predmetnom konaní nemá právo na právne úkony v mene účastníkov konania, pokiaľ ich na to samostatne a písomne nespomocnil.

Nadobudnutím právoplatnosti tohto rozhodnutia budú písomnosti týkajúce sa konania vo vyššie uvedenej veci doručované len určenému splnomocnencovi na doručovanie.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku (zákon č.162/2015 Z.z.) preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania. Toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť jeho doručením.




Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle §26 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (neznámym dedičom) sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu mesta Žilina a na internetovej stránke www.zilina.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

ZVEREJNĚNÉ NA URADNEJ TABULI
MĚSTA ŽILINA A INTERNETOVEJ
STRÁNKE MĚSTA ŽILINA
Vyvesené od: 09 -02- 2021
Vyvesené do: 24 -02- 2021
Dátum zvesenia:
Počet zverejnených strán: 4
Podpis zodpovednej osoby:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:

Účastníci

1. Mesto Žilina - odbor právny a majetkový, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
2. Peter Lupták, Alexandra Rudnaya súp. č. 2557/18, 010 01 Žilina
3. Katarína Luptáková, Jarná súp. č. 2604/10, 010 01 Žilina
4. Jaroslav Bosík, Jarná súp. č. 2604/10, 010 01 Žilina
5. Dušan Hruštinec, Jarná súp. č. 2604/10, 010 01 Žilina
6. Ing. Štefan Valenteje, Horná Ves 445, 972 48 Horná ves
7. Ing. Zuzana Valenteje, Horná Ves 445, 972 48 Horná ves
8. Monika Tomaníčková, Jarná 2604/10, 010 01 Žilina
9. PhDr. Soňa Gallová, J.Bytčiančina 328/24, 010 01 Lietavská Lúčka
10. Patrik Urík, Jarná 2604/10, 010 01 Žilina
11. Ing. Antonín Slyško, Gabajova 2594/24, 010 01 Žilina
12. Jitka Přikrylová, Jarná 2604/10, 010 01 Žilina
13. Vladimír Haffner, Jarná 2604/10, 010 01 Žilina
14. Andrea Haffnerová, Jarná 2604/10, 010 01 Žilina
15. Ing. Peter Klimčík, Poriečie 1201/269, 029 56 Zákamenné
16. Ing. Simona Barancová, Malé Borové 113, 027 32 Malé Borové
17. Anna Adamčíková, Jarná súp. č. 2604/10, Hliny, 010 01 Žilina
18. Rndr. Dušan Krásnik, Jarná 2604/10, 010 01 Žilina
19. Mgr. Elena Krásniková, Jarná 2604/10, 010 01 Žilina
20. Renáta Sekáčová, Jarná 2604/10, 010 01 Žilina
21. Jarmila Kolářová, Jarná 2604/10, 010 01 Žilina
22. Ing. Jarmila Stráhllová, Na Majerisku 489/11, 010 03 Žilina - Považský Chlmec

23. Eva Cabadová, Skalka 214/7, 013 11 Lietavská Lúčka
24. MUDr. Peter Hacek, J. Goliána 1514/4, 036 01 Martin - Podháj
25. Ing. Matúš Murčo, Jarná 2604/10, 010 01 Žilina
26. Elena Líšková, Jarná súp. č. 2604/10, 010 01 Žilina
27. Michal Holubek, Jarná súp. č. 2604/10, 010 01 Žilina
28. Monika Holubková, Jarná súp. č. 2604/10, 010 01 Žilina
29. Michal Marcinek, Kostolná 51/23, 015 01 Rajec
30. Ing. Jana Marcinková, Kostolná 51/23, 015 01 Rajec
31. Miroslava Kulová, 1. mája 207, 023 02 Krásno nad Kysucou
32. Jozef Václavík, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
33. Eva Václavíková, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
34. Mária Račeková, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
35. Ing. Stanislav Čurilla, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
36. Danica Čurillová, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
37. Ing. Stanislav Bořuta, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
38. Monika Bořutová, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
39. Alena Dupkalová, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
40. Janka Cengel'ová, Jaseňová 3218/2, 010 07 Žilina
41. Mária Marková, D.Jurkoviča 2366/16, 955 01 Topoľčany
42. Jaroslava Voleníková, Lanska 928/7, 017 01 Považská Bystrica
43. Zuzana Hejdová, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
44. Marián Gärtner, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
45. Mgr. Zuzana Gärtnerová, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
46. Ing. Peter Pokorný, Jarná súp. č. 2604/8, 010 01 Žilina
47. Monika Pokorná, Jarná súp. č. 2604/8, 010 01 Žilina
48. Ing. Štefan Chrastina, Horelica 421, 022 01 Čadca
49. Mária Olešová, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
50. Mgr. Zuzana Šindlerová, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
51. Ivana Hulinková, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
52. Lucia Šmehýlová, Poľnohospodárska 913/7, 013 01 Teplička nad Váhom
53. Ing. Vladimír Buzalka, Kremnická 587/2, 972 51 Handlová
54. Jozefa Obešlová, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
55. Ing. arch. Matúš Saraka, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
56. Bc. Michaela Saraková, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
57. Jozef Pupiš, Jarná súp. č. 2604/8, 010 01 Žilina
58. Ing. Tomáš Jurkovič, Jarná súp. č. 2604/8, 010 01 Žilina
59. Jana Valušiaková, Jarná súp. č. 2604/8, 010 01 Žilina
60. Stanislav Kolomazník, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
61. Soňa Kolomazníková, Jarná 2604/8, 010 01 Žilina
62. V zmysle §26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, neznámym dedičom po zomrelej Viktórii Tomkovej, naposledy bytom Jarná 2603/12, 010 01 Žilina sa **doručuje verejnou vyhláškou**

Na vedomie

63. BYTTERM a.s., Saleziánska 4, 010 77 Žilina
64. Mesto Žilina, primátor
65. 2 x spis