

-170-

MESTO ŽILINA

Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 13457/2020-608/2021-SÚ-OKU

Žilina: 13.01.2020

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpené v správnom konaní primátorom mesta starostom obce podľa § 13 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 32 - § 40 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 01.06.2020 podal a dňa 14.10.2020 doplnil

**Orange Slovensko a.s., Metodova 8 8, 821 09 Bratislava,
ktorého zastupuje Systém Servis Slovakia, s.r.o., IČO 47491183, Strmý vršok
23/8023, 841 06 Bratislava,
ktorého zastupuje SAVEcompany, s.r.o., IČO 51419254, Slnecná 5/481, 900 41
Rovinka**

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a ods.1 stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

FO_ZA_pripojenie MŠK

(ďalej len "stavba") – líniová stavba na pozemku register "C" parc. č. 3236/15, 3236/20, 3236/5, 3233/2, 3233/3, 3234/59, 3234/1, 6027/2, 6027/112 v katastrálnom území Žilina, ulica Lavobrežná.

Popis stavby:

- Cieľom projektovej dokumentácie je vybudovanie líniovej stavby k rozvoju a k prístupu vysokorýchlostnému internetovému pripojeniu s prenosovou rýchlosťou 30 Mbit/s pre všetkých občanov, verejnú správu, podnikateľský sektor i tretí sektor, ktorá je súčasťou verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS), a to optického prepojenia medzi jestvujúcimi optickými káblami a objektom zákazníka a tým napojenie na Orange Slovensko. Trasa obsahuje 1x AC HDPE trubku 40/33mm s predinštalovaným 7MT 10/8mm.
- Predmetom stavby je výstavba uloženie 1xAC HDPE40/33mm + 7MT 10/8mm rúry v Žiline, k.ú. Žilina. Do položenej HDPE rúry budú následne zaľúknuté optické káble, a to bez opätovnej rozkopávky terénu.

- Nová trasa s označením M05O-D184 je navrhnutá od nového spojovacieho bodu SPB-384 pri jestvujúcej trase optických káblov M05O-B002 v zeleni na Ľavobrežnej ulici v km 5,190 a cca 15,0m od brehu rieky Váh. Od spojovacieho bodu je trasa vedená popod cestu I. triedy č.60, asfaltovú cestu a asfaltový chodník riadeným pretláčaním v hl. min. 1,5m; v teréne pretlakom popod príjazdovú cestu a popod zámkovú dlažbu až po objekt zákazníka MŠK. Trasa káblov je navrhnutá s minimálnym záberom pozemkov a križovaní s jestvujúcimi inžinierskymi sieťami.

1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods.2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

- a) požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie :

OÚ Žilina, OSŽP, št. správa ochrana prírody a krajiny č. OU-ZA-OSZP3-2020/021459-002 zo dňa 16.04.2020 *nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia na predmetnú stavbu za predpokladu akceptovania stanovených podmienok:*

1. *Prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t. j. na dreviny a kroviny, ktoré na daných pozemkoch rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v správnom konaní). Výrub realizovať v období vegetačného pokoja - od 1. októbra 2020 do 31. marca 2021 - v mimohniezdnom období vtáctva, z dôvodu jeho ochrany.*

2. *V prípade porušenia pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami stavebník zabezpečí opatrenia na zamedzenie šírenia invázných druhov rastlín. Taktiež bude zabezpečované odstraňovanie nepôvodných druhov, ktoré sa samovoľne šíria a vytláčajú pôvodné druhy v zmysle (§ 7 zákona).*

OÚ Žilina, OSŽP, št. správa odpadového hospodárstva č. OU-ZA-OSZP3-2020/021676-002 zo dňa 20.04.2020- *súhlasí za týchto pripomienok:*

- *Investor stavby bude viesť evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia,*
- *odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke,*
- *výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy,*
- *doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.*

- b) požiadavky na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:

c) Urbanistické riešenie: Projektová dokumentácia rieši vybudovanie líniovej stavby k rozvoju a k prístupu vysokorýchlostnému internetovému pripojeniu s prenosovou rýchlosťou 30 Mbit/s pre všetkých občanov, verejnú správu, podnikateľský sektor i tretí sektor, ktorá je súčasťou verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS), a to optického prepojenia medzi jestvujúcimi optickými káblami a objektom zákazníka

a tým napojenie na Orange Slovensko. Trasa obsahuje 1x AC HDPE trubku 40/33mm s predinštalovaným 7MT 10/8mm. Predmetná stavba je v súlade s Územným plánom mesta Žilina v platnom znení.

- d) polohové umiestnenie stavby: stavba bude umiestnená na pozemkoch v katastrálnom území Žilina ako líniová stavba, podľa overenej situácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Stanislavom Kormanom (č. 2487*A2) č. 1 a č. 2 v mierke 1:500, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia. Stavba bude umiestnená na pozemku register "C" parc. č. 3236/15, 3236/20, 3236/5, 3233/2, 3233/3, 3234/59, 3234/1, 6027/2, 6027/112 v katastrálnom území Žilina.
- e) napojenie na siete technického vybavenia: na existujúcu optickú sieť spoločnosti Orange Slovensko a.s..
- f) polohové umiestnenie stavby:
- podľa overeného výkresu situácie stavby, ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia.
- g) napojenie na pozemné komunikácie : bez nároku,
- h) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :

Okresný úrad Žilina, oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA-OKR1-2020/022778-002 zo dňa 24.04.2020 *súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia bez pripomienok.*

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline v zmysle vyjadrenia č. ORPZ-ZA2-2020/000351-001 zo dňa 30.03.2020 *k projektu stavby nemá námietky.*

Žilinský samosprávny kraj v zmysle vyjadrenia č. 0359/2020/OD-10 dňa 14.04.2020 – *stavba nezasahuje do telesa ciest II. a III. triedy v Žilinskom kraji.*

Krajský pamiatkový úrad Žilina v zmysle vyjadrenia č. KPUZA-2020/7365-2/27442/KOP zo dňa 15.04.2020:

K predmetnej stavbe Krajský pamiatkový úrad Žilina v konaní podľa § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom:

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.*

- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.*

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a

odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

Mesto Žilina, stavebný úrad, šp. stavebný úrad – životné prostredie v zmysle vyjadrenia č. 7297/2020-82355/2020-SÚ-KLM je možné stavbu realizovať za splnenia nasledovných podmienok:

1. Pred zahájením výkopových prác v zeleni požiadať o rozkopové povolenie príslušného pracovníka odboru správy odboru správy verejného priestranstva a ŽP, referát mestskej zelene. Pri žiadosti doložiť farebné fotografie miesta budúceho rozkopu.
2. Pri realizácii stavby zabezpečiť dôsledne dodržanie normy STN 83 7010, t.j. hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom systéme, a to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5m od päty kmeňa. Zabezpečiť tiež ochranu drevín rastúcich v blízkosti stavby, zabrániť mechanickému poškodeniu nadzemných a podzemných časti drevín a zhutneniu pôdy v koreňovom priestore jazdou osobných stavebných strojov, dopravných prostriedkov a skladovaním stavebného materiálu.
3. Po ukončení stavebných prác je nutné vykonať rekultiváciu poškodených plôch zelene, pri založení trávniky I dodržiavať STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie. Pri odovzdávaní stavby a j upraveného terénu prizvať príslušného pracovníka odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia, referát správy mestskej zelene.
4. Pri realizácii stavby ako i počas prevádzky nakladať s odpadmi (výkopová zemina, stavebný odpad, komunálny | odpad, nebezpečný odpad), v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva a platného VZN mesta. Doklady o spôsobe nakladania so vzniknutými odpadmi predložiť ako doklad pri odovzdávaní stavby.
5. Pri realizácii stavby zabezpečiť obmedzenie prašných emisií kropením a čistením komunikácie a vonkajšieho i pracovného prostredia podľa potreby a dôsledne realizovať stavebnotechnické opatrenia, s dôrazom na obmedzenie | hluku a vibrácií.

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky v zmysle vyjadrenia ASMdpS-1-491/2020 zo dňa 30.04.2020 súhlasí bez pripomienok. V mieste plánovanej stavby sa nenachádzajú inžinierske siete v správe Ministerstva obrany SR.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik v zmysle vyjadrenia č. CS SVP OZ PN 4295/2020/02, CZ 16269/210/2020 zo dňa 27.05.2020 – z hľadiska záujmov správcu toku s vydaním územného rozhodnutia súhlasí. Stavbou nedôjde k priamemu dotyku s majetkom v našej správe. Narušený terén na ľavom pobreží rieky Váh pri realizácii pripojenia na jestvujúcu trasu požadujeme zarovnať a zhutniť.

Žilinská teplárenská, a.s. v zmysle vyjadrenia 502/1618/HA/ZI zo dňa 08.04.2020 sa nenachádzajú tepelné rozvody sústavy centrálného zásobovania teplom ŽŤ, a.s., ktoré by mohli byť dotknuté stavebnými parcelami pri realizácii stavby.

DPMŽ, a.s. v zmysle vyjadrenia zo dňa 04.05.2020 v mieste záujmového územia podľa priloženej dokumentácie FO ZA pripojenie MŠK, k.ú. Žilina sa nenachádzajú káble plusovej a mínusovej polaroty trolejbusovej dopravy DPMŽ.

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja v zmysle vyjadrenia č. 30/2020/SC ŽSK-153 zo dňa 25.05.2020 predmetná stavba nezasahuje no ciest v správe SC ŽSK. Toto stanovisko je spoločným stanoviskom Správy ciest ŽSK ako správcu ciest II. a III. triedy i Žilinského samosprávneho kraja ako vlastníka ciest II. a III. triedy v Žilinskom kraji.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Žiline v zmysle vyjadrenia č. ORPZ-ZA-ODI1-11-101/2020 zo dňa 30.03.2020 súhlasí v rámci svojej kompetencie s projektovou dokumentáciou investičného zámeru líniovej stavby k vydaniu územného rozhodnutia. Pred realizáciou stavebných prác žiadame predložiť na odsúhlasenie návrh prenosného (dočasného) dopravného značenia.

Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Žiline v zmysle vyjadrenia š. KRPZ-ZA.KDI2/2020/000028-020 zo dňa 04.05.2020:

KDI Žilina s povolením zvláštneho užívania a zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty 1/60 v k. ú. Žilina **súhlasí** za nasledovných podmienok:

1. v prípade ak by malo dôjsť k obmedzeniu cestnej premávky na ceste 1/60 žiadame pred realizáciou stavby predložiť k odsúhlaseniu projekt prenosného dopravného značenia,
2. pracovné stroje vykonávajúce pretlak umiestniť mimo komunikáciu aby nedošlo k dopravným obmedzeniam,
3. štartovacie jamy žiadame umiestniť mimo teleso komunikácie a dostatočne vyznačiť,
4. požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie k zvláštnemu užívaniu cesty,
5. práce popri ceste E60 žiadame vykonávať mimo dopravných špičiek (t. z. práce nevykonávať od 6.00 hod. do 09.00 hod. a od 14.00 hod. do 17.00 hod. a v pondelok a piatok),
6. v rámci stavby žiadame prijať také opatrenia, ktoré budú zamedzovať znečisťovaniu pozemných komunikácií,
7. ak dôjde pri prácach k znečisteniu pozemnej komunikácie alebo dopravného značenia žiadame zabezpečiť ich bezodkladné očistenie.

KDI Žilina si vyhradzuje uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo verejný záujem.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA-OCDPK-2020/020742/2/BIL zo dňa 01.04.2020 súhlasí v investičnom zámerom stavby za predpokladu, že v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie bude žiadateľ rešpektovať nasledovné podmienky:

1. umiestnenie predmetného vedenia do telesa komunikácie je žiadateľ povinný konzultovať s projektantom stavby „ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina - Teplička a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina“ (REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta č.27, 831 04 Bratislava), ktorá bola povolená tunajším úradom pod č. OU-ZA-OCDPK-2019/006084/10/BIL zo dňa 10.05.2019 (objekty týkajúce sa cesty 1/60 - ul. Lavobrežná),

2. rešpektovať ustanovenia §18 v zmysle cestného zákona, ako aj §20 vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
3. trasa v súbehu s cestou E60 bude vedená mimo cestného telesa, metóda križovania bude odsúhlasená so správcom komunikácie,
4. nakoľko je uloženie siete do telesa cesty (v tomto prípade križovanie cesty I/60) užívaním cesty iným než obvyklým spôsobom je stavebník povinný požiadať o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v zmysle §8 cestného zákona (nutné požiadať o stanovisko majetkového správcu dotknutej komunikácie t.zn. SSC IVSC Žilina),
5. umiestnením podzemného vedenia v súbehu s pozemnou komunikáciou nesmie v žiadnom prípade ovplyvniť jej odvodnenie,
6. stavebné práce realizovať výlučne z voľného terénu tak, aby nedochádzalo k obmedzovaniu cestnej premávky, znečisťovaniu vozovky (v opačnom prípade zabezpečiť jej okamžité očistenie),
7. v prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na ceste I. triedy počas realizácie stavebných prác je potrebné podať žiadosť o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku na tunajší cestný správny orgán v zmysle §7 cestného zákona, (o.i. spracovať projekt dočasného dopravného značenia, ktorý bude vypracovaný autorizovaným stavebným inžinierom...),
8. stavebník je povinný v plnej miere rešpektovať pripomienky majetkového správcu cesty I/60 - Slovenskej správy ciest, o ktoré je stavebník povinný rovnako požiadať,
9. prípadné zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť na Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Slovenská správa ciest v zmysle vyjadrenia č. SSC/8775/2020/6470/11668 zo dňa 07.04.2020:

K predmetnej stavbe máme nasledovné pripomienky

1. S križovaním optického kábla pod cestou I/60 realizovaným technológiou riadeného pretlačania kolmo na os cesty súhlasíme V mieste križovania je kábel uložený do chráničky v hĺbke min 1,2 m od nivelety cesty I/60 v súlade s STN 73 6005, bez zásahu do konštrukčných vrstiev vozovky. Montážne jamy sú umiestnené vo vzdialenosti min 1,5 m od okraja vozovky cesty I/60 Dĺžka chráničky musí byť navrhnutá tak, aby jej konce presahovali do priestoru montážnych jám
2. Upozorňujeme, že všetky prílohy predmetnej dokumentácie musia byť potvrdené autorizovaným inžinierom pre príslušnú profesiu
3. Všetky zásahy do telesa cesty I triedy v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby požadujeme vopred odkonzultovať a odsúhlasiť so zástupcom našej organizácie na detašovanom pracovisku v Žiline (Ing Bakaľa. 0903/892107)
4. Zemné práce nesmú ohroziť stabilitu telesa cesty I triedy a musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/60 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené
5. Po ukončení stavebných prác v dotyku s cestou I/60 a s pozemkami v majetkovej správe SSC žiadame terén uviesť do pôvodného stavu
6. Ak počas realizácie stavby bude nutné obmedzenie cestnej premávky na ceste i/60, je potrebné pracovisko označiť dopravným značením odsúhlaseným príslušným PZ DI Určenie vydáva cestný správny orgán až po odsúhlasení príslušným PZ DI
7. V prípade umiestnenia optického kábla na pozemku v majetkovej správe SSC pred podaním žiadosti o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je potrebné, aby stavebník

preukázal, že má k pozemku zriadené iné právo v zmysle stavebného zákona č 50/1976, §58 odst. 2 a §139 odst. 1 K žiadosti adresovanej na IVSC Žilina, ktorá bude obsahovať všetky zákonné náležitosti, priložte prosím aj toto naše stanovisko Upozorňujeme, že zmluvy o budúcich zmluvách ako štátna rozpočtová organizácia neuzatvárame.

8. V súlade s § 8 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) je potrebné požiadať Okresný úrad Žilina, Odbor CD a PK o povolenie na zvláštne užívanie cestnej komunikácie I/60.

Mesto Žilina, SÚ – referát šp. SÚ – doprava v zmysle vyjadrenia č. 20108/2020-186086/2020-SÚ-MZR zo dňa 18.11.2020 *súhlasíme za dodržania nasledujúcich podmienok:*

1. Križovanie miestnych komunikácií pri realizácii rekonštrukcie plynovodu realizovať výlučne len pretlakom, len v odôvodnených prípadoch (t. j. existencia inžinierskych sietí, resp. iné technické príčiny) *súhlasíme s prekopaním.*

2. Konečné povrchové úpravy chodníkov poškodených priečnymi výkopovými prácami vykonať v nasledujúcej skladbe :

- asfalt, betón ACo 8 hr40mm , spojovací postrek z asfaltu, asfalt, betón ACp 16-11 hr. 60 mm, infiltračný postrek, štrkodrevina hr. 150 mm, pred pokládkou poslednej vrstvy asfalt, betónu požadujeme zafrézovať obidve strany ryhy na šírku 500 mm , v hr. 500 mm a vrstvu asfalt, betónu položiť v tejto šírke tak, aby došlo k previazaniu novej obrusnej vrstvy s jestvujúcou vozovkou (tzv. preplátovanie). V prípade štartovacích jám alebo iných otvorov v chodníku vzdialených od seba vo vzdialenosti menšej ako 30 m požadujeme povrchovú úpravu v celej dĺžke a šírke. Pri štartovacích jamách umiestnených v chodníku, požadujeme povrchovú úpravu v celej šírke chodníka z dôvodu eliminovania pracovných spojov..

3. Konečné povrchové úpravy chodníkov poškodených výkopovými prácami pri líniových stavbách vykonať v celej šírke chodníka a v nasledujúcej skladbe :

- betónová zámková dlažba, obdĺžnikového typu, sivé prevedene, hr80mm, podkladové lôžko z drte L-4-8mm hr. 40 mm, štrkodrava fr 32-63mm ŠD C deklarovaná hr 250.

4. Konečné povrchové úpravy komunikácií poškodených priečnymi výkopovými prácami vykonať v nasledujúcej skladbe :

- asfalt, betón ACol I-II hr.50 mm, postrek spojovací z asfaltu, asfalt, betón ACpl6-II hr.100mm, štrkodrvina hr.300 mm, pred pokládkou poslednej vrstvy asfalt, betónu požadujeme zafrézovať obidve strany ryhy na šírku 500 mm, v hr. 50 mm a vrstvu asfalt, betónu položiť v tejto šírke tak, aby došlo k previazaniu novej obrusnej vrstvy s jestvujúcou vozovkou (tzv. preplátovanie).

V prípade štartovacích jám alebo iných otvorov v komunikácií vzdialených od seba vo vzdialenosti menšej ako 30m požadujeme povrchovú úpravu v celej šírke.

5. Konečné povrchové úpravy komunikácií poškodených výkopovými prácami pri líniových stavbách vykonať v celej šírke jazdného pruhu komunikácie a v nasledujúcej skladbe : - asfalt, betón ACol I-II hr.50 mm, postrek spojovací z asfaltu, asfalt, betón ACp 16-11 hr.100mm, štrkodrvina hr.300 mm. Presný rozsah konečných povrchových úprav komunikácií bude určený obhliadkou priamo v teréne, ktorá sa uskutoční pred vydaním povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií, tzv. rozkopové povolenie.

6. Po zrealizovaní výstavby siete odovzdať pri kolaudácii zameranie siete vo formáte DWG alebo programe GIS na stavebný úrad.

7. Navrhovanú trasu výstavby sietí situovanú v miestnej komunikácii zaslať k odsúhlaseniu na Žilinské komunikácie a. s. Žilina, vykonávateľovi správy miestnych komunikácií.

8. V projekte stavby pre vydanie stavebného povolenia žiadame dopracovať plán organizácie výstavby vrátane návrhu prenosného dopravného značenia počas realizácie stavby.

9. V prípade, že trasa siete budú zasahovať aj do príľahlej mestskej zelene je potrebné trasu odsúhlasiť s MsÚ v Žiline, odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia,

10. Pred začatím výkopových prác v miestnych komunikáciách a chodníku pri realizácii zemnej siete je investor, resp. zhotoviteľ stavby povinný požiadať o vydanie povolenia na zvláštne užívanie komunikácie alebo chodníka, tzv. rozkopové povolenie, v ktorom budú stanovené ostatné podmienky potrebné rešpektovať pri výkopových prácach.

11. Vzhľadom k tomu, že trasa vedie aj cez teleso I. triedy vo vlastníctve a správe SSC, trasu siete je potrebné odsúhlasiť s OÚ Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý vykonáva výkon štátnej správy.

DSI DATA, a.s. v zmysle vyjadrenia č. 9223757 zo dňa 11.05.2020 v plánovanej lokalite výstavby sa nenachádzajú telekomunikačné vedenia patriace alebo v správe spoločnosti DSI DATA, a.s..

SITEL, a.s. v zmysle vyjadrenia č. 200519-0863 zo dňa 22.05.2020:

1. Vo vami vyznačenom záujmovom území sa nenachádzajú EKS v majetku SITEL s.r.o.
2. Za správnosť výkresu záujmového územia (polygónu) zodpovedá žiadateľ.
3. Vyjadrenie platí 6 mesiacov.

OTNS, a.s. v zmysle vyjadrenia č. 1973/2020 zo dňa 15.4.2020 s vydaním územného rozhodnutia súhlasí bez pripomienok.

SPP-D, a.s. v zmysle vyjadrenia č. TD/NS/0302/2020/Ki zo dňa 22.04.2020 súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D.

Stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení.

Stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP D;

V projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme aby stavebník

- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem
- pri súběhu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP

906 01;

- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam;
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami;
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou;

- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

Siemens Mobility s.r.o. v zmysle vyjadrenia č. PD/ZA/062/20-GAR zo dňa 20.03.2020:
K predloženej dokumentácii k investičnej činnosti hore uvedenej stavby nemáme pripomienky v prípade splnenia nižšie uvedených požiadaviek:

- *pred zahájením prác požadujeme vytýčiť siete verejného osvetlenia /ďalej len VO/ v teréne,*
- *práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,*
- *v prípade potreby manipulácie so zariadením VO je potrebné dohodnúť riešenie so správcom VO.*
- *prípadné náklady na odstránenie poškodení existujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,*
- *v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 041/ 5055 699,*
- *k odovzdaniu staveniska, pred zasypáním káblov a ku kolaudácií požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens mobility, s. r. o.,*
- *toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO - Mesta Žilina.*

SEVAK, a.s. v zmysle vyjadrenia č. O20014220 zo dňa 14.05.2020

K predloženej PD dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č.50/1976 Z.z §140b nasledovné súhlasné stanovisko:

1. *V prílohe listu vám zasielame situáciu s orientačným zákresom verejnej kanalizácie zmat. sklolaminál I)N 1200mm. ktorá sa nachádza v záujmovom území navrhovanej stavby. Kanalizácia je v situácii zakreslená červenou čiarou. Kanalizácia vedúca popod tribúnu nie je v našej správe.*
2. *Pred zahájením zemných prác požadujeme priamo v teréne vytýčiť trasu verejnej kanalizácie. Jej vytýčenie Vám na základe písomnej objednávky vykonajú pracovníci našej spoločnosti. O vytýčenie prípadných kanalizačných prípojok kolidujúcich s navrhovanou akciou si požiadajte príslušného vlastníka dotknutej nehnuteľnosti.*
3. *Pri realizácii zemných prác žiadame rešpektovať polohu VK. nemeniť jej krytie v súvislosti s terénnymi úpravami.*
4. *Pri dotyku predmetnej stavby s VK je potrebné dodržať minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 priestorová úprava podzemných vedení.*
5. *Výkopové práce v ochrannom pásme vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope.*
6. *Prípadnú kolíziu s inž. sieťami SEVAK žiadame riešiť samostatne s prevádzkovým majstrom kanalizácii. Odkryté miesta na kanalizačných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať.*

Stredoslovenská distribučná, a.s. v zmysle vyjadrenia č. 4600058319/5 zo dňa 11.05.2020

1. V predmetnej lokalite katastra Žilina sa **nachádzajú** podzemné NN vedenia.
2. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia)
3. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu **10.metrov**, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu **1.meter**), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor **1 meter** od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
4. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
6. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
7. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk, link: <https://online.sse.sk/vtc/vvtvc.wv> vytýči určený pracovník SSD.
8. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v " Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
9. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. **1 meter** na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
10. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
11. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Železnice Slovenskej republiky v zmysle vyjadrenia č. 185a/2020-SŽTS/108-1B.06 zo dňa 12.05.2020:

1. V súvislosti s pripravovanou modernizáciou uzla Žilina v rámci akcie „Dostavbu zr. st. Žilina - Teplička a nadväzujúcej infraštruktúry v uzle Žilina“ je nutné, aby stanovisko k realizácii predmetnej stavby „FO ZA pripojenie MŠK“ zaujal aj **Odbor investorský GR ŽSR Bratislava** a stanovil, či uvedené stavby medzi sebou nekolidujú.
2. Zásah predmetnej stavby do pozemkov a zariadení vo vlastníctve ŽSR je nutné v štádiu územného konania stavby riešiť zmluvou o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s príslušnou kompetentnou zložkou ŽSR- t.j. Oblastnou správou majetku Žilina.

Záver :

ŽSR, OR Žilina za podmienky splnenia vyššie uvedených pripomienok **súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre danú stavbu. Prípadný ďalší stupeň PD požadujeme opätovne predložiť na pripomienkovanie.**

Železnice Slovenskej republiky v zmysle vyjadrenia č. 31440/2020/O230-2 zo dňa 02.10.2020:

Po prerokovaní má OR Žilina k predloženej PD nasledovné pripomienky:

- 1. Stavbu „FO ZA pripojenie MŠK, Žilina“ je možné realizovať za podmienky, že predmetný pretlak bude zrealizovaný v zmysle posudzovanej DUR (marec 2020) a výkresu (7/2020) - Rezy križovania a uloženia pod cestou 1/60., ktorý je neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,*
- 2. Zásah do pozemku ŽSR je potrebné majetkovo právne usporiadať cestou Správy majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Žilina, Hviezdoslavova 1, Žilina pred vydaním povolenia.*
- 3. Počas celej doby prevádzky stavby, musí realizovaná stavba odolávať vplyvom železničnej prevádzky.*
- 4. Upozorňujeme, že akékoľvek dodatočné úpravy a opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou a prevádzkou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka,*
- 5. Dodržať ustanovenia zákona Č. 513/2009 Z.z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č.50/1976 Zb, o územnom plánovaní stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov*

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. v zmysle vyjadrenia č. 911/2020 zo dňa 20.05.2020 s vydaním ÚR-SP danej stavby súhlasí, pretože v lokalite sa nenachádza sieť UPC.

TRANSPETROL a.s. v zmysle vyjadrenia č. 004397/2020 zo dňa 06.05.2020 oznamuje, že predmetná akcia nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa našich záujmov. Z našej strany nemám preto k danej akcii žiadne pripomienky.

Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor technickej regulácie v zmysle vyjadrenia č. 6/OTR/2018-246 zo dňa 14.05.2018 týmto potvrdzuje, že: Rádiové siete spoločnosti Orange Slovensko, a. s, slúžia na poskytovanie služieb s použitím frekvencií pridelených individuálnym povolením, že rádiové siete podniku sú určené na poskytovanie služieb s použitím frekvencií pridelených individuálnym povolením pre celé územie Slovenskej republiky.

Pokrytie územia Slovenskej republiky sieťami spoločnosti Orange Slovensko, a., s. je z údajov EZD v tabuľke „Infrastruktúra a prevádzka siete “

Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. oznámila úradu zámer poskytovať siete na celom území Slovenskej republiky. Úrad na základe dostupných údajov (podklady dodané podnikom pre úrad v EZD) sleduje ukazovatele pokrytia verejnou mobilnou sieťou spoločnosti Orange Slovensko, a.s.

Podľa údajov z dotazníka č. 1 EZD, spoločnosť Orange Slovensko, a.s. poskytuje verejnú telefónnu službu. Plnenie povinností podľa § 41 ZEK sa v EZD nesleduje.

Spoločnosť Orange Slovensko a.s., má ako podnik poskytujúci verejnú sieť podľa § 27 ZEK právo a na požiadanie iného podniku poskytujúceho verejnú sieť povinnosť rokovať o prepojení sietí, a ak je to uskutočniteľné, na základe zmluvy o prepojení prepojiť svoju sieť so sieťou žiadajúceho podniku.

Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. poskytuje vysokorychlostné verejné elektronické komunikačné siete na báze technológie optických vlákien, technológie UMTS (3G) alebo technológie LTE (4G), ktoré sú považované za siete novej generácie.

Energotel, a.s. v zmysle vyjadrenia č. 620200733 zo dňa 20.05.2020 v záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s.

Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky uvedené v § 66 a § 67 Zákona č.610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách, najmä:

- a) Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
- b) Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt vytvcovanie@energotel.sk.
- c) Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy vedení.
- d) Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- e) Nad trasou vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam,
- f) zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť,
- g) Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu vedení.
- h) Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre).
- i) Overiť výškové a stranové uloženia vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia).
- j) V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas.
- k) V prípade potreby premiestnenia vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel a.s.

Slovak Telekom a.s. v zmysle vyjadrenia č. 6612013456 zo dňa 20.05.2020 dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer,

pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <http://www.telekom.sk/vvyjadrenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Žilinské komunikácie, a.s. v zmysle vyjadrenia č. 58/T/2020 zo dňa 04.05.2020

- *Pred zahájením prác na prípoje pre MŠK je potrebné požiadať MsÚ o povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií, kde sa dohodnú podrobné podmienky zvláštneho užívania MK.*
- *Konečnú povrchovú úpravu na rozkopávkach realizovať: pri líniových stavbách na chodníkoch v celej šírke chodníka, na komunikáciách v celej šírke jazdného pruhu.*
- *Pri konečných úpravách rozkopávok v mieste styku nového a starého živičného krytu (pracovná špára) nalepiť samolepiaci bitúmenový pás 40x3 mm.*
- *V prípade poškodenia jestvujúcich komunikácií resp. chodníkov a iných súčastí komunikácii (obrúbník, prídlažba, dopravné značenie zvislé a vodorovné, kanalizačné poklopy a mreže odvodnenia povrchových vôd včetně ich prípojok, zábradlie a pod.) počas výstavby objektu požadujeme tieto opraviť v plnom rozsahu. K poškodeným súčastiam komunikácie, prizvať pracovníka správy komunikácii.*

2. V zmysle § 56 ods. b) stavebného zákona pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných bodov a vytyčovacích bodov sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje. Na stavbu sa nevyžaduje kolaudačné rozhodnutie, a to v zmysle § 76 stavebného zákona - kolaudačné rozhodnutie sa vydáva na stavby, ktoré si vyžadovali stavebné povolenie.

3. Pred zahájením stavebných prác a pred vstupom na pozemky v osobnom vlastníctve za účelom pokládky káblov prejednať s vlastníkmi nehnuteľností podmienky vstupu na pozemok. Nespôsobiť škody, za prípadne spôsobené škody z titulu stavebnej činnosti zodpovedá investor stavby.

4. Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.

5. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky: Meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámiť po výberovom konaní do 15 dní po skončení výberového konania.

6. Začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.

7. Podľa cestného zákona č. 193/97 Zb. § 9 ods. 5 až 7 je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na verejných komunikáciách užívaných stavebnou činnosťou.

8. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

9. Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá príslušný správca komunikácie.

10. Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona :

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

11. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie:

Dňa 01.06.2020 podal navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie horeuvedenej stavby.

Pretože návrh nebol úplný a neboli doložené všetky podklady a stanoviská potrebné pre jej riadne a spoľahlivé posúdenie, bol navrhovateľ dňa 04.09.2020 vyzvaný listom č. 13457/2020-168496/2020-SU-OKU na doplnenie návrhu a územné konanie bolo prerušené. Návrh bol doplnený dňa 14.10.2020.

Stavebný úrad dňa 26.11.2020 oznámil listom č.: 13457/2020-187586/2020-SÚ-OKU začatie územného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona a dotknutým orgánom, nakoľko sa jedná o líniovú stavbu.

Vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Podľa § 36 stavebného zákona

Ods.1) Stavebný úrad oznámi začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené s pravidlami miestneho zisťovania. Súčasne upozorní účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania do 7 dní odo dňa, keď je žiadosť o územné rozhodnutie úplná.

Ods.2) Od ústneho pojednávania môže stavebný úrad upustiť v prípade, že je pre územie spracovaná územno-plánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie. Ak stavebný úrad upustí od ústneho pojednávania, určí lehotu, do ktorej môžu účastníci uplatniť námietky, a upozorní ich, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne; táto lehota nesmie byť kratšia ako 7 pracovných dní.

Ods. 4) Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Stanoviská k územnému konaniu oznámili dotknuté orgány uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Ku stavbe bolo vydané súhlasné stanovisko Mesta Žilina, útvar hlavného architekta Mesta Žilina pod č. 6728/2020-74730/2020-OS-DUD zo dňa 14.04.2020 s nasledovným obsahom: *V Závaznej časti UPN-M Žilina v platnom znení sa uvádza „...Budovať novú optickú prístupovú sieť - FTTx na báze mikrotrubičkových systémov, respektíve rozšíriť existujúcu*

prístupovú telekomunikačnú sieť v urbanistických okrskoch, kde v súčasnosti nie je sieť dostatočne kapacitne vybudovaná..." (viď kapitola 2.18.4.4 Elektronické komunikačné siete, podkapitola Pošta a elektronické komunikačné siete, bod 11).

Na základe vyššie uvedeného konštatujeme, že predložená dokumentácia „FO ZA pripojenie MŠK“, stupeň DUR (Ing. Stanislav Korman. Bratislava, 03/2020) nie je v rozpore so základnou koncepciou UPN-M Žilina v platnom znení.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Orange Slovensko a.s. v zastúpení Systém Servis Slovakia, s.r.o., v zastúpení SAVEcompany, s.r.o.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

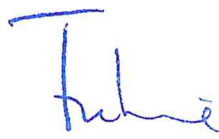
Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestradí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.




Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 04.09.2020.

Príloha pre navrhovateľa:

- overený výkres situácie stavby

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona (líniová stavba) v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žilina a internetovej stránke správneho orgánu (www.zilina.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

ZVEREJNENE NA URADNEJ TABULI
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od: 22 -01- 2021

Vyvesené do: 08 -02- 2021

Dátum zvesenia:

Počet zverejnených strán: 18 + príloha (1 str.)

Podpis zodpovednej osoby:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:

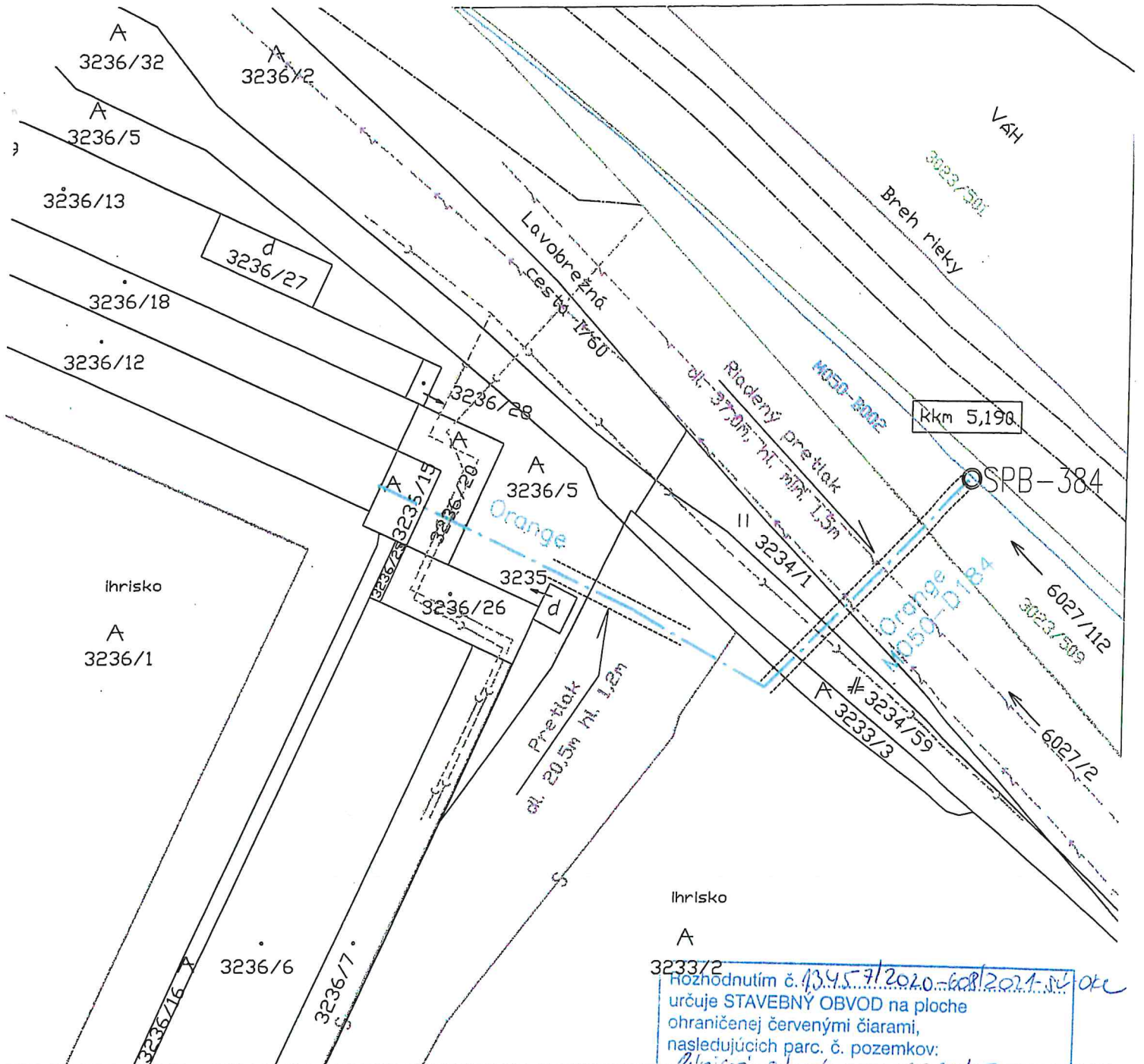
Účastníci

1. účastníkom konania o umiestnení líniovej stavby – **doručuje sa verejnou vyhláškou** v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona

Na vedomie

2. Orange Slovensko a.s., Metodova 8 súp. č. 8, 821 09 Bratislava
3. SAVEcompany, s.r.o., Slnčná 5/481, 900 41 Rovinka
4. Útvar hlavného architekta Mesto Žilina
5. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
6. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
7. Mesto Žilina – SÚ, referát špeciálneho stavebného úradu -doprava
8. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
9. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikačných služieb, Ul. 9. mája č. 1, Banská Bystrica, 974 86 P.O.BOX 120
10. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Žiline, Okresný dopravný inšpektorát, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
11. Krajské riaditeľstvo policajného Zboru v Žiline odbor telekomunikácii a informatiky,, Kuzmányho 26, 012 23
12. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie súp. č. 19, 010 01 Žilina
13. OR HaZZ Žilina, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
14. OÚ Žilina - Odbor krízového riadenia, Oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina
15. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina

16. OÚ Žilina, Odbor cestnej dopravy a poz. kom., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
17. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
18. Správa Ciest Žilinského Samosprávneho Kr, M.Rázusa 104, Žilina
19. DPMŽ s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina
20. Žilinské komunikácie, a.s., Vysokoškolákov 2 súp. č. 2, 010 08 Žilina
21. Žilinská teplárenská a.s., Košická súp. č. 11, 011 87 Žilina
22. Bytterm a.s., Saleziánska súp. č. 4, 010 77 Žilina
23. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
24. Siemens Mobility, s.r.o., Verejné osvetlenie, J. M. Hurbana 21, 010 01 Žilina
25. OTNS,a.s, Vajnorská 137, 931 04 Bratislava
26. DSiDATA, s.r.o., A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo
27. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
28. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
29. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova súp. č. 36, 851 01 Bratislava
30. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
31. ŽSR , Oblastné riaditeľstvo, ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina
32. Energotel, a.s., Jána Milca 44, 010 01 Žilina
33. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
34. Eustream a.s., Votrubova súp. č. 11, 821 09 Bratislava
35. Transpetrol a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
36. System Servis Slovakia, s.r.o., Strmý vršok 23/8023, 841 06 Bratislava
37. Železnice Slovenskej republiky, Klemensová 8, 813 61 Bratislava
38. Okresný úrad Žilina - Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
39. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, Továrnska 7, 828 55 Bratislava
40. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva - referát kvality ŽP, Nám. obetí komunizmu súp. č. 1, Žilina, 011 31
41. Okresný úrad Žilina, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
42. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu – doprava
43. Mesto Žilina odbor právny a majetkový, oddelenie právne
44. Mesto Žilina, primátor mesta
45. 2x spis



Hodnotením č. 13457/2020-608/2021-14020
určuje STAVEBNÝ OBVOD na ploche
ohraničenej červenými čiarami,
nasledujúcich parc. č. pozemkov:
3236/20, 3236/5, 3233/2, 3234/59,
3234/1, 6027/2, 6027/12, 3233/3
siete.
V Žiline dňa 13.01. 2021

Legenda podzemných inžinierskych sietí:

Všetky uvedené podzemné inž. siete majú informatívny charakter. Pred realizáciou výkopových prác je potrebné vytyciť všetky inž.

- existujúca trasa Orange Slovensko, a. s.
- podzemné silové vedenie NN, Stredoslovenská distribučná,
- verejná kanalizácia, SEVAK a. s.
- podzemné silové vedenie VD, Siemens
- podzemné oznamovacie vedenie, Slovak Telekom a. s.

LEGENDA :

- NAVRHOVANÁ TRASA OPTOKÁBELA M050-D184
1x AC HDPE 40/33mm+7MT 10/8mm
- EXISTUJÚCI OPTOKÁBEL M050-B002
- SPOJOVACÍ BOD NA EXISTUJÚCI OPTOKÁBEL

STN 73 6005

OZNAMOVACÍ KÁBEL		NAJMENŠIE DOVOLENÉ VZDIALENOSTI PRI STYKU S OSTAT. INŽ. SIETAMI		SÍLOVÉ KÁBLE		PLYNOVOD		OZNAM. KÁBLE		VODOVOD		STOKY	
SÓBEH	NECHRÁNENÝ/CHRÁNENÝ	cm	d	1kV	22kV	35kV	HTL	STL					
		30	10	80	80	80	40	40	0	40	50		
KRÍŽOVANIE	NECHRÁNENÝ/CHRÁNENÝ	cm	d	30	10	80	80	10	0	20	20		

TPP 906 01

OZNAMOVACÍ KÁBEL		NAJMENŠIE DOVOLENÉ VZDIALENOSTI PRI STYKU S OSTAT. INŽ. SIETAMI		SÍLOVÉ KÁBLE		PLYNOVOD		OZNAM. KÁBLE		VODOVOD		STOKY	
SÓBEH	NECHRÁNENÝ/CHRÁNENÝ	cm	d	1kV	22kV	35kV	STL	VTL					
		30	10	80	80	80	40	30	0	40	50		
KRÍŽOVANIE	NECHRÁNENÝ/CHRÁNENÝ	cm	d	30	10	80	80	10	0	20	20		

Zameranie	Zodpovedný projektant	Časť projektu
Peter Pažko	Ing. Stanislav Korman	vonkajšie oznamovacie rozvody
Miesto stavby	Názov stavby	Stupeň
ŽILINA	FO_ZA_pripojenie MŠK	PO pre ÚR
k.ú: ŽILINA	Názov výkresu	Dátum
	SITUÁCIA - POLOHOPISNÝ PLÁN	03.2020
	investor	Formát
	ORANGE Slovensko a.s.	2A4
		Číslo výkresu
		1:500
		Číslo výkresu
		E-0