

MESTO ŽILINA
Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 14269/2020-192206/2020-SÚ-PA

Žilina: 18.12.2020

STAVEBNÉ POVOLENIE

Verejná vyhláška

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods. 1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č. 16/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v spojenom územnom a stavebnom konaní preskúmal podľa § 37 a 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 31.07.2020 podali

Barbara Knapeková, Rozkvet 2067/148, 017 01 Považská Bystrica,
Daniel Knapek, Mojš 441, 010 01 Mojš,
ktorých zastupuje Ing. Angelika Letková, Dukelská 277/16, 014 01 Bytča

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 39, 39a a 66 stavebného zákona

s t a v e b n é p o v o l e n i e**v s p o j e n o m ú z e m n o m a s t a v e b n o m k o n a n í**

na stavbu

"IBV Považský Chlmec - Objekt prístupová komunikácia a rozšírenie verejného vodovodu"

Prekládka stĺpa verejného osvetlenia

Žilina - Považský Chlmec

(ďalej len "stavba") líniová stavba na pozemku register "C" parc. č. 2430/1 v katastrálnom území Považský Chlmec.

Stavba obsahuje:

- Predmetom konania je prekládka existujúceho stĺpa verejného osvetlenia, ktorý je v kolízii s navrhovaným objektom prístupovej komunikácie pre budúcu IBV Považský Chlmec. Existujúci stĺp sa nachádza v mieste napojenia navrhovanej prístupovej komunikácie na cestu II. triedy II/507 (ul. Bytčianska) v navrhovanej stykovej križovatke. Existujúce svietidlo v smere od Žiliny na Bytču bude premiestnené bližšie k prechodu pre chodcov do vzdialenosti 1m od prechodu, mimo navrhovanej stykovej križovatky. Existujúce svietidlo sa zdemontuje a osadí sa do novej stožiarovej pätky rozmerov 700 x 700mm. Existujúci kábel CYKY-J 4x10mm² a uzemnenie FeZn sa skrátia a napoja sa do nového svietidla.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**1. V zmysle § 39a ods. 2 písm. a) stavebného zákona a v zmysle § 66 ods. 3 stavebného zákona**

- a) stavba bude umiestnená na pozemku register "C" parc. č. 2430/1 v katastrálnom území Považský Chlmec tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese v mierke 1:250, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie vypracovanej ELEKTRIC Slovakia, s.r.o. - autorizovaný stavebný inžinier Ing. Martin Janouš (č. reg. 6501*I4), Mojš súp. č. 298, 010 01 Mojš,

Polohové a výškové umiestnenie stavby: podľa overenej situácie a projektovej dokumentácie, vypracovanej zodpovedným projektantom Ing. Martinom Janoušom,

- b) napojenie na siete technického vybavenia: prekladaný stĺp verejného osvetlenia sa napojí na existujúci rozvod verejného osvetlenia skrátením kábla CYKY-J 4x10mm² a skrátením uzemnenia FeZn,

V zmysle vyjadrenia **Siemens Mobility s.r.o., Verejné osvetlenie Žilina** PD/ZA/057/20-GAR zo dňa 20.04.2020: vyjadrenie k PD stavby : „IBV Považský Chlmec - Objekt verejné osvetlenie“ k stavebnému konaniu:

K predloženej dokumentácii pre stavebné konanie hore uvedenej stavby **nemáme pripomienky** v prípade splnenia nižšie uvedených požiadaviek:

- pred zahájením prác požadujeme vytýčiť siete verejného osvetlenia /ďalej len VO/ v teréne,
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
- prípadné náklady na odstránenie poškodení existujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel.číslo: 041/ 5055 699,
- k odovzdaniu staveniska, **pred zasypaním káblov a ku kolaudácií** požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens, s. r. o.,
- z dôvodu že zasiahnuté existujúce verejné osvetlenie je v záručnej dobe, žiadame aby pri realizácii diela neboli porušené záručné podmienky,
- Akýkoľvek zásah do VO môže byť vykonaný len so súhlasom správcu VO.
- toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO - Mesta Žilina,

c) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

- **SEVAK a.s.** č. O19026887/KLi, zo dňa 24.09.2019 - vyjadrenie pre ÚR a SP
 1. V prílohe listu Vám zasielame situáciu A4 s orientačným zakreslením trasy verejného vodovodu z mat. PVC D110mm, ktorý sa nachádza v záujmovom území navrhovanej stavby. V situácii je vodovod zakreslený zelenou čiarou.
 2. Pred zahájením zemných prác požadujeme priamo v teréne vytýčiť trasu verejného vodovodu. Jeho vytýčenie Vám na základe písomnej objednávky zrealizujú pracovníci našej spoločnosti. Upozorňujeme investora, že vodovodné prípojky, ktoré sa môžu nachádzať v záujmovom území stavby nie sú v našej správe a o ich vytýčenie je potrebné požiadať príslušného vlastníka.
 3. Pri realizácii predmetnej stavby žiadame akceptovať polohu VV v danom priestore, nemeniť jeho krytie, akceptovať tiež polohu existujúcich poklopov uličných uzáverov, hydrantových poklopov, ktoré žiadame zabezpečiť proti poškodeniu.

4. V rámci stavebných prác žiadame zdvihnúť do úrovne budúcej nivelety terénu všetky prípadné poklopy vodovodu. Ich funkčnosť požadujeme preveriť za prítomnosti našich pracovníkov z prevádzky SEVAK a.s. Žilina. Ich funkčnosť požadujeme preveriť za prítomnosti našich pracovníkov z prevádzky SEVAK a.s. Žilina. O zistenom stave vyhotoviť zápis do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie.
 5. Hutnenie podložia v mieste dotyku s VV realizovať po vrstvách vibračnými zariadeniami takým spôsobom, aby dynamické rázy pri hutnení nepoškodili potrubia vodovodu v danej lokalite.
- **Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina** - č. 4600054494/25 zo dňa 03.10.2019 - vyjadrenie pre územné konanie, stavebné povolenie a k existencii energetických zariadení v majetku SSD pre prístupovú komunikáciu:
 1. V predmetnej lokalite katastra Žilina - Považský Chlmec, parcela č. 744/4, 745, 744/3, 743/2, 743/1 **sa nenachádzajú** nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body, podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine.
 2. Zakreslenú orientačnú trasu našich vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (červenou prerušovanou čiarou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou čiarou VN vedenia 22kV podzemné zelenou prerušovanou čiarou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia)
 3. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 4. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
 5. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk, link: <https://online.sse.sk/vtc/vytyc.wv> vytýči určený pracovník SSD.
 6. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - **SPP-distribúcia** vyjadrenie č. TD/EX/0028/2020/Ki zo dňa 12.02.2020: k existencii plynárenských zariadení : v záujmovom území sa **nachádza** STL plynovod D110 PE a jeho ochranné a bezpečnostné pásmo.
 - Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.
 - Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.
 - presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení je možné požiadať SPP-D na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).

- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m.

- **Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Žilina** - v zmysle vyjadrenia č. CPZA-OTS-2019/004704-143 zo dňa 27.09.2019: k existencii sietí - **nemá námietky** k uvedenej stavbe, nakoľko v predmetnom území sa nenachádzajú telekomunikačné siete vo vlastníctve MV SR.
- **O2 Slovakia s.r.o.** - vyjadrenie zo dňa 17.09.2019 : V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia s.r.o.. K predloženej PD nemáme pripomienky. S vydaním ÚR - SP **súhlasíme**.
- **Michlovsky spol. s r.o. Piešťany** - v zmysle vyjadrenia pre ÚR a SP č. BB - 2525/2019 zo dňa 07.10.2019 - **nedôjde** ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange.
- **Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.** - vyjadrenie č. 6612024066 zo dňa 27.08.2020 - **dôjde** do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. - dodržať všeobecné podmienky ochrany SEK. Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:
 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
 4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
 12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
 15. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.
- **Mesto Žilina, odbor dopravy:** vyjadrenie č. 64062/2019-64238/2019/OD/SLA zo dňa 16.12.2019: vyjadrenie k prekládke stĺpa VO:
Mesto Žilina, vzhľadom k tomu, že stĺp verejného osvetlenia bráni napojeniu účelovej komunikácie k novej výstavbe rodinných domov J B V Považský Chlmec - Objekt prístupová komunikácia“ na pozemkoch pare. č. 744/4, 745, 743/2, 743/1 KN C v katastrálnom území Považský Chlmec, **súhlasí** s jeho prekládkou na náklady žiadateľa. V tom prípade je potrebné dohodnúť spôsob, ako aj podmienky jeho prekládky so správcom verejného osvetlenia spoločnosť Siemens - kontaktná osoba: Ing. Ján Garbier, Siemens Mobility, s.r.o., Verejné osvetlenie, J. M. Hurbana 21, 010 01 Žilina.
- b) vyjadrenie vlastníka pozemku: **Mesto Žilina, odbor právny, majetkový a VO :**
Vyjadrenie - prekládka stĺpa elektrického osvetlenia zo dňa 26.06.2020 pod č. 156537/2020-11685/20-OPM-Ni :
Svojim listom ste odbor právny, majetkový a VO tunajšieho úradu v zastúpení Ing. Angelikou Letkovou požiadali v zmysle priloženej PD a písomných príloh o vyjadrenie, resp. vydanie súhlasu ku prekládke stĺpa elektrického osvetlenia, ktorý sa nachádza pri ceste III. triedy na mestskom pozemku - pare. č. KN-C 2430/1 v k. ú.

Považský Chlmec. Uvedené požadujete v súvislosti s plánovaným napojením Vašej účelovej komunikácie na vyššie uvedený pozemok k novej výstavbe rodinných domov pre stavbu : „IBV Považský Chlmec - Objekt prístupová komunikácia“, na pozemkoch pare. č. KN-C 744/4, 745, 743/2, 743/1 v k. ú. Považský Chlmec.

Týmto Vám oznamujeme, že voči vyššie uvedenej prekládke stĺpa elektrického osvetlenia v rámci citovaného mestského pozemku **nemáme námietky** s podmienkou, že pri jej realizácii budú zo strany stavebníka, resp. vykonávateľa dodržané všetky zákonné povinnosti v zmysle príslušných právnych a technických predpisov. Zároveň žiadame dodržať požiadavky vecne príslušných odborov tunajšieho úradu, ktoré sa k uvedenej prekládke, resp. stavbe vyjadrovali, ako i dodržať požiadavky spoločnosti SIEMENS, s. r. o., Verejné osvetlenie uvedené vo vyjadrení č. PD/ZA/057/20-GAR zo dňa 20.04.2020. Pokiaľ by došlo v rámci predmetnej akcie i k realizácii inžinierskych sietí, štandardizované podmienky ktoré od Vás, resp. stavebníka požadujeme dodržať a čím zároveň podmieňujeme toto naše stanovisko Vám zasielame ako prílohu k tomuto listu. Polohu a spôsob ochrany prípadných rozvodov technickej infraštruktúry si musíte overiť u ich správcov.

Stanoviská - podmienky:

1. Križovanie miestnych komunikácií pri realizácii siete realizovať výlučne len pretlakom, len v odôvodnených prípadoch (t. j. existencia inžinierskych sietí, resp. iné technické príčiny) súhlasíme s prekopaním.
2. Konečné povrchové úpravy chodníkov poškodených priečnymi výkopovými prácami vykonať v nasledujúcej skladbe :
 - asfalt, betón ACo 8 hr4Qmm , spojovací postrek z asfaltu, asfalt, betón ACp 16-11 hr. 60 mm, infiltračný postrek, štrkodrvina hr. 150 mm, pred pokládkou poslednej vrstvy asfalt, betónu požadujeme zafrézovať obidve strany ryhy na šírku 500 mm , v hr. 50 mm a vrstvu asfalt, betónu položiť v tejto šírke tak, aby došlo k previazaniu novej obrusnej vrstvy s jestvujúcou vozovkou (tzv. preplátovanie),
3. Konečné povrchové úpravy chodníkov poškodených výkopovými prácami pri líniových stavbách vykonať v celej šírke chodníka a v nasledujúcej skladbe :
 - betónová zámková dlažba, obdĺžnikového typu, sivá prevedene, hr80mm, podkladové lôžko z drte L-4-8mm hr. 40 mm, štrkodrava fr. 32-63mm ŠD C deklarovaná hr. 250.
4. Konečné povrchové úpravy komunikácií poškodených výkopovými prácami vykonať v šírke celého jazdného pruhu, presný rozsah konečných povrchových úprav komunikácií bude určený obhliadkou priamo v teréne, ktorá sa uskutoční pred vydaním povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií, tzv. rozkopové povolenie. Konečné povrchové úpravy komunikácií zrealizovať v nasledujúcej skladbe:
 - asfalt, betón ACo11-II hr.50 mm, postrek spojovací z asfaltu, asfalt, betón. ACpl6-II hr.100mm, štrkodrvina hr.300 mm, pred pokládkou poslednej vrstvy asfalt, betónu požadujeme zafrézovať obidve strany ryhy na šírku 500 mm, v hr. 50 mm a vrstvu asfalt. betónu položiť v tejto šírke tak, aby došlo k previazaniu novej obrusnej vrstvy s jestvujúcou vozovkou (tzv. preplátovanie).
5. Vzhľadom k tomu, že trasa rekonštrukcie / výstavby inžinierskych sietí zasahuje aj do príľahlej mestskej zelene, je potrebné trasu odsúhlasiť s MsÚ v Žiline, odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia,
6. Po zrealizovaní výstavby / rekonštrukcie siete odovzdať pri kolaudácii zameranie siete vo formáte DWG alebo programe GIS na stavebný úrad.

7. Z dôvodu rekonštrukcie odstrániť staré nefunkčné potrubie.
 8. Navrhovanú trasu rekonštrukcie /výstavbu sietí situovaných v miestnej komunikácii zaslať k odsúhlaseniu na Žilinské komunikácie a. s. Žilina, vykonávateľovi správy miestnych komunikácií.
- c) stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval ELEKTRIC Slovakia, s.r.o. - autorizovaný stavebný inžinier Ing. Martin Janouš (č. reg. 6501*I4), Mojš súp. č. 298, 010 01 Mojš, a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu,
 - d) dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
 - e) stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarnymi, bezpečnostnými a hygienickými,
 - f) pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ktoré upravujú požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy,
 - g) stavba bude dokončená najneskôr do **12/2023** (mesiac a rok). Po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
 - h) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
 - i) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel (podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch),
 - j) **začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.**

2. V zmysle § 66 ods. 4 stavebného zákona :

- a) zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa POV,
- b) **meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámiť po výberovom konaní do 15 dní po skončení výberového konania,**
- c) pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle § 75 ods.1 stavebného zákona,
- d) stavenisko :
 - zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,

- označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
 - musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prístup stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
 - musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
 - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
 - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
 - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
3. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.
 4. V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením a musí spĺňať základné požiadavky na stavbu (podľa § 43d ods.1 stavebného zákona). Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
 5. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.
 6. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
 7. Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
 8. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, druhá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
 9. Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – pre zásah do komunikácie I., II., III. triedy.
 10. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
 11. V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie

práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

12. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
13. V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.
14. Námietky účastníkov konania: **neboli** vznesené.

Odôvodnenie:

Dňa 31.07.2020 podal stavebník návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavebný úrad dňa 18.11.2020 listom č.sp. 14269/2020-185862/2020-SÚ-PA oznámil začatie stavebného konania všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona (líniová stavba) a dotknutým orgánom a organizáciám obvyklou formou. Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Žilina od 20.11.2020 do 07.12.2020.

Predmetná líniová stavba rieši prekládku stĺpa verejného osvetlenia, ktorý je v kolízii s navrhovaným vjazdom slúžiacim pre napojenie navrhovanej prístupovej komunikácie k stavbe "IBV Považský Chlmec". Na stavbu "IBV Považský Chlmec - Objekt prístupová komunikácia a rozšírenie verejného vodovodu", na pozemkoch register "C" parc. č. 744/3, 744/4, 745, 743/1, 743/2 (prístupová komunikácia, vodovod), 2430/1 (vjazd) v katastrálnom území Považský Chlmec bolo vydané stavebným úradom územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 10.11.2020 pod č.s. 3251/2020-184520/2020-SÚ-PA.

Predmetná prekládka existujúceho stĺpa verejného osvetlenia sa bude realizovať na pozemku C-KN parc. č. 2430/1 v katastrálnom území Považský Chlmec, ktorý je v zmysle Územného plánu mesta Žilina a jeho zmien a doplnkov č. 1 až 6b (7) súčasťou funkčnej plochy so znakom **6.35.BI/03**, pre ktorú je určená základná funkcia: *obytná, v rodinných domoch*, doplnková funkcia: *Nezávadné zariadenia občianskej vybavenosti*. Prípustné funkcie: *Zariadenia občianskej vybavenosti, najmä základnej, teda zariadenia školstva, zdravotníctva, sociálnych služieb, maloobchodu, verejného stravovania, ubytovania, služieb v oblasti nehnuteľností, prenajímanie, obchodné služby, počítačové služby, finančné služby, kultúrne zariadenia, sakrálne stavby, drobné remeselné prevádzky - obuvnícke, stolárske, krajčírské, aranžérske, kožiarske a iné, ako aj prvky základnej technickej vybavenosti (trafostanice), zeleň, detské ihriská, atď.* Neprípustné funkcie: *Bytové domy, výrobné zariadenia, samostatne stojace individuálne a radové garáže okrem pozemkov rodinných domov, hlučné, nehygienické prevádzky a iné ako základné doplnkové a prípustné funkcie.* Typ stavebnej činnosti: *Vnútorne modernizácie, prestavby, prístavby, nadstavby, novostavby, dopravná a technická infraštruktúra.* *Vymedzený priestor pre podružné mestské centrum.* Min. index ozelenenia: *0,5.* Typ zástavby: *Musí korešpondovať s okolitou zástavbou.*

Nakoľko predmetná stavba rieši prekládku stĺpa verejného osvetlenia, pričom toto patrí medzi technickú infraštruktúru v dotknutom území, stavebný úrad konštatuje, že stavba je **v súlade** s platným územným plánom mesta Žilina.

Stavebný úrad podľa ustanovení § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a úplné posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská. Dokumentácia stavby bola k dispozícii na stavebnom úrade. Uvedeným spôsobom stavebný úrad umožnil účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom pre vydanie rozhodnutia.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 37 a 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviska oznámili:

- Siemens Mobility s.r.o., Verejné osvetlenie Žilina; Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Žilina; SEVAK, a.s.; Stredoslovenská distribučná a.s.; SPP - Distribúcia a.s.; O2 Slovakia s.r.o.; Michlovsky, spol. s.r.o.; Slovak Telekom a.s. a DIGI Slovakia s.r.o.; Mesto Žilina - odbor dopravy; Mesto Žilina - odbor právny, majetkový a VO .

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov **neboli** v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle v zmysle § 42 ods. 2 a § 69 ods. 1 a 2 stavebného zákona (líniová stavba) v nadväznosti na § 26 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žilina a internetovej stránke správneho orgánu (www.zilina.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

ZVEREJNENE NA ÚRADNEJ TABULI
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od: 07-01-2021

Vyvesené do: 22-01-2021

Dátum zvesenia:

Počet zverejnených strán: 12 situácia

Podpis zodpovednej osoby:

-1-

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 18.11.2020.

Príloha:

- overená situácia
- overená projektová dokumentácia pre stavebníka

Doručí sa:

Účastníci

1. účastníkom konania o povolení líniovej stavby - **doručuje sa verejnou vyhláškou** v zmysle § 42 ods. 2 a § 69 ods. 1 a 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 správneho poriadku

Na vedomie

2. Ing. Angelika Letková, Dukelská 277/16, 014 01 Bytča - splnomocnený zástupca

3. Daniel Knappek, Mojš súp. č. 441, 010 01 Mojš
4. Barbara Knapeková, Rozkvet 2067/148, 017 01 Považská Bystrica
5. ELEKTRIC Slovakia, s.r.o., Ing. Martin Janouš, Mojš súp. č. 298, 010 01 Mojš - projektant
6. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina
7. Martin Povec, Bytčianska súp. č. 386/52, Považský Chlmec, 010 03 Žilina
8. Jana Povecová, Bytčianska súp. č. 386/52, Považský Chlmec, 010 03 Žilina
9. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
12. OÚ Žilina, Odbor cestnej dopravy a poz. kom., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
13. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa súp. č. 104, 010 01 Žilina
14. OR PZ SR - ODI, Veľká Okružná súp. č. 3, 010 01 Žilina
15. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Žilina, oddelenie telekomunikačných služieb, Kuzmányho 26, 012 23 Žiliny
16. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
17. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
18. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
19. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
20. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava
21. Michlovsky s.r.o., Letná súp. č. 796/9, 921 01 Piešťany
22. Siemens Mobility, s.r.o., Verejné osvetlenie Žilina, J. M. Hurbana 21, 010 01 Žilina
23. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
24. Sitel s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
25. Energotel a.s., prevádzka Žilina, Jána Milca 44, 010 01 Žilina
26. Žilinské komunikácie a.s., Vysokoškolákov súp. č. 2, 010 08 Žilina
27. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava
28. Mesto Žilina, OSVPaŽP, ref. kvality ŽP
29. Mesto Žilina, primátor
30. 2 x spis

Mesto Žilina
STAVEBNÝ ÚRAD

Číslo spisu: 14269/2020-SÚ-PA

Schválené dňa: 18.12.2020

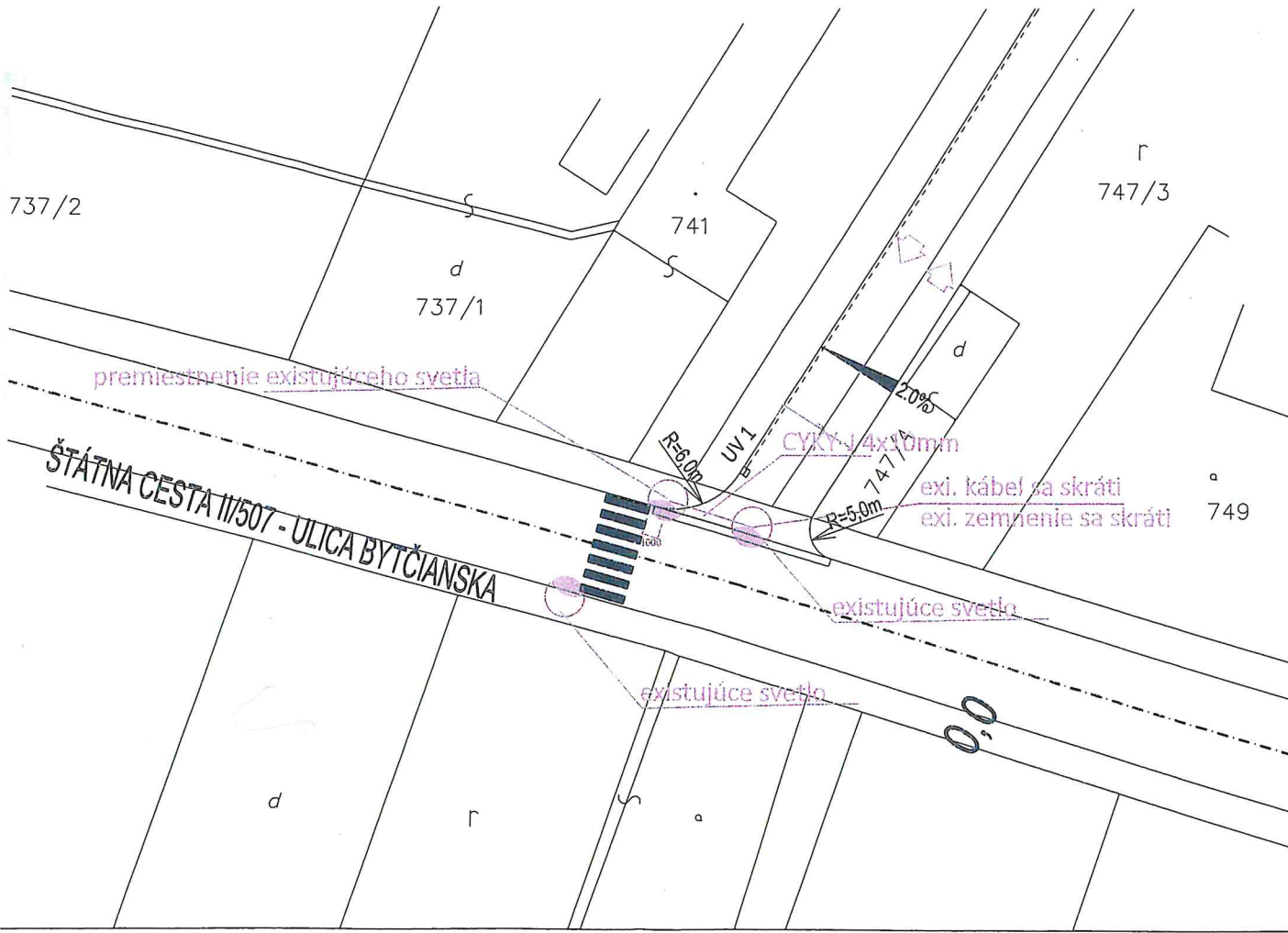
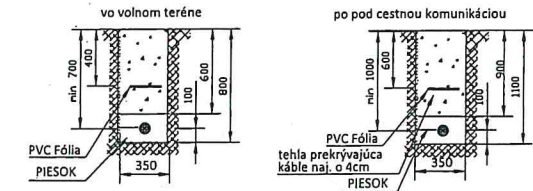
Podpis: *DW*

Napáňová sústava: NN-IPEN 50Hz stried., 400, TN-C
NN-IPEN 50Hz stried., 230, TN-S

Ochrana podľa STN 33 2000-4-41:2019-03
v normálnej prevádzke: 412. Izolovaním živých častí
412.2 zábranami alebo krytím
412.4 umiestnením mimo dosah

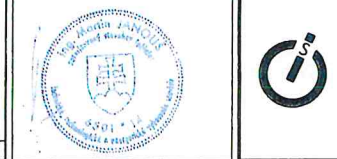
pri poruche: 413.1 samednozným odpojením napájania

● svietidlo
— - CYKY-1 4x10mm



Dokumentácia je spracovaná pre stavebné povolenie.
Dokumentácia je spracovaná na základe normotvornej legislatívy a požiadaviek investora.

Dodáť platnú legislatívu SR a STNEN.
Dodáť projektovú dokumentáciu, predpísané montážne postupy a detaily jednotlivých stavebných systémov, pre zachovanie projektovaných stavebno-lytálnych vlastností konštrukcií.



STAVEBNÍK	Daniš Knapek, Mojš 441, 010 01 Žilina				
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Martin Janouš	ELEKTRIC Slovakia s.r.o. Mojš 298, Mojš 010 01			
VYPRACOVAL	Ing. Martin Janouš				
KONTROLOVAL	Ing. Martin Janouš				
KATASTRÁLNE ÚZEMIE	Považský Chlmec, okres: Žilina, kraj: Žilinský				
PARCELA	Považský Chlmec, okres: Žilina, kraj: Žilinský	STUPEŇ	DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE		
STAVBA	Prístupová komunikácia, Považský Chlmec	PROFESIA	ELEKTROINŠTALÁCIA		
OBJEKT	Verejné osvetlenie	Č. ZÁK.	619/2020 DÁTUM	03/2020	
OBSAH	Situácia verejného osvetlenia	FORMÁT	- A3	MIERKA	-
		PROFESIA	Č. VÝKRESU	SADA	
		EL	01		