

3756

MESTO ŽILINA
Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 2843/2020-180407/2020-SÚ-OKU

Žilina: 09.12.2020

ROZHODNUTIE

VÝZVA NA DOPLNENIE ŽIADOSTI A PRERUŠENIE KONANIA

Stredoslovenská distribučná a.s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927, 010 47 Žilina,
v zastúpení EUB, s.r.o., IČO 44736339, Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš
(ďalej len "stavebník") dňa 10.01.2020 podal žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu:

Žilina - Závodie - dodatočné povolenie stavby 1318/ts/strazov_zahradky
Žilina, Závodie

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 2204, 2205, 2284, 2206 (register "E" parc. č. 2206) v katastrálnom území Závodie.

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky

v y z ý v a

stavebníka v súlade s § 60 ods. 1 stavebného zákona, aby v lehote do

60 dní od doručenia tejto výzvy

predloženú žiadosť doplnil v zmysle vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona o:

1. Úpravu celkovej situácie stavby, v ktorej budú riadne a zreteľne označené objekty, ktoré sú návrhom dodatočného stavebného povolenia.

V legende v priloženej situácii sú označené nové a existujúce nadzemné VN vedenia. Nakoľko sa jedná o dodatočné povolenie, čiže povoľované objekty sú už existujúce, je potrebné ich vyznačiť v situácii ako dodatočne povoľované.

Stavebný úrad súčasne podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov dodatočné stavebné konanie

p r e r u š u j e .

Odôvodnenie:

Dňa 10.01.2020 podal stavebník žiadosť o dodatočné stavebné povolenie. Dňa 07.07.2020 vykonal poverený zamestnanec stavebného úradu ako orgán štátneho stavebného dohľadu

štátny stavebný dohľad na predmetnej stavbe, pri ktorom výkone bolo zistené porušenie zákona. O výsledkoch štátneho stavebného dohľadu bol spísaný záznam a vyhotovená fotodokumentácia stavby. Oznámenie o výkone štátneho stavebného dohľadu nariadeného na deň 07.07.2020 bolo stavebníkovi oznámené listom č. 2843/2020-153677/2020-SU-OKU zo dňa 16.06.2020. Pri výkone štátneho stavebného dohľadu bolo zistené, že stavba bola postavená bez stavebného povolenia, a tým došlo k porušeniu stavebného zákona.

Podľa § 88 ods. 1 písm. b/ stavebného zákona *Stavebný úrad nariadi vlastníkovi stavby odstránenie*

b) stavby postavenej bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním alebo bez písomného oznámenia stavebného úradu podľa § 57 ods. 2 pri stavbách, ktoré treba ohlásiť; odstránenie stavby sa nenariadi iba v prípadoch, keď dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejným záujmom.

Podľa § 88a ods. 1 stavebného zákona *Ak stavebný úrad zistí, že stavba bola postavená bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním, začne z vlastného podnetu konanie a vyzve vlastníka stavby, aby v určenej lehote predložil doklady o tom, že dodatočné povolenie nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania, a osobitnými predpismi.*

Podľa § 88a ods. 7 stavebného zákona *Na konanie o dodatočnom povolení stavby sa primerane vzťahujú ustanovenia § 58 až 66.*

Dňom podania žiadosti bolo začaté dodatočné stavebné konanie. Stavebník predložil doklady o tom, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania, a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad dňa 08.09.2020 oznámením č.s.: 2843/2020-168978/2020-SÚ-OKU oznámil začatie dodatočného stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods.2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 dní odo dňa doručenia oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská.

V stanovenej lehote účastníčka konania MUDr. Dagmar Tobolová vznesla námietky a pripomienky k prebiehajúcemu konaniu. Po vyhodnotení obsahu vznesených námietok stavebný úrad vyzval stavebníka, aby doplnil upravenú situáciu osadenia stavby, v ktorej budú jasne a čitateľné znázornené objekty, ktoré podliehajú dodatočnému stavebnému povoleniu, a to v lehote do 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy.

Podľa § 3 ods.2 správneho poriadku Správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka, a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka, musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

Podľa § 32 správneho poriadku-podklad rozhodnutia

(1) *Správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstarat' potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.*

(2) *Podkladom pre rozhodnutie sú najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správne orgánu z jeho úradnej činnosti. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán.*

(3) *Na žiadosť správneho orgánu sú štátne orgány, orgány územnej samosprávy, fyzické osoby a právnické osoby povinné oznámiť skutočnosti, ktoré majú význam pre konanie a rozhodnutie.*

Podľa § 29 ods.1) správneho poriadku

Správny orgán konanie preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke alebo ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania, alebo ak účastník konania nemá zákonného zástupcu alebo ustanoveného opatrovníka, hoci ho má mať, alebo ak tak ustanovuje osobitný zákon.

Ak nebudú požadované doklady v stanovenej lehote predložené, stavebný úrad v zmysle § 88a ods. 2 stavebného zákona nariadi odstránenie stavby.

Stavebný úrad z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

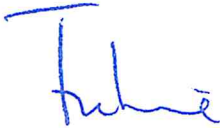
Upozornenie:

Splnením tejto výzvy nie je dotknuté právo stavebného úradu vyžiadať si ďalší podklad, v zmysle § 32 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého správny orgán určuje rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie, ak sa v konaní zistí, že predložené podklady neposkytujú dostatočný podklad na posúdenie podania.

Poučenie o odvolaní:

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.




Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a v zmysle § 26 ods.2 správneho poriadku sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu (obce, mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

ZVEREJNENÉ NA ÚRADNEJ TABULI,
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od: 17 -12- 2020

Vyvesené do: 04 -01- 2021

Dátum zvesenia:

Počet zverejnených strán: 5

Podpis zodpovednej osoby:

-1-

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:

1. Účastníkom konania a projektantovi sa tento dokument doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona, nakoľko predmetom dodatočného stavebného povolenia je líniová stavba.

Na vedomie

2. EUB, s.r.o., Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš
3. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
4. Ing. Tomáš Slotka, Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš- Palúdzka-projektant
5. Libor Ftorek, Osikova 3211/11, 010 07 Žilina
6. Ján Čechovič, Smreková 3095/18, 010 07 Žilina
7. František Čechovič, Platanová 3226/8, 010 07 Žilina
8. Ing. Lukáš Čechovič, Vrania 278/25A, 010 14 Žilina
9. Marcela Kyselová, Gerlachovská 3105/11, 010 08 Žilina
10. Jana Čechovičová, Baničova súp. č. 3395/18, Hájik, 010 15 Žilina
11. Anna Pašeková, Kadnárová 21, 831 06 Bratislava
12. Irena Klučiariková, Kortinská súp. č. 103/103, Žilinská Lehota, 010 01 Žilina
13. Martina Škulcová, Kinská 379, 013 13 Rajecké Teplice
14. Lubomír Škulec, Petzvalova 3369/21, 010 08 Žilina
15. Jaroslav Škulec, Petzvalova súp. č. 3369/21, Hájik, 010 15 Žilina
16. Ľubica Škulcová, Petzvalová 3369/21, 010 15 Žilina
17. Helena Celecová, M.R. Štefánika 1844/10, 026 01 Dolný Kubín
18. Hermína Škulcová, Janka Kráľa 140, 962 71 Dudince
19. Oľga Škulcová, Na Šefranici 1272/24, 010 01 Žilina
20. Zuzana Pešková, Trnavská 1356/10, 010 08 Žilina
21. Ing. Dušan Škulec, Rajecká 2798/5, 010 01 Žilina

22. MUDr. Dagmar Tobolová, J. C. Hronského súp. č. 2150/6, 010 01 Žilina
23. Vilma Škulcová, Žilinská Lehota 5, 010 01 Žilina
24. SR –LESY Slovenskej republiky š.p., IČO: 36038351 Námestie SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 975 66
25. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
26. Orange Slovensko a.s., Metodova 8 súp. č. 8, 821 09 Bratislava
27. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
28. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
29. Energotel a. s., J.Milca 44, 010 01 Žilina
30. UPC BROADBAND SLOVAKIA, Na Závaží 7, 010 01 Žilina
31. Ministerstvo Obrany Sr, Kutuzovova 8, Bratislava
33. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova súp. č. 8, 832 47 Bratislava
33. Detašované pracovisko Stred Ministerstvo obrany SR Agentúra správy majetku, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica
34. OR HaZZ Žilina, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
35. Okresný úrad Žilina - odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
36. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa v odp. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
37. RÚVZ v Žiline, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
38. TUV SUD Slovakia s.r.o., Lazovná súp. č. 69, 974 01 Banská Bystrica
39. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát architektúry a územného plánu
40. Mesto Žilina – primátor
41. 2x spis