

- 3710 -

MESTO ŽILINA
Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 18252/2020-189589/2020-SÚ-MLA

Žilina: 07.12.2020

ROZHODNUTIE

O PREDĽŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, na podklade žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktorú dňa 05.10.2020 podali

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

v zastúpení REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava

(ďalej len "stavebník"), podľa § 67 ods. 2 a 69 ods. 1 stavebného zákona

p r e d l ť u j e

platnosť stavebného povolenia, ktoré vydalo Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") dňa 25.09.2018 pod č.sp. 5084/2018-45212/2018-OSP-MLA, právoplatného 02.11.2018, na stavbu

"ŽSR, dostavba zriadovej stanice Žilina - Teplička a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina"

SO 53-35-09 Žilina Strážov - Váh, preložky NN vedení"

SO 53-35-09B SSE

K. ú. Strážov parcela KN-E: 984, KN-C: 664/2, KN-E: 953, 930, KN-E: 664/2, KN-C: 953

SO 53-35-10.1 Žilina Strážov - Váh, preložky VN vedení - preložka 22 kV vedenia "SSE" 53-35-10.1A SSE

K. ú. Žilina parcela KN-C: 6083/1

SO 53-35-10.1 Žilina Strážov - Váh, preložky VN vedení - preložka 22 kV vedenia "SSE" 53-35-10.1B AŽD

K. ú. Žilina parcela KN-C: 6083/1, 6083/2

SO 53-35-10.3 Žilina Strážov - Váh, preložky VN vedení - preložka 22 kV káblového vedenia "SSE"

K. ú. Žilina parcela 6028/1, 6028/16

SO 53-35-18.1 - osvetlenie komunikácie cestného nadjazdu pri zastávke Nová Žilina

K. ú. Strážov parcela KN-C: 985, 401/3, 401/2, 400/2, 986/1

Žilina KN-C: 6083/1, 6083/51, 6087, 6083/50, 5962/2

SO 53-35-18.2 - osvetlenie miestnej komunikácie k rušňovému depu

K. ú. Žilina parcela KN-C: 6083/1

SO 53-35-18.3 - osvetlenie miestnej komunikácie k záhradkárskej osade Strážov

K. ú. Strážov parcela KN-E: 984, KN-C: 985, KN-C: 986/15, 986/2

SO 53-35-18.4 - osvetlenie chodníka k podchodu pri rušňovom depu

K. ú. Žilina parcela KN-C:6083/1, 6105, 6083/20, 5962/1, 6144/1, 6144/21, 6144/3

SO 53-35-18.5 - osvetlenie chodníka na železničnom moste cez Váh - Budatín

K. ú. Žilina parcela KN-C: 6028/7

K. ú. Budatín parcela KN-C: 1004/1, 4/1, 1004/8, 996/49, 5/1

SO 53-35-18.6 - osvetlenie cestnej komunikácie Kysucká cesta

K. ú. Žilina parcela KN-C: 6028/1, 6028/7, 6083/1, 6028/6, KN-C: 3272/1, 3270/1, 5772/1, 5760, 6051/1, 5763, 5765/1, 3272/13, 5761/1, KN-E: 9038, 9039, 9037/1, KN-C 3314/27, KN-E: 6031, 6083/101

SO 53-37-04.1 Preložka STL plynovodu DN125 na železničnom moste

SO 53-37-04.1A - SPP-D, preložka STL plynovodu

K. ú. Žilina parcela KN-C: 6028/7, 3298, 6027/97, KN-E: 3023/501,

K.ú. Budatín parcela KN-C: 1004/1, 966

SO 53-37-04.2 Preložka STL plynovodu D225

K. ú. Budatín parcela KN-C: 1004/1, 4/1, 1004/2, 1004/3, 92/4

SO 53-37-06 Preložka parovodu pri podjazde ul. Kysucká

K. ú. Žilina parcela KN-C: 6083/46, 6028/1, 5760, 6051/1, 5772/2, 3273/1, 3272/1, 3272/13, 3272/14, 3272/3, KN-E: 9039, KN-C: 3270/24, KN-E: 6083/101

SO 53-37-07 Úprava parovodu

K. ú. Žilina parcela KN-C: 6028/1

SO 53-39-02 Stavebné úpravy a súvisiace činnosti

SO 53-39-02C - sklad dreva Bričkovský Peter

K. ú. Strážov parcela KN-C: 337/1

(ďalej len "stavba"), a určuje novú dobu platnosti: **2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Stavebník oznámil dňa 05.10. 2020 stavebnému úradu, že stavbu nie je možné zahájiť do dvoch rokov odo dňa, kedy stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosti, a preto žiada o predĺženie jeho platnosti.

Nezahájenie stavby v dobe platnosti stavebného povolenia zdôvodňuje takto:

- zdĺhavý priebeh súťaže o zhotoviteľa uvedenej stavby.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba zahájená.

Stavebný úrad oznámil dňa 15.10.2020 začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Stavebný úrad upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

V stanovenej lehote neboli podané žiadne námietky účastníkov konania, ani žiadny z dotknutých orgánov neoznámil svoje stanovisko.

Pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, stavebný úrad žiadosti vyhovel. Stavebný úrad z tohto dôvodu rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



Mgr. Peter Fiabáne
primátor

V zastúpení

Mgr. Vladimír Randa

prvý zástupca primátora

na základe poverenia zo dňa: 04 - 12 - 2020

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.1,2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke:

ZVEREJNENE NA URADNEJ TABULI
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od: 15 - 12 - 2020

Vyvesené do: 30 - 12 - 2020

Dátum zvesenia:

Počet zverejnených strán: 5

Podpis zodpovednej osoby:

Doručí sa:

- účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy by mohli byť v tomto konaní dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods.1 stavebného zákona

Na vedomie

1. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, Klemensova súp. č. 8, 813 61 Bratislava
2. Železničná spol. Cargo Slovakia, a.s., Drieňová 24, Bratislava
3. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina
4. Peter Bričkovský, Dedinská súp. č. 103/66, Strážov, 010 01 Žilina
5. Helena Bričkovská, Dedinská súp. č. 103/66, Strážov, 010 01 Žilina
6. Peter Kasan, Námestie Ľ.Fullu 1666/21, 010 08 Žilina
7. Peter Kasan, Nám.odbojárov 21, 010 01 Žilina
8. Slovenský Vodohospodársky Podnik, Nám. gen. M.R.Štefánika 1, 010 71 Žilina
9. Automatizácia železničnej dopravy, a.s., Ružinovská 1G, 821 02 Bratislava
10. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
11. UniCredit Leasing Slovakia a.s., Šancová 1/A, 814 99 Bratislava
12. Replast spol. s.r.o., Uhoľná 4, 010 01 Žilina
13. Lidl Slovenská republika,v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava
14. Železničná spoločnosť Slovensko a.s., Rožňavská súp. č. 1, 832 72 Bratislava
15. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11
16. Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava
17. REMING CONSULT a.s., Pracovisko Žilina, Na Bráne 4
18. Mesto Žilina, primátor
19. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - životné prostredie
20. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
21. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
22. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP na úseku EIA, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
23. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
24. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
25. Okresný úrad Žilina-Odbor starostlivosti o životné prostredie, št.správa ochrany ovzdušia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
26. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
27. OR PZ SR ODI, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
28. Slovenská správa ciest, Miletičova súp. č. 19, 826 19 Bratislava
29. Žilinské komunikácie a.s., Vysokoškolákov súp. č. 2, 010 08 Žilina
30. Siemens, s.r.o., J.M. Hurbana 21, 010 01 Žilina
31. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody súp. č. 6, 810 05 Bratislava
32. Dopravný podnik mesta Žilina s.r.o., Kvačalova súp. č. 2, 011 40 Žilina
33. MO SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko STRED, ČSA 7, 975 90 Banská Bystrica
34. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
35. Michlovský spol. s.r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
36. Energotel a.s., Miletičova súp. č. 7, 821 08 Bratislava
37. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

38. Žilinská teplárenská, a.s., Košická súp. č. 11, 011 87 Žilina
39. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
40. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody č. 6, 810 05 P.O.BOX 100-Bratislava
41. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
42. SVP š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
43. Mesto Žilina, SÚ, referát ŠSÚ-doprava
44. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a ŽP
45. REMING CONSULT a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava
46. Útvar hlavného architekta Žilina, Horný Val 67
47. spis