

- 3660 -

**MESTO ŽILINA**  
**Stavebný úrad**

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 12793/2020-178652/2020-SÚ-BAB

Žilina: 27.11.2020

**ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE**

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpené v správnom konaní primátorom mesta podľa § 13 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 32 - § 40 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 19.06.2020 a dňa 27.07.2020 doplnil

**Orange Slovensko a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 09 Bratislava,**  
**ktorú zastupuje SAVEcompany, s.r.o., IČO 51419254, Slniečná 5/481, 900 41 Rovinka**

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a ods.1 stavebného zákona

**rozhodnutie o umiestnení stavby**

**FO\_ZA\_Kragujevská\_1941B**

**Žilina – Závodská cesta, ul. Mostná, Klemensova, M.Rázusa, Tolstého, Kragujevská ul.**

(ďalej len "stavba") na pozemku – líniová stavba v katastrálnom území Žilina, dotknuté ulice v časti mesta Žilina - Závodská cesta, ul. Mostná, Klemensova, M.Rázusa, Tolstého, Kragujevská ul..

**Stavba obsahuje:**

Cieľom navrhovanej investície v Žiline je vybudovanie líniovej stavby k rozvoju a k prístupu vysokorychlostnému internetovému pripojeniu s prenosovou rýchlosťou 30 Mbit/s pre všetkých občanov, verejnú správu, podnikateľský sektor i tretí sektor, ktorá je súčasťou verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS) a to optického prepojenia medzi jestvujúcimi optickými káblami a technológiou Orange Slovensko a tým napojenie na Orange Slovensko. Trasa obsahuje 1xAB HDPE trubku 40/33mm s predinštalovanými 7MT 10/8mm.

Predmetom stavby je výstavba-uloženie 1xAB HDPE40/33mm + 7MT 10/8mm rúry v Žiline, k ú. Žilina. Do položenej AB HDPE rúry budú následne zafúknuté optické káble a to bez opätovnej rozkopávky terénu.

Trasa je navrhnutá od nového spojovacieho bodu SP pri jestvujúcej trase optických káblov v zeleni na Závodskej ceste. Od spojovacieho bodu SP je trasa vedená popod spevnené plochy, v teréne, popod miestne komunikácie, popri ceste I/60, asfaltové chodníky, popod železničnú koľaj v žkm cca 1,615 riadeným pretláčaním v hl.min.2,1m, v teréne/v zeleni popod diaľničný obchvat min. 4,0m od mostných pilierov, popod cestu I/61 až k objektu, kde sa napojí sajt 1941BB. V križovaní popod cestu I/61, popri ceste I/60, miestne komunikácie, bude trasa zhotovená riadeným pretláčaním v hl. min. 1,2m, popod asfaltové chodníky, spevnené plochy bude trasa zhotovená riadeným pretláčaním, zámková dlažba sa dá do pôvodného stavu. Trasa kábla je navrhnutá s minimálnym záberom pozemkov a križovaní s jestvujúcimi inžinierskymi sieťami.

### **1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods.2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:**

- a) požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie :

Záväzné stanovisko **OÚ Žilina, OSŽP, št. správa odpadového hospodárstva** č. OU-ZA-OSZP3-2020/015078-002/Deb zo dňa 12.03.2020- súhlasí za týchto pripomienok:

- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;
- výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy;
- doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

Záväzné stanovisko **OÚ Žilina, OSŽP, št. správa ochrana prírody a krajiny** č. OU-ZA-OSZP3-2020/14991-002/Bre zo dňa 03.03.2019: nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia na vyššie uvedenú stavbu, za predpokladu akceptovania nasledovných podmienok:

- Prípadný výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v samostatnom konaní).
- Samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. v termíne od 1. októbra do 15. marca v roku.
- Pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderálnych druhov rastlín.
- Upozorníme stavebníka, že dreviny nachádzajúce sa v blízkosti stavby (dreviny, ktoré môžu byť stavebnou činnosťou negatívne dotknuté) je potrebné chrániť opatreniami v zmysle STN 837010 Ochrana prírody – ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 Pri stavebných prácach sa drevena chráni komplexne (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením.

**Mesto Žilina – Odbor životného prostredia**, vyjadrenie č. 6637/2020-30789/2020-SÚ-KLM zo dňa 31.03.2020: Ak je plánovaná stavba v súlade s platným územným plánom mesta Žilina, predmetnú stavbu je možné realizovať za splnenia nasledovných podmienok:

1. Pred zahájením výkopových prác v zeleni požiadať o rozkopové povolenie príslušného pracovníka odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia, referát mestskej zelene. Pri žiadosti doložiť farebné fotografie miesta budúceho rozkopu.
2. Pri realizácii stavby zabezpečiť dôsledné dodržanie normy STN 83 7010, t.j. Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom systéme, ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Zabezpečiť tiež ochranu drevín rastúcich v blízkosti stavby, zabrániť mechanickému poškodeniu nadzemných a podzemných častí drevín a zhutneniu pôdy v koreňovom priestore jazdou stavebných strojov, dopravných prostriedkov a skladovaním stavebného materiálu.
3. Po ukončení stavebných prác je nutné vykonať rekultiváciu poškodených plôch zelene, pri založení trávniky dodržiavať STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie. Pri odovzdávaní stavby a upraveného terénu prizvať príslušného pracovníka odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia, referát správy mestskej zelene.
4. Pri realizácii stavby ako i počas prevádzky nakladať s odpadmi (výkopová zemina, stavebný odpad, komunálny odpad, nebezpečný odpad), v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva a platného VZN mesta. Doklady o spôsobe nakladania so vzniknutými odpadmi predložiť ako doklad pri odovzdávaní stavby.
5. Pri realizácii stavby zabezpečiť obmedzenie prašných emisií kropením a čistením komunikácie a vonkajšieho pracovného prostredia podľa potreby a dôsledne realizovať stavebnotechnické opatrenia, s dôrazom na obmedzenie hluku a vibrácií.
6. Pri realizácii stavby zabezpečiť čistenie mechanizmov pred vstupom na verejnú komunikáciu.

a) požiadavky na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:

Cieľom navrhovanej investície v Žiline je vybudovanie líniovej stavby k rozvoju a k prístupu vysokorýchlostnému internetovému pripojeniu s prenosovou rýchlosťou 30 Mbit/s pre všetkých občanov, verejnú správu, podnikateľský sektor i tretí sektor, ktorá je súčasťou verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS) a to optického prepojenia medzi jestvujúcimi optickými káblami a technológiou Orange Slovensko a tým napojenie na Orange Slovensko. Trasa obsahuje 1xAB HDPE trubku 40/33mm s predinštalovanými 7MT 10/8mm.

Predmetom stavby je výstavba-uloženie 1xAB HDPE40/33mm + 7MT 10/8mm rúry v Žiline, k ú. Žilina. Do položenej AB HDPE rúry budú následne zafúknuť optické káble a to bez opätovnej rozkopávky terénu. Elektronické komunikačné siete uložené v zemi musia byť v zmysle platného Územného plánu Mesta Žilina a jeho Zmien a doplnkov č.1 až 7 vedené v združených trasách, ich duplicita v územiach, kde sieť už existuje sa pripúšťa len v tých prípadoch kde nie je možné iné riešenie. Viditeľné objekty na teréne, ktoré s nimi súvisia musia byť riešené len v nevyhnutnom rozsahu a umiestnené v rámci jestvujúcich, respektíve navrhovaných stavieb, alebo ako prístavby k existujúcim objektom pozemných stavieb, nie ako voľne stojace na plochách zelene a verejných priestorov.

b) polohové umiestnenie stavby: stavba bude umiestnená na pozemkoch v katastrálnom území Bánová ako líniová stavba, podľa overených výkresov situácie E-0, list L1, L2, L3 a L4 - polohopisných plánov KN-C stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Stanislav Kormanom (č.2487\*A2) v mierke 1:1000, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia.

c) požiadavky na prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie : nevyžadujú sa.

d) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :

Záväzné stanovisko **Mesta Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava** č. 20083/2020-185938/2020-SÚ-MZR zo dňa 18.11.2020 – S predloženým projektom stavby v zmysle citovaného cestného a stavebného zákona súhlasíme za dodržania nasledujúcich podmienok:

1. Križovanie miestnych komunikácií pri realizácii rekonštrukcie plynovodu realizovať výlučne len pretlakom, len v odôvodnených prípadoch (t. j. existencia inžinierskych sietí, resp. iné technické príčiny) súhlasíme s prekopaním.

2. Konečné povrchové úpravy chodníkov poškodených priečnymi výkopovými prácami vykonať v nasledujúcej skladbe :

- asfalt, betón ACo 8 hr40mm, spojovací postrek z asfaltu, asfalt. betón ACp16-II hr. 60 mm, infiltračný postrek, štrkodrvina hr. 150 mm, pred pokládkou poslednej vrstvy asfalt. betónu požadujeme zafrézovať obidve strany ryhy na šírku 500 mm, v hr. 500 mm a vrstvu asfalt. betónu položiť v tejto šírke tak, aby došlo k previazaniu novej obrusnej vrstvy s jestvujúcou vozovkou (tzv. preplátovanie). V prípade štartovacích jám alebo iných otvorov v chodníku vzdialených od seba vo vzdialenosti menšej ako 30m požadujeme povrchovú úpravu v celej dĺžke a šírke. Pri štartovacích jamách umiestnených v chodníku štartovacích jamách umiestnených v chodníku, požadujeme povrchovú úpravu v celej šírke chodníka z dôvodu eliminovania pracovných spojov.

3. Konečné povrchové úpravy chodníkov poškodených výkopovými prácami pri líniových stavbách vykonať v celej šírke chodníka a v nasledujúcej skladbe :

- betónová zámková dlažba, obdĺžnikového typu, sivé prevedene, hr80mm, podkladové lôžko z drte L-4-8mm hr. 40 mm, štrkodrava fr 32-63mm ŠD C deklarovaná hr 250.

4. Konečné povrchové úpravy komunikácií poškodených priečnymi výkopovými prácami vykonať v nasledujúcej skladbe :

- asfalt, betón ACoII-II hr.50 mm, postrek spojovací z asfaltu, asfalt. betón ACp16-II hr.100mm, štrkodrvina hr.300 mm, pred pokládkou poslednej vrstvy asfalt. betónu požadujeme zafrézovať obidve strany ryhy na šírku 500 mm, v hr. 50 mm a vrstvu asfalt. betónu položiť v tejto šírke tak, aby došlo k previazaniu novej obrusnej vrstvy s jestvujúcou vozovkou (tzv. preplátovanie).

V prípade štartovacích jám alebo iných otvorov v komunikácií vzdialených od seba vo vzdialenosti menšej ako 30m požadujeme povrchovú úpravu v celej šírke.

5. Konečné povrchové úpravy komunikácií poškodených výkopovými prácami pri líniových stavbách vykonať v celej šírke jazdného pruhu komunikácie a v nasledujúcej skladbe : - asfalt. betón ACoII-II hr.50 mm, postrek spojovací z asfaltu, asfalt. betón ACp16-II hr.100mm, štrkodrvina hr.300 mm. Presný rozsah konečných povrchových úprav komunikácií bude určený obhliadkou priamo v teréne, ktorá sa uskutoční pred vydaním povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií, tzv. rozkopové povolenie.

6. Po zrealizovaní výstavby siete odovzdať pri kolaudácii zameranie siete vo formáte DWG alebo programe GIS na stavebný úrad.

7. Navrhovanú trasu výstavby sietí situovaných v miestnej komunikácii zaslať k odsúhlaseniu na Žilinské komunikácie a. s. Žilina, vykonávateľovi správy miestnych komunikácií.

8. V projekte stavby pre vydanie stavebného povolenia žiadame dopracovať plán organizácie výstavby vrátane návrhu prenosného dopravného značenia počas realizácie stavby.

9. V prípade, že trasa siete budú zasahovať aj do príľahlej mestskej zelene je potrebné trasu odsúhlasiť s MsÚ v Žiline, odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia.

10. Pred začatím výkopových prác v miestnych komunikáciách a chodníku pri realizácií



zemnej siete je investor, resp. zhotoviteľ stavby povinný požiadať o vydanie povolenia na zvláštne užívanie komunikácie alebo chodníka, tzv. rozkopové povolenie.

11. Vzhľadom k tomu, že trasa vedie aj cez teleso I. triedy vo vlastníctve a správe SSC, trasu siete je potrebné odsúhlasiť s OÚ Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý vykonáva výkon štátnej správy.

Vyjadrenie **Slovenská správa ciest Žilina** č. SSC/8458/2020/6470/6808 zo dňa 24.02.2020 – Predmetná líniová stavba je situovaná v území ohraničenom zvislou dopravnou značkou označujúcou začiatok/koniec obce v dotyku (križovanie súbeh) s cestou I/60 Mostná ulica, pod mostnými objektmi Estakáda a s miestnymi obslužnými komunikáciami K predmetnej stavbe máme nasledovné pripomienky:

1. V súbehu s cestou I/60 s navrhovaným umiestnením optického kábla v chodníku súhlasíme.
2. Optické káble nesmú byť umiestnené na objekty a zariadenia v správe SSC. So situovaním zemného kábla v min vzdialenosti 4 m od okraja piliera (viditeľnej časti) súhlasíme.
3. S križovaním optického kábla pod cestou I/60 - križovatková vetva ciest I/60 a I/61 realizovaným technológiou riadeného pretláčania kolmo na os cesty súhlasíme. V mieste križovania je kábel uložený do chráničky v hĺbke min 1,2 m od nivelety cesty I/60 podľa STN 73 6005, bez zásahu do konštrukčných vrstiev vozovky. Montážne jamy sú umiestnené vo vzdialenosti 1,5 m od okraja vozovky cesty I/60. Dĺžka chráničky musí byť navrhnutá tak, aby jej konce presahovali do priestoru montážnych jám.
4. Upozorňujeme, že všetky prílohy predmetnej dokumentácie musia byť potvrdené autorizovaným inžinierom pre príslušnú profesiu.
5. Všetky zásahy do telesa cesty I triedy v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby požadujeme vopred odkonzultovať a odsúhlasiť so zástupcom našej organizácie na detašovanom pracovisku v Žiline (Ing Bakaľa, 0903/892107).
6. Zemné práce nesmú ohroziť stabilitu telesa cesty I triedy a musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050 Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/60 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené.
7. Po ukončení stavebných prác v dotyku s cestou I/60 a s pozemkami v majetkovej správe SSC žiadame terén uviesť do pôvodného stavu.
8. Ak počas realizácie stavby bude nutné obmedzenie cestnej premávky na ceste I/60, je potrebné pracovisko označiť dopravným značením odsúhlaseným príslušným PZ DI. Určenie vydáva cestný správny orgán až po odsúhlasení príslušným PZ DI.
9. V prípade umiestnenia optického kábla na pozemku v majetkovej správe SSC pred podaním žiadosti o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je potrebné, aby stavebník preukázal, že má k pozemku zriadené iné právo v zmysle stavebného zákona č 50/1976, §58 odst 2 a §139 odst 1. K žiadostí adresovanej na IVSC Žilina, ktorá bude obsahovať všetky zákonné náležitosti, priložte prosím aj toto naše stanovisko. Upozorňujeme že zmluvy o budúcich zmluvách ako štátna rozpočtová organizácia neuzatvárame.
10. V súlade s § 8 zák č 135/1961 Zb o pozemných komunikáciách (cestný zákon) je potrebné požiadať Okresný úrad Žilina, Odbor CD a PK o povolenie na zvláštne užívanie cestnej komunikácie I/60.
11. Konkrétne podmienky dotyku predmetnej stavby s miestnymi obslužnými komunikáciami je potrebné odsúhlasiť s ich vlastníkmi. S umiestnením stavby FO ZA Kragujevská 1941BB súhlasíme s podmienkou rešpektovania našich pripomienok a ich zapracovania v predmetnom rozhodnutí.

Vyjadrenie **Správa ciest ŽSK** č. 30/2020/SC ŽSK-98 zo dňa 26.03.2020 – nezasahuje do

ciest v majetkovej správe SC ŽSK.

Vyjadrenie **Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy** č. 03959/2020/OD-5 zo dňa 27.02.2020 – pre ŽSK vykonáva správu ciest II. a III. triedy organizácia v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, ktorou je Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja. Na základe posúdenia doručenej projektovej dokumentácie, stavba nezasahuje do telesa ciest II. a III. triedy v Žilinskom kraji. V zmysle uvedeného Žilinský samosprávny kraj nemá námietky k investičnej činnosti stavby.

Vyjadrenie **OÚ Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Žilina** č. OU-ZA-OCDPK-2020/15733-005 zo dňa 08.04.2020 – súhlasí s technickým riešením uvedeným v projektovej dokumentácii stavby a s vydaním územného a stavebného povolenia na stavbu „FO\_ZA\_Kragujevska\_1941BB“ s tým, že stavebník bude z hľadiska záujmov cestnej siete zaviazaný dodržaním nasledovných podmienok:

- nakoľko budú pozemné komunikácie 1/60 a 1/61 užívané iným než zvyčajným spôsobom, je stavebník povinný pred realizáciou prác požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- pred umiestnením prenosných dopravných značiek a zariadení na cesty 1/60 a 1/61 je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie určenia (predložiť projekt prenosného dopravného značenia, ktorý bude vypracovaný autorizovaným stavebným inžinierom a odsúhlasený dopravným inšpektorátom a správcom pozemnej komunikácie),
- v prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na dotknutých komunikáciách počas realizácie stavebných prác je potrebné podať žiadosť o vydanie povolenia na uzávierku na tunajší cestný správny orgán v zmysle § 7 cestného zákona a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- pri stavebnej činnosti nesmú byť znečisťované pozemné komunikácie 1/60 a 1/61, v prípade znečistenie je potrebné ich bezodkladne vyčistiť,
- stavebný a výkopový materiál nesmie byť ukladaný na vozovku ciest 1/60 a 1/61,
- rešpektovať ustanovenia § 18 cestného zákona, ako aj § 20 vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- stavebník dodrží v plnom rozsahu podmienky uvedené v stanovisku Slovenskej správy ciest, Investičná výstavba a správa ciest Žilina č. SSC/8458/2020/6470/6808 zo dňa 24. 02. 2020,
- stavebník je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad pozemnou komunikáciou v zmysle § 3c ods. 1 písm. b) cestného zákona,
- prípadné zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť na Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Stanovisko **OR PZ v Žiline, Okresný dopravný inšpektorát** č. ORPZ-ZA-ODI1-11-037/2020 zo dňa 07.02.2020 – súhlasí s projektovou dokumentáciou stavby za podmienky, že pred realizáciou stavebných prác bude predložený na Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Žiline na odsúhlasenie návrh prenosného (dočasného) dopravného značenia.

Závazné stanovisko **Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia** č. OU-ZA-OKR1-2020/015659-002 zo dňa 03.03.2020 – súhlasíme bez pripomienok s vydaním územného rozhodnutia.

Vyjadrenie **OR HaZZ v Žiline** č. ORHZ-ZA2-2020/000225-001 zo dňa 14.02.2020 – bez námietok.

Závazné stanovisko **Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky** č. 22667/2020/SŽDD/58752 zo dňa 27. 07. 2020 - MDV SR súhlasí so zriadením



predmetnej stavby sčasti v OPD a zároveň pre jej realizáciu a užívanie určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej MDV SR a je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
4. Stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
5. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
6. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené v súhrnnom stanovisku ŽSR, Generálneho riaditeľstva, odbor expertízy, Bratislava č. 28661/2020/O230-3 zo dňa 07.07.2020
7. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.

Vyjadrenie **SPP-Distribúcia a.s. Žilina** č. TD/NS/0303/2020/Ki zo dňa 22.04.2020 – v záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenia podľa zákresu, ochranné pásmo plynárenského zariadenia a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia. Súhlasí s umiestnením stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný predložiť SPP-D na schválenie realizačnú projektovú dokumentáciu a požiadať SPP-D o udelenie súhlasu na vykonávanie prác,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej

- fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
  - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
  - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
  - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727,
  - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
  - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01,
  - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  - stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..

Vyjadrenie **Dopravný podnik mesta Žilina, s.r.o.** zo dňa 25.05.2020 – v mieste uvažovanej sa nenachádzajú káble plusovej a mínusovej polaroty trolejbusovej dopravy DPMŽ.

Stanovisko **Slovak Telekom, a.s., Bratislava** č. 6612013455 zo dňa 20.05.2020 - dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., žiadame rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z, o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie

tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriadenia skládok materiálu a zriadenia stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia



telekomunikačného vedenia

- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Vyjadrenie **Železnice SR, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Bratislava** č. 28661/2020/O230-3 zo dňa 07.07.2020 – nemá z hľadiska rozvojových zámerov ŽSR k umiestneniu stavby námietky, za dodržania nasledovných podmienok:

1. Pred začatím samotných prác je nutné existujúce vedenia vytýčiť a kontaktovať správcu vedení SMSÚ OZT KT Žilina – p. Slíža (0911 990 541) pre stanovenie dohody o harmonograme prác a požadujeme splniť pripomienky stanoviska OR Žilina č. 131/SOZT/2020 zo dňa 11.05.2020.
2. Je nutné zo strany investora iniciovať pracovné stretnutie so zástupcami ŽSR, SMSÚ ŽTS Traťového obvodu Žilina – Ing. Kliment - 0903 701 624, zabezpečiť technický dozor zo strany ŽSR.
3. Požadujeme splniť pripomienky stanoviska ŽSR OR Žilina č. 185/b/2020-SŽTS/ zo dňa 11.05.2020.
4. Po vytýčení vedení v správe OR Žilina SOZT musia byť všetky práce v kolíznych miestach týchto vedení s uvedenou stavbou vykonané zvlášť opatrne (ručne), tak aby nedošlo k ich poškodeniu. Pri križovaní nového vodovodného potrubia s vedeniami OZT dodržať predpísané vzdialenosti od týchto vedení v zmysle platných noriem. Skutočné vyhotovenie musí zodpovedať predloženej PD.
5. Zásah do pozemky ŽSR je potrebné majetkovo právne usporiadať cestou Správy majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Žilina, Hviezdoslavova 1, Žilina pred vydaním stav.

povolenia!

6. Počas celej doby prevádzky stavby, musí realizovaná stavba odolávať vplyvom železničnej prevádzky.
7. Upozorňujeme, že akékoľvek dodatočné úpravy a opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou a prevádzkou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka.
8. Dodržať ustanovenia zákona L 513/2009 Z.z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie **Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo, Žilina** č. 185b/2020-SŽTS/108-1b.06 zo dňa 11.05.2020 - po prerokovaní má OR Žilina k predloženej PD nasledovné pripomienky:

1. V dotknutom priestore výstavby sa nachádzajú inž. siete v správe ŽSR - jedná sa o trasy podzemných elektrických a zabezpečovacích vedení v správe ŽSR, OR SOZT Žilina - vid' ich zakreslenie v prílohe listu. Trasy týchto žel. vedení je potrebné na základe stavebníkom predloženej objednávky presne vytýčiť a dodržať ďalšie podmienky stanovené v prílohe tohto listu - vyjadrení Sekcie OZT OR Žilina.
2. Zásah predmetnej stavby do pozemkov a zariadení vo vlastníctve ŽSR je nutné v štádiu územného konania stavby riešiť zmluvou o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s príslušnou kompetentnou zložkou ŽSR - t.j. Oblastnou správou majetku Žilina.
3. Pred samotnou realizáciou prác na pretlaku optického vedenia popod železničnú trať ŽSR Žilina - Rajec v žkm 1,615 je nutné zo strany zhotoviteľa (investora) stavby iniciovať pracovné stretnutie so zástupcami ŽSR, SMSU ŽTS Traťového obvodu Žilina (kontakt - Ing. Kliment, č. tel 0903701624) a na základe rokovania zabezpečiť potrebný technický dozor zo strany ŽSR.

Za podmienky splnenia vyššie uvedených pripomienok súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre danú stavbu. Prípadný ďalší stupeň PD požadujeme opätovne predložiť na pripomienkovanie.

Vyjadrenie **Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky** č. 131/SOZT/2020-V zo dňa 11.05.2020 – má nasledovné pripomienky:

1. V záujmovej oblasti stavby sa nachádzajú trasy podzemných vedení (DOK, MK, NN) v správe OR Žilina SOZT. Vedenia sú súčasťou železničných zabezpečovacích a oznamovacích zariadení, ktoré v prevádzky schopnom stave zaisťujú bezpečnosť železničnej dopravy. Trasy podzemných vedení Vám boli informatívne zakreslené do priloženej situácie.
2. Pre spresnenie trás podzemných vedení je potrebné ich vytýčiť. Vytýčenie vedení objednať formou objednávky u správcu vedení OR Žilina SOZT v dostatočnom časovom predstihu pred začatím prác. V objednávke musí byť uvedené: „Splatnosť faktúry 14 dní odo dňa jej vystavenia“. Prílohou k objednávke na vytýčenie vedení musí byť vyjadrenie OR Žilina k tejto stavbe. K objednávke musí byť tiež priložené vypísané „PREHLÁSENIE PRE ÚČELY POSÚDENIA OBCHODNÉHO PARTNERA“ v zmysle Metodického usmernenia riaditeľa Odboru 310 GR ŽSR č.22239/2015/0310-2 zo dňa 23.11.2015 („Prehlásenie“ zasielame v prílohe tohto vyjadrenia). Po schválení objednávky riaditeľom OR Žilina pre vytýčenie vedení kontaktovať vedúceho SMSÚ OZT KT Žilina - p. Slíža na tel. č. 0911990541.
3. Po vytýčení vedení v správe OR Žilina SOZT musia byť všetky práce v kolíznych miestach týchto vedení s uvedenou stavbou, resp. v ich blízkosti, vykonané zvlášť opatrne (ručne), tak aby nedošlo k ich poškodeniu. Pri súběhu, resp. križovaní nového optického vedenia s vedeniami OZT dodržať predpísané vzdialenosti od týchto vedení v zmysle platných noriem.
4. Pri pretlakoch popod železničnú trať žiadame umiestnenie štartovacích jám a hĺbku

pretlaku zvoliť tak, aby nedošlo k poškodeniu vedení v našej správe, resp. v prípade riadeného pretlaku dodržať predpísanú vzdialenosť od našich vedení a ich ochranného pásma.

5. Pri stavebných prácach sa nad trasami podzemných vedení nesmie: zriaďovať skládky a spevnené plochy a prechádzať ťažkými mechanizmami.

6. Zhotoviteľ musí dodržiavať platné STN, predpisy a nariadenia pre prácu v ochrannom pásme káblov (1,5 m/ ako aj STN 73 6005).

7. V prípade poškodenia telesa dráhy alebo súčasti dráhy, alebo narušenia funkcie oznamovacieho, zabezpečovacieho alebo telekomunikačného zariadenia dráhy bude za toto poškodenie zhotoviteľovi uložená pokuta v zmysle zákona č. 513/2009 o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ bude znášať všetky náklady spojené s poškodením verejnoprospešného zariadenia, náklady spojené s obmedzením prevádzky železničnej infraštruktúry a náklady spojené s odstránením poškodenia.

8. Obnažené káble je potrebné chrániť pred poškodením a odcudzením, prizvať zodpovedného zamestnanca OR Žilina Sekcie OZT pred ich opätovným zasypaním na kontrolu, či káble neboli mechanicky poškodené.

9. Nesmú byť zmenené trasy a priestorové uloženie podzemných vedení bez súhlasu správcu.

Vyjadrenie **Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Žilina** č. CPBB-OTS-2020/000680-172 zo dňa 19.02.2020 – v predmetnom území sa nenachádzajú telekomunikačné siete vo vlastníctve MV SR, nemáme námietky.

Vyjadrenie **Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Banská Bystrica** č. ASMdpS-1-203/2020 zo dňa 11.02.2020: súhlasí s vyššie uvedenou stavbou podľa predloženej situácie - bez pripomienok. V mieste plánovanej stavby sa nenachádzajú inžinierske siete vojenskej správy.

Vyjadrenie **UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o Bratislava** zo dňa 26.03.2020 – s vydaním územného rozhodnutia súhlasíme za nasledujúcich podmienok:

1. U predmetnej stavby dôjde k styku so sieťou UPC podľa zákresu evidenč. č. 600/2020.
2. Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete.
3. V ochrannom pásme káblov 1 m na obidve strany vykonávať ručný výkop.
4. V prípade obnaženia našich káblov zabezpečiť ich ochranu.
5. Pred zásypom pozvať pracovníkov UPC na obhliadku, či káble nie sú porušené.
6. Zásyp káblov UPC vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami.
7. Križovanie so sieťou UPC je nutné realizovať popd sieť UPC.

Vyjadrenie **SEVAK, a.s. Žilina** č. O20014450 zo dňa 15.05.2020 – s uvedenou stavbou súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

1. V prílohe listu vám zasielame 4x situáciu A4 s orientačným zákresom verejného vodovodu (V V) a verejnej kanalizácie (VK), ktorá sa nachádza v záujmovom území navrhovanej stavby. Vodovod je zakreslený zelenou čiarou, kanalizácia červenou čiarou. Dažďová kanalizácia v ceste Mostná 1/60 je v správe SSC.
2. Pred zahájením zemných prác požadujeme priamo v teréne vytýčiť trasu verejného vodovodu a kanalizácie. Ich vytýčenie Vám na základe písomnej objednávky vykonajú pracovníci našej spoločnosti. O vytýčenie prípadných vodovodných a kanalizačných prípojok kolidujúcich s navrhovanou akciou si požiadajte príslušného vlastníka dotknutej nehnuteľnosti.
3. Pri realizácii zemných prác žiadame rešpektovať polohu VV, VK, nemeniť ich krytie v súvislosti s terénnymi úpravami. Pri dotyku predmetnej stavby s VV, VK je potrebné dodržať minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 priestorová úprava podzemných vedení.
4. Výkopové práce v ochrannom pásme vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi

- požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope.
5. Prípadnú kolíziu s inž. sieťami SEVAK žiadame riešiť samostatne s prevádzkovým majstrom vodovodov a kanalizácii. Odkryté miesta na potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný majster. V rámci stavebných prác žiadame zdvihnúť do úrovne budúcej nivelety terénu všetky prípadné poklapy vodovodu a kanalizácie. Ich funkčnosť požadujeme preveriť za prítomnosti našich pracovníkov z prevádzky SEVAK a.s. Žilina. O zistenom stave vyhotoviť zápis do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie.
  6. Hutnenie podložia v mieste dotyku s VV, VK. resp. VP, KP realizovať po vrstvách vibračnými zariadeniami takým spôsobom, aby dynamické rázy pri hutnení nepoškodili potrubie vodovodu a kanalizácie v danej lokalite.

Záväzné stanovisko **KPÚ Žilina** č. KPUZA-2020/4281-2/21897/KOP zo dňa 17.03.2020 – k predmetnej stavbe si uplatňujeme v konaní podľa stavebného zákona a iných osobitných právnych predpisov z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom nasledovné požiadavky:

- Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná odborný dohľad stavby formou prieskumu detektorom kovov a následnej obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.
- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Vyjadrenie **OTNS, a.s. Bratislava** č. 1642-1/2020 zo dňa 26.3.2020 – v záujmovom území danej stavby sa nenachádza podzemná sieť spoločnosti SWAN, a.s.. S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme bez pripomienok.

Vyjadrenie **SITEL, s.r.o. Košice** č. 200519-0865 zo dňa 22.05.2020 – Vo vyznačenom záujmovom území sa nenachádzajú siete v majetku SITEL s.r.o., za správnosť zákresu záujmového územia zodpovedá žiadateľ.

Vyjadrenie **DSi DATA, a.s., Námestovo** č. 912228 zo dňa 17.04.2020 – v plánovanej lokalite výstavby sa nachádzajú vzdušné telekomunikačné vedenia patriace alebo v správe spoločnosti DSI DATA a.s.. V lokalite L3 a L4 navrhované zemné vedenie križuje optické vzdušné vedenie, orientačné zakreslenie v prílohe. Vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o vzdušné vedenie nedôjde ku styku, nemáme pripomienky k uvedenej PD.

Vyjadrenie **Žilinská teplárenská, a.s. Žilina** č. 502/1282/HA/ZL zo dňa 08.04.2020 – v záujmovom území sa nenachádzajú tepelné rozvody sústavy centrálného zásobovania teplom ŽT a.s., ktoré by mohli byť dotknuté stavebnými prácami pri realizácii stavby.

Vyjadrenie **Žilinské komunikácie, a. s. Žilina** č. 49/T/2020 zo dňa 02.04.2020 – ako vykonávateľ správy komunikácii a dažďovej kanalizácie v meste Žilina, súhlasí s realizáciou horeuvedenej stavebnú akciu. Pri realizácii stavby požadujeme dodržať nasledovné podmienky:

- Pred zahájením prác na stavbe potrebné požiadať MsÚ o povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácii, kde sa dohodnú podrobné podmienky rozkopávk.
- Konečnú povrchovú úpravu na rozkopávkach realizovať: pri líniových stavbách



- na chodníkoch v celej šírke chodníka, na komunikáciách v celej šírke jazdného pruhu.
- Pri konečných úpravách rozkopávok v mieste styku nového a starého živičného krytu (pracovná špára) nalepiť samolepiaci bitúmenový pás 40x3 mm.
  - V prípade poškodenia jestvujúcich komunikácii resp. chodníkov a iných súčastí komunikácii (obrubičnik, prídlážba, dopravné značenie zvislé a vodorovné, kanalizačné poklpy a mreže odvodnenia povrchových vôd vrátane ich prípojok, zábradlie a pod.) počas realizácie prác, požadujeme tieto opraviť v plnom rozsahu. K poškodeným súčastiam komunikácie, prizvať pracovníka správy komunikácii.
  - V záujmových oblastiach sa nachádza odvodňovací systém dažďových vôd. Poloha kanalizácie je zrejmá z umiestnenia kontrolných šachiet.

Vyjadrenie **Siemens Mobility, s.r.o., Verejné osvetlenie Žilina**, č. PD/ZA/044/20-GAR zo dňa 06.04.2020 - k predloženej dokumentácii hore uvedenej stavby nemáme pripomienky v prípade splnenia nižšie uvedených požiadaviek.

- pred zahájením prác požadujeme vytýčiť siete verejného osvetlenia /ďalej len VO/ v teréne,
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
- prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 041/5055 699,
- k odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácií požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o.,
- toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO - Mesta Žilina.

Vyjadrenie **Energotel a.s. Bratislava** č. ET/MM19/303 zo dňa 20.05.2020: v záujmovom území sa nachádzajú trasy podzemných vedení v majetku Energotel, a. s., Bratislava. V prípade, že súčasťou vyjadrenia je priebeh podzemného vedenia v dgn formáte, Energotel, a.s. negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie podzemných vedení. Ostatné podmienky ochrany podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. (ďalej iba Vedenia).

V zmysle § 66 ods.7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronickej komunikácii je žiadateľ povinný do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. nachádzajúcich sa v záujmovom území.

Pred realizáciou stavby požadujeme vytýčenie podzemných vedení v našom majetku. Vytýčenie zrealizujeme na základe písomnej objednávky. Ostatné podmienky pre vytýčenie sú uvedené na našej web stránke. Kontakt na vytýčenie: Miroslav Milo, mobil 0911775 085, email: vvtvcovanie@energotel.sk. V objednávke je žiadateľ povinný uviesť registračné číslo žiadosti o vyjadrenie, ktoré je uvedené v záhlaví tohto vyjadrenia.

Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky uvedené v §66 a §67 Zákona č.610/2003 Z.z. o elektronickej komunikácii, najmä:

- a) Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
- b) Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt [vytycovanie@energotel.sk](mailto:vytycovanie@energotel.sk).

Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpečne.



- nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy vedení.
- d) Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
  - e) Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam,
  - f) zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť,
  - g) Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení.
  - h) Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre).
  - i) Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia).
  - j) V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas.
  - k) V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel a.s..

Vyjadrenie **Obvodné stavebné bytové družstvo Žilina** č. 421/2020/JĎ zo dňa 20.05.2020 - OSBD Žilina v uvedenej lokalite spravuje bytové domy na uliciach Kragujevská a Klemensova. Budova na ul. Kragujevská 4 SČ 398, kde je umiestnený existujúci stožiar nie je predmetom nášho vyjadrenia a v žiadnom prípade nie je súhlasom nás ako vlastníka k tomu, aby spoločnosť Orange realizovala akékoľvek zásahy na našom objekte ako ani na pozemkoch v našom vlastníctve.

Ako správca Vás žiadame

- V dotknutých územiach zabezpečiť vytýčenie sietí a prípojok vody, kanalizácie, plynu tepla a teplej vody do bytových domov na náklady stavebníka.
- V prípade, že pri činnosti dôjde k poškodeniu siete a prípojok, zodpovedá stavebník za odstránenie týchto poškodení a ich uvedenia do riadneho stavu na vlastné náklady.
- Pri výkopových prácach musí stavebník zabezpečiť také opatrenia, aby umožňovali bezproblémový vstup do bytových domov a následne uviesť terén do pôvodného stavu na vlastné náklady
- Stavebník zabezpečí informovanie vlastníkov bytov v dotknutých bytových domoch o realizácii prác a o prípadných obmedzeniach v dostatočnom predstihu.

V žiadnom prípade nesúhlasíme s tým, aby stavebník zasahoval do spoločných častí bytových domov (napr. okapový chodník vstupné schodiská fasáda bytových domov...). Prípadne umiestňovali svoje zariadenia na alebo do spoločných častí bytových domov. V takomto prípade je povinný postupovať v zmysle platných právnych predpisov a všetky zásahy vopred právoplatne odsúhlasiť vlastníckmi bytových domov.

Vyjadrenie **Bytterm, a.s., Žilina** zo dňa 24.04.2020 – sa nenachádzajú sekundárne rozvody ústredného kúrenia a teplej úžitkovej vody v majetku Bytterm a.s. Žilina.

Vyjadrenie **SSD a.s., Žilina** (pôvodne SSE-D, a.s., Žilina) č. 4600058318/4 zo dňa 11.05.2020 - súhlasí za dodržania nasledujúcich podmienok:

1. V predmetnej lokalite katastra Žilina, ul. Kragujevská sa nachádzajú podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačných výkresoch ako prílohu tohto vyjadrenia, (červenou prerušovanou

- čiarou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou čiarou VN vedenia 22kV podzemné, zelenou prerušovanou čiarou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia).
2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10.metrov, VN zemné káblové vedenie na každú stranu 1.meter, pričom pri NN vedeniach požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor 1.meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu a 1 meter od NN podzemného káblového vedenia na každú stranu). Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
  3. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
  4. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSE-D, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
  5. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel.č. 0800 159 000.
  6. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) vytýči určený pracovník SSE-D.
  7. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSE-D musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.
  8. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
  9. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.
2. Požiadavky vyplývajúce zo súhlasov vlastníkov dotknutých pozemkov:
- Vyjadrenie Mesta Žilina - Odbor právny, majetkový a verejného obstarávania č. 145882/2020-8472/2020-OPM-Ni zo dňa 28.04.2020** - Týmto Vám oznamujeme, že voči vyššie uvedenému zámeru, resp. výstavbe v zásade nemáme námietky s podmienkou, že pri jeho realizácii budú zo strany stavebníka dodržané všetky zákonné povinnosti v zmysle príslušných právnych a technických predpisov. Taktiež požadujeme rešpektovať podmienky a upozornenia príslušných odborov, resp. referátov tunajšieho úradu, ako v dokumentácii uvedených účastníkov konania. Zároveň v zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. trváme na dodržaní povinností voči vlastníkovi dotknutých nehnuteľností v k.ú. Žilina, t.j. Mestu Žilina podľa príslušného § 66. Polohu a spôsob ochrany prípadných rozvodov technickej infraštruktúry si musíte overiť u ich správcov.
3. V zmysle § 56 ods. b) stavebného zákona pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných bodov a vytyčovacích bodov sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje. Na stavbu sa nevyžaduje kolaudačné rozhodnutie, a to v zmysle § 76 stavebného zákona - kolaudačné rozhodnutie sa vydáva na stavby, ktoré si vyžadovali stavebné povolenie.

**Pred začatím stavby ako aj počas jej realizácie dodržať podmienky určené v stanoviskách dotknutých orgánov ako aj vlastníkov dotknutých pozemkov a nasledovné podmienky:**

- dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
  - stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarnymi, bezpečnostnými a hygienickými,
  - na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch),
  - pri uskutočňovaní stavby nebudú prekročené prípustné hodnoty určené vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
  - vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
  - pred začatím prác budú oprávnenou osobou vytýčené podzemné inžinierske siete a hranice dotknutých pozemkov.
  - stavebník je povinný dodržať pri uskutočňovaní a užívaní stavby príslušné normy STN a EN.
  - stavenisko zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
  - stavenisko označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
  - stavenisko musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiарnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
  - stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
  - stavenisko musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu.
4. Toto rozhodnutie nenahrádza rozhodnutia (napr. rozkopové povolenie ktoré v prípade potreby vydá príslušný správca komunikácie), stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.
5. Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona :  
Námietky účastníkov konania neboli vznesené.
6. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestatí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.



**Odôvodnenie:**

Dňa 19.06.2020 podal a dňa 27.07.2020 doplnil navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie hore uvedenej stavby.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám listom č. 12793/2020-167805/2020-SU-BAB zo dňa 27.08.2020. Vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stanoviská k územnému konaniu oznámili dotknuté orgány uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Ku stavbe bolo vydané súhlasné stanovisko mesta Žilina, Oddelenie architektúry mesta a územného plánovania č. 4625/2020-6255/2020-SU-Krj zo dňa 09.03.2020 s nasledovným obsahom – *Predložený zámer prezentovaný situáciou rieši vybudovanie líniovej stavby, ktorá bude súčasťou verejnej elektronickej komunikačnej siete a to optického pripojenia medzi jestvujúcimi optickými káblami a technológiou Orange Slovensko. Trasa dĺžky cca 1400 m je navrhnutá od. Ul. Závodská cesta pozdĺž cesty 1/61 po ul. Kragujevská. Po posúdení predmetného zámeru Mestský úrad, Stavebný úrad, referát architektúry a územného plánovania konštatuje, že tento je v súlade s UPN-M Žilina v platnom znení.*

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.


Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

**Poučenie o odvolaní:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych

opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle 42 ods.2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov a vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu (obce, mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

ZVEREJNENE NA URADNEJ TABULI  
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ  
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od: ..... 10. -12- 2020 .....

Vyvesené do: ..... 28 -12- 2020 .....

Dátum zvesenia: .....

Počet zverejnených strán: 20 + príloha (5 strán)

Podpis zodpovednej osoby: .....

-1-

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

#### Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 16.07.2020.

#### Doručí sa:

1. Účastníkom konania sa tento dokument doručuje verejnou vyhláškou, nakoľko predmetom je líniová stavba v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona.



**Na vedomie:**

2. Orange Slovensko a.s., Metodova súp. č. 8, 821 09 Bratislava
3. SAVeCompany, s.r.o., Slnecná 5/481, 900 41 Rovinka
4. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. OÚ Žilina, OSŽP, št. správa v odpad. hospod., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. OÚ Žilina, OSŽP, št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. OÚ Žilina, Odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. OÚ Žilina, Odbor cestnej dopravy a poz. kom., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
10. OR PZ SR - ODI, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, ČSA 7 súp. č. 42, 974 31 Banská Bystrica
12. Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Žiline, odbor kriminálnej polície, 2. oddelenie vyšetrovani, Kuzmányho 26, 010 75 Žilina
13. ŽSK, Odbor dopravy a územného plánovania, Komenského súp. č. 48, 011 09 Žilina
14. KPÚ Žilina, Mariánske námestie č.19, 010 01 Žilina
15. Dopravný podnik mesta Žilina s.r.o., Kvačalova súp. č. 2, 011 40 Žilina
16. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
17. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
18. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
19. Michlovský spol. s.r.o., Letná súp. č. 796/9, 921 01 Piešťany
20. Sitel s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
21. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. Siemens Mobility, s.r.o., Verejné osvetlenie Žilina, J. M. Hurbana 21, 010 01 Žilina
23. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava
24. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
25. Energotel a.s., Miletičova súp. č. 7, 821 08 Bratislava
26. Žilinské komunikácie a.s., Vysokoškolákov súp. č. 2, 010 08 Žilina
27. Žilinská teplárenská, a.s., Košická súp. č. 11, 011 87 Žilina
28. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Žilina, Hviezdoslavova 48, 010 01 Žilina
29. MPM s.r.o., Bratislavská súp. č. 613/16, 010 01 Žilina
30. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
31. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
32. DSiDATA, s.r.o., A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo
33. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia
34. Mesto Žilina, Odbor právny, majetkový a VO
35. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - životné prostredie
36. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu – doprava
37. Mesto Žilina - primátor
38. Ing. Stanislav Korman, H. Meličkovej 24, 841 05 Bratislava
39. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
40. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, ul.1.mája 34, 010 01 Žilina
41. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo, ul.1.mája 34, 010 01 Žilina
42. 2 x spis
















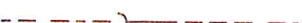














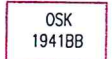


# Legenda podzemných inžinierskych sietí:

Všetky uvedené podzemné inž. siete majú informatívny charakter  
Pred realizáciou vykopových prác je potrebné vytyčiť všetky inž. siete.

-  existujúca trasa Orange Slovensko, a. s.
-  podzemné vedenie STL plynovod, SPP Distribúcia, a. s.
-  podzemné vedenie NTL plynovod, SPP Distribúcia, a. s.
-  podzemné oznamovacie vedenie, Energotel, a. s.
-  verejný vodovod, SEVAK a. s.
-  verejná kanalizácia, SEVAK, a. s.
-  podzemné silové vedenie VO, Siemens Mobility
-  podzemné oznamovacie vedenie, Slovak Telekom, a. s.
-  podzemné silové vedenie VN, Stredoslovenská distribučná, a. s.
-  podzemné silové vedenie NN, Stredoslovenská distribučná, a. s.
-  podzemné oznamovacie vedenie, UPC Broadband SK, s. r. o.
-  podzemné vedenie teplovod, Žilinská teplárenská, a. s.
-  podzemné vedenie DOK, MK, NN, ŽSR DR Žilina

## LEGENDA :

-  NAVRHOVANÁ TRASA OPTOKÁBLA  
1x AB HDPE 40/33mm+7MT 10/8mm
-  EXISTUJÚCI OPTOKÁBEL
-  SPOJOVACÍ BOD NA EXISTUJÚCI OPTOKÁBEL
-  KONCOVÝ BOD - EXISTUJÚCI STOŽIAR

Rozhodnutím č. 17795/2020-178650/2020  
určuje STAVEBNÝ OBVOD na ploche SU-242  
ohraničenej červenými čiarami,  
nasledujúcich parc. č. pozemkov:  
V k.ú. ŽILINA  
LULOVA STAVBA  
V Žiline dňa 27. 11. 2020

### STN 73 6005

OZNAMOVACÍ KÁBEL NAJMENŠIE DOVOLENÉ VZDIALENOSTI PRI STYKU S OSTAT. INŽ. SIETAMI				SILOVÉ KÁBLE			PLYNOVOD		OZNAM. KÁBLE	VODOVOD	STOKY
SÚBEH	NECHRÁNENÝ/ CHRÁNENÝ	cm	D D1	1kv	22kv	35kv	NTL	STL	0	40	50
				30 10	80	80	40	40			
KRÍŽOVANIE	NECHRÁNENÝ/ CHRÁNENÝ	cm	d d1	30 10	80	80	10	10	0	20	20

### TPP 906 01

OZNAMOVACÍ KÁBEL NAJMENŠIE DOVOLENÉ VZDIALENOSTI PRI STYKU S OSTAT. INŽ. SIETAMI				SILOVÉ KÁBLE			PLYNOVOD		OZNAM. KÁBLE	VODOVOD	STOKY
SÚBEH	NECHRÁNENÝ/ CHRÁNENÝ	cm	D D1	1kv	22kv	35kv	STL	VTL	0	40	50
				30 10	80	80	40	300			
KRÍŽOVANIE	NECHRÁNENÝ/ CHRÁNENÝ	cm	d d1	30 10	80	80	10	50	0	20	20

Zameranie	Zodpovedný projektant	Aut.stav.inžinier SKSI 2487*A2	Časť projektu vonkajšie oznamovacie rozvody
Peter Pažko	Ing. Stanislav Korman		
Miesto stavby	Názov stavby	Stupeň projektu	PD pre OR
ŽILINA	FO_ZA_Kragujevska_1941BB	Dátum	02.2020
k.ú.: ŽILINA	Názov výkresu	Formát	A4
	SITUÁCIA - POLOHOPISNÝ PLÁN VÝKRES E-0, LIST L1 - L4	Číslo zákaz.	
Investor	ORANGE Slovensko a.s.	Mierka	1:1000
		Číslo výkr.	E-0