

— 3658 —

**MESTO ŽILINA**  
**Stavebný úrad**

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 20548/2020-189983/2020-SÚ-OKU

Žilina: 08.12.2020

**OZNÁMENIE**

**O ZAČATÍ KONANIA O PREDĹŽENÍ PLATNOSTI ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA**

**PRETO spol. s r.o., IČO 31405231, Uhoľná 8518/9, 010 01 Žilina** ako právny nástupca  
MC Štadión s.r.o., Uhoľná 8518/9, 010 01 Žilina, IČO 43893201, 010 01 Žilina

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 06.10.2020 žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby:

**Multifunkčné centrum Štadión Žilina**  
**2. etapa - Lávka pre peších**

**Prevádzkové súbory (PS):**

**Oznamovacie zariadenia**

- **PS 01.22.01 Lávka pre peších, preložka káblov MK-ŽSR** (nachádza sa na pozemku ŽSR Bratislava parcela č.6028/1)
- **PS 01.22.02 Lávka pre peších, úprava rozhlasového zariadenia ŽSR** ( nachádza sa na pozemku ŽSR Bratislava parcela č. 6028/1)
- **PS 01.22.02 Lávka pre peších, úprava informačného zariadenia ŽSR** ( nachádza sa na pozemku ŽSR Bratislava parcela č. 6028/1)

**Dielenská technológia**

- **PS 01.23.01 Lávka pre peších, výt'ahy** (nachádza sa na pozemku ŽSR Bratislava parcela č. 6028/1 a pozemku Mesta Žilina parcela č. 5774)
- **PS 01.23.02 Lávka pre peších, eskalátory** (nachádza sa na pozemku Mesta Žilina parcela č. 5774)

**Stavebné objekty (SO):**

**Mosty a umelé stavby**

- **SO 01.33.01 Lávka pre peších** (nachádza sa na pozemku ŽSR Bratislava parcela č. 6028/1, 6052/1, 6049/1, na pozemku Mesta Žilina parcela č. 5774, 6051/1, 5772/1, na pozemku MC Štadión parcela č. 3210, 5771/3, 3217, 3218/2, 3218/1)

**Pozemné stavby**

- **SO 01.34.01 Lávka pre peších, úprava staničnej budovy** (nachádza sa na pozemku ŽSR Bratislava, parcela č. 6049/1)
- **SO 01.34.02 Lávka pre peších, úprava zastrešenia nástupíšť'** (nachádza sa na pozemku ŽSR Bratislava, parcela č. 6028/1)

### Trakčné vedenia a energetika

- **SO 01.35.01 Lávka pre peších, úprava trakčného vedenia ŽSR** (nachádza sa na pozemku ŽSR Bratislava, parcela č. 6028/1)
- **SO 01.35.02 Lávka pre peších, ukol'ajnenie ocel'ových konštrukcií** (nachádza sa na pozemku ŽSR Bratislava, parcela č. 6028/1)
- **SO 01.35.03 Lávka pre peších, osvetlenie** (nachádza sa na pozemku ŽSR Bratislava, parcela č. 6028/1, 6052/1, 6049/1, pozemku Mesta Žilina parcela č. 5774, 6051/1, pozemku MC Štadión parcela č. 3210, 5771/3, 3217, 3218/2, 3218/1)
- **SO 01.35.04 Lávka pre peších, prípojka NN pre technológiu** (nachádza sa na pozemku ŽSR Bratislava parcela č. 6028/1, 6052/1, 6049/1, pozemku Mesta Žilina parcela č. 5774, 6051/1, pozemku MC Štadión parcela č. 3210, 5771/3, 3217, 3218/2, 3218/1)
- **SO 01.35.05 Lávka pre peších, úprava NN rozvodov v správe ŽSR** (nachádza sa na pozemku ŽSR Bratislava, parcela č. 6028/1)
- **SO 01.35.06 Lávka pre peších, úprava trakčného vedenia, DPMŽ** (nachádza sa na pozemku mesta Žilina, parcela č. 6051/1)

### Slaboprúdové rozvody

- **SO 01.36.01 Lávka pre peších, úprava optického kábla MIS** (nachádza sa na pozemku mesta Žilina, parcela č. 6051/1)

### Inžinierske siete

- **SO 01.37.01 Lávka pre peších, preložka vodovodu (vodárenská spoločnosť Žilina DN 200)** (nachádza sa na pozemku mesta Žilina, parcela č. 5774)
- **SO 01.37.02 Lávka pre peších, úprava na kanalizácií v žst. Žilina** (nachádza sa na pozemku mesta ŽSR Bratislava, parcela č. 6028/1, 6052/1)

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia. Územné rozhodnutie na stavbu bolo vydané dňa 01.07.2010 pod č.sp. 8872/2010-49199/2010-OSŽP-AŠ, platnosť územného rozhodnutia bola predĺžená dňa 14.06.2012 rozhodnutím pod č. 20686/2012-35104/2012-OS-KRE, dňa 13.08.2014 rozhodnutím č.s.: 13731/2014-38087/2014-OS-KRE, dňa 28.10.2016 rozhodnutím č. 15242/2016-41893/2016-OSP-ZI a dňa 08.11.2020 pod č. 17238/2018-55910/2018-OSP-DRA.

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie tohto konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, t.j. Územný plán mesta Žilina schválený dňa 20.02.2012, ktorého záväzné časti boli vyhlásené všeobecným záväzným nariadením (ďalej len "VZN") č. 4/2012; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č. 1, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 9/2013; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.2 a č.3, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 14/2015; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č. 4, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 21/2016, ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č. 5, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 5/2018, upúšťa

stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci tohto konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

**7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;**

na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Žilina, Námestie obetí komunizmu č.1, 011 31 Žilina).

**Počas obdobia, kedy je v Slovenskej republike vyhlásená mimoriadna situácia a súčasne núdzový stav v súvislosti s ochorením COVID-19, je potrebné v maximálnej miere obmedziť osobné kontakty osôb a dodržiavať Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia zverejnené na webovom sídle Úradu verejného zdravotníctva SR <https://www.uvzsr.sk/>. Vzhľadom na uvedené je preto možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia nasledovným spôsobom:**

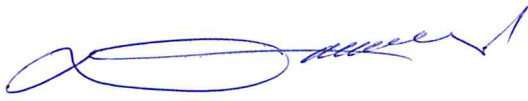
- Deň vopred oznámiť nahliadnutie na telefónnom čísle 041/7063240, 041/7063529 alebo e-mailom na [kc\\_stavebne@zilina.sk](mailto:kc_stavebne@zilina.sk), [martina.mikulikova@zilina.sk](mailto:martina.mikulikova@zilina.sk).
- Písomné námietky a pripomienky je možné podávať osobne na podateľňu Mestský úrad v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina a to v čase od 8:00 hod. do 14:00 hod. (Po, Ut, Št, Pia), v čase od 8:00 hod. do 16:00 hod. (Str) alebo poštou.
- Pri vyššie uvedenej komunikácii je nutné uvádzať číslo spisovej značky 20548/2020.

UPOZORNENIE: Pri nazeraní do spisu sú prítomné osoby povinné dodržiavať Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR pri ohrození verejného zdravia, ktoré ukladajú okrem iného aj povinnosť prekrytia horných dýchacích ciest (nos, ústa) rúškom, respirátorom bez výdychového ventilu, šalom, či šatkou.

Účastníci tohto konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mesto Žilina  
Stavebný úrad  
1

  
JUDr. Roman Dolejší, LL.M.  
vedúci stavebného úradu



**Tento dokument sa doručuje účastníkom územného konania verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žilina a internetovej stránke správneho orgánu ([www.zilina.sk](http://www.zilina.sk)). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

ZVEREJNENE NA URADNEJ TABULI  
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ  
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od: ..... 10 -12- 2020

Vyvesené do: ..... 28 -12- 2020

Dátum zvesenia: .....

Počet zverejnených strán: ..... 5

Podpis zodpovednej osoby: .....

-1-

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

#### Doručí sa:

##### Účastníci

1. účastníkom územného konania týkajúceho sa líniovej stavby sa v zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona doručuje **verejnou vyhláškou**

##### Na vedomie

2. PRETO spol. s r.o., Uhoľná 8518/9, 010 01 Žilina
3. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP, na úseku EIA, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - štátna správa ochrany ovzdušia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP, št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. RÚVZ Žilina, V. Spanyolá 27, 011 71 Žilina
8. OÚ Žilina, odbor krízového riadenia, Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina
9. KPÚ Žilina, Mariánske námestie súp. č. 19, 010 01 Žilina
10. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
11. SAD a.s., Žilina, Košická súp. č. 2, 010 65 Žilina
12. Dopravný podnik mesta Žilina s.r.o., Kvačalova súp. č. 2, 011 40 Žilina
13. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
14. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
15. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
16. Siemens, s.r.o., Verejné osvetlenie, J. M. Hurbana súp. č. 21, 010 01 Žilina
17. Slovak Telekom a.s., prevádzka Žilina, Poštová 1, 010 08 Žilina
18. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava

19. UPC broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 16, 850 00 Bratislava
20. Žilinská teplárenská, a.s., Košická súp. č. 11, 011 87 Žilina
21. Mesto Žilina - Odbor právny a majetkový
22. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
23. ŽSR, Bratislava - Oblastné riaditeľstvo Žilina, Ul. 1. Mája 34, 010 01 Žilina
24. ŽSR, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, Odbor bezpečnosti a inšpekcie, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
25. ŽSR, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
26. Energotel s.r.o., Prevádzka Žilina, Jána Milca súp. č. 44, 010 01 Žilina
27. Vodné elektrárne, Soblahovská 2, 911 69 Trenčín
28. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
29. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
30. OÚ Žilina - Odbor cestnej dopravy a poz. kom., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
31. Michlovský spol. s.r.o., Letná súp. č. 796/9, 921 01 Piešťany
32. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody súp. č. 6, 810 05 Bratislava
33. ŽSR GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
34. Železničná spoločnosť Slovensko a.s., Rožňavská súp. č. 1, 832 72 Bratislava
35. 2x spis