

- 3485 -

MESTO ŽILINA

Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 16033/2020-187490/2020-SÚ-MLA

Žilina: 25.11.2020

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

PEAT s.r.o., J.Silana 11, 010 01 Žilina

v zastúpení INGO, s.r.o., Ing. Milota Goffová, IČO 36426768, Radová 1080/28, 010 03 Žilina

(ďalej len "stavebník") dňa 17.08.2020 podal a dňa 21.10.2020 doplnil žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**Športhotel Žilina - Závodie
Prípojka VN a kiosková trafostanica
PS 01 Kiosková trafostanica DOFA 1.1A s transformátorom 1000 kVA
SO 01 Zemná káblová prípojka VN z l.č. 1318**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 943/1, 943/3, 515 KN v katastrálnom území Strážov, register "C" parc. č. 2220/1, 2220/2, 2220/7 KN v katastrálnom území Závodie. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. 1451/2020-155269/2020-SU-MLA, právoplatné 01.08.2020.

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staviska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Mestskom úrade Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina.

Počas obdobia, kedy je v Slovenskej republike vyhlásená mimoriadna situácia a súčasne núdzový stav v súvislosti s ochorením COVID-19, je potrebné v maximálnej miere obmedziť osobné kontakty osôb a dodržiavať Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia zverejnené na webovom sídle Úradu verejného zdravotníctva SR <https://www.uvzsr.sk/>. Vzhľadom na uvedené je preto možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia nasledovným spôsobom:

- Deň vopred oznámiť nahliadnutie na telefónnom čísle 041/7063240, 041/7063529 alebo e-mailom na kc_stavebne@zilina.sk, martina.mikulikova@zilina.sk.
- Písomné námietky a pripomienky je možné podávať osobne na podateľňu Mestský úrad v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina a to v čase od 8:00 hod. do 14:00 hod. (Po, Ut, Št, Pia), v čase od 8:00 hod. do 16:00 hod. (Str) alebo poštou.
- Pri vyššie uvedenej komunikácii je nutné uvádzať číslo spisovej značky 16032/2020.

UPOZORNENIE: Pri nazeraní do spisu sú prítomné osoby povinné dodržiavať Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR pri ohrození verejného zdravia, ktoré ukladajú okrem iného aj povinnosť prekrytia horných dýchacích ciest (nos, ústa) rúškom, respirátorom bez výdychového ventilu, šalom, či šatkou.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mesto Žilina
Stavebný úrad
1


JUDr. Roman Dolejší, LL.M.
vedúci stavebného úradu

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

ZVEREJNENÉ NA ÚRADNEJ TABULI
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od: 27 - 11 - 2020

Vyvesené do: 14 - 12 - 2020

Dátum zvesenia:

Počet zverejnených strán: 3

Podpis zodpovednej osoby:

Doručí sa:

Účastníci

- účastníkom územného konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva by mohli byť v tomto konaní dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona –
líniová stavba

Na vedomie

- 1 INGO, s.r.o., Ing. Milota Goffová, Radová 1080/28, 010 03 Žilina
2. Pavol Chaban, Trnavská súp. č. 1358/18, Vlčince, 010 08 Žilina- Projektant
3. Elena Gavlasová, Priehradná 139/3, 010 01 Žilina-Strážov
4. Mesto Žilina Odbor právny, majetkový a VO
5. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. OR HaZZ, Námestie požiarnikov súp. č. 1, 010 01 Žilina
9. RÚVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
10. SSD,a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
11. Energotel, a.s., Jána Milca 44, 010 01 Žilina
12. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
13. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
14. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Míchlovský spol. s.r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
17. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava
18. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., stredisko Žilina, Na Závaží 7, 010 01 Žilina
19. Mesto Žilina – ŠSÚ- doprava
20. Mesto Žilina – primátor
- 21.spis