

- 3468 -

MESTO ŽILINA

Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 7149/2020-187343/2020-SÚ-PA

Žilina: 24.11.2020

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA

Verejná vyhláška

**GFC, s.r.o., IČO 51 877 520, Rosinská cesta 9, 010 08 Žilina,
ktorého zastupuje ALORA STORE, s.r.o., IČO 46 279 733, Škultétyho 2869/30, 010 01
Žilina**

(ďalej len "navrhovateľ") dňa 01.04.2020 podal a dňa 25.08.2020 doplnil návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

"AT - park Žilina - areálová splašková kanalizácia"

Žilina, ul. Rosinská cesta

(ďalej len "stavba") líniová stavba na pozemku register "C" parc. č. 5638/5, 5638/22, 5638/31, 5638/90 v katastrálnom území Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavba obsahuje:

- Predmetom konania je návrh výmeny vonkajších rozvodov splaškovej kanalizácie a napojenie na existujúcu stokovú sieť. Pôvodné odkanalizovanie objektov firmy GFC bolo riešené do centrálnej čistiarnie odpadových vôd (ČOV) areálu. Z dôvodu ukončenia prevádzky ČOV sa rieši nový rozvod areálovej splaškovej kanalizácie. Táto bude napojená do existujúcej predpripravenej kanalizačnej prípojky DN400 ukončenej kanalizačnou šachtou S27c, ktorá bola vybudovaná v rámci rozvodu verejnej kanalizácie (projekt ISPA). Realizácia novej areálovej kanalizácie bude v rámci priestorových možností budovaná mimo pôvodnú trasu kanalizácie, aby sa dala realizovať postupne bez odstavenia prevádzky areálu. Po zrealizovaní hlavných vetiev sa budú postupne realizovať jednotlivé prípojky k objektom. Nová kanalizačná vetva je navrhnutá z mat. PVC-U hladké s hrdlom, SN8, DN300. Napojená bude do exist. kanalizačnej šachty S27c. Na prípojky z jednotlivých objektov je navrhnuté potrubie PVC DN150. Na trase areálovej kanalizácie sa osadia kanalizačné šachty DN1000 v počte 9ks.

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, t.j. Územný plán mesta Žilina schválený dňa 20.02.2012, ktorého záväzná

časti boli vyhlásené všeobecným záväzným nariadením (ďalej len "VZN") č. 4/2012; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č. 1, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 9/2013; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.2 a č.3, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 14/2015; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.4, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 21/2016, ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.5, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 05/2018; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.6a, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 2/2019 a ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.7 (6b), ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 4/2020 upúšťa stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;

na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

V zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Mestskom úrade Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina.

Počas obdobia, kedy je v Slovenskej republike vyhlásená mimoriadna situácia a súčasne núdzový stav v súvislosti s ochorením COVID-19, je potrebné v maximálnej miere obmedziť osobné kontakty osôb a dodržiavať Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia zverejnené na webovom sídle Úradu verejného zdravotníctva SR <https://www.uvzsr.sk/>. Vzhľadom na uvedené je preto možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia nasledovným spôsobom:

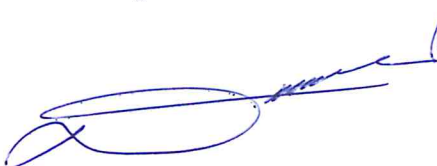
- Deň vopred oznámiť nahliadnutie na telefónnom čísle 041/7063240, 041/7063529 alebo e-mailom na kc_stavebne@zilina.sk, martina.mikulikova@zilina.sk.
- Písomné námietky a pripomienky je možné podávať osobne na podateľňu Mestský úrad v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina a to v čase od 8:00 hod. do 14:00 hod. (Po, Ut, Št, Pia), v čase od 8:00 hod. do 16:00 hod. (Str) alebo poštou.
- Pri vyššie uvedenej komunikácii je nutné uvádzať číslo spisovej značky 14269/2020.

UPOZORNENIE: Pri nazeraní do spisu sú prítomné osoby povinné dodržiavať Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR pri ohrození verejného zdravia, ktoré ukladajú okrem iného aj povinnosť prekrytia horných dýchacích ciest (nos, ústa) rúškom, respirátorom bez výdychového ventilu, šálom, či šatkou.

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mesto Žilina
Stavebný úrad
1


JUDr. Roman Dolejší, LL.M.
vedúci stavebného úradu

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona (líniová stavba) v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žilina a internetovej stránke správneho orgánu (www.zilina.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

ZVEREJNENE NA URADNEJ TABULI
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od:26.-11.-2020.....

Vyvesené do:1.1.-12.-2020.....

Dátum zvesenia:

Počet zverejnených strán:3+mapa.....

Podpis zodpovednej osoby:

-1-

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

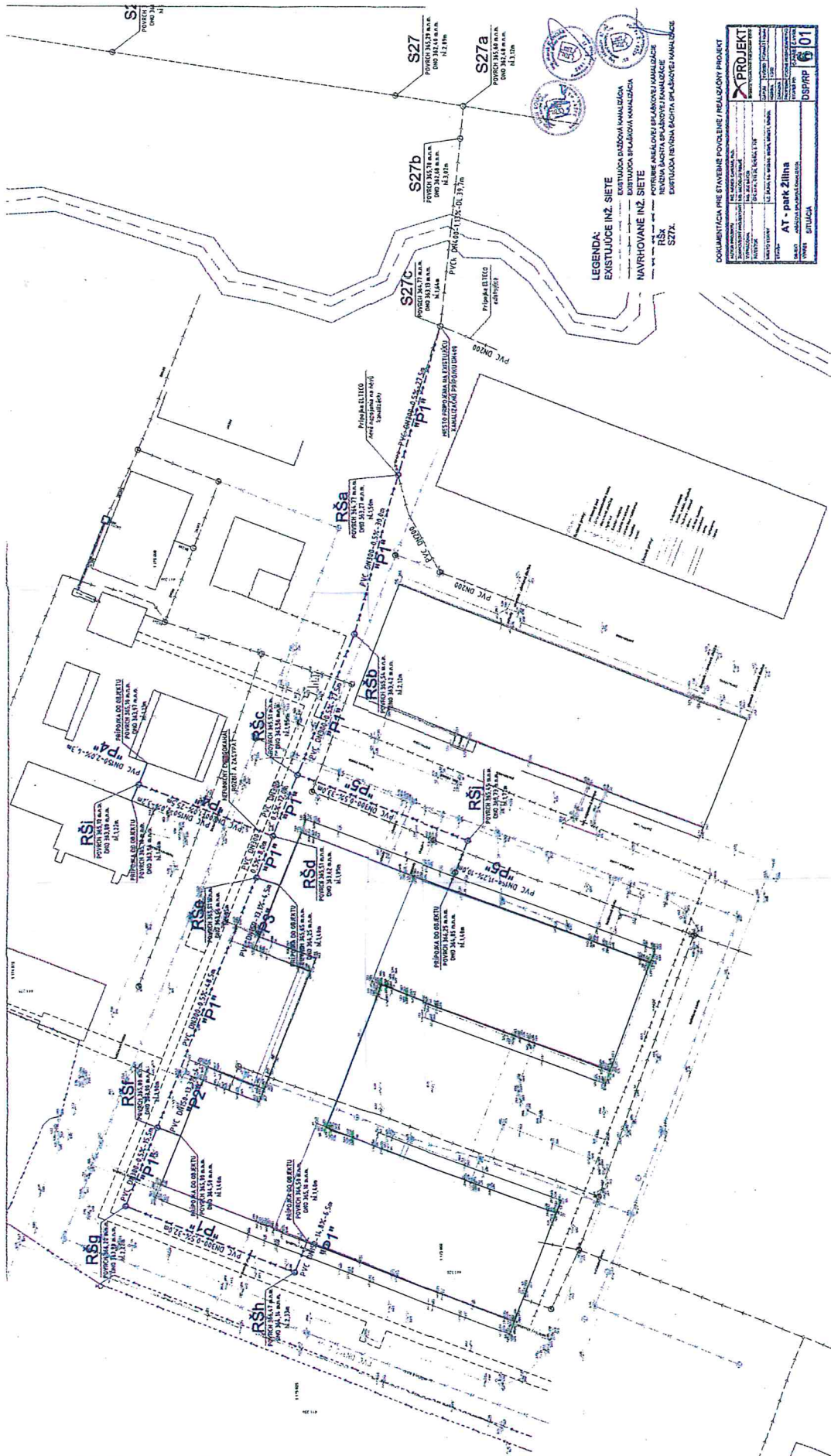
Doručí sa:

Účastníci

1. účastníkom konania o umiestnení líniovej stavby - **doručuje sa verejnou vyhláškou** v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 správneho poriadku

Na vedomie

2. ALORA STORE, s.r.o., Škultétyho 2869/30, 010 01 Žilina – splnomocnený zástupca
3. GFC, s.r.o., Rosinská cesta súp. č. 9, 010 08 Žilina
4. BIOELEKTRO ENERGY 3, s.r.o., Hviezdoslavova súp. č. 168/168, 018 63 Ladce
5. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
6. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
7. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
8. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava
11. Michlovsky, s.r.o., Letná súp. č. 796/69, 921 01 Piešťany
12. RÚVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
13. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
16. SVP, š.p., OZ Piešťany, Nábregie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
17. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - životné prostredie
18. Mesto Žilina, OSVPaŽP
19. Mesto Žilina, primátor
20. 2 x spis



LEGENDA:
 EXISTUJUCE INŽ. SIETE
 EXISTUJUCA DUBOVÁ KANALIZÁČIA
 NAVRHOVANÉ INŽ. SIETE
 POTREBNÉ AKROUŠKOVÉ KANALIZÁČIE
 REZŮVAČKA SPLAŠKOVÝCH KANALIZÁČIE
 EXISTUJÚCA REZŮVAČKA SPLAŠKOVÝCH KANALIZÁČIE

DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POUKAZENIE / REALIZAČNÝ PROJEKT

PROJEKT

AT - park Žilina

OSPRAR 6/01

STAVBA: KANALIZÁČIA SPLAŠKOVÝCH KANALIZÁČIE

MIESTNOST: ŽILINA

ČÍSLO: 6/01

STAVBA: KANALIZÁČIA SPLAŠKOVÝCH KANALIZÁČIE

MIESTNOST: ŽILINA

ČÍSLO: 6/01