

- 2922 -

## MESTO ŽILINA

### Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 18319/2020-174833/2020-SÚ-KU

Žilina: 13.10.2020

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

**Ing. Barbora Lancová, A. Bernoláka 2170/43, 010 01 Žilina,  
Filip Harvan, Gaštanova 3075/7, 010 07 Žilina**

(ďalej len "stavebník") dňa 19.08.2020 podal a dňa 14.09.2020 doplnil žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**"Stavebné úpravy + otvor v nosnej stene v byte č. 27, 7. poschodie, vchod č. 43 v  
bytovom dome súp.č. 2170"  
Žilina, ul. A. Bernoláka**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 6616 v katastrálnom území Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

#### Stavba obsahuje:

Predmetom projektovej dokumentácie sú stavebné úpravy + otvor v nosnej stene v byte č. 27, 7. poschodie, vchod č. 43 bytového domu súp. č. 2170, ul. A. Bernoláka v Žiline spočívajúce:

- vo vytvorení otvoru v nosnej stene hr. 150 mm medzi izbou a kuchyňou o rozmere 800x2050mm, nadpražie sa vystuží prídavnou výstužou,
- v prestavbe bytového jadra – nové bytové jadro bude pôdorysne rozšírené do pôvodnej kuchyne, napojenie na sieť bude do pôvodnej inštaláčnej šachty, rozvody vnútorného vodovodu budú vedené v predstienke. Vymurovanie jadra bude z ľahčených materiálov (YTONG, HEBEL, alt. sadrokartón) v max. hrúbke 100mm.

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

**7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

inak sa na ne nebude prihliadať. V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky

účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Žilina, Námestie obetí komunizmu č.1, 011 31 Žilina, úradné dni Po a St 8:00 - 14:00).

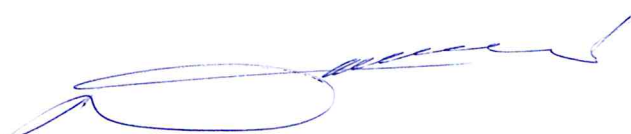
Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mesto Žilina  
Stavebný úrad  
1



JUDr. Roman Dolejší, LL.M.  
vedúci stavebného úradu

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61, ods.4) stavebného zákona, v nadväznosti na §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania) sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu mesta Žilina a na internetovej stránke [www.zilina.sk](http://www.zilina.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

ZVEREJNENÉ NA ÚRADNEJ TABULI  
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ  
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od: 14 - 10 - 2020

Vyvesené do: 29 - 10 - 2020

Dátum zvesenia: .....

Počet zverejnených strán: 3

Podpis zodpovednej osoby: .....

-1-

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

**Doručí sa:**

Účastníci

1. vlastníci bytov v bytovom dome so súp. č. 2170 v k.ú. Žilina, vedení na LV č. 5038, stavebník, projektant, Mesto Žilina - doručuje sa verejnou vyhláškou z dôvodu veľkého počtu

Na vedomie

2. Ing. Barbora Lancová, A. Bernoláka 2170/43, 010 01 Žilina

3. Filip Harvan, Gaštanova 3075/7, 010 07 Žilina

4. OSBD Žilina, Tulská 33, 010 08 Žilina

5. Ing. Erich Dressler, Platanova 3229/24 súp. č. 3229/24, 010 07 Žilina

6. Mesto Žilina, primátor

7. 2x spis