

MESTO ŽILINA**Stavebný úrad**

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 13355/2020-169938/2020-SÚ-KOD

Žilina: 24.09.2020

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon"), v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 29.06.2020 podali stavebníci

Lýdia Miklušová, Černovská 1670/11, 010 08 Žilina,
Ing. Emil Šustek, Fraňa Mráza 16/5, 010 01 Žilina,
Ján Mlynarčík, Jaseňová 3223, 010 07 Žilina,
Juraj Piller, Hôrka Nad Váhom 230, 916 32
Agnesa Holéniová, Nad Jazierkom 9554/21, Bratislava,
Ing.,PhD. Zuzana Šantová, Na stanicu 662/33, 010 09 Žilina - Bytčica,
Mgr. Michal Šanta, Na stanicu 662/33, 010 09 Žilina - Bytčica,
Ing. Jana Hollá, Na stanicu 524/25, 010 09 Žilina - Bytčica,
Ing. Matej Hollý, Na stanicu 524/25, 010 09 Žilina - Bytčica,
Ján Sedláček, Pri Rajčianke 2891/23, 010 01 Žilina,
Anna Mornárová, Zvolenská 1779/17, Žilina,
Michaela Pompurová, Hlavná 405/3, 010 09 Žilina - Bytčica,
Ivana Pompurová, Hlavná 405/3, 010 09 Žilina - Bytčica,
Lucia Pompurová, Hlavná 405/3, 010 09 Žilina - Bytčica,
Ing. Marek Pompura, Hlavná 405/3, 010 09 Žilina-Bytčica,
ktorých zastupuje Ing. Andrea Pagáčová, Hlboká cesta 22, 010 01 Žilina

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby

SO 600 - STL rozvod plynu
IBV Pod parkom Žilina, Bytčica

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 1174/12, 1174/13, 1174/14, 1174/17, 1174/18, 1174/20, 1174/22, 1174/52, 1174/105, 1174/106, 1174/146, 1174/147 líniová stavba v katastrálnom území Bytčica.

Stavba obsahuje:

- Rozvod plynu z rúr z polyetylénu HD-PE PE100 RC, IBV Pod parkom Žilina, Bytčica, kde súčasťou rozvodu plynu sú aj plynové prípojky realizované z rúr HD-PE d32 v počte 10ks, ukončené HUP na jednotlivých pozemkoch.

Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná na : distribúciu plynu.
2. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníka stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu, v zmysle § 103 stavebného zákona.
3. V zmysle § 86 stavebného zákona je vlastník stavby v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívatel'nosť.
4. V zmysle § 85 stavebného zákona stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí, prípadne v stavebnom povolení. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.
5. Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené drobné nedostatky, ktoré by ohrozovali zdravie a bezpečnosť osôb a bránili vo svojom súhrne riadnemu a nerušenému užívaní stavby pre určený účel.
6. Nepodstatné odchýlky skutočného realizovania stavby od dokumentácie overenej v stavebnom konaní sú vyznačené v dokumentácii. Na tieto zmeny sa nevyžaduje osobitné konanie.
7. Stanoviská dotknutých orgánov :
 - **Inšpektorát práce Žilina** – v zmysle záväzného stanoviska pod č. IPZA/IPZA_OBOZP/KON/2020/3022 zo dňa 31.08.2020 Inšpektorát práce v Žiline v zmysle § 7 ods. 3 písm. c) zákona č. 125/2006 Z.z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 140 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov zistil nasledovné nedostatky:

a) Nebola predložená dokumentácia:

1. Doklady o odbornej spôsobilosti zváračov, ktorí vykonali zváracie práce na plynovode z lineárneho polyetylénu (zvárači termoplastov v zmysle STN EN 13067:2013), čo je v rozpore s § 13 ods. 3 zákona č. 124/2006 Z. z. v nadväznosti na § 7 ods. 1 písm. b) vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia (ďalej len vyhlášky č. 508/2009 Z. z.).

b) Ďalšie zistené nedostatky :

2. V osvedčení o vykonaní úradnej skúšky vyhradeného technického zariadenia plynového skupiny Bg v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z. : „ STL rozvod plynu IBV Pod parkom Žilina - Bytčica ktoré vydala dňa 17.06.2020 oprávnená právnická osoba : „Technická inšpekcia, a.s., Bratislava“, nie je správne uvedené zaradenie zariadenia podľa Prílohy č.1 k vyhláške č. 508/2009 Z. z., IV. časť - Rozdelenie technických zariadení plynových (v osvedčení je zariadenie slúžiace na rozvod plynu zaradené do skupiny Bf, čo sú v zmysle uvedenej vyhlášky plynové zariadenia určené na znižovanie tlaku plynu, čo je

v rozpore s § 13 ods. 3 zákona č. 124/2006 Z. z., v nadväznosti na Prílohu č.1 - IV. časť k vyhláske č. 508/2009 Z. z.

Zistené nedostatky bezprostredne neohrozujú bezpečnosť a zdravie osôb ani bezpečný stav stavby, z uvedeného dôvodu Inšpektorát práce **súhlasí** s vydaním kolaudačného rozhodnutia pre predmetnú stavbu a žiada, aby stavebný úrad v kolaudačnom rozhodnutí zaviazal stavebníka odstrániť tieto nedostatky a oznámiť ich odstránenie na príslušný inšpektorát práce **v lehote do 1 mesiaca od vydaného právoplatného rozhodnutia**. Inšpektorát práce zároveň žiada stavebný úrad o zaslanie kópie kolaudačného rozhodnutia.

8. Ku kolaudácii boli predložené doklady :

- stavebné povolenie č.s. 1892/2020-46891/2020-OSP-AD zo dňa 06.04.2020, právoplatné dňa 16.05.2020,
- projektová dokumentácia pre stavebné povolenie overená stavebným úradom,
- porealizačné geodetické zameranie stavby, ktorú dňa 22.09.2020 overil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Juraj Rosinčin,
- správa o odbornej prehliadke plynového zariadenia, ktorú vykonal Ing. Michal Jamriška – revízny technik vyhradených technických zariadení plynových zo dňa 17.06.2020 – zariadenie je schopné bezpečnej prevádzky,
- protokol o napustení plynu a odvzdušnení, ktorú vykonala ALMYA, spol s.r.o. Žilina zo dňa 16.06.2020,
- záznam o ukladaní a zvarovaní potrubia HD PE 100 d63, SDR 17, ktorú vykonala ALMYA, spol s.r.o. Žilina,
- zápis o čistení a vnútornej čistote rúr, ktorú vykonala ALMYA, spol s.r.o. Žilina – čistený úsek bez nečistôt,
- zápis o kontrole funkčnosti signalizačného vodiča, ktorú vykonala ALMYA, spol s.r.o. Žilina zo dňa 16.06.2020 – premeranie signalizačného vodiča vyhovelo STN a TPP,
- zápis o úprave lôžka a obsype potrubia, uložení výstražnej fólie, signalizačného vodiča a vykonaní geodetického zamerania stavby, ktorú vykonala ALMYA, spol s.r.o. zo dňa 16.06.2020 – podľa TPP,
- zápis o tlakovej skúške potrubia, ktorú vykonal Ing. Michal Jamriška – revízny technik vyhradených technických zariadení plynových zo dňa 16.06.2020 – potrubie pri tlakovej skúške vyhovelo požiadavkám STN, TPP,
- protokol o vykonaní pravidelného servisu zvaracieho automatu pre zvaranie elektrofúziou, ktorú vykonala MIVA spol. s.r.o. zo dňa 18.03.2020 – vyhovuje technickým podmienkam platných technických noriem,
- posudok stavebného dozoru, ktorú vykonal Ing. Bohumil Jamriška zo dňa 16.06.2020,
- osvedčenie č.3178/2/2020 o skúške vyhradeného technického zariadenia vydané podľa vyhláske č.508/2009 Z.z., ktorú vykonala Technická inšpekcia, a.s. Bratislava zo dňa 17.06.2020 – zariadenie spĺňa základné požiadavky bezpečnosti technických zariadení overených skúškou,
- realizácia pripojovacieho plynovodu na odberné plynové zariadenie, ktorú vykonal Ing. Michal Jamriška – revízny technik vyhradených technických zariadení plynových zo dňa 16.06.2020,
- certifikáty, osvedčenia, oprávnenie,
- vyhlásenia o parametroch, vyhlásenie zhody,
- plnomocenstvo v zastupovaní konania z 01/2020,
- doklad o zaplatení správneho poplatku.

Odôvodnenie:

Dňa 29.06.2020 podal stavebník návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané dňa 06.04.2020 pod č.sp. 1892/2020-46891/2020-SÚ-AD, právoplatné dňa 16.05.2020.

Stavebný úrad listom č.s. 13355/2020-161404/2020-SÚ-KOD zo dňa 29.07.2020 oznámil začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. V priebehu konania stavebný úrad zistil, že účastník konania Miroslav Lekeš, naposledy bytom Dekréta Matejovie súp.č.17, 960 01 Zvolen zomrel, doručilo sa oznámenie verejnou vyhláškou neznámym dedičom pod č. 13355/2020-164360/2020-SÚ-KOD zo dňa 10.08.2020 v zmysle § 26 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 03.09.2020, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

- Inšpektorát práce Žilina.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Pri realizácii stavby došlo k zmenám oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní. Tieto zmeny boli zakreslené do projektovej dokumentácie, predloženej pri kolaudačnom konaní.

Popis zmien: nezrealizovaná plynová prípojka HD – PE d32 na parcele C-KN p.č. 1174/19, k.ú. Bytčica.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Ing. Marek Pompura, Lucia Pompurová, Ivana Pompurová, Michaela Pompurová, Anna Mornárová, Ján Sedláček, Ing. Matej Hollý, Ing. Jana Hollá, Mgr. Michal Šanta, Ing.,PhD. Zuzana Šantová, Agnesa Holéniová, Juraj Piller, Ján Mlynarčík, Ing. Emil Šustek, Lýdia Miklušová, Peter Badr v zastúpení Ing. Andrea Pagáčová,
- Miroslava Kubáňová, Jaroslav Kubáň, ETUDO TEAM SE, Lucia Naddei, Erik Chovanec, Zuzana Chovancová, Mgr. Milan Chvíla, Viola Chvílová, Ing. Pavel Bobok, Ing. Adriana Boboková, Miloš Moskal, Miriam Moskalová, Michal Galvánek, Eva Galvánková, Michal Haššo, Ľubomír Virec, Ing. Marián Jobb, Bc. Veronika Fučeková, PaDr. Ľudmila Chodelková, Peter Varkoly, Magdaléna Varkolyová, Ing. Jozef Jobb, Ing. Henrieta Jobbová, Matej Machara, Mgr. Zuzana Macharová, Ing. Patrik Kubof, Jana Kubofová, Martin Bielik, Veronika Bieliková Koššová, Ing. Ján Beleš, Ing. Janka Belešová, Ing. Pavol Poljak, Barbora Poljaková, neznámym dedičom po zomrelom Miroslavovi Lekešovi, naposledy bytom Dekréta Matejovie 17, 960 01 Zvolen.

- Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť. (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 62a písm. g vo výške 60.00 € bol zaplatený dňa 29.06.2020.

Doručí sa:

Účastníci

1. Ing. Andrea Pagáčová, Hlboká cesta 22, 010 01 Žilina
2. Miroslava Kubáňová, Daxnerova 2686/35, 010 01 Žilina
3. Jaroslav Kubáň, Daxnerova 2686/35, 010 01 Žilina
4. Barbora Poljaková, Figurova 1156/4, 010 09 Bytčica
5. ETUDO TEAM SE, Krakovská 583/9, 110 00 Nové Město, Praha 1, ČR
6. Lucia Naddei, Horný Val 149/32, 010 01 Žilina
7. Erik Chovanec, Ľubľanská súp. č. 2981/6, 010 08 Žilina
8. Zuzana Chovancová, Ľubľanská 2982/7, 010 08 Žilina
9. Mgr. Milan Chvíla, Osiková 3213/20, 010 07 Žilina
10. Viola Chvílová, Osiková 3213/20, 010 07 Žilina
11. Ing. Pavel Bobok, Podhradie súp. č. 25, 972 42 Podhradie
12. Ing. Adriana Boboková, J.Mazúra 4418/18, 036 01 Martin
13. Miloš Moskal, Rovniankova súp. č. 2158/3, Žilina
14. Miriam Moskalová, Rajecká 2799/7, 010 01 Žilina
15. Michal Galvánek, Trnavská súp. č. 2998/2, 010 08 Žilina
16. Eva Galvánková, Ďurčiná 261, 015 01 Ďurčiná
17. Michal Haško, Alexandra Rudnaya 2305/45, 010 01 Žilina
18. Ľubomír Virec, Osiková súp. č. 3212/12, 010 07 Žilina
19. Ing. Marián Jobb, Platanová súp. č. 3226/9, 010 07 Žilina

20. Bc. Veronika Fučeková, Osiková súp. č. 3211/10, 010 07 Žilina
21. PaedDr. Ľudmila Chodelková, Kvačalova 1168/41, 010 04 Žilina
22. Peter Varkoly, Figurova 1153/1, 010 09 Bytčica
23. Magdaléna Varkolyová, Figurova 1153/1, 010 09 Bytčica
24. Ing. Jozef Jobb, Platanová 3226/9, 010 07 Žilina
25. Ing. Henrieta Jobbová, Platanová súp. č. 3226/9, 010 07 Žilina
26. Matej Machara, Figurova súp. č. 1155/3, 010 09 Bytčica
27. Mgr. Zuzana Macharová, Figurova súp. č. 1155/3, 010 09 Bytčica
28. Ing. Patrik Kubof, Obežná súp. č. 8563/2, 010 08 Žilina
29. Jana Kubofová, Obežná súp. č. 8563/2, 010 08 Žilina
30. Martin Bielik, Platanová súp. č. 3227/14, 010 07 Žilina
31. Veronika Bieliková Koššová, Platanová súp. č. 3229/23, 010 07 Žilina
32. Ing. Ján Beleš, Na stanicu 524/25, 010 09 Bytčica
33. Ing. Janka Belešová, Na stanicu 524/25, 010 09 Bytčica
34. Ing. Pavol Poljak, Figurova 1156/4, 010 09 Bytčica
35. neznámym dedičom po zomrelom Miroslavovi Lekešovi, Dekréta Matejovie súp. č. 17, 960 01 Zvolen

Na vedomie

36. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava
37. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - životné prostredie
38. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a ŽP- referát správy mestskej zelene
39. Mesto Žilina - primátor
40. 2xspis
41. Inšpektorát práce, Hlavná 2, 010 09 Žilina

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

ZVEREJNENE NA URADNEJ TABULI
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené dňa:6.2.-10- 2020.....
Vyvesené od:
Vyvesené do:1.9.-10- 2020.....
Dátum zvesenia:
Počet zverejnených strán:6.....
Podpis zodpovednej osoby:

Zvesené dňa:

-1-

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.