

- 2635 -

**MESTO ŽILINA**  
**Stavebný úrad**

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 2764/2020-169123/2020-SÚ-BAB

Žilina: 11.09.2020

**ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE**

Mesto Žilina - Stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 117 ods.1 stavebného zákona a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpené v správnom konaní primátorom mesta podľa § 13 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 32 - § 40 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 13.08.2019 podal

**Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,**  
v zastúpení **Profi-NERWORK Slovakia, a.s., Bratislavská 117/48, 911 05 Trenčín,**  
ktorú zastupuje **Martin Štiffel, Kollárova 1305/5, 018 41 Dubnica nad Váhom**

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a ods.1 stavebného zákona

**r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y**

**INS\_FTTH\_ZA\_POST\_00\_Polygón FTTH 8\_Bánová**

(ďalej len "stavba") na pozemku – líniová stavba v katastrálnom území Bánová.

**Popis stavby:**

Predmetom projektovej dokumentácie pre umiestnenie líniovej stavby je návrh vybudovania optickej siete FTTH v meste Žilina, v mestskej časti Bánová. V prílohe technickej správy sa uvádzajú parcely a druhy pozemkov, ktorými navrhovaná trasa optickej siete prechádza.

Výkop je požadovaný vo všetkých uliciach podľa polohopisných výkresov. Trasa je vedená v chodníkoch zo zámkovej dlažby, asfaltových chodníkoch, zelených pásoch medzi cestou a oplotením + podtlaky miestnych ciest, chodníkov a vjazdov do rodinných domov.

Nový výkop bude vedený z novej spojky z parcely KN-C 1397/8, kde je ukončená existujúca optická sieť Slovak Telekom, a.s.. Pri realizácii stavby sa využijú existujúce stĺpy Slovak Telekom, a.s. na realizáciu vzdušných prípojok v ťažko dostupných lokalitách. Nové stĺpy sa stavať nebudú.

Súčasťou stavby je vybudovanie skriniek POdB s rozmermi 150x55x35cm (VxŠxH) v sivom plastovom prevedení (obdoba el. rozvodných skriň) situovaných na verejnom priestranstve.

Do výkopu sa na primárnu sieť (medzi POdB) položí zväzok trubičiek úložný 4x12/8. Od nových navrhnutých POdB sa k jednotlivým rodinným domom a bytovkám položia

príslušné 7 mm zväzky trubičiek úložné. Do oblasti zafúkne 48 vl. OMK. Na sekundárnu sieť od PO DB ku koncovým bodom sa použijú vláknové zväzky potrebné na potenciálne pripojenie všetkých budov po trase. Dĺžka novej zemnej káblovej trasy (červená čiara): cca 13 610 m.

### **1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods.2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:**

- a) požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie :

Záväzné stanovisko **OÚ Žilina, OSŽP, št. správa v odpadovom hospodárstve** č. OU-ZA-OSZP3-2019/013447-002/Deb zo dňa 11.03.2019- súhlasí za týchto pripomienok:

- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;
- investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa (zhotoviteľa) stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi;
- výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy,
- doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

Záväzné stanovisko **OÚ Žilina, OSŽP, št. správa ochrana prírody a krajiny** č. OU-ZA-OSZP3-2019/13446-002/Bre zo dňa 05.03.2019: nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia na vyššie uvedenú stavbu, za predpokladu akceptovania nasledovných podmienok:

- Prípadný výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v samostatnom konaní).
- Samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. v termíne od 1. októbra do 15. marca v roku.
- Pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderálnych druhov rastlín.

Záväzné stanovisko **OÚ Žilina, OSŽP, št. vodná správa** č. OU-ZA-OSZP3-2019/013445-002/Han zo dňa 26.02.2019 - Predmetná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:

1. Dokumentácia stavby musí byť odsúhlasená so správcom predmetného vodného toku - spoločnosťou Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany.
2. Všetky podmienky a požiadavky správcu toku budú v plnom rozsahu rešpektované.
3. Nakoľko predmetnou stavbu dochádza ku križovaniu vodného toku a k súbehu s vodným tokom, je nutné pred podaním žiadosti o stavebné povolenie, požiadať tunajší úrad o vydanie súhlasu k uskutočneniu predmetnej stavby podľa § 27 vodného zákona.
4. Stavebník ku žiadosti o súhlas k uskutočneniu vyššie uvedenej stavby doloží dokumentáciu stavby vyhotovenú oprávnenou osobou odsúhlasenú so správcom vodného toku a kladné stanovisko správcu vodného toku - spoločnosti Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ v Piešťanoch.

Závazné stanovisko **OÚ Žilina, OSŽP, na úseku EIA** č. OU-ZA-OSZP3-2019/013500-002/Hnl zo dňa 17.06.2019 – navrhovaná činnosť nie je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie.

**Mesto Žilina – Odbor životného prostredia**, vyjadrenie č. 4809/2019-14063/2019-OŽP-KLM zo dňa 18.03.2019: Ak je plánovaná stavba v súlade s platným územným plánom mesta Žilina, predmetnú stavbu je možné realizovať za splnenia nasledovných podmienok:

1. Trasu novej optickej siete vytýčiť tak, aby nedošlo k výrubu drevín na pozemkoch vo vlastníctve mesta Žilina.
2. Pri realizácii stavby zabezpečiť dôsledné dodržanie normy STN 83 7010, t.j. hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom systéme, ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Ak trasu nie je možné viesť podľa normy STN 83 7010, požadujeme viesť trasu mimo zelene. Vzhľadom na uvedené požadujeme tiež pri vytyčovaní trasy v zelene prizvať pracovníka odboru životného prostredia, referát mestskej zelene. Zabezpečiť tiež ochranu drevín rastúcich v blízkosti stavby, zabrániť mechanickému poškodeniu nadzemných a podzemných častí drevín a zhutneniu pôdy v koreňovom priestore jazdou stavebných strojov, dopravných prostriedkov a skladovaním stavebného materiálu.
3. Pred samotným rozkopom v zeleni požiadať o rozkopové povolenie príslušného pracovníka odboru životného prostredia, referát mestskej zelene.
4. Po ukončení stavebných prác je nutné vykonať rekultiváciu poškodených plôch zelene, pri založení trávniku dodržiavať STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie. Pri odovzdávaní stavby a upraveného terénu prizvať zástupcu odboru životného prostredia, referát mestskej zelene.
5. Pri realizácii stavby nakladať s odpadmi (výkopová zemina, stavebný odpad, komunálny odpad, nebezpečný odpad), v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva a platného VZN mesta. Doklady o spôsobe nakladania so vzniknutými odpadmi predložiť ako doklad ku kolaudácii stavby.
6. Pri realizácii stavby zabezpečiť obmedzenie prašných emisií kropením a čistením komunikácie a vonkajšieho pracovného prostredia podľa potreby a dôsledne realizovať stavebnotechnické opatrenia, s dôrazom na obmedzenie hluku a vibrácií po celej trase.
7. Pri realizácii stavby zabezpečiť čistenie mechanizmov pred vstupom na verejnú komunikáciu.

- a) požiadavky na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:

Predložená projektová dokumentácia stavby rieši výstavbu optickej siete FTTH v meste Žilina v mestskej časti Bánová. Trasa je vedená v chodníkoch zo zámkovej dlažby, asfaltových chodníkoch, zelených pásoch medzi cestou a oplotením a podtlakmi miestnych ciest, chodníkov a vjazdov do rodinných domov. Nový výkop bude vedený z novej spojky z parcely KN-C 1397/8, kde je ukončená existujúca optická sieť Slovak Telekom, a. s.. Pri realizácii stavby sa využijú existujúce stĺpy Slovak Telekom, a. s.. Súčasťou stavby je vybudovanie skriniek POdB s rozmermi 150x55x35 cm v sivom plastovom prevedení, ktoré budú situované na verejnom priestranstve. Do výkopu sa na primárnu sieť položí zväzok trubičiek úložný 4x12/8. Od nových navrhnutých POdB sa k jednotlivým rodinným domom a bytovkám položia príslušné 7 mm zväzky trubičiek úložné. Do oblasti sa zafúkne 48 vl. OMK. Na sekundárnu sieť od POdB ku koncovým bodom sa použijú vláknové zväzky potrebné na potenciálne pripojenie všetkých budov po trase. Dĺžka novej zemnej káblovej trasy bude cca 13610 m.

- b) polohové umiestnenie stavby: stavba bude umiestnená na pozemkoch v katastrálnom území Bánová ako líniová stavba, podľa overených výkresov situácie - polohopisných plánov KN-C stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Helenou Horňákovou (č. 0756\*A\*2-3) č. 1 a č. 2 v mierke 1:3000, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia, a v zmysle záverov stavebného úradu o námietke uvedenej v bode č. 5 písm. a) tohto rozhodnutia, ktorej stavebný úrad čiastočne vyhovel, a to nasledovne: trasa navrhovanej optickej siete pod názvom „INS\_FTTH\_ZA\_POST\_00\_Polygón FTTH 8\_Bánová“ na pozemku – líniová stavba v katastrálnom území Bánová nebude vedená po pozemkoch zapísaných na LV č. 3428 v k.ú. Bánová, parc. KN „E“ č. 4, č. 7, č. 9 a č. 20, na LV č. 2686 v k.ú. Bánová, parc. KN „E“ č. 8 a na LV č. 3581 v k.ú. Bánová parc. KN „E“ č. 6, ale bude v tejto časti územia trasovaná cez pozemky parc. č. 1360 a č. 2 parc. KN „C“, ktoré sú vedené na LV č. 936 v k.ú. Bánová ako pozemky, na ktorých je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti a jedná sa o existujúce účelové komunikácie, chodníky a verejný priestor.
- c) požiadavky na prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie : nevyžadujú sa.
- d) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :

Záväzné stanovisko **Mesta Žilina, Odbor dopravy** (nový názov: Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia) č. 3698/2019-8774/2019-OD-VOZ zo dňa 26.02.2019 – S predloženým projektom stavby pre vydanie územného rozhodnutia v zmysle citovaného cestného a stavebného zákona súhlasíme za dodržania nasledujúcich podmienok :

- križovanie miestnych komunikácií pri realizácii optickej siete žiadame realizovať výlučne len pretlakom, len v odôvodnených prípadoch (t. j. existencia inžinierskych sietí, resp. iné technické príčiny) súhlasíme s prekopením,
- **konečné povrchové úpravy chodníkov** poškodených výkopovými prácami žiadame vykonať v celej šírke chodníka,
- **konečné povrchové úpravy komunikácií** poškodených výkopovými prácami žiadame vykonať v šírke celého jazdného pruhu.
- presný rozsah konečných povrchových úprav komunikácie bude určený obhliadkou priamo v teréne, ktorá sa uskutoční pred vydaním povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, tzv. rozkopové povolenie,
- konečné povrchové úpravy chodníkov žiadame zrealizovať v nasledujúcej skladbe :
- asfalt, betón AColl-II hr. 40 mm, spojovací postrek z asfaltu, asfalt, betón ACpl6-II hr. 60 mm, štrkodrvina hr. 150 mm, pred pokládkou poslednej vrstvy asfalt, betónu požadujeme zafrézovať obidve strany ryhy na šírku 500 mm v hr. 50 mm a vrstvu asfalt, betónu položiť v tejto šírke tak, aby došlo k previazaniu novej obrusnej vrstvy v jestvujúcou vozovkou (tzv. preplátovanie),
- konečné povrchové úpravy komunikácií žiadame zrealizovať v nasledujúcej skladbe :
- asfalt, betón AColl-II hr.50 mm, postrek spojovací z asfaltu, asfalt, betón ACp 16-11 hr.100mm, štrkodrvina hr.300 mm, pred pokládkou poslednej vrstvy asfalt, betónu požadujeme zafrézovať obidve strany ryhy na šírku 500 mm v hr. 50 mm a vrstvu asfalt, betónu položiť v tejto šírke tak, aby došlo k previazaniu novej obrusnej vrstvy s jestvujúcou vozovkou (tzv. preplátovanie),
- pred začatím výkopových prác v miestnej komunikácii pri realizácii optickej siete je investor, resp. zhotoviteľ stavby povinný požiadať o vydanie povolenia na zvláštne užívanie komunikácie, tzv. rozkopové povolenie, v ktorom budú stanovené ostatné podmienky potrebné rešpektovať pri výkopových prácach,



- vzhľadom k tomu, že pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu s cestou 3. triedy č. III/2100 vo vlastníctve a správe Žilinského samosprávneho kraja, trasuje potrebné odsúhlasiť s OÚ Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý vykonáva výkon štátnej správy a so správcom komunikácie Správa ciest ŽSK,
- v ďalšom stupni projektovej dokumentácie žiadame dopracovať POV s návrhom prenosného dopravného značenia počas realizácie stavby a predložiť na MsÚ v Žiline, odbor dopravy,
- vzhľadom k tomu, že trasa optickej siete zasahuje aj do priľahlej mestskej zelene je potrebné trasu odsúhlasiť s MsÚ v Žiline, odbor životného prostredia,
- navrhovanú trasu optickej siete situovanú v miestnej komunikácii je potrebné zaslať k odsúhlaseniu na Žilinské komunikácie a. s. Žilina, vykonávateľovi správy miestnych komunikácií.

Závazné stanovisko **Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Odd. oblastného hygienika Žilina** č. 16276/2019/ÚVHR/35667 zo dňa 29.04.2019 - súhlasí.

Vyjadrenie **Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja** č. 43/20169/SC ŽSK-38 zo dňa 25.02.2020–S vydaním územného rozhodnutia pre stavbu „INS\_FTTH\_ZA\_POST\_00\_Polygón FTTH 8 Bánová“ súhlasíme pri dodržaní uvedených podmienok:

1. Termín prác vopred oznámiť a k výkonu prác prizvať zástupcu SC ŽSK, závodu Horné Považie Ing. Hruboš (tel. č. 0918/ 370 142), ktorý na mieste upresní naše podmienky.
2. Práce realizovať v období od apríla do 15. októbra príslušného kalendárneho roka, aby sa netvorili prekážky pri výkone zimnej údržby cesty.
3. Navrhované telekomunikačné vedenie v súbehu s cestou III/2100 bude umiestnené za vonkajšou hranou telesa cesty III. triedy, v zmysle predloženej PD, vypracovanej spoločnosťou profi-NETWORK, s.r.o. zo dňa 14.02.2019. (Teleso diaľnic, ciest a miestnych komunikácií je ohraničené zvýšenou obrubou chodníkov, prípadne zelených pásov, vonkajšími hranami cestných alebo záchytných priekop a rigolov, svahov cestných násypov a zárezov alebo vonkajšími hranami päty oporných múrov a tarasov alebo vonkajšími hranami koruny obkladových a zárubných múrov, prípadne vonkajšími hranami zárezov nad týmito múrmi).
4. Predmetná stavba bude realizovaná výhradne bez zásahu do živičných vrstiev vozovky cesty III/2100.
5. Križovania navrhovaného telekomunikačného vedenia s cestou III/2100 realizovať výlučne formou pretlaku kolmo na os cesty III. triedy; telekomunikačné vedenie bude uložené v celej šírke vozovky v chráničke, ktorá bude presahovať min. 1,00 m na obe strany od vonkajšej hrany telesa cesty; dodržať hĺbku pretlaku min. 1,20 m pod niveletou vozovky cesty III. triedy.
6. Štartovaciú a cieľovú jamu pretlaku umiestniť mimo telesa cesty III/2100.
7. Investor zodpovedá za všetky prípadné škody spôsobené na majetku ŽSK alebo tretích osôb, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.
8. V prípade, že realizáciou predmetnej stavby dôjde k narušeniu odvodnenia telesa cesty III/2100, budeme požadovať od investora, aby na svoje náklady vykonal opravu poruchy podľa požiadaviek správcu cesty III. triedy.
9. Stavebník zabezpečí, aby počas realizácie stavby nedochádzalo k znečisťovaniu vozovky stavebnou činnosťou. V prípade, že dôjde k znečisteniu vozovky, je zodpovedný za vyčistenie cesty bezprostredne po jej znečistení.
10. Stavebné práce nesmú obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na ceste. Stavebný materiál uskladniť mimo telesa cesty.
11. V prípade potreby, dočasné dopravné značenie odsúhlasené OR PZ, ODI v Žiline

zabezpečí a osadí investor na vlastné náklady.

12. Pri akomkoľvek inom zásahu do telesa cesty III/2100 je potrebné požiadať správcu cesty III. triedy o vyjadrenie.
13. Na práce vykonané zásahom do telesa cesty požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov od ukončenia prác (odo dňa písomného prevzatia stavebných prác pracovníkom SC ŽSK: Soška 0918/370106). Po dobu trvania záručnej doby je investor stavby povinný priebežne a bez meškania odstraňovať poruchy vzniknuté v dôsledku zásahu do telesa cesty III. triedy. V prípade, ak vzniknuté poruchy investor stavby neodstráni v dohodnutom termíne, poruchy odstráni správca cesty III. triedy a náklady spojené s odstránením porúch si následne bude uplatňovať v zmysle zákona (§ 9 ods. 6. zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)) od investora predmetnej stavby. O vzniknutých poruchách bude investor upovedomený správcom cesty.
14. Ukončenie prác pri zásahu do telesa cesty požadujeme písomne oznámiť zástupcovi správcu cesty (vhodné zaslať fotodokumentáciu z miesta zásahu), následne bude uskutočnené preberacie konanie zásahu do telesa cesty a spísaný zápis s termínom záručnej doby.
15. Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani rozhodnutie vydané príslušným orgánom štátnej správy.
16. Správca ciest si v prípade potreby vyhradzuje právo doplniť resp. zmeniť stanovisko.

Stanovisko **Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor** č. OU ZA-PLO 2019/025301-02/Sá zo dňa 03.06.2019 - Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor nemá námietky k pripravovanému zámeru výstavby „INS\_FTTH\_ZA\_POST OO Polygón FTTH 8\_Bánová“ v zmysle predloženej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia vypracovanej profi-NETWOR, s.r.o., Trenčín vo februári 2019 v katastrálnom území Bánová za podmienky dodržania zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití vyplývajúcich z § 12 zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Výstavbou budú dotknuté poľnohospodárske pozemky parc.č. C KN 1330/16, 1330/19, 1330/20, 1330/21, 1322/17, 1099, 1336/56, 1416/1, 1202/7, 1330/1, 131/8. Nakoľko výstavba si vyžiada použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, je stavebník povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 18 zákona.

Vyjadrenie **OÚ Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Žilina** č. OU-ZA-OCDPK-2019/013450/2/BIL zo dňa 22.02.2019 – súhlasí s vydaním územného rozhodnutia za predpokladu, že v ňom bude žiadateľ zaviazaný dodržaním nasledovných podmienok:

1. rešpektovať ustanovenia §18 v zmysle cestného zákona, ako aj §20 vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
2. trasa v súbehu s cestou III/2100 bude vedená mimo cestného telesa (0,5 m za zvýšenou obrubou chodníka resp. zeleného pásu), metóda križovania bude odsúhlasená so správcom komunikácie,
3. nakoľko je uloženie siete do telesa cesty (v tomto prípade križovanie cesty III/2100) užívaním cesty iným než obvyklým spôsobom je stavebník povinný požiadať o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v zmysle §8 cestného zákona (nutné požiadať o stanovisko majetkového správcu dotknutej komunikácie t.zn. Správu ciest ŽSK),
4. umiestnením podzemného vedenia v súbehu s pozemnou komunikáciou nesmie v žiadnom

- prípade ovplyvniť jej odvodnenie,
5. stavebné práce realizovať výlučne z voľného terénu tak, aby nedochádzalo k obmedzovaniu cestnej premávky, znečisťovaniu vozovky (v opačnom prípade zabezpečiť jej okamžité očistenie).
  6. v prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na ceste III. triedy počas realizácie stavebných prác je potrebné podať žiadosť o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku na tunajší cestný správny orgán v zmysle §7 cestného zákona, (o.i. spracovať projekt dočasného dopravného značenia, ktorý bude vypracovaný autorizovaným stavebným inžinierom...),
  7. stavebník je povinný v plnej miere rešpektovať pripomienky majetkového správcu cesty III/2100 - Správy ciest ŽSK, o ktoré je stavebník povinný rovnako požiadať,
  8. prípadné zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť na Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Stanovisko **OR PZ v Žiline, Okresný dopravný inšpektorát** č ORPZ-ZA-ODI1-34-057/2019 zo dňa 25.02.2019 – súhlasí s projektovou dokumentáciou stavby za podmienky, že pred realizáciou stavebných prác bude predložený na Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Žiline na odsúhlasenie návrh prenosného dopravného značenia.

Závazné stanovisko **Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia** č OU-ZA-OKR1-2019/015905-002 zo dňa 12.03.2019 – súhlasíme bez pripomienok s vydaním územného rozhodnutia.

Vyjadrenie **OR HaZZ v Žiline** č. ORHZ-ZA2-2019/000247-001 zo dňa 15.03.2019 – bez námietok.

Vyjadrenie **SVP, š.p., odštepny závod Piešťany** č. CS SVP OZ PN 6175/2019/2 CZ 26019/210/2019 zo dňa 30.07.2019 – z hľadiska záujmov správcu tokov súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia za dodržania nasledovných podmienok:

Pri umiestnení kábla rešpektovať ochranné pásmo drobného vodného toku Bitarovský min. 4m od brehovej čiary toku. V prípade stiesnených pomerov, resp. vedenia komunikácie v ochrannom pásme je nutné trasovanie kábla oddialiť min 3 m od brehovej čiary toku. Pri súbahu kábla s vodohospodársky významným tokom Rajčianka rešpektovať ochranné pásmo toku v šírke min. 6m od brehovej čiary toku.

Pri križovaní toku nadzemne umiestniť oceľovú chráničku nad spodnú hrany mostovky tak, aby nezasahovala do priečného profilu toku. S umiestnením kábla na mostnú konštrukciu musí súhlasiť jej vlastník.

Narušený terén zarovnať a zhutniť, realizáciu stavby odsúhlasí s úsekovým technikom – Ing. Gábor.

Vyjadrenie **SPP-Distribúcia a.s. Žilina** č. TD/NS/0146/2019/Ki zo dňa 15.03.2019 – v záujmovom území sa nachádzajú VTI plynovod, NTL, STL plynovody a prípojky podľa zákresov, ochranné pásmo plynárenského zariadenia a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia. Súhlasí s umiestnením stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D,
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..

#### Osobitné podmienky:

- Na zemné práce v ochrannom pásme VTL plynovodu môžu byť vykonávané len na základe „Povolenia na činnosť v ochrannom pásme VTL plynovodu“, ktoré vydá zástupca prevádzkovateľa. Pri použití pretlaku požadujeme vykonať v mieste križovania s plynovým potrubím sondu, aby bolo možné skontrolovať či nedošlo k narušeniu plynovodu.



Vyjadrenie **Dopravný podnik mesta Žilina, s.r.o.** č. 329 zo dňa 18.04.2019 – v mieste uvažovanej sa nenachádzajú naše napájacie a spätné káble.

Stanovisko **Slovanet, a.s. Bratislava** zo dňa 21.02.2019 – v lokalite stavby sa nenachádzajú podzemné inžinierske siete spoločnosti Slavnet a.s., bez pripomienok.

Vyjadrenie **Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Žilina** č. CPZA-OTS-2019/004704-045 zo dňa 26.02.2019 – v predmetnom území sa nenachádzajú telekomunikačné siete vo vlastníctve MV SR, nemáme námietky.

Vyjadrenie **Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Banská Bystrica** č. ASMdpS-1-376/2019 zo dňa 12.03.2019: súhlasí s vyššie uvedenou stavebnou akciou podľa predloženej situácie - bez pripomienok. V mieste plánovanej stavby sa nenachádzajú inžinierske siete vojenskej správy.

Vyjadrenie **UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o Bratislava** zo dňa 03.04.2019 – voči vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia nemáme námietok, na dotknutom mieste stavby sa siete firmy UPC Broadband Slovakia s.r.o. nenachádzajú.

Vyjadrenie **SEVAK, a.s. Žilina** č. O19005653/KLi zo dňa 13.03.2019 – s uvedenou stavbou súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

1. V prílohe listu Vám zasielame situáciu 10xA4 s orientačným zakreslením trasy verejného vodovodu (v situácii zakreslené zelenou čiarou) a verejnej kanalizácie (v situácii zakreslená červenou čiarou) v správe našej spoločnosti, ktoré sa nachádzajú v zakreslenom záujmovom území.
2. Pred spracovaním PD žiadame trasu vodovodov a kanalizácie vytýčiť a zapracovať do PD. Ich vytýčenie Vám na základe písomnej objednávky vykonajú pracovníci našej spoločnosti.
3. Upozorňujeme investora, že vodovodné a kanalizačné prípojky nachádzajúce sa v záujmovom území stavby nie sú v našej správe a o ich vytýčenie si požiadajte príslušného vlastníka dotknutej nehnuteľnosti..
4. Vypracovanú proj. dokumentáciu (PSP) predmetnej stavby žiadame zaslať našej spoločnosti k odsúhlaseniu.

Záväzné stanovisko **KPÚ Žilina** č. KPUZA-2019-6848-2/14666/KOP zo dňa 26.02.2019 – k predmetnej stavbe si uplatňujeme v konaní podľa stavebného zákona a iných osobitných právnych predpisov z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom nasledovné požiadavky:

- Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou stavebník písomne ohlásí najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná odborný dohľad stavby formou prieskumu detektorom kovov a následnej obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.
- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Vyjadrenie **OTNS, a.s. Bratislava** č. 1016/2019 zo dňa 25.02.2019 – v záujmovom území danej stavby sa nenachádza podzemná sieť spoločnosti SWAN, a.s.. S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme bez pripomienok.

Vyjadrenie **Žilinské komunikácie, a. s. Žilina** č. 25/T/2019 zo dňa 25.02.2019 – ako



vykonávateľ správy komunikácii a dažďovej kanalizácie v meste Žilina, súhlasí s vydaním ÚR na horeuvedenú stavebnú akciu. Pri realizácii stavby požadujeme dodržať nasledovné podmienky:

- Pred zahájením prác na optickej sieti je potrebné požiadať MsÚ o povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácii, kde sa dohodnú podrobné podmienky rozkopávok.
- Konečnú povrchovú úpravu na rozkopávkach realizovať: pri líniových stavbách na chodníkoch v celej šírke chodníka, na komunikáciách v celej šírke jazdného pruhu.
- Pri konečných úpravách rozkopávok v mieste styku nového a starého živičného krytu (pracovná špára) nalepiť samolepiaci bitúmenový pás 40x3 mm.
- V prípade poškodenia jestvujúcich komunikácii resp. chodníkov a iných súčastí komunikácii (obrubník, prídlažba, dopravné značenie zvislé a vodorovné, kanalizačné poklapy a mreže odvodnenia povrchových vôd vrátane ich prípojok, zábradlie a pod.) počas realizácie prác, požadujeme tieto opraviť v plnom rozsahu. K poškodeným súčastiam komunikácie, prizvať pracovníka správy komunikácii.
- Po ukončení prác žiadame, aby sme boli prizvaní ku kolaudácii, ku ktorej vydáme písomné stanovisko.

Vyjadrenie **Žilinská teplárenská, a.s. Žilina** č. 502/951/19/HA/ZL zo dňa 19.03.2018 – v uvedenej lokalite sa nenachádzajú tepelné rozvody sústavy centrálného zásobovania teplom ŽT a.s., ktoré by mohli byť dotknuté prípadnými stavebnými prácami, súhlasíme s predloženou PD pre územné rozhodnutie.

Vyjadrenie **Siemens Mobility, s.r.o., Verejné osvetlenie Žilina**, č. PD/ZA/029/19-GAR zo dňa 19.02.2019 - k predloženej dokumentácii hore uvedenej stavby nemáme pripomienky v prípade splnenia nižšie uvedených požiadaviek.

- Pred zahájením prác požadujeme vytýčiť siete verejného osvetlenia /ďalej len VO/ v teréne.
- Práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO.
- Prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať.
- V prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 041/ 5055 699.
- K odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácií požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o..
- Toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO - Mesta Žilina.

Vyjadrenie **O2 Slovakia, s.r.o. Bratislava** zo dňa 25.02.2019 – bez pripomienok.

Vyjadrenie **Energotel a.s. Bratislava** č. ET/MM19/303 zo dňa 08.03.2019: nezasahuje podzemné telekomunikačné vedenia Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, SE a.s. VE Trenčín a Energotel, a. s., Bratislava.

Vyjadrenie **Michlovský, spol. s r.o., UC2 – údržbové centrum Banská Bystrica** č. BB-0679/2019 zo dňa 11.03.2019 - nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V danej lokalite plánuje spoločnosť Orange Slovensko, a.s. v najbližšom období budovanie novej infraštruktúry (optickej telekomunikačnej siete), preto ako správca predmetnej infraštruktúry vás žiadame o koordináciu pri projektovaní a realizácii vášho projektu so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s..

Vyjadrenie **SSD a.s., Žilina** (pôvodne SSE-D, a.s., Žilina) č. 4600050517 zo dňa 20.03.2019 - súhlasí za dodržania nasledujúcich podmienok:

1. V predmetnej lokalite katastra Bánová – v zmysle preložených situácií sa nachádzajú nadzemné vzdušné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačných výkresoch ako prílohu tohto vyjadrenia, (modrou prerušovanou čiarou VN vedenia 110kV, červenou prerušovanou čiarou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou čiarou VN vedenia 22kV podzemné, zelenou prerušovanou čiarou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia).
2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110kV od krajného vodiča na každú stranu 15.metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10.metrov, VN zemné káblové vedenie na každú stranu 1.meter, pričom pri NN vedeniach požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor 1.meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu a 1 meter od NN podzemného káblového vedenia na každú stranu). Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
3. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
4. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSE-D, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
5. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel.č. 0800 159 000.
6. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke ww.ssd.sk vytýči určený pracovník SSE-D.
7. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSE-D musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.
8. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
9. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.

2. Požiadavky vyplývajúce zo súhlasov vlastníkov dotknutých pozemkov:

Vyjadrenie **Žilinského samosprávneho kraja**, odbor dopravy č. 04127/2019-OD-2 zo dňa 27.03.2019 – súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia na stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

- dodržať podmienky, ktoré stanovil správca cesta III/2100, ktorým je Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja vo vyjadrení č. 43/2019/SC ŽSK-38 zo dňa 25.02.2019,
- v prípade akéhokoľvek dotyku s pozemkom vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja sa o ďalšom postupe informujte na odbore verejného obstarávania, investícií a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja.

Vyjadrenie **Mesta Žilina - Odbor právny, majetkový a verejného obstarávania** č. 15208/2019-5120/2019-OPM-Ni zo dňa 21.03.2019 - Týmto Vám oznamujeme, že voči vyššie uvedenému projektu, resp. výstavbe nemáme námietky za podmienky, že pri jeho realizácii budú zo strany stavebníka dodržané všetky zákonné povinnosti v zmysle príslušných právnych a technických predpisov. Polohu a spôsob ochrany prípadných

rozvodov technickej infraštruktúry si musíte overiť u ich správcov. Taktiež požadujeme rešpektovať podmienky a upozornenia príslušných odborov, resp. referátov tunajšieho úradu, ako v dokumentácii uvedených účastníkov konania. Zároveň v zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. trváme na dodržaní povinností voči vlastníkovi, t.j. Mestu Žilina podľa príslušného § 66. Zároveň uvádzame, že tento náš súhlas podmieňujeme taktiež tým, že zo strany investora, resp. stavebníka dôjde ku koordinácii vykonávaných prác s plánovanými akciami – stavbami Mesta Žilina v k.ú. Bánová, a to v zmysle vyjadrenia odboru investičného tunajšieho úradu č. 4570/2019-13420/2019-OI-HRB zo dňa 13.03.2019, ktorého fotokópiu spolu s prílohami Vám prikladáme, v ktorom sa uvádza nasledovné:

V danej oblasti mesto Žilina plánuje, resp. pripravilo niekoľko investícií:

- Rozšírenie vodovodu - Bánová - Nám. Sv. J. Bosca - na parcelách KN-C č. 1356, 1394/7, 1357, 2 - aktuálne informácie o realizácii má spoločnosť Sevak, a.s..
- Vodovod Bánová - Ul. Oslobodenia (Hlavná), na parcelách KN-C č. 1396/1, 1395 - aktuálne informácie o realizácii má spoločnosť Sevak, a.s..
- Rozšírenie vodovodu Jedľová ul. - na parcelách KN-C č. 1377, 1395 - akcia sa nachádza ešte len vo fáze plánovania, predpoklad prípadnej realizácie - rok 2021 (záleží na spoločnosti Sevak, a.s., kedy danú investíciu zaradí do investičného plánu).
- Chodník na ulici K cintorínu, Žilina - Bánová - na parcelách KN-C č. 1397/8, 1383, 1345, 1400/2, 1397/4, 1322/2 - predpokladaný termín realizácie -1. etapa - r. 2019, r. 2020 (termín realizácie sa môže meniť v závislosti od majetkoprávneho vysporiadania a rozpočtových možností mesta Žilina).
- Rekonštrukcia chodníka na ul. Oslobodenia Žilina - Bánová, od križovatky ul. Hôrecká a Juraja Závodského po kostol - na parcelách KN.C č. 2359/3, 2359/1, 2367/9, 1396/1 - predpokladaný termín realizácie -1. etapa - r. 2020 (termín realizácie sa môže meniť v závislosti od majetkoprávneho vysporiadania a rozpočtových možností mesta Žilina).

3. **V zmysle § 56 ods. b) stavebného zákona pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných bodov a vytyčovacích bodov sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje. Na stavbu sa nevyžaduje kolaudačné rozhodnutie, a to v zmysle § 76 stavebného zákona - kolaudačné rozhodnutie sa vydáva na stavby, ktoré si vyžadovali stavebné povolenie.**

**Pred začatím stavby ako aj počas jej realizácie dodržať podmienky určené v stanoviskách dotknutých orgánov ako aj vlastníkov dotknutých pozemkov a nasledovné podmienky:**

- dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarными, bezpečnostnými a hygienickými,
- na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch),
- pri uskutočňovaní stavby nebudú prekročené prípustné hodnoty určené vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,

- vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
  - pred začatím prác budú oprávnenou osobou vytýčené podzemné inžinierske siete a hranice dotknutých pozemkov.
  - stavebník je povinný dodržať pri uskutočňovaní a užívaní stavby príslušné normy STN a EN.
  - stavenisko zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
  - stavenisko označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
  - stavenisko musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
  - stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
  - stavenisko musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,.
4. Toto rozhodnutie nenahrádza rozhodnutia (napr. rozkopové povolenie ktoré v prípade potreby vydá príslušný správca komunikácie), stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.
5. Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona :
- Námietky účastníkov konania boli vznesené.
- Úplné znenie námietok :
- a) účastníka konania **Alena Tomová**, bytom Mesačná 806/31, 010 04 Žilina - Bánová si uplatnila námietku v lehote určenej stavebným úradom dňa 19.11.2019: ... *Vyjadrenie podávam ako účastník konania v zmysle § 34 ods. 2 stavebného zákona, keďže rozhodnutím vo vyššie uvedenom konaní môžem byť priamo dotknutá na svojich právach. Predovšetkým môže dôjsť k zásahu do môjho vlastníckeho práva garantovaného Ústavou Slovenskej republiky v čl. 20. keďže som vlastníkom parciel cez ktoré je trasovanie líniovej stavby navrhované. Uvedené vyplýva z priložených dokladov - listov vlastníctva. Vzhľadom na vyššie uvedené podávam ako účastník územného konania Námietku s nasledovným vyjadrením a odôvodnením:*
- Na vydanie právoplatného Územné rozhodnutia sa v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vyžaduje:*
- podľa § 38 : „Ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.“ podľa § 58 ods. 2 : „Stavebník musí preukázať, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku iné právo podľa § 139 ods. 1 tohto zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom, požadovanú stavbu, .... „*
- podľa § 139 ods. 1 : „Pod pojmom „iné práva k pozemkom a stavbám“ použitým v spojení s „vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich“ sa podľa povahy prípadu rozumie*
- a) *Užívanie pozemku alebo stavby na základe nájomnej zmluvy, dohody o budúcej kúpnej zmluve alebo dohody o budúcej zmluve o vecnom bremene, z ktorých vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu. Právo vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo stavbou.*



b) Právo vyplývajúce z iných právnych predpisov.

c) Užívanie pozemku alebo stavby na základe koncesnej zmluvy, z ktorého vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu.

V informačnom liste, ktorý mi bol doručený v máji 2019 stavebník uvádza, že predmetná stavba bude realizovaná ako modernizácia telekomunikačnej siete z hlavnej trasy vedenej vo verejnom pozemku (nie v pozemku súkromnom), pričom však hlavná trasa vybudovaná aktuálne nie je. Z uvedeného teda vyplýva, že stavba nie je modernizáciou existujúcej telekomunikačnej siete, ale ide o vybudovanie siete novej.

V informačnom liste je ďalej uvedené: „V prípade, že zhotovenie Stavby sa bude realizovať v roku 2019 podpísaním tejto listiny považujem všetky práce na zhotovení Stavby za riadne a včas mi oznámené v zmysle § 66 ods. 3 zákona ZoEK.“ Na základe uvedeného vyhlásenia, nie je však uvedená nasledovná podstatná skutočnosť a síce že:

podľa § 66 ods. 2 ZoEK (Zákona o energetike) je stavebník oprávnený zriadiť bezodplatne vecné bremeno „in rem“ viaznuce na nasledovných nehnuteľnostiach v mojom vlastníctve a/alebo spoluvlastníctve, ktoré by boli vydaním územného rozhodnutia dotknuté Nehnuteľnosti (pozemky) sú zapísané Okresným úradom v Žiline, katastrálnym odborom, okres Žilina, Obec Žilina, katastrálne územie Bánová nasledovne: Vlastník a/alebo spoluvlastník Alena Tomová :

1. List vlastníctva číslo 3617, Parcela KN „E“ číslo parcely: 205/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 161 m<sup>2</sup>
2. List vlastníctva číslo 3569, Parcela KN „C“ číslo parcely: 1352/73, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 111 m<sup>2</sup>
3. List vlastníctva číslo 3569, Parcela KN „E“ číslo parcely: 204/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 121 m<sup>2</sup>
4. List vlastníctva číslo 3471, Parcela KN „C“ číslo parcely: 1352/72, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 100 m<sup>2</sup> /
5. List vlastníctva číslo 3471, Parcela KN „E“ číslo parcely: 203/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 109 m<sup>2</sup>
6. List vlastníctva číslo 3428, Parcela KN „E“ číslo parcely: 4, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 738 m<sup>2</sup>
7. List vlastníctva číslo 3428, Parcela KN „E“ číslo parcely: 7, druh pozemku: Ostatná plocha, o výmere 370 m<sup>2</sup>
8. List vlastníctva číslo 3428, Parcela KN „E“ číslo parcely: 9, druh pozemku: Ostatná plocha, o výmere 184 m<sup>2</sup>
9. List vlastníctva číslo 3428, Parcela KN „E“ číslo parcely: 20, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3473 m<sup>2</sup>
10. List vlastníctva číslo 2686, Parcela KN „E“ číslo parcely: 8, druh pozemku: Ostatná plocha, o výmere 191 m<sup>2</sup>
11. List vlastníctva číslo 3581, Parcela KN „E“ číslo parcely: 6, druh pozemku: Záhrada, o výmere 768 m<sup>2</sup>

Na základe uvedených skutočností preto s realizáciou a trasovaním stavby tak ako je navrhovaná v situácii cez parcely v súkromnom vlastníctve nesúhlasím. Zároveň Vás žiadam o zapracovanie mojej námietky v rámci územného konania ako určenie podmienky pre stavebníka tak, aby bolo trasovanie predmetnej líniovej stavby vedené a realizované výlučne cez pozemky Mesta Žilina v časti ul. Mesačná cez parcelu KN-C parcely číslo 1355/2,1360 a v časti Námestia sv. Jána Bosca cez parcelu KN-C parcela číslo 2. O vybavení mojej námietky ma prosím informujte písomne“.

b) účastník konania **Slovak Telekom, a.s.**, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, v zastúpení Profi - NETWORK, s.r.o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín, ktorú zastupuje Martin Štiffel, Kollárova 1305/5, 018 41 Dubnica nad Váhom:



*Dňa 07.11.2019 bolo pod číslom 16260/2019-58610/2019-OSP-DB oznámené začatie územného konania k telekomunikačnej líniovej stavbe investora Slovak Telekom, a. s. s názvom INS FTTH ZA POST 00 Polygón FTTH 8 Bánová. Na základe preštudovania vyjadrení, ktoré boli k tejto stavbe doručené nesúhlasí Slovak Telekom, a.s. s podmienkami vyjadrenia od Mesta Žilina, odbor dopravy, referát dopravy a IS vydaného pod číslom 3698/2019-8774/2019-OD-VOZ zo dňa 26.02.2019. Slovak Telekom, a.s. nesúhlasí s podmienkou povrchovej úpravy všetkých chodníkov v celej šírke chodníka poškodených výkopom. Nakoľko dôjde k ďalšiemu stretnutiu so spomínaným odborom dopravy, referát dopravy a IS namietame, aby bolo územné rozhodnutie na stavbu INS FTTH ZA POST 00 Polygón FTTH 8 Bánová vydané s podmienkami, ktoré sa uvádzajú v predmetnom stanovisku č. 3698/2019-8774/2019-OD-VOZ zo dňa 26.02.2019.*

Dňa 31.07.2020 bola táto námietka účastníkom konania späťvzatá listom zo dňa 27.07.2020, zaevidovaným dňa 31.07.2020 pod č. 162846:

*...“Dňa 07.11.2019 bolo pod číslom 16260/2019-58610/2019-OSP-DB oznámené začatie územného konania k telekomunikačnej líniovej stavbe investora Slovak Telekom, a. s. s názvom INS FTTH ZA POST 00 Polygón FTTH 8 Bánová. Následne sme ako splnomocnený zástupca Slovak Telekom, a.s. podali námietku zaevidovanú pod č. 60007. Namietali sme vyjadrenie Mesta Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a ŽP, referát údržby komunikácií č. 3698/2019- 8774/2019-OD-VOZ zo dňa 26.02.2019. konkrétne podmienku povrchovej úpravy všetkých chodníkov v celej šírke chodníka poškodených výkopom. Oprávnenosť podmienok v tomto predmetnom vyjadrení potvrdil aj Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií vyjadrením č. OU-ZA- OCDPK-2020/016815/2/POL zo dňa 20.03.2020 a Mesto Žilina, Stavebný úrad, Referát stavebného úradu vyjadrením 3245/2020-7379/2020-SU-MZR zo dňa 12.02.2020. Medzičasom prebehli viaceré rokovania medzi zástupcami mesta Žilina a spoločnosti Slovak Telekom, a.s. Na základe týchto stretnutí súhlasíme v plnom rozsahu s podmienkami vyjadrenia mesta Žilina. odbor správy verejného priestranstva a ŽP, referát údržby komunikácií č. 3698/2019-8774/2019-OD-VOZ zo dňa 26.02.2019. Žiadame preto o vydanie územného rozhodnutia k stavbe optickej siete Slovak Telekom, a.s. s názvom INS FTTH ZA POST 00 Polygón FTTH 8 Bánová.*

#### **Rozhodnutie o námietkach:**

- námietke uvedenej v bode č. 5 písm. a) stavebný úrad čiastočne vyhovel,
  - námietkou uvedenou v bode č. 5 písm. b) sa stavebný úrad po jej späťvzatí nezaoberal.
6. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

#### **Odôvodnenie:**

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie v predmetnej veci. Stavebný úrad dňa 07.11.2019 listom č. 16260/2019-58610/2019-OSP-DB oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods.2 stavebného zákona

od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

V zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona sa začatie konania o umiestnení líniovej stavby oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou.

V konaní boli uplatnené námietky účastníkov konania. Jedna z námietok účastníkov konania smerovala proti obsahu doloženého záväzného stanoviska dotknutého orgánu Mesta Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia (pôvodne Mesto Žilina – Odbor dopravy) vydaného dňa 29.02.2019 pod č. 3698/2019-8774/2019-OD-VOZ.

Námietka smerujúca voči záväznému stanovisku bola podaná navrhovateľom. Napadnuté záväzné stanovisko bolo doložené navrhovateľom ako príloha ním podaného návrhu dňa 13.08.2019.

Stavebný úrad na základe podaných námietok požiadal Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia (pôvodne Mesto Žilina – Odbor dopravy) v zmysle § 140b ods.5 stavebného zákona listom č. 2764/2020-6303/2020-SU-BAB zo dňa 07.02.2020, aby v lehote do 30 dní doručil na tunajší stavebný úrad stanovisko k obsahu námietok a súčasne územné konanie na stavbu uvádzanú vo výrokovej časti tohto rozhodnutia prerušil a to do doby doručenia konečného stanoviska k obsahu uplatnených námietok smerujúcich voči záväznému stanovisku dotknutého orgánu Mestu Žilina, Odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia týmto dotknutým orgánom, alebo v prípade nezmenenia obsahu stanoviska orgánom, ktorý je nadriadeným orgánom dotknutého orgánu (§ 140b ods.5 stavebného zákona).

Záväzné stanovisko bolo orgánom, ktorý je nadriadeným orgánom dotknutého orgánu Mesta Žilina, Odbor dopravy potvrdené listom č. OU-ZA-OCDPK-2020/016815/2/POL zo dňa 20.03.2020.

Dňa 31.07.2020 vyjadril navrhovateľ súhlas s týmto stanoviskom a svoju námietku vzal späť.

Stanoviská oznámili: OÚ Žilina, OSŽP, št. správa ochrana prírody a krajiny; štátna vodná správa; OÚ Žilina, OSŽP št. správa v odpad. hospodárstve; na úseku EIA; OÚ Žilina, odbor krízového riadenia; OÚ Žilina, odbor pozemkový a lesný; KPÚ Žilina; Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Banská Bystrica; OÚ Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Žilina; Mesto Žilina – Odbor životného prostredia; Mesto Žilina – Odbor dopravy (nový názov: Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia); Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja; SPP-Distribúcia, a.s., Žilina; SEVAK a.s., Žilina; SSD, a.s., Žilina; UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o Bratislava; Žilinská teplárenská a.s. Žilina; Žilinské komunikácie, a.s. Žilina; DPMŽ a.s.; OR PZ v Žiline, Okresný dopravný inšpektorát; O2 Slovakia, s.r.o. Bratislava; Energotel a.s. Bratislava; Michlovský, spol. s r.o., UC2 – údržbové centrum Banská Bystrica; OTNS, a.s. Bratislava; Siemens Mobility, s.r.o., Verejné osvetlenie Žilina; Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Žilina; Slovanet, a.s. Bratislava.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Ku stavbe bolo doložené vyjadrenie Mesta Žilina, referát architektúry mesta č. 6977/2019-20572/2019-OS-Krj zo dňa 03.05.2019 v ktorom sa uvádza: „Predložená projektová dokumentácia rieši výstavbu optickej siete Slovak Telekom, a.s. v mestskej časti Bánová

v zónach, ktorým sú v zmysle platného ÚPN-M Žilina a jeho zmien a doplnkov č.1-6a určené nasledovné základné funkcie: Zóna (znak 5.33.BI/04) je základná funkcia obytná, v rodinných domoch, v zóne (znak 5.33.P/01) je základná funkcia zmiešaná, nezávislá výroba, výrobné služby, výrobná administratíva a IBV, v zóne (znak 5.33.VS/02) je základná funkcia výroba, sklady, výrobná administratíva a technická vybavenosť. Nový výkop pre uloženie optickej siete bude vedený z novej spojky z parcely KN-C 1397/8 k.ú. Bánová. Po posúdení predmetnej dokumentácie Mestský úrad oddelenie architekta mesta konštatuje jej súlad s UPN-M Žilina v platnom znení“.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie (Územný plán mesta Žilina schválený dňa 20.02.2012, ktorého záväzné časti boli vyhlásené všeobecným záväzným nariadením (ďalej len "VZN") č. 4/2012; vrátane jeho Zmien a doplnkov) a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov boli v konaní uplatnené.

Odôvodnenie rozhodnutia o námietkach:

Námietke uvedenej v bode 5 písm. a) vo výrokovej časti tohto rozhodnutia stavebný úrad vyhovel len čiastočne a to nasledovne: Stavebný trasa navrhovanej optickej siete pod názvom „INS\_FTTH\_ZA\_POST\_00\_Polygón FTTH 8\_Bánová“ na pozemku – líniová stavba v katastrálnom území Bánová nebude vedená po pozemkoch zapísaných na LV č. 3428 v k.ú. Bánová, parc. KN „E“ č. 4, č. 7, č. 9 a č. 20, na LV č. 2686 v k.ú. Bánová, parc. KN „E“ č. 8 a na LV č. 3581 v k.ú. Bánová parc. KN „E“ č. 6, ale cez pozemky parc. č. 1360 a č. 2, ktoré sú vedené na LV č. 936 v k.ú. Bánová ako pozemky, na ktorých je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasťou a ich existujúce využitie nebude navrhovanou stavbou dotknuté, pretože sa jedná o telekomunikačné vedenie v tejto časti územia uložené pod povrch zeme.

Cez pozemky register „C“ číslo parcely: 1352/73, 1352/74 a pozemky register „E“ 205/1, 204/1, 203/1 v k.ú. Bánová nie je navrhovaná trasa telekomunikačnej stavby a tieto nebudú navrhovanou stavbou vôbec dotknuté, čo je zrejmé aj z polohopisného plánu na výkresoch č. 1 a č.2, ktoré sú nedeliteľnou prílohou tohto rozhodnutia, na základe čoho stavebný úrad vyhodnotil túto časť námietky ako nedôvodnú.

Navrhovateľ námietku smerujúcu voči vydanému záväznému stanovisku vzal späť, vyjadril súhlas so záväzným stanoviskom Mesta Žilina, odbor dopravy č. 3698/2019-8774/2019-OD-VOZ zo dňa 26.02.2019 a to listom doručeným na stavebný úrad dňa 31.07.2020 a zaevidovaným pod č. 162846 a preto bola táto námietka uvedená v bode č.5 písm. b) vo výrokovej časti tohto rozhodnutia vyhodnotená ako bezpredmetná a stavebný úrad sa ňou ďalej nezaoberal.


Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

**Poučenie o odvolaní:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor

V zastúpení

**Mgr. Vladimír Randa**

prvý zástupca primátora

na základe poverenia zo dňa: 28-08-2020

**Poplatok:**

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 13.08.2020.

**Tento dokument sa v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žilina a internetovej stránke správneho orgánu (www.zilina.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

ZVEREJNENE NA URADNEJ TABULI  
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ  
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od: ..... 22-09-2020 .....

Vyvesené do: ..... 07-10-2020 .....

Dátum zvesenia: .....

Počet zverejnených strán: 19 + príloha (3 str.)

Podpis zodpovednej osoby: .....

-1-

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.



**Doručí sa:**

1. Účastníkom konania sa tento dokument - územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou – líniová stavba

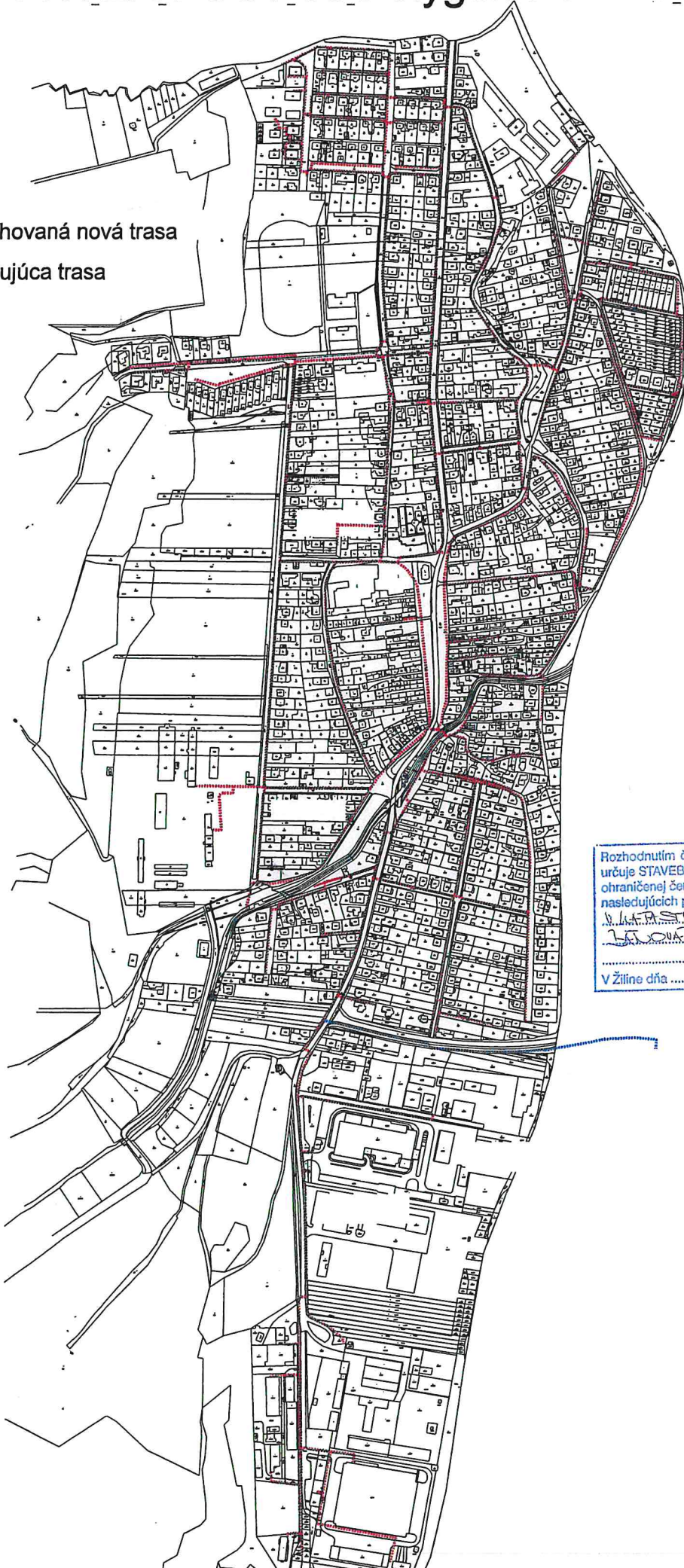
**Na vedomie:**

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. Profi-NERWORK Slovakia, a.s., Bratislavská 117/48, 911 05 Trenčín
3. Martin Štiffel, Kollárova 1305/5, 018 41 Dubnica nad Váhom
4. Dopravný podnik mesta Žilina s.r.o., Kvačalova súp. č. 2, 011 40 Žilina
5. Energotel a.s., Miletičova súp. č. 7, 821 08 Bratislava
6. KPÚ Žilina, Mariánske námestie č.19, 010 01 Žilina
7. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Žilina, Hviezdoslavova 48, 010 01 Žilina
8. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica
9. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava
10. OR PZ SR - ODI, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
12. OÚ Žilina, Odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
13. OÚ Žilina, Odbor lesný a pozemkový, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. OÚ Žilina OSŽP, št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. OÚ Žilina, OSŽP, št. správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
16. OÚ Žilina, OSŽP, štátna správa ochrany ovzdušia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
17. OÚ Žilina, OSŽP, št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
18. OÚ Žilina, Odbor cestnej dopravy a poz. kom., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
19. KPÚ Žilina, Mariánske námestie č.19, 010 01 Žilina
20. SC ŽSK, M. Rázusa súp. č. 104, 010 01 Žilina
21. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
22. Siemens Mobility, s.r.o., Verejné osvetlenie Žilina, J. M. Hurbana 21, 010 01 Žilina
23. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
24. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
25. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
26. UPC BROADBAND SLOVAKIA, Na Závaží 7, 010 01 Žilina
27. Žilinská teplárenská, a.s., Košická súp. č. 11, 011 87 Žilina
28. Žilinské komunikácie a.s., Vysokoškolákov súp. č. 2, 010 08 Žilina
29. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a územného plánovania, Komenského súp. č. 48, 011 09 Žilina
30. Mesto Žilina - Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava
31. Mesto Žilina - Odbor právny, majetkový a VO
32. Mesto Žilina - Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - životné prostredie
33. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia
34. 2 x spis



# INS\_FTTH\_ZA\_POST\_00\_Polygón\_FTTH\_8\_Bánová

..... Navrhovaná nová trasa  
..... Existujúca trasa



Rozhodnutím č. 1274/2020 z 27.12.2020  
určuje STAVEBNÝ OBVOD na ploche  
ohraničenej červenými čiarami,  
nasledujúcich parc. č. pozemkov:  
120/1, 120/2, 120/3, 120/4, 120/5, 120/6, 120/7, 120/8, 120/9, 120/10, 120/11, 120/12, 120/13, 120/14, 120/15, 120/16, 120/17, 120/18, 120/19, 120/20, 120/21, 120/22, 120/23, 120/24, 120/25, 120/26, 120/27, 120/28, 120/29, 120/30, 120/31, 120/32, 120/33, 120/34, 120/35, 120/36, 120/37, 120/38, 120/39, 120/40, 120/41, 120/42, 120/43, 120/44, 120/45, 120/46, 120/47, 120/48, 120/49, 120/50, 120/51, 120/52, 120/53, 120/54, 120/55, 120/56, 120/57, 120/58, 120/59, 120/60, 120/61, 120/62, 120/63, 120/64, 120/65, 120/66, 120/67, 120/68, 120/69, 120/70, 120/71, 120/72, 120/73, 120/74, 120/75, 120/76, 120/77, 120/78, 120/79, 120/80, 120/81, 120/82, 120/83, 120/84, 120/85, 120/86, 120/87, 120/88, 120/89, 120/90, 120/91, 120/92, 120/93, 120/94, 120/95, 120/96, 120/97, 120/98, 120/99, 120/100  
V Žiline dňa ..... 11.09 ..... 20 20.....



Mierka 1:5500

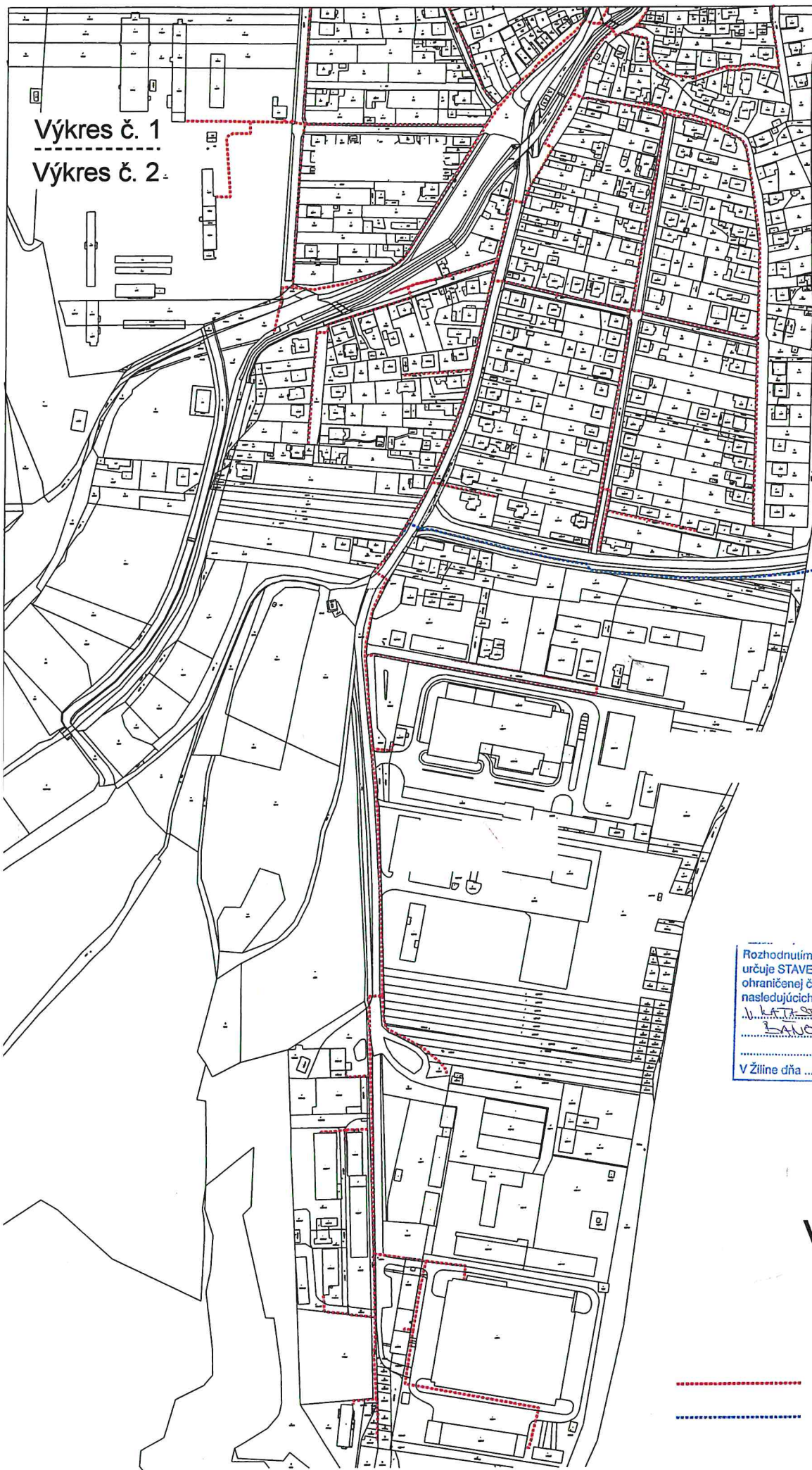






Výkres č. 1  
Výkres č. 2

Výkres č. 1  
Výkres č. 2



Rozhodnutím č. 1764/2020-187103/2.020  
určuje STAVEBNÝ OBVOD na ploche 25-133  
ohraničenej červenými čiarami,  
nasledujúcich parc. č. pozemkov:  
11 KATASTRÁLNY ÚZEMÍ  
BÁNŔVA - HLAVNÁ  
STAVBA  
V Žitne dňa 11.09. 2020.

Mierka 1:3000

Výkres č. 2



- Navrhovaná nová trasa
- Existujúca trasa

INS\_FTTH\_ZA\_POST\_00\_Polygón\_FTTH\_8\_Bánová