

OBEC PORÚBKA**Stavebný úrad**

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 13494/2020-168382/2020-SÚ-MLA

Žilina: 03.09.2020

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Porúbka - ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 119 ods.3 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 07.07.2020 podal

Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na stavbu

Osvetlenie troch priechodov pre chodcov na ul. sv. Cyrila a Metoda, Žilina - Vlčince

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 7628, 7629, 7630, 7632 v katastrálnom území Žilina.

Stavba obsahuje:

- Návrh osvetlenia troch existujúcich priechodov pre chodcov s napojením z existujúceho verejného osvetlenia.
- Ako bod napojenia pre osvetlenie priechodov pre chodcov je určený existujúci stožiar v správe Dopravného podniku mesta Žiliny, na ktorom je inštalované verejné osvetlenie. Zo svorkovnice VO v stožiaroch bude vyvedený kábel CYKY-J 4x10 mm² a vedený bude v zemi v trase podľa výkresovej časti k navrhovaným osvetľovacím bodom v počte 3 ks. Trasa v zemi je 68 m a celková dĺžka kábla 89 m. Káble budú uložené v chráničke KF 09050 - 050 mm.
- Osvetľovacie body pre priechody pre chodcov: na vyznačených miestach (2,5 m pred priechodom v smere jazdy a v súbehu s priechodom) budú inštalované osvetľovacie stožiare nasledovne - č.1 a č.3 typ STK 76/70/3K14 výšky 7 m s výložníkom typ V1T-20-D76 a č.2 typ STK 114/60/3K14 výšky 6 m s výložníkom typ V1T-OP-40-114 dĺžky 4 m, vystrojené budú typovými stožiarovými svorkovnicami EKM 2020, prepäťovou ochranou SPD T2 typ PO II LED V 230V/30kA (Kiwa) a svietidlami pre osvetlenie priechodov pre chodcov s asymetrickou distribúciou svetla typ SITECO SL11md, PC-L (R), 14320 lm, 740, Plus, 1x155 W, elektronický predradník ECG plus, IP 66. Prívodný kábel zo stožiarovej svorkovnice k svietidlu je navrhovaný CYKY-J 3x1,5 mm². Istenie v pripojovacej svorkovnici stožiara je navrhované na 1x4 A.

- **Osadenie osvetľovacích stožiarov:** Nové stožiare budú osadené podľa vzorového rezu na v.č. 04 a podľa montážnych pokynov výrobcu. Nosné konštrukcie (stožiare) je možné mechanicky zaťažiť až po dosiahnutí mechanických vlastností nových betónových základov (po vytvrdnutí betónu) a po dostatočnom zhutnení zeminy.
- **Uloženie káblového vedenia:** Káblové vedenie v zemi bude uložené v súlade s STN 33 2000-5-52: 2012, STN 73 6005: 1985 a STN 73 6006: 1991, podľa vzorového rezu výkres č. 03. Križovanie vozovky bude riešené riadeným pretlakom v rúre DN125 mm v hĺbke 100 cm pod vozovkou. Rozmery montážnych jám sú predpokladané a detaily pretlaku budú riešené pri realizácii po zameraní a vytýčení všetkých inžinierskych sietí v mieste trasy pretlaku. V ostatných trasách (voľný terén a chodník) bude uloženie v hĺbke 70 cm v chráničke vložku z piesku, alebo preosiatej výkopovej zeminy. Vo výške 30 cm nad horným okrajom kábla bude uložená výstražná fólia.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.3 stavebného zákona:

- a) stavba bude umiestnená na pozemku parc.č. register "C" parc. č. 7628, 7629, 7630, 7632 KN v katastrálnom území Žilina, podľa podmienok určených územným rozhodnutím č. 5873/2020-149425/2020-SÚ-MLA , právoplatného dňa 27.06.2020,
- b) stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Július Vršanský, Dolné Záhumnie 73, 013 41 Dolný Hričov a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.;
- c) dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- d) stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarными, bezpečnostnými a hygienickými,
- e) stavebný úrad určuje lehotu na dokončenie stavby - stavba bude ukončená najneskôr do (mesiac a rok) 10/2024, a po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- f) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- g) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch),
- h) začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.

2. Vyjadrenia, stanoviská a požiadavky určené dotknutými orgánmi:

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva, vyjadrenie pre územné a stavebné konanie č. OU-ZA-OSZP3-2020/010798-002 zo dňa 22.01.2020, dodržať podmienky vyjadrenia:

-odpady vyprodukované počas stavby investor, resp. dodávateľ odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo povolenej skládke

- výkopovú zeminu prednostne použiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy
- investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi
- Dodávateľom, zhotoviteľom stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť „podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom“ alebo jeho činnosť „podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v zmysle § 98 n nadväznosti na § 108 opds.1 písm. c zákona o odpadoch
- doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby preukáže stavebník v kolaudačnom konaní

Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení č. 6612002267 zo dňa 28.01.2020 –dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spol. Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI Slovakia, s.r.o. Dodržať podmienky vyjadrenia:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
 4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriadenia skládok materiálu a zriadenia stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k

tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetová aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vvyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Energotel, a.s., vyjadrenie k PD pre ÚR a SP č. ET/MM20/92 zo dňa 22.01.2020: nezasahuje podzemné telekomunikačné vedenia SSD, a.s. Žilina a Energotel, a.s. Bratislava

Upc broadband slovakia, s.r.o vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení zo dňa 29.01.2020:

- 1.U predmetnej stavby dôjde k styku so sieťou UPC
- 2.pred začatím stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete
3. V ochrannom pásme 1 m na obidve strany je potrebné vykonávať ručný výkop
- 4.V prípade obnažených káblov zabezpečiť ich ochranu
- 5.Pred zásypom pozvať zástupcu UPC na ohliadku, či sú neni káble porušené.
- 6.Zásyp káblov UPC vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami
- 7.Križovanie so sieťou UPC je nutné realizovať popod sieť UPC

Michlovský, s.r.o vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení č. BB-0359/2020 zo dňa 10.02.2020, nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.

O2 Slovakia, s.r.o vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení zo dňa 27.01.2020, v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s.r.o.,bez pripomienok

Žilinské komunikácie, a.s., vyjadrenie č. 13/T/2020 zo dňa 22.01.2020:

- V prípade poškodenia jestvujúcich komunikácii resp.chodníkov a iných súčastí komunikácii (obrúbník, prídlažba, dopravné značenie zvislé a vodorovné, kanalizačné poklapy a siete odvodnenia povrchových vôd včetně ich prípojok, zábradlie a pod. počas výstavby objektu požadujeme tieto opraviť v plnom rozsahu. K poškodeným súčastiam komunikácie, prizvať pracovníka správy komunikácii.
- V záujmovej oblasti sa nachádza odvodňovací systém dažďových vôd v správe mesta

SIEMENS, s.r.o. vyjadrenie č. PD/ZA/016/20-GAR zo dňa 17.01.2020, vyjadrenie k PD stavby pre ÚR a SP:

K predloženej dokumentácii pre územné a stavebné konanie hore uvedenej stavby nemáme pripomienky v prípade splnenia nižšie uvedených požiadaviek:

- pred zahájením prác požadujeme vytýčiť siete verejného osvetlenia /ďalej len VO/ v teréne,
- svietidlá požadujeme použiť SITECO SL11 md, stožiarové svorkovnice TYCO EKM 2020 a kábel CYKY-J 4x1 Omm²,
- zemný kábel požadujeme uložiť v celej dĺžke do chráničky,
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
- v prípade potreby manipulácie so zariadením VO je potrebné dohodnúť riešenie so správcom VO,
- v prípade križovania Vašich sietí resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens Mobility, s.r.o., »
- prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,
- prípadné zmeny realizačnej projektovej dokumentácie žiadame predložiť na odsúhlasenie,
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: **041/ 5055 699**,
- k odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácií požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens mobility, s. r. o.,
- toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO - Mesta Žilina,

SSD, a.s., vyjadrenie č. 4600056576/28 zo dňa 06.02.2020:

1. V predmetnej lokalite katastra Žilina-Vlčince, ul.Sv. Cyrila a Metoda, parcela č.7628,7629,7630,7632 resp. v jej bezprostrednej blízkosti sa **nachádzajú** podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (červenou plnou čiarou VN vedenia 22kV podzemné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia)
2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu **1.meter**), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor **1 meter** od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
3. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky iu vytýčiť.
4. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
5. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

6. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk, link: <https://online.sse.sk/vtc/vvtvc.wv> vytýči určený pracovník SSD.
7. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z **príslušného strediska údržby EZ** na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v " Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
8. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. **1 meter** na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
9. **Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.**
10. Platnosť tohto vyjadrenia je 6 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

SPP-Distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0085/2020/Ka zo dňa 13.02.2020, súhlasí s vydaním SP za dodržania nasledovných podmienok:

-Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,.

-stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,

-stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

-ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

-odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,

-prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

-každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,

-upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

-k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa **nevyjadrujeme**.

Sevak, a.s., vyjadrenie č. O20004155 zo dňa 06.02.2020, vyjadrenie k PD pre ÚR a SP, súhlasné stanovisko za dodržania podmienok:

1. Pred zahájením zemných prác požadujeme priamo v teréne vytýčiť trasu verejného vodovodu (VV) LT DN 300mm, ktorý sa nachádza v záujmovom území navrhovanej

stavby. Jeho vytýčenie Vám na základe písomnej objednávky vykonajú pracovníci našej spoločnosti.

2. Pri realizácii zemných prác žiadame rešpektovať polohu VV , nemeniť jeho krytie v súvislosti s terénnymi úpravami
3. Pri križovaní NN prípojky s V V je potrebné dodržať minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 - priestorová úprava podzemných vedení a pri osadzovaní stĺpu VO žiadame dodržať vzdialenosti určené k ochrane V V dľa Zákona č. 442/2002 O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 odst.2/. - 1,5 m od bočného pôdorysného okraja potrubia na obe strany do priemeru DN 500 mm vrátane. V pásme ochrany je zakázané : vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie - iné podobné zariadenia, vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav.
4. Výkopové práce v ochrannom pásme vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope.
5. Kolíziu s inž. sieťami SEVAK žiadame riešiť samostatne s prevádzkovým majstrom vodovodov. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný majster. V rámci stavebných prác žiadame zdvihnúť do úrovne budúcej nivelety terénu všetky prípadné poklopy vodovodu. Ich funkčnosť požadujeme preveriť za prítomnosti našich pracovníkov z prevádzky SEVAK a.s. Žilina. O zistenom stave vyhotoviť zápis do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie.
6. Hutnenie podložia v mieste dotyku s VV realizovať po vrstvách vibračnými zariadeniami takým spôsobom, aby dynamické rázy pri hutnení nepoškodili potrubia vodovodu v danej lokalite.

Žilinská teplárenská, a.s., vyjadrenie č. 502/449/HA/ZL zo dňa 06.02.2020, vyjadrenie k PD pre SP:

V uvedenej lokalite sa nachádzajú tepelné podzemné siete, jedná sa parcely č. 7628, 7630 a 7632 ktoré môžu byť dotknuté stavebnými prácami, ich poloha je vyznačená v situačnej mape, ktorá tvorí prílohu k tomuto vyjadreniu.

ŽT, a.s. súhlasí s predloženou PD pre stavebné rozhodnutie a realizáciu stavby. ŽT, a.s. a žiada investora alebo ním poverenú osobu:

1. Dodržať všetky platné nariadenia a normy pojednávajúce o energetických zariadeniach a ich ochranných pásmach v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike (ďalej len „**Zákon**“). V prípade realizácie prác v ochranných pásmach alebo potrebných zásahov do tepelných rozvodov pri výstavbe alebo pri prevádzkovaní uvedenej stavby, ŽT, a.s. žiada predložiť k odsúhlaseniu realizačnú projektovú dokumentáciu s opatreniami, zabezpečujúcimi bezpečnú prevádzku zariadení v správe ŽT, a.s.
2. V textovej časti vykonávacieho projektu uviesť podmienku ŽT, a.s. o Zákaze zriaďovať skládky materiálov počas realizácie stavby v ochranných pásmach existujúcich alebo projektovaných tepelných rozvodov a ich súčastí.
3. Požiadať ŽT, a.s. o vytýčenie tepelných rozvodov pred začatím spracovania realizačnej PD s ohľadom na skutočnú polohu tepelného rozvodu.
4. Výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu verejného rozvodu tepla realizovať po predchádzajúcom vytýčení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.

5. Pri odkrytí verejného rozvodu tepla kontaktovať pred zasypaním výkopu Žilinskú teplárenskú, a.s. za účelom vykonania kontroly stavu obnaženého potrubia/zariadenia a kontrolu umožniť; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
6. Odkryté časti verejného rozvodu tepla počas odkrytia zabezpečiť proti poškodeniu
7. Zdržať sa vykonávania terénnych úprav nad trasou verejného rozvodu tepla, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia.
8. Každé poškodenie verejného rozvodu tepla, vrátane poškodenia izolácie potrubia, ihneď ohlásiť na útvar Rozvodov tepla Žilinskej teplárenskej, a.s. tel: 0915/988 348.
9. Podmienkou pre vydanie povolenia na užívanie stavby musí byť písomné vyjadrenie/potvrdenie Žilinskej teplárenskej, a.s. o splnení všetkých podmienok podľa tohto vyjadrenia, ktoré je stavebník povinný vyžiadať pred podaním návrhu na začatie konania o povolení užívania stavby.

Týmto vyjadrením nenahrádzame stanoviská pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona.

Mesto Žilina, stavebný úrad, špeciálny stavebný úrad ŽP, vyjadrenie vyjadrenie č. 2136/2020-4652/2020-SÚ-KLM zo dňa 30.01.2020:

1. Pred zahájením výkopových prác v zeleni požiadať o rozkopové povolenie príslušného pracovníka odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia, referát mestskej zelene. Pri žiadosti doložiť farebné fotografie miesta budúceho rozkopu.
2. Pred zahájením výkopových prác v zeleni požiadať o rozkopové povolenie príslušného pracovníka odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia, referát mestskej zelene. Pri žiadosti doložiť farebné fotografie miesta budúceho rozkopu.
3. Pri realizácii stavby zabezpečiť dôsledné dodržanie normy STN 83 7010, t.j. zabezpečiť ochranu drevín rastúcich v blízkosti stavby, zabrániť mechanickému poškodeniu nadzemných a podzemných častí drevín a zhutneniu pôdy v koreňovom priestore jazdou stavebných strojov, dopravných prostriedkov a skladovaním stavebného materiálu.
4. Po ukončení stavebných prác je nutné vykonať rekultiváciu poškodených plôch mestskej zelene, pri založení trávniky dodržiavať STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie. Pri odovzdávaní stavby a upraveného terénu prizvať príslušného pracovníka odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia, referát správy mestskej zelene.
5. Pri realizácii stavby ako i počas prevádzky nakladať s odpadmi (výkopová zemina, stavebný odpad, komunálny odpad, nebezpečný odpad), v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva a platného VZN mesta. Doklady o spôsobe nakladania so vzniknutými odpadmi predložiť ako doklad pri odovzdávaní stavby.
6. Pri realizácii stavby zabezpečiť obmedzenie prašných emisií kropením a čistením komunikácie a vonkajšieho pracovného prostredia podľa potreby a dôsledne realizovať stavebnotechnické opatrenia, s dôrazom na obmedzenie hluku a vibrácií.
7. Pri realizácii stavby zabezpečiť čistenie mechanizmov pred vstupom na verejnú komunikáciu

Mesto Žilina, cestný správny orgán, stanovisko k PD č.2607/2020-5819/2020-SU/MZR zo dňa 18.02.2020:

S predloženou projektovou dokumentáciou v zmysle citovaného cestného a stavebného zákona *s ú h l a s í m e* za dodržania nasledujúcich podmienok :

- križovanie miestnych komunikácií pri realizácii nasvietenia priechodov pre chodcov žiadame realizovať výlučne len pretlakom, len v odôvodnených prípadoch (t. j. existencia inžinierskych sietí resp. iné technické príčiny) súhlasíme s prekopením.

Presný rozsah konečných povrchových úprav komunikácií bude určený obhliadkou priamo v teréne, ktorá sa uskutoční pred vydaním povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií, tzv. rozkopové povolenie,

- pred začatím realizácie rekonštrukcie verejného osvetlenia žiadame dopracovať POV s návrhom prenosného dopravného značenia počas realizácie stavby a predložiť na MsU Žilina, odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia,
- pred začatím realizácie žiadame zabezpečiť súhlas vlastníkov dotknutých pozemkov
- pred začatím výkopových prác v miestnej komunikácii pri realizácii rekonštrukcie verejného osvetlenia je investor, resp. zhotoviteľ stavby povinný požiadať o vydanie povolenia na zvláštne užívanie komunikácie, tzv. rozkopové povolenie, v ktorom budú stanovené ostatné podmienky potrebné rešpektovať pri vykonávaní výkopových prác v komunikáciách,
- navrhovanú trasu rekonštrukcie verejného osvetlenia situovanú v miestnych komunikáciách je potrebné zaslať k odsúhlaseniu na Žilinské komunikácie a. s. Žilina, vykonávateľovi správy miestnych komunikácií.

OR HaZZ v Žiline, vyjadrenie č. ORHZ-ZA2-2020/000115-001 zo dňa 05.02.2020, bez námietok. K takýmto stavbám sa nevydávajú stanoviská na účely územného a stavebného konania.

Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory B. Bystrica, vyjadrenie č. 0961605390 zo dňa 24.01.2020, bez pripomienok

DPMŽ, s.r.o., vyjadrenie pre ÚK a SP zo dňa 10.02.2020, V mieste uvažovanej stavby sa nenachádzajú Napájacie a Spätné káble trolejbusovej dopravy DPMŽ. Súhlasíme s projektovou dokumentáciou k uvedenej stavbe. Upozorňujeme na výkopové práce v blízkosti trakčného stožiaru pre základ osvetľovacieho stožiaru č. EL 1/7 - 2.

Žiadame o dodržanie bezpečnej vzdialenosti výkopu, alebo o zastabilizovanie predmetného trakčného stožiaru napr. kotvením, podperou, proti pohybu. Ďalej pre pripojenie VO z existujúcich rozvodov nie je možné stavajúce stožiare trakčného vedenia vŕtať, je možné **len** napojenie zo spodného montážneho otvoru.

Bytterm, a.s., vyjadrenie pre ÚK a SP č. 005/2020/06/BRA zo dňa 05.02.2020, podľa predloženej situačnej mapy san a mieste stavby nenachádzajú sekundárne rozvody TÚV a ÚK v majetku bytterm, a.s. Žilina. K predmetnej stavbe nemáme námietky.

3. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.4 stavebného zákona:

- a) zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa POV.
- b) napojenie na siete a zariadenia technického vybavenia :
 - elektrická prípojka : z existujúceho stožiaru DPMŽ a verejného osvetlenia v správe DPMŽ
- c) stavba bude uskutočnená dodávateľsky, meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámiť po výberovom konaní do 15 dní po skončení výberového konania,
- d) pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle § 75 ods.1 stavebného zákona,

e) stavenisko :

- zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
- označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
- musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
- musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
- musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
- musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
- na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

4. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.
5. V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením. Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
6. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.
7. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
8. Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
9. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, druhá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
10. Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá Mesto Žilina, Odbor dopravy - pre zásah do miestnej komunikácie, alebo Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – pre zásah do komunikácie I., II., III. triedy.
11. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

v znení neskorších predpisov.

12. V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
13. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
14. V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.
15. Námietky účastníkov konania : neboli vznesené

Odôvodnenie:

Dňa 07.07.2020 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané dňa 21.05.2020 pod č.sp. 5873/2020-SU-MLA.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva, Slovak Telekom, a.s., Energotel, a.s., Upc broadband slovakia, s.r.o., Michlovský, s.r.o., O2 Slovakia, s.r.o., Žilinské komunikácie, a.s., SIEMENS, s.r.o. SSD, a.s., SPP-Distribúcia, a.s., Sevak, a.s., Žilinská teplárenská, a.s., Mesto Žilina, stavebný úrad, špeciálny stavebný úrad ŽP, Mesto Žilina, cestný správny orgán, OR HaZZ v Žiline, Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory B. Bystrica, DPMŽ, s.r.o., Bytterm, a.s.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby.

Podľa § 117 ods.1 stavebného zákona stavebným úradom je obec. Pôsobnosť stavebného úradu je preneseným výkonom štátnej správy.

Stavebný úrad plní úlohy na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku v rozsahu stavebného zákona. Obec zabezpečuje činnosť stavebného úradu a plnenie jeho úloh podľa § 117 ods.1 stavebného zákona.

Podľa § 119 ods.3 stavebného zákona ak je na konanie príslušná obec ako stavebný úrad a je zároveň navrhovateľom, stavebníkom alebo vlastníkom stavby, alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav, prác alebo zariadení, ktoré sú predmetom konania, okresný úrad určí, ktorý stavebný úrad vykoná konanie a vydá rozhodnutie.

Na základe uvedených ustanovení Mesto Žilina v zastúpení primátora podal návrh na vydanie územného rozhodnutia na predmetnú stavbu. Vzhľadom k tomu, že Mesto Žilina nemôže byť navrhovateľom a súčasne stavebným úradom príslušným na konanie podľa stavebného zákona, Okresný úrad Žilina - odbor výstavby a bytovej politiky určil listom č. OU-ZA-OVBP-2020/010824-002 dňa 23.01.2020, ako príslušný stavebný úrad pre územné a stavebné konanie obec Porúbka.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Mesto Žilina, Ing. Július Vršanský

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia .

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



Igor Frko
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods.1,2 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 26 ods.1,2 správneho poriadku a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Žilina a Obce Porúbka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

ZVEREJNENÉ NA ÚRADNEJ TABULI
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od: 04 -09- 2020

Vyvesené do: 21 -09- 2020

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Počet zverejnených strán: 14

Podpis zodpovednej osoby:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Poplatok:

V zmysle § 4 ods.1 písm.a/ zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je obec od platenia správneho poplatku oslobodená..

Príloha:

- overená projektová dokumentácia pre stavebníka

Doručí sa:

Účastníci

-účastníkom konania, ktorých práva by mohli byť v tomto konaní dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou - líniová stavba

Na vedomie

1. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
2. Ing. Július Vršanský, Dolné Záhumnie súp. č. 73/24, 013 41 Dolný Hričov
3. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
4. SSD,a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
5. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
6. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. Žilinská teplárenská, a.s., Košická 11, 011 87 Žilina
8. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova súp. č. 36, 851 01 Bratislava
9. Michlovský spol. s.r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
10. Žilinské komunikácie,akciová spoločnosť, Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina
11. Siemens, s.r.o., J.M. Hurbana 21, 010 01 Žilina
12. Mesto Žilina - ORPaI
13. referát špeciálneho stavebného úradu -doprava Mesto Žilina - SÚ
14. referát údržby komunikácii Mesto Žilina, odbor správy VP a ŽP
15. Centrum podpory Banská Bystrica Ministerstvo vnútra SR, odd. telekomunikačných slu, 9. mája, 974 86 Banská Bystrica
16. Energotel s.r.o., Prevádzka Žilina, Jána Milca súp. č. 44, 010 01 Žilina
17. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom

- hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
18. DPMŽ s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina
19. BYTTERM, a.s., Saleziánska 4, 010 77 Žilina
20. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava
21. Obec Porúbka – starosta obce
22.spis