

-2462-

MESTO ŽILINA
Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 2960/2020-166930/2020-SÚ-MLA

Žilina: 24.08.2020

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 08.10.2019 podala

**Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47
Žilina,
ktorú zastupuje MIRACI elektro plus s.r.o., Pavol Cisarík, IČO 36404781,
Podzávoz 3008, 022 01 Čadca**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na stavbu

**12587 - Žilina - Trnové
Rekonštrukcia NN siete**

(ďalej len "stavba") na pozemku parc. č. – líniová stavba, k.ú. Trnové.

Stavba obsahuje:

Účelom stavby je rekonštrukcia jestv. vzdušného vedenia NN z dôvodu slabého prierezu jestv. vzdušného vedenia, rekonštrukciou sa vylepší kvalita dodávky el. energie. Rekonštrukcia spočíva vo výmene časti jestv. vzdušného vedenia 3x50+35 AIFe6 +1x16mm a Retilens 3x95+50+2x16 za nové vzdušné vedenie - závesný kábel Retilens 3x150+95+2x16mm, včetně výmeny 3ks podperných bodov za nové.

Rekonštrukcia spočíva vo výmene častí jestv. vzdušného vedenia 3x50+35 AIFe6 (240m) a Retilens 3x95+50+2x16mm (43m) za nové vzdušné vedenie - závesný kábel Retilens 3x150+95+2x16mm. Rekonštrukcia si vyžaduje aj výmenu troch jestvujúcich podperných bodov:

jestv- PB - Ap sa vymení za nový JB 10,5/10 kN - jestv- PB - Ip sa vymení za nový JB 10,5/10 kN -jestv- PB - JB 10,5/6 kN sa vymení za nový JB 10,5/20 kN

Výmena Retilens za AIFe je navrhnutá od jestv. podperného bodu č. 3 pri čd 348, kde sa kábel pripojí z novej skrine VRIS 1. Výmena je navrhnutá po jestv. podperný bod DB pri čd

43, kde sa kábel ukončí v jestv. skrini VRIS 1. Pri RDč. 616 sa osadí na nový PB - JB 10,5/20 kN, z ktorej bude pripojený jestv. kábel Retilens 3x95+50mm smer ul. Hornádska a jestv. kábel Retilens 3x95+50mm smer RD č. 341, 616 a 559.

Ťah lana závesného kábla RETILENS nesmie prekročiť za žiadnych klimatických podmienok 5,85 kN (údaj je od výrobcu kábla).

Dĺžka trasy upravovaného úseku - 290m, dĺžka nového káblu RETILENS: 310m

2. Pre jestv. domové prípojky, ktoré nemajú istenie na podpernom bode sa na podperných bodoch osadia nové poistkové skrinky SPP, pre jedno odberné miesto SPP1.1, pre dve odberné miesta SPP 2.1 (viď v.č.2 - schéma rozvodu).

Jestv. poistkové skrinky, ktoré sú v nevyhovujúcom stave (SÍL 63) sa vymenia za nové SPP.

Použitý kábel: Retilens 3x150+95+2x16mm - dl. trasy 290m, dl. kábla 315m

(N)YKY 3x120+70mm - 8m (N)YKY 3x240+120mm - 16m NAYY 4x25mm - 45m NAYY 4x16mm - 135m NFA2X 4x16mm - 30m

Nové poistkové skrine: VRIS 1 - 1 ks

VRIS 2 - 1 ks SPP 1.1 (1 OM) - 5 ks SPP2.1 (2 OM) - 4 ks Nové podperné body: JB 10,5/10 kN - 2 ks

JB 10,5/20 kN -1 ks

Stavbou dotknuté pozemky parc.č. 5562/1, 1353/18, 1353/17, 1353/16, 1451/2, 1451/17, 1451/16, 1451/14, 1353/2, 1451/40, 158, 157, 154, 153, 150, 149, 146, 145, 152/1, 151, 1353/1, 142, 141, 148, 147/1, 149, 140/1, 706/2 KN kat.úz. Trnové

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.3 stavebného zákona:

- a) stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Pavol Širo a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.;
- b) dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- c) stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarnymi, bezpečnostnými a hygienickými,
- d) stavebný úrad určuje lehotu na dokončenie stavby - stavba bude ukončená najneskôr do (mesiac a rok) 09/2023, a po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- e) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- f) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch),
- g) začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.

2. Vyjadrenia, stanoviská a požiadavky určené dotknutými orgánmi:

SSD, a.s., Žilina, vyjadrenie č. 12587, zo dňa 12.08.2019, súhlasí s vydaním SP, dodržať podmienky vyjadrenia:

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme
2. V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení (453/2000)
3. v celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť jestvujúce podzemné siete a zariadenia technického vybavenia, (453/2000)
4. Podľa štandardov projektovej dokumentácie a inžinierskej činnosti pre 5SE-D, žiadame doložiť vyplnená tabuľku pozemkov dotknutých stavbou vrátane pozemkov dotknutých ochranným pásmom stavby.
5. Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena,
6. Žiadame, aby v žiadosti o vydanie stavebného povolenia a v samotnom právoplatnom stavebnom povolení bolo zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby,
7. SSE-D neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie, (50/1976 Zb.)
8. Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSDP ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk.

SPP-D, a.s. Bratislava- vyjadrenie č. TD/KS/0646/2019/Ki zo dňa 13.09.2019 –súhlasí s realizáciou stavby za dodržania podmienok uvedených vo vyjadrení:

-Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Mívy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk)

-v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,

-stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Adam Kušnier, tel.č. +421 41 242 4107) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,

-stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

-stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

-stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,

-ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej

fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

-prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,

-stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

-každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,

-upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú Inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300, € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

-stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 02, TPP 702 12,

-stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

-stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

-stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

Sevak, a.s. Žilina- vyjadrenie O19025662/KLi, zo dňa 11.09.2019, súhlasí s realizáciou s podmienkami:

1. V prílohe listu Vám zasielame situáciu A4 s orientačným zakreslením trasy verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území navrhovanej stavby. V situácii je vodovod zakreslený zelenou čiarou, kanalizácia červenou čiarou.
2. Pri realizácii zemných prác žiadame rešpektovať polohu VV, VK, nemeniť ich krytie v súvislosti s terénnymi úpravami.
3. Pred zahájením zemných prác na osadení nových podperných bodov požadujeme priamo v teréne vytyčiť trasu verejného vodovodu a kanalizácie. Ich vytyčenie Vám cez objednávku vykoná naša organizácia. O vytyčenie prípadných vodovodných a kanalizačných prípojok kolidujúcich s navrhovanou akciou je potrebné požiadať príslušného vlastníka.
4. Pri osadzovaní podperných bodov žiadame dodržať vzdialenosti určené k ochrane VV, VK dľa Zákona č. 442/2002 O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 odst.2/. - 1,5 m od bočného pôdorysného okraja potrubia na obe strany do priemeru DN 500 mm vrátane a 2,5 m pri potrubíach nad DN 500mm. V pásme ochrany je zakázané : vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie - iné podobné zariadenia, vykonávať

činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ich technický stav.

SEPS, a.s. Bratislava- vyjadrenie PS/2020/003664, zo dňa 04.03.2020, bez pripomienok, nenachádzajú sa existujúce siete v správe našej spoločnosti

Sitel, s.r.o. Bratislava- vyjadrenie 1118/2019, zo dňa 05.09.2019, nenachádzajú sa existujúce siete v správe našej spoločnosti

Energotel, a.s. Bratislava- vyjadrenie ET/MM19/1065, zo dňa 02.09.2019, nezasahuje podzemné telekomunikačné vedenia SSD, a.s Žilina a Energotel a.s. Bratislava.

O2 Slovakia, s.r.o. Bratislava- vyjadrenie zo dňa 27.08.2019, bez pripomienok, v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty, alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s.r.o.

Michlovský, s.r.o. Banská Bystrica- vyjadrenie č.BB-2305/2019 zo dňa 06.09.2019, v záujmovom území sa nachádzajú PTZ Orange. Rešpektovať ochranné pásmo PTZ Orange. Ďalšie podmienky budú stanovené pri vztýčení po posúdení situácie v teréne.

Slovak Telekom, a.s.- vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení č.6611924079 zo dňa 27.08.2019,

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných

telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

OR HaZZ v Žiline, vyjadrenie č. ORHZ-ZA2-2019/000846-001, zo dňa 13.09.2019, nemá námietky, k takýmto stavbám nevydáva stanoviská na účely stavebného konania ani kolaudácie.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3/2019/038401-002/SlT zo dňa 04.09.2019, súhlasí za splnenia podmienok:

- investor stavby bude viesť evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov. Druhy vzniknutých odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z.

- vyprodukované odpady je pôvodca (investor stavby) povinný odovzdať oprávnenému subjektu ktorý má vydaný súhlas na zhodnocovanie alebo zneškodnenie odpadov, len na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení.

V kolaudačnom konaní žiadame predložiť príslušnému stavebnému úradu :

- doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia uvedených jednotlivých druhov odpadov (evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov) u oprávnených odberateľov.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3/2018/038402-002/Bar zo dňa 30.08.2019:

Predmetná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov m o ž n á za splnenia nasledovných podmienok;

Vzhľadom k skutočnosti, že stavba sa nachádza na pobrežnom pozemku vodného toku, stavebník požiada orgán štátnej vodnej správy o súhlas podľa § 27 ods.1 písm. a) vodného zákona. Súčasťou žiadosti bude súhlasné stanovisko správcu vodného toku SVP š.p., Nábrežie I. Krásku 834/3, 921 80 Piešťany.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3/2019/038405-002/Bre zo dňa 06.09.2019, nemá námietky k vydaniu stavebného povolenia za predpokladu akceptovania následovnej podmienky:

- v prípade vzdušného vedenia investor použije v súlade s § 4 zákona také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov.

Mesto Žilina, vyjadrenie č. 41940/2019-15046/2019-OPM-Ni zo dňa 18.09.2019:

Týmto Vám oznamujeme, že voči predmetnému projektu, resp. rekonštrukcii NN siete nemáme námietky s podmienkou, že pri realizácii tejto akcie budú zo strany stavebníka dodržané všetky zákonné povinnosti v zmysle príslušných právnych a technických predpisov. Pokiaľ však dôjde v rámci uvedenej rekonštrukcie i k výmene príslušných stĺpov vedenia NN siete, resp. premiestneniu existujúcich stĺpov bude z Vašej strany potrebné požiadať mesto Žilina i o stanovisko, resp. súhlas s uvedenou výmenou, príp. premiestnením. Polohu a spôsob ochrany prípadných rozvodov technickej infraštruktúry si musíte overiť u ich správcov.

Mesto Žilina, vyjadrenie č. 45127/2019-16305/2019-OPM-Ni zo dňa 09.10.2019:

Týmto Vám oznamujeme, že voči predmetnému projektu, resp. rekonštrukcii NN siete vrátane výmeny 3 ks podperných bodov- stĺpov, v zmysle predloženej dokumentácie nemáme námietky s podmienkou, že pri realizácii tejto akcie budú zo strany stavebníka dodržané všetky zákonné povinnosti v zmysle príslušných právnych a technických predpisov. Polohu a spôsob ochrany prípadných rozvodov technickej infraštruktúry si musíte overiť u ich správcov.

SVP š.p. OZ Piešťany, stanovisko č. CS SVP OZ PN 7628/2019/02 zo dňa 2.10.2019:

Z hľadiska záujmov správcu tokov s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia súhlasíme. Vzdušné vedenie je umiestnené na vzdialenejšej strane komunikácie od vodného toku. Pri výmene podperného bodu č. 7, ktorý je umiestnený v ochrannom pásme toku, nesmie dôjsť k posunu stĺpa bližšie smerom k toku. Upozorňujeme, že SVP, š.p. nebude zodpovedať za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou.

V prípade zásahu do pozemku parc.č. 5562/1 vodné plochy vo vlastníctve SVP, š.p. Banská Štiavnica je potrebné umiestnenie podperného bodu zmluvne doriešiť na odbore správy majetku OZ Piešťany do kolaudačného konania.

3. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.4 stavebného zákona:

- a) zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa POV.
 - b) Stavba bude realizovaná dodávateľsky, zhotoviteľ stavby –MIRACI elektro plus, s.r.o. Podzávoz 3008, 022 01 Čadca
 - c) pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle § 75 ods.1 stavebného zákona,
 - d) stavenisko :
 - zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
 - označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
 - musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarinej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
 - musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
 - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
 - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
 - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
3. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.
 4. V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením. Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
 5. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.
 6. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

7. Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
8. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, druhá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
9. Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá Mesto Žilina, Odbor dopravy - pre zásah do miestnej komunikácie, alebo Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – pre zásah do komunikácie I., II., III. triedy.
10. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
11. V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
12. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
13. Celkový rozpočtový náklad stavby je : 12595,- €.
14. V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.
15. **Námietky účastníkov konania** : boli vznesené. V konaní vzniesla námietku Mgr. Ing. Danka Jamrišková, Magočovská 1301/48, 010 01 Žilina (vlastníčka pozemkov parc. č. 1353/16, 1353/17, 1353/18 KN k.ú. Trnové) v znení:
 1. *elektromerový rozvádzač pre rodinný dom č. 1301/48 je umiestnený na hranici pozemku parc. č. 1353/18 (v projektovej dokumentácii chybne na parc.č. 1353/17 a 1451/2),*
 2. *podľa výkresovej časti projektovej dokumentácie nie sú jednoznačne identifikované existujúce miesta odberu (pare.č.1451/14, pare.č.1451/16), ale sú identifikované len ako „číslo domu: 0". Vzhľadom k tejto absencii presného označenia v projektovej dokumentácii, by som týmto vyjadrením chcela požiadať o doplnenie presnej identifikácie aj existujúcich odberných miest;*
 3. *v PD nie je jednoznačné, či nová SPP2.1 na jestvujúcom podpernom bode JB č. 4 nahrádza jestvujúcu SPP1.1. Ak nie, a ide o novú poistkovú skrinku, navrhujem prehodnotiť výmenu aj jestvujúcej SPP1.1 za SPP2.1, nakoľko v súčasnosti sú tam odbery elektrickej energie pre dve odberné miesta,*
 4. *vo v.č.2 - schéma rozvodu, je navrhnutá na podpernom bode JB č. 4 nová výhľadová*

prípojka. Ak je možné v Rekonštrukcii rozvodov NN siete uskutočňovať nové výhľadové prípojky, navrhujem doplniť aj pre mňa výhľadovú prípojku pre plánovanú výstavbu rodinného domu.

19.Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky v bode 1,2,3, 4 stavebný úrad **zamietol**.

Odôvodnenie:

Dňa 08.10.2019 podal a dňa 13.01.2020 naposledy doplnil stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie rozhodnutie sa nevyžaduje, nakoľko sa jedná o stavebné úpravy existujúceho vedenia.

Stavebný úrad oznámil dňa 20.02.2020 začatie stavebného konania verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods.2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 10 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

SSD, a.s., Žilina, SPP-D, a.s. Bratislava, Sevak, a.s. Žilina, SEPS, a.s. Bratislava, Sitel, s.r.o. Bratislava, Energotel, a.s. Bratislava, O2 Slovakia, s.r.o. Bratislava, Michlovský, s.r.o. Banská Bystrica, Slovak Telekom, a.s., OR HaZZ v Žiline, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Mesto Žilina, SVP š.p. OZ Piešťany.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov boli v konaní uplatnené. Rozhodnutie o námietkách účastníka konania stavebný úrad odôvodňuje takto:

1.elektromerový rozvádzač pre rodinný dom č. 1301/48 je umiestnený na hranici pozemku

parc. č. 1353/18 (v projektovej dokumentácii chybne na parc.č. 1353/17 a 1451/2), Elektromerový rozvádzač nie je predmetom rekonštrukcie, zostáva v existujúcom stave. Za správnosť a úplnosť projektovej dokumentácie, ako i za jej realizovateľnosť zodpovedá projektant.

2.podľa výkresovej časti projektovej dokumentácie nie sú jednoznačne identifikované existujúce miesta odberu (pare.č.1451/14, pare.č.1451/16), ale sú identifikované len ako „číslo domu: 0“. Vzhľadom k tejto absencii presného označenia v projektovej dokumentácii, by som týmto vyjadrením chcela požiadať o doplnenie presnej identifikácie aj existujúcich odberných miest;

Uvedené označenie odberu bude riešiť upravený projekt skutočného vyhotovenia a revízná správa.

Projektovú dokumentáciu predloženú v stavebnom konaní, vypracoval zodpovedný projektant – oprávnená osoba- Ing. Pavol Širo, č. oprávnenia 0771*A*2-3.

V zmysle § 46 ods.1 stavebného zákona:

Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods.2. projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.

3.v PD nie je jednoznačné, či nová SPP2.1 na jestvujúcom podpernom bode JB č. 4 nahrádza jestvujúcu SPP1.1. Ak nie, a ide o novú poistkovú skrinku, navrhujem prehodnotiť výmenu aj jestvujúcej SPP1.1 za SPP2.1, nakoľko v súčasnosti sú tam odbery elektrickej energie pre dve odberné miesta,

Dopojenie jednotlivých existujúcich prípojok rodinných domov bude riešené podľa štandardov SSD, a.s.

4.vo v.č.2 - schéma rozvodu, je navrhnutá na podpernom bode JB č. 4 nová výhľadová prípojka. Ak je možné v Rekonštrukcii rozvodov NN siete uskutočňovať nové výhľadové prípojky, navrhujem doplniť aj pre mňa výhľadovú prípojku pre plánovanú výstavbu rodinného domu.

Túto požiadavku navrhovaného bodu napojenia je potrebné riešiť na základe komunikácie so SSD, a.s. v samostatnom konaní, napr. ohlásení drobnej stavby stavebnému úradu.

Upozornenie:


Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia .

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.




Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods.1 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

ZVEREJNENE NA ÚRADNEJ TABULI
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od: 03.-09-2020

Vyvesené do: 18.-09-2020

Vyvesené dňa: Dátum zvesenia: Zvesené dňa:

Počet zverejnených strán: 13+ príloha (1 str.)

Podpis zodpovednej osoby:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 08.10.2019.

Príloha:

- overená projektová dokumentácia

Doručí sa:

-účastníkom konania (vlastníkom nehnuteľností, ktorí môžu byť stavbou dotknutí) sa pri líniovej stavbe doručuje verejnou vyhláškou

Na vedomie

1. MIRACI elektro plus s.r.o., Pavol Cisarík, Podzávoz súp. č. 3008, 022 01 Čadca

2. Stredoslovenská distribučná,a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

3. Mesto Žilina - OPMaVO
4. Mesto Žilina, referát AMaUP
5. Mesto Žilina, OSVPaŽP, ref. kvality ŽP
6. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava
7. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - životné prostredie
8. Energotel a.s., Miletičova súp. č. 7, 821 08 Bratislava
9. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava
10. OR HaZZ, Námestie požiarnikov súp. č. 1, 010 01 Žilina
11. Orange Slovensko a.s., Metodova súp. č. 8, 821 09 Bratislava
12. OÚ Žilina, Odbor cestnej dopravy a poz. kom., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
13. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - štátna správa ochrany ovzdušia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
16. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
17. SANET, Vazovova 5, 811 07 Bratislava
18. SC ŽSK, M. Rázusa súp. č. 104, 010 01 Žilina
19. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
20. Siemens Mobility, s.r.o., Verejné osvetlenie Žilina, J. M. Hurbana 21, 010 01 Žilina
21. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. Slovenské elektrárne a.s., VE Trenčín, odštepny závod, Soblahovská 2, 911 69 Trenčín
23. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
24. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
25. SWAN Mobile, a. s., Röntgenova 3751/26B, 851 01 Bratislava
26. UPC BROADBAND SLOVAKIA, Na Závaži 7, 010 01 Žilina
27. Žilinská teplárenská, a.s., Košická súp. č. 11, 011 87 Žilina
28. SEPS, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
29. PROEX Žilina, s.r.o., Ing. Pavol Širo, Rajecká cesta súp. č. 17, 010 01 Žilina
30. Mesto Žilina – primátor
31. 2x spis

