

-2453-

**MESTO ŽILINA**  
**Stavebný úrad**

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 15822/2020-168059/2020-SÚ-KU

Žilina: 31.08.2020

**OZNÁMENIE**  
**O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA**

**Mgr. Miroslava Blahovcová, Juraja Sklenára 2066, 010 01 Žilina**

(ďalej len "stavebník") dňa 03.08.2020 podal a dňa 07.08.2020 doplnil žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**"Stavebné úpravy + otvor v nosnej stene v byte č. 130, 6. poschodie, vchod č. 6 v  
bytovom dome súp.č. 2414"  
Žilina, ul. Bajzova**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 6525 v katastrálnom území Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

**Stavba obsahuje:**

Predmetom projektovej dokumentácie sú stavebné úpravy + otvor v nosnej stene v byte č. 130, 6. poschodie, vchod č. 6 bytového domu súp. č. 2414, ul. Bajzova v Žiline spočívajúce:

- vo vytvorení otvoru v pozdĺžnej nosnej stene hr. 150 mm medzi izbami o rozmere 2000 x 2250mm – pred vyrezaním otvoru, bude potrebné v dolnej časti nadpražia zachytiť ťahovú silu prídavnou výstužou,
- v domurovaní deliacej sadrokartónovej akustickej priečky v miestnosti č.102, hr.100mm,
- vo vybúraní deliacej betónovej priečky šatníka v chodbe – nie je súčasťou nosného systému objektu a zamurovaní dverného otvoru medzi chodbou a pôvodnou izbou č. 102,
- v prestavbe bytového jadra – nové bytové jadro bude pôdorysne presunuté do pôvodnej kuchyne a chodby, napojenie na siete bude do pôvodnej inštalačnej šachty, vymurované bude z ľahčených materiálov (YTONG, HEBEL, alt. sadrokartón) v max. hrúbke 100mm.

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

**7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

inak sa na ne nebude prihliadať. V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Žilina, Námestie obetí komunizmu č.1, 011 31 Žilina, úradné dni Po a St 8:00 - 14:00).

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mesto Žilina  
Stavebný úrad

JUDr. Roman Dolejší, LL.M.  
vedúci stavebného úradu

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61, ods.4) stavebného zákona, v nadväznosti na §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania) sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu mesta Žilina a na internetovej stránke [www.zilina.sk](http://www.zilina.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

ZVEREJNENE NA URADNEJ TABULI  
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ  
STRÁNKE MESTA ŽILINA

Vyvesené od: 02-09-2020

Vyvesené do: 17-09-2020

Dátum zvesenia: .....

Počet zverejnených strán: 3

Podpis zodpovednej osoby: .....

-1-

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

**Doručí sa:**

Účastníci

1. vlastníci bytov v bytovom dome so súp. č. 2414 v k.ú. Žilina, vedení na LV č. 5430, stavebník, projektant - doručuje sa verejnou vyhláškou z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania

Na vedomie:

2. Mgr. Miroslava Blahovcová, Juraja Sklenára 2066/3, 010 01 Žilina
3. BYTTERM, a.s., Saleziánska 4, 010 77 Žilina
4. GF- STATIK s.r.o., Ing. Richard Gáborík
5. Mesto Žilina, primátor
6. 2x spis