

- 1906 -

MESTO ŽILINA

Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 12350/2020-158082/2020-SU-KU

Žilina: 07.07.2020

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

Ing. Andrej Gajdošík, Gaštanová 3079/8, 010 07 Žilina

(ďalej len "stavebník") dňa 26.06.2020 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**"Stavebné úpravy + otvor v nosnej stene v byte č. 19, 2. poschodie, vchod č. 19 v
bytovom dome súp.č. 2582"
Žilina, ul. Hlinská**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 6557 v katastrálnom území Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Predmetom projektovej dokumentácie sú stavebné úpravy + otvor v nosnej stene v byte č. 19, 2. poschodie, vchod č. 19 bytového domu súp. č. 2582, ul. Hlinská v Žiline spočívajúce:

- Otvor č.1 bude situovaný v priečnej nosnej stene. Tento otvor bude odsadený od obvodovej steny minimálne 400 mm a jeho šírka bude max. 1100 mm. Nad otvorom zostáva dostatočná masa betónu na vytvorenie klenbového účinku, preto nie je nutné vkladať dodatočný preklad. Pôvodný dverný otvor sa zamuruje.
- Otvor č.2 bude situovaný v pozdĺžnej nenosnej stene. Tento otvor bude odsadený od priečnej nosnej steny minimálne 300 mm a jeho šírka bude max. 1200 mm. Nad otvorom zostáva dostatočná masa betónu na vytvorenie klenbového účinku, preto nie je nutné vkladať dodatočný preklad.
- Pôvodná konštrukcia hygienického jadra bude odstránená. Nové hygienické jadro bude vymurované z ľahčených materiálov (YPOR, YTONG,...) s rozšírením a domurovaním až k nosnej stene. Napájacie body sú dané polohou sietí v inštaláčnom jadre. Taktiež sa vymenia rozvody elektroinštalácie.

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Žilina, Námestie obetí komunizmu č.1, 011 31 Žilina, úradné dni Po a St 8:00 - 14:00).

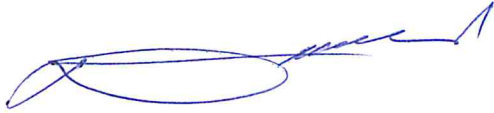
Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mesto Žilina
Stavebný úrad
1


JUDr. Roman Dolejší, LL.M.
vedúci stavebného úradu

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61, ods.4) stavebného zákona, v nadväznosti na §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania) sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu mesta Žilina a na internetovej stránke www.zilina.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

ZVEREJNENE NA URADNEJ TABULI
MESTA ŽILINA A INTERNETOVEJ
STRÁNKE MESTA ŽILINA
Vyvesené od: 08.-07.-2020
Vyvesené do: 23.-07.-2020
Dátum zvesenia:
Počet zverejnených strán: 3
Podpis zodpovednej osoby:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:

Účastníci

1. vlastníci bytov v bytovom dome so súp. č. 2582 v k.ú. Žilina, vedení na LV č. 5937, stavebník, projektant - doručuje sa verejnou vyhláškou z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania

Na vedomie:

2. Ing. Andrej Gajdošík, Gaštanová-súp. č. 3079/8, Solinky, 010 07 Žilina

3. BYTTERM, a.s., Saleziánska 4, 010 77 Žilina

4. Mesto Žilina, primátor

5. Ing. Ľubomír Knoško, Pekná 36, Závodie, 010 04 Žilina

6. 2x spis