Mesto Žilina na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, podľa § 6 ods. 1, §4 ods.3 písm. f) a §4 ods.3 písm. o) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 14 ods. 4) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov vydáva toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
č. 3/2021

o podmienkach výberu pamätihodností mesta a ich zápise do Zoznamu pamätihodností mesta Žilina

ČASŤ PRVÁ
ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1
Účel nariadenia a rozsah platnosti

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky výberu, zápisu do Zoznamu pamätihodností mesta a ochrany pamätihodností mesta.

2. Cieľom tohto VZN je vyhlásiť pamätihodnosti mesta a schváliť ich evidenciu v záujme ochrany kultúrnohistorickej hodnoty pamätihodností, zachovanie a zlepšovanie ich stavu pre budúce generácie.

3. Toto VZN platí pre územie mesta Žilina.

Článok 2
Vymedzenie pojmov

1. Pamätihodnosť mesta podľa tohto VZN je hnuteľná vec alebo nehnuteľná vec, ktorá nie je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky, ale ktorá má pre mesto svoju historickú, architektonickú, urbanistickú, krajinnú, kultúrnu, výtvarnú, umelecko-remeselnú, spoločenskú, vedeckú alebo technickú hodnotu (ďalej len „hodnotu).

2. Pamätihodnosťou mesta môžu byť okrem toho aj:
   a) kombinované diela prírody a človeka,
   b) historické udalosti,
   c) názvy ulíc, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam mesta,
   d) zemepisné názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam mesta,
   e) katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam mesta.

3. Hodnota pamätihodnosti mesta je súhrn významných historických, architektonických, urbanistických, krajinných, kultúrnych, výtvarných, umelecko-remeselných, spoločenských, vedeckých alebo technických hodnôt.[1)]

4. Zoznam pamätihodností mesta je súbor hnuteľných vecí a nehnuteľných vecí vyhlásených podľa tohto VZN za pamätihodnosť mesta (ďalej aj ako „Zoznam“).

5. Ochrana pamätihodnosti mesta je súhrn činností a opatrení zameraných na identifikáciu, výskum, evidenciu, zachovanie, obnovu, reštaurovanie, regeneráciu, využívanie a prezentáciu pamätihodností mesta.

[1)] §2 ods.2 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu

6. Proces o vyhlásení a zápise pamätihodnosti mesta do zoznamu pamätihodností mesta je podľa tohto VZN proces činností, ktorý začína podaním návrhu na zápis a končí zapísaním, resp. nezapísaním do Zoznamu.

ČASŤ DRUHÁ
VÝBER PAMÄTIHODNOSTÍ A ICH ZÁPIS DO ZOZNAMU

Článok 3
Mesto Žilina

Mesto Žilina:

a) utvára všetky podmienky potrebné na zachovanie, ochranu, obnovu a využívanie pamätihodností mesta na území mesta,
b) zabezpečuje bezplatné zverejnenie pamätihodností mesta na svojej internetovej stránke,
c) zabezpečuje označenie pamätihodnosti mesta,
d) schvaľuje Zoznam,
e) dbá, aby vlastníci pamätihodností mesta konali v súlade s týmto VZN,
f) podporuje iniciatívy občanov a občianskych združení pri ochrane pamätihodností mesta,
g) vypracúva Zoznam a vedie jeho evidenciu,
h) spolupracuje s občianskymi združeniami a nadáciami zriadenými na záchranu, využívanie a prezentáciu pamätihodností mesta.

Článok 4
Zoznam pamätihodností mesta

1. Zoznam pamätihodností mesta vedie Útvar hlavného architekta mesta Žilina (ďalej len „ÚHA").

2. ÚHA vedie evidenciu pamätihodností mesta buď v klasickej forme (napr. v podobe matričnej knihy) alebo s využitím nástrojov výpočtovej techniky.

3. Evidencia pozostáva z:
   a) registrov (zoznamu),
   b) príloh (fotografie, historické fotografie, mapy, historické mapy, kresby a iná grafická dokumentácia, fotokópie dokumentov, textový popis objektu, predmetu, udalosti, osobnosti),
   c) dokladov, na základe ktorých boli veci zapísané do evidencie pamätihodností mesta (návrh na zápis, stanoviská odborných orgánov, inštitúcií, uznesenie mestského zastupiteľstva.

4. ÚHA predloží Zoznam na odborné a dokumentačné účely krajskému pamiatkovému úradu; ak ide o nehnuteľné veci, predloží Zoznam aj stavebnému úradu [2)].

Článok 5
Zápis do Zoznamu

1. ÚHA vypracuje návrh na vyhlásenie veci za pamätihodnosť mesta z vlastného podnetu alebo na podnet právnickej osoby alebo fyzickej osoby.

2. Podnety na vyhlásenie hnuteľných alebo nehnuteľných vecí za pamätihodnosť mesta a ich zápis do Zoznamu môžu právnické alebo fyzické osoby podávať na ÚHA.

3. ÚHA zapíše do Zoznamu hnuteľnú vec alebo nehnuteľnú vec, ktorá má historickú, architektonickú, urbanistickú, krajinnú, kultúrnu, výtvarnú, umelecko-remeselnú, spoločenskú, vedeckú alebo technickú hodnotu, na základe uznesenia mestského zastupiteľstva.

[2)] § 14 ods. 4) zákona č.49/2002 Z.z, o ochrane pamiatkového fondu

4. Vlastník hnuteľnej veci alebo nehnuteľnej veci navrhnutej na vyhlásenie za pamätihodnosť mesta bude o tom informovaný do 30 dní od vypracovania návrhu.

5. ÚHA bezodkladne zašle informáciu o vyhlásení alebo o zamietnutí vyhlásenia veci za pamätihodnosť mesta vlastníkovi veci, Krajskému pamiatkovému úradu Žilina a ak je vyhlásená za pamätihodnosť mesta nehnuteľná vec, aj stavebnému úradu.

Článok 6
Zmena alebo zrušenie zápisu pamätihodnosti mesta v Zozname

1. Ak nastanú nové skutočnosti, môže mestské zastupiteľstvo na návrh ÚHA, ktorý zapísal pamätihodnosť mesta do Zoznamu tento zápis zmeniť alebo po zániku hodnôt pamätihodnosti, na základe ktorých bola do Zoznamu zapísaná, aj zrušiť.

2. Oznámenie o zmene, respektíve zrušení zápisu pamätihodnosti mesta v Zozname podľa ods.1) zašle ÚHA aj orgánom, ktorým zaslal oznámenie o zápise.

Článok 7
Práva vlastníka

Vlastník pamätihodnosti mesta má právo:
a) požiadať ÚHA o bezplatné poskytnutie odbornej a metodickej pomoci vo veciach ochrany pamätihodnosti mesta,
b) požiadať mesto o finančný príspevok na zachovanie hodnoty pamätihodnosti mesta.

Článok 8
Obnova nehnuteľných pamätihodnosti mesta

Obnova nehnuteľnej pamätihodnosti mesta podľa tohto VZN je súbor činností, ktorými sa vykonávajú stavebné činnosti, údržba, konzervovanie, oprava, adaptácia a rekonštrukcia nehnuteľnej pamätihodnosti mesta alebo jej časti.

ČASŤ TRETIA
ZRUŠOVACIE A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 9
Zrušovacie ustanovenia

Týmto všeobecne záväzným nariadením mesta Žilina sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina č.4/2007 v znení Všeobecne záväzného nariadenia č.6/2010 o podmienkach výberu pamätihodnosti mesta a ich zápisu do Zoznamu evidovaných pamätihodností mesta Žilina.

Článok 10
Záverečné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Žiline dňa 25.02.2021.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mesta Žilina, t.j. 17.-03- 2021.

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina